



Comune di Parma

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. GC-223-2026 DEL 29/07/2026

L'anno 2026, questo giorno ventinove (29) del mese di luglio alle ore 10:12 in Parma si è riunita la Giunta Comunale per la trattazione di diversi argomenti e, fra essi, del provvedimento di cui all'oggetto, sotto la presidenza dell'Avv. Lorenzo Lavagetto nella sua qualità di Vice Sindaco e la partecipazione del Vice Segretario Generale del Comune Dott. Andrea Minari.

Dopo che il Vice Segretario Generale ha dato lettura dell'oggetto della proposta specifica di delibera, seguono brevi interventi da parte dei componenti dell'organo di governo dell'Ente.

Al momento della votazione della deliberazione proposta, con la Presidenza del Vice Sindaco risultano presenti e votanti n. 8 componenti di Giunta di cui appresso:

GUERRA MICHELE	SINDACO	Assente
LAVAGETTO LORENZO	VICE SINDACO	Presente
AIMI BEATRICE	ASSESSORA	Presente
BONETTI CATERINA	ASSESSORA	Assente
BORGHI GIANLUCA	ASSESSORE	Presente
BOSI MARCO	ASSESSORE	Presente
BRIANTI ETTORE	ASSESSORE	Presente
DE VANNA FRANCESCO	ASSESSORE	Presente
JACOPOZZI DARIA	ASSESSORA	Presente
VERNIZZI CHIARA	ASSESSORA	Presente

Con voti unanimi la Giunta Comunale approva la proposta di provvedimento che segue **(deliberazione GC-223-2026)** e reca l'oggetto esplicitato, quindi, ne vota l'immediata eseguibilità e proseguono i lavori.

Oggetto: INSTALLAZIONE IMPIANTI FV EDIFICI COMUNALI, SIA PER AUTOCONSUMO SIA PER LA CREAZIONE DI CER (CUP I94H24000180004 - CUI L00162210348202500028). INTEGRAZIONE DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 170 DEL 17/06/2026 PER AUTORIZZAZIONE ALLA DEVOLUZIONE DI CONTRATTO DI INDEBITAMENTO CON CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A.. I.E.

Comune di Parma

Proposta n. 3630 del 14/07/2026

OGGETTO: INSTALLAZIONE IMPIANTI FV EDIFICI COMUNALI, SIA PER AUTOCONSUMO SIA PER LA CREAZIONE DI CER (CUP I94H24000180004 - CUI L00162210348202500028). INTEGRAZIONE DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N.170 DEL 17/06/2026 PER AUTORIZZAZIONE ALLA DEVOLUZIONE DI CONTRATTO DI INDEBITAMENTO CON CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A.. I.E.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

con deliberazione di Giunta Comunale n. 267 del 31/07/2024 si provvedeva alla approvazione del progetto esecutivo dell'intervento denominato **“Opere di adeguamento strutturale e manutenzione straordinaria box Centrali est del Canile Municipale Lotto 1 (obiettivo benessere animale)”** (CUP I97H21005670004 - CUI L00162210348202200032) per un importo complessivo di € 1.000.000,00, finanziato per € 998.576,61 con contrazione di mutuo con Cassa Depositi e Prestiti SpA e per € 1.423,39 con fondi dell'Ente;

il lotto in parola prevedeva l'interessamento di 40 degli 80 box presenti nella struttura, mentre il lotto 2, previsto per l'annualità successiva, avrebbe interessato i restanti box esclusi dal lotto 1;

conseguentemente, con Determinazione Dirigenziale n. 2126 del 01/08/2024 si è stabilito di assumere contratto di prestito ordinario a tasso di interesse fisso con Cassa Depositi e Prestiti SpA per € 998.576,61, a cui ha fatto seguito la Determinazione Dirigenziale n. 2355 del 02/09/2024 di presa d'atto della concessione e perfezionamento di contratto di prestito ordinario posizione n. 6224850 di pari importo e accertamento di entrata;

per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori relativi al progetto sopra indicato, con Determinazione Dirigenziale n. 2943 del 23/10/2024 (“determina a contrarre”) si stabiliva di esperire procedura negoziata sottosoglia comunitaria, ex art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, e con Determinazione Dirigenziale n. 2984 del 28/10/2024 venivano approvati i documenti di gara;

dato atto che:

a seguito di rivalutazione dell'intervento per le motivazioni sotto riportate, con deliberazione di Giunta Comunale n. 125/2025 si è disposta la sospensione dell'efficacia giuridica della deliberazione di Giunta Comunale n. 267/2024 del sopra citata per 90 giorni, ai sensi dell'art. 21 quater, comma 2, della Legge 7 agosto 1990, n. 241, sospensione prorogata per ulteriori 60 giorni con deliberazione di Giunta Comunale n. 233/2025, dando mandato al dirigente del Settore Patrimonio e Facility Management di provvedere alla revoca della determinazione n. 2943 del 23 ottobre 2024 sopra citata;

come si evince dagli atti sopra citati, si era palesata la necessità di procedere urgentemente allo spostamento di parte degli ospiti del gattile sanitario sito in località Vicofertile, in quanto colpiti da FIV e FELV e conseguentemente la necessità di trovare per i medesimi una collocazione in una struttura distinta rispetto al resto della popolazione felina ospitata;

tale emergenza si assommava alla necessità di trovare una collocazione temporanea per i cani ospitati nei box interessati dai lavori, come da nota del Direttore Servizio Igiene Allevamenti e Produzioni Zootecniche – Area Dipartimentale Sanità Pubblica – AUSL Parma Veterinaria - Prot. Gen. n. 90632 del 28.03.2025, nota nella quale veniva espresso “...*parere negativo in assenza della preliminare individuazione di adeguata struttura in grado di ricevere ed ospitare gli animali ricoverati nei box oggetto di intervento...*”;

le concomitanze sopra evidenziate venivano ulteriormente aggravate da due elementi:

- la necessità di trovare idonea collocazione anche per la maggior parte dei cani ospitati nei box non interessati dai lavori, considerato quanto riportato nella Relazione Tecnica allegata al progetto esecutivo approvato con DGC 267/2024, Relazione dalla quale si evince che “...*si dovranno valutare in opera eventuali pause nei lavori per evitare che alcuni cani possano morire d'infarto per lo stress...*” in quanto le vibrazioni, la polvere ed i rumori derivanti dai lavori avrebbero vista coinvolta l'intera;
- la presenza presso la struttura di esemplari con disagio psicofisico oggetto di morsicatura e/o morsicatori, di rinuncia di proprietà e di ricoveri temporanei in quanto “non gestibili” da persone con disagio sociale e pertanto necessitanti di accorgimenti gestionali volti ad abbassare il rischio operativo e così tutelare la sicurezza degli operatori e dei volontari, nonché di cani con gravi problematiche comportamentali o appartenenti a “razze speciali”, il cui percorso di recupero e riabilitazione è inevitabilmente lungo e complesso, come è possibile evincere dalla nota, allegata alla sotto citata DGC 132/2026 a firma della dirigente del Settore educativi, sistema bibliotecario pari opportunità e tutela animali, prot. gen. n. 141583/2026;

il sovrapporsi delle sopra citate criticità e la relativa impossibilità di individuare strutture/spazi idonei ad ospitare in modo adeguato alle diverse esigenze gli esemplari che necessitavano di ricollocamento ha pertanto indotto l'A.C. a rivalutare la possibilità di dar corso all'intervento in oggetto per il quale era già stato sottoscritto il contratto di indebitamento, in quanto sarebbe venuto meno l'interesse primario consistente nella tutela del benessere e della salute degli animali ospitati;

atteso che con Determinazione Dirigenziale n. 1092/2025 si è disposta la revoca della Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 2943/2024;

richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 132 del 13/05/2026 con cui è stata revocata ex art. 21 quinquies, comma 1, della Legge 7 agosto 1990, n. 241, la citata deliberazione di Giunta Comunale n. 267 del 31/07/2024 per le motivazioni ivi indicate da considerarsi qui richiamate;

dato atto che:

l'intervento denominato **"Opere di adeguamento strutturale e manutenzione straordinaria box Centrali est del Canile Municipale Lotto 1 (obiettivo benessere animale)"** (CUP I97H21005670004 - CUI L00162210348202200032) per un importo complessivo di € 1.000.000,00 non è stato realizzato per le motivazioni sopra richiamate;

a seguito della mancata realizzazione dell'intervento sopra citato, con Determinazione Dirigenziale n. 1829 del 10/07/2026 si è stabilito di procedere con il recesso unilaterale ex art. 109 del D.Lgs. 50/2016 del contratto di appalto per il servizio tecnico di redazione del progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza, affidato con DD n. 1337 del 07/06/2023;

richiamata inoltre la deliberazione di Giunta Comunale n. 170 del 17/06/2026 con cui è stato approvato il progetto esecutivo in forma di Accordo Quadro dell'intervento denominato **"Installazione impianti FV edifici comunali, sia per autoconsumo sia per la creazione di CER"** (CUP I94H24000180004 - CUI L00162210348202500028), trasmesso da Parma Infrastrutture SpA, per un importo, dando mandato al Settore Finanziario affinché procedesse a quanto necessario per il finanziamento di tale importo, in particolare mediante richiesta di devoluzione per € 956.976,89 del mutuo pos. 6224850 stipulato il 29/08/2024 con Cassa Depositi e Prestiti SpA per € 998.576,61 destinati alla realizzazione dell'intervento denominato "Opere di adeguamento strutturale e manutenzione straordinaria box centrali Est del Canile Municipale Lotto 1 (obiettivo benessere animale)" (CUP I97H21005670004);

ritenuto necessario, a seguito di interlocuzione con Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., integrare la sopra citata deliberazione di Giunta Comunale n. 170 del 17/06/2026 autorizzando la modifica ed il diverso utilizzo del contratto di mutuo pos. 6224850 stipulato il 29/08/2024 con Cassa Depositi e Prestiti SpA quanto a € 956.976,89 per finanziamento dell'intervento denominato **"Installazione impianti FV edifici comunali, sia per autoconsumo sia per la creazione di CER"** (CUP I94H24000180004 - CUI L00162210348202500028), confermando per il resto il contenuto della deliberazione;

dato atto che il Settore proponente ha identificato la presente deliberazione come misura non generazionale né potenzialmente tale, secondo quanto previsto dalle linee guida sulla Valutazione di Impatto Generazionale approvate dalla Giunta Comunale con delibera n. 16 del 17/01/2024 e aggiornate con delibera n. 455 del 24/12/2025;

richiamato il decreto di nomina dell'ing. Michele Gadaleta a Dirigente del Settore Opere Pubbliche DSINDACO 15/2025, prot. n. 92609 del 01/04/2025;

richiamata la DD n. 1086 del 05/05/2025, atto con il quale sono stati individuati i sostituti dell'ing. Gadaleta in caso di assenza fino a 30 giorni;

acquisiti gli allegati pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile dei responsabili dei servizi competenti, resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267,

acquisito il parere di conformità di cui all'art. 62, comma 1, del vigente Statuto Comunale come in atti;

ravvisata la necessità di stabilire che la presente deliberazione venga resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, al fine di perfezionare il finanziamento dell'intervento e consentirne la rapida realizzazione;

DELIBERA

di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

di autorizzare, ad integrazione di quanto già disposto con propria deliberazione n. 170 del 17/06/2026, stante altresì la mancata realizzazione dell'intervento denominato **“Opere di adeguamento strutturale e manutenzione straordinaria box Centrali est del Canile Municipale Lotto 1 (obiettivo benessere animale)”** (CUP I97H21005670004 – CUI L00162210348202200032) per un importo di € 1.000.000,00, la modifica a diverso utilizzo e destinazione del contratto di prestito ordinario a tasso di interesse fisso pos. 6224850 stipulato il 29/08/2024 con Cassa Depositi e Prestiti SpA per € 998.576,61 con devoluzione del minore importo di € 956.976,89 per finanziamento dell'intervento denominato **“Installazione impianti FV edifici comunali, sia per autoconsumo sia per la creazione di CER”** (CUP I94H24000180004 - CUI L00162210348202500028);

di dare infine atto che:

il Dirigente competente provvederà ad adottare i conseguenti atti gestionali conseguenti alla presente deliberazione, nell'ambito delle risorse e degli obiettivi affidati dagli strumenti di programmazione dell'Ente;

il Responsabile del Procedimento, ex art. 5 Legge 241/1990, è individuato nella persona dell'ing. Michele Gadaleta quale dirigente del Settore Opere Pubbliche;

la presente deliberazione è relativa a una misura non generazionale né potenzialmente tale, secondo quanto previsto dalle linee guida sulla Valutazione di Impatto Generazionale approvate dalla Giunta Comunale con delibera n. 16 del 17/01/2024 e aggiornate con delibera n. 455 del 24/12/2025;

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del T.U.E.L. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, al fine di perfezionare il finanziamento dell'intervento e consentirne la rapida realizzazione.

DELIBERAZIONE N. GC-2026-223 DEL 29/07/2026

Il presente verbale viene letto, approvato, sottoscritto digitalmente e trasmesso per la pubblicazione all'Albo Pretorio online all'indirizzo www.comune.parma.it.

Sottoscritta dal
VICE SEGRETARIO GENERALE
Minari

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Sottoscritta dal
VICE SINDACO
Lavagetto

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Elenco allegati: