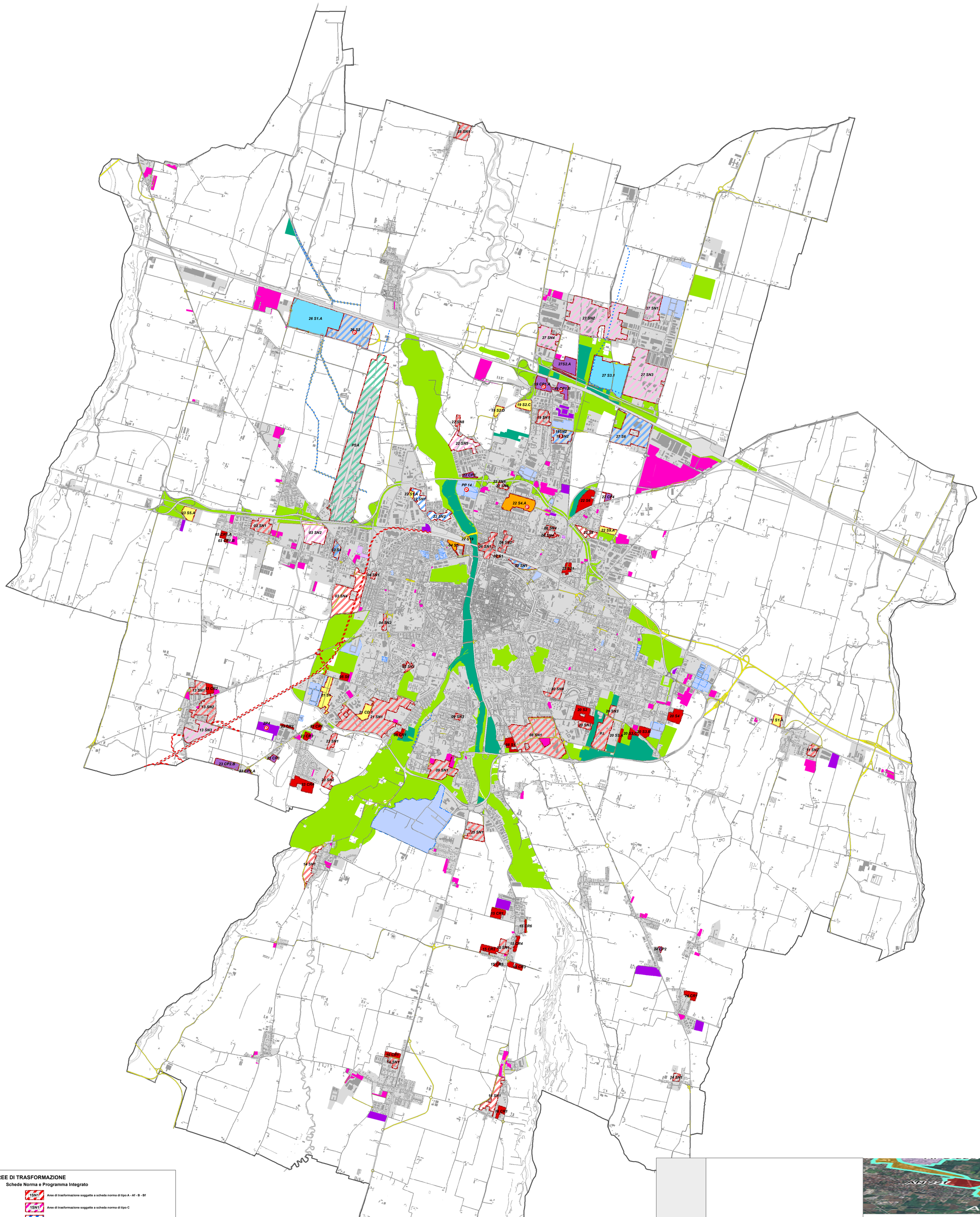


AREE DI TRASFORMAZIONE

Schede Norma e Programma Integrato

- 1SN1 — Aree di trasformazione soggette a scheda norma di tipo A - Af - B - Bf
- 1SN1 — Aree di trasformazione soggette a scheda norma di tipo C
- 1SN1 — Aree di trasformazione soggette a scheda norma di tipo D
- P I — Programma Integrato

