



Comune di Parma

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. GC-276-2026 DEL 16/09/2026

L'anno 2026, questo giorno sedici (16) del mese di settembre alle ore 09:15 in Parma si è riunita la Giunta Comunale per la trattazione di diversi argomenti e, fra essi, del provvedimento di cui all'oggetto, sotto la presidenza del Prof. Michele Guerra nella sua qualità di Sindaco e la partecipazione del Segretario Generale del Comune Dott.ssa Giuseppina Cruso.

Dopo che il Segretario Generale ha dato lettura dell'oggetto della proposta specifica di delibera, seguono brevi interventi da parte dei componenti dell'organo di governo dell'Ente.

Al momento della votazione della deliberazione proposta, con la Presidenza del Sindaco risultano presenti e votanti n. 10 componenti di Giunta di cui appresso:

GUERRA MICHELE	SINDACO	Presente
LAVAGETTO LORENZO	VICE SINDACO	Presente
AIMI BEATRICE	ASSESSORA	Presente
BONETTI CATERINA	ASSESSORA	Presente
BORGHI GIANLUCA	ASSESSORE	Presente
BOSI MARCO	ASSESSORE	Presente
BRIANTI ETTORE	ASSESSORE	Presente
DE VANNA FRANCESCO	ASSESSORE	Presente
JACOPOZZI DARIA	ASSESSORA	Presente
VERNIZZI CHIARA	ASSESSORA	Presente

Con voti unanimi la Giunta Comunale approva la proposta di provvedimento che segue **(deliberazione GC-276-2026)** e reca l'oggetto esplicitato, quindi, ne vota l'immediata eseguibilità e proseguono i lavori.

Oggetto: AFFIDAMENTO IN HOUSE ALLA SOCIETA' INFOMOBILITY S.P.A. DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA SOSTA SU AREE PUBBLICHE IN CONCESSIONE A PARMA INFRASTRUTTURE S.P.A. E DEI SERVIZI INTEGRATI PER LO SVILUPPO DELLA MOBILITA' SOSTENIBILE. MODIFICA DEL CONTRATTO. I.E.

Comune di Parma

Proposta n. 4414 del 31/08/2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN HOUSE ALLA SOCIETA' INFOMOBILITY S.P.A. DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA SOSTA SU AREE PUBBLICHE IN CONCESSIONE A PARMA INFRASTRUTTURE S.P.A. E DEI SERVIZI INTEGRATI PER LO SVILUPPO DELLA MOBILITA' SOSTENIBILE. MODIFICA DEL CONTRATTO. I.E.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 15/09/2025 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 e che con successivo atto di Consiglio Comunale n. 127 del 19/12/2025 sono stati approvati la nota di aggiornamento al DUP 2026-2028 ed il Bilancio di previsione Finanziario relativo al triennio 2026-2028 per la competenza e l'esercizio 2026 per la cassa;

che con deliberazione della Giunta Comunale n. 445 del 24/12/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 per l'assegnazione in responsabilità degli obiettivi e delle risorse umane, strumentali e finanziarie;

che pertanto, con l'atto sopra citato, sono state affidate ai Dirigenti responsabili le disponibilità delle risorse sulla base degli stanziamenti indicati nei capitoli di entrata e di spesa, attribuendo loro sia la responsabilità di budget che di procedura, compreso l'accertamento delle entrate e l'assunzione degli impegni di spesa attraverso l'adozione di determinazioni dirigenziali;

che la Giunta Comunale, con delibera n. 47 del 04/03/2026, ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028, con relativa assegnazione in responsabilità ai Dirigenti di obiettivi operativi ed esecutivi per il triennio 2026-2028;

Premesso inoltre

che con delibera di Consiglio Comunale n.50 del 27/04/2022 è stato approvato l'affidamento "in house" alla società Infomobility S.p.A. del servizio di gestione della sosta su aree pubbliche in concessione a Parma Infrastrutture S.p.A. e dei servizi integrati per lo sviluppo della mobilità sostenibile

che con la medesima delibera sono state approvate la proposta economica di Infomobility S.p.A., la Relazione art. 34 ed il relativo contratto di servizio;

che con la citata delibera il Consiglio ha espresso l'assenso per l'affidamento in house ai sensi degli artt. 5 c.1 e 4 e 192 del d.lgs 50/2016 alla società Infomobility S.p.A. per i seguenti servizi:

- gestione della sosta a pagamento su aree pubbliche in concessione a Parma Infrastrutture S.p.A. nelle Zone a Traffico Limitato (Z.T.L.) e nelle Zone di Particolare Rilevanza Urbanistica (Z.P.R.U.) del territorio comunale, che comprende la permessistica, il controllo del piano sosta attraverso l'organizzazione degli ausiliari della sosta, la gestione dell'utilizzo della sosta tramite i parcometri e il pagamento tramite smartphone, la gestione e il controllo degli accessi alla ZTL, all'Isola Ambientale e alle corsie bus tramite la centrale varchi, la gestione di alcuni parcheggi in struttura (DUS, Fleming e Lanfranco), la gestione e lo sviluppo del progetto "Area Verde", e il supporto per lo sviluppo di sistemi tecnologici di pianificazione della mobilità e regolazione del traffico urbano
- la gestione dei servizi di mobilità sostenibile Mobilità ciclabile, Car sharing, Bike sharing, Cicletteria, Velostazioni, nuovi servizi di micromobilità e attività correlate ai progetti europei;

che l'art.20 del contratto per la gestione della sosta a pagamento su aree pubbliche in concessione a Parma Infrastrutture S.p.A. nelle Zone a Traffico Limitato (Z.T.L.) e nelle Zone di Particolare Rilevanza Urbanistica (Z.P.R.U.) del territorio comunale prevede che:

- Infomobility S.p.a. corrisponda a Parma Infrastrutture S.p.a., quale corrispettivo della subconcessione delle aree, una somma annua fissa pari ad € 700.000,00 oltre Iva di legge, alla quale aggiungere una quota variabile calcolata in base ad un sistema per scaglioni ed aliquote legato solo alla redditività della sosta su strada (esclusa permessistica), come da tabella seguente:

Ricavi pagamento sosta su strada		% quota variabile
DA €	A €	
<	4.899.999	0,0%
4.900.000	4.999.999	1,0%
5.000.000	5.099.999	2,0%
5.100.000	5.199.999	4,0%
5.200.000	5.299.999	6,0%
5.300.000	5.399.999	8,0%
5.400.000	5.499.999	9,0%
5.500.000	5.599.999	15,0%
5.600.000	5.699.999	16,0%
5.700.000	5.799.999	17,0%
5.800.000	5.899.999	18,0%
5.900.000	5.999.999	19,0%
6.000.000	6.099.999	20,0%
6.100.000	6.199.999	21,0%
6.200.000	6.299.999	22,0%
6.300.000	6.399.999	23,0%
6.400.000	6.499.999	24,0%
6.500.000	6.599.999	25,0%
6.600.000	>	26,0%

- il corrispettivo di cui sopra sia pagato da Infomobility S.p.A. previa presentazione di regolare fattura emessa da Parma Infrastrutture S.p.A., secondo quanto segue:

- parte fissa: in quattro rate di importo pari a euro 175.000,00 alle scadenze del 31 marzo, 30 giugno, 30 settembre, 31 dicembre di ogni anno;
- quota variabile: entro il 30 giugno dell'anno successivo in base al valore del fatturato inerente la gestione della sosta su strada, che risulterà dal bilancio di Infomobility S.p.a.

- il corrispettivo attribuito a Parma Infrastrutture S.p.A. sia destinato alla realizzazione di nuovi interventi per migliorare la mobilità urbana, secondo quanto previsto dall'art. 7 del Codice della Strada e secondo quanto il Comune di Parma stabilirà con appositi progetti e/o ordinanze.

- Parma Infrastrutture S.p.A. è tenuta a rendicontare annualmente, entro il 31 gennaio, con riferimento all'anno solare precedente, al Settore competente del Comune di Parma, la destinazione del corrispettivo per la gestione mediante l'elenco delle opere eseguite.

Dato atto che il medesimo art. 20 prevede che *“il Comune di Parma, nell'eventualità di modifica dell'assetto tariffario o di riduzione delle aree di sosta o nell'eventualità di fattori esogeni che impattino sulla redditività della gestione, si impegna a promuovere azioni insieme al Gestore e al Concessionario per la salvaguardia dell'equilibrio economico finanziario della gestione complessiva di Infomobility S.p.a., compresa l'eventuale rideterminazione del corrispettivo per la gestione”*;

Richiamate le deliberazioni:

- n. GC-109-2026 del 22/04/2026, con la quale è stato approvato il Piano Programmatico 2026–2028 di Infomobility S.p.A., comprensivo dei relativi documenti di budget;
- n. GC-110-2026 del 22/04/2026, con la quale è stato approvato il Piano Programmatico 2026–2028 di Parma Infrastrutture S.p.A., comprensivo dei relativi documenti di budget;

Dato atto che, nell'ambito della predisposizione dei Piani Programmatici 2026–2028, è stata effettuata, in condivisione tra Comune di Parma, Infomobility S.p.A. e Parma Infrastrutture S.p.A., un'analisi dell'attuale sistema di determinazione della quota variabile del corrispettivo dalla quale è emerso che il meccanismo vigente, basato sull'applicazione dell'aliquota corrispondente all'intero ammontare dei ricavi della sosta su strada, può determinare effetti di discontinuità e incrementi più che proporzionali del corrispettivo anche a fronte di incrementi marginali dei ricavi;

Considerato che, a seguito degli approfondimenti tecnici svolti e delle interlocuzioni intervenute, è stato condiviso tra Comune di Parma, Infomobility S.p.A. e Parma Infrastrutture S.p.A. un nuovo sistema di determinazione del corrispettivo, finalizzato a garantire una maggiore sostenibilità economico-finanziaria delle rispettive gestioni (vedi relazione allegata);

Dato atto che i Piani Programmatici 2026–2028 e i relativi budget sono stati predisposti assumendo quale presupposto economico-finanziario il nuovo sistema di determinazione del corrispettivo di subconcessione;

Richiamato, in particolare, il punto 3 della deliberazione GC-109-2026, con il quale è stato disposto di promuovere l'adeguamento del contratto di servizio al fine di

formalizzare il nuovo sistema di calcolo del canone di subconcessione delle sedi stradali;

Ritenuto pertanto opportuno, in attuazione di quanto già previsto nei Piani Programmatici 2026-2028 delle società interessate e nella deliberazione GC-109-2026, modificare il calcolo del corrispettivo dovuto da Infomobility S.p.A. a Parma Infrastrutture S.p.A. per la subconcessione delle aree, secondo le seguenti condizioni:

- aumento della quota fissa annua da € 700.000,00€ a 1.000.000,00€, oltre a IVA di legge;

- corresponsione della quota variabile calcolata in base ad un sistema per scaglioni ed aliquote legato solo alla redditività della sosta su strada (esclusa permessistica), come da tabella seguente:

Ricavi sosta su strada		% Quota variabile
DA €	A €	
5.000.000	5.249.999	80,00%
5.250.000	5.499.999	70,00%
5.500.000	5.749.999	70,00%
5.750.000	5.999.999	60,00%
6.000.000	6.249.999	50,00%
6.250.000	6.499.999	50,00%
6.500.000	6.999.999	20,00%
7.000.000	>	20,00%

- la quota variabile complessiva è determinata dalla somma delle quote calcolate per ciascuno scaglione interessato. L'aliquota prevista per ogni fascia si applica esclusivamente alla porzione di ricavo ricadente nello specifico intervallo, senza estensione alle fasce precedenti o successive, garantendo in tal modo un meccanismo progressivo e proporzionale, idoneo a ridurre effetti di salto e a preservare la sostenibilità economico-finanziaria del sistema.

- il corrispettivo di cui sopra sarà pagato da Infomobility S.p.a., previa presentazione di regolare fattura emessa da Parma Infrastrutture S.p.a., secondo quanto segue:

- parte fissa: in quattro rate di importo pari a euro 250.000,00 (euro duecentocinquantamila/00) alle scadenze del 31 marzo, 30 giugno, 30 settembre, 31 dicembre di ogni anno;
- quota variabile: entro il 30 giugno dell'anno successivo in base al valore del fatturato inerente la gestione della sosta su strada, che risulterà dal bilancio di Infomobility S.p.a.
- gli ultimi tre commi dell'articolo rimangono invariati;

Ritenuto pertanto di procedere alla modifica dell'art. 20 del contratto per la gestione della sosta a pagamento su aree pubbliche in concessione a Parma Infrastrutture S.p.A. nelle Zone a Traffico Limitato (Z.T.L.) e nelle Zone di Particolare Rilevanza Urbanistica (Z.P.R.U.) del territorio comunale, ferme restando tutte le ulteriori condizioni contrattuali;

Dato atto che il nuovo sistema aggiorna, limitatamente al corrispettivo dovuto a Parma Infrastrutture S.p.A., le condizioni economiche originariamente approvate con deliberazione del Consiglio Comunale n. CC-2022-50, fermo restando l'oggetto e la durata decennale dell'affidamento;

Considerato che il nuovo sistema è diretta esplicitazione dei documenti di programmazione economico-finanziaria approvati per il triennio 2026-2028, che assumono la decorrenza degli effetti del nuovo sistema di remunerazione dal 1° gennaio 2026;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 41, comma 3, lettera p), del vigente Statuto del Comune di Parma, che pone in capo alla Giunta Comunale la deliberazione dello schema dei contratti di servizio da stipulare con le società partecipate;

Dato atto che il Settore proponente ha identificato la presente deliberazione come misura Non generazionale né potenzialmente tale secondo quanto previsto dalle linee guida sulla Valutazione di Impatto Generazionale approvata dalla Giunta Comunale con delibera n. 16 del 17/01/2024 e aggiornate con delibera n. 455 del 24/12/2025;

Dato atto che la presente deliberazione è stata istruita dall'Ing. Andrea Mancini, Dirigente del Settore Mobilità e Trasporti in base al Decreto del Sindaco di Parma, Prot. 211431 del 07/07/2026 DSINDACO 14/2026, in qualità di responsabile del procedimento;

Acquisiti gli allegati pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile dei Responsabili dei Servizi competenti, resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TUEL n. 267/2000;

Acquisito il parere di conformità di cui all'art. 62, comma 1, del vigente Statuto Comunale come in atti;

Ravvisata la necessità di stabilire che la presente deliberazione venga resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., al fine di procedere quanto prima alla modifica dell'art.20 del contratto per la gestione della sosta a pagamento su aree pubbliche in concessione a Parma Infrastrutture S.p.A. nelle Zone a Traffico Limitato (Z.T.L.) e nelle Zone di Particolare Rilevanza Urbanistica (Z.P.R.U.) del territorio comunale;

Su proposta dell'Assessore alla Sostenibilità Ambientale, Energetica ed alla Mobilità, Gianluca Borghi;

DELIBERA

di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

di approvare, per quanto riportato in premessa, la modifica all'art. 20 del contratto per la gestione della sosta a pagamento su aree pubbliche in concessione a Parma Infrastrutture S.p.A. nelle Zone a Traffico Limitato (Z.T.L.) e nelle Zone di Particolare Rilevanza Urbanistica (Z.P.R.U.) del territorio comunale, rubricato "Corrispettivo della subconcessione", nel seguente modo:

- al primo comma, dopo le parole «A decorrere dall'esercizio 2022,» sono aggiunte le seguenti parole: «**e fino a tutto l'esercizio 2025,**»
- dopo il secondo comma, sono aggiunti i seguenti:

«A decorrere dal 1° gennaio dall'esercizio 2026, Infomobility S.p.a. corrisponderà a Parma Infrastrutture S.p.a., quale corrispettivo della subconcessione delle aree, una somma annua fissa pari ad € 1.000.000,00 (euro un milione/00) oltre IVA di legge, alla quale aggiungere una quota variabile calcolata in base ad un sistema progressivo per scaglioni ed aliquote legato alla redditività della sosta su strada (esclusa permessistica), come da tabella seguente:

Ricavi sosta su strada		% Quota variabile
DA €	A €	
5.000.000	5.249.999	80,00%
5.250.000	5.499.999	70,00%
5.500.000	5.749.999	70,00%
5.750.000	5.999.999	60,00%
6.000.000	6.249.999	50,00%
6.250.000	6.499.999	50,00%
6.500.000	6.999.999	20,00%
7.000.000	>	20,00%

La quota variabile complessiva è determinata dalla somma delle quote calcolate per ciascuno scaglione interessato. L'aliquota prevista per ciascuna fascia si applica esclusivamente alla porzione di ricavo ricadente nel relativo intervallo, senza estensione alle fasce precedenti o successive.

Il corrispettivo di cui sopra sarà pagato da Infomobility S.p.a., previa presentazione di regolare fattura emessa da Parma Infrastrutture S.p.a., secondo quanto segue:

- parte fissa: in quattro rate di importo pari a euro 250.000,00 (euro duecentocinquantamila/00) alle scadenze del 31 marzo, 30 giugno, 30 settembre, 31 dicembre di ogni anno;
- quota variabile: entro il 30 giugno dell'anno successivo in base al valore del fatturato inerente la gestione della sosta su strada, che risulterà dal bilancio di Infomobility S.p.a.»

- gli ultimi tre commi dell'articolo rimangono invariati;

di stabilire che il nuovo sistema di determinazione del corrispettivo trova applicazione a decorrere dal 1° gennaio 2026 e che le somme eventualmente già fatturate o versate in applicazione del precedente sistema siano considerate acconti e assoggettate al conseguente conguaglio;

di dare atto che, per il triennio 2026–2028, gli effetti economici del nuovo sistema trovano adeguata e conforme rappresentazione nel Piano Programmatico 2026–2028 di Infomobility S.p.A., approvato con deliberazione GC-109-2026, e che per gli esercizi successivi saranno recepiti nei successivi documenti di programmazione societaria;

di confermare tutte le altre condizioni del contratto approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. CC-2022-50 del 27/04/2022.

di dare atto:

che il Responsabile del procedimento che ha istruito il presente atto è individuato nell'Ing. Andrea Mancini quale Dirigente del Settore Mobilità e Trasporti, in base al Decreto del Sindaco di Parma, Prot. 211431 del 07/07/2026 DSINDACO 14/2026, il quale provvederà all'adozione degli atti gestionali conseguenti alla presente deliberazione, nell'ambito delle risorse e degli obiettivi affidati dagli strumenti di programmazione dell'Ente;

che le variazioni contrattuali previste dalla presente deliberazione saranno formalizzate a mezzo di apposita scrittura privata, che sarà sottoscritta dalle parti originarie del contratto di servizio (Comune di Parma, Infomobility S.p.A. e Parma Infrastrutture S.p.A.);

che il dirigente del Settore Mobilità e Trasporti rappresenterà il Comune di Parma nella stipula dell'atto di variante del contratto di servizio e si intende autorizzato, in quella sede, ad apportare eventuali modifiche, di carattere non sostanziale, ove necessarie per esigenze di chiarezza e coordinamento del testo contrattuale, o per mero recepimento di norme di legge o regolamento sopravvenute;

che la presente deliberazione è relativa a una misura non generazionale né potenzialmente tale secondo quanto previsto dalle linee guida sulla Valutazione di Impatto Generazionale approvata dalla Giunta Comunale con delibera n. 16 del 17/01/2024 e aggiornate con delibera n. 455 del 24/12/2025;

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Dlgs. n. 267/2000, e s.m.i., al fine di procedere quanto prima alla modifica dell'art.20 del contratto per la gestione della sosta a pagamento su aree pubbliche in concessione a Parma Infrastrutture S.p.A. nelle Zone a Traffico Limitato (Z.T.L.) e nelle Zone di Particolare Rilevanza Urbanistica (Z.P.R.U.) del territorio comunale.

DELIBERAZIONE N. GC-2026-276 DEL 16/09/2026

Il presente verbale viene letto, approvato, sottoscritto digitalmente e trasmesso per la pubblicazione all'Albo Pretorio online all'indirizzo www.comune.parma.it.

Sottoscritta dal
SEGRETARIO GENERALE
Cruso

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Sottoscritta dal
SINDACO
Guerra

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Elenco allegati:

1. Relazione

Nome file: Relazione_revMP.pdf