



Comune di Parma

Settore Responsabile: SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Unità proponente: 084000 - SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Determinazione n. proposta 3717 / 2026

OGGETTO: REGOLAMENTO EDILIZIO DEL COMUNE DI PARMA - RECEPIMENTO DEL "REGOLAMENTO DI GESTIONE DEL RISCHIO IDRAULICO (RRI)" DENOMINATO ALLEGATO B3

LA DIRIGENTE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

PREMESSO che

con atto di Consiglio comunale n. 65 del 26/06/2026 è stato approvato il Piano Urbanistico Generale (in seguito PUG) ai sensi dell'art. 46 della LR n. 24/2017 smi;

con atto di Consiglio comunale n. 66 del 26/06/2026 è stato approvato il Regolamento Edilizio (in seguito RE) del Comune di Parma, ai sensi dell'art. 2, comma 4 del DPR n. 380/2001 smi e dell'art. 2 bis, comma 1, lett. a) della LR n. 15/2013 smi, nonché della DGR n. 922/2017;

il RE e il PUG , pur mantenendo la propria autonomia funzionale e disciplinare, devono essere reciprocamente coordinati affinché la definizione e la disciplina degli ambiti e degli oggetti di rispettiva competenza risultino coerenti e tra loro armonizzate.

EVIDENZIATO che

il RE ha unificato e riorganizzato la disciplina edilizia precedentemente contenuta nel vigente Regolamento Urbanistico Edilizio (in seguito RUE) e nei relativi allegati, coordinandola con le previsioni del PUG;

il RE costituisce il riferimento normativo per gli interventi di qualificazione edilizia e definisce i requisiti prestazionali e i livelli di sostenibilità richiesti per la realizzazione degli interventi;

il RE, nella sua formulazione completa, è composto dal testo regolamentare e dai seguenti allegati, finalizzati a definire e disciplinare aspetti specifici inerenti gli interventi di trasformazione edilizia e del territorio:

- Allegato A – Disposizioni per l'incremento della qualità architettonica del sistema insediativo storico e rurale, costituito dai seguenti elaborati:
 - A1 – Disciplina particolareggiata per gli insediamenti storici

- A2 – Piano del colore
- A3 – Disciplina per la conservazione e il recupero dell'edilizia rurale storica e per gli interventi in ambito agricolo
- Allegato B – Disposizioni per l'incremento della qualità ecologico-ambientale del sistema territoriale, costituito dai seguenti elaborati:
 - B1 – Disciplina per l'adattamento e la mitigazione degli effetti del cambiamento climatico e per l'incremento di qualità, inclusione e funzionalità urbana
 - B2 – Regolamento del verde pubblico e privato
 - **B3 – Regolamento di gestione del rischio idraulico (RRI)**
 - B4 – Disposizioni per la riduzione del rischio sismico
 - B5 – Disposizioni per l'illuminazione pubblica e privata
- Allegato C – Disposizioni inerenti l'attuazione del PUG.

RILEVATO che

con la deliberazione n. 66/2026 di approvazione del Regolamento Edilizio il Consiglio Comunale prendendo atto che l'Allegato B3 – *Regolamento di gestione del rischio idraulico (RRI)*, di competenza del Settore Opere Pubbliche, era in quel momento in fase di revisione e aggiornamento, ha ritenuto opportuno non allegarlo al provvedimento di approvazione;

la medesima deliberazione ha disposto che, nelle more dell'approvazione del nuovo testo, continuasse a trovare applicazione il vigente *Regolamento di gestione del rischio idraulico*, già Allegato C5 del previgente RUE;

la stessa deliberazione ha inoltre previsto che, a conclusione del procedimento di approvazione del nuovo *Regolamento di gestione del rischio idraulico*, esso fosse recepito quale Allegato B3 nel RE mediante apposita determinazione dirigenziale, al fine di assicurarne il coordinamento sistematico con l'impianto normativo del Regolamento Edilizio stesso.

DATO ATTO che

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 03/07/2026 è stato approvato il nuovo *Regolamento di gestione del rischio idraulico (RRI)*, individuato quale Allegato B3 del Regolamento Edilizio;

con il medesimo provvedimento è stato disposto di trasmettere il nuovo RRI al Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio affinché provvedesse al suo recepimento tra gli allegati del Regolamento Edilizio, fermo restando che la competenza e la responsabilità in ordine ai contenuti del Regolamento RRI rimangono in capo al Settore Opere Pubbliche.

RILEVATA l'opportunità che il Regolamento RRI entri in vigore nella medesima data del nuovo PUG e del RE, al fine di garantire la semplificazione applicativa per i professionisti, ovvero dalla data di pubblicazione sul BURERT dell'avviso di avvenuta approvazione dei nuovi strumenti urbanistici.

RICHIAMATO l'art. 1.1.1, comma 3 del RE secondo il quale l'Allegato B3 può essere modificato e approvato dal Settore comunale competente, secondo le procedure previste dalla normativa vigenti in materia, ed essere successivamente recepito nel RE con Determina dirigenziale.

DATO ATTO che nell'elaborato cartografico "RRI_2_10000 – Quadrante_09" è presente un errore materiale derivante dal taglio informatico della cartografia in scala 1:25.000; il corretto contenuto informativo resta comunque desumibile dalla corrispondente tavola in scala 1:25.000 e l'eventuale rettifica dell'elaborato potrà essere effettuata con successivo atto del Settore competente.

VISTI

il DPR 380/2001;

la LR 15/2013;

la LR 24/2017;

l'art. 107 del TUEL;

l'art.79 dello Statuto del Comune di Parma;

il Decreto del Sindaco di Parma DSMG 2024/37-PG. 201748 del 05/08/2024 col quale è stato conferito all'Arch. Emanuela Montanini l'incarico di Dirigente della struttura di livello dirigenziale denominata "Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio", confermato con Decreto DSINDACO PG.92626 del 01/04/2025.

DATO ATTO che la Responsabile del procedimento del presente recepimento è individuabile nella persona dell'Arch. Lucia Sartori, responsabile della S.O. Pianificazione Sostenibile del Territorio.

RILEVATO CHE la presente determinazione è relativa a una misura non generazionale né potenzialmente tale secondo quanto previsto dalle linee guida sulla Valutazione di Impatto Generazionale approvata dalla Giunta Comunale con delibera n. 16 del 17/01/2024 e s.m.i.

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto.

DETERMINA

di provvedere al recepimento del Regolamento di gestione del Rischio Idraulico (RRI), così come approvato con DCC n. 69 del 03/07/2026, quale Allegato B3 del Regolamento Edilizio, secondo quanto meglio specificato in premessa;

di dare atto che gli elaborati costitutivi del nuovo Allegato B3, allegati informaticamente quale parte integrante e sostanziale al presente atto sotto la **lettera A**, risultano essere i seguenti:

- Regolamento di gestione del Rischio Idraulico (RRI)
- Tav.1 - Carta del reticolo idrografico e della competenza idraulica dei corsi d'acqua - scala 1:25.000
- Tav.2 - Carta delle aree di vulnerabilità idraulica in scala 1:25.000 e n. 12 fogli/quadranti in scala 1:10.000;

di dare atto altresì che il Settore Opere Pubbliche mantiene la competenza sui contenuti e sui futuri aggiornamenti dell'**Allegato B3 – Regolamento di gestione del rischio idraulico (RRI)**;

di dare mandato agli uffici di procedere all'inserimento, sugli elaborati così recepiti, del riferimento alla presente determinazione di recepimento;

di procedere conseguentemente all'aggiornamento del sito internet del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio;

di trasmettere l'atto ai Settori interessati;

di dare atto che

le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

la Responsabile del procedimento del presente recepimento è individuabile nella persona dell'Arch. Lucia Sartori, responsabile della S.O. Pianificazione Sostenibile del Territorio, nominata con atto Prot. 26/06/2025.0182547.l;

la presente determinazione è relativa a una misura non generazionale né potenzialmente tale secondo quanto previsto dalle linee guida sulla Valutazione di Impatto Generazionale approvata dalla Giunta Comunale con delibera n. 16 del 17/01/2024 e s.m.i.

Il/La Responsabile
MONTANINI EMANUELA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Elenco Allegati:

1. Allegato A

Nome file: 1_RRI_1_25k.pdf

Nome file: RE_Allegato B3_Rischio idraulico_APP.pdf

Nome file: RRI_2_25k_compresso.pdf

Nome file: RRI_2_10000_Quadrante_01.pdf

Nome file: RRI_2_10000_Quadrante_02.pdf

Nome file: RRI_2_10000_Quadrante_03.pdf

Nome file: RRI_2_10000_Quadrante_04.pdf

Nome file: RRI_2_10000_Quadrante_05.pdf

Nome file: RRI_2_10000_Quadrante_06.pdf

Nome file: RRI_2_10000_Quadrante_07.pdf

Nome file: RRI_2_10000_Quadrante_08.pdf

Nome file: RRI_2_10000_Quadrante_09.pdf

Nome file: RRI_2_10000_Quadrante_12.pdf

Nome file: RRI_2_10000_Quadrante_10.pdf

Nome file: RRI_2_10000_Quadrante_11.pdf