



Comune di Parma

Settore Responsabile: SETTORE PATRIMONIO E FACILITY MANAGEMENT

Unità Proponente: 086060 - S.O. MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO

Centro di Costo: 9000 - AMBIENTE

Determinazione n. proposta 2024-PD-6035

OGGETTO: ACCORDO QUADRO AI SENSI DEL D.LGS. 36/2023 CON UN SOLO OPERATORE PER L'ESECUZIONE DEI SERVIZI DI ISPEZIONE E MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE LUDICHE, FITNESS E SPORTIVE PRESENTI NEI PARCHI PUBBLICI DEL COMUNE DI PARMA E FORNITURA E POSA DI NUOVE ATTREZZATURE LUDICO-SPORTIVE - TRIENNIO 2024/2026 CON POSSIBILITA' DI RINNOVO PER UN ULTERIORE ANNO: AFFIDAMENTO 5[^] CONTRATTO DISCENDENTE. IMPEGNO DI SPESA PER L'ANNO 2024. CUIS00162210348202300045 - CIG PADRE A0249CA95F - CIG DERIVATO B411103EAB.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PATRIMONIO E FACILITY MANAGEMENT

Premesso che:

con deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 11/09/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026 e che con successivo atto di Consiglio Comunale n. 88 del 20/12/2023 sono stati approvati la nota di aggiornamento al DUP 2024-2026 ed il Bilancio di previsione Finanziario relativo al triennio 2024-2026 per la competenza e l'esercizio 2024 per la cassa;

con deliberazione della Giunta Comunale n. 445 del 22/12/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2025-2026 per l'assegnazione in responsabilità degli obiettivi e delle risorse finanziarie;

pertanto, con l'atto sopra citato, sono state affidate ai Dirigenti responsabili le disponibilità delle risorse sulla base degli stanziamenti indicati nei capitoli di entrata e di spesa, attribuendo loro sia la responsabilità di budget che di procedura, compreso l'accertamento delle entrate e l'assunzione degli impegni di spesa attraverso l'adozione di determinazioni dirigenziali;

la Giunta Comunale, con delibera n. 49 del 16/02/2024, ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026, con relativa assegnazione in responsabilità ai Dirigenti di obiettivi operativi ed esecutivi per il triennio 2024-2026;

Premesso inoltre che:

con determina dirigenziale n. 2834 del 10/11/2023 si è provveduto a:

- avviare una procedura telematica aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, avvalendosi dell'ausilio della piattaforma Regionale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (in seguito SATER), da aggiudicarsi, ai sensi dell'art. 108, comma 3 con il criterio del minor prezzo, trattandosi di (prevalenti) servizi con caratteristiche standardizzate, con la precisazione che il ribasso percentuale offerto è da intendersi riferito agli elenchi prezzo allegati al capitolato e non incide sul valore complessivo dell'appalto;
- prenotare l'importo complessivo di **€ 730.800,00**, suddiviso tra le diverse annualità come segue:
 - Anno 2024 - 243.600,00
 - Anno 2025 - 243.600,00
 - Anno 2026 - 243.600,00
- riservarsi di impegnare ad occorrenza, con separati atti, la somma di € 658.800,00 iva esclusa per l'attività straordinaria di fornitura e posa di nuove attrezzature ludiche e per il fitness;

con determina dirigenziale n. 476 del 27/02/2024, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice, è stato aggiudicato l'appalto relativo alla conclusione di un accordo quadro con un unico operatore per i servizi di "Ispezione e manutenzione delle strutture ludiche, fitness e sportive presenti nei parchi pubblici del Comune di Parma e fornitura e posa di nuove attrezzature ludico-sportive – Triennio 2024/2026 con possibilità di rinnovo per un ulteriore anno", a favore della ditta NON SOLO ARREDO SRL, Partita Iva E C.F. 04615230283, con sede legale in Montegrotto Terme (PD) Via Dell'artigianato Vic. Il n. 11 e con sede operativa in Casalserugo (PD), Via Umberto I n. 140, che ha offerto un ribasso pari a 29,52 punti percentuali da applicarsi esclusivamente ai listini prezzo allegati alla procedura e non al valore complessivo dell'appalto che resta fisso e invariato in € 1.123.612,84, oltre IVA al 22% pari ad € 247.194,82 per un totale di **€ 1.370.807,66**, come da quadro economico sottostante:

	ANNUALE	TRIENNALE	TRIENNALE CON RINNOVO
SERVIZI			
1) Servizi	149.405,70 €	448.217,09 €	597.622,78 €
2) Manodopera	37.760,76 €	113.282,28 €	151.043,04 €
A.1) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA	187.166,46 €	561.499,37 €	748.665,82 €
2) Oneri per la sicurezza	7.371,16 €	22.113,47 €	29.484,63 €
A.2) IMPORTO DA APPALTARE	194.537,61 €	583.612,84 €	778.150,46 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE			
1) Imprevisti	1.945,38 €	5.836,13 €	7.781,50 €
2) Spese tecniche - incentivi (2%)	3.890,75 €	11.672,26 €	15.563,01 €
di cui 80% (di 2%)	3.112,60 €	9.337,81 €	12.450,41 €
di cui 20% (di 2%)	778,15 €	2.334,45 €	3.112,60 €
3) IVA	43.226,26 €	129.678,77 €	172.905,03 €
di cui all'aliquota del 22% sui lavori	41.176,62 €	123.529,86 €	164.706,48 €
di cui all'aliquota del 22% sulla sicurezza	1.621,65 €	4.864,96 €	6.486,62 €
di cui all'aliquota del 22% sugli imprevisti	427,98 €	1.283,95 €	1.711,93 €
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE	49.062,39 €	147.187,16 €	196.249,54 €
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	243.600,00 €	730.800,00 €	974.400,00 €

FORNITURE STRAORDINARIE			
1) Fornitura	112.500,00 €	337.500,00 €	450.000,00 €
2) Manodopera	60.576,92 €	181.730,77 €	242.307,69 €
A.1) IMPORTO FORNITURE A BASE DI GARA	173.076,92 €	519.230,76 €	692.307,68 €
2) Oneri per la sicurezza	6.923,08 €	20.769,24 €	27.692,32 €
A.2) IMPORTO DA APPALTARE	180.000,00 €	540.000,00 €	720.000,00 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE			
3) IVA	39.600,00 €	118.800,00 €	158.400,00 €
di cui all'aliquota del 22% sui lavori	38076,92 €	11.423,10 €	152307,69 €
di cui all'aliquota del 22% sulla sicurezza	1523,08 €	4569,23 €	6092,31 €
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE	39.600,00 €	118.800,00 €	158.400,00 €
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	219.600,00 €	658.800,00 €	878.400,00 €
TOTALE COMPLESSIVO LORDO	463.200,00 €	1.389.600,00 €	1.852.800,00 €

con la stessa determinazione dirigenziale è stata autorizzata la consegna in via d'urgenza ai sensi dell'art. 17 comma 8 del D.Lgs. 36/2023, nelle more della stipula del contratto che è stato sottoscritto in data 17/04/2024 repertorio n° 40638;

con Determinazione Dirigenziale n. 719 del 21/03/2024 è stato affidato alla ditta aggiudicataria NON SOLO ARREDO SRL il 1° contratto discendente per un importo di € 29.625,76 comprensivo del ribasso e degli oneri della sicurezza, oltre ad € 6.517,67 per IVA 22% e quindi per complessivi € 36.143,43;

con Determinazione Dirigenziale n. 1967 del 17/07/2024 è stato affidato il 2° contratto discendente per un importo di € 35.203,50 comprensivo del ribasso, oltre ad € 1.997,93 per oneri della sicurezza (previsti da quadro economico di aggiudicazione nella misura del 4% sull'importo non ribassato), e Iva 22% per € 8.184,31 e quindi per complessivi € 45.385,74;

con Determinazione Dirigenziale n. 2062 del 25/07/2024 è stato affidato il 3° contratto discendente per un importo di € 24.933,59 comprensivo del ribasso, oltre ad € 1.415,07 per oneri della sicurezza (previsti da quadro economico di aggiudicazione nella misura del 4% sull'importo non ribassato), e Iva 22% per € 5.796,71 e quindi per complessivi € 32.145,37;

con Determinazione Dirigenziale n. 2451 del 12/09/2024 è stato affidato il 4° contratto discendente per un importo di € € 24.727,11 comprensivo del ribasso, oltre ad € 1.403,35 per oneri della sicurezza (previsti da quadro economico di aggiudicazione nella misura del 4% sull'importo non ribassato), e Iva 22% per € 5.748,70 e quindi per complessivi € 31.879,16;

Considerato che occorre provvedere a stipulare il 5° contratto discendente con l'operatore economico aggiudicatario NON SOLO ARREDO SRL per l'esecuzione del servizio di cui in oggetto, come previsto dall'art. 5 del Capitolato Speciale d'Appalto dell'Accordo Quadro – "Disciplina Dell'accordo Quadro e contratti discendenti" che consente alla Stazione Appaltante la formulazione di una serie di contratti esecutivi successivi (denominati "attuativi") con l'Appaltatore, senza avviare un nuovo confronto competitivo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 59 comma 3 D.lgs 36/2023;

Ritenuto pertanto di affidare alla ditta NON SOLO ARREDO SRL il 5° contratto esecutivo successivo (denominato “attuativo”) per un importo di € 11.188,70 comprensivo del ribasso, per l’esecuzione di n. 623 verifiche periodiche e di n. 6 verifiche principali annuali, oltre ad € 635,00 per oneri della sicurezza (previsti da quadro economico di aggiudicazione nella misura del 4% sull’importo non ribassato), per complessivi € 11.823,70 oltre ad Iva 22%;

Preso atto che:

tutti gli interventi ordinati a mezzo di contratti discendenti, sono computati secondo i prezzi così definiti:

- per l’attività di MONITORAGGIO ATTRAVERSO VISITE ISPETTIVE secondo quanto definito nell’allegato “Elenco Prezzi” approvato con D.D. n. 2834 del 10/11/2023;
- per l’attività di MANUTENZIONE ORDINARIA/CORRETTIVA e la FORNITURA E POSA DI ATTREZZATURE LUDICO-SPORTIVE secondo quanto definito (in ordine di priorità) alle voci di prezzo presenti:
 - o nell’Elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche e di difesa del suolo della Regione Emilia-Romagna, annualità 2023 approvato con “Deliberazione della Giunta Regionale N. 462 del 27 marzo 2023 coordinato con le modifiche apportate dalla Determina Dirigenziale del responsabile del Settore Governo e Qualità del territorio n. 9700 del 5 maggio 2023”;
 - o nell’elenco prezzi di Assoverde 2023;
 - o nei listini prezzi delle ditte produttrici dei giochi;

ai prezzi così definiti viene applicato il ribasso unico percentuale offerto dall’impresa in sede di gara;

sono state esperite e concluse con esito positivo le verifiche sul possesso dei requisiti in capo all’aggiudicatario, in conformità all’art. 17, comma 5, del codice;

l’operatore economico risulta in regola per quanto riguarda gli obblighi contributivi e assicurativi ai fini DURC (Protocollo_INPS_45904522 con scadenza validità il 10.02.2025) e per lo stesso non sono state individuate annotazioni nel Casellario ANAC;

il contratto discendente verrà stipulato secondo la forma prevista sulla base della soglia di importo (secondo la classificazione contenuta nella Delibera di Giunta Comunale n. 49 del 16/02/2024 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 ai sensi dell’art. 6 del DL n.80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021);

sarà richiesta all’aggiudicatario la costituzione della garanzia fidejussoria definitiva a garanzia dell’esatto e tempestivo adempimento degli obblighi contrattuali, in attuazione dell’art. 12 del Capitolato Speciale d’Appalto;

nel contratto sarà inserita la clausola di risoluzione per violazione da parte dell’appaltatore e, per suo tramite, dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, degli obblighi di comportamento di cui al combinato disposto dell’art. 2, co.3, del DPR n. 62/2013 “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell’art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001 n. 165” e del “Codice di comportamento del Comune di Parma”, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 720 del 18/12/2013, e da ultimo modificato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 217 del 30/06/2021;

l’affidatario ha dichiarato, ai sensi dell’art. 53 co.16 ter D.Lgs 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex

dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Parma per il triennio successivo alla conclusione del rapporto;

il servizio si svolge in spazi non interessati dall'attività lavorativa di dipendenti dell'ente pertanto, non evidenziandosi rischi da interferenza, acquisito il parere del RSPP, non si ritiene necessario predisporre il DUVRI;

Ritenuto di impegnare, per l'anno 2024, la somma complessiva di **€ 14.424,91** a favore della ditta NON SOLO ARREDO SRL, Partita Iva e C.F. 04615230283, con sede legale in Montegrotto Terme (PD) Via Dell'artigianato Vic. II n. 11 e con sede operativa in Casalserugo (PD), Via Umberto I n. 140;

Dato atto che:

la somma di cui all'incentivo per funzioni tecniche, ai sensi dell' art. 45 del D.lgs. 36/2023 e relativo allegato I.10 (attività tecniche a carico degli stanziamenti previsti dalle singole procedure), relativamente all'intervento suddetto, è determinata nella misura dell'1,3% come da regolamento relativo all'incentivo medesimo, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 250 del 10/07/2024, secondo i criteri di riparto tra i soggetti coinvolti nella procedura per le attività indicate dalla succitata normativa e che pertanto il quadro economico è stato rideterminato nella precedente determinazione dirigenziale n. 2062 del 25/07/2024;

gli incentivi da erogare vengono calcolati sulla base dei singoli contratti attuativi discendenti stipulati tra le parti;

Ritenuto pertanto di impegnare la somma di € 153,71 relativa agli incentivi per funzioni tecniche, (pari al 1,3% di € 11.823,70 che deriva dall'importo di affidamento comprensivo del ribasso e degli oneri della sicurezza);

Rilevato che il RUP per l'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 15 del codice, è individuato nella persona di Dott.ssa Grillo Manuela, Elevata Qualificazione della S.O. Manutenzione verde pubblico nominato con atto dirigenziale prot. n. 169905 del 28/06/2024, che risulta in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 del medesimo codice, e che il Direttore dell'Esecuzione è l'Ing. Andrea Baldo, direttore tecnico della S.O. Manutenzione verde pubblico;

Visto il decreto del Sindaco di Parma DSMG n. 51 prot. n. 242204 del 15/12/2022 per l'incarico dirigenziale del Settore denominato "Patrimonio e Facility Management" e l'incarico di Coordinatore dell'Area Strategica denominata "Patrimonio e Cura del Territorio" all'Arch. Tiziano Di Bernardo a decorrere dal 01 gennaio 2023;

Dato atto che ai sensi dell'art. 183 c. 8 del TUEL il programma dei pagamenti è compatibile con i vincoli di finanza pubblica;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (di seguito anche "Codice")

Visto l'art.183 del T.U.E.L. Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 79 dello statuto comunale;

Attestata la regolarità tecnica del presente atto;

DETERMINA

di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

di procedere con l'affidamento e la stipula del 5° contratto discendente da Accordo Quadro con l'operatore economico aggiudicatario NON SOLO ARREDO SRL con sede legale in Montegrotto Terme (PD), Via Dell'artigianato Vic. Il n. 11 e con sede operativa in Casalserugo (PD), Via Umberto I n. 140 - Partita Iva e C.F. 04615230283 - per l'esecuzione del servizio di n. 623 verifiche periodiche e di n. 6 verifiche principali annuali, come previsto dall'art. 5 del Capitolato Speciale d'Appalto dell'Accordo Quadro - "Disciplina Dell'accordo Quadro e contratti discendenti" che consente alla Stazione Appaltante la formulazione di una serie di contratti esecutivi successivi (denominati "attuativi") con l'Appaltatore, senza avviare un nuovo confronto competitivo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 59 comma 3 D.lgs 36/2023, per un importo di € 11.188,70 comprensivo del ribasso, oltre ad € 635,00 per oneri della sicurezza, per un totale di € 11.823,70, oltre ad Iva 22% per € 2.601,21 e quindi per complessivi **€ 14.424,91**;

di impegnare, per l'anno 2024, la spesa complessiva di **€ 14.424,91** a favore della ditta NON SOLO ARREDO SRL, come da tabella sottostante:

IMPORTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE PIANO FINANZIARIO 5^ LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO FINANZIARIO 5^ LIVELLO	ANNO BILANCIO / PEG
14.424,91	10902115	MANUTENZIONE GIOCHI AREE VERDI	U.1.03.02.15.999	Altre spese per contratti di servizio pubblico	2024

che presenta adeguata disponibilità

di impegnare inoltre la somma di € 153,71 relativa agli incentivi per funzioni tecniche, (pari al 1,3% di € 11.823,70 che deriva dall'importo di affidamento comprensivo del ribasso e degli oneri della sicurezza), come da tabella sottostante:

IMPORTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE PIANO FINANZIARIO 5^ LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO FINANZIARIO 5^ LIVELLO	ANNO BILANCIO / PEG
153,71	10902115	MANUTENZIONE GIOCHI AREE VERDI	U.1.03.02.15.999	Altre spese per contratti di servizio pubblico	2024

che presenta adeguata disponibilità;

di comunicare alla ditta NON SOLO ARREDO SRL con sede in Montegrotto Terme (PD), Via Dell'artigianato Vic. Il n. 11 e con sede operativa in Casalserugo (PD), Via Umberto I n. 140 - Partita Iva e C.F. 04615230283 - l'adozione del presente atto, ai sensi dell'art.191 del TUEL;

di dare atto che:

sarà richiesta all'aggiudicatario la costituzione della garanzia fidejussoria definitiva a garanzia dell'esatto e tempestivo adempimento degli obblighi contrattuali, in attuazione dell'art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto;

il contratto discendente verrà stipulato secondo la forma prevista sulla base della soglia di importo (secondo la classificazione contenuta nella Delibera di Giunta Comunale n. 49 del 16/02/2024 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 ai sensi dell'art. 6 del DL n.80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021);

il cronoprogramma della spesa e dei relativi pagamenti risulta coerente con le previsioni di bilancio;

gli impegni di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;

l'aggiudicatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;

la produzione degli effetti giuridici del presente provvedimento è subordinata al verificarsi dell'apposizione del visto di regolarità contabile e dell'assolvimento delle eventuali forme contrattuali prescritte dal vigente regolamento per la disciplina dei contratti;

il RUP per l'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 15 del codice, è individuato nella persona di Dott.ssa Grillo Manuela, Elevata Qualificazione della S.O. Manutenzione verde pubblico nominato con atto dirigenziale prot. n. 169905 del 28/06/2024, che risulta in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 del medesimo codice, e che il Direttore dell'Esecuzione è l'Ing. Andrea Baldo, direttore tecnico della S.O. Manutenzione verde pubblico;

di allegare alla presente determinazione l'offerta economica presentata dalla ditta NON SOLO ARREDO srl;

di pubblicare infine i contenuti della presente determinazione nella sezione Amministrazione Trasparente - sottosezione Provvedimenti, in conformità a quanto previsto dall'art. 23 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e successive modifiche ed integrazioni, anche ai fini degli obblighi di cui all'art. 1, comma 32, della legge 6 novembre 2012, n. 190.

Il/La Responsabile
DI BERNARDO TIZIANO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Elenco Allegati:

1. Offerta economica ditta Non Solo Arredo

Nome file: BustaEconomica.pdf.p7m