



Comune di Parma

Settore Responsabile: SETTORE OPERE PUBBLICHE
Unità Proponente: 083000 - SETTORE OPERE PUBBLICHE
Centro di Costo: 8000 - URBANISTICA

Determinazione n. proposta 2026-PD-4581

OGGETTO: ACCERTAMENTO DI ENTRATE DIVERSE RELATIVE A PROVENTI RISCOSSI
TRAMITE PAGO PA ESERCIZIO 2026-2027-2028

IL DIRIGENTE DEL SETTORE OPERE PUBBLICHE

Premesso che:

con deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 15/09/2025 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 e che con successivo atto di Consiglio Comunale n. 127 del 19/12/2025 sono stati approvati la nota di aggiornamento al DUP 2026-2028 ed il Bilancio di previsione Finanziario relativo al triennio 2026-2028 per la competenza e l'esercizio 2026 per la cassa;

con deliberazione della Giunta Comunale n. 445 del 24/12/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 per l'assegnazione in responsabilità degli obiettivi e delle risorse umane, strumentali e finanziarie;

pertanto, con l'atto sopra citato, sono state affidate ai Dirigenti responsabili le disponibilità delle risorse sulla base degli stanziamenti indicati nei capitoli di entrata e di spesa, attribuendo loro sia la responsabilità di budget che di procedura, compreso l'accertamento delle entrate e l'assunzione degli impegni di spesa attraverso l'adozione di determinazioni dirigenziali;

la Giunta Comunale, con delibera n. 47 del 04/03/2026, ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028, con relativa assegnazione in responsabilità ai Dirigenti di obiettivi operativi ed esecutivi per il triennio 2026-2028;

Atteso che il D.P.R. 3080/2001, avente ad oggetto "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia", si rivolge a **tutti i soggetti pubblici e privati** coinvolti nella realizzazione, progettazione, controllo e gestione di interventi edilizi;

l'art. 12 comma 2 subordina la concessione del permesso di costruire alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria dando all'attuatore la facoltà di realizzazione delle medesime a scomputo totale o parziale della quota dovuta per oneri di urbanizzazione, come da art. 16 c. 2 del già citato D.P.R.;

Ricordato che gli oneri di urbanizzazione primaria sono relativi ai sotto riportati interventi:

- strade residenziali,
- spazi di sosta o di parcheggio,
- fognature,
- rete idrica,

- rete di distribuzione dell'energia elettrica e del gas,
- pubblica illuminazione,
- spazi di verde attrezzato;
- infrastrutture di comunicazione elettronica per impianti radioelettrici e le opere relative,
- cavedi multiservizi e cavidotti per il passaggio di reti di telecomunicazioni;

Considerato che:

l'articolo 13, comma 7 del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che le disposizioni del codice si applicano anche all'aggiudicazione dei lavori pubblici da realizzarsi da parte di soggetti privati, titolari di permesso di costruire o di un altro titolo abilitativo, che assumono in via diretta l'esecuzione delle opere di urbanizzazione a scomputo totale o parziale del contributo previsto per il rilascio del permesso, ovvero eseguono le relative opere in regime di convenzione;

l'art. 1 comma 1 dell'allegato I.12 del citato D.Lgs. 36/2023 pone l'attività relativa al collaudo di tali opere sotto l'egida dell'art. 116 del codice stesso;

Dato atto che:

l'attività di collaudo compete al Comune in qualità di soggetto beneficiario delle aree interessate dalle urbanizzazioni e pertanto al Comune stesso compete la nomina del tecnico esperto per la verifica dell'esatto adempimento da parte del soggetto attuatore;

il soggetto attuatore, sia esso privato lottizzatore o costruttore, è tenuto al versamento a favore dell'Ente dell'importo dovuto al professionista sulla base degli accordi contenuti nella convenzione stipulata con il Comune;

attraverso i propri dipendenti, che a tal fine sono nominati Agenti Accertatori dall'Ente preposto;

Considerato che, il Settore Opere Pubbliche ha tra le proprie competenze l'accertamento di entrate sul capitolo 03502460 - RECUPERO SPESE COLLAUDO PIANI URBANISTICI (VEDI CAP. 10801230 - 10801231 - 10106489 - 10801287 - 10801095 - 10801096);

Tenuto presente che il bilancio degli enti pubblici territoriali è regolamentato dalla parte seconda del TUEL, così come rivista a seguito dell'emanazione dei decreti legislativi n. 118/2011 e n. 126/2014;

Evidenziato che, il richiamato Decreto Legislativo n. 118/2011, come modificato dal successivo D.Lgs. n. 126/2014, contiene i principi contabili (generali e applicati), che costituiscono le disposizioni tecniche utili a definire i singoli istituti costituenti il bilancio e a identificare i corretti adempimenti da porre in essere;

Considerato che:

come più sopra evidenziato, le spese per i necessari servizi tecnici di collaudo delle opere di urbanizzazione risultano a carico del privato e pertanto comportano un'entrata a favore dell'Ente ai fini dell'impegno di spesa obbligatorio per l'attivazione del servizio in parola;

tale entrata deve essere accertata nel rispetto dei criteri stabiliti dal D. Lgs. n. 118/2011, Allegato A/2, e s.m.i., che ha riformato il sistema contabile degli Enti territoriali;

Rilevato che tra i principi contabili generali, contenuti nell'allegato 1 al Decreto Legislativo n. 118/2011, vi è quello della competenza finanziaria, il quale prescrive:

- *il criterio di registrazione delle operazioni di accertamento e di impegno, con le quali vengono imputate, agli esercizi finanziari, le entrate e le spese derivanti da obbligazioni giuridicamente perfezionate (attive e passive);*
- *il criterio di registrazione degli incassi e dei pagamenti, che devono essere imputati agli esercizi in cui il tesoriere ha effettuato l'operazione;*

Considerato che l'applicazione del sopra nominato principio della competenza finanziaria, cd. "potenziata", esige che le entrate non siano più, tranne specifici casi, accertate per cassa (ossia al momento dell'incasso), ma venga adottato un idoneo atto di accertamento, da parte del responsabile competente;

Rilevato che l'art. 5 del Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD) e l'art.15 del D.L. 179/2012 convertito in L. 17 dicembre 2012 n. 221 stabiliscono che i pagamenti verso la Pubblica Amministrazione siano effettuati attraverso "pagoPA", l'infrastruttura tecnologica realizzata dall'Agenzia per l'Italia Digitale (AGID);

Ricordato che il suddetto sistema di pagamenti è nato per permettere di effettuare, in maniera semplice ed efficace, le corrisposizioni monetarie da parte dei fruitori di servizi offerti dalla Pubblica Amministrazione, al fine di favorire una costante crescita della digitalizzazione delle procedure in quest'ultima;

Verificata l'impossibilità di quantificare preventivamente la somma complessiva dei pagamenti effettuati con il sistema Pago Pa, trattandosi di somme prevalentemente legate a sanzioni o a diritti di istruttoria;

Verificato, altresì, che al fine di consentire una tempestiva regolarizzazione degli incassi che saranno effettuati nel corso degli esercizi 2026 – 2027 – 2028 al fine della formalizzazione dei servizi tecnici di collaudo delle opere di urbanizzazione, tramite il canale di pagamento pagoPA, si rende necessario assumere l'accertamento in entrata c.d. "auto incrementante" sul capitolo 03502460 - RECUPERO SPESE COLLAUDO PIANI URBANISTICI (VEDI CAP. 10801230 - 10801231 - 10106489 - 10801287 - 10801095 - 10801096) – V livello finanziario: E.3.05.02.03.005 - Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Imprese;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona dell'ing. Michele Gadaleta, dirigente del Settore Opere Pubbliche, come da DSINDACO 29/2026, prot. n. 211820 del 07/07/2026;

Visto l'art. 179 del T.U. Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 79 dello statuto comunale;

Attestata la regolarità tecnica del presente atto;

DETERMINA

di **dare atto** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

di **autorizzare** il Settore Finanziario all'incremento degli accertamenti assunti con la presente determinazione a seguito degli incassi che si riceveranno negli anni 2026 e 2027, sui seguenti capitoli:

IMPORTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE PIANO FINANZIARIO 5 [^] LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO FINANZIARIO 5 [^] LIVELLO	ANNO BILANCIO / PEG
0,00	03502460	RECUPERO SPESE COLLAUDO PIANI URBANISTICI (VEDI CAP. 10801230 - 10801231 - 10106489 - 10801287 - 10801095 - 10801096)	E.3.05.02.03.005	Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Imprese	2026
0,00	03502460	RECUPERO SPESE COLLAUDO PIANI URBANISTICI (VEDI CAP. 10801230 - 10801231 - 10106489 - 10801287 - 10801095 - 10801096)	E.3.05.02.03.005	Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Imprese	2027
0,00	03502460	RECUPERO SPESE COLLAUDO PIANI URBANISTICI (VEDI CAP. 10801230 - 10801231 - 10106489 - 10801287 - 10801095 - 10801096)	E.3.05.02.03.005	Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Imprese	2028

di dare atto che:

il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona dell'ing. Michele Gadaleta, dirigente del Settore Opere Pubbliche, come da DSINDACO 29/2026, prot. n. 211820 del 07/07/2026;

la presente determinazione è relativa a una misura Non generazionale né potenzialmente tale secondo quanto previsto dalle linee guida sulla Valutazione di Impatto Generazionale approvata dalla Giunta Comunale con delibera n. 16 del 17/01/2024 e aggiornate con delibera n. 455 del 24/12/2025.

la produzione degli effetti giuridici del presente provvedimento è subordinata al verificarsi dell'apposizione del visto di regolarità contabile e dell'assolvimento delle eventuali forme contrattuali prescritte dal vigente regolamento per la disciplina dei contratti;

Il/La Responsabile
GADALETA MICHELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Elenco Allegati: