

RUE

REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO

VARIANTE DI RUE
in adeguamento della
Variante Generale di PSC-2030

Adozione con atto di C.C. n. 96 del 21/12/2020
Approvazione con atto di C.C. n. 96 del 13/12/2021

Federico Pizzarotti
Michele Allinovi
Anna Messina

Cartografia di progetto

Territorio comunale
Scala 1:5.000

Determinazione Dirigenziale n. 801 del 06.04.2022
Determinazione Dirigenziale n. 862 del 13.04.2022
Determinazione Dirigenziale n. 2860 del 23.11.2022
Variante n. 262 approvata con atto C.C. n. 78 del 28.11.2022

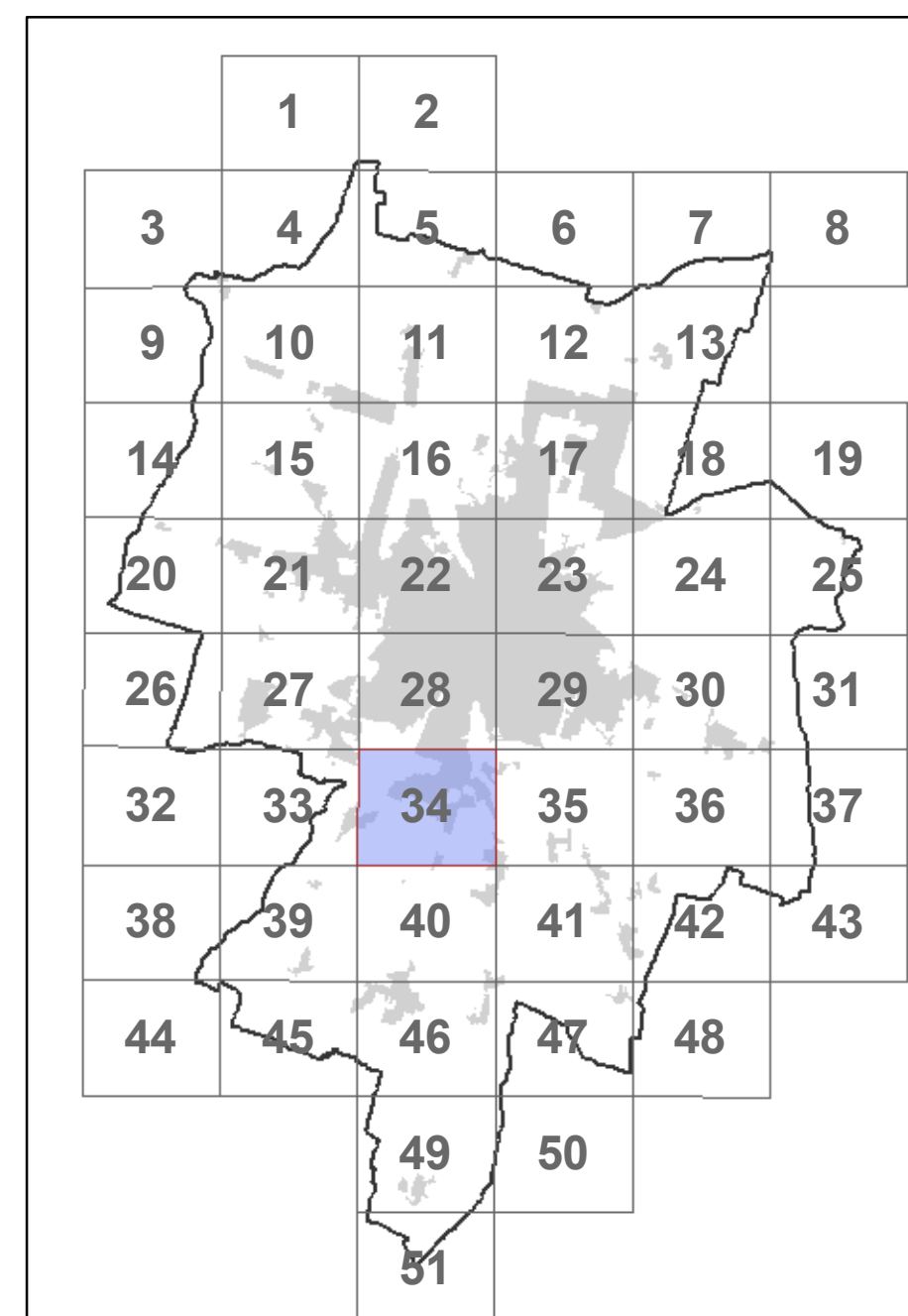
Aggiornamenti:
Determinazione Dirigenziale n. ... del ...

