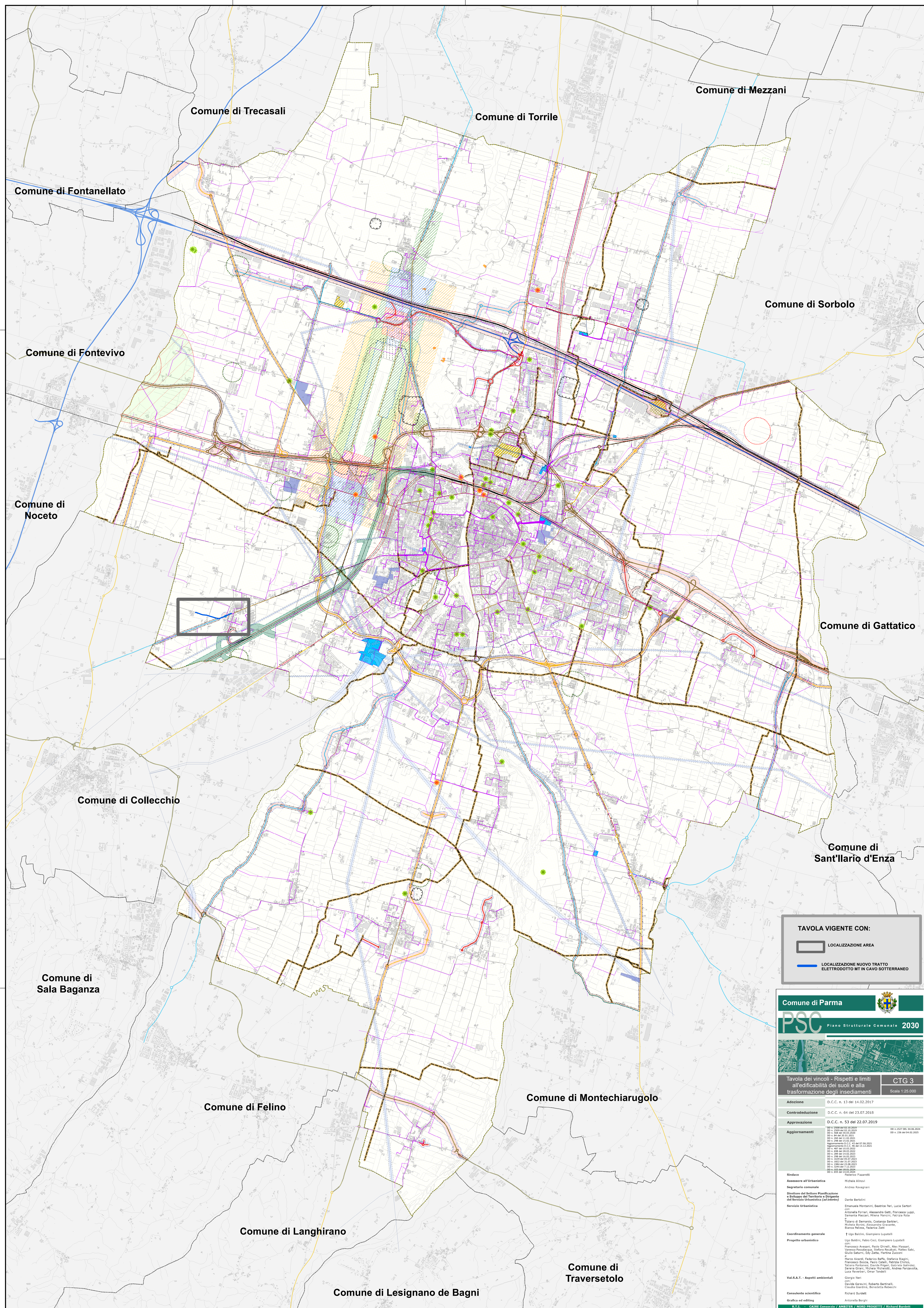




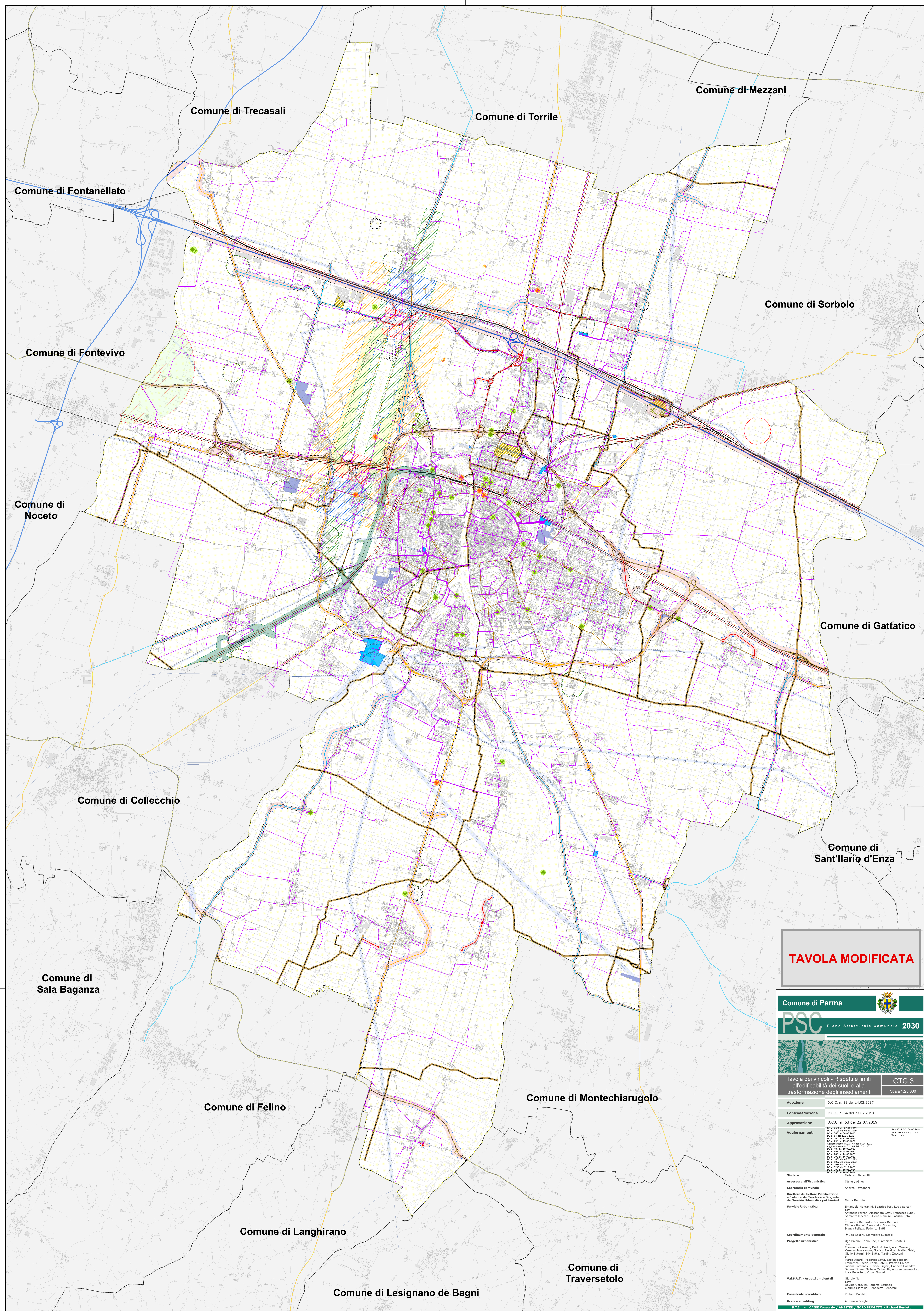




Tavola dei vincoli - Rispetti e limiti all'edificabilità dei suoli e alla trasformazione degli insediamenti

CTG 3

Foglio 6
Scala 1:10.000

Adozione D.C.C. n. 13 del 14.02.2017

Controdeduzione D.C.C. n. 64 del 23.07.2018

Approvazione D.C.C. n. 53 del 22.07.2019

Aggiornamenti
Aggiornamento D.C.C. n. 43 del 07.06.2021
Aggiornamento D.C.C. n. 96 del 13.12.2021
Determina dirigenziale n. 1822 del 31.07.2023
Determina Dirigenziale n. 3245 del 7.12.2023

Sindaco Federico Pizzarotti

Assessore all'Urbanistica Michele Alinovi

Segretario comunale Andrea Ravagnani

Direttore del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio e Dirigente del Servizio Urbanistica (ad interim)

Dante Bertolini

Servizio Urbanistica
Emanuela Montanini, Beatrice Peri, Lucia Sartori
con
Antonella Fomari, Alessandra Gatti, Francesca Luppi,
Samantha Maccheri, Milena Mancini, Patrizia Rota
e
Tiziano di Bernardo, Costanza Barbieri,
Michela Bonini, Alessandra Gravante,
Bianca Pelizza, Federica Zatti

Coordinamento generale
† Ugo Baldini, Giampiero Lupatelli

Progetto urbanistico
Ugo Baldini, Fabio Ceci, Giampiero Lupatelli
con:
Francesco Avesani, Paolo Ghirelli, Alex Massari,
Vanessa Passalacqua, Stefano Recalcati, Matteo Salsi,
Giulio Saturni, Eddy Zatta, Martina Zucconi
e
Marco Aicardi, Federico Beffa, Stefania Biagini,
Francesco Boccia, Paolo Catelli, Patrizia Chirico,
Tatiana Fontanelli, Davide Frigeri, Gabriela Galindez,
Serena Girani, Michela Michelotti, Andrea Panzavolta,
Luca Reverberi, Omar Tondelli

Val.S.A.T. - Aspetti ambientali
Giorgio Neri
con:
Davide Garavini, Roberto Bertinelli,
Claudia Giardini, Benedetta Rebecchi

Consulente scientifico Richard Burdett

Grafica ed editing Antonella Borghi

R.T.I. - CAIRE Consorzio / AMBITER / NORD PROGETTI / Richard Burdett

TAVOLA VIGENTE CON:

LOCALIZZAZIONE AREA

LOCALIZZAZIONE NUOVO TRATTO
ELETTRODOTTO MT IN CAVO SOTTERRANEO

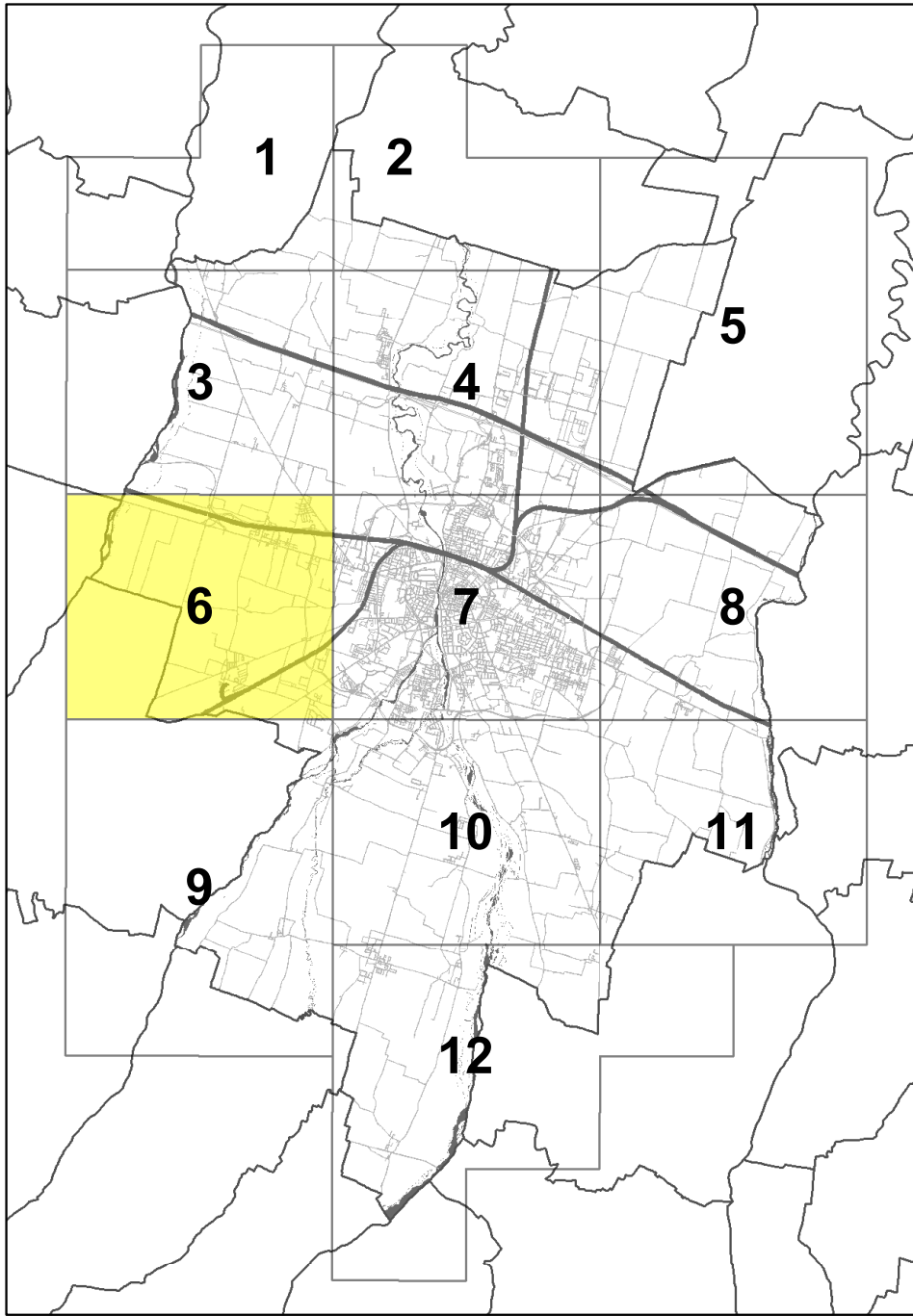




Tavola dei vincoli - Rispetti e limiti all'edificabilità dei suoli e alla trasformazione degli insediamenti

CTG 3

Foglio 6
Scala 1:10.000

Adozione D.C.C. n. 13 del 14.02.2017

Controdeduzione D.C.C. n. 64 del 23.07.2018

Approvazione D.C.C. n. 53 del 22.07.2019

Aggiornamenti
Aggiornamento D.C.C. n. 43 del 07.06.2021
Aggiornamento D.C.C. n. 96 del 31.12.2021
Determina Dirigenziale n. 1822 del 31.07.2023
Determina Dirigenziale n. 3245 del 7.12.2023
Determina Dirigenziale n. del

Sindaco Federico Pizzarotti

Assessore all'Urbanistica Michele Alinovi

Segretario comunale Andrea Ravagnani

Direttore del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio e Dirigente del Servizio Urbanistica (ad interim) Dante Bertolini

Servizio Urbanistica
Emanuela Montanini, Beatrice Peri, Lucia Sartori
con:
Antonella Fomari, Alessandra Gatti, Francesca Luppi,
Samantha Maccari, Milena Mancini, Patrizia Rota
e
Tiziano di Bernardo, Costanza Barbieri,
Michela Bonini, Alessandra Gravante,
Bianca Pelizza, Federica Zatti

Coordinamento generale † Ugo Baldini, Giampiero Lupatelli

Progetto urbanistico
Ugo Baldini, Fabio Ceci, Giampiero Lupatelli
con:
Francesco Avesani, Paolo Ghirelli, Alex Massari,
Vanessa Passalacqua, Stefano Recalcati, Matteo Salsi,
Giulio Saturni, Eddy Zatta, Martina Zucconi
e
Marco Aicardi, Federico Beffa, Stefania Biagini,
Francesco Boccia, Paolo Catelli, Patrizia Chirico,
Tatiana Fontanesi, Davide Frigeri, Gabriela Galindez,
Serena Girani, Michela Michelotti, Andrea Panzavolta,
Luca Reverberi, Omar Tondelli

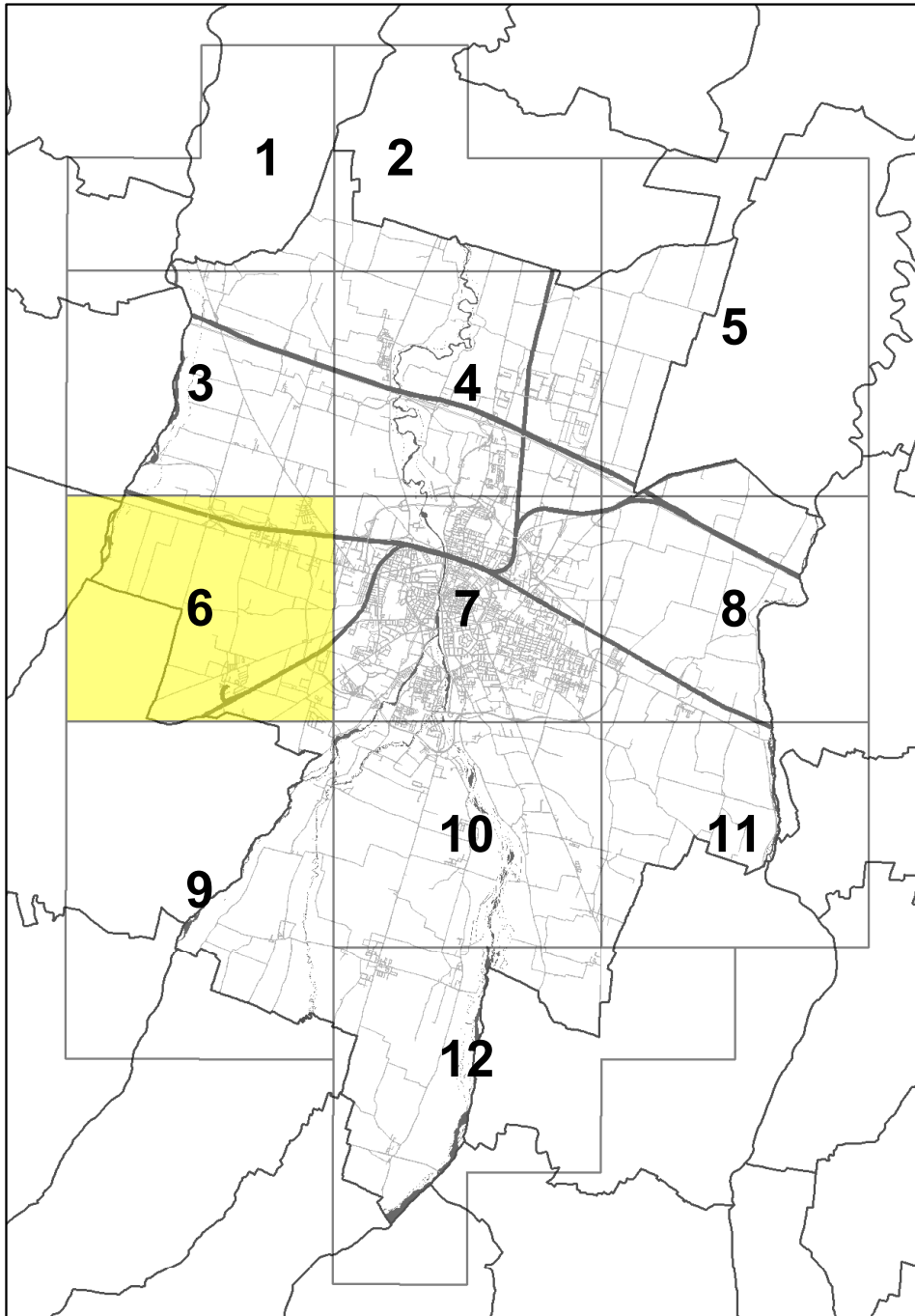
Val.S.A.T. - Aspetti ambientali
Giorgio Neri
con:
Davide Gerevini, Roberto Bertinelli,
Claudia Giardini, Benedetta Rebecchi

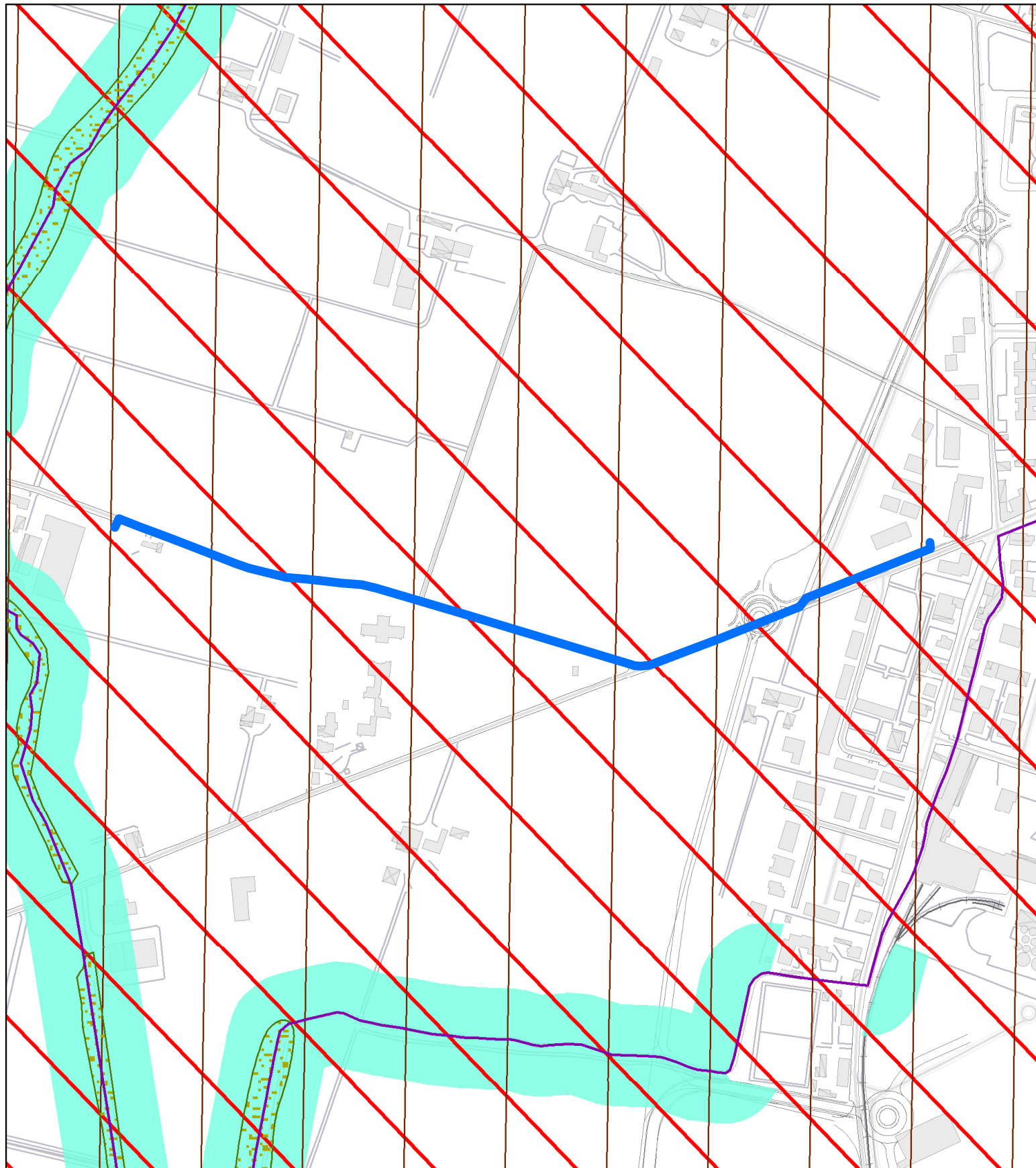
Consulente scientifico Richard Burdett

Grafica ed editing Antonella Borghi

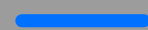
R.T.I. - CAIRE Consorzio / AMBITER / NORD PROGETTI / Richard Burdett

TAVOLA MODIFICATA





Realizzazione elettrodotto a 15 kV in cavo sotterraneo per allacciamento cabina elettrica n° 297311 denominata "Viazzolo 26" con posa di n. 1 trasformatore di potenza pari a 630 kVA, in strada Viazzolo Alto in Comune di Parma.
Pratica Ireti n. 7380/A/2022 - (L.R. 10/93).

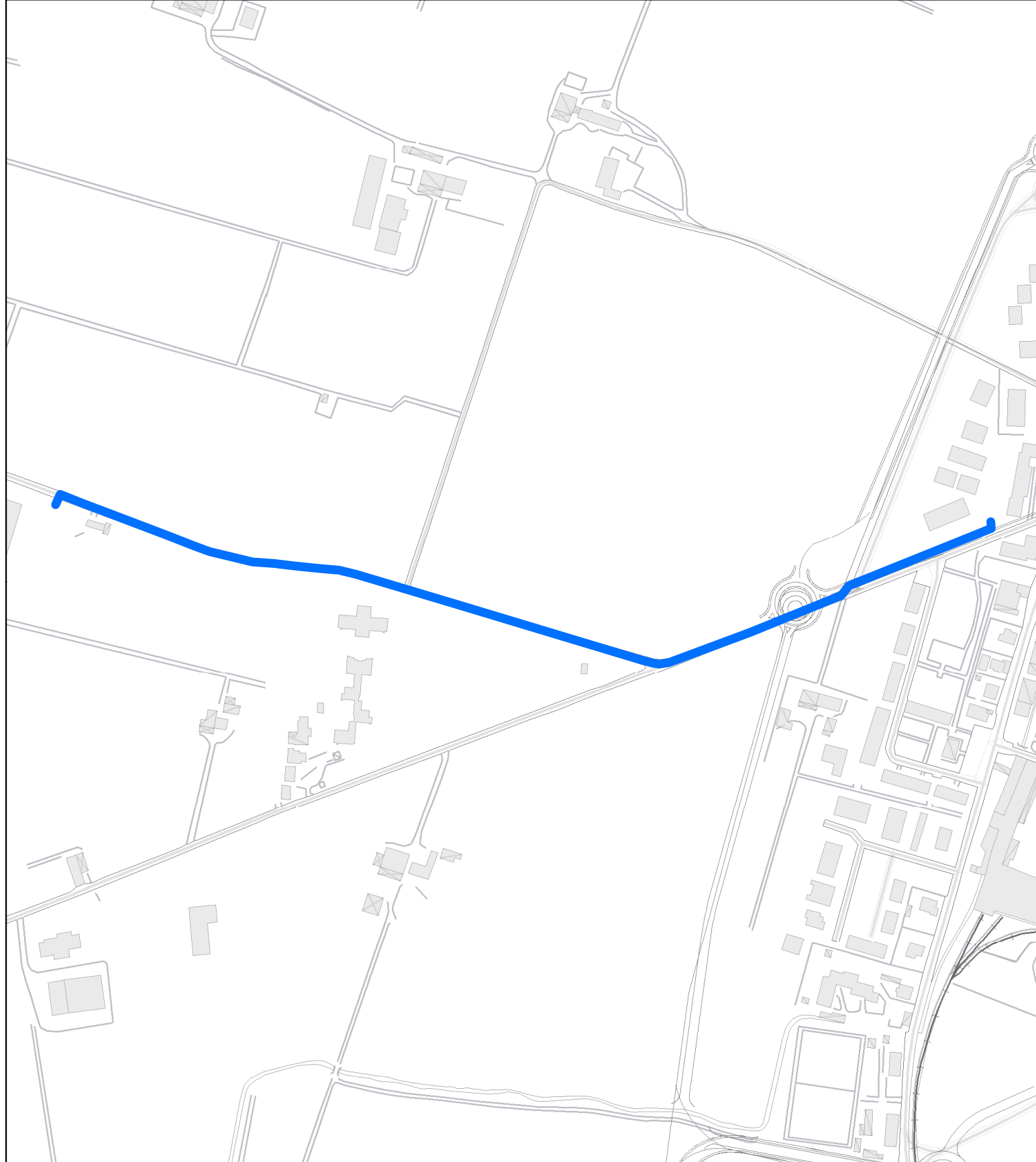
 TRATTO IN PROGETTO

AREE DI RICARICA DELLA FALDA

 Settori di ricarica di tipo A

ZONA DI TUTELA DEI CORPI IDRICI SUPERFICIALI E SOTTERRANEI - ZONE VULNERABILI DA NITRATI DI ORIGINE AGRICOLA

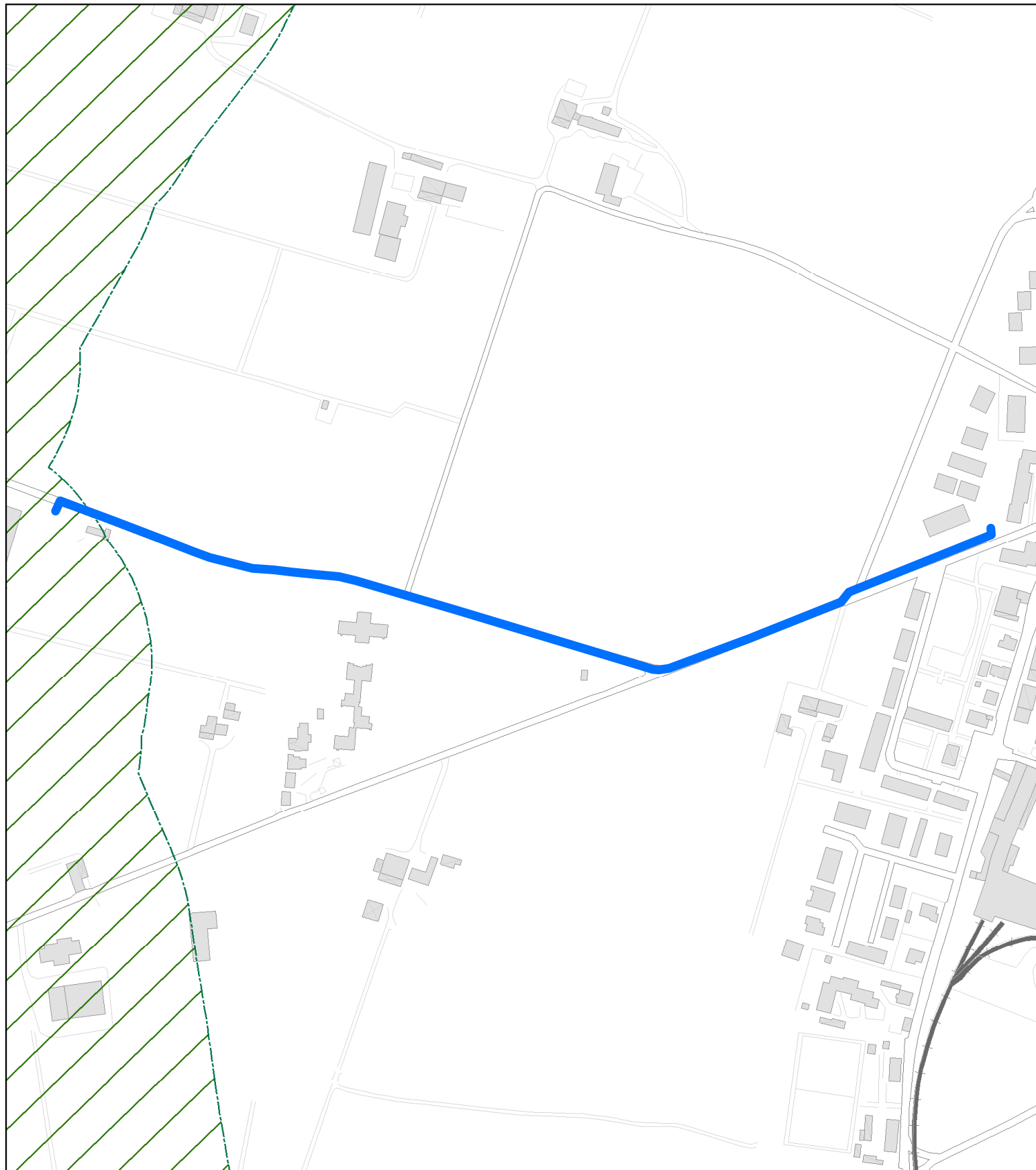
 Zone a vulnerabilità a sensibilità attenuata



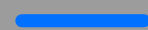
Realizzazione elettrodotto a 15 kV in cavo sotterraneo per allacciamento cabina elettrica n° 297311 denominata "Viazzolo 26" con posa di n. 1 trasformatore di potenza pari a 630 kVA, in strada Viazzolo Alto in Comune di Parma.
Pratica Ireti n. 7380/A/2022 - (L.R. 10/93).

 **TRATTO IN PROGETTO**

Nessun vincolo presente nell'area oggetto d'intervento.



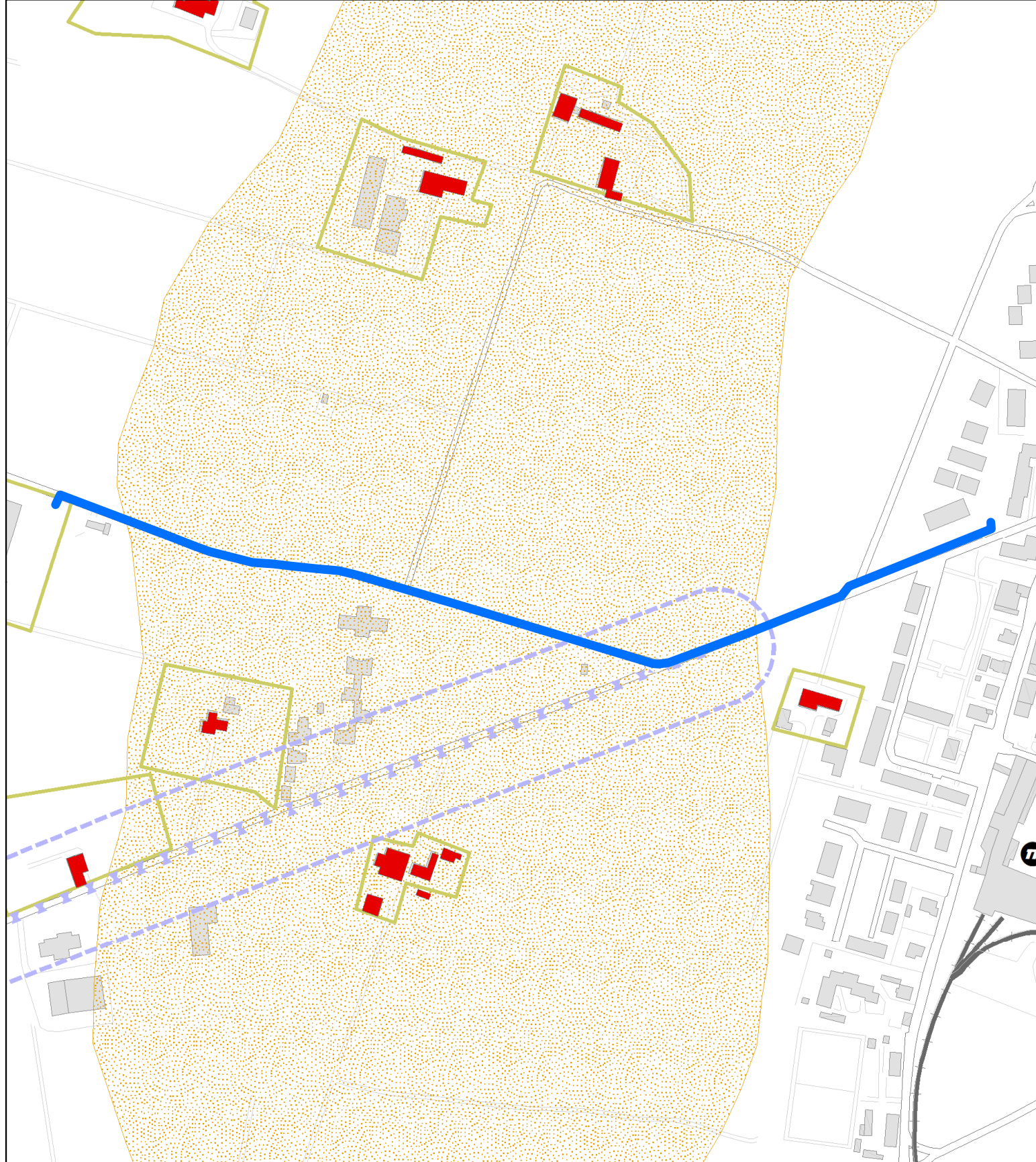
Realizzazione elettrodotto a 15 kV in cavo sotterraneo per allacciamento cabina elettrica n° 297311 denominata "Viazzolo 26" con posa di n. 1 trasformatore di potenza pari a 630 kVA, in strada Viazzolo Alto in Comune di Parma.
Pratica Ireti n. 7380/A/2022 - (L.R. 10/93).

 TRATTO IN PROGETTO

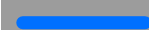
Aree di interesse paesaggistico



Aree soggette a vincolo paesaggistico (D.Lgs 42/2004, art. 142)

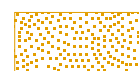


Realizzazione elettrodotto a 15 kV in cavo sotterraneo per allacciamento cabina elettrica n° 297311 denominata "Viazzolo 26" con posa di n. 1 trasformatore di potenza pari a 630 kVA, in strada Viazzolo Alto in Comune di Parma.
Pratica Ireti n. 7380/A/2022 - (L.R. 10/93).

 TRATTO IN PROGETTO



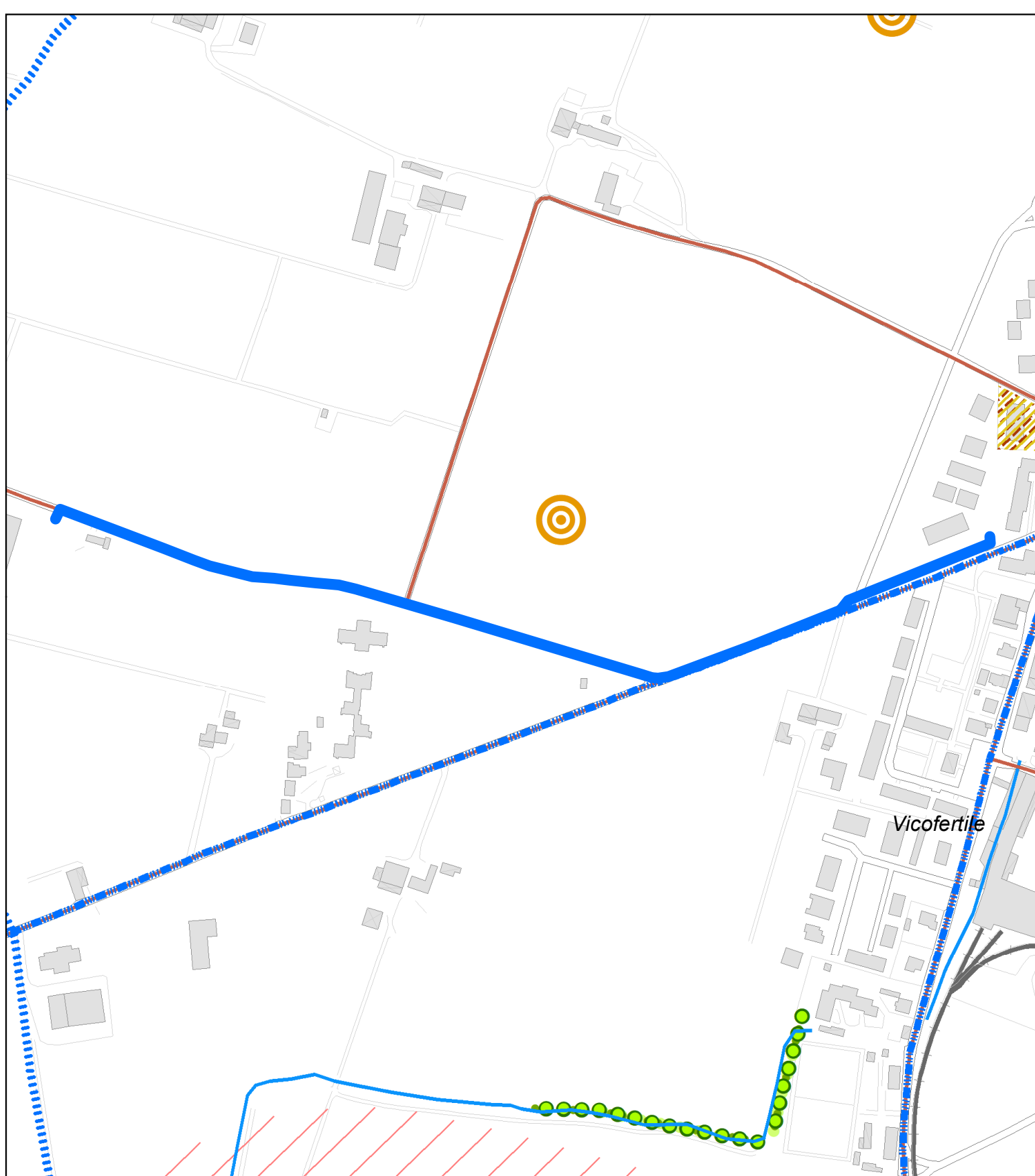
Area di pertinenza degli edifici di valore architettonico, ambientale e storico testimoniale (PSC)



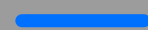
Dossi (PTCP, art. 15)



Segmenti stradali paesaggisticamente da tutelare (PTCP, art. 19; PSC)

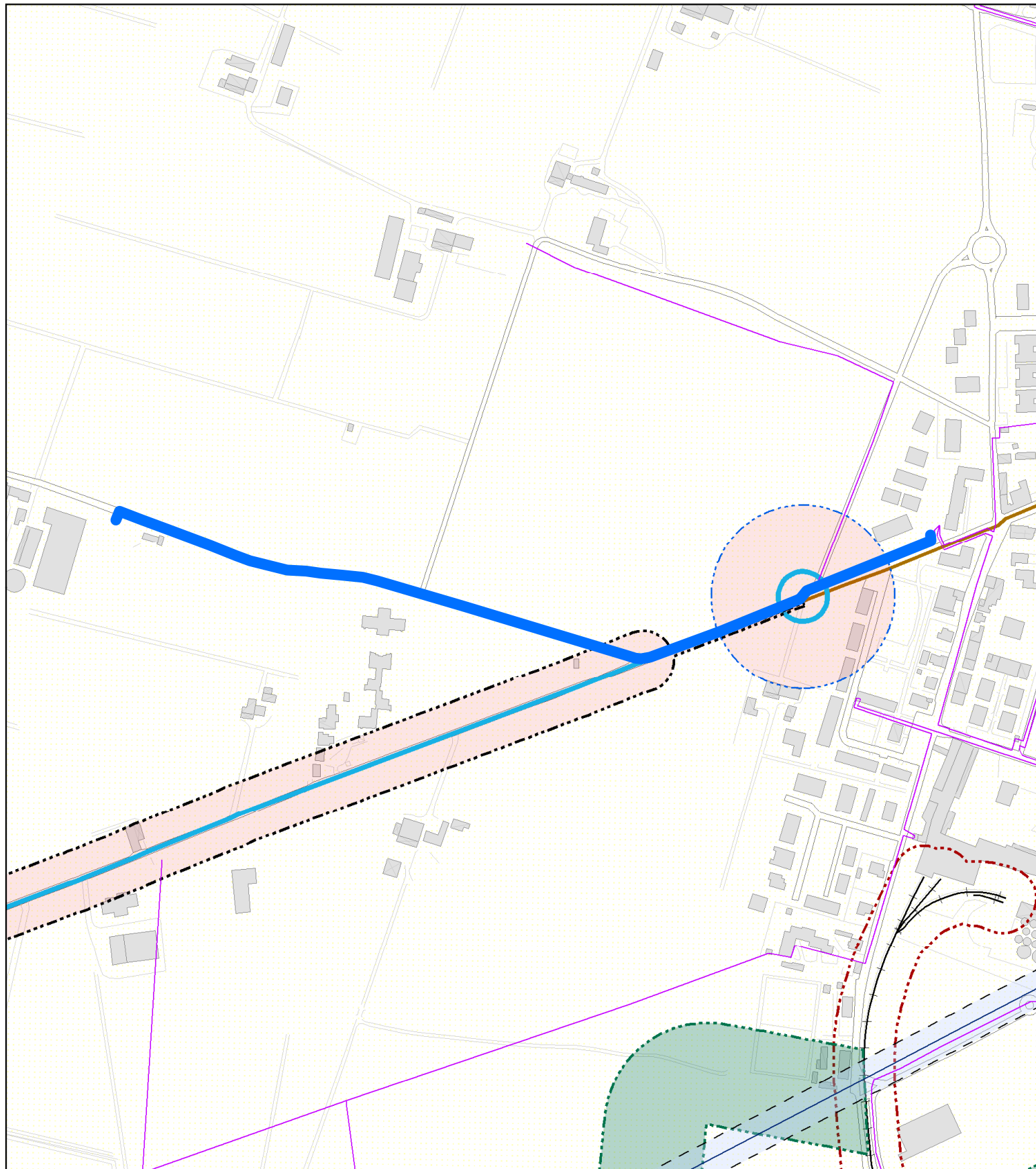


Realizzazione elettrodotto a 15 kV in cavo sotterraneo per allacciamento cabina elettrica n° 297311 denominata "Viazzolo 26" con posa di n. 1 trasformatore di potenza pari a 630 kVA, in strada Viazzolo Alto in Comune di Parma. Pratica Ireti n. 7380/A/2022 - (L.R. 10/93).

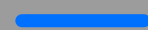
 TRATTO IN PROGETTO

 Viabilità extraurbana individuata dall' cartografia IGM del 1880 (PSC)

 Strade di età romana (PTCP, art. 19)



Realizzazione elettrodotto a 15 kV in cavo sotterraneo per allacciamento cabina elettrica n° 297311 denominata "Viazzolo 26" con posa di n. 1 trasformatore di potenza pari a 630 kVA, in strada Viazzolo Alto in Comune di Parma.
Pratica Ireti n. 7380/A/2022 - (L.R. 10/93).

 TRATTO IN PROGETTO

 Fascia di rispetto stradale ed autostradale
(D.L. 285/1992; D.P.R. 495/1992)

 Corridoio di fattibilità viabilistica (PSC)

 Elettrodotti a media tensione

 Zona di particolare protezione dall'inquinamento luminoso (L.R. 19/2003, D.G.R. 1732/2015)

Comune di Parma



Costruzione di elettrodotti a 15 kV in cavo sotterraneo per allacciamento cabina elettrica n° 297311 denominata “Viazzolo 26” con posa di n. 1 trasformatore di potenza pari a 630 kVA, in strada Viazzolo Alto in Comune di Parma. Pratica Ireti n. 7380/A/2022 - L.R. 10/93.

Denominazione Vincolo	Tavola di riferimento	Riferimento normativo	Descrizione sintetica
Aree di salvaguardia			
Aree di ricarica della falda – Settori di ricarica di tipo A	CTG-01A	PTCP, Art. 23 e Allegato 4 PSC, Artt. 6.14, 6.15 RUE, Artt. 6.5.9 e 6.5.10	Aree caratterizzate dalla ricarica diretta della falda: generalmente presente a ridosso della pedecollina, idrogeologicamente è identificabile con un sistema monostrato, contenente una falda freatica, in continuità con la superficie dai cui riceve alimentazione per infiltrazione.
Zona di tutela dei corpi idrici superficiali e sotterranei	CTG – 01A	PTCP, Art. 23 e Allegato IV PSC, Artt. 6.16, 6.17 RUE, Art. 6.5.10	Le Zone di tutela dei corpi idrici superficiali e sotterranei sono caratterizzate da condizioni di elevata permeabilità dei terreni e ricchezza di falde idriche e, all’interno del territorio comunale, sono articolate in: • Zone a vulnerabilità a sensibilità attenuata; • Zone a vulnerabilità a sensibilità elevata; • Zone di ricarica diretta dell’acquifero C, oltre B e A.
Risorse culturali, storiche e paesaggistiche			
Aree soggette a vincolo paesaggistico	CTG 02A	DLgs. n.42/2004, art. 142 PSC, Artt. 5.22, 5.23 RUE, Artt. 6.2.2 e 6.2.4	Le aree tutelate ai sensi del DLgs. n.42/2004 e s.m.i., art. 142: 1. i fiumi, i torrenti, i corsi d’acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con RD n.1775/1933 e le relative sponde o piede degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna; 2. i parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi; 3. i terreni coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti all’art.2, commi 2 e 6, del DLgs.

Comune di Parma PSC 2030 Schede dei vincoli

			n.227/2001; 4. le aree assegnate alle università agrarie e le zone gravate da usi civici; 5. le zone umide incluse nell'elenco previsto dal DPR n.448/1976; 6. le zone di interesse archeologico.
Risorse culturali, storiche e paesaggistiche			
Segmenti stradali paesaggisticamente da tutelare	CTG-2A	PTCP Art. 19 PSC Art. 5.33 RUE, Artt. 6.2.2 e 6.2.8	Tutela finalizzata alla conservazione dei punti di vista di particolare pregio da strade pubbliche.
Dossi di pianura	CTG-2A	PTCP Art. 15 PSC Art. 5.34 RUE, Artt. 6.2.2 e 6.2.10	Tutela ambientale dei dossi di pianura connessi alle divagazioni fluviali.
Impianti tecnologici			
Fascia di rispetto degli elettrodotti – D.P.A.	CTG-03	L.R. 30/2000 e s.m.i. Direttiva applicativa della L.R. 30/2000 DDMM 29/05/2008 DPCM 08/07/2003 PSC, Art. 8.3 DGR 978/2010 PTCP Art. 46 e All. 9 RUE, Art. 6.6.2	Distanze di prima approssimazione (Dpa) comunicate dal Gestore degli elettrodotti ad alta tensione, ai sensi dei DD.MM. del 29/05/2008. Si individuano anche i corridoi di fattibilità degli elettrodotti AT, rappresentati dalle porzioni di territorio destinati ad ospitare la localizzazione degli impianti per la trasmissione e la distribuzione dell'energia elettrica di tensione superiore a 15.000 V.
Zone di Particolare Protezione dall'inquinamento luminoso ^{DCC 96}	CTG-03	LR n. 19/2003 e s.m.i. DGR 1732/2015 e.s.m.i. DET-AMB ARPAE n.2021-1358 DET-AMB ARPAE n.2021-2328 PSC, Art. 6.37 RUE, Art. 6.5.22	Le zone di particolare protezione dall'inquinamento luminoso sono individuate in corrispondenza delle aree naturali protette, dei siti Rete Natura, delle Aree di collegamento ecologico, di cui alla LR 6/2005 e delle aree circoscritte intorno agli osservatori astronomici e astrofisici, professionali e non professionali, che svolgono attività di ricerca o di divulgazione scientifica. Ai sensi dell'art. 3 comma 3 della DGR 1732/2015, nel caso in cui la zona di protezione comprenda una percentuale del territorio comunale superiore all'80%, la sua estensione può comprendere tutto il territorio comunale.

DCC 96 Aggiornamento con D.C.C. n. 96 del 13.12.2021