



Comune di Parma

Settore Responsabile: SETTORE OPERE PUBBLICHE

Unità proponente: 083000 - SETTORE OPERE PUBBLICHE

Determinazione n. proposta 3442 / 2025

OGGETTO: PNRR SPORT M5C2 3.1 - REALIZZAZIONE DI UN NUOVO IMPIANTO SPORTIVO IN LOCALITA' MOLETOLO, VIA LUIGI ANEDDA SNC C.D. LA PALESTRA PER TUTTI - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. (CUP I95B22000080006 - CUI L00162210348202200052) CIG 9553072467. AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO ALLA DITTA ISAM IMPIANTI SRL.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE OPERE PUBBLICHE

VISTI:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito anche: PNRR o Piano nazionale) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

VISTA ALTRESÌ la Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture Sociali, famiglie, comunità e Terzo settore” Misura 3, investimento 3.1 - “Sport e inclusione Sociale” del PNRR che prevede la destinazione di risorse pari a 700 milioni di euro finalizzati alla realizzazione di interventi tesi a favorire il recupero di aree urbane attraverso la realizzazione e la rigenerazione di impianti sportivi;

RICHIAMATO il Decreto dipartimentale del Dipartimento dello Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 23/03/2022” di approvazione dell’Avviso pubblico di invito a manifestare interesse PNRR, Missione 5- “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture Sociali, famiglie, comunità e Terzo settore” Misura 3, investimento 3.1 – “Sport e inclusione Sociale” finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU - CLUSTER 1 e 2” al quale sono state destinate risorse pari a 538 milioni di euro;

DATO ATTO CHE:

sulla base dell’approfondimento condotto dai competenti uffici del complesso dell’offerta di infrastrutture a destinazione sportiva, è stata ritenuta ottimale la candidatura del seguente progetto: **“Realizzazione di un nuovo impianto sportivo in località ‘Moletolo’, Via Luigi Anedda**

snc c.d. 'La palestra per tutti' identificato con CUP I95B22000080006, rientrante pertanto nella tipologia d'intervento riferita al Cluster 1, volto alla realizzazione di nuovi impianti;

ATTESO CHE:

con Delibera n. 161 del 21.04.2022 la Giunta Comunale ha espresso indirizzo favorevole alla partecipazione al citato avviso pubblico;

con Decreto del Capo del Dipartimento per lo Sport dell'11.8.2022 avente ad oggetto "*Decreto di approvazione dell'elenco n.2a) Cluster 1 e dell'elenco n.2b) Cluster 2 per l'ammissione a finanziamento*" l'intervento di cui all'oggetto è stato ammesso al contributo in parola per un importo pari a **3,5 milioni di Euro**;

PRESO ATTO CHE:

a seguito della concessione del contributo in parola, con Delibera di CC 69 del 10.10.2022 e successiva Delibera di GC n. 374 del 12.10.2022 di variazione al PEG si è provveduto alla necessaria variazione di bilancio, nonché all'aggiornamento del Triennale OO.PP. 2022/2024 per un importo complessivo pari ad **€ 5.000.000,00** finanziati per € 3.500.000,00 da contributo PNRR e per € 1.500.000,00 da contrazione di mutuo con apposito istituto di credito;

con Delibera di GC 382 del 12.10.2022 è stato espresso indirizzo favorevole alla sottoscrizione dell'Accordo di concessione del finanziamento;

il suddetto accordo è stato successivamente sottoscritto dal Capo del Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri (soggetto attuatore Comune di Parma) in data 28/09/2022 e pervenuto tramite PEC in data 29/11/2022, ns. prot. n. 189485;

con DD 2972/2022 si è proceduto all'accertamento del contributo concesso, pari ad **€ 3.500.000,00**;

PRESO INOLTRE ATTO CHE il comma 370 dell'art. 1 della Legge 197/2022 (legge di Bilancio 2023) stabiliva, per gli interventi finanziati da PNRR, la preassegnazione, a valere sul Fondo Opere Indifferibili (di seguito FOI) un contributo pari al 10% dell'importo già concesso in caso di avvio delle procedure di affidamento dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023;

RICHIAMATO il decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 124 del 13 marzo 2023, decreto che ha approvato l'elenco degli interventi, finanziati con le risorse previste dal PNRR, assegnatari del contributo di cui al più sopra citato comma 370, tra i quali risultava l'intervento in parola, beneficiario di un ulteriore contributo pari ad **€ 350.000,00**;

VISTI:

- il Decreto MEF del 10 febbraio 2023 il cui art. 4 prevede che l'importo effettivamente concesso emerga dal fabbisogno emergente netto determinato dal confronto tra il Computo Metrico calcolato sulla base del prezzario in vigore al momento della sua redazione (in questo caso prezzario approvato con DGR 1288 del 27/07/2022) e le variazioni intervenute con l'approvazione del nuovo prezzario (di cui alla DGR 462 del 27/03/2023), sottraendo da queste eventuali somme derivanti dalla rimodulazione delle somme a disposizione del Quadro Economico;
- la nota a firma del RUP prot. 98362/2023 dalla quale di evince che tale fabbisogno emergente risulta pari ad € 296.007,58, coperto per € 59.616,02 dalla rimodulazione delle somme a disposizione e per i restanti **€ 236.391,56** dal FOI;

- la DD n. 1808/2023, atto con il quale si è provveduto all'accertamento dell'entrata dell'importo di € 236.391,56;

ATTESO CHE l'importo complessivo dell'intervento, inizialmente pari ad € 5.000.000,00, risulta incrementato a seguito delle sotto riportate variazioni di bilancio:

- Delibera di CC 34 del 05.06.2023, come modificata da Delibera di CC 70 del 27.11.2023: iscrizione sia in entrata che in spesa dell'importo riferito al FOI pari ad **€ 236.391,56**;
- Delibera di CC 70 del 27.11.2023: incremento del Q.E. pari ad € 800.000,00 e pertanto il Q.E. complessivo è risultato pari ad **€ 6.039.807,56**, in considerazione anche degli impegni assunti al capitolo 20106050 - LAVORI PUBBLICI: INCARICHI PROFESSIONALI, per complessivi € 3.416,00;
- Delibera di CC 65 del 14.10.2024: incremento del Q.E. pari ad **€ 378.102,40**;

DATO ATTO CHE al fine di avviare le attività propedeutiche alla progettazione si è provveduto a perfezionare i sotto riportati impegni:

- DD 2831/2022: affidamento servizio per valutazione rischio bellico ai sensi del D.LGS 81/2008 e smi (L.177/2012 - art. 1, comma 1) alla società SNB SOCIETÀ NORD BONIFICHE DI BRAGGION MAURIZIO & C. S.A.S per un importo complessivo pari ad **€ 1.220,00**;
- DD 2858/2022, come rettificata da DD 3285/2022: affidamento servizio per verifica preventiva dell'interesse archeologico alla ditta GEA s.r.l. per un importo complessivo pari ad **€ 2.196,00**;

RICORDATO CHE in relazione all'intervento in parola si è altresì proceduto all'assunzione degli impegni di spesa di seguito riportati:

- DD 2928/2022, come rettificata da DD 2858/2022: all'affidamento del servizio per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica comprensivo di piano della sicurezza da porre a base di gara dell'affidamento lavori alla RTP composta dall'arch. Pietro Bodria (legale rappresentante/mandatario, nonché responsabile della progettazione) e dall'ing. Giorgio Avanzini (mandante), per un importo complessivo pari ad **€ 101.504,00**;
- DD 31/2023: affidamento servizio integrativo per valutazione rischio bellico ai sensi del D.LGS 81/2008 e smi (L.177/2012 - art. 1, comma 1) - analisi strumentale sul campo SNB SERVICE S.R.L., P. IVA 04549280289) per un importo complessivo pari ad **€ 4.758,00**;
- DD 95/2023: affidamento servizio tecnico per attività di carattere geologico, geotecnico e geofisico in esecuzione di Accordo Quadro con un unico operatore economico a SUBSOIL S.r.l. (P. IVA 01999810359), per un importo complessivo pari ad **€ 30.980,73**;
- DD 403/2023: affidamento servizio tecnico di verifica preventiva dell'interesse archeologico (art. 25 del d.lgs. 50/2016) - lavori di scavo e assistenza archeologica per sondaggi – a NAU scpa – (C.F. 01463350395 e p. IVA n. 02183250345), per un importo complessivo pari a **€ 6.364,43**;
- DD 3528/2023: affidamento del servizio tecnico di Supporto al RUP all'Arch. Pietro Bodria per un importo omnicomprensivo pari ad **€ 25.376,00**;
- DD 693/2024: affidamento del servizio tecnico per ulteriori attività di carattere geologico, geotecnico e geofisico in esecuzione di accordo quadro con un unico operatore economico ex art. 54 co. 3 D.lgs. 50/2016 a SUBSOIL per l'importo complessivo pari ad **€ 18.383,02**;
- DD 2192/2024, come modificata da DD 2318/2024 e nuovamente modificata da DD 3055/2024, affidamento dei sotto riportati servizi:
 - Direzione lavori all'Ing. Marco Montani per l'importo complessivo di **€ 175.094,40**;
 - Coordinatore per la sicurezza per l'esecuzione dei lavori all'Ing. Luca Agostino per l'importo complessivo compreso IVA di **€ 114.192,00**;