Comparti di Trasformazione (Sub Ambiti)
Funzione caratterizzante

- 1S1 — Direzionale, Ricettivo, Commerciale
- 1S1 — Misto
- 1S/CP1 — Produttivo
- 1S1 — Residenziale
- 1S1 — Servizi

Piano di Sviluppo Aeroportuale

- PSA — Piano di Sviluppo Aeroportuale, Decreto Direttoriale MIT prot. 16107 del 16.11.2023

AREE DI ESPANSIONE IN ZONE OMOGENEE DI TIPO C-D

- Permesso di costruire convenzionato (AUO/PCC)
- Zone produttive di espansione ZP4
- Interventi edilizi unitari (IEU) previsti dal pre-vigente PRG
- Piani urbanistici attuativi previsti dal previgente PRG
- D — Aree di trasformazione che prevedono dotazioni fuori comparto

PARCO URBANO E SUB URBANO

- Aree inserite nei comparti di perequazione urbanistico-ambientale (di cui 4.750 Crediti edilizi eccedenti. DD. n. 2715 del 10.11.22)
- Aree previste nei comparti di perequazione urbanistico-ambientale
- Aree di mitigazione private fuori comparto

VIABILITA'

- Viabilità esistente
- Viabilità di progetto

- Interventi di attrezzature del territorio
- Interventi di attrezzature del territorio: costituzione di servitù
- Raddoppio linea ferroviaria Pontremolese tratta Parma - Osteriazza Delibera RFI.DINO.MI/77 del 15.11.2022 - GURI n. 135 del 19.11.2022

Aree demandate al RUE

AGGIORNAMENTI:

-Variante n. 149 approvata con atto di C.C. n. 78 del 30.06.09
-Variante n. 150 approvata con atto di C.C. n. 74 del 30.06.09
-Variante n. 155 approvata con atto di C.C. n. 57 del 28.05.09
-Variante n. 158 approvata con atto di C.C. n. 112 del 29.09.09
-Variante n. 161 approvata con atto di C.C. n. 115 del 13.10.09
-Variante n. 162 approvata con atto di C.C. n. 126 del 27.10.09
-Variante n. 163 approvata con atto di C.C. n. 55 del 28.05.09
-Variante n. 164 approvata con atto di C.C. n. 123 del 20.10.09
-Variante n. 165 approvata con atto di C.C. n. 143 del 24.11.09
-Variante n. 166 approvata con atto di C.C. n. 126 del 27.10.09
-Variante n. 167 approvata con atto di C.C. n. 125 del 27.10.09
-Variante n. 171 approvata con atto di C.C. n. 10 del 2.3.10
-Variante n. 172 approvata con atto di C.C. n. 15 del 16.03.10
-Variante n. 173 approvata con atto di C.C. n. 17 del 16.03.10
-Variante n. 176 approvata con atto di C.C. n. 23 del 22.03.10
-Variante n. 179 approvata con atto di C.C. n. 20 del 22.03.10
-Varinate n. 185 approvata con atto di C.C. n. 38 del 20.04.10
-Variante n. 186 approvata con atto di C.C. n. 39 del 20.04.10
-Variante n. 187 approvata con atto di C.C. n. 16 del 16.03.10
-Variante n. 194 approvata con atto di C.C. n. 73 del 22.07.10
-Variante Generale al RUE approvata con atto di C.C. n. 71 del 20.07.10
-Variante n. 196 approvata con atto di C.C. n. 100 del 9.11.10
-Variante n. 197 approvata con atto di C.C. n. 102 del 9.11.10
-Variante n. 195 approvata con atto di C.C. n. 98 del 19.10.10
-Decreto del Direttore del Settore Pianificazione Territoriale n.132 del 23.12.10
-Variante n. 198 approvata con atto di C.C. n. 112 del 07.12.10
-Variante n. 200 approvata con atto di C.C. n. 120 del 07.12.10
-Variante n. 201 approvata con atto di C.C. n. 113 del 07.12.10
-Variante n. 202 approvata con atto di C.C. n. 127 del 28.12.10
-Decreto del Direttore del Settore Pianificazione Territoriale n.10 del 11.02.11
-Variante n. 203 approvata con atto di C.C. n. 2 del 27.01.2011
-Decreto del Direttore del Settore Pianificazione Territoriale n.23 del 29.03.11
-Variante n. 206 approvata con atto di C.C. n.16 del 03.03.2011
-Variante n. 208 approvata con atto di C.C. n.28 del 10.05.2011
-Variante n. 209 approvata con atto di C.C. n.30 del 10.05.2011
-Decreto del Direttore del Settore Pianificazione Territoriale n.24 del 31.03.11
-Decreto del Direttore del Settore Pianificazione Territoriale n.48 del 15.06.11
-Variante n. 211 approvata con atto di C.C. n. 47 del 16.06.2011
-Variante n. 213 approvata con atto di C.C. n. 36 del 27.05.2011
-Decreto del Direttore del Settore Pianificazione Territoriale n. 47 del 14.06.11
-Decreto del Direttore del Settore Pianificazione Territoriale n. 61 del 18.08.11
-Decreto del Direttore del Settore Pianificazione Territoriale n. 66 del 14.09.11
-Variante n.214 Deliberazione Assemblea Legislativa RER n. 56 del 12.10.2011
-Decreto del Direttore del Settore Pianificazione Territoriale n. 81 del 10.11.11
-Decreto del Direttore del Settore Pianificazione Territoriale n. 84 del 29.11.11
-Variante n. 219 approvata con atto del Commissario Straordinario n. 25 del 18.11.2011
-Decreto del Direttore del Settore Pianificazione Territoriale n. 06 del 30.01.12
-Decreto del Direttore del Settore Pianificazione Territoriale n. 12 del 07.02.12
-Decreto del Direttore del Settore Pianificazione Territoriale n. 63 del 29.10.12

