Comune di Parma

Settore Responsabile: SETTORE POLITICHE ABITATIVE E MANUTENZIONI

Unità proponente: 086070 - S.O. PIANIFICAZIONE STRATEGIE ABITATIVE

Determinazione n. proposta 5940 / 2026

OGGETTO: APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE DELLE GRADUATORIE DEFINITIVA E PROVVISORIA RELATIVE AL BANDO SPECIALE ALLOGGI ERS - CATEGORIA "STUDENTI FUORI SEDE" PRESSO LA RESIDENZA "MAS 1- MIX HOUSE" IN PARMA, VIA TARO 27 - D.D. N. 3570/2025.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE POLITICHE ABITATIVE E MANUTENZIONI

Richiamati i seguenti atti

- Determinazione Dirigenziale DD-2025-3570 del 11/12/2025 e successiva rettifica DD-2025-3596 del 12/12/2025 con la quale è stato approvato lo Schema di Bando Speciale alloggi ERS per l'assegnazione in locazione di alloggi e posti letto presso la residenza "MAS1 – Mix House" in Parma, Via Taro ed il relativo Avviso pubblico;

- Determinazione Dirigenziale DD-2026-439 del 02/03/2026 con la quale sono state approvate le Graduatorie provvisorie del Bando Speciale alloggi ERS per l'assegnazione in locazione di alloggi e posti letto presso la residenza "MAS1 – Mix House" in Parma, Via Taro,27;

- Determinazione Dirigenziale DD-2026-782 del 31/03/2026 ad oggetto "Approvazione e pubblicazione della graduatoria definitiva relativa al bando speciale alloggi ERS per l'assegnazione in locazione di alloggi e di posti letto presso la residenza "MAS1- Mix house" in Parma, via Taro – D.D. n. 3570/2025" – Riapertura termini presentazione domande per n. 6 posti letto categoria "Studenti fuori sede";

- Determinazione Dirigenziale DD-2026-910 del 14/04/2026 ad oggetto "Modifica termini per presentazione domande Bando Speciale alloggi ERS per l'assegnazione di n. 6 posti letto categoria "Studenti fuori sede" presso la residenza "MAS1 – Mix House" in Parma, Via Taro D.D. n. 782/2026 del 31/03/2026."

- Determinazione Dirigenziale DD-2026-2782 del 06/10/2026 ad oggetto "Approvazione e pubblicazione della graduatoria provvisoria relativa al bando speciale alloggi ERS - categoria "Studenti fuori sede" presso la residenza "MAS1- Mix house" in Parma, via Taro – D.D. n. 3570/2025" e Riapertura termini presentazione domande;

Dato atto che con la sopra richiamata Determinazione Dirigenziale n. DD-2026-2782 del 06/10/2026 è stato, tra l'altro, disposto di:

- approvare la graduatoria provvisoria relativa alla categoria “Studenti Fuori Sede” del Bando Speciale Alloggi ERS per l'assegnazione in locazione di alloggi e posti letto presso la residenza “MAS1 - Mix House”, in Parma, Via Taro n. 27;

- stabilire la riapertura dei termini per la presentazione delle domande riferite alla medesima categoria “Studenti Fuori Sede”, dalle ore 00:00 dell'08/10/2026 alle ore 23:59 del 23/10/2026, secondo modalità, requisiti e condizioni già previsti dall'Avviso pubblico approvato con D.D. n. 3570/2025;

Preso atto che

- la graduatoria provvisoria relativa al Bando Speciale Alloggi ERS - categoria “Studenti Fuori Sede”, approvata con Determinazione Dirigenziale n. DD-2026-2782 del 06/10/2026, nonché il medesimo provvedimento con il quale è stata disposta la riapertura dei termini per la presentazione delle domande riferite alla citata categoria, sono stati pubblicati all'Albo Pretorio del Comune di Parma dal 08/10/2026 al 23/10/2026, con n. progressivo 6947/2026 del Registro Albo Pretorio.

- la S.O. Pianificazione Strategie Abitative ha provveduto alla verifica delle condizioni dichiarate dai richiedenti, attribuendo in via definitiva i relativi punteggi e procedendo conseguentemente alla formazione della graduatoria definitiva della categoria "Studenti Fuori Sede";

- a seguito della riapertura dei termini del Bando Speciale Alloggi ERS per la categoria "Studenti Fuori Sede", sono complessivamente pervenute n. 4 domande mediante il portale telematico dedicato gestito da ACER Parma;

- all’esito dell’istruttoria di completezza e regolarità e dei controlli amministrativi condotti dall’S.O. Pianificazione Strategie Abitative ai sensi della Legge Regionale 8 agosto 2001, n. 24 e s.m.i., è risultato quanto segue:

- n. 2 domande idonee

- n.2 domande ritenute non idonee

Visti gli allegati al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, relativi alle Graduatorie del Bando Speciale alloggi ERS - categoria “Studenti fuori sede” presso la residenza "MAS1- Mix house" in Parma, via Taro:

- Graduatoria definitiva - allegata al presente atto alla lettera A;
- Graduatoria provvisoria - allegata al presente atto alla lettera B;

Evidenziato che, secondo quanto previsto dalla normativa vigente in merito di riservatezza dei dati personali, Regolamento UE 2016/679 (GDPR), la documentazione suddetta è redatta in modalità anonima, con la sola indicazione del numero di protocollo di ogni domanda;

Ritenuto necessario, in attuazione di quanto disposto dal Bando Speciale alloggi ERS:

- approvare la Graduatoria definitiva e la Graduatoria provvisoria relative alla categoria “Studenti Fuori Sede”;

- inviare apposita comunicazione telematica a tutti i richiedenti ammessi con indicazione del punteggio attribuito in via provvisoria sulla base delle condizioni dichiarate e le modalità di consultazione del presente atto;

- inviare apposita comunicazione telematica a tutti i richiedenti non ammessi con indicazione delle relative motivazioni di inammissibilità e le modalità di consultazione del presente atto;

- procedere con la trasmissione della documentazione suddetta alle Organizzazioni Sindacali degli inquilini;

- procedere con la pubblicazione della documentazione suddetta, unitamente alla presente Determinazione Dirigenziale, all'Albo Pretorio del Comune e sul sito istituzionale del Comune di Parma e di ACER Parma;

Dato atto che:

- la pubblicità data al presente atto equivale a presunzione di conoscenza da parte di tutti gli interessati, ai sensi dell'art. 8 c. 3 della Legge n. 241/90;

- il presente provvedimento non prevede rilevanza contabile e non comporta incremento di spesa o riduzione di risorse;

Visto il Decreto Sindacale DSINDACO 0000026/2026 – prot. Gen. 0211630 del 07/07/2026, con cui è stato conferito all'Arch. Tiziano Di Bernardo, l'incarico di Dirigente della struttura di livello dirigenziale, denominata "Settore Politiche Abitative e Manutenzioni";

Rilevato che il Responsabile del procedimento amministrativo è individuabile nella persona della Dott.ssa Cautillo Filomena – S.O. Pianificazione Strategie Abitative del Settore Politiche Abitative;

Visto l'art. 79 dello Statuto comunale.

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa ed integralmente richiamate:

1. **di approvare** la graduatoria definitiva e la graduatoria provvisoria del Bando Speciale Alloggi ERS - categoria "Studenti Fuori Sede" presso la residenza "MAS1 - Mix House" di Parma, Via Taro n. 27, allegate al presente atto quali parti integranti e sostanziali rispettivamente sotto le lettere A) e B).

2. **di inviare** apposita comunicazione telematica:

- a tutti i richiedenti ammessi alla graduatoria provvisoria con indicazione del punteggio attribuito in via provvisoria sulla base delle condizioni dichiarate e le modalità di consultazione del presente atto;
- a tutti i richiedenti non ammessi con indicazione delle relative motivazioni di inammissibilità e le modalità di consultazione del presente atto;

3. **di procedere** con la trasmissione della documentazione suddetta alle Organizzazioni Sindacali degli inquilini;

4. **di dare atto** che ai sensi dell'Art. 6 del Bando Speciale alloggi ERS per l'assegnazione in locazione di alloggi e posti letto presso la residenza "MAS1 – Mix House" in Parma, Via Taro, gli interessati possono presentare richiesta di riesame motivata alla Commissione

Tecnica, che provvederà a valutare le istanze pervenute entro 15 giorni dalla data di pubblicazione della Graduatoria provvisoria (allegato B);

5. **di disporre** la pubblicazione della presente determinazione e dei relativi allegati all'Albo Pretorio del Comune di Parma, nonché sui siti istituzionali del Comune di Parma e di ACER Parma, per il periodo previsto dalla normativa vigente, nel rispetto delle disposizioni in materia di protezione dei dati personali e trasparenza amministrativa.

6. **di dare atto** che:

- la presente determinazione è relativa a una misura Potenzialmente Generazionale secondo quanto previsto dalle linee guida sulla Valutazione di Impatto Generazionale approvata dalla Giunta Comunale con delibera n. 16 del 17/01/2024 e aggiornate con delibera n. 455 del 24/12/2025.

- la pubblicazione del presente atto costituisce presunzione di conoscenza nei confronti di tutti gli interessati ai sensi dell'art. 8, comma 3, della Legge n. 241/1990;

- il presente atto è redatto nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) in materia di protezione dei dati personali;

- il provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o patrimoniale dell'Ente;

- il Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Filomena Cautillo della S.O. Pianificazione Strategie Abitative;

- avverso il presente provvedimento sono esperibili i rimedi amministrativi e giurisdizionali previsti dalla normativa vigente.

Il/La Responsabile
DI BERNARDO TIZIANO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Elenco Allegati:
1. Allegato A
Nome file: graduatoria_160 definitiva.pdf

2. Allegatp B
Nome file: graduatoria_160 provvisoria.pdf