



Comune di Parma

Settore Responsabile: SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Unità proponente: 084000 - SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Determinazione n. proposta 523 / 2024

OGGETTO: AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO IN RECEPIMENTO DELLE DETERMINAZIONI DIRIGENZIALI N. 306 DEL 28/12/2023 E N. 9 DEL 18/01/2024 DI ATERSIR (AGENZIA TERRITORIALE DELL'EMILIA-ROMAGNA PER I SERVIZI IDRICI E I RIFIUTI), RELATIVE A: "APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO "2014PRIA0063 SISTEMAZIONE RETE FOGNARIA CORCAGNANO NORD FRA DEPURATORE E PARMA" IN COMUNE DI PARMA, AI SENSI DELL'ART. 158BIS DEL D.LGS 152/2006 COMPORTANTE VARIANTE AGLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE PER APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO, DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' E TITOLO ABILITATIVO ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE"

LA DIRIGENTE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

PREMESSO che:

ATERSIR (Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e i Rifiuti) con nota ns. prot. n. 0238901_E del 07/11/2023 (PG.AT/2023/0011355 del 06/11/2023) ha comunicato al Comune di Parma l'indizione della Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14 Legge n. 241/1990, da effettuarsi in forma sincrona e in modalità simultanea, finalizzata alla conclusione dell'iter di approvazione del progetto definitivo denominato: *"2014PRIA0063 Sistemazione rete fognaria Corcagnano nord fra depuratore e Parma"*.

RICHIAMATI:

- il comma 1 dell'art. 158bis *"Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell'Autorità espropriante"* del D.Lgs. n. 152/2006: secondo il quale i progetti definitivi degli interventi previsti nei piani di investimento compresi nei piani d'ambito, come trattasi per l'intervento in oggetto, sono approvati dagli Enti di governo degli Ambiti territoriali ottimali – ovvero nella regione Emilia-Romagna da ATERSIR – i quali provvedono alla convocazione di apposita Conferenza di Servizi;
- il comma 2 del menzionato art. 158bis del D.Lgs n. 152/2006: secondo il quale l'approvazione dei progetti definitivi comporta inoltre dichiarazione di pubblica utilità, costituisce titolo abilitativo e, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale;
- il comma 3 del menzionato art. 158bis del D.Lgs. n. 152/2006: secondo il quale l'Ente

di governo degli Ambiti territoriali ottimali costituisce autorità espropriante per la realizzazione degli interventi di cui al presente articolo e può delegare i propri poteri espropriativi al Gestore del Servizio Idrico Integrato, ovvero nel caso di che trattasi al Gestore del Servizio Idrico Integrato IRETI S.p.A., delegato con atto del Consiglio d'Ambito ATERSIR n. 35/2017;

- la L.R. n. 23/2011 che ha istituito la "Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e i Rifiuti" (ATERSIR), quale Ente per la gestione delle funzioni pubbliche, previste dal D.Lgs. n. 152/2006, dell'intero Ambito territoriale ottimale della Regione.

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 2023-82 del 18/12/2023 avente ad oggetto «*SERVIZIO IDRICO INTEGRATO "2014PRIA0063 Sistemazione rete fognaria Corcagnano nord fra depuratore e Parma" in Comune di Parma. **Assenso alla localizzazione dell'opera e alla conseguente proposta di variante al Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) e al Piano Operativo Comunale (POC)**, apposizione di vincolo preordinato all'esproprio, dichiarazione di pubblica utilità e titolo abilitativo alla realizzazione delle opere_ Art. 158 bis del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm. - I.E.* » con la quale:

- si è espresso l'assenso alla localizzazione dell'opera e alla conseguente proposta di variante agli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti interessati: Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) e Piano Operativo Comunale (POC), secondo quanto indicato;
- si è dato atto che, ai sensi dell'art. 158bis del D.Lgs. n. 152/2006, l'approvazione del progetto definitivo da parte della Conferenza decisoria, comporta titolo abilitativo alla realizzazione dell'intervento, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica interessati dal progetto, apposizione di vincolo preordinato all'esproprio e/o asservimento e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere;
- si è dato atto che, successivamente all'approvazione del progetto definitivo, devono essere aggiornati gli elaborati relativi al RUE e al POC a mezzo determina dirigenziale, come si evince dagli elaborati di RUE e POC allegati al progetto medesimo depositato;
- si è dato atto che l'aggiornamento degli strumenti urbanistici comunali (RUE e POC) avviene a seguito della trasmissione ufficiale, da parte di ATERSIR del progetto definitivo approvato;
- si è dato atto che la variante agli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti (RUE e POC), approvata in sede di Conferenza dei servizi decisoria, entrerà in vigore e acquisterà efficacia dopo la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna dell'avviso dell'avvenuto aggiornamento.

PRESO ATTO

- della Determinazione Dirigenziale n. 306 del 28/12/2023 di ATERSIR, assunta con ns. prot. n. 0003814.E del 09/01/2024, con la quale:
 - si è approvato, ai sensi dell'art. 158bis del D.Lgs. n. 152/2006, il progetto definitivo "Sistemazione rete fognaria Corcagnano nord fra depuratore e Parma", in Comune di Parma (PR), identificato con codice ATERSIR 2014PRIA0063 costituito dagli elaborati conservati agli atti della stessa Agenzia al prot. PG.AT/2022/0009745 del 29/09/2022, come aggiornati/integrati in relazione alle successive

trasmissioni PG.AT/2023/0006474 del 05/07/2023 e PG.AT/2023/0011350 del 06/11/2023;

- si è dato atto che, ai sensi dell'art. 158bis del D.Lgs. n. 152/2006, la Determinazione costituisce titolo abilitativo all'esecuzione dell'opera, e comprende e/o sostituisce a tutti gli effetti le autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso, acquisiti ovvero espressi in sede di Conferenza, in essa richiamati;
- si è dato atto che, ai sensi dell'art. 158bis del D.Lgs. n. 152/2006, l'approvazione del progetto di cui trattasi comporta dichiarazione di pubblica utilità, titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante agli strumenti urbanistici del Comune di Parma per apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e/o asservimento e occupazione temporanea;
- si è dato atto che ATERSIR, ai sensi dell'art. 158bis del D.Lgs. n. 152/2006, ha delegato al Gestore del SII IRETI S.p.A, con Atto integrativo alla Convenzione vigente di gestione del Servizio Idrico Integrato (SII) per il territorio della Provincia di Parma, formalizzato con Deliberazione CAMB/2017/35, l'esercizio di tutti i poteri espropriativi e, più in generale, ablatori, anche di natura interinale e/o temporanea istituzionalmente spettanti alla stessa Agenzia ai sensi delle vigenti disposizioni statali e regionali in materia (D.P.R. 327/2001 e L.R. n. 37/2002) e funzionali alla realizzazione degli interventi e pertanto si è dato atto che l'espletamento di tutte le ulteriori operazioni inerenti il procedimento espropriativo relativo al progetto "Sistemazione rete fognaria Corcagnano nord fra depuratore e Parma", in Comune di Parma (PR), saranno a carico di IRETI S.p.A.;
- si è dato atto di fare salve le norme e i regolamenti comunali, nonché le norme in materia di requisiti igienico-sanitari, salute pubblica e degli ambienti di lavoro, la normativa tecnica per le costruzioni e le prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica, le norme e le autorizzazioni in materia di scarichi idrici, emissioni in atmosfera, prevenzione incendi, rumore, sicurezza e tutte le altre disposizioni di pertinenza, non espressamente indicate nella Determinazione, previste dalle normative vigenti per l'esecuzione dei lavori e la gestione dell'opera;
- della lettera di trasmissione e della Determinazione Dirigenziale n. 9 del 18/01/2024 di ATERSIR, assunta con ns. prot. n. 0012088.E del 19/01/2024, ad integrazione, per rettifica di mero errore materiale, della Determinazione Dirigenziale n. 306 del 28/12/2023 della stessa Agenzia, assunta con ns. prot. n. 0003814.E del 09/01/2024 e sopra menzionata, con le quali:
 - si sostituisce l'Allegato 2 della Determinazione n. 306 del 28/12/2023, in quanto incompleto, con la Deliberazione del Consiglio Comunale di Parma n. 82/2023 del 18/12/2023, completa di tutti i suoi allegati, mantenendo immutato il testo della suddetta determinazione;
 - si comunica che sono da considerarsi in capo al Comune di Parma gli adempimenti riguardanti la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna dell'avviso dell'avvenuta approvazione e aggiornamento relativo alla variante al Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) e Piano Operativo Comunale (POC).
- della pubblicazione, sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna (BURERT) n.26 del 31/01/2024, del comunicato con il quale il Comune di Parma rende noto che,

visto l'assenso alla localizzazione delle opere espresso con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 82 del 18/12/2023, ATERSIR ha approvato le Determinazioni Dirigenziali n. 306 del 28/12/2023 e n. 9 del 18/01/2024, a seguito delle quali il Comune di Parma provvede ad aggiornare gli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti (RUE e POC) interessati dall'opera.

EVIDENZIATO che:

- con deliberazione di C.C. n. 57/2009 e successive varianti, il Comune di Parma ha approvato il Piano Operativo Comunale (POC);
- con deliberazione di C.C. n. 71/2010 e successive varianti, il Comune di Parma ha approvato il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE);
- con deliberazione di C.C. n. 53/2019 il Comune di Parma ha approvato la Variante Generale al Piano Strutturale Comunale (PSC 2030) ai sensi dell'art. 32 della L.R. 20/2000 e degli artt. 3 e 4 della L.R. 24/2017;
- con deliberazione di C.C. n. 96/2021 il Comune di Parma ha approvato la variante al Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), al Piano Operativo Comunale (POC) e alla Zonizzazione Acustica Comunale (ZAC) in adeguamento alla Variante Generale al PSC 2030;
- con deliberazione di G.C. n. 241/2023 il Comune di Parma ha assunto il Piano Urbanistico Generale (PUG) ai sensi della L.R. 24/2017.

RILEVATO ALTRESÌ che:

- ai sensi dell'art. 7 comma 1.1 delle NTA del vigente POC, "Il POC, ai fini dell'applicazione dei disposti dell'art. 8 della L.R. 37/2002 in materia di espropri, ha demandato alla cartografia di RUE l'apposizione dei vincoli urbanistici finalizzati all'acquisizione coattiva di beni immobili o di diritti relativi ad immobili per la realizzazione di opere pubbliche o di pubblica utilità. Il POC ha altresì demandato alla cartografia di RUE il dettaglio inerente la specificazione delle dotazioni territoriali nel rispetto di quanto individuato e quantificato dal POC";
- come confermato con la deliberazione di C.C. n. 96/2021 di approvazione della variante al RUE vigente, ai fini dell'applicazione dei disposti dell'art. 8 della L.R. 37/2002, i vincoli urbanistici finalizzati all'acquisizione coattiva di beni immobili o di diritti relativi ad immobili per la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità sono apposti attraverso la cartografia di RUE che recepisce i contenuti del POC in materia di espropri.

RICHIAMATI i pareri favorevoli sul progetto definitivo, con prescrizioni inerenti la fase esecutiva dell'intervento, espressi dai Settori comunali competenti e in particolare del Settore Transizione Ecologica, Settore Lavori Pubblici e Sismica, Settore Mobilità e Trasporti, Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio.

RILEVATO INFINE che, in recepimento della Determinazione Dirigenziale n. 306 del 28/12/2023 di ATERSIR, assunta con ns. prot. n. 00003814.E del 09/01/2024, così come integrata, per rettifica di mero errore materiale, dalla Determinazione Dirigenziale n. 9 del 18/01/2024 della stessa Agenzia, assunta con ns prot. n. 0012088_E del

19/01/2024, sia necessario procedere all'adeguamento degli elaborati interessati dalla realizzazione del progetto in questione, così come allegati alla presente Determinazione e precisamente:

- RUE - Elaborati cartografici in scala 1:5.000:
- RUE TAV. 34
- RUE TAV. 40
- POC - Elaborati cartografici in scala 1:25.000:
- POC TAV. 1 Aree di trasformazione
- POC TAV. 2 Programma di attuazione delle dotazioni territoriali

VISTI:

- il D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm;
- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.;
- la L.R. n. 24/2017 e ss.mm.;
- la L.R. n. 20/2000 e ss.mm.;
- la circolare regionale n. 179478 del 14/03/2018;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.;
- la L.R. n. 37/2002 e ss.mm.;
- lo Statuto del Comune di Parma.

VISTO il decreto del Sindaco di Parma DSMG/2022 n. 65, prot. n. 0247561/2022_I. del 23/12/2022 che conferisce all'arch. Emanuela Montanini l'incarico della struttura di livello dirigenziale denominata "Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio".

DATO ATTO che la Responsabile del Procedimento del presente aggiornamento cartografico è l'arch. Lucia Sartori, Responsabile della S.O. Pianificazione Sostenibile del Territorio, nominata con atto prot. n. 60095 del 31/03/2023.

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto.

DETERMINA

1. **di provvedere** al recepimento cartografico delle opere relative agli interventi di "Sistemazione rete fognaria Corcagnano nord fra depuratore e Parma" autorizzata a mezzo della Determinazione Dirigenziale n. 306 del 28/12/2023 di ATERSIR assunta con ns. prot. n. 0003814.E del 09/01/2024, così come integrata, per rettifica di mero errore materiale, dalla Determinazione Dirigenziale n. 9 del 18/01/2024 della stessa Agenzia, assunta con ns. prot. n. 0012088_E del 19/01/2024, mediante aggiornamento della cartografia vigente di RUE e di POC;
2. **di disporre** l'aggiornamento cartografico dei seguenti elaborati:
 - RUE - Elaborati cartografici in scala 1:5.000:
 - RUE TAV. 34

- RUE TAV. 40
 - POC Elaborati cartografici in scala 1:25.000:
 - POC TAV. 1 Aree di trasformazione
 - POC TAV. 2 Programma di attuazione delle dotazioni territoriali
3. **di dare atto che** l'allegato informatico al presente atto, denominato "Allegato A", è composto dagli elaborati tecnici sotto elencati:
- RUE - Elaborati cartografici in scala 1:5.000:
 - RUE TAV. 34
 - RUE TAV. 40
 - POC - Elaborati cartografici in scala 1:25.000:
 - POC TAV. 1 Aree di trasformazione
 - POC TAV. 2 Programma di attuazione delle dotazioni territoriali
4. **di dare atto che** i menzionati elaborati dello strumento urbanistico vigente (RUE e POC) interessati dall'opera, entrano in vigore e acquistano efficacia a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna (BURERT) n. 26 del 31/01/2024, del comunicato con il quale il Comune di Parma rende noto che, visto l'assenso alla localizzazione delle opere espresso con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 82 del 18/12/2023, ATERSIR ha approvato l'opera con le Determinazioni Dirigenziali n. 306 del 28/12/2023 e n. 9 del 18/01/2024;
5. **di procedere** all'inserimento, sugli elaborati modificati, del riferimento alla presente determinazione di aggiornamento;
6. **di procedere** all'aggiornamento del sito internet del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio;
7. **di dare atto che:**
- le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
 - la Responsabile del Procedimento del presente aggiornamento cartografico è l'arch. Lucia Sartori, Responsabile della S.O. Pianificazione Sostenibile del Territorio, nominata con atto prot. n. 60095 del 31/03/2023;
 - la Dirigente del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio, arch. Emanuela Montanini, provvederà successivamente all'adempimento di tutti gli atti conseguenti alla presente determinazione.

Il/La Responsabile
MONTANINI EMANUELA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Elenco Allegati:

1. Allegato_A

Nome file: ALLEGATO A.PDF

Hash:

BF98CB8D64094D8EA49915EB16A0AF6FD6A05A63B0E72E03B1A43AB9E16B1
E35CF0A6942DB72C14289192AA3700290A3535EBEF58482438049DBBCC0D9
98801C