- Collaudo statico delle strutture, tecnico-funzionale degli impianti, acustico e tecnico-amministrativo, in corso d'opera all'Ing. Andrea Brianti per l'importo complessivo di **€ 88.816,00**;

RICORDATO INOLTRE CHE con Deliberazione di Giunta Comunale n. 502 del 22/12/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base di gara ex art. 48, comma 5 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108 relativo all'intervento in oggetto per un importo complessivo pari a € 5.000.000,00, ripartito come da relativo quadro economico;

ATTESO CHE con DD n. 659 del 29/03/2023 si è proceduto ad aggiudicare l'appalto relativo all'affidamento della progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione di lavori per la realizzazione dell'intervento in parola all'impresa **GRENTI S.P.A.** (P. IVA 01514520343) con sede legale in Solignano (PR), Via Guglielmo Marconi n. 6, per un importo contrattuale di **€ 3.701.269,45** di cui:

- € 3.534.087,81 per lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 175.000,00 e già al netto del ribasso d'asta del 5%;
 - € 63.757,60 per la progettazione definitiva, spese e oneri previdenziali inclusi;
 - € 103.424,05 per la progettazione esecutiva, comprensiva del Piano di Sicurezza e Coordinamento, spese e oneri previdenziali inclusi,
- oltre ad IVA al 10% per € 370.126,95 e così per complessivi **€ 4.071.396,40**, aggiudicazione dichiarata efficace con DD n. 1107 del 15/05/2023;

DATO ATTO CHE:

in data 12.10.2023 il RUP ha provveduto alla trasmissione al CONI, attraverso l'apposita piattaforma informatica, degli elaborati del progetto definitivo, predisposto dagli incaricati della progettazione indicati dall'impresa GRENTI S.P.A. in sede di sottoscrizione del contratto, A.I.ERRE ENGINEERING S.R.L. (P.IVA 01720770344) e QSA di ing. Gabriella Magri (P.IVA 02031430347), al fine del rilascio del necessario parere;

durante la seduta del 30.11.2023 il CONI ha rilasciato parere positivo;

stante l'avvenuto rilascio del sopra citato parere e al fine di dare formale approvazione al progetto presentato al CONI, con Delibera di GC 432/2023 si è proceduto all'approvazione del progetto definitivo dell'intervento;

TENUTO CONTO CHE:

in data 31/10/2023, Prot. Gen. n. 233918, l'Assessorato a Bilancio e Sport e l'Assessorato alle Politiche Sociali hanno trasmesso nota riferita alla necessità di alcune variazioni rispetto al progetto in corso di redazione;

con Delibera di GC 268 del 31.07.2024 si è proceduto all'approvazione della revisione del progetto definitivo;

con successiva DD 2318/2024 si è proceduto all'approvazione della modifica contrattuale ex art. 106 co. 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto di quanto previsto dal co. 7 del medesimo articolo, procedendo contestualmente all'assunzione del necessario impegno di spesa a favore di **GRENTI S.P.A.** (P. IVA 01514520343) con sede legale in Solignano (PR), Via Guglielmo Marconi n. 6, per l'importo complessivo pari ad **€ 761.735,12, IVA** compresa;

con DD n. 3228 del 19/11/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;

ad oggi è stato autorizzato il subappalto delle seguenti lavorazioni:

- DD n. 3873 del 19/12/2024: realizzazione delle opere in cemento armato (cat. OG1) alla Impresa R.G.M. COSTRUZIONI S.R.L.;
- DD n. 645 del 19/03/2025: lavorazioni di urbanizzazione (cat. OG1) alla Impresa BAER S.R.L.S.;

il Responsabile Unico di Progetto è individuato nella persona dell'ing. Marcello Bianchini Frassinelli, E.Q. responsabile della S.O. Lavori Pubblici e attuazione PNRR;

CONSIDERATO CHE la gara d'appalto riferita all'affidamento dei lavori in parola è stata avviata a seguito della DD n. 659 del 29/03/2023 e pertanto prevede l'applicazione delle direttive di cui al D.lgs. 50/2016 così come derogato dalla L. 120/2020;

VISTA l'istanza pervenuta via PEC in data 26/06/2025 - P.G. n. 182565 del 26/06/2025 con la quale GRENTI S.P.A., nell'ambito del suddetto affidamento, chiede l'autorizzazione a subappaltare le lavorazioni di realizzazione dell'impianto elettrico a servizio della nuova palestra (cat. OG11) alla Impresa **ISAM IMPIANTI S.R.L.** (C.F. e P.IVA 02372220349) con sede legale in Parma, Via Dante Spaggiari n. 28/A, per un importo di € 247.000,00, oltre € 13.000,00 per oneri della sicurezza, per un totale complessivo di **€ 260.000,00 IVA esclusa**;

PRESO ATTO dell'analisi tecnica svolta dal Responsabile Unico del Procedimento ing. Marcello Bianchini Frassinelli in ordine alla sussistenza delle condizioni di ricorso al subappalto per le suddette lavorazioni e per la loro entità;

PRESO ATTO INOLTRE CHE:

come risulta dalla documentazione di gara, la quota delle lavorazioni di categoria OG1 e subappaltabile al 50% è pari a complessivi € 3.308.729,70 mentre la quota delle lavorazioni di categoria OG11 subappaltabile al 100% è pari a complessivi € 834.679,49;

a tutt'oggi sono stati richiesti subappalti dalla aggiudicataria GRENTI S.P.A., per lavorazioni di categoria OG1, per un importo pari ad € 120.000,00 (RGM Costruzioni Srl e BAER Srls) nonché, per lavorazioni di categoria OG11, per un importo pari ad € 260.000,00 (ISAM Impianti Srl, oggetto del presente atto);

è in corso l'istruttoria amministrativa in ordine alla non sussistenza di cause ostative di cui all'art. 105 del D.lgs. 50/2016 per la legittimità del ricorso al subappalto e al possesso dei requisiti ex art. 80 del medesimo decreto;

la presente autorizzazione è quindi sottoposta a condizione risolutiva in caso di esito negativo delle verifiche attivate ai sensi del predetto art. 80 e, in tale ipotesi, l'impresa aggiudicataria dovrà provvedere alla sostituzione del subappaltatore ai sensi dell'art. 105, comma 12 del D.lgs. 50/2016;

RITENUTO QUINDI, ferma la condizione risolutiva di cui sopra, di autorizzare GRENTI S.P.A. a subappaltare le lavorazioni sopra indicate all'operatore economico sopra individuato;

RICHIAMATO l'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 che disciplina il subappalto;

RICHIAMATO il decreto di nomina dell'ing. Michele Gadaleta a Dirigente del Settore Opere Pubbliche DSMG 15/2025, prot. n. 92609 del 01/04/2025;

RICHIAMATA ALTRESÌ la DD n. 1086 del 05/05/2025, atto con il quale sono stati individuati i sostituti dell'ing. Gadaleta in caso di assenza fino a 30 giorni;

VISTO l'art. 79 dello Statuto comunale;

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto;

DETERMINA

DI DARE ATTO che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI AUTORIZZARE GRENTI S.P.A. (P. IVA 01514520343) con sede legale in Solignano (PR), Via Guglielmo Marconi n. 6, affidataria dell'intervento **"PNRR SPORT M5C2 3.1 - Realizzazione di un nuovo impianto sportivo in località Moletolo, Via Luigi Anedda snc c.d. La Palestra per Tutti - Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU"** (CUP I95B22000080006 - CUI L00162210348202200052) a subappaltare le lavorazioni di realizzazione dell'impianto elettrico a servizio della nuova palestra (cat. OG11) alla Impresa **ISAM IMPIANTI S.R.L.** (C.F. e P.IVA 02372220349) con sede legale in Parma, Via Dante Spaggiari n. 28/A, per un importo di € 247.000,00, oltre € 13.000,00 per oneri della sicurezza, per un totale complessivo di **€ 260.000,00** IVA esclusa, come da richiesta pervenuta via PEC in data 26/06/2025 - P.G. n. 182565 del 26/06/2025;

DI DARE ATTO CHE:

a tutt'oggi sono stati richiesti subappalti dalla aggiudicataria GRENTI S.P.A., per lavorazioni di categoria OG1, per un importo pari ad € 120.000,00 (RGM Costruzioni Srl e BAER Srls) nonché, per lavorazioni di categoria OG11, per un importo pari ad € 260.000,00 (ISAM Impianti Srl, oggetto del presente atto);

la presente autorizzazione è sottoposta a condizione risolutiva in caso di esito negativo delle verifiche attivate ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e, in tale ipotesi, l'impresa aggiudicataria dovrà provvedere alla sostituzione dei subappaltatori ai sensi dell'art. 105, comma 12, dello stesso decreto;

il presente atto non comporta ulteriori obbligazioni per l'Ente, impegni di spesa o diminuzioni di entrata rispetto a quelli già approvati e finanziati con la DD n. 659 del 29/03/2023 e successive integrazioni;

la presente determinazione è relativa a una misura non generazionale né potenzialmente tale secondo quanto previsto dalle linee guida sulla Valutazione di Impatto Generazionale approvate dalla Giunta Comunale con delibera n. 16 del 17/01/2024;

DI COMUNICARE a GRENTI S.P.A. l'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 191 del T.U.E.L. Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Il/La Responsabile
DI BERNARDO TIZIANO
(In sostituzione di GADALETA
MICHELE)
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Elenco Allegati: