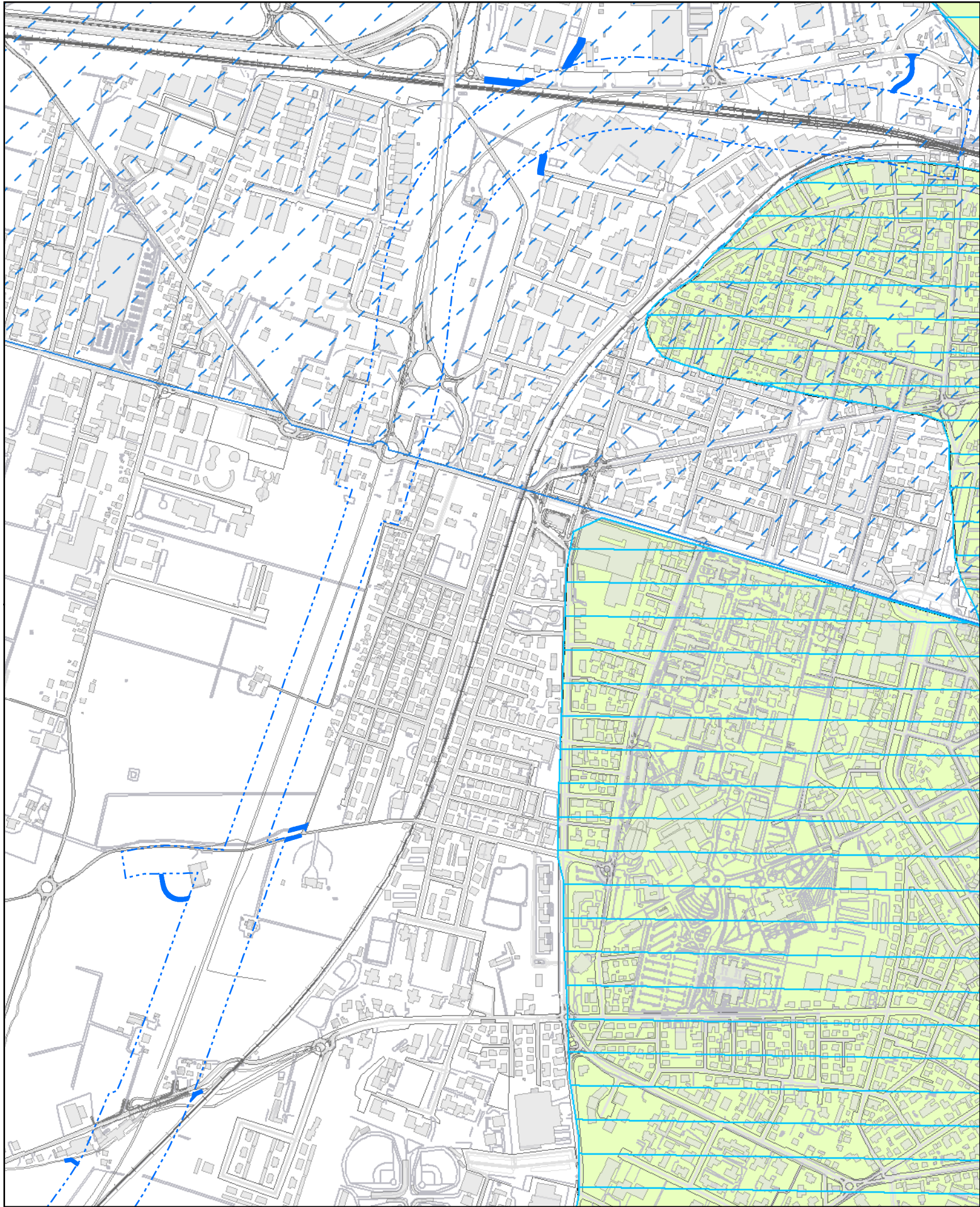


ALLEGATO 3 – TAVOLA DEI VINCOLI



● **FASCE FLUVIALI DA PAI E PTCP**

art. 5.8 - 6.5
(art. 6.5.3 RUE) **Zone di deflusso di piena (Fascia fluviale A)**

-  **Ambito A1 - Alveo**
-  **Ambito A2**

art. 5.9 - 6.6
(art. 6.5.4 RUE
6.1.3 bis RUE)  **Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua integrate con zone di tutela idraulica (Fascia fluviale B)**

art. 6.9
(art. 6.5.5 RUE)  **Fascia C di inondazione per piena catastrofica**

art. 6.7
(art. 6.5.4 bis RUE)  **Limite di progetto della fascia B**

art. 6.8
(art. 6.5.4 ter RUE)  **Fascia B* di protezione dal rischio idraulico e Area inondabile per effetto della piena di riferimento in assenza dell'intervento di realizzazione del limite di progetto**

● **AREE A PERICOLOSITA' IDRAULICA INDIVIDUATE DAL PGRA**

art. 6.9 bis
(art. 6.5.6 RUE) **Reticolo Principale**

-  **Alluvioni frequenti - H - P3**
-  **Alluvioni poco frequenti - M - P2**
-  **Alluvioni rare - L - P1**

art. 6.9 bis
(art. 6.5.6 RUE) **Reticolo Secondario di Pianura**

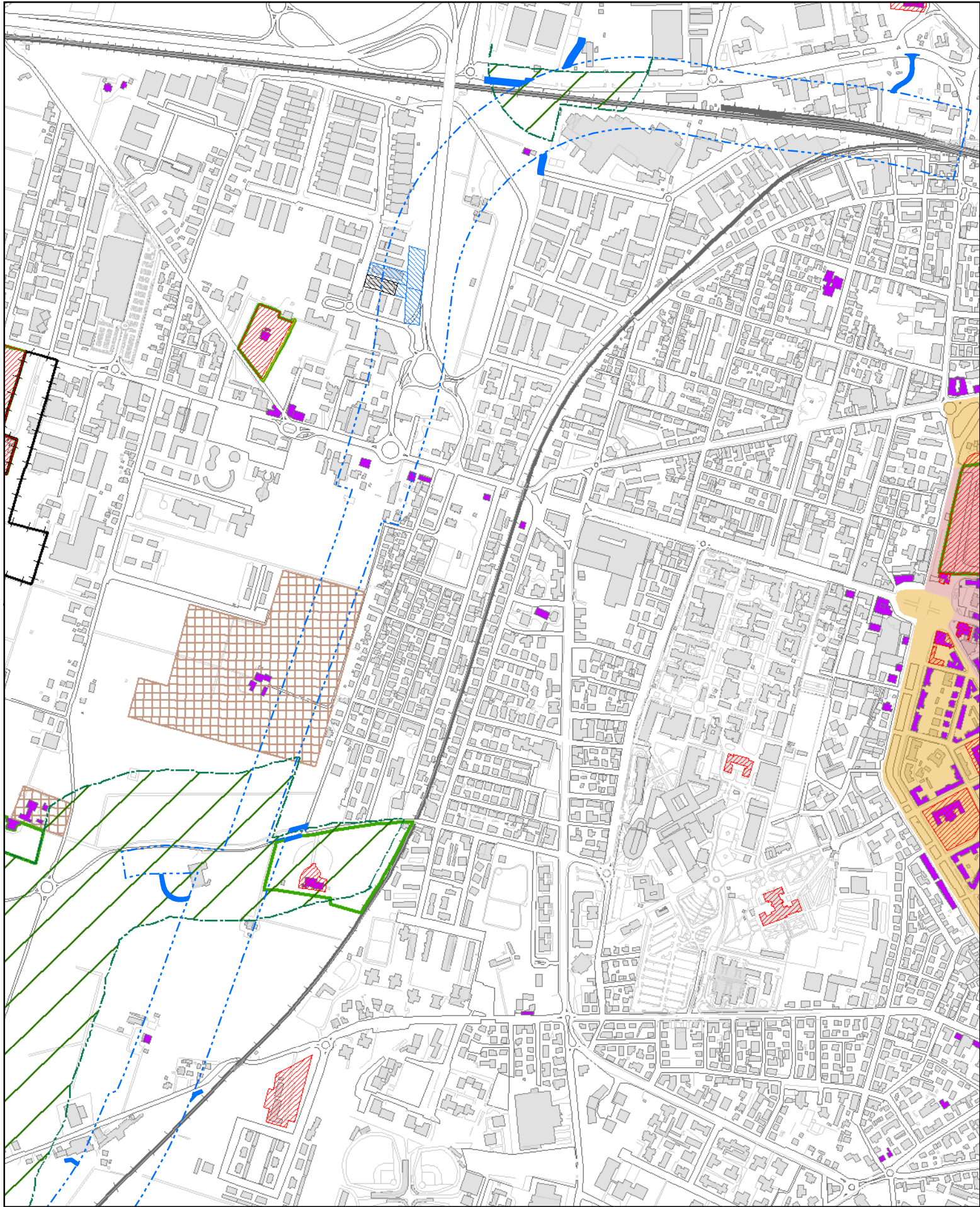
-  **Alluvioni frequenti - H - P3**
-  **Alluvioni poco frequenti - M - P2**

● **CASSE DI ESPANSIONE**

- art. 6.10 - 6.11
(art. 6.5.6 bis RUE
6.5.7 RUE)  **Di progetto**
-  **Esistente**

 **Opere in variante esterne al corridoio di salvaguardia**

 **Corridoio di salvaguardia (Delibera RFI.DINO.MI/77 del 15.11.2022 - GURI n. 135 del 19.11.2022)**



Centri storici

- art. 2.8
(art. 3.1.5 RUE)

Città storica (D.Lgs 42/2004, art. 136, comma 1)
- art. 2.10
(art. 3.1.6 RUE)

Ambito urbano di riqualificazione "Ex-mura" di interesse storico testimoniale (D.Lgs 42/2004, art. 136, comma 1)
- art. 2.9
(art. 3.1.5 RUE)

Centri storici minori (D.Lgs 42/2004, art. 136, comma 1)

Aree ed elementi di interesse storico-architettonico

- art. 5.18
(art. 6.3.1 RUE)

Beni culturali tutelati (D.Lgs 42/2004, art. 10)
- art. 5.18
(art. 6.3.1 RUE)

Beni culturali tutelati - Vincolo di tutela indiretta (D.Lgs 42/2004, art. 45)
- art. 5.19
(art. 6.3.2 RUE)

Edifici di interesse storico-architettonico (PSC)
- art. 5.20
(art. 6.3.4 RUE)

Parchi ed aree verdi da tutelare (PSC)
- art. 5.21
(art. 6.3.5 RUE)

Area di pertinenza dei complessi edilizi di valore da tutelare (PSC)

Aree di interesse paesaggistico

- art. 5.23
(art. 6.2.4 RUE)

Aree soggette a vincolo paesaggistico (D.Lgs 42/2004, art. 142)
- art. 5.23
(art. 6.2.4 RUE)

Immobili ed aree di notevole interesse pubblico (D.Lgs 42/2004, art. 136)
- art. 5.24
(art. 6.2.7 RUE)

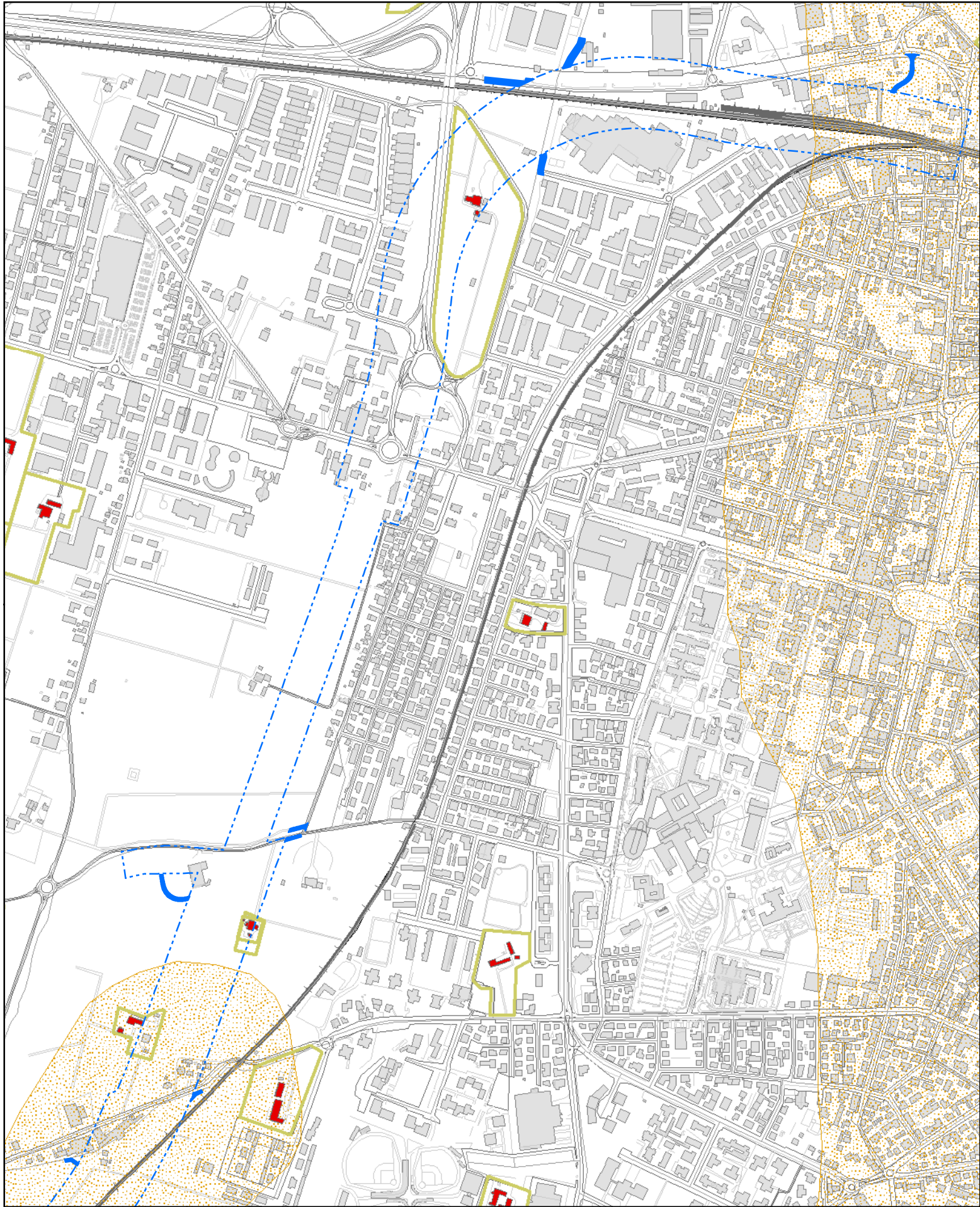
Aree di rispetto panoramico e ambientale (PSC)

Aree archeologiche

- art. 5.26
(art. 6.4.2 RUE)

Vincolo archeologico (D.Lgs 42/2004, art. 10)
- art. 5.26
(art. 6.4.2 RUE)

Vincolo archeologico - tutela indiretta (D.Lgs 42/2004, art. 45)



Aree ed elementi di interesse ambientale e storico-testimoniale

- art. 5.28
(art. 6.3.3 RUE)

Edifici di valore architettonico ambientale e storico-testimoniale (PSC)
- art. 5.29
(art. 6.3.3 RUE)

Edifici produttivi di antico impianto (PTCP)
- art. 5.28
(art. 6.3.6 RUE)

Area di pertinenza degli edifici di valore architettonico, ambientale e storico testimoniale (PSC)

Aree di valorizzazione del paesaggio

- art. 5.31
(art. 6.2.5 RUE)

Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale (PTCP, art. 14)
- art. 5.32
(art. 6.2.6 RUE)

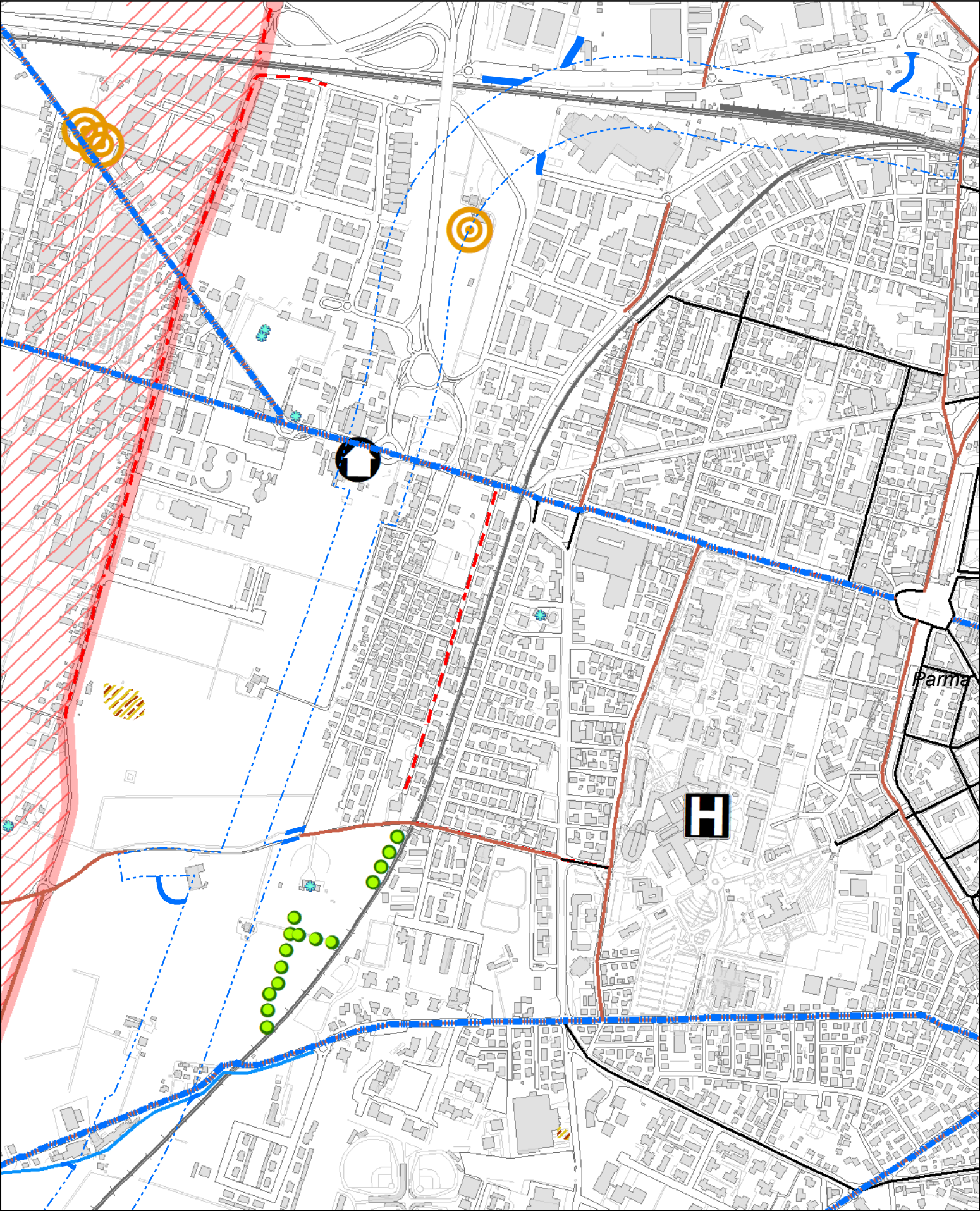
Paleoalveo del Torrente Baganza (PTCP)
- art. 5.33
(art. 6.2.8 RUE)

Strade panoramiche (PTCP, art. 19)
- art. 5.33
(art. 6.2.8 RUE)

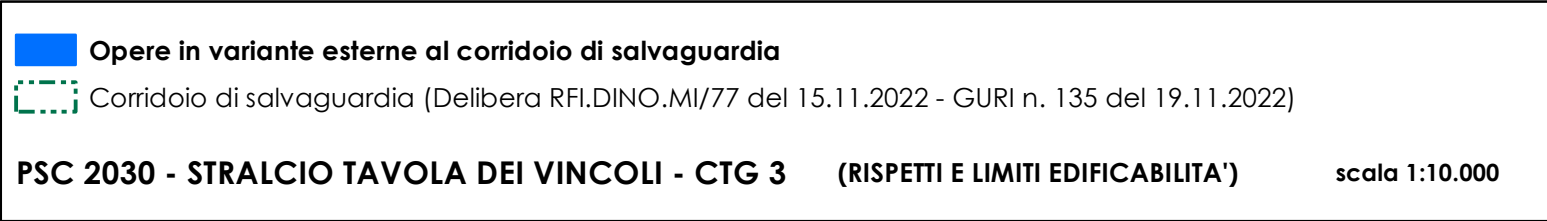
Segmenti stradali paesaggisticamente da tutelare (PTCP, art. 19; PSC)
- art. 5.34
(art. 6.2.10 RUE)

Crinali (PTCP, art. 9)
- art. 5.34
(art. 6.2.10 RUE)

Dossi (PTCP, art. 15)



Insediamenti storici ed emergenze storico-architettoniche			Elementi di interesse storico-testimoniale		
art. 5.35	nome	Insediamenti esistenti individuati dal PTCP presenti nella cartografia storica	art. 5.38 (art. 6.3.7 RUE)		Chiese (PSC)
art. 5.35	nome	Insediamenti esistenti non individuati dal PTCP presenti nella cartografia storica	art. 5.38 (art. 6.3.7 RUE)		Ospedali (PSC)
art. 5.35		Edifici di pregio storico-architettonico (PTCP)	art. 5.38 (art. 6.3.7 RUE)		Ville (PSC)
Viabilità storica urbana ed extraurbana			art. 5.38 (art. 6.3.7 RUE)		Acquedotto (PSC)
art. 5.37 (art. 6.3.8 RUE)		Strade di età romana (PTCP, art. 19)	art. 5.38 (art. 6.3.7 RUE)		Cimiteri (PSC)
art. 5.37 (art. 6.3.8 RUE)		Strade di età medievale (PTCP, art. 19)	art. 5.38 (art. 6.3.7 RUE)		Fortificazioni (PSC)
art. 5.37 (art. 6.3.8 RUE)		Viabilità extraurbana individuata dalla cartografia IGM del 1880 (PSC)	art. 5.38 (art. 6.3.7 RUE)		Giardini (PSC)
art. 5.37 (art. 6.3.8 RUE)		Strade urbane individuate dalla carta topografica del 1938 (PSC)	art. 5.38 (art. 6.3.7 RUE)		Mercato coperto (PSC)
Elementi del paesaggio storico			art. 5.38 (art. 6.3.7 RUE)		Sedi comunali (PSC)
art. 5.38 (art. 6.3.7 RUE)		Mulini individuati nella cartografia storica (PSC)	art. 5.38 (art. 6.3.7 RUE)		Stazioni ferroviarie (PSC)
art. 5.38 (art. 6.3.7 RUE)		Corti agricole storiche principali (PSC)	art. 5.38 (art. 6.3.7 RUE)		Teatri storici (PSC)
art. 5.38 (art. 6.3.7 RUE)		Canali storici (PSC)			
art. 5.38 (art. 6.3.7 RUE)		Canali storici interrati in area urbana (PSC)			
art. 5.38 (art. 6.3.7 RUE)		Filari storici interpoderali (PSC)			
Bonifiche storiche					
art. 5.39 (art. 6.3.9 RUE)		Aree delle bonifiche storiche (PTCP, art. 18)			
art. 5.39 (art. 6.3.9 RUE)		Zone delle risaie storiche (PTCP, art. 18; PSC)			
art. 5.39 (art. 6.3.9 RUE)		Aree di tutela del paesaggio delle bonifiche storiche (PTCP, art. 18; PSC)			
art. 5.39 (art. 6.3.9 RUE)		Ponti (PTCP, art. 18; PSC)			
art. 5.39 (art. 6.3.9 RUE)		Pozzi (PTCP, art. 18; PSC)			
art. 5.39 (art. 6.3.9 RUE)		Sorgenti (PTCP, art. 18; PSC)			
Aree di interesse archeologico					
art. 5.26 (art. 6.4.2 RUE)		Aree di concentrazione di materiale archeologico (D.Lgs 42/2004; PSC)			
art. 5.26 (art. 6.4.2 RUE)		Aree di interesse archeologico accertato perimetrate (D.Lgs 42/2004; PSC)			
art. 5.26 (art. 6.4.2 RUE)		Aree di interesse archeologico accertato in via di perimetrazione (D.Lgs 42/2004; PSC)			
art. 5.26 (art. 6.4.2 RUE)		Aree di importante interesse archeologico la cui dichiarazione con D.M. è in corso (D.Lgs 42/2004)			
Elementi caratterizzanti l'impianto della centuriazione					
art. 5.40 (art. 6.4.1 RUE)		Aree caratterizzate dalla permanenza di elementi riconoscibili della centuriazione (PTCP, art. 16)			
art. 5.40 (art. 6.4.1 RUE)		Strade (PSC)			
art. 5.40 (art. 6.4.1 RUE)		Strade poderali e interpoderali (PSC)			
art. 5.40 (art. 6.4.1 RUE)		Canali storici caratterizzanti l'impianto della centuriazione (PSC)			
art. 5.40 (art. 6.4.1 RUE)		Filari caratterizzanti l'impianto della centuriazione (PSC)			
art. 5.40 (art. 6.4.1 RUE)		Tabernacoli (PSC)			



Viabilità esistente e di progetto

 Ferrovia esistente e di progetto

Figure 1

 Area interessata al potenziamento dell'aeroporto
tutela assoluta (Legge 58/1963)

Zone di tutela del Piano di rischio aeroportuale

 Zona di tutela D

Area di danno - RIR (D.M. 09/05/2001) - lesioni irreversibili (550 m²)

Siti contaminati e oggetto di messa in sicurezza

Oneri reali insistenti su aree sottoposte a interventi di messa in sicurezza, di bonifica e ripristino ambientale

Zona di particolare protezione dall'inquinamento

 Aree golenali o a rischio idrogeologico soggette a ripristino ambientale

 Aree golenali o a rischio idrogeologico soggette a ripristino ambientale