



Comune di Parma

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° DD-2024-3225 DEL 19/11/2024**

**Inserita nel fascicolo: 2024.IV.8.10/9**

**Settore Responsabile:** SETTORE PATRIMONIO E FACILITY MANAGEMENT

**Unità Proponente:** 086010 - S.O. VALORIZZAZIONE PATRIMONIO

Proposta n. 2024-6333

**OGGETTO:** AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DELLE CONCESSIONI DI SUOLO PUBBLICO SCADUTE O IN SCADENZA DELLE EDICOLE E DEI CHIOSCHI DEL COMUNE DI PARMA - APPROVAZIONE GRADUATORIA.



## Comune di Parma

**Settore Responsabile:** SETTORE PATRIMONIO E FACILITY MANAGEMENT

**Unità proponente:** 086010 - S.O. VALORIZZAZIONE PATRIMONIO

Determinazione n. proposta 6333 / 2024

**OGGETTO:** AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DELLE CONCESSIONI DI SUOLO PUBBLICO SCADUTE O IN SCADENZA DELLE EDICOLE E DEI CHIOSCHI DEL COMUNE DI PARMA - APPROVAZIONE GRADUATORIA.

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE PATRIMONIO E FACILITY MANAGEMENT

**RICHIAMATA** la determina dirigenziale n. 2.900 del 18 ottobre 2024, con la quale è stato approvato l'Avviso pubblico, per l'assegnazione delle concessioni di suolo pubblico scadute o in scadenza, relative alle edicole e ai chioschi del Comune di Parma;

#### VISTI:

- l'Intesa della Conferenza Unificata del 5 luglio 2012 (pubblicata sulla G.U. n. 79 del 4 aprile 2013) sui criteri da applicare nelle procedure di selezione per l'assegnazione di posteggi su aree pubbliche in attuazione dei su citati articoli del D.lgs. 59/2010;

- il documento unitario delle Regioni e Province Autonome del 24.01.2013 per l'attuazione dell'Intesa della Conferenza unificata del 05.07.2012, ex art. 70, comma 5, del D.lgs. 59/2010, in materia di aree pubbliche;

- l'accordo, sancito dalla Conferenza Unificata in data 16 luglio 2015 (rep. atti n. 67/CU), recante "Accordo, ai sensi dell'art. 9, comma 2, lett. c), del decreto legislativo 28 agosto 1997, n. 281, sui criteri da applicare alle procedure di selezione per l'assegnazione di aree pubbliche ai fini dell'esercizio di attività artigianali, di somministrazione alimenti e bevande e di rivendita quotidiani";

- il testo del documento approvato dalle Regioni nella Conferenza Unificata del 24 marzo 2016, in attuazione di quanto disposto nella Conferenza Unificata del 16 luglio 2015, concernente l'applicazione in forma unitaria e omogenea dei criteri da applicare per le procedure di selezione per l'assegnazione di aree pubbliche per l'esercizio di attività artigianali, di somministrazione alimenti e bevande e di rivendita di quotidiani e periodici;

- la delibera della Regione Emilia Romagna n. 1009 del 28 giugno 2016, sono stati approvati i criteri da applicare alle procedure di selezione per l'assegnazione di suolo pubblico ai fini dell'esercizio di attività artigianali, di somministrazione alimenti e bevande e di rivendita di quotidiani e periodici, ai sensi del sopra menzionato documento del 24 marzo 2016;

**RICHIAMATO** altresì il "Regolamento per l'applicazione del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche" approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 28 del 31/03/2008 e successive modifiche ed integrazioni;

## **PRESO ATTO:**

- che il Bando pubblico in argomento è stato pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito del Comune di Parma, dal 21/10/2024 e fino alla data del 08/11/2024;

- che la sopra menzionata determinazione stabilisce che una volta conclusi i termini dell'avviso in argomento, una Conferenza dei Servizi Intersettoriale provvederà a valutare le domande pervenute ed a predisporre le graduatorie per ogni singola area in concessione;

**RILEVATO** che in data 14/11/2024, si è costituita la sopra menzionata Commissione dei Servizi Intersettoriale, per la valutazione delle domande presentate e per la predisposizione delle relative graduatorie, riassunte nel documento allegato al presente atto;

**VISTO** il verbale redatto dalla suddetta Commissione dei Servizi Intersettoriale, depositato agli atti, riportante i risultati dell'avviso e la predisposizione delle varie graduatorie relative alle aree pubbliche oggetto del bando pubblico di che trattasi;

**RITENUTA** la suddetta graduatoria congrua e in linea con i criteri stabiliti dai su menzionati atti e Regolamenti;

**DATO ATTO** che il responsabile del procedimento è individuabile nell'Arch. Albertelli Fabio, Elevata Qualifica della S.O. Valorizzazione Patrimonio;

**VISTO** il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 *"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"*;

**CONSIDERATO** che gli atti sono depositati negli uffici del Settore Patrimonio, presso il quale è possibile prenderne visione;

**VISTO** il decreto sindacale DSFP/2022/51 del 15 dicembre 2022, prot. gen. n. 242.204 con il quale è stato assegnato l'incarico di dirigente del Settore Patrimonio e Facility Management, all'Arch. Tiziano Di Bernardo;

**VISTO** il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in particolare l'art. 107 relativo alle competenze dei dirigenti e l'articolo 183 concernente l'assunzione di impegni di spesa;

**VISTO** l'art. 79 dello statuto comunale;

## **DETERMINA**

- I. di dare atto che le premesse fanno parte integrante del presente atto;
- II. di approvare, per tutte le ragioni esposte in narrativa e qui da intendersi come materialmente trascritte, la graduatoria relativa all'Avviso Pubblico per l'assegnazione delle concessioni di suolo pubblico scadute o in scadenza, relative alle edicole e ai chioschi del Comune di Parma, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- III. di disporre l'emanazione della predetta graduatoria fino alla data del giorno 25 novembre 2024, disponendone la pubblicizzazione mediante affissione all'Albo Pretorio e pubblicazione sul sito internet del Comune di Parma: [www.comune.parma.it](http://www.comune.parma.it);
- IV. di disporre che potranno essere presentate osservazioni contro la presente graduatoria al Comune di Parma, entro il giorno 29 novembre 2024 ed in caso di osservazioni, il Comune si pronuncerà entro i successivi 20 giorni pubblicando la graduatoria definitiva;
- V. di dare atto che alla stipula dei contratti di cui al presente avviso interverrà, ai sensi dell'art. 79 del vigente Statuto del Comune di Parma, il Dirigente del Servizio Patrimonio e Facility Management o suo delegato, il quale potrà meglio precisare in quella sede, in base a documentazioni probanti, altri aspetti e modalità dei negozi giuridici di cui al presente atto,

comprese eventuali modifiche o specificazioni dei dati tecnici e catastali che si rendessero necessarie;

VI. di dare atto che la presente determinazione è relativa a una misura Neutra-Non Generazionale secondo quanto previsto dalle linee guida sulla Valutazione di Impatto Generazionale approvata dalla Giunta Comunale con delibera n. 16 del 17/01/2024;

VII. di dare, altresì, atto che:

- il Responsabile del procedimento è individuato nell'Arch. J. Albertelli Fabio, Elevata Qualifica della S.O. Valorizzazione Patrimonio;
- si provvederà ad assolvere agli obblighi previsti dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, in merito alla pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazione.

Il/La Responsabile  
DI BERNARDO TIZIANO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Elenco Allegati:

1. Graduatoria

Nome file: Graduatoria.pdf



**AVVISO PUBBLICO  
PER L'ASSEGNAZIONE DELLE CONCESSIONE DI SUOLO PUBBLICO  
SCADUTE O IN SCADENZA, DELLE EDICOLE E DEI CHIOSCHI  
DEL COMUNE DI PARMA**

**GRADUATORIA**

<b>N.</b>	<b>DOMANDA</b>	<b>INDIRIZZO CONCESSIONE</b>	<b>SOGGETTO AGGIUDICATORE</b>	<b>SUP.</b>	<b>CANONE</b>	<b>NOTE</b>
1	consegna a mano in data 25/10/2024, prot. n. 278921	Area Via Emilia Ovest	<b>Alberto Piazza</b>	mq. 30	€ 1.391,40	EDICOLA (superficie edicola nota prot. n. 303103 del 18/11/24)
2	consegna a mano in data 31/10/2024, prot. n. 299692	Area Via Italo Pizzi	<b>Maria Cristina Pastorini Latteria il Chiosco snc</b>	mq. 37,00	€ 1.424,50	CHIOSCO
3	pec in data 07/11/2024, prot. n. 295084	Area P.le Barbieri	<b>Vittoria Petrazzoli</b>	mq. 20,00 (+7mq di sporgenza)	€ 1.437,93	EDICOLA

tariffa sedime	tariffa sporgenza	canone
46,38		
38,5	\	<b>1424,5</b>
63,78	23,19	<b>1437,93</b>