



Comune di Parma

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° DD-2026-2393 DEL 08/09/2026

Inserita nel fascicolo: 2025.VI.5.112/3

Settore Responsabile: SETTORE POLITICHE ABITATIVE E MANUTENZIONI

Unità Proponente: 086000 - SETTORE POLITICHE ABITATIVE E MANUTENZIONI

Proposta n. 2026-4548

OGGETTO: PROCEDURA APERTA SOTTOSOGLIA EX ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL CENTRO GIOVANI EX FEDERALE DI VIA XXIV MAGGIO A PARMA - (CUP I92B24001070004 - CUI L00162210348202500047) - CIG BBBF6C8184. PRESA D'ATTO DELL'AGGIUDICAZIONE EFFICACE. IMPEGNO DI SPESA.



Comune di Parma

Settore Responsabile: SETTORE POLITICHE ABITATIVE E MANUTENZIONI
Unità Proponente: 086000 - SETTORE POLITICHE ABITATIVE E MANUTENZIONI
Centro di Costo: 6200 - GIOVANI

Determinazione n. proposta 2026-PD-4548

OGGETTO: PROCEDURA APERTA SOTTOSOGLIA EX ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL CENTRO GIOVANI EX FEDERALE DI VIA XXIV MAGGIO A PARMA - (CUP I92B24001070004 - CUI L00162210348202500047) - CIG BBBF6C8184. PRESA D'ATTO DELL'AGGIUDICAZIONE EFFICACE. IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE POLITICHE ABITATIVE E MANUTENZIONI

PREMESSO CHE:

con deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 15/09/2025 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 e che con successivo atto di Consiglio Comunale n. 127 del 19/12/2025 sono stati approvati la nota di aggiornamento al DUP 2026-2028 ed il Bilancio di previsione Finanziario relativo al triennio 2026-2028 per la competenza e l'esercizio 2026 per la cassa;

con deliberazione della Giunta Comunale n. 445 del 24/12/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 per l'assegnazione in responsabilità degli obiettivi e delle risorse umane, strumentali e finanziarie;

pertanto, con l'atto sopra citato, sono state affidate ai Dirigenti responsabili le disponibilità delle risorse sulla base degli stanziamenti indicati nei capitoli di entrata e di spesa, attribuendo loro sia la responsabilità di budget che di procedura, compreso l'accertamento delle entrate e l'assunzione degli impegni di spesa attraverso l'adozione di determinazioni dirigenziali;

la Giunta Comunale, con delibera n. 47 del 04/03/2026, ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028, con relativa assegnazione in responsabilità ai Dirigenti di obiettivi operativi ed esecutivi per il triennio 2026-2028;

PREMESSO ALTRESI' CHE l'intervento di cui in oggetto è stato iscritto nella prima annualità del Programma Triennale dei LL.PP. 2025/2027, approvato mediante Delibera di C.C. n. 96 del 20/12/2024, alla voce Rifunionalizzazione centro giovani "Ex Federale" (CUP I92B24001070004 - CUI L00162210348202500047) e successivamente reinserito

nell'attuale Programma Triennale dei LL.PP. 2026/2028 in fase di 2° aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP), approvato con Delibera di C.C. n. 33 del 23/02/2026;

RICORDATO CHE:

con deliberazione di Giunta Comunale 102 del 22/04/2026 è stato approvato il progetto esecutivo, quale unico livello di progettazione ai sensi dell'art. 41 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm. denominato **Rifunzionalizzazione centro giovani "Ex Federale" (CUP I92B24001070004 – CUI L00162210348202500047)**, predisposto dal progettista Arch. GIANLUCA PELIZZI incaricato con D.D. n. 2901 del 30/10/2025;

la spesa relativa al suddetto intervento è pari ad € 250.000,00 di cui € 201.650,36 per lavori ed € 48.349,64 per somme a disposizione, ripartita secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO GENERALE

n.	descrizione	importo
1	a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni	
2	A misura	200 783,15
3	b) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
4	A misura	867,21
5	Sommano	201.650,36
6		
7	e5) Imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2, articolo 5, allegato I.7;	10 744,50
8	e8) Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;	13 322,40
9	e10) Spese di cui all'articolo 45, commi 3 e 5, del codice (di cui 80%, 2.903,77euro, relativamente al comma 3 e 20%, 725,94euro, al comma 5)	3 629,71
10	e14) Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;	488,00
11	e18) IVA ed eventuali altre imposte	20 165,04
12		
13	Sommano	48 349,64
14		
15	TOTALE	250 000,00

gli interventi sono assoggettati al pagamento degli oneri fiscali con l'applicazione dell'aliquota agevolata nella misura del 10%, con riferimento all'art. 36 L. 427/1993, n. 127 quinquiesdecies, Tab. A, parte III, allegata al D.P.R. 663/1972, in quanto trattasi di "impianti sportivi di quartiere" di cui all'articolo 4 della legge 29 settembre 1964, n. 847, integrato dall'articolo 44 della legge 22 ottobre 1971, n. 865, alla lettera f);

la somma di cui all'incentivo per funzioni tecniche, ai sensi dell' art. 45 del D.lgs. 36/2023 relativo allegato I.10 (attività tecniche a carico egli stanziamenti previsti dalle singole procedure), relativamente all'intervento suddetto, è determinata nella misura dell'1,8% come da regolamento relativo all'incentivo medesimo, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 250 del 10/07/2024, secondo i criteri di riparto tra i soggetti coinvolti nella procedura per le attività indicate dalla succitata normativa;

la spesa relativa al predetto intervento pari ad € 236.677,60 (ovvero € 250.000,00 al netto delle spese tecniche impegnate di € 13.322,40) previsto per la realizzazione del progetto in parola è stata prenotata con la D.D. n. 3152 del 17/11/2025, e trova copertura al cap. 20602020 – RIFUNZIONALIZZAZIONE CENTRO GIOVANI EX FEDERALE del Bilancio 2026 a seguito di variazione di cronoprogramma approvata con D.D. n. 3285 del 25/11/2025 ed è finanziata con avanzo libero;

RICHIAMATA la decisione a contrarre n. 1262 del 15/05/2026, adottata dal Dirigente del Settore Manutenzioni e Facility Management – attualmente Settore Politiche abitative e Manutenzioni - è stata indetta la procedura di gara e sono stati individuati gli elementi essenziali della procedura oltre che i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, ai sensi dell'art. 17 co.1 del D.Lgs. 36/2023 ai fini dell'affidamento degli interventi relativi all'affidamento dei lavori di **Rifunionalizzazione centro giovani "Ex Federale" di Via XXIV Maggio a Parma (CUP I92B24001070004 – CUI L00162210348202500047)**;

DATO ATTO che, sulla base del modello organizzativo adottato dall'Ente e approvato con Delibera di Giunta Comunale n. GC-2024-170 del 22/05/2024, la responsabilità della fase di affidamento di tutte le procedure di gara esperite dal Comune di Parma (da soggetti partecipati e da soggetti terzi in forza di appositi accordi espressi) per lavori, servizi e forniture è stata assegnata al Dirigente del Settore Entrate, Tributi, Stazione Unica Appaltante e Partecipazioni - attualmente Settore Politiche contrattuali e SUA - con la sola esclusione degli affidamenti diretti e quelli in adesione alle convenzioni dei soggetti aggregatori, incluso il provvedimento di aggiudicazione efficace e ferme restando le attività di competenza esclusiva del RUP;

PRESO ATTO CHE:

con Determinazione Dirigenziale del Settore Stazione Unica Appaltante – attualmente Settore Politiche contrattuali e SUA - , n. 1330 del 21/05/2026 sono stati approvati i documenti di gara, disposta l'indizione una procedura di natura aperta sottosoglia ex art. 71 del Codice avvalendosi della piattaforma SATER per la pubblicazione della gara, con l'applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 e l'utilizzo dell'istituto dell'inversione procedimentale, come reso esplicito nel disciplinare di gara;

a seguito della pubblicazione è stato acquisito il **CIG BBBF6C8184** afferente alla procedura in parola;

la procedura di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 71, del Codice, è stata espletata sulla piattaforma SATER, per i seguenti importi:

- € 200.783,15, (di cui manodopera € 40.970,77) quale importo dei lavori posto a base di gara
- € 867,21 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

per un valore complessivo stimato dell'appalto pari a **€ 201.650,36** Iva agevolata 10% esclusa;

RICHIAMATA la Determinazione Settore Stazione Unica Appaltante - attualmente Settore Politiche contrattuali e SUA, n. 2314 del 31/08/2026 avente ad oggetto l'aggiudicazione con efficacia immediata ex art. 17 co. 5 D.Lgs. 36/2023 della procedura di gara per lavori di **Rifunionalizzazione centro giovani "Ex Federale" di Via XXIV Maggio a Parma (CUP I92B24001070004 – CUI L00162210348202500047)**, con la quale:

- sono stati approvati i verbali delle operazioni di gara allegati alla determinazione sopra citata;
- è stata approvata la proposta di aggiudicazione con efficacia immediata disposta dal seggio di gara in favore dell'operatore economico **EDIL MARTINO S.R.L., Via Giacosa 20 - 81033, Casal di Principe (CE) Partita IVA/Codice Fiscale 03643340619;**
- è stato approvato lo schema di avviso di aggiudicazione allegato alla determinazione;
- è stato determinato l'importo contrattuale in € 200.783,15 + € 867,21 (oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA agevolata 10%;
- è stato trasmesso il provvedimento al Settore committente (Settore Manutenzione e Facility Management – attualmente Settore Politiche abitative e Manutenzioni - S.O. Manutenzione, illuminazione pubblica e logistica) per gli adempimenti di competenza;

PRECISATO CHE il contratto sarà risolutamente condizionato al venir meno dei requisiti generali di cui agli art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, attestati con i certificati debitamente richiesti, e che, in qualunque momento, anche in corso di esecuzione, ove fosse accertata l'insussistenza dei requisiti dichiarati ai fini della partecipazione alla procedura di gara, la Stazione Appaltante disporrà la revoca dell'aggiudicazione e la risoluzione del contratto;

ATTESO CHE:

come risulta dalla procedura svolta, a seguito dell'aggiudicazione di cui sopra, il quadro economico dell'appalto viene ad essere così determinato:

A. Importo ribassabile, comprensivo dei costi della manodopera, pari ad € = 99.642,56	€ 200.783,15
B. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 867,21
A+B Importo dell'appalto	€ 201.650,36
C. Importo Ribasso d'asta oggetto di aggiudicazione (ribasso del 17,87%)	€ 35.879,95
A+B-C Totale contrattuale	€ 165.770,41

l'importo offerto dall'aggiudicatario, che prevede un ribasso di € 35.879,95 (pari al 17,87% sull'importo complessivo posto a base d'asta), è comprensivo di costi della manodopera confermati nel medesimo importo stimato dalla Stazione Appaltante;

PRESO ATTO CHE sono stati acquisiti con esito favorevole i controlli sui requisiti generali (artt. 94-95 del Codice) e speciali (art. 100) tramite FVOE, nonché tramite autonome richieste agli Enti competenti, e ai requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023 richiesti per la partecipazione alla gara previsti dal Disciplinare di Gara e autodichiarati dall'operatore economico;

PRESO ATTO ALTRESÌ CHE la comunicazione antimafia è stata richiesta con n. prot. PR_NAUTG_Ingresso_0283638_20260709 in data 09.07.2026 e pertanto, essendo decorsi i termini di cui all'art. 92, comma 2, primo periodo del D.Lgs. 159/2011, la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 92, comma 3, del D.Lgs. 159/2011, può procedere all'aggiudicazione anche in assenza della comunicazione antimafia purché il derivante contratto sia sottoposto a condizione risolutiva, qualora emerga l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione;

PRECISATO CHE il contratto sarà risolutivamente condizionato al venir meno dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 attestati con i certificati debitamente richiesti (e pertanto si stabilisce che, in qualunque momento, anche in corso di esecuzione, ove

fosse accertata l'insussistenza dei requisiti dichiarati ai fini della partecipazione alla procedura di gara, la stazione appaltante disporrà la revoca dell'aggiudicazione e la risoluzione del contratto);

CONSIDERATO CHE la Stazione Unica Appaltante ha concluso la fase di affidamento e ha reso disponibile la documentazione sulla piattaforma SATER ai sensi dell'art. 36 del Codice;

RILEVATO CHE, visto quanto sopra, occorre procedere all'espletamento delle seguenti attività connesse e conseguenti all'aggiudicazione e precisamente:

- “presa in carico” del CIG sopra indicato per gli adempimenti di competenza;
- adozione di apposita determinazione di presa d'atto e di impegno di spesa a valere sui pertinenti capitoli di bilancio della S.O. Manutenzione, illuminazione pubblica e logistica, appartenente al Settore Politiche abitative e Manutenzioni;
- stipula del contratto con l'aggiudicatario, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 18 e 55 del D.lgs. n. 36/2023, nella forma della scrittura privata;

