



VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE: RAPPORTO CONCLUSIVO

(art. 42 comma 3 D.Lgs. 36/2023)

“Riqualificazione spazio urbano di via bassano del grappa”(CUP I92F25000120002) nell’ambito del Bando “PAT.T.O per il territorio” di Fondazione Cariparma

La sottoscritta Ing. Silvia Ferrari in qualità di Responsabile Unico del progetto

PREMESSO

Che l’attività di verifica preventiva della progettazione è stata svolta dallo scrivente RUP ai sensi dell’art. 42 comma 3 e comma 5 del D.Lgs. 36/2023

CONSIDERATO

- che il progetto da porre a base di gara è stato definito nel progetto esecutivo;
- che il Rup attesta di aver di aver concluso le verifiche in merito:
 - a. alla accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
 - b. alla assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell’approvazione del progetto;
 - c. alla conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l’esecuzione dei lavori;
- che non è necessaria l’acquisizione di pareri da parte di enti terzi;
- che la progettazione degli interventi in oggetto è stata eseguita dall’ Ing. Paolo Bertozzi dello Studio Tecnofaber Architettura e Ingegneria, precedentemente incaricato con Determinazione Dirigenziale n. 1328 del 26/05/2025;
- che nel progetto non sono presenti elementi strutturali che necessitano di deposito sismico;

ha proceduto ad effettuare la verifica preventiva della progettazione secondo quanto disposto dall’art. 42 commi 1 e 3; in particolare è stato analizzato e verificato quanto di seguito riportato:

- Conformità del progetto alla disciplina dell’attività edilizia di cui all’articolo 9, comma 3, della L.R. N. 15/2013, ossia che il progetto è redatto nell’osservanza:
 - a. delle leggi e dei regolamenti in materia urbanistica ed edilizia;
 - b. delle prescrizioni contenute negli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica vigenti e adottati;
 - c. delle discipline di settore aventi incidenza sulla disciplina dell’attività edilizia, tra cui la normativa tecnica vigente di cui all’articolo 11;

Il progetto posto a base di gara è composto dalla documentazione di cui all'elenco elaborati allegato alla presente.

Pertanto, con il presente rapporto conclusivo si dà atto che il progetto esecutivo:

- è coerente e completo nel quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- è appaltabile nella soluzione progettuale prescelta;
- esistono i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- minimizza i rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- è possibile l'ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- è adeguato nei prezzi unitari utilizzati;
- è verificata la manutenibilità delle opere, ove richiesto.

il RUP

Ing. Silvia Ferrari