



Comune di Parma

Settore Responsabile: SETTORE POLITICHE ABITATIVE

Unità proponente: 082001 - UFFICIO PIANIFICAZIONE STRATEGIE ABITATIVE

Determinazione n. proposta 6208 / 2024

OGGETTO: ASSEGNAZIONE DI ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (STRADA LANGHIRANO 471 COD. 3028.01.04) A NUCLEO DEL RICHIEDENTE ID 2362 AVENTE TITOLO IN BASE ALLA GRADUATORIA DEFINITIVA RELATIVA AL BANDO ERP 2024.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE POLITICHE ABITATIVE

Richiamati i seguenti atti normativi:

- la Legge Regionale 8 agosto 2001, n. 24 e S.m.i. "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo";
- il "Regolamento per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, mobilità e permanenza in essi in attuazione della L.R. 8 agosto 2001, n. 24 e s.m.i." (di seguito denominato "Regolamento ERP"), approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 23/10/2023, e vigente fino alla approvazione della prossima Graduatoria definitiva;
- la Determinazione Dirigenziale DD-2024-612 del 11/3/2024 con la quale è stato approvato lo Schema di Bando ERP 2024 ed il relativo modello di domanda;

Dato atto che:

- il Bando ERP 2024 è stato pubblicato all'Albo pretorio e sul sito Internet del Comune di Parma dal 18 marzo 2024 al 29 aprile 2024;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2299 del 27/8/2024 è stata approvata la Graduatoria Definitiva relativa al Bando ERP 2024;
- ai sensi dell'Art. 13 del citato Regolamento ERP, gli alloggi disponibili sono assegnati ai richiedenti collocati in posizione utile nella Graduatoria, tenendo conto, di norma, degli standard abitativi di cui al medesimo articolo;
- nell'individuazione degli alloggi da assegnare ai richiedenti collocati in posizione utile in Graduatoria, è data priorità all'obiettivo della razionalizzazione dell'uso del patrimonio pubblico,

oltre che al soddisfacimento delle esigenze abitative del nucleo richiedente, in relazione alla sua composizione e alle problematiche presenti;

Verificata da parte dell'Ufficio Pianificazione Strategie Abitative la sussistenza dei requisiti di accesso e delle condizioni che hanno generato il punteggio ai sensi del citato Regolamento ERP, che il RICHIEDENTE ID. 2362, collocato in Graduatoria con punti 19,82 ha diritto all'assegnazione di alloggio ERP;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 8 del Regolamento ERP, la Commissione per l'assegnazione degli alloggi ha accertato il possesso dei requisiti prescritti dalla vigente normativa in materia, legittimanti l'assegnazione in locazione di alloggio ERP, come si evince dal Verbale n. 5 prot. 291524 VII/14.16 del 5/11/2024 , in atti presso l'Ufficio Pianificazione Strategie Abitative;

- in data 13/11/2024 il RICHIEDENTE ID 2362 ha accettato l'alloggio ERP proposto dall'Ufficio, ubicato in Parma, STRADA LANGHIRANO 471 cod. 3028.01.04, tra quelli disponibili per l'assegnazione alla medesima data;

Rilevato che la presente determinazione non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata;

Visto il Decreto Sindacale DSMG 16/2023 – prot. Gen. 117556 del 27/6/2023, con cui è stato conferito all' Arch. Andrea Cantini, l'incarico di Dirigente a tempo determinato ai sensi dell'art. 110 comma 1 D-Lgs 267/2000 del Settore Politiche Abitative;

Rilevato che il Responsabile del Procedimento Amministrativo è individuabile nella persona della Dott.ssa Cautillo Filomena – Ufficio Pianificazione Strategie Abitative del Settore Politiche Abitative;

Dato atto che con la firma della presente determinazione da parte del Dirigente è rilasciato anche parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs 267/2000;

Visto l'art. 79 dello statuto comunale;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa e qui integralmente richiamate:

1. **di assegnare** in locazione al RICHIEDENTE ID.2362 ed al proprio nucleo familiare, l'alloggio E.R.P. ubicato in **PARMA** STRADA LANGHIRANO 471 - (Int 4 piano 1- mq 71,88 - Codice alloggio 3028.01.04), nel rispetto dello standard abitativo previsto dal Regolamento ERP;
2. **di dare atto** che il suddetto alloggio ERP è assegnato ai componenti il nucleo familiare come da "ALLEGATO A"
3. **di trasmettere** copia del presente atto unitamente a copia dell' "ALLEGATO A" all'ACER Parma per gli adempimenti di competenza;
4. **di notificare** il presente atto al recapito indicato all' "ALLEGATO A".

5 di dare atto che

- il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio, e sul sito istituzionale dell'Ente in "Amministrazione Trasparente" - Sezione Provvedimenti ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii;
- il solo "ALLEGATO A" verrà pubblicato *in modalità riservata* ai sensi del Regolamento del Parlamento Europeo n. 2016/679/UE e dell'art. 26, comma 4, del D.Lgs. 14-3-2013 n. 33;

6 di comunicare al nucleo assegnatario, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 241/1990 e s.m.i. quanto segue:

AUTORITÀ EMANANTE: Comune di Parma

- **AUTORITÀ CUI È POSSIBILE RICORRERE CONTRO IL PRESENTE PROVVEDIMENTO:**
Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna - Sezione di Parma
Ricorso straordinario al Capo dello Stato

- **TERMINE DI PRESENTAZIONE DELL'EVENTUALE RICORSO:**
60 g. dalla notificazione del presente provvedimento al T.A.R.
120 gg. dalla notificazione del presente provvedimento al Capo dello Stato

- **OGGETTO DEL PROCEDIMENTO:**

ASSEGNAZIONE DI ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (STRADA LANGHIRANO 471 cod. 3028.01.04) A NUCLEO DEL RICHIEDENTE ID 2362 AVENTE TITOLO IN BASE ALLA GRADUATORIA DEFINITIVA RELATIVA AL BANDO ERP 2024.

- **UFFICIO RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PRESSO CUI È POSSIBILE PRENDERE VISIONE DEGLI ATTI:**
- Ufficio Pianificazione Strategie Abitative – Viale Bottego 2/A, Parma – lunedì, mercoledì, giovedì dalle 8:30 alle 13:00 e lunedì e giovedì dalle 14:30 alle 17:30.

Il/La Responsabile
CANTINI ANDREA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Elenco Allegati:

1. ALLEGATO A - RISERVATO

Nome file: ID. 2362 ALL. A PDF.pdf