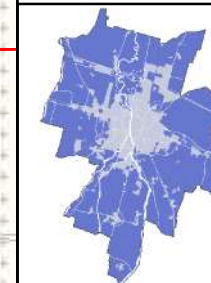
Sindaco
Assessore all'Urbanistica
Segretario Generale

 **VIGENTE -
LOCALIZZAZIONE AREA**



**Settore Pianificazione
e Sviluppo del Territorio**





RUE

REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO

VARIANTE DI RUE
in adeguamento della
Variante Generale di PSC-2030

Adozione con atto di C.C. n. 96 del 21/12/2020
Approvazione con atto di C.C. n. 96 del 13/12/2021

Federico Pizzarotti
Michele Allinovi
Anna Messina

Cartografia di progetto

Territorio comunale
Scala 1:5.000

Determinazione Dirigenziale n. 801 del 06.04.2022
Determinazione Dirigenziale n. 862 del 13.04.2022
Determinazione Dirigenziale n. 2860 del 23.11.2022
Variante n. 262 approvata con atto C.C. n. 78 del 28.11.2022

Aggiornamenti:
Determinazione Dirigenziale n. ... del ...

Sindaco
Assessore all'Urbanistica
Segretario Generale



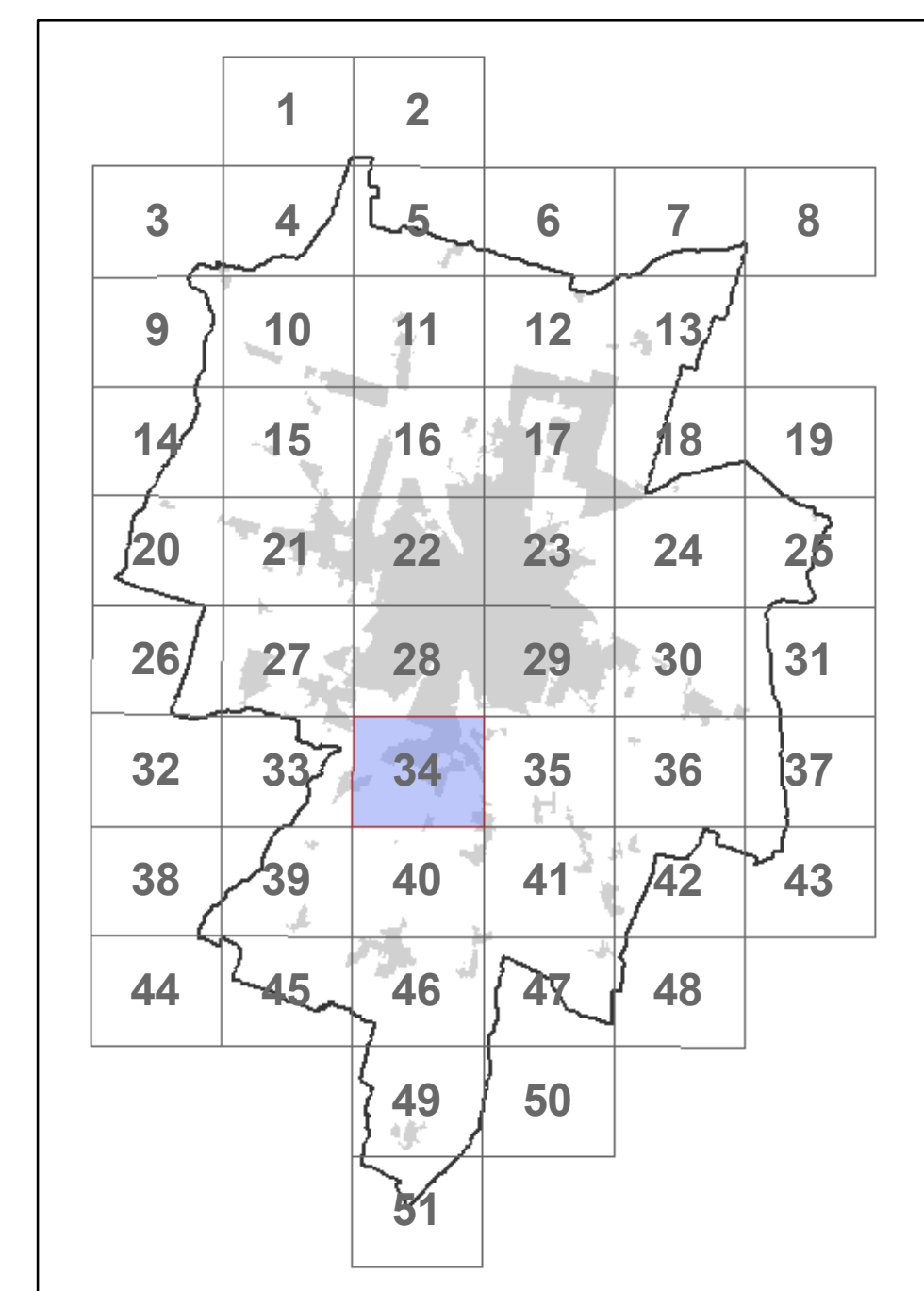
**Settore Pianificazione
e Sviluppo del Territorio**

MODIFICATA

Comune di Parma

Foglio 34

RUE





RUE

REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO

VARIANTE DI RUE
in adeguamento della
Variante Generale di PSC-2030

Adozione con atto di C.C. n. 96 del 21/12/2020
Approvazione con atto di C.C. n. 96 del 13/12/2021

Federico Pizzarotti
Michele Allinovi
Anna Messina

Cartografia di progetto

Territorio comunale
Scala 1:5.000

Determinazione Dirigenziale n. 801 del 06.04.2022
Determinazione Dirigenziale n. 862 del 13.04.2022
Determinazione Dirigenziale n. 2860 del 23.11.2022
Variante n. 262 approvata con atto C.C. n. 78 del 28.11.2022

Aggiornamenti:
Determinazione Dirigenziale n. ... del ...

Sindaco
Assessore all'Urbanistica
Segretario Generale

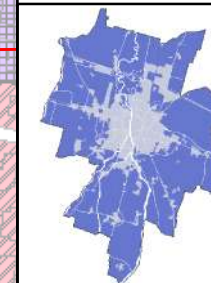
 **VIGENTE -
LOCALIZZAZIONE AREA**



**Settore Pianificazione
e Sviluppo del Territorio**

Tavola interessata dal tracciato della condotta POL
(art. 3.2.70, c. 8 NTA di RUE)

	1	2			
3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	
14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31
32	33	34	35	36	37
38	39	40	41	42	43
44	45	46	47	48	
		49	50		
		51			



RUE

REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO

VARIANTE DI RUE
in adeguamento della
Variante Generale di PSC-2030

Adozione con atto di C.C. n. 96 del 21/12/2020
Approvazione con atto di C.C. n. 96 del 13/12/2021

Federico Pizzarotti
Michele Allinovi
Anna Messina

Cartografia di progetto

Territorio comunale
Scala 1:5.000

Determinazione Dirigenziale n. 801 del 06.04.2022
Determinazione Dirigenziale n. 862 del 13.04.2022
Determinazione Dirigenziale n. 2860 del 23.11.2022
Variante n. 262 approvata con atto C.C. n. 78 del 28.11.2022

Aggiornamenti:
Determinazione Dirigenziale n. ... del ...

Sindaco
Assessore all'Urbanistica
Segretario Generale

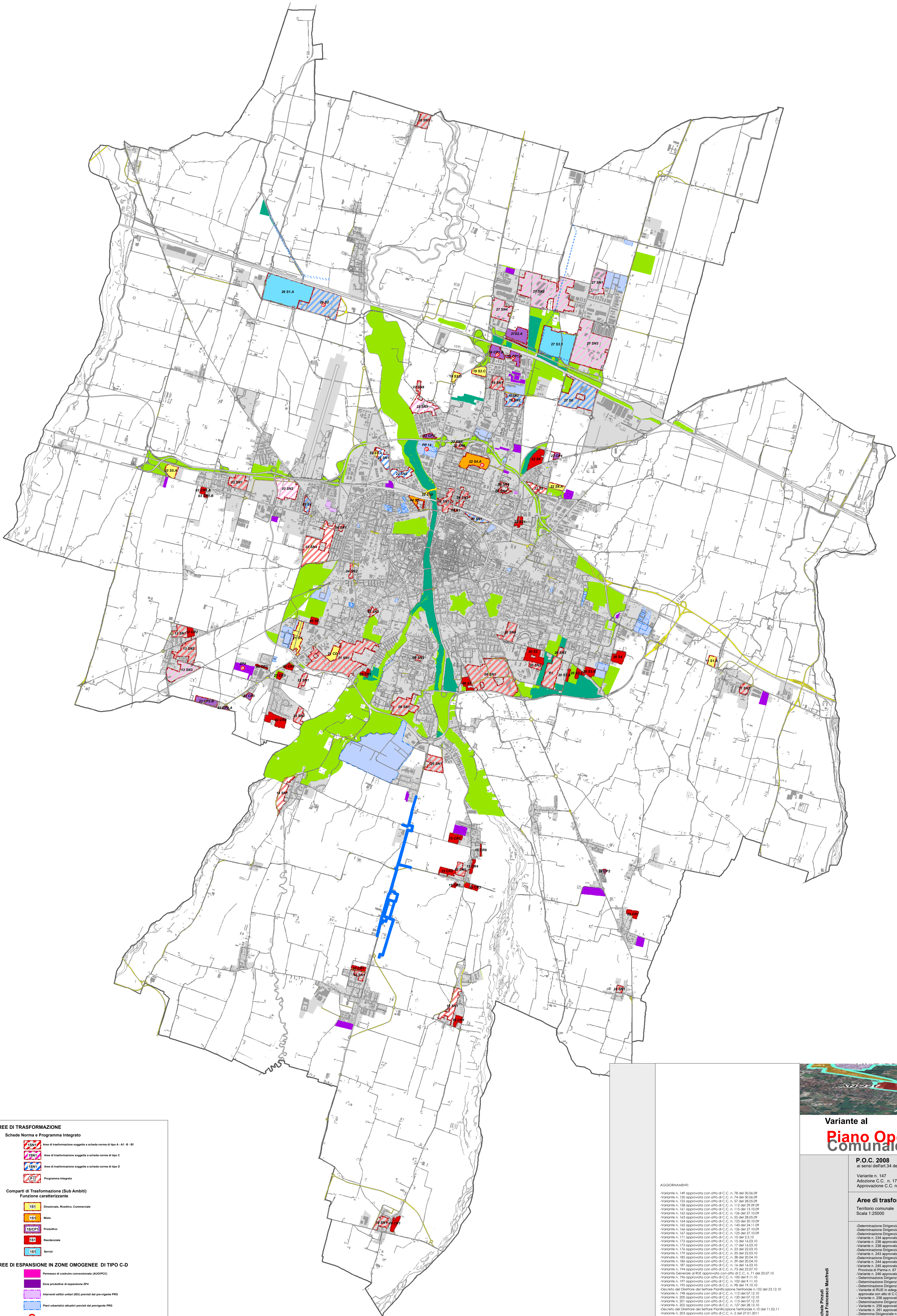


**Settore Pianificazione
e Sviluppo del Territorio**

MODIFICATA

Tavola interessata dal tracciato della condotta POL
(art. 3.2.70, c. 8 NTA di RUE)

	1	2			
3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	
14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31
32	33	34	35	36	37
38	39	40	41	42	43
44	45	46	47	48	
		49	50		
		51			



AREE DI TRASFORMAZIONE

Schede Norme e Programma Integrato

- Area di trasformazione soggetta a scheda norma di tipo A - A1 - B - B1
- Area di trasformazione soggetta a scheda norma di tipo C
- Area di trasformazione soggetta a scheda norma di tipo D
- Programma Integrato

Comparti di Trasformazione (Sub Ambiti) caratterizzante

- 151 Divulgazione, Ricettivo, Commerciale
- 154 Misto
- 158C/1 Prodotto
- 154 Residenziale
- 154 Servizi

AREE DI ESPANSIONE IN ZONE OMOGENEE DI TIPO C-D

- Permessi di costruire convenzionati (AGOP/CO)
- Zone produttive di espansione ZPA
- Interventi edilizi unitari (SEI) previsti dal pre-vigente PRG
- Piani urbanistici attuativi previsti dal pre-vigente PRG

Area di trasformazione che prevedono dotazioni fuori comparto

PARCHI URBANI E SUB URBANO

- Area inserita nei comparti di perquisizione urbanistico-ambientale
- Area prevista nei comparti di perquisizione urbanistico-ambientale
- Area di mitigazione privata fuori comparto

VIABILITA'

- Viabilità esistente
- Viabilità di progetto
- Interventi di attrezzatura del territorio
- Interventi di attrezzatura del territorio: costituzione di servizi
- Area demarcata al RUE

AGGIORNAMENTI:

- Variante n. 149 approvata con atto di C.C. n. 78 del 30.06.09
- Variante n. 150 approvata con atto di C.C. n. 74 del 30.06.09
- Variante n. 155 approvata con atto di C.C. n. 57 del 28.03.09
- Variante n. 158 approvata con atto di C.C. n. 12 del 20.09.09
- Variante n. 161 approvata con atto di C.C. n. 115 del 13.10.09
- Variante n. 162 approvata con atto di C.C. n. 126 del 27.10.09
- Variante n. 163 approvata con atto di C.C. n. 55 del 28.03.09
- Variante n. 164 approvata con atto di C.C. n. 123 del 20.10.09
- Variante n. 165 approvata con atto di C.C. n. 143 del 24.11.09
- Variante n. 166 approvata con atto di C.C. n. 126 del 27.10.09
- Variante n. 167 approvata con atto di C.C. n. 126 del 27.10.09
- Variante n. 172 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 173 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 174 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 175 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 176 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 177 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 178 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 179 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 180 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 181 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 182 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 183 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 184 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 185 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 186 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 187 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 188 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 189 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 190 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 191 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 192 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 193 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 194 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 195 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 196 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 197 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 198 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 199 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 200 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 201 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 202 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 203 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 204 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 205 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 206 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 207 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 208 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 209 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 210 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 211 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 212 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 213 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 214 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 215 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 216 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 217 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 218 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 219 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 220 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 221 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 222 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 223 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 224 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 225 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 226 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 227 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 228 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 229 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 230 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 231 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 232 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 233 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 234 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 235 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 236 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 237 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 238 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 239 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 240 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 241 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 242 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 243 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 244 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 245 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 246 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 247 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 248 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 249 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 250 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 251 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 252 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 253 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 254 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 255 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 256 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 257 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 258 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 259 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 260 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 261 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 262 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 263 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 264 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 265 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 266 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 267 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 268 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 269 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 270 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 271 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 272 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 273 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 274 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 275 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 276 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 277 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 278 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 279 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 280 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 281 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 282 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 283 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 284 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 285 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 286 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 287 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 288 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 289 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 290 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 291 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 292 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 293 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 294 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 295 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 296 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 297 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 298 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 299 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 300 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10



Variente al
**Piano Operativo
Comunale**

P.O.C. 2008
ai sensi dell'art.34 della L.R. 20/2000 e s.m.

Variente n. 147
Adozione C.C. n. 171 del 18.12.08
Approvazione C.C. n. 57 del 28.05.09

Arete di trasformazione
Territorio comunale
Scala 1:25000

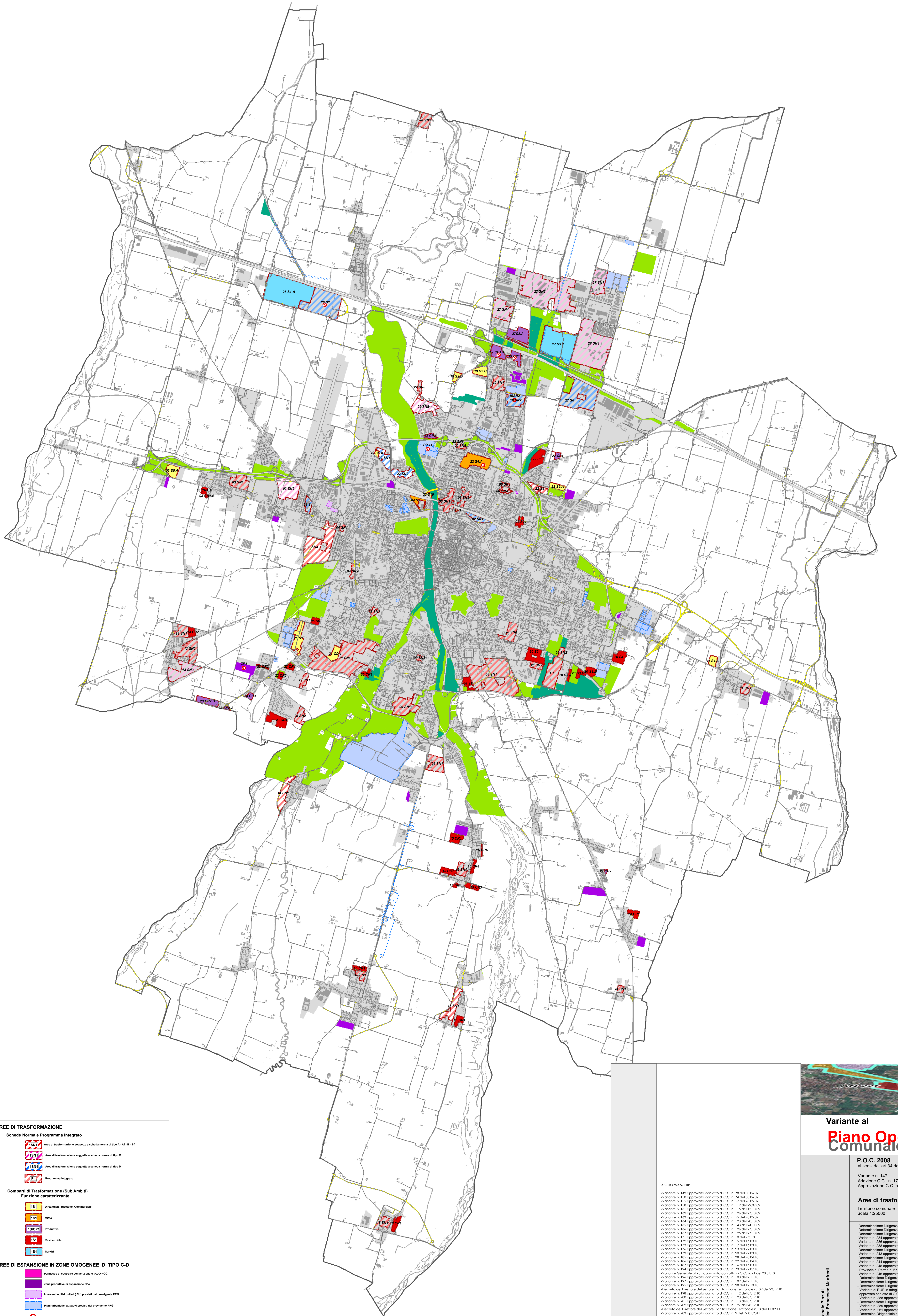
- Determinazione Dirigenziale n. DD2014-1130 del 25.06.2014
- Determinazione Dirigenziale n. DD2014-1132 del 25.06.2014
- Determinazione Dirigenziale n. DD2015-14 del 08.01.2015
- Variante n. 234 approvata con atto di C.C. n. 10 del 24.03.2015
- Variante n. 236 approvata con atto di C.C. n. 36 del 16.06.2015
- Determinazione Dirigenziale n. DD2017-75 del 17.01.2017
- Variante n. 243 approvata con atto di C.C. n. 60 del 17.01.2017
- Variante n. 245 approvata con Decreto del Presidente della Provincia di Parma n. 67 del 17.05.2017
- Variante n. 246 approvata con atto di C.C. n. 49 del 18.04.2017
- Determinazione Dirigenziale n. 1752 del 28.06.2019
- Determinazione Dirigenziale n. 631 del 14.04.2020
- Variante di RUE in adeguamento al PRG2020
- Determinazione Dirigenziale n. 701 del 26.04.2020
- approvata con atto di C.C. n. 98 del 13.12.2021
- Determinazione Dirigenziale n. 1752 del 28.06.2019
- Determinazione Dirigenziale n. 801 del 09.04.2022
- Variante n. 259 approvata con atto di C.C. n. 45 del 21.04.2022
- Variante n. 261 approvata con atto di C.C. n. 46 del 21.04.2022
- Determina Dirigenziale n. 2715 del 23.11.2022
- Variante n. 262 approvata con atto di C.C. n. 78 del 28.11.2022
- Determinazione Dirigenziale n. del

VIGENTE -
LOCALIZZAZIONE AREA

Sindaco Pietro Vignali
Segretario Generale Michele Pizzari
Assessore di Urbanistica Francesco Manfredi



Comune di Parma
Politiche urbanistiche ed edilizie



AREE DI TRASFORMAZIONE

Schede Norme e Programma Integrato

- 15M1 Aree di trasformazione soggette a scheda norma di tipo A - A1 - B - B1
- 15M2 Aree di trasformazione soggette a scheda norma di tipo C
- 15M3 Aree di trasformazione soggette a scheda norma di tipo D
- 15M4 Programma Integrato

Comparti di Trasformazione (Sub Ambiti)

- 15C1 Funzione caratterizzante
- 15C2 Misto
- 15C3 Produttivo
- 15C4 Residenziale
- 15C5 Servizi

AREE DI ESPANSIONE IN ZONE OMOGENEE DI TIPO C-D

- 15D1 Permessi di costruire convenzionati (AGOP/C)
- 15D2 Zone produttive di espansione ZPA
- 15D3 Interventi edilizi unitari (EUI) previsti dal pre-vigente PRG
- 15D4 Piani urbanistici attuativi previsti dal pre-vigente PRG
- 15D5 Aree di trasformazione che prevedono dotazioni fuori comparto

PARCO URBANO E SUB URBANO

- 15E1 Aree inserite nei comparti di perquisizione urbanistico-ambientale
- 15E2 Aree previste nei comparti di perquisizione urbanistico-ambientale
- 15E3 Aree di mitigazione privata fuori comparto

VIABILITA'

- 15F1 Viabilità esistente
- 15F2 Viabilità di progetto
- 15F3 Interventi di attrezzatura del territorio
- 15F4 Interventi di attrezzatura del territorio: costituzione di servizi
- 15F5 Aree demaniali al RUE

AGGIORNAMENTI:

- Variante n. 149 approvata con atto di C.C. n. 78 del 30.06.09
- Variante n. 150 approvata con atto di C.C. n. 74 del 30.06.09
- Variante n. 151 approvata con atto di C.C. n. 57 del 28.03.09
- Variante n. 152 approvata con atto di C.C. n. 12 del 20.09.09
- Variante n. 153 approvata con atto di C.C. n. 115 del 13.10.09
- Variante n. 154 approvata con atto di C.C. n. 126 del 27.10.09
- Variante n. 155 approvata con atto di C.C. n. 55 del 28.03.09
- Variante n. 156 approvata con atto di C.C. n. 123 del 20.10.09
- Variante n. 157 approvata con atto di C.C. n. 143 del 24.11.09
- Variante n. 158 approvata con atto di C.C. n. 126 del 27.10.09
- Variante n. 159 approvata con atto di C.C. n. 126 del 27.10.09
- Variante n. 160 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 161 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 162 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 163 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 164 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 165 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 166 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 167 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 168 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 169 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 170 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 171 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 172 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 173 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 174 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 175 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 176 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 177 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 178 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 179 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 180 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 181 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 182 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 183 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 184 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 185 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 186 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 187 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 188 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 189 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 190 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 191 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 192 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 193 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 194 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 195 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 196 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 197 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 198 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 199 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 200 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 201 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 202 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 203 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 204 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 205 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 206 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 207 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 208 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 209 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 210 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 211 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 212 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 213 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 214 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 215 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 216 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 217 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 218 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 219 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 220 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 221 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 222 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 223 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 224 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 225 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 226 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 227 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 228 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 229 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 230 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 231 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 232 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 233 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 234 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 235 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 236 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 237 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 238 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 239 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 240 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 241 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 242 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 243 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 244 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 245 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 246 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 247 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 248 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 249 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 250 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 251 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 252 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 253 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 254 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 255 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 256 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 257 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 258 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 259 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 260 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 261 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 262 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 263 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 264 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 265 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 266 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 267 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 268 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 269 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 270 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 271 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 272 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 273 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 274 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 275 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 276 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 277 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 278 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 279 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 280 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 281 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 282 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 283 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 284 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 285 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 286 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 287 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 288 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 289 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 290 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 291 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 292 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 293 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 294 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 295 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 296 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 297 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 298 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 299 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10
- Variante n. 300 approvata con atto di C.C. n. 10 del 23.10



Variente al
**Piano Operativo
Comunale**

P.O.C. 2008
ai sensi dell'art.34 della L.R. 20/2000 e s.m.

Variente n. 147
Adozione C.C. n. 171 del 18.12.08
Approvazione C.C. n. 57 del 28.05.09

Aree di trasformazione
Territorio comunale
Scala 1:25000

- Determinazione Dirigenziale n. DD2014-1130 del 25.06.2014
- Determinazione Dirigenziale n. DD2014-1132 del 25.06.2014
- Determinazione Dirigenziale n. DD2015-14 del 08.01.2015
- Variante n. 234 approvata con atto di C.C. n. 10 del 24.03.2015
- Variante n. 236 approvata con atto di C.C. n. 36 del 16.06.2015
- Determinazione Dirigenziale n. DD2017-75 del 17.01.2017
- Variante n. 243 approvata con atto di C.C. n. 65 del 17.01.2017
- Variante n. 245 approvata con Decreto del Presidente della Provincia di Parma n. 67 del 17.05.2017
- Variante n. 246 approvata con atto di C.C. n. 49 del 18.04.2017
- Determinazione Dirigenziale n. 1752 del 28.06.2019
- Determinazione Dirigenziale n. 631 del 14.04.2020
- Determinazione Dirigenziale n. 701 del 20.04.2020
- Variante n. 250 approvata con atto di C.C. n. 108 del 27.12.2021
- Determinazione Dirigenziale n. 801 del 09.04.2022
- Variante n. 259 approvata con atto di C.C. n. 46 del 21.04.2022
- Variante n. 261 approvata con atto di C.C. n. 46 del 21.04.2022
- Determina Dirigenziale n. 2715 del 23.11.2022
- Variante n. 262 approvata con atto di C.C. n. 78 del 28.11.2022
- Determinazione Dirigenziale n. del

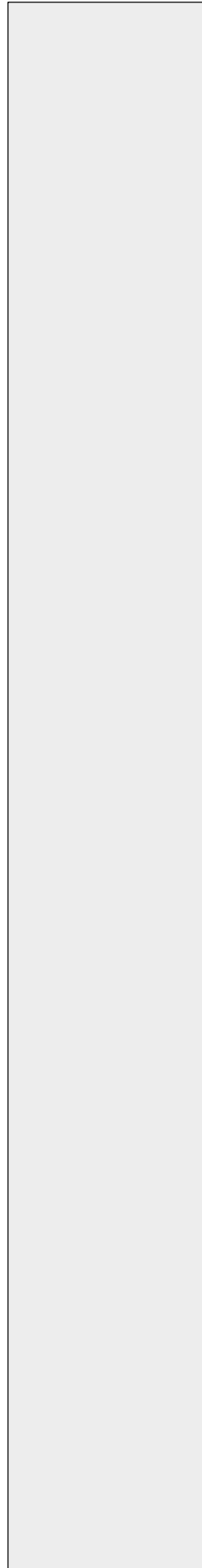
Sindaco Pietro Vignali
Segretario Generale Michele Pizzari
Assessore di Urbanistica Francesco Manfredi



Comune di Parma
Politiche urbanistiche ed edilizie

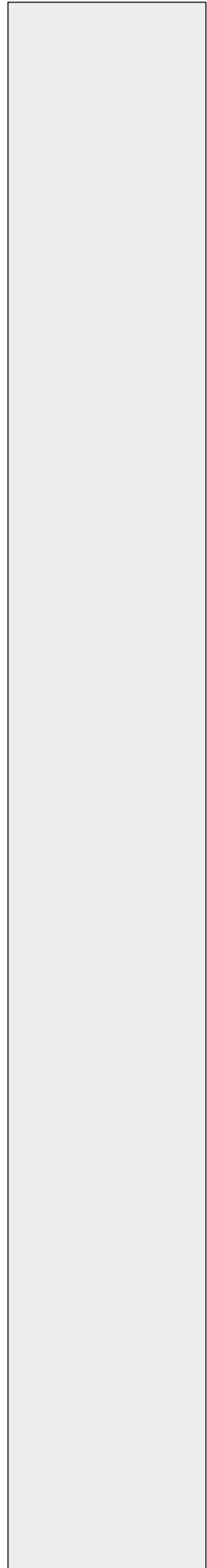
MODIFICATA

POC 08



Servizi locali POC/RUE						
	Attrezzature comuni	Attrezzature religiose	Attrezzature scolastiche	Verde pubblico attrezzato	Parcheggi pubblici	Totale
Dotazioni previste di cui attuato	641.954	453.800	762.409	3.327.529	1.005.972	6.622.064
di cui non attuato	481.442	424.861	626.367	3.059.000	849.544	5.441.124
	160.513	28.939	156.042	678.929	156.517	1.180.940
Servizi sovralocali POC/RUE						
	Attrezzature sanitarie / ospedaliere	Istruzione superiore	Università	Impianti sportivi e ricreativi	Parchi urbani e sub-urbani, aree di mitigazione	Totale
Dotazioni previste di cui attuato	476.402	351.823	838.475	1.372.971	10.577.543	13.619.214
di cui non attuato	448.223	295.697	837.080	907.965	285.244	2.764.239
	30.179	66.126	1.395	644.976	10.292.299	10.854.975
Servizi locali e sovralocali PSC						
				Superfici attivate nel POC	Superfici non attivate nel POC	Totale
Ulteriori dotazioni derivanti da Sub Ambiti con funzione prevalente a servizi				1.328.152	2.904.931	4.233.083
Attrezzature tecnologiche				1.544.294	330.935	1.875.229
Bilancio delle dotazioni relativo ai sub ambiti di trasformazione POC 2008						
	Su premiale 20% (art. 146.6 e 10.10 NRI del PSC)	Dotazioni minime interne al comparto	Dotazioni per legge consegnate sulla Su complessiva	Dotazioni dovute	Dotazioni inserite in comparti di perequazione (artt. 30, 31 NRI del PSC)	Bilancio
Su da NR2 del PSC						
479.539	33.633	183.361	293.299	109.937	807.414	697.476

[illegible]



Servizi locali POC/RUE						
	Attrezzature comuni	Attrezzature religiose	Attrezzature scolastiche	Verde pubblico attrezzato	Parcheggi pubblici	Totale
Dotazioni previste di cui attuato	641.954	453.800	762.409	3.327.529	1.005.972	6.622.664
di cui non attuato	481.442	424.861	626.367	3.059.000	849.544	5.441.124
	160.513	28.939	156.042	678.929	156.517	1.180.940
Servizi sovralocali POC/RUE						
	Attrezzature sanitarie / ospedaliere	Istruzione superiore	Università	Impianti sportivi e ricreativi	Parchi urbani e sub-urbani, aree di mitigazione	Totale
Dotazioni previste di cui attuato	476.402	351.823	838.475	1.372.971	10.577.543	13.619.214
di cui non attuato	448.223	295.697	837.080	907.965	285.244	2.764.239
	30.179	66.126	1.395	644.976	10.292.299	10.854.975
Servizi locali e sovralocali PSC						
				Superfici attivate nel POC	Superfici non attivate nel POC	Totale
Ulteriori dotazioni derivanti da Sub Ambiti con funzione prevalente a servizi				1.328.152	2.904.931	4.233.083
Attrezzature tecnologiche				1.544.294	330.935	1.875.229
Bilancio delle dotazioni relativo ai sub ambiti di trasformazione POC 2008						
	Su premiale 20% (art. 146.6 e 10.10 NRI del PSC)	Dotazioni minime interne al comparto	Dotazioni per legge consegnate sulla Su complessiva	Dotazioni dovute	Dotazioni inserite in comparti di perequazione (art. 30, 31 NRI del PSC)	Bilancio
Su da NR2 del PSC						
479.539	33.633	183.361	293.299	109.937	807.414	697.476

[illegible]