

Parma, 30 luglio 2026

Spett.le

Comune di Parma

Settore Opere Pubbliche

Largo Torello da Strada 11/A

43121 - Parma

c.a. Ing. Francesco Prudente

OGGETTO : PREVENTIVO DI PRESTAZIONE PROFESSIONALE

Collaudo Tecnico Amministrativo e funzionale degli impianti

Relativo alle opere di urbanizzazione di cui al PUA NOC R6

Convenzione Attuativa Rep.77.378 Registrato a Parma il 09.01.2024 n.389

Come da Vostra richiesta, visionata la documentazione trasmessa via pec in data 28/07/2026 (Prot. 28/07/2026.0231521.U.), sono a proporVI la migliore offerta per il servizio di ingegneria relativo al:

- Collaudo funzionale degli impianti acqua-gas-fogne e di pubblica illuminazione ;
- Collaudo tecnico amministrativo dell'intero intervento;

Consistenza ed obiettivi del servizio:

COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO

- verifica dell'esecuzione dei lavori nel rispetto di: o Regola d'arte;
 - Progetto approvato e relative prescrizioni tecniche;
 - Eventuali perizie di variante;
 - Contratto ed eventuali atti di sottomissione o aggiuntivi debitamente approvati;
- Verifica che i dati risultanti dalla contabilità finale e dai documenti giustificativi corrispondano fra loro;
- Verifica che i dati risultanti dalla contabilità finale e dai documenti giustificativi corrispondano con le risultanze di fatto;
- Verifiche tecniche previste dalle leggi di settore;
- Esame delle eventuali riserve dell'esecutore, sulle quali non sia già intervenuta una risoluzione definitiva in via amministrativa, se iscritte nel registro di contabilità e nel conto finale;
- Collaudo del Corpo stradale con verifica delle geometrie e controllo della portanza del sottofondo e della pavimentazione stradale, verifica dei mix design e delle caratterizzazioni dei materiali inerti e dei conglomerati bituminosi in ingresso.

COLLAUDO FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI

- **Impianto P.I. - Verifiche illuminotecniche** di illuminamento eseguite tramite luxmetro a verifica della conformità dei valori nell'ambito delle categorie illuminotecniche definite da **UNI 11248** "Illuminazione stradale, selezione delle categorie illuminotecniche" ed **UNI EN 13201**

Ing. Rosaria Ragazzini – Ingegnere Civile

Via Oriana Fallaci, 2 – 43125 PARMA

C.F. RGZ RSR 72L59 G337J – P.IVA 01955280340

rosaria@isiingegneriaeambiente.it

“Illuminazione stradale, requisiti prestazionali, calcolo delle prestazioni, metodi di misura delle prestazioni fotometriche”

- **Impianto P.I. - verifiche sui quadri e sulle giunzioni e dei controlli sulle certificazioni** richieste per i componenti installati ed alla società installatrice circa la conformità di installazione.
- **Reti** : Prove di tenuta, verifica delle giunzioni, verifica degli eventuali sistemi di protezione catodica

Normativa di riferimento:

L'attività del collaudatore è regolata dagli articoli da 13 a 30 dell'allegato II-14 al D.Lgs. n. 36/2023 e dall'art. 116 dello stesso D.Lgs. e dovrà condurre all'emissione, da parte dello stesso professionista, sei seguenti atti conclusivi:

- certificato di collaudo tecnico amministrativo di cui all'art. 22 dell'allegato II-14 al D.Lgs. n. 36/2023 e dall'art. 116 dello stesso D.Lgs..

Ai fini dell'espletamento dell'incarico di collaudo tecnico amministrativo, il RUP trasmetterà al collaudatore la documentazione di cui all'art. 15 dell'allegato II-14 al D.Lgs. n. 36/2023. Ai sensi dell'art. 20 dello stesso D.Lgs. 36/2023, il collaudatore potrà richiedere all'esecutore, di mettere a disposizione, a propria cura e spesa, operai e mezzi d'opera necessari ad eseguire le operazioni di riscontro, le esplorazioni, gli scandagli, gli esperimenti necessari.

CALCOLO DELLA PARCELLA

I corpi d'opera indicati nel computo metrico delle opere di urbanizzazione sono stati raggruppati per categorie come definite da DM 17/06/2016, secondo la modalità seguente:

- | | |
|------------------------------|---------------------|
| • Strade | € 475.096,66 |
| • Acquedotti e fognature | € 204.449,76 |
| • Reti IIPP – Rete telefonia | € 26.696,53 |
| • Verde e giochi | € 53.695,37 |

Ottenendo quindi:

Importo opere stradali :	€ 475.096,66
Categoria DM 17/06/2016 :	V02
Prestazioni:	Qdl.01 + Qdl.01
Importo reti fognarie – acqua – gas:	€ 204.449,76
Categoria DM 17/06/2016 :	D04
Prestazioni:	Qdl.01 + Qdl.04 + Qdl.02
Importo impianti elettrici e P.I.	€ 26.696,53
Categoria DM 17/06/2016 :	IB08
Prestazioni:	Qdl.01 + Qdl.04 + Qdl.02
Importo opere a verde :	€ 53.695,37
Categoria DM 17/06/2016 :	P.02
Prestazioni:	Qdl.01 + Qdl.02

Quantificazione del servizio secondo DM 17/06/2016 (Con maggiorazione 20% per collaudo in corso d'opera)

Valore dell'opera (V): 475.096,66 €

Categoria d'opera: Infrastrutture per la mobilità

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V0.4 = 8,36151110\%$

V.02 - Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili

Ing. Rosaria Ragazzini – Ingegnere Civile

Via Oriana Fallaci, 2 – 43125 PARMA

C.F. RGZ RSR 72L59 G337J – P.IVA 01955280340

rosaria@isiingegneriaeambiente.it

Grado di complessità (G): 0,45

Prestazioni affidate

Qdl.01: Collaudo tecnico amministrativo (V:475,096,66 x P:8,36151110% x G:0,45 x Q:0,080) = 1.430,11 €**Qdl.02:** Revisione tecnico contabile (V:475,096,66 x P:8,36151110% x G:0,45 x Q:0,020) = 357,53 €**Valore dell'opera (V): 204.449,76 €**

Categoria d'opera: Idraulica

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V0.4 = 10,51216914\%$ **D.04 - Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua, improntate a grande semplicità - Fognature urbane improntate a grande semplicità - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, di tipo ordinari****Grado di complessità (G): 0,65**

Prestazioni affidate

Verifiche e collaudi

Qdl.01: Collaudo tecnico amministrativo (V:204,449,76 x P:10,51216914% x G:0,65 x Q:0,080) = 1.117,59 €**Qdl.02:** Revisione tecnico contabile (V:204,449,76 x P:10,51216914% x G:0,65 x Q:0,020) = 279,40 €**Qdl.04:** Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37) (V:204,449,76 x P:10,51216914% x G:0,65 x Q:0,180) = 2.514,58 €**Valore dell'opera (V): 26.696,53 €**

Categoria d'opera: Impianti (B)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V0.4 = 19,95969641\%$ **IB.08 - Impianti di linee e reti per trasmissioni e distribuzione di energia elettrica, telegrafia, telefonia.****Grado di complessità (G): 0,50**

Prestazioni affidate

Verifiche e collaudi

Qdl.01: Collaudo tecnico amministrativo (V:26,696,53 x P:19,95969641% x G:0,50 x Q:0,080) = 213,14 €**Qdl.02:** Revisione tecnico contabile (V:26,696,53 x P:19,95969641% x G:0,50 x Q:0,020) = 53,29 €**Qdl.04:** Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37) (V:26,696,53 x P:19,95969641% x G:0,50 x Q:0,180) = 479,57 €**Valore dell'opera (V): 53.695,37 €**

Categoria d'opera: Paesaggio, Ambiente, Naturalizzazione

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V0.4 = 15,82405182\%$ **P.02 - Opere a verde sia su piccola scala o grande scala dove la rilevanza dell'opera è prevalente rispetto alle opere di tipo costruttivo.****Grado di complessità (G): 0,85**

Prestazioni affidate

Verifiche e collaudi

Qdl.01: Collaudo tecnico amministrativo (V:53,695,37 x P:15,82405182% x G:0,85 x Q:0,096) = 693,34 €**Qdl.02:** Revisione tecnico contabile (V:53,695,37 x P:15,82405182% x G:0,85 x Q:0,020) = 144,45 €**QUANTIFICAZIONE DEI CORRISPETTIVI**

- Strade € 1.787,64
- Acquedotti e fognature € 3.911,56
- Reti IIPP – Rete telefonia € 746,00
- Verde e giochi € 837,78

TOTALE € 7.282,98**A SOMMARE**

- Spese 25% € 1.820,75
- Aumento del 20% per collaudo in corso d'opera (art.238, comma 3, d.P.R. 207/2010). € 1.456,60

TOTALE GENERALE € 10.560.32**SCONTO PROPOSTO 14.78% € 9.000,00****Ing. Rosaria Ragazzini – Ingegnere Civile**

Via Oriana Fallaci, 2 – 43125 PARMA
 C.F. RGZ RSR 72L59 G337J – P.IVA 01955280340
 rosaria@isiingegneriaeambiente.it

Bozza di parcella – COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO

TOTALE OFFERTO		€	9.000,00
Contributo CNPAIALP 4% su	€	9.000,00	€ 360,00
Totale imponibile I.V.A.		€	9.360,00
I.V.A. 22% su	€	9.360,00	€ 2.059,20
Importo complessivo (con Inarcassa ed IVA)			€ 11.419,20

Restano esclusi i costi degli eventuali accertamenti, studi, indagini, utili per formarsi il convincimento della sicurezza, della durabilità e della collaudabilità dell'opera, quali in particolare:

- prove sui materiali messi in opera, anche mediante metodi non distruttivi;
- apprestamenti per le prove di tenuta delle reti;
- monitoraggio programmato di grandezze significative del comportamento dell'opera da proseguire, eventualmente, anche dopo il collaudo della stessa.

Rif. Polizza professionale : Arch Insurance Dual Professioni Ingegneri - n° PI-2118062300

- Massimale per sinistro e per Periodo di Assicurazione: Euro 3.000.000,00
- Retroattività: illimitata
- Franchigia: Euro 2.500 per sinistro

Si ringrazia per l'opportunità offerta. A disposizione per ogni chiarimento necessario, si porgono

Cordiali saluti

Ing. Rosaria Ragazzini