Variante al Piano Operativo Comunale

P.O.C. 2008
ai sensi dell'art.34 della L.R. 20/2000 e s.m.

Variante n. 147
Adozione C.C. n. 171 del 18.12.08
Approvazione C.C. n. 57 del 28.05.09

Aree di trasformazione

Territorio comunale
Scala 1:25000

-Determinazione Dirigenziale n. DD2014-1130 del 25.06.2014
-Determinazione Dirigenziale n. DD2014-1132 del 25.06.2014
-Determinazione Dirigenziale n. DD2015-14 del 09.01.2015
-Variante n. 234 approvata con atto di C.C. n. 12 del 24.03.2015
-Variante n. 236 approvata con atto di C.C. n. 36 del 16.06.2015
-Variante n. 238 approvata con atto di C.C. n. 4 del 19.01.2016
-Determinazione Dirigenziale n. DD2017-75 del 17.01.2017
-Variante n. 243 approvata con atto di C.C. n. 03 del 17.01.2017
-Determinazione Dirigenziale n. 868 del 29.03.2017
-Variante n. 244 approvata con atto di C.C. n. 56 del 26.04.2017
-Variante n. 245 approvata con Decreto del Presidente della Provincia di Parma n. 67 del 17.05.2017
-Variante n. 246 approvata con atto di C.C. n. 49 del 18.04.2017
- Determinazione Dirigenziale n. 1752 del 28.06.2019
- Determinazione Dirigenziale n. 631 del 14.04.2020
- Determinazione Dirigenziale n. 701 del 28.04.2020
- Variante di RUE in adeguamento al PSC2030, approvata con atto di C.C. n. 96 del 13.12.2021
- Variante n. 258 approvata con atto di C.C. n. 106 del 27.12.2021
- Determinazione Dirigenziale n. 801 del 06.04.2022
- Variante n. 259 approvata con atto di C.C. n. 43 del 21.04.2022
- Variante n. 261 approvata con atto di C.C. n. 46 del 21.04.2022
- Determina Dirigenziale n. 2715 del 10.11.2022
- Determina Dirigenziale n. 2860 del 23.11.2022
-Variante n. 262 approvata con atto di C.C. n. 78 del 28.11.2022
- Determina Dirigenziale n. 1822 del 31.07.2023
- Determina Dirigenziale n. 3245 del 7.12.2023
- Determina Dirigenziale n.

Sindaco Pietro Vignali
Segretario Generale Michele Pinzuti
Assessore all' Urbanistica Francesco Manfredi

Comune di Parma
Politiche urbanistiche ed edilizie

POC 08