RESOSI PERTANTO NECESSARIO:

- prendere atto delle risultanze della procedura di gara di cui all'oggetto e dell'aggiudicazione efficace approvata con determinazione dirigenziale n. 2314 del 31/08/2026 sopracitata;
- di procedere all'impegno della spesa di € 164.903,20 oltre € 867,21 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), per un importo totale di **€ 165.770,41** oltre IVA agevolata 10% per € 16.577,04 in quanto trattasi di “impianti sportivi di quartiere” di cui all'articolo 4 della legge 29 settembre 1964, n. 847, integrato dall'articolo 44 della legge 22 ottobre 1971, n. 865, alla lettera f), e quindi per complessivi **€ 182.347,45**, a favore della ditta EDIL MARTINO S.R.L., Via Giacosa 20 - 81033, Casal di Principe (CE) Partita IVA/Codice Fiscale 03643340619, prenotata con D.D. n. 3152 del 17/11/2025 e che trova copertura al cap. 20602020 – RIFUNZIONALIZZAZIONE CENTRO GIOVANI EX FEDERALE del Bilancio 2026 a seguito di variazione di cronoprogramma approvata con D.D. n. 3285 del 25/11/2025;

DATO ATTO CHE la spesa complessiva di € 182.347,45 rientra tra gli investimenti così come individuati dall'art. 3, comma 18, della Legge 24/12/2003, n. 350;

DATO ATTO CHE il RUP intende procedere con l'esecuzione anticipata dei lavori, anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi dell'art. 17, comma 8 del Codice, stante l'urgenza di avviare e completare gli interventi entro la stagione autunnale, al fine di garantire il rispetto del cronoprogramma dell'opera;

RITENUTO inoltre che non è applicabile il termine dilatorio di cui all'art. 18, commi 3, del d.lgs. 36/2023, ricorrendo l'ipotesi di cui alla lett. d) del citato art. 18, comma 3;

DATO ATTO INOLTRE CHE:

il Responsabile Unico del Progetto e direttore dei lavori, è l'ing. Silvia Ferrari, E.Q. della S.O. Manutenzione, illuminazione pubblica e logistica, stante il possesso dei requisiti di professionalità richiesti per contratti di servizi e forniture di cui all'art. 5 dell'Allegato I.2 al Codice e l'assenza di condanne per reati previsti nel Capo I del Titolo II del Libro secondo del codice penale, così come previsto dall'articolo 35-bis del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e dall'art. 2 dell'Allegato I.2 al Codice;

la responsabile del procedimento per la fase di affidamento è la dott.ssa Donata Usai, nel ruolo di Dirigente del Settore Politiche contrattuali e SUA;

non sussistono situazioni di conflitto di interesse da parte del sottoscritto Dirigente e del Responsabile Unico del Progetto, ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 – Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, nonché ai sensi del P.T.P.C.T, Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza e del PIAO vigente;

VISTO il decreto del Sindaco di Parma DSINDACO n. 26/2026 prot. n. 211630 del 07/07/2026 per l'incarico dirigenziale del Settore denominato "Settore Politiche abitative e Manutenzioni" e l'incarico di Coordinatore dell'Area Strategica denominata "Area Patrimonio e Cura del Territorio" all'Arch. Tiziano Di Bernardo a decorrere dal 01 settembre 2026 e per una durata di 3 (tre) anni;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 2337 del 01/09/2026 avente ad oggetto "Settore Politiche abitative e Manutenzioni. Sostituzione per assenza fino a 30 giorni del Dirigente titolare";

DATO ATTO CHE ai sensi dell'art. 183 c. 8 del TUEL il programma dei pagamenti è compatibile con i vincoli di finanza pubblica;

VISTO l'art. 183 del T.U.E.L. Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO l'art. 79 dello statuto comunale;

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto;

DETERMINA

di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

di prendere atto delle risultanze della procedura negoziata ex art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento per lavori di **RIFUNZIONALIZZAZIONE CENTRO GIOVANI "EX FEDERALE" DI VIA XXIV MAGGIO A PARMA (CUP I92B24001070004 – CUI L00162210348202500047)**, e dell'aggiudicazione efficace approvata con Determinazione Dirigenziale n. 2314 del 31/08/2026, adottata dalla Dirigente del Settore Stazione Unica Appaltante – attualmente Settore Politiche contrattuali e SUA, nella sua funzione di responsabile della fase di affidamento, all'operatore economico per l'affidamento dei servizi oggetto della presente procedura alla ditta EDIL MARTINO S.R.L., Via Giacosa 20 - 81033, Casal di Principe (CE) Partita IVA/Codice Fiscale 03643340619, per un importo contrattuale pari a € € 164.903,20 oltre € 867,21 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), per un importo totale di **€ 165.770,41** oltre IVA agevolata 10% per € 16.577,04 (in quanto trattasi di "impianti sportivi di quartiere" di cui all'articolo 4 della legge 29 settembre 1964, n. 847, integrato dall'articolo 44 della legge 22 ottobre 1971, n. 865, alla lettera f)), e quindi per complessivi **€ 182.347,45**;

di procedere alla stipula del contratto, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 18 e 55 del D.lgs. n. 36/2023, nella forma della scrittura privata autenticata con l'operatore economico, risultato aggiudicatario;

- **EDIL MARTINO S.R.L., Via Giacosa 20 - 81033, Casal di Principe (CE) Partita IVA/Codice Fiscale 03643340619**

per il seguente importo di aggiudicazione: € 164.903,20 per lavori al netto del ribasso offerto del 17,87% sulla base d'asta, € 867,21 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso **e così complessivi € 165.770,41** oltre IVA agevolata 10% per € 16.577,04 in quanto trattasi di “impianti sportivi di quartiere” di cui all’articolo 4 della legge 29 settembre 1964, n. 847, integrato dall’articolo 44 della legge 22 ottobre 1971, n. 865, alla lettera f)), e così per **€ 182.347,45**;

di impegnare a favore di **EDIL MARTINO S.R.L.** (C.F.-P.IVA 03643340619) con sede in Via Giacosa 20 - 81033, Casal di Principe (CE), la spesa di **€ 182.347,45** quale somma complessiva alla MISSIONE 6 - Politiche giovanili, sport e tempo libero, PROGRAMMA 2 – Giovani, come da tabella sotto riportata:

IMPORTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE PIANO FINANZIARIO 5 ^a LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO FINANZIARIO 5 ^a LIVELLO	ANNO BILANCIO / PEG
182.347,45	20602020	RIFUNZIONALIZZAZIONE CENTRO GIOVANI EX FEDERALE	U.2.02.01.09.999	Beni immobili n.a.c.	2026

che presenta adeguata disponibilità;

di dare atto che:

la predetta spesa rientra tra gli investimenti così come individuati dall’art. 3, comma 18, della Legge 24/12/2003, n. 350;

l'intervento è stato previsto e inserito nel Programma Triennale dei LL.PP. 2025/2027 approvato mediante Delibera di C.C. n. 96 del 20/12/2024 alla voce “Rifunionalizzazione centro giovani “Ex Federale” (CUP I92B24001070004) e successivamente reinserito nell’attuale Programma Triennale dei LL.PP. 2026/2028 in fase di 2° aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP), approvato con Delibera di C.C. n. 33 del 23/02/2026;

di comunicare alla ditta **EDIL MARTINO S.R.L.** (C.F.-P.IVA 03643340619) con sede in Via Giacosa 20 - 81033, Casal di Principe (CE), l’adozione del presente atto al soggetto aggiudicatario, ai sensi dell’art.191 del TUEL;

di dare atto che:

la spesa sarà esigibile nel relativo anno di bilancio;

ai sensi dell’art. 125, comma 7, del d.lgs. n. 36/2023, il pagamento delle fatture sarà effettuato entro 30 giorni dal ricevimento, purché quest’ultimo sia successivo alla verifica di conformità dell’intervento;

l'impegno di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;

la produzione degli effetti giuridici del presente provvedimento è subordinata al verificarsi dell’apposizione del visto di regolarità contabile e dell’assolvimento delle eventuali forme contrattuali prescritte dal vigente regolamento per la disciplina dei contratti;

di prendere in carico il seguente CIG: **BBBF6C8184** - EDIL MARTINO S.R.L. (C.F.-P.IVA 03643340619) con sede in Via Giuseppe Giacosa 20 - 81033, Casal di Principe (CE);

di rideterminare, a seguito degli esiti di gara, il valore dell'appalto come segue:

A. Importo ribassabile, comprensivo dei costi della manodopera, pari ad € = 99.642,56	€ 200.783,15
B. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 867,21
A+B Importo dell'appalto	€ □ 201.650,36
C. Importo Ribasso d'asta oggetto di aggiudicazione (ribasso del 17,87%)	€ 35.879,95
A+B-C Totale contrattuale	€ 165.770,41

di dare altresì atto che:

non è applicabile il termine dilatorio di cui all'art. 18, commi 3, del d.lgs. 36/2023, ricorrendo l'ipotesi di cui alla lett. d) del citato art. 18, comma 3;

con riferimento alla forma contrattuale ex art.18 comma 1 D.Lgs. n.36/2023, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica nella forma della scrittura privata;

il contratto sarà risolutivamente condizionato al venir meno dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 attestati con i certificati debitamente richiesti, e pertanto si stabilisce che, in qualunque momento, anche in corso di esecuzione, ove fosse accertata l'insussistenza dei requisiti dichiarati ai fini della partecipazione alla procedura di gara, la stazione appaltante disporrà la revoca dell'aggiudicazione e la risoluzione del contratto;

il RUP intende procedere con l'esecuzione anticipata dei lavori, anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi dell'art. 17, comma 8 del Codice, stante l'urgenza di avviare e completare gli interventi entro la stagione autunnale, al fine di garantire il rispetto del cronoprogramma dell'opera;

il Responsabile Unico del Progetto e direttore dei lavori, è l'ing. Silvia Ferrari, E.Q. della S.O. Manutenzione, illuminazione pubblica e logistica, stante il possesso dei requisiti di professionalità richiesti per contratti di servizi e forniture di cui all'art. 5 dell'Allegato I.2 al Codice e l'assenza di condanne per reati previsti nel Capo I del Titolo II del Libro secondo del codice penale, così come previsto dall'articolo 35-bis del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e dall'art. 2 dell'Allegato I.2 al Codice;

la responsabile del procedimento per la fase di affidamento è la dott.ssa Donata Usai, nel ruolo di Dirigente del Settore Politiche contrattuali e SUA;

non sussistono situazioni di conflitto di interesse da parte del sottoscritto Dirigente e del Responsabile Unico del Progetto, ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 – Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, nonché ai sensi del P.T.P.C.T, Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza e del PIAO vigente;

il presente provvedimento è assoggettato agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione Amministrazione Trasparente – sottosezione Provvedimenti, in conformità a quanto previsto dall'art. 23 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e successive modifiche ed integrazioni;

di trasmettere al Dirigente del Settore Politiche contrattuali e SUA, l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.191 del T.U.E.L. Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267, cui è demandata la cura della procedura di stesura contrattuale;

di dare infine atto che la presente determinazione è relativa a una misura Non generazionale né potenzialmente tale secondo quanto previsto dalle linee guida sulla Valutazione di Impatto Generazionale approvata dalla Giunta Comunale con delibera n. 16 del 17/01/2024 e aggiornate con delibera n. 455 del 24/12/2025.

Il/La Responsabile
GADALETA MICHELE
(In sostituzione di DI BERNARDO TIZIANO)
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Elenco Allegati:

Determinazione n. proposta 2026/4548

OGGETTO: PROCEDURA APERTA SOTTOSOGLIA EX ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL CENTRO GIOVANI EX FEDERALE DI VIA XXIV MAGGIO A PARMA - (CUP I92B24001070004 - CUI L00162210348202500047) - CIG BBBF6C8184. PRESA D'ATTO DELL'AGGIUDICAZIONE EFFICACE. IMPEGNO DI SPESA.

IMPORTO	IMPEGNO / ACCERTAMENTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE PIANO FINANZIARIO 5 [^] LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO FINANZIARIO 5 [^] LIVELLO	ANNO BIL. / PEG
182.347,45	sub-impegno 4671/2026	20602020	RIFUNZIONALIZZAZIONE CENTRO GIOVANI EX FEDERALE	U.2.02.01.09.999	Beni immobili n.a.c.	2026

La spesa è finanziata con avanzo libero derivante dal rendiconto della gestione dell'esercizio finanziario 2025 approvato con atto di CC n. 47 del 27/04/2026

Visto di regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria
(art. 183, comma 7 del D.LGS. 267 del
18/8/2000)
Il/La Responsabile
AZZONI PAOLA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)