



Comune di Parma

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. GC-432-2024 DEL 09/12/2024

L'anno 2024, questo giorno nove (09) del mese di dicembre alle ore 12:35 in Parma si è riunita la Giunta Comunale per la trattazione di diversi argomenti e, fra essi, del provvedimento di cui all'oggetto, sotto la presidenza del Signor Michele Guerra nella sua qualità di Sindaco e la partecipazione del Vice Segretario Generale del Comune Dott. Roberto Barani.

Dopo che il Vice Segretario Generale ha dato lettura dell'oggetto della proposta specifica di delibera, seguono brevi interventi da parte dei componenti dell'organo di governo dell'Ente.

Al momento della votazione della deliberazione proposta, con la Presidenza del Sindaco risultano presenti e votanti n. 6 componenti di Giunta di cui appresso:

| | | |
|--------------------|--------------|-------------------------------|
| GUERRA MICHELE | SINDACO | Presente |
| LAVAGETTO LORENZO | VICE SINDACO | Assente |
| AIMI BEATRICE | ASSESSORA | Presente |
| BONETTI CATERINA | ASSESSORA | Assente |
| BORGHI GIANLUCA | ASSESSORE | Presente |
| BOSI MARCO | ASSESSORE | Presente |
| BRIANTI ETTORE | ASSESSORE | Assente |
| DE VANNA FRANCESCO | ASSESSORE | Presente (in videoconferenza) |
| JACOPOZZI DARIA | ASSESSORA | Assente |
| VERNIZZI CHIARA | ASSESSORA | Presente |

Con voti unanimi la Giunta Comunale approva la proposta di provvedimento che segue (**deliberazione GC-432-2024**) e reca l'oggetto infra esplicitato, quindi, ne vota l'immediata eseguibilità e proseguono i lavori.

Oggetto: "BANDO RIGENERAZIONE URBANA 2024" PER IL FINANZIAMENTO DI MISURE A SOSTEGNO DI STRATEGIE DI RIGENERAZIONE URBANA E TERRITORIALE DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA IN ATTUAZIONE DELL'ACCORDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE FSC 2021-2027. APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI RIGENERAZIONE URBANA DELLA CITTA' DI PARMA FINALIZZATA ALLA PARTECIPAZIONE AL BANDO. I.E.

Comune di Parma

Proposta n. 6792 del 03/12/2024

OGGETTO: “BANDO RIGENERAZIONE URBANA 2024” PER IL FINANZIAMENTO DI MISURE A SOSTEGNO DI STRATEGIE DI RIGENERAZIONE URBANA E TERRITORIALE DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA IN ATTUAZIONE DELL'ACCORDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE FSC 2021-2027. **APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI RIGENERAZIONE URBANA DELLA CITTA' DI PARMA FINALIZZATA ALLA PARTECIPAZIONE AL BANDO. I.E.**

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Bando di rigenerazione urbana della Regione Emilia-Romagna “ACCORDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE FSC 2021-2027. BANDO RIGENERAZIONE URBANA 2024 PER IL FINANZIAMENTO DI MISURE A SOSTEGNO DI STRATEGIE DI RIGENERAZIONE URBANA E TERRITORIALE” approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 1593 del 08/07/2024;

Considerato che:

- il Bando intende dare attuazione a quanto previsto dall'Accordo per lo sviluppo e la coesione sottoscritto in data 17/01/2024 dal Governo e dalla Regione Emilia-Romagna ai sensi del DL 124/2023 (convertito con Legge di conversione n. 162 del 13 novembre 2023);
- il Bando, in attuazione dei principi della legge regionale 21 dicembre 2017 n. 24 “Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio”, ed in particolare di quanto previsto al Capo II “Promozione del riuso e della rigenerazione urbana”, “intende incentivare e sostenere l'attivazione di processi di rigenerazione urbana, ambientale e sociale”;
- ai soggetti partecipanti è richiesta la formulazione di una Proposta volta a definire le migliori condizioni per l'attuazione e la gestione di un intervento e delle relative azioni di supporto, finalizzato alla risoluzione coerente ed organica di specifiche criticità territoriali di rigenerazione, affrontate in un quadro di analisi e di conoscenze adeguato, ponendo rilevante attenzione alla definizione dei risultati e degli impatti attesi;
- il bando agisce in particolare mediante il sostegno finanziario di interventi, ricompresi nelle Proposte, promossi, gestiti ed attuati dall'ente locale, rivolti al recupero e al riuso di beni di proprietà pubblica o da destinare a uso pubblico, preferibilmente in condizioni di sottoutilizzo o dismissione, attraverso la loro riattivazione funzionale ed il loro recupero architettonico ed edilizio, al fine di generare effetti positivi e diffusi di qualificazione dell'ambiente urbano, di coinvolgimento attivo delle comunità locali e di rafforzamento della coesione sociale, anche attraverso percorsi condivisi con i cittadini e con le loro forme rappresentative, con interventi volti al miglioramento delle prestazioni urbane ed ecologico-ambientali del contesto interessato, con particolare riguardo alle soluzioni finalizzate alla mitigazione e all'adattamento al cambiamento climatico, attraverso l'utilizzo di Nature Based Solutions (NBS), di Sistemi di drenaggio urbano sostenibile (SUDs), o mediante l'adesione a specifici protocolli di certificazione energetico ambientale come previsto all'art. 7 c. 3 della LR 24/2017;

Dato atto che:

- le risorse disponibili per il finanziamento delle domande selezionate in esito al Bando ammontano complessivamente a 24.500.000,00 euro a valere sulle risorse Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2021-2027;
- il contributo regionale richiedibile è modulato in relazione alla dimensione del Comune (valutata in numero di abitanti al 31/12/2023) e, in caso di Comuni con popolazione superiore a 50.000 abitanti, ammonta ad un importo massimo di 1.250.000,00 euro;
- dovrà essere riconosciuto, a pena di inammissibilità della domanda, un cofinanziamento locale (attraverso risorse pubbliche e/o private) non inferiore al 50% rispetto al contributo regionale effettivamente richiesto;
- concorrono alla costituzione del cofinanziamento locale risorse direttamente allocate o da allocarsi sul bilancio del Comune, ovvero derivanti da altre fonti di finanziamento pubblico ove applicabili, ovvero ancora derivanti da soggetti terzi purché debitamente definite in sede di presentazione della Proposta attraverso idonei atti (convenzioni o atti unilaterali d'obbligo);
- gli interventi ammissibili al contributo pubblico:
 - } devono essere ricompresi, coerenti e funzionali alla strategia proposta e consistono nella realizzazione di opere pubbliche o di pubblica utilità che costituiscano investimenti ai sensi dell'art. 3, comma 18, della legge n. 350 del 2003 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato, legge finanziaria 2004);
 - } devono riguardare la messa in sicurezza, la manutenzione o il recupero, anche integrale, di immobili di proprietà pubblica, che siano strettamente funzionali agli obiettivi definiti nella proposta stessa;

Considerato che:

- la scadenza per l'inoltro completo delle Proposte, fissata inizialmente al 31/10/2024, è stata successivamente prorogata al 13/12/2024 con deliberazione di Giunta Regionale n. 1925 del 14/10/2024;
- ai sensi dell'art. 12 dell'Allegato A al Bando di Rigenerazione Urbana, qualora selezionato, dopo una fase di concertazione indetta dalla Regione, il Comune dovrà presentare entro le scadenze e con le modalità di cui all'art. 13 del medesimo Allegato A, la proposta di Contratto di Rigenerazione Urbana (CRU), da approvare e stipulare secondo le modalità e la forma dell'accordo di programma ex art. 59 della legge regionale n. 24 del 2017, contenente, tra l'altro, il dettaglio degli interventi e delle azioni delineate all'interno della proposta per la rigenerazione urbana e l'atto comunale di approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica ex art. 41 d.lgs. 36/2023 per l'intervento ammesso a finanziamento;
- le proposte finali di CRU, nella versione condivisa e validata dai competenti uffici della Regione Emilia Romagna, saranno sottoposte ad approvazione con idonea deliberazione del Consiglio Comunale entro 8 mesi dall'assegnazione del contributo e saranno successivamente trasmesse alla Giunta regionale per la relativa approvazione;
- il termine ultimo per l'inizio dei lavori dell'intervento proposto è fissato al 31/03/2026, mentre la conclusione dei lavori deve avvenire entro il 31/03/2029. Il collaudo dell'opera e la relativa rendicontazione dovranno essere completati improrogabilmente entro e non oltre il 31/12/2029;

Rilevato che:

- l'intervento ammissibile a finanziamento, per il quale si richiede il contributo pubblico, deve essere dotato di alto grado di fattibilità, sussistendo i presupposti per una cantierabilità certa;
- sulla base dei presupposti definiti dal Bando regionale, la proposta di che trattasi deve riguardare, come detto, la rigenerazione di una porzione di tessuto urbano attraverso un sistema di operazioni ed azioni volte ad affrontare i diversi aspetti e le possibili declinazioni della rigenerazione, con riferimento a contesti o ambiti ben individuati;
- la proposta per la rigenerazione urbana dovrà fornire gli elementi per comprendere il contesto di riferimento, il processo di individuazione degli immobili su cui intervenire, l'intervento che si intende eseguire, le azioni immateriali che si intendono implementare nonché la destinazione d'uso finale e gli obiettivi attesi in termini di rigenerazione urbana, ambientale e sociale;

- la proposta verrà valutata sulla base dei seguenti criteri:
 - } **pertinenza e completezza:** quadro di conoscenze relativo al contesto di riferimento, anche in relazione a vincoli e tutele sovraordinate; le principali motivazioni che hanno portato alla scelta della proposta progettuale e dell'oggetto dell'intervento; risoluzione di criticità e definizione di opportunità che il contesto esprime; risultati e relativi impatti attesi in termini di rigenerazione urbana, ambientale e sociale, nonché il relativo interesse pubblico;
 - } **coerenza e qualità:** conformità della Proposta rispetto alla pianificazione vigente e altre eventuali progettualità in corso; risorse umane e materiali disponibili, struttura organizzativa e gestionale a supporto del processo di rigenerazione; integrazione, in termini qualitativi, del progetto architettonico rispetto al contesto urbano di riferimento
 - } **sostenibilità sociale:** percorsi partecipativi; eventuali percorsi di co-programmazione e co-progettazione, indicatori di impatto sociale significativi per la valutazione degli outcome attesi;
 - } **sostenibilità ambientale:** strategie di adattamento ai cambiamenti climatici, strategie di mitigazione ai cambiamenti climatici, economia circolare;
 - } **sostenibilità economica:** realizzabilità tecnica ed economica della Proposta, valutandone anche le possibili ricadute territoriali in termini economico-finanziari; solidità nella fase attuativa e gestionale;

Ricordato che:

- la Giunta Comunale, con atto n. 241 del 12 luglio 2023, ha assunto il Piano Urbanistico Generale PUG_PR050 che delinea, nella Strategia per la Qualità Urbana e Ecologico Ambientale dell'Assetto Strategico, scenari ed azioni improntati ai principi del contenimento del consumo di suolo e della riqualificazione e rigenerazione urbana a cui dovranno conformarsi gli interventi da programmare;
- il Comune di Parma ha sottoscritto il Contratto Climatico (Missione 100 città), che consta di un piano d'azione che comprende 130 azioni suddivise in 5 settori chiave, insieme a 10 azioni legate alla governance e alla sensibilizzazione dei cittadini al fine di tendere alla neutralità carbonica al 2030;

Rilevato che:

- dall'analisi urbana con la quale si sono evidenziate le criticità e potenzialità caratterizzanti i diversi ambiti della città consolidata, è emersa l'opportunità di intervenire nel contesto del **quartiere Oltretorrente ed in particolare nell'area del Parco Ducale e lungo il bordo sud-est dello stesso**, ai fini della sua rigenerazione urbana;
- la necessità di intervento in tale ambito è emersa dagli esiti del processo partecipativo svolto all'interno del progetto europeo **UrbSecurity**, conclusosi nel 2022, nel corso del quale è stato redatto il "MASTERPLAN – Piano integrato di riqualificazione e messa a sistema dei parchi storico monumentali – Parco Ducale" che sintetizza le criticità evidenziate dall'analisi del luogo e dal confronto con gli attori locali coinvolti, ponendo come centrale il tema della sicurezza, declinato dal progetto non solo come tema legato all'ordine pubblico, ma anche come tema collegato agli spazi urbani, alla socialità e alla condivisione di questi da parte della cittadinanza;

Dato atto che:

- l'Amministrazione Comunale intende partecipare alla procedura di selezione disciplinata dal Bando in oggetto candidando la proposta per la Rigenerazione Urbana della Città di Parma denominata "**OLTRETORRENTE: IL GIARDINO RITROVATO**", al fine di intervenire in un luogo con grandi potenzialità, risolvendo le criticità evidenziate dalle analisi effettuate e dai bisogni espressi dalla cittadinanza nell'ambito dei percorsi partecipativi intrapresi;
- la proposta prevede **un INTERVENTO** volto alla rigenerazione di alcuni spazi di valenza storico/testimoniale posti lungo il bordo sud-est del parco, oggi degradati e inutilizzati, e **AZIONI** necessarie alla riattivazione di tali spazi, al fine di richiamare all'interno del giardino fasce di popolazione che oggi lo frequentano poco o lo usano solo come attraversamento

urbano e produrre, conseguentemente, benefici sociali, economici ed ambientali in tale porzione del centro storico;

- **l'INTERVENTO** oggetto della proposta consiste nel recupero e rifunzionalizzazione del **COMPLESSO** immobiliare, oggi dismesso e in grado di riattivare il bordo sud del parco, costituito da **EX SERRE DEGLI ARANCI, CORTE INTERNA, TEATRO DEL VICOLO** e connessi **SPAZI ESTERNI**;
- l'intervento permetterà di unire funzionalmente gli edifici, non più utilizzati per problemi statici, assegnando gli spazi a enti associativi per rivitalizzarli con attività di promozione culturale e aggregazione sociale, valorizzando il complesso immobiliare da recuperare anche con operazioni di parziale desigillazione degli spazi esterni circostanti; si prevede in particolare:
 - } miglioramento sismico ed efficientamento energetico dei locali delle **EX SERRE DEGLI ARANCI** (dette anche Serre di Maria Luigia o Petitot), il cui studio di fattibilità è stato approvato con Del. GC 25/2022, che permetterà di concedere in uso gli spazi recuperati a enti pubblici a carattere associativo e/o associazioni;
 - } recupero della **CORTE INTERNA DELLE EX SERRE**, per il quale si prevedono operazioni di parziale depavimentazione volte anche a valorizzarla come di luogo di aggregazione;
 - } interventi locali di consolidamento statico necessari al miglioramento sismico ed efficientamento energetico del **TEATRO DEL VICOLO** che, analogamente ed in continuità con le Ex Serre, potrà essere utilizzato da enti pubblici a carattere associativo e/o associazioni;
 - } riqualificazione degli **SPAZI ESTERNI** di accesso al complesso (PIAZZALE SERVENTI e VICOLO ASDENTE) mediante opere di parziale desigillazione e piantumazione;
- le **AZIONI** oggetto della proposta, necessarie per la riattivazione degli spazi recuperati, riguardano in particolare:
 - } formulazione partecipata del "MASTERPLAN Piano integrato di riqualificazione e messa a sistema dei parchi storico monumentali – Parco Ducale" avvenuta nel corso del progetto europeo UrbSecurity;
 - } concessione in uso degli spazi recuperati delle Ex Serre degli Aranci e del Teatro del Vicolo ad enti/associazioni con l'impegno di organizzare attività propulsive per aumentare l'attrattività e la qualificazione dei luoghi;
 - } percorso partecipativo volto a condividere la proposta di desigillazione e piantumazione di P.le Serventi con gli stakeholder relativi, da attivare attraverso il Laboratorio di Quartiere Oltretorrente;
 - } concorso di idee per giovani architetti volto al ridisegno di P.le Serventi e delle relative connessioni al Parco, da svolgere in collaborazione con il Laboratorio di Quartiere Oltretorrente;

Ritenuto che:

- la proposta, costruita e condivisa in collaborazione tra i diversi settori comunali coinvolti, rappresenta un quadro di riferimento, che individua obiettivi e azioni per promuovere azioni di rigenerazione sociale, economica e culturale attraverso processi multidisciplinari che vedranno coinvolti vari attori, anche esterni all'A.C.;
- la proposta di Rigenerazione Urbana della Città di Parma da candidare al Bando regionale possa essere in grado di produrre effetti di rinnovamento urbano e sociale di un'intera porzione di città oggi poco attrattiva e concorrere all'avversarsi degli scenari espressi dalla Strategia per la Qualità Urbana e Ecologico Ambientale del PUG, oltre che agli obiettivi posti dalla missione 100 Città "Parma Climate Neutral 2030";

Valutato che:

- il progetto di rigenerazione proposto possa contribuire a rafforzare l'identità storica del quartiere, ad aumentare la sicurezza dei luoghi, a promuovere la riattivazione sociale ed economica nel contesto, attraverso un processo basato sull'inclusione e la sicurezza sociale;
- l'intervento e le azioni sopra esposte, che compongono il progetto di rigenerazione proposto, possano rappresentare il progetto candidato destinatario dei fondi FSC, poiché colgono

pienamente le esigenze espresse nel Bando RU e si collocano nel quadro complessivo di interventi che l'Amministrazione ha programmato proprio in quest'ottica per la rigenerazione del Parco Ducale e della porzione del Quartiere Oltretorrente che gravita intorno allo stesso;

Evidenziato che la proposta risulta coerente con il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027 del Comune di Parma;

Dato atto che:

- il costo complessivo della Proposta, illustrato nel dettaglio nel documento allegato "Quadro economico della Proposta", è pari ad € 1.200.000,00, di cui:
 - } l'importo del contributo richiesto alla Regione è pari ad € 800.000,00;
 - } l'importo del cofinanziamento locale è pari ad € 400.000,00 (recupero Ex Serre);

Rilevato che, per quanto riguarda la quota di cofinanziamento locale:

- la spesa relativa al recupero delle **Ex Serre** ammonta ad € 400.000,00 che trovano copertura come da tabella sotto riportata:

| IMPORTO | CAPITOLO | DESCRIZIONE CAPITOLO | CODICE PIANO FINANZIARIO 5° LIVELLO | DESCRIZIONE PIANO FINANZIARIO 5^ LIVELLO | ANNO BILANCIO / PEG | SIOPE |
|---------------|----------|---|--|---|---------------------------|------------|
| €. 400.000,00 | 20106046 | Interventi su edifici comunali: riqualificazione Serre di Maria Luigia-ex Serre Petitot | U.2.02.01.09.999 | Beni immobili n.a.c. | 2025 | 2020109999 |

Visto il documento avente ad oggetto la proposta di rigenerazione urbana della città di Parma, elaborato dagli Uffici del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio, Struttura Operativa Rigenerazione e Trasformazione urbana, per la candidatura la Bando Rigenerazione Urbana, **allegato** al presente atto sotto la lettera **"A"**, costituita dai seguenti elaborati:

- } Documento Tecnico della Proposta (redatto sulla base del "FACSIMILE ALLEGATO 3" al Bando);
- } Elaborato grafico di inquadramento territoriale e del tessuto urbano di riferimento (Tavola in formato A3);
- } Elaborato planivolumetrico generale, con gli elementi necessari a comprendere sia l'intervento oggetto di contributo che la Proposta nel suo complesso (Tavola in formato A3);
- } Elaborato planimetrico, con evidenziazione delle destinazioni e relazioni funzionali (Tavola in formato A3);
- } Documentazione fotografica;
- } Tabella raccolta dati compilata per l'identificazione degli OUTCOME;
- } Elaborato grafico di dettaglio riferito alle strategie di adattamento ai cambiamenti climatici (Tavola in formato A3);
- } Elaborato grafico di dettaglio riferito all'economia circolare (Tavola in formato A3);
- } Quadro economico della Proposta;
- } Analisi previsionale dei costi-ricavi a soddisfacimento del requisito.

Evidenziato, altresì, che la proposta è accompagnata da un video finalizzato a meglio esplicitare i contenuti della stessa, così come auspicato dal Bando della Regione stessa, consultabile al seguente link [Video Parma RIGENERAZIONE URBANA 2024](#);

Ritenuto pertanto che sussistano i presupposti per approvare la proposta di rigenerazione urbana della città di Parma di cui all'**Allegato A** alla presente deliberazione che, previa ogni opportuna integrazione e modificazione non sostanziale a cura della Dirigente competente, verrà candidato per la partecipazione al "Bando Rigenerazione Urbana" approvato con D.G.R n. 1593 del 08/07/2024 come integrato con DGR n. 1925 del 14/10/2024;

Dato atto inoltre che ad avvenuta eventuale approvazione della proposta da parte della Regione e a seguito della selezione delle operazioni perviste dal Bando regionale:

- gli Uffici provvederanno ad adottare i conseguenti atti di accertamento/impegno di spesa;
- si procederà all'approvazione dei progetti di fattibilità tecnico economica ex art. 41 d.lgs. 36/2023 per l'intervento ammesso a finanziamento, entro le scadenze e con le modalità dell'Art. 13 del bando RU, i cui atti dovranno essere posti a corredo della Proposta di Contratto di Rigenerazione Urbana (CRU);
- ai sensi dell'art. 12 dell'Allegato A al Bando RU l'Unità Organizzativa della Regione ER, collaborerà con i soggetti beneficiari dei contributi con i quali avvierà un percorso di confronto e di supporto per definire il dettaglio dello sviluppo dei processi di rigenerazione previsti nelle Proposte e degli interventi ammessi a finanziamento, al fine di perseguire la massima qualità progettuale, gestionale e di risultato, integrare e approfondire i contenuti delle Proposte dal punto di vista del loro sviluppo e della loro gestione, definendone meglio modalità, iter attuativi, quadro tecnico, economico e finanziario nonché dei relativi cronoprogrammi attuativi;

Dato atto che:

- il Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio ha identificato la presente deliberazione come misura Potenzialmente Generazionale secondo quanto previsto dalle linee guida sulla Valutazione di Impatto Generazionale approvata dalla Giunta Comunale con delibera n. 16 del 17/01/2024;
- la presente deliberazione è stata istruita dalla Responsabile della S.O. Rigenerazione e Trasformazione Urbana arch. Federica Zatti, Responsabile del procedimento;

Visto il decreto del Sindaco di Parma DSFP 2024/37 – PG. 201748 del 05/08/2024 col quale è stato conferito all'Arch. Emanuela Montanini l'incarico di Dirigente della struttura di livello dirigenziale denominata "Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio";

Acquisiti gli allegati pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile dei Responsabili dei Servizi competenti, resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TUEL n. 267/2000;

Acquisito il parere di conformità di cui all'art. 62, comma 1, del vigente Statuto Comunale come in atti;

Ravvisata la necessità di stabilire che la presente deliberazione venga resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Dlgs. n. 267/2000, e s.m.i. al fine di poter dare seguito con sollecitudine agli adempimenti richiesti dalla Regione per l'approvazione della *Proposta di Rigenerazione Urbana della Città di Parma*, quale elemento fondamentale della candidatura al Bando per la Rigenerazione Urbana entro la data di scadenza, fissata al 13 Dicembre 2024;

DELIBERA

di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- 1. di approvare** la proposta di Rigenerazione urbana della Città di Parma, elaborata dal Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio, per la candidatura al Bando di Rigenerazione Urbana della Regione Emilia-Romagna, allegata al presente atto sotto la lettera "**A**", quale parte integrale e sostanziale, unitamente al video accessibile al link indicato in premessa;

- 2. di candidare**, per le ragioni indicate in premessa ed esplicitamente espresse all'interno della proposta di cui all'**Allegato A**, la proposta di rigenerazione del bordo sud-est del Parco Ducale denominata "**OLTRETORRENTE: IL GIARDINO RITROVATO**";

- 3. di dare atto che:**
 - la presente deliberazione è stata istruita dalla Responsabile della S.O. Rigenerazione e Trasformazione Urbana arch. Federica Zatti, Responsabile del procedimento;
 - la Dirigente provvederà all'adozione degli atti gestionali conseguenti alla presente deliberazione, nell'ambito delle risorse e degli obiettivi affidati dagli strumenti di programmazione dell'Ente;
 - ad eventuale avvenuta approvazione della proposta da parte della Regione e a seguito della selezione delle operazioni da condividere ai fini del finanziamento, si provvederà ad adottare i conseguenti atti di accertamento/impegno di spesa e si procederà all'approvazione dei progetti di fattibilità tecnico economica ex art. 41 d.lgs. 36/2023 per gli interventi ammessi a finanziamento, i cui atti verranno posti a corredo della Proposta di Contratto di Rigenerazione Urbana (CRU);
 - la presente deliberazione è relativa a una misura potenzialmente generazionale secondo quanto previsto dalle linee guida sulla Valutazione di Impatto Generazionale approvata dalla Giunta Comunale con delibera n. 16 del 17/01/2024;

- 4. di nominare**, quale referente comunale per la compilazione del format di candidatura al bando e per la conduzione della fase di concertazione con la Regione Emilia Romagna l'arch. Emanuela Montanini, in qualità di dirigente del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio;

- 5. di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del TU n. 267 del 18.08.2000, al fine di poter dare seguito con sollecitudine agli adempimenti richiesti dalla Regione per l'approvazione della proposta di Rigenerazione Urbana della Città di Parma, quale elemento fondamentale della candidatura al Bando per la Rigenerazione Urbana entro la data di scadenza, fissata al 13 Dicembre 2024.

DELIBERAZIONE N. GC-2024-432 DEL 09/12/2024

Il presente verbale viene letto, approvato, sottoscritto digitalmente e trasmesso per la pubblicazione all'Albo Pretorio online all'indirizzo www.comune.parma.it.

Sottoscritta dal
VICE SEGRETARIO GENERALE
Barani

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Sottoscritta dal
SINDACO
Guerra

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Elenco allegati:

1. ALLEGATO A

Nome file: RU24_ELAB.0_DTP.pdf

Nome file: RU24_ELAB.1_INQUADRAMENTO.pdf

Nome file: RU24_ELAB.2_PROPOSTA.pdf

Nome file: RU24_ELAB.3_INTERVENTO.pdf

Nome file: RU24_ELAB.4_DOC_FOTO.pdf

Nome file: RU24_ELAB.5_OUTCOME-INDICATORI.pdf

Nome file: RU24_ELAB.6_ADATTAMENTO.pdf

Nome file: RU24_ELAB.7_ECONOMIA_CIRCOLARE.pdf

Nome file: RU24_ELAB.8_QUADRO-ECONOMICO.pdf

Nome file: RU24_ELAB.9_COSTI-RICAVI.pdf