



Comune di Parma

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. GC-430-2024 DEL 09/12/2024

L'anno 2024, questo giorno nove (09) del mese di dicembre alle ore 12:35 in Parma si è riunita la Giunta Comunale per la trattazione di diversi argomenti e, fra essi, del provvedimento di cui all'oggetto, sotto la presidenza del Signor Michele Guerra nella sua qualità di Sindaco e la partecipazione del Vice Segretario Generale del Comune Dott. Roberto Barani.

Dopo che il Vice Segretario Generale ha dato lettura dell'oggetto della proposta specifica di delibera, seguono brevi interventi da parte dei componenti dell'organo di governo dell'Ente.

Al momento della votazione della deliberazione proposta, con la Presidenza del Sindaco risultano presenti e votanti n. 6 componenti di Giunta di cui appresso:

GUERRA MICHELE	SINDACO	Presente
LAVAGETTO LORENZO	VICE SINDACO	Assente
AIMI BEATRICE	ASSESSORA	Presente
BONETTI CATERINA	ASSESSORA	Assente
BORGHI GIANLUCA	ASSESSORE	Presente
BOSI MARCO	ASSESSORE	Presente
BRIANTI ETTORE	ASSESSORE	Assente
DE VANNA FRANCESCO	ASSESSORE	Presente (in videoconferenza)
JACOPOZZI DARIA	ASSESSORA	Assente
VERNIZZI CHIARA	ASSESSORA	Presente

Con voti unanimi la Giunta Comunale approva la proposta di provvedimento che segue (**deliberazione GC-430-2024**) e reca l'oggetto infra esplicitato, quindi, ne vota l'immediata eseguibilità e proseguono i lavori.

**Oggetto: "CHIOSTRI DEL CORREGGIO: RISTRUTTURAZIONE PARCO DI S. PAOLO E COMPLETAMENTO LAVORI CHIOSTRO DELLA FONTANA E PARTI ADIACENTI (CUP I94E20002040004 - CUI L00162210348202000041)". APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E CONTESTUALE APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DELLE OPERE OPZIONALI. I.E.**

# Comune di Parma

Proposta n. 6690 del 29/11/2024

**OGGETTO:** "CHIOSTRI DEL CORREGGIO: RISTRUTTURAZIONE PARCO DI S. PAOLO E COMPLETAMENTO LAVORI CHIOSTRO DELLA FONTANA E PARTI ADIACENTI (CUP I94E20002040004 - CUI L00162210348202000041)". APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E CONTESTUALE APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DELLE OPERE OPZIONALI. I.E..

## LA GIUNTA COMUNALE

### **Premesso che:**

con atto di C.C. n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.A. ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/2000, alla quale, con atto di C.C. n. 89 del 24/09/2010 è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali;

con deliberazione di C.C. n. 108 del 30/11/2010 è stato ridefinito l'elenco dei beni da affidare in concessione alla stessa società;

a seguito della convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture S.p.A. stipulata in data 30/11/2010 a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali, registrata a repertorio n. 33035, raccolta n. 15374, e successive, l'ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. n. 42793, successivamente modificata con atto notarile rep. n. 54998 del 31/03/2016, è stato perfezionato l'affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla società Parma Infrastrutture S.p.A.;

### **Considerato che:**

con delibera del Consiglio ANAC n. 635 del 26/06/2019, è stata riconosciuta la natura di società *in house providing* a Parma Infrastrutture S.p.A. nei cui confronti, conseguentemente, il Comune di Parma può perfezionare affidamenti *in house* ai sensi dell'art. 5 del Dlgs. 50/2016 così come attualizzato dalla normativa vigente;

tra i beni dati in concessione a Parma Infrastrutture S.p.A. con le sopra citate Delibere di C.C. n. 89/2010 e di C.C. n. 108/2010 è ricompreso il complesso monumentale di San Paolo, incluso il Parco storico di pertinenza dell'immobile, di proprietà del Comune di Parma, con la missione esclusiva di assicurarne la manutenzione ordinaria, straordinaria e la valorizzazione;

### **Rilevato che:**

a seguito dell'approvazione della delibera di GC 260/2020 relativa allo studio di fattibilità, mediante Delibera CC n. 64/2020 di variazione al bilancio di previsione riferito al triennio 2020/2022 e successivo atto di GC 262/2020 di variazione al PEG è stato inserito nei documenti di programmazione finanziaria del triennio, ivi compreso il triennale OO.PP. 2020/2022, l'intervento denominato "**Chiostri del Correggio: Ristrutturazione Parco di S.**

**Paolo e completamento lavori Chiostro della Fontana e parti adiacenti”** per l’importo di **€.800.000,00**, da finanziarsi tramite indebitamento;

con Delibera di GC 366/2020 si è provveduto all’approvazione del progetto definitivo dell’intervento;

stante l’approvazione della DD 2825/2020 di presa d’atto dell’avvenuto perfezionamento del contratto di prestito, con DD 2954/2020 si è provveduto ad impegnare a favore di Parma Infrastrutture il sopra riportato importo, quale contributo all’investimento;

**Atteso che:**

durante la fase di sviluppo della Progettazione Esecutiva si è evidenziata la carenza delle somme inizialmente previste nel quadro economico originario per garantire la predisposizione di un recupero complessivo del Parco e delle porzioni del fabbricato affacciati sull’area pubblica;

pertanto, mediante variazione al bilancio di previsione del triennio 2023/2025 di cui all’atto di CC 43/2023, l’intervento è stato incrementato dell’importo pari ad **€ 350.000,00**, finanziati con fondi dell’Ente e pertanto l’importo complessivo dell’intervento è divenuto pari ad **€.1.150.000,00**

con DD 2085/2023 si è provveduto ad integrare la già citata DD 2954/2020;

**Preso atto che:**

l’intervento in parola risulta iscritto nel triennale OO.PP. 2024/2026 in quanto, benché inizialmente posticipato a causa della sopra descritta criticità riferita all’aumento del costo dell’intervento ed alla conseguente necessità di individuazione delle coperture finanziarie, risultava necessario altresì ottenere l’autorizzazione della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Parma e Piacenza;

infatti, preliminarmente all’approvazione del Progetto Definitivo, era stata richiesta e ottenuta da parte della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Parma e Piacenza l’Autorizzazione ai sensi dell’art. 21 c. 4 del D.Lgs 42/2004, come da nota prot. MIBACT 04/12/2020/9344-P in data 04/12/2020;

successivamente, per procedere con l’aggiornamento del progetto e relativo nulla osta da parte degli enti di tutela del bene monumentale, la società ha nuovamente richiesto preventiva autorizzazione alla variante alla Soprintendenza, autorizzazione pervenuta in data 02/09/2024, prot. di Parma Infrastrutture 02/09/2024.0002422.E;

**Dato atto che:**

con nota Prot. Gen. n. 3318/2024.2020.IV/002.102 il Direttore Generale di Parma Infrastrutture Spa, ing. Jr. Marco Ferrari, ha trasmesso il progetto esecutivo dell’intervento in oggetto, progetto la cui redazione è stata affidata da Parma Infrastrutture allo studio di architettura Bordi Rossi Zarotti, individuando l’Arch. Alberto Bordi quale Coordinatore del Progetto;

il coordinamento in fase di progettazione della sicurezza, ai sensi del D.lgs 81/2008, è stato svolto dall’arch. Nicola Simboli, dipendente della società;

il presente progetto prevede di intervenire non solo in tutta l’area del giardino di San Paolo per conseguire la riqualificazione, ma altresì sulle facciate del complesso monumentale prospicienti al giardino e sulle mura che lo delimitano;

si procederà quindi al rifacimento integrale di tutte le aree verdi del parco mediante operazioni di sistemazione del terreno con arieggiatura, concimazione e semina del prato, nonché alla realizzazione di un nuovo impianto di irrigazione con integrazione di un sistema per il recupero delle acque piovane mediante installazione di cisterna;

saranno altresì creati nuovi percorsi pedonali ghiaiosi ed un nuovo impianto di illuminazione del parco mediante installazione di punti luminosi;

si interverrà anche sui manufatti storici presenti nel parco, quali la grotta artificiale, dove è prevista la ricostruzione delle parti crollate oltre all'inserimento di illuminazione e posizionamento di cancelli protettivi, così come si provvederà al restauro delle fontane con ripristino della loro funzionalità;

sarà interessato da interventi di recupero integrale anche il fabbricato accessorio presente nel margine Est del parco, fabbricato che sarà restituito alla funzione originaria di bagni pubblici e nel quale verrà altresì realizzata una nuova cabina elettrica a servizio del quartiere;

infine si procederà ad interventi puntuali a favore dei fronti intonacati del complesso e delle coperture afferenti ai prospetti del fabbricato, nonché al restauro dei muri perimetrali del parco e rifacimento dei cancelli di accesso da borgo Giordani;

per ulteriori elementi ed informazioni tecniche, si rimanda agli elaborati allegati al presente atto;

**Considerato che**, rispetto al progetto definitivo approvato con DGC 366/2020, l'intervento presenta un ampliamento dell'area di intervento inizialmente prevista con conseguente incremento dell'importo complessivo del Q.E. e pertanto si è ritenuto opportuno sottoporre nuovamente il progetto all'approvazione della Giunta;

**Atteso che:**

il progetto esecutivo inoltrato con la sopra richiamata la nota Prot. Gen. n. 3318/2024.2020.IV/002.102, allegata al presente atto, risulta composto dai sotto riportati elaborati, anch'essi allegati quale parte integrante e sostanziale al presente atto:

ELABORATI GENERALI					
0	G	00	Verbale di verifica e validazione del progetto		
1	G	01	Elenco Elaborati	/	
2	G	02	Relazione Tecnica Generale	/	
3	G	03	Relazione Fotografica	/	
4	G	04	Relazione di rispondenza ai Criteri Minimi Ambientali	/	
5	G	05	Relazione di rispondenza ai Criteri Minimi Ambientali	/	
6	G	06	Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto	/	
7	G	07	Capitolo Tecnico Prestazionale	/	
8	G	08	Piano di Sicurezza e Coordinamento	/	
9	G	09	Fascicolo dell'Opera	/	
10	G	10	Cronoprogramma	/	
11	G	11	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	/	
12	G	12	Computo metrico estimativo	/	
13	G	13	Elenco Prezzi Unitari	/	
14	G	14	Analisi Prezzi	/	
15	G	15	Quadro di incidenza della manodopera	/	
16	G	16	Quadro Economico	/	
17	G	17	Relazione geologica e geotecnica	/	
18	G	18	Indagine ambientale terre e rocce da scavo	/	
19	G	19	Relazione sulla gestione delle materie	/	
20	G	20	Relazione di verifica preventiva interesse archeologico	/	
21	G	21	Allegati - Saggi stratigrafici - Schede carotaggi - Schede	/	
ELABORATI ARCHITETTONICI					
22	A	01	Stato di fatto: Planimetria generale	1:200	Ottobre
23	A	02	Progetto: Planimetria generale degli interventi	fuori scala	Ottobre
24	A	03	Progetto: CANTIERE 1 - Parco. Planimetria generale degli	1:200	Ottobre

25	A	04	Progetto: CANTIERE 1 - Parco. Dettagli pavimentazioni	1:100 / 1:10	Ottobre
26	A	05	Saggi stratigrafici: CANTIERE 2 e 6 - Edificio lato sud.	1:100	Ottobre
27	A	06	Rilievo del degrado e progetto: CANTIERE 2 e 6 - Edificio	1:100	Ottobre
28	A	07	Progetto: CANTIERE 2 e 6 - Edificio lato sud. Pianta volte	1:100	Ottobre
29	A	08	Stato di fatto e progetto: OPERE OPZIONALI - CANTIERE	1:50	Ottobre
30	A	09	Rilievo del degrado e progetto: OPERE OPZIONALI -	1:50	Ottobre
31	A	10	Stato di fatto, progetto, demolizioni e ricostruzioni:	1:100 / 1:10	Ottobre
32	A	11	Progetto: CANTIERE 5 - Servizi igienici. Pianta e	1:20	Ottobre
33	A	12	Progetto: CANTIERE 5 - Servizi igienici. Pianta e	1:20	Ottobre
34	A	13	Stato di fatto e progetto: CANTIERE 7 - Grotta. Pianta e	1:50	Ottobre
35	A	14	Progetto: CANTIERE 7 - Grotta. Dettagli cancelli	1:50	Ottobre
36	A	15	Stato di fatto e progetto: CANTIERE 8 - Fontane. Pianta e	1:50	Ottobre
37	A	16	Progetto: OPERE OPZIONALI - CANTIERE 9 - Pedana.	1:100 / 1:10	Ottobre
38	A	17	Progetto: OPERE OPZIONALI - CANTIERE 10 - Viale di	1:200	Ottobre
<b>ELABORATI STRUTTURALI</b>					
39	S	01	Relazione di calcolo strutturale edificio servizi e piano		Ottobre
40	S	02	Relazione di calcolo strutturale grotta e piano		Ottobre
41	S	03	Valutazione di sicurezza muro giardini		Ottobre
42	S	04	Progetto di consolidamento: CANTIERE 5 - Servizi	1:50	Ottobre
43	S	05	Progetto di consolidamento: CANTIERE 5 - Servizi	1:50	Ottobre
<b>IMPIANTI MECCANICI</b>					
44	M	01	Relazione Tecnica impianti meccanici e capitolato		Ottobre
45	M	02	Progetto: CANTIERE 11 - Impianto di irrigazione. Pianta	1:200	Ottobre
46	M	03	Progetto: CANTIERE 11 - Raccolta acque meteoriche.	1:200	Ottobre
<b>IMPIANTI ELETTRICI</b>					
47	E	01	Relazione tecnica impianti elettrici e piano		Ottobre
48	E	02	Schemi impianto elettrico		Ottobre
49	E	03	Progetto impianti: CANTIERE 12 - Illuminazione parco.	1:200	Ottobre
50	E	04	Progetto impianti: CANTIERE 12 - Illuminazione parco.	fuori scala	Ottobre
51	E	05	Progetto impianti: CANTIERE 12 - Illuminazione parco	fuori scala	Ottobre
52	E	06	Progetto impianti: CANTIERE 12 - Illuminazione parco.	fuori scala	Ottobre
53	E	07	Progetto impianti: CANTIERE 12 - Illuminazione parco.	fuori scala	Ottobre
54	E	08	Computo metrico estimativo		Ottobre
55	E	09	Elenco Prezzi Unitari		Ottobre
56	E	10	Computo metrico		Ottobre
57	E	11	Quadro di incidenza della manodopera		Ottobre
<b>OPERE OPZIONALI</b>					
58	O	01	Computo metrico estimativo - opere opzionali		Ottobre
59	O	02	Elenco Prezzi Unitari - opere opzionali		Ottobre
60	O	03	Analisi Prezzi - opere opzionali		Ottobre
61	O	04	Quadro di incidenza della manodopera - opere opzionali		Ottobre
62	O	05	Quadro Economico - opere opzionali		Ottobre

oltre al riferimento del RUP di Parma Infrastrutture Spa ing. Jr. Marco Ferrari in data 01/08/2024, Prot. Gen. n. 3168/2024.2020.IV/002.102 ed alla nota Prot. Gen. n. 3318/2024.2020.IV/002.102;

**Visti altresì** i pareri ricevuti dalla competente Soprintendenza in merito all'Autorizzazione delle opere di cui al presente intervento ai sensi dell'art. 21 c. 4 del D.lgs. 42/2004, allegati anch'essi al presente atto e di seguito elencati:

- PG 3047/2020 del 04/12/2020 – Autorizzazione progetto Definitivo - parere prot. Soprintendenza MIC\_SABAP-PR/23/11/2023/0012248-P
- PG 3137/2023 del 23/11/2023 – Autorizzazione progetto Esecutivo – parere prot. Soprintendenza MIC\_SABAP-PR/23/11/2023/0012248-P

- PG 567/2024 del 27/02/2024 – Autorizzazione progetto Esecutivo - parere prot. Soprintendenza MIC\_SABAP-PR/27/02/2024/0002096-P

- PG 2422/2024 del 02/09/2024 – Autorizzazione progetto Esecutivo - parere prot. Soprintendenza MIC\_SABAP-PR/27/02/2024/0009605-P

**Visto** il verbale di validazione del progetto da porre a base di gara, sottoscritto dal RUP, ing. Jr.- Marco Ferrari, allegato alla presente in formato elettronico, che prende atto delle risultanze del verbale di verifica, sottoscritto dallo stesso RUP, ing. Jr. Marco Ferrari, e dal Direttore Tecnico di Parma Infrastrutture S.p.A., Ing. Sara Malori, parimenti accluso, dal quale risulta tra l'altro che il progetto è conforme alla disciplina dell'attività edilizia di cui all'articolo 9, comma 3, della L.R. n. 15/2013;

**Rilevato che:**

la spesa relativa al suddetto progetto esecutivo ammonta a complessivi **€. 1.150.000,00**, ripartiti come da quadro economico sotto riportato:

<b>CHIOSTRI DEL CORREGGIO: RISTRUTTURAZIONE PARCO DIS. PAOLO E COMPLETAMENTO LAVORI CHIOSTRO DELLA FONTANA E PARTI ADIACENTI</b>						
<b>QUADRO ECONOMICO</b>						
<i>opere oggetto di affidamento</i>						
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>					
1	importo dei LAVORI (soggetti a ribasso)				€	575.072,98
2	importo della MANODOPERA (non soggetta a ribasso)				€	324.397,55
3	ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)				€	57.337,33
<b>TOTALE lavori di restauro</b>						<b>€ 956.807,86</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>					
B.1	imprevisti (max 10% di TOTALE)				€	25.121,86
B.2	spese tecniche				€	57.951,46
B.2.a	incarico di progettazione - rif. DAU 185/2024			€	41.497,37	
B.2.b	incarico di progettazione opere integrative			€	16.454,09	
B.3	Fondo per funzioni tecniche interne ex art.45 D.Lgs 36/2023 in cui: art. 45 c. 3 - nella misura dell' 80% del 1,80% dell'importo posto a base di gara				€	13.778,03
B.4	IVA ed eventuali imposte (10% importo dei lavori a base di gara)				€	95.680,79
B.5	Tassa gara				€	660,00
<b>TOTALE somme a disposizione (B)</b>						<b>€ 193.192,14</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>						<b>€ 1.150.000,00</b>

i contenuti del progetto esecutivo di cui al presente atto sono stati redatti tenendo conto dell'aggiornamento del prezzario della Regione Emilia Romagna per l'anno 2024, adottato con DGR n. 2283 del 22/12/2023 pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna Telematico (BURERT) n. 1 del 2 gennaio 2024, giuste le previsioni del comma 2 dell'articolo 4 dell'allegato I.14 del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36;

la somma di cui all'incentivo per funzioni tecniche ai sensi dell' art. 45 del D.lgs. 36/2023, relativamente all'intervento suddetto, è stata determinata nell'ambito delle percentuali massime previste a seguito della approvazione da parte del Comune di Parma del relativo Regolamento mediante la deliberazione di GC n. 250 del 10/07/2024, da applicarsi anche dalla società partecipata Parma Infrastrutture Spa, ed il relativo importo sarà ripartito tra i

soggetti e per le finalità indicate dall'art. 45 citato, con le modalità e i criteri di cui alla contrattazione decentrata integrativa del personale e del Regolamento medesimo;

i lavori sono assoggettati al pagamento degli oneri fiscali con l'applicazione dell'aliquota agevolata nella misura del 10% con riferimento all'art. 127-quaterdecies) della tabella A, parte III del D.P.R. n. 633/1972, come vigente, in quanto trattasi di "interventi di restauro" di cui all'art. 31 della L. 05/08/1978, n. 457 lettera c);

con la già citata nota prot. 3318/2024 di Parma Infrastrutture S.p.A., si attesta che la somma relativa al presente progetto esecutivo trova copertura negli impegni di spesa assunti a favore della Società medesima con DD n. 2954/2020 come integrata da DD 2085/2023;

**Rilevato altresì che** la spesa relativa al presente progetto esecutivo, pari ad **€ 1.150.000,00**, trova copertura nelle somme impegnate a favore della società con gli atti sopra citati al sotto riportato capitolo:

- )} capitolo 20501190 - RECUPERO PATRIMONIO STORICO ARTISTICO - codice finanziario di V livello: U.2.02.01.10.999 - Beni immobili di valore monumentale, storico ed artistico n.a.c. - SIOPE 2020110999, finanziato come sotto riportato:
  - per € 800.000,00: contrazione di mutuo con idoneo istituto di credito;
  - per € 350.000,00: fondi dell'Ente;

il cronoprogramma della spesa e dei relativi pagamenti risulta coerente con le previsioni di bilancio;

**Ricordato che**, come specificato nei sopra richiamati atti, il Dirigente competente provvederà ad adottare i conseguenti atti gestionali per l'erogazione del contributo all'investimento a Parma Infrastrutture S.p.A. per la realizzazione dell'intervento in esame, contributo pari, come detto, a complessivi **€ 1.150.000,00**, dietro presentazione di apposita rendicontazione delle spese sostenute e presentazione di apposite fatture, con le modalità stabilite in Convenzione e definite in relazione ai principi e agli adempimenti contabili di bilancio dell'ente;

**Considerato inoltre che:**

si è ritenuto necessario, per ragioni di omogeneità progettuale, includere nel progetto esecutivo anche lavorazioni che non trovano immediata copertura finanziaria: si precisa che tali opere sono state identificate quali "opere opzionali", progettate paritariamente a livello di esecutivo, escludendole dall'intervento sopra descritto. Tali interventi sono definiti negli elaborati di progetto A08 - A09 - A16 - A17 - O01 - O02 - O03 - O04;

l'importo lavori delle opere "opzionali" ammonta a complessivi **€ 170.122,86** oltre iva di legge, di cui € 123.689,07 per lavori soggetti a ribasso, € 41.475,96 per costi della manodopera (non soggetti a ribasso), oltre ad ulteriori € 4.957,83 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, come da seguente quadro economico:

**CHIOSTRI DEL CORREGGIO: RISTRUTTURAZIONE PARCO DI S. PAOLO E COMPLETAMENTO LAVORI CHIOSTRO DELLA FONTANA E PARTI ADIACENTI**

**QUADRO ECONOMICO**

**opere OPZIONALI ai sensi art. 120 c. 1 lett. a) D.lgs. 36/2023**

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>					
1	importo dei LAVORI (soggetti a ribasso)				€	123 689,07
2	importo della MANODOPERA (non soggetta a ribasso)				€	41 475,96
3	ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)				€	4 957,83
<b>TOTALE lavori di restauro</b>						<b>€ 170 122,86</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>					
B.2	Fondo per funzioni tecniche interne ex art.45 D.Lgs 36/2023 in cui:					
	art. 45 c. 3 - nella misura dell' 80% del 1,80% dell'importo posto a base di gara				€	2 449,77
B.3	IVA ed eventuali imposte (10% importo dei lavori a base di gara)				€	17 012,29
<b>TOTALE somme a disposizione (B)</b>						<b>€ 19 462,06</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>						<b>€ 189 584,92</b>

**Ritenuto** pertanto di approvare in linea tecnica il progetto esecutivo degli interventi opzionali, ex art. 120, co.1, lett. a) D.Lgs. 36/2023, relativi all'opera denominata "CHIOSTRI DEL CORREGGIO: RISTRUTTURAZIONE PARCO DI S. PAOLO E COMPLETAMENTO LAVORI CHIOSTRO DELLA FONTANA E PARTI ADIACENTI", interventi opzionali come individuati negli allegati più sopra citati;

**Dato atto che:**

i suddetti interventi opzionali potranno essere eseguiti solo a seguito dell'ottenimento di adeguata copertura finanziaria mediante l'utilizzo di eventuali ribassi d'asta derivanti dall'affidamento dei lavori principali o mediante nuove fonti di finanziamento appositamente previste;

nel bando di gara per l'affidamento dei lavori principali, e nell'atto di aggiudicazione, verrà prevista la possibilità di affidamento anche dei lavori opzionali all'Impresa aggiudicataria ai sensi dell'art. 120, comma 1 – lettera a) del D.Lgs. 36/2023, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui all'affidamento principale e quindi con l'applicazione della stessa percentuale di ribasso offerta in gara per i lavori oggetto del contratto;

**Preso atto che:**

l'intervento non comporterà, una volta ultimato, un aumento dei costi di gestione a carico del Comune di Parma risultando l'opera di che trattasi già affidata in concessione a Parma Infrastrutture S.p.A. che ne cura gli interventi manutentivi;

**Dato atto che** il Settore proponente ha identificato la presente deliberazione come misura «non generazionale né potenzialmente tale» secondo quanto previsto dalle linee guida sulla Valutazione di Impatto Generazionale approvata dalla Giunta Comunale con delibera n. 16 del 17/01/2024;

**Richiamato** il decreto di nomina dell'Ing. Michele Gadaleta a Dirigente del Settore Opere Pubbliche DSMG 50/2022, prot. n. 242190 del 15/12/2022;

**Acquisiti** gli allegati pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile dei responsabili dei servizi competenti, resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000,

**Acquisito** il parere di conformità di cui all'art. 62, comma 1, del vigente Statuto Comunale come in atti;

**Ravvisata** la necessità di stabilire che la presente deliberazione venga resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. n. 267 del 18.08.2000, al fine di consentire il tempestivo avvio dei lavori;

## **DELIBERA**

- **di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **di approvare** il progetto esecutivo dell'intervento **"CHIOSTRI DEL CORREGGIO: RISTRUTTURAZIONE PARCO DI S. PAOLO E COMPLETAMENTO LAVORI CHIOSTRO DELLA FONTANA E PARTI ADIACENTI"** trasmesso da Parma Infrastrutture Spa , con nota del Direttore Generale della Società, ing. Jr. Marco Ferrari, Prot. Gen. n. 3318/2024.2020.IV/002.102, allegata alla presente in formato elettronico, composto dagli elaborati elencati in premessa, pure allegati in formato elettronico al presente atto, quali parti integranti e sostanziali:
- **di prendere atto** del verbale di validazione del progetto da porre a base di gara, sottoscritto dall'ing. Jr. Marco Ferrari, in qualità di RUP, allegato alla presente in formato elettronico, che prende atto delle risultanze del verbale di verifica, sottoscritto dallo stesso RUP e dal Direttore Tecnico di Parma Infrastrutture S.p.A., Ing. Sara Malori, parimenti accluso, dal quale risulta tra l'altro che il progetto è conforme alla disciplina dell'attività edilizia di cui all'articolo 9, comma 3, della L.R. n. 15/2013;

- **di dare atto che:**

la spesa relativa al suddetto progetto esecutivo ammonta a complessivi **€ 1.150.000,00**, ripartiti come da quadro economico riportato in premessa;

i contenuti del progetto esecutivo di cui al presente atto sono stati redatti tenendo conto dell'aggiornamento del prezzario della Regione Emilia Romagna per l'anno 2024, adottato con DGR n. 2283 del 22/12/2023 pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna Telematico (BURERT) n. 1 del 2 gennaio 2024, giuste le previsioni del comma 2 dell'articolo 4 dell'allegato I.14 del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36;

la somma di cui all' incentivo per funzioni tecniche ai sensi dell' art. 45 del D.lgs. 36/2023, relativamente all'intervento suddetto, è stata determinata nell'ambito delle percentuali massime previste a seguito della approvazione da parte del Comune di Parma del relativo Regolamento mediante la deliberazione di GC n. 250 del 10/07/2024, da applicarsi anche dalla società partecipata Parma Infrastrutture Spa, ed il relativo importo sarà ripartito tra i soggetti e per le finalità indicate dall'art. 45 citato, con le modalità e i criteri di cui alla contrattazione decentrata integrativa del personale e del Regolamento medesimo;

i lavori sono assoggettati al pagamento degli oneri fiscali con l'applicazione dell'aliquota agevolata nella misura del 10% con riferimento all'art. 127-quaterdecies) della tabella A, parte III del D.P.R. n. 633/1972, come vigente, in quanto trattasi di "interventi di restauro" di cui all'art. 31 della L. 05/08/1978, n. 457 lettera c);

con la stessa nota di Parma Infrastrutture S.p.A. sopracitata, si attesta che la somma relativa al presente progetto esecutivo trova copertura negli impegni di spesa assunti a favore della Società medesima DD n. 2954/2020 come integrata da DD 2085/2023, in premessa citate;

- **di dare altresì atto che:**

la spesa relativa al presente progetto esecutivo, pari ad **€ 1.150.000,00**, trova copertura nelle somme impegnate a favore della società con gli atti sopra citati al sotto riportato capitolo:

- ↳ capitolo 20501190 - RECUPERO PATRIMONIO STORICO ARTISTICO – codice finanziario di V livello: U.2.02.01.10.999 - Beni immobili di valore monumentale, storico ed artistico n.a.c. – SIOPE 2020110999, finanziato come sotto riportato:
  - per € 800.000,00: contrazione di mutuo con idoneo istituto di credito;
  - per € 350.000,00: fondi dell'Ente;

il cronoprogramma della spesa e dei relativi pagamenti risulta coerente con le previsioni di bilancio;

- **di approvare in linea tecnica**, ex art. 120 comma 1 – lettera a) del D.Lgs. 36/2023, il progetto esecutivo delle “opere opzionali” relative all'intervento **“CHIOSTRI DEL CORREGGIO: RISTRUTTURAZIONE PARCO DI S. PAOLO E COMPLETAMENTO LAVORI CHIOSTRO DELLA FONTANA E PARTI ADIACENTI”** per un importo di **€ 170.122,86** oltre iva di legge, di cui € 123.689,07 per lavori soggetti a ribasso, € 41.475,96 per costi della manodopera (non soggetti a ribasso), oltre ad ulteriori € 4.957,83 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

- **di dare inoltre atto che:**

i suddetti interventi opzionali potranno essere eseguiti solo a seguito dell'ottenimento di adeguata copertura finanziaria mediante l'utilizzo di eventuali ribassi d'asta derivanti dall'affidamento dei lavori principali o mediante nuove fonti di finanziamento appositamente previste ed a seguito di approvazione di successivo apposito atto;

nel bando di gara per l'affidamento dei lavori principali, e nell'atto di aggiudicazione, verrà prevista la possibilità di affidamento anche dei lavori opzionali alla Impresa aggiudicataria ai sensi dell'art. 120, comma 1 – lettera a) del D.Lgs. 36/2023, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui all'affidamento principale e quindi con l'applicazione della stessa percentuale di ribasso offerta in gara per i lavori oggetto del contratto;

il Responsabile Unico del Progetto ai sensi del D.lgs. 36/2023 per Parma Infrastrutture S.p.A. è individuabile nella persona dell'Ing. Jr Marco Ferrari, Direttore Generale della società Parma Infrastrutture S.p.A., mentre il Responsabile del Procedimento, ex art. 5 Legge 241/1990, per il Comune di Parma è individuato nella persona dell'Ing. Michele Gadaleta, dirigente del Settore Opere Pubbliche;

- **di dare altresì atto che:**

i lavori da realizzare sull'area in oggetto, di proprietà del Comune di Parma e, come sopra ricordato, assegnata in concessione a Parma Infrastrutture S.p.A., rientrano nella manutenzione straordinaria per la quale la convenzione dinanzi citata all'art. 7.4 assegna la competenza di intervento alla Società;

il Comune ha riconosciuto l'urgenza di dare avvio ai menzionati lavori di manutenzione straordinaria inserendone la realizzazione nei propri strumenti di programmazione ed ha disposto il relativo finanziamento a favore di Parma Infrastrutture S.p.A., in qualità di concessionaria convenzionalmente abilitata agli interventi di manutenzione straordinaria quale contributo all'investimento;

il Dirigente competente provvederà ad adottare i conseguenti atti gestionali per l'erogazione del contributo all'investimento a Parma Infrastrutture S.p.A., di importo pari alle somme che si renderanno disponibili a seguito della contrazione del mutuo con Cassa DD.PP. da parte del Comune di Parma, dietro presentazione di apposita rendicontazione delle spese sostenute e presentazione di apposite fatture, con le modalità stabilite in

convenzione e definite in relazione ai principi e agli adempimenti contabili di bilancio dell'Ente;

la predetta spesa rientra tra gli investimenti così come individuati dall'art. 3, comma 18 della L. 350 del 24.12.03;

- **di dare infine atto che:**

l'intervento non comporterà, una volta ultimato, un aumento dei costi di gestione a carico del Comune di Parma risultando l'opera di che trattasi già affidata in concessione a Parma Infrastrutture S.p.A. che ne cura gli interventi manutentivi;

la presente deliberazione è relativa a una misura «non generazionale né potenzialmente tale secondo quanto previsto dalle linee guida sulla Valutazione di Impatto Generazionale approvata dalla Giunta Comunale con delibera n. 16 del 17/01/2024;

il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi del D.lgs. 36/2023, per Parma Infrastrutture S.p.A. è individuabile nella persona dell'ing. Jr. Marco Ferrari, dipendente della Società, mentre il Responsabile del Procedimento, ex art. 5 Legge 241/1990, per il Comune di Parma, è individuato nella persona dell'Ing. Michele Gadaleta, dirigente del Settore Opere Pubbliche;

- **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. n. 267 del 18.08.2000, al fine di consentire il tempestivo avvio dei lavori.

**DELIBERAZIONE N. GC-2024-430 DEL 09/12/2024**

Il presente verbale viene letto, approvato, sottoscritto digitalmente e trasmesso per la pubblicazione all'Albo Pretorio online all'indirizzo [www.comune.parma.it](http://www.comune.parma.it).

Sottoscritta dal  
**VICE SEGRETARIO GENERALE**  
Barani

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Sottoscritta dal  
**SINDACO**  
Guerra

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Elenco allegati:

1. ELABORATI GENERALI

Nome file: 01\_G01\_elenco elaborati.pdf.p7m

Hash:

957F7FA18FBCF4D1C306959933C44352F0FA5ED988E8E2F9703DD1F82A76  
0EB3FCC42172CCD72CDEA67F94F22B982565FAD60E54AB09A16B6682473  
EA15BE49B

Nome file: 06\_G06\_Schema di Contratto.pdf.p7m

Hash:

7B3F026216A9BC6517A8583DAF832FFC48F74D6C4B08E20FD36D7C91FA64  
6BB86DF4893FAB4ED67640F9D96EF7FA5368526208EF2F2D31C4C50A8AF  
186A9F9B4

Nome file: 11\_G11 Piano manutenzione opera.pdf.p7m

Hash:

0BF12981DDC5840BFBD974C0998680DBA733A6DFF7A8A5A4EFD9CF93A  
8D8995CC8E94AA9E1A865960A4D448D50F006064AE5BC2A3E094E5D783  
6FD6819EBE9B

Nome file: 12\_G12 Computo metrico estimativo.pdf.p7m

Hash:

E182168723109F2993A7E637C26EDF14404F695F0D587CD2D8B41CCA2BF3C  
484946FD4866841490E5BD2FCC244C80344C3E3A7C3935EF055D83BBE0C  
55AD52DB

Nome file: 13\_G13 Elenco prezzi unitari.pdf.p7m

Hash:

739435C1CA54F7CFD932E52B4ECBB3335ED7C650F51803364D4BBAF444F  
2E4932A0926CF0269EB62DDC8CC266533A5F635814C5DEE200E590D0662  
3CE2E70845

Nome file: 14\_G14 Analisi prezzi.pdf.p7m

Hash:

BB1FEC178BB2E1EC3A26D1C1842227904DACA06B285C66A128528B3486B0  
C29986BD086503527DC56022A25C51C10B3A2CCF0B7C365208ABF96F090  
8743B00C2

Nome file: 15\_G15 Quadro incidenza della manodopera.pdf.p7m

Hash:

F545E517F3476127B20E5E0C62E9D29995CF18ECF9A9345E33058199BEFB2  
AFCF12E50D93B79C8102737793DFE3EC0DC542566C9E44DFF2523586E910  
C56BD02

Nome file: 16\_G16\_Quadro Economico.pdf.p7m

Hash:

EFF624521CC577B78EB3F0587CFE602C5B5F077059E6FD9B5E0CD167C22A  
47171BABC6406EE4CA5899EB0C2AAEF70288ABA8A1FFC0DC3FA26D376CF  
03D1453C3

Nome file: 17\_G17 Relazione Geologica.pdf.p7m

Hash:

BDECC4F5846DEDA4EF22DF6095762459034B06BADD492DE10908C7B4465  
3769E992D491A886CE7C372F513D9B568ECC5DD36051E30CD154AF341232  
D02E9C781

Nome file: 18\_G18 Indagine ambientale terre e rocce da scavo.pdf.p7m

Hash:

BA001B9C5D6E249F01242B200D14D555A4D5871C65BC853E7863AE61CC74  
07C463C8E9089081E350E2E46242B6C5E5FB33E58CF7E24462168CA18BB4  
D3A93459

Nome file: 19\_G19 Relazione sulla gestione delle materie.pdf.p7m

Hash:

6AABA442B72957393B2D17E227133FF43E9C47E084C5F890D8D43D231C1C  
C5EC811D4EAE287C98D7659DC63EBB1A6383FBA AFCAB451C6FAFE00911E7  
39650898

Nome file: 20\_G20 Relazione di verifica preventiva interesse archeologico.pdf.p7m

Hash:

D7EA543088A8FF2A6475D1AE69BE8ADD43CD77DB5A210F0622B2FA7AD34  
96948DDA0D3E2E1EB740A5A4E7C89AEF08A073B746ACFD7BBB485EAAA2  
C5D65647660

Nome file: 21\_G21 Allegati.pdf.p7m

Hash:

3BE8EE341C57B10A6E8BE883DAAEF60458ACBA5B323B577A17314E3E8373  
D5C2AA90A89A43C6BDC1A81DFAA41ADEA33F72459B2A6AC0336622CE46  
C21AC65054

Nome file: 04\_G04 Relazione CAM opere architettoniche.pdf.p7m

Hash:

96C42C53D2963555DB63F4CCA2C4CAC6A767AEA4B00AA42DBDF41DBDBB  
AE102FF5F5B2AE126B59A51DD3C46966E8517CABF815D47B1E6E883933BD  
4CDC2787CE

Nome file: 00\_VERIFICA e VALIDAZIONE\_restaurato giardino San Paolo.pdf

Hash:

D8AAACE819009A9BDDFFDE87A0126A33CD8D7544B9E3CE857EDB4709D2C  
DB7E5BB2FD54DE3518413C075F0F23DFF4C7368D8EE15BE02FA39F6E72A11  
FF9EBE500

Nome file: 02\_G02 Relazione tecnica generale.pdf.p7m

Hash:

CAAE6E179C118F344FBB0F1A8D46AD93E9D6AEF33557BFE1018CAECF0A85  
50FC4523B6EA614327322FE8F1D10B23FCF3FE3874184FB55BAEF96A0A0F3  
A9B5F74

Nome file: 03\_G03 Relazione fotografica.pdf.p7m

Hash:

E95B4C1EC4BB48EE1841084ED4CB847B844DCED4AD26325444601C5A992  
46CEF9E71599B3F919670FD5B8D9AF92D574DC04FCDDFE2A2C232328917D  
102D6A0C9

Nome file: 05\_G05 Relazione CAM opere verde.pdf.p7m

Hash:

57325304106B4EF353603CD9BAE15D96D2AB7ADC1F645906264E323CBD3  
01D82C4B63EA911A8694C26ED7C1F93517E2D367214D8F549C93AB6C73B17  
57F6171E

Nome file: 07\_G07 Capitolato tecnico prestazionale.pdf.p7m

Hash:

46DE9DC8324087D46724222A91DCF9551A425F297E435880FF3F0E2C419A  
60628F7ACEF7E00E65262DD84E3DE7428F8CECDD31F0B52BA883625C9E7  
461A233D3

Nome file: 08\_G08\_Piano di Sicurezza e Coordinamento.pdf.p7m

Hash:

F0B55870437C150C25A2C29D9AFFE08E2E8B96F26D345A80916E6B00206  
BD82B97227F4C234B9C85B40C9EB52AB568ED9FCD2371391736531233F56  
BF3A30AC9

Nome file: 10\_G10\_Cronoprogramma.pdf.p7m

Hash:

FDF690F8A91794A7F263C4D4528AAC36977C59B21317224E67791DB81F562  
6F75F37299737238093FFF0CAEDD53984287EBE203B1B12AFBF36CCADA06  
A348ECD

Nome file: 09\_G09\_Fascicolo Opera.pdf.p7m

Hash:

D6CF601CC9BA532F20E2BC5133FD699DCFC9950E6556BCE2A5E2D15638B  
C2800D3C0B96B422D014E4164F555EFB1AF58560EEF8F88421BF4BD684CF  
75B68CD66

## 2. ELABORATI ARCHITETTONICI

Nome file: 32\_A10 Stato di fatto progetto demorico CANTIERE 5.pdf.p7m

Hash:

2D6B083DFEF22D17FBC9EF21BD97C67D167508230F10ABEB264686444252  
BFB687021A19052C2D4258B26D25264FD248443E71D3794F12621EE2F62120  
897812

Nome file: 33\_A11 Progetto CANTIERE 5.pdf.p7m

Hash:

532B271B6E5E22926650C352C87F51723F9F8877BF8AA3DA275405F7F3D81  
5A3C3D106434E95726C28E7E7C3367F799A1621988E1E2C4BBCF4E9637A1D  
1A0196

Nome file: 34\_A12 Progetto CANTIERE 5.pdf.p7m

Hash:

CE4D2BAA587F017801AF452863DEE61BDDBBA43DEDEEB0C96B789A9C357  
6C40C3299113B8DCF17F2D4641F1EF523BF6B31252BAE2D65B4207965EB59  
FC9574F4

Nome file: 35\_A13 Stato di fatto e progetto CANTIERE 7.pdf.p7m

Hash:

3F04F2FB0D34B8AFBA4481D87F6849600EC8E8F2FF9F562312D549C199F9  
FF41F46EDAAB5B15874B7A5A5CFA991F6EEFF64534DBD51C01C46B49AF0B  
B8D1BECC

Nome file: 36\_A14 Progetto CANTIERE 7.pdf.p7m

Hash:

88BA988FA1577B72D9C46530ED808E02A05869C4C3ABACA5A2823FB5A0  
6C905D456C84468E39C5CCC3CA8D635845618955A053F0CDDDEA85E26A  
21FC26872191

Nome file: 37\_A15 Stato di fatto e progetto CANTIERE 8.pdf.p7m

Hash:

444BC8954765F597AD13ECAA7628A63FD53CEF248E981FD62E4C2461D046  
D61C10F2BBEA1B2FD506FAA8DA421A2544C90A58210DD32B6A85D4C4AF5  
E4317E308

Nome file: 38\_A16 Progetto CANTIERE 9 (opzionale).pdf.p7m

Hash:

2F4068539D29A2AA9249BC35290B1E5B88223E30C7326CE1C19A02F06543  
09C06DB9603F6FEE9383ABBE1DA4C2DB6BD5F6476D390BADAD092C2A4F  
B8E0E1D706

Nome file: 39\_A17 Progetto CANTIERE 10 (opzionale).pdf.p7m

Hash:

18B162F56DA2B5A20A516626DACFC6CDD694465FAEDB64D61F7EC05CE51  
7B5133B231AE3F3BF9091F59DE937EE7F749578494296316B49276CD53759  
0AA9D5FB

Nome file: 23\_A01 Stato di fatto planimetria generale.pdf.p7m

Hash:

76B627A75FC89DOCC251665B5AD4591ABA685898877123CB84E4F4B0FE8  
21123526B1E914F4C669D381A43AEBF3A2C9FAEEB2A8871A917AB5A0F3DF0  
48625E35

Nome file: 24\_A02 Progetto planimetria generale interventi.pdf.p7m

Hash:

027E39E243EF7353C047C24DF56EFDBEE8D8CF0E173AF385B375637DD44C  
EC0206D16281F8793058DA55DD6848A06A0DC6FBD6520C53CE8C7CCEB3  
F88F76D016

Nome file: 25\_A03 Progetto CANTIERE 1.pdf.p7m

Hash:

E2FD5C3B03242093BEF182BEA4A0E78378FCA0250741894C0DD7C9B0EDC  
FD64397E69631D1FB17B888EE82F582A103D8FBC9C3F7A68CFA6609EA4BB  
6038FAE56

Nome file: 26\_A04 Progetto CANTIERE 1.pdf.p7m

Hash:

589AC24F79B39CA534CCBA77E2F74C6B7CCF7A3B21387452D78A36F3C99  
FF7A9E5CDBD94060921A6A5E4B3FDBA01B1FDE82A229D2C00F268E6AD0F  
7A1CFDCACC

Nome file: 27\_A05 Saggi stratigrafici CANTIERE 2 e 6.pdf.p7m

Hash:

1C0808A9283914D57D7A9EC30627AC42491F176FB8C589FF5BB85033A386  
843B73A2F540FE5549E2C6581EECA3AAEB3945EDF3354FED13425B288237  
F4330304

Nome file: 28\_A06 Rilievo degrado CANTIERE 2 e 6.pdf.p7m

Hash:

488CDAB494241450E120EEF6C7A7585827180DE8BB224878303B4AA7F7D2  
36DAA813A23FCB637FCFF50A8045C9B0BCFCC5409870B7874791C43E2B6  
AFE8A2B0E

Nome file: 29\_A07 Progetto CANTIERE 2 e 6.pdf.p7m

Hash:

9896065A18FD713FF432E4EC68B8F163488787E4B41DC80954679B3BCDF8  
C4D47F9F9C7B8EC603D15A9B3270356E7D5AFEA0AE838FAA5EF625E15D3  
58E6BD91C

Nome file: 30\_A08 Stato di fatto CANTIERE 3 (opzionale).pdf.p7m

Hash:

BC9684E438058C8D9DF03F450F2F0396A6B3D6AD3B3976AB96F21A1146B  
D151D5F86591BC5ED93909A99990D9B52B2F5045BADF0C34DA54F40DF2D  
B78C0F9B98

Nome file: 31\_A09 Rilievo degrado e progetto CANTIERE 3 (opzionale).pdf.p7m

Hash:

896FB3DDA277722EB062C617C1D2484AE64C78247F6008F80FAF717B5BA3  
7ED46D26EE949479867EFB30747492EE4478D088A3E5AE7F3541089F6716  
26941186

### 3. ELABORATI STRUTTURALI

Nome file: 40\_S01 Relazione calcolo edificio servizi e piano di manutenzione.pdf.p7m

Hash:

4EE77A8143FE38C13DAB26619455466CF39EB6EBDF19F8F1B8D66A0ADA41  
5B84A308E1282E0D5307BA52B51ECDB64B1F8B886FC600BD3C11F522C88E  
7486467D

Nome file: 41\_S02 Relazione calcolo grotta e piano di manutenzione.pdf.p7m

Hash:

1DAEBA6CCD9CD7C182DFE589D4BFACD6195BBFAC869E7AD86F83FA9414F  
EB8A492F9027C95495726030C4844FB55C0B641F084B9E4429BA8524EBE  
1CBEE9474F

Nome file: 42\_S03 Valutazione sicurezza muro giardini.pdf.p7m

Hash:

D3E64083D26D920D6EAC620E9D91DC9CE1DB3B019B615C705AA9BC8ED3A  
840B7E58EA42966F6766B2B0C3387BE4B47D57465F5931B3D16CEE93036  
DC3944430D

Nome file: 43\_S04 Progetto di consolidamento CANTIERE 5.pdf.p7m

Hash:

AAC23A4EF7513380FE9A9765ED3441249D57431A2F38ED627EC899A22C18  
AD971D5214652BAE5D79FAD702E36385E6762A0B3BEDE0158F275987236E  
AD32479D

Nome file: 44\_S05 Progetto di consolidamento CANTIERE 5.pdf.p7m

Hash:

D783EB904A8E9319EEAC560370355E34DEB1C441A0122EAE6257E0C1DF66  
E737DB835DD48FE37BEA3E7CB7EFEE4993B750D621C0C4E407D8D545A7D  
E59CEC084

#### 4. IMPIANTI MECCANICI

Nome file: 46\_M01 Relazione tecnica impianti meccanici e capitolato  
tecnico.pdf.p7m

Hash:

C2C38CFB9D920735BBB79262E9E7FDEF8B88771565EC1BD666F26ADFA135  
1A0D001E662980431125EC6059CFB1A6B089E72107725CA98F82A55DAFBC  
541E4B2D

Nome file: 47\_M02 Progetto CANTIERE 11.pdf.p7m

Hash:

1EA5A0BBB94BE43CB60F1ABA1ADD158C9E357BD22FD6F1FFBBF75CD94AB  
25702A3E1A2E0F48FFAB90C57D83B73A29EA027D698AA2D4DBEBBFCC84D  
A76CDFC91D

Nome file: 48\_M03 Progetto CANTIERE 11.pdf.p7m

Hash:

13A7BB1A4554DC9F7FEAE1C92EA15D217D264622852CE4B15124C676643CB  
426CA3433EB714F6234CC6474544DC6EE93A4C6D20803257093C69A2B95  
249944B0

#### 5. IMPIANTI ELETTRICI

Nome file: 49\_E01 Relazione tecnica impianti elettrici e piano  
manutenzione.pdf.p7m

Hash:

DE95F3F9BC936C86D5370C37AC77556CB1CB04350C915A779233DEB954B  
23C8B301EAB9A42A02DEE61A6259DD85870D9910D3CA1DA9B06D3F254E6  
1A49C69750

Nome file: 50\_E02 Schema impianto elettrico.pdf.p7m

Hash:

B8B7AD5C02D3B31025D99EFA296C154D135493E3E9A96788F55FE54C73BE  
218E8781B934F31FB9AA18ECFBBDE99DDC1D719CB41A87BF8B062773976D  
A5D9612A

Nome file: 51\_E03 Progetto impianti CANTIERE 12.pdf.p7m

Hash:

BC36CCDAEDF7BCC16FC6D561523097C2287D3730F2546697B6701F9C5FE3

FBF18A5394E94F41D3502FA8FFE6BF831A2063E3EFCBAEFDB970D60DE188  
1EECDAD8

Nome file: 52\_E04 Progetto impianti CANTIERE 12.pdf.p7m

Hash:

EB5F342ECE3394E2C303BA17C9404D2887B1ACF35AC0A432CCBAF81F9BE1  
099036AED00D1549F09E49396FB976E0888D0B48F72B98561819A6034F61  
88B2522C

Nome file: 53\_E05 Progetto impianti CANTIERE 12.pdf.p7m

Hash:

B6CBD2D269E76A32908E77B991A84283BAD7A6CF20BE32EEC7B842C94C8  
CCA4F42B06D29A613DF6D967606795468F2F5122434A842151A3D1A91B19E  
6B1DBAF9

Nome file: 54\_E06 Progetto impianti CANTIERE 12.pdf.p7m

Hash:

5E6FE550F4CE382F6932136BC7AAAB38BEF31A71F3FD5DE6F66DE0EBA8F1  
7ECF73DF8FF709D731B0FFB794CDE4DFCA4F0D084F1880DE9E08A09FD3D  
3911385D9

Nome file: 55\_E07 Progetto impianti CANTIERE 12.pdf.p7m

Hash:

2670F0AE449CAD97CE4115BF8D37D63058C03B449FF65A7869EAFFB19214  
F7CA2FE0F9DB22FEB683520B3D9A4182ECDBDOCDC6DD557292412E608FA  
9F6740811

Nome file: 56\_E08 Computo metrico estimativo.pdf.p7m

Hash:

10E25B9E5B95148EB53624D71FC08E964F2646ED01355B03A5294018D0717  
32F47CFF783C5A1DDA5289953FB6B2D2E84A74F72D53CFB1806A801EA4EF  
71AC327

Nome file: 57\_E09 Elenco prezzi unitari.pdf.p7m

Hash:

7640F6811F4B20670F55E3E872233C2D924680B387F0CB7537D12DDF5C6F  
0077B0D395836582C949300CF7102A88B4937CB7D4408ACC6C5887E371F  
8FFDFA953

Nome file: 58\_E10 Computo metrico.pdf.p7m

Hash:

439026CE10D2361469F669432338DA80A1CEDFA91E52AE8A84ABF4F751C1  
554E77E4B8EAFE577A566DF1969E2474738B5358B082D029D490F852D06  
B8B663DFA

Nome file: 59\_E11 Quadro incidenza manodopera.pdf.p7m

Hash:

4CBC9A50E69939F0166D3CCFE4D8A8FBB0CBF28F70A745FD57F8A3B1104  
B893AF608A34EB4941DDD56EC83F714CB4BBDCD4CCDD011484E96143AFD  
3043E8D8D9

## 6. OPERE OPZIONALI

Nome file: 60\_001 Computo metrico estimativo (opzionale).pdf.p7m

Hash:

E576EB516F73EFE542DF1223E3739026FDEE03D8A7DF43746E5E4FD466807  
82C7EF3321F671EDF1105D15109A8EE96F5C2A1DAF6AC4C5D743C51331866  
F67FBD

Nome file: 61\_002 Elenco prezzi unitari (opzionale).pdf.p7m

Hash:

DFC8ECC4067EA398DDEB598C84943E3E7BDB40EB7E72E006D1816C36E4F  
858C7104B851644FEDB69AC488C56A2F71D8C7FA8BC1E9E8F0325D5FFB4E  
F77EA307F

Nome file: 62\_003 Analisi prezzi (opzionale).pdf.p7m

Hash:

5F0BC1E3E159C3A66886BFDF013681DD4E8EE885EB24D4FEC5D9C148661B  
171AD330C684C74F1AF840D019FADEFFC56CC3DA8654116A954CAB1C6BEA  
E6C08A7C

Nome file: 63\_004 Quadro incidenza manodopera (opzionale).pdf.p7m

Hash:

FA7C57DA59BA993751DE24202DD12BBCDD0897C1CB95F065B8B79F4914D  
465A35140CE2B45DA5A9F31677C741125D8CA7A23280288D2AC34E672B49  
FE4B66B43

Nome file: 64\_005\_Quadro Economico\_opere opzionali.pdf.p7m

Hash:

7F14E62F5B1EDC325C0DBE3D435B4D1963D9FFBDEE97A0163FA78DEFD29B  
3C622B564C87290454F8E73A9D2DEEEA2CD4F966A60D6AD67A65A424FEA  
87E1B1938

## 7. RIFERIMENTI RUP E DIRETTORE P\_I

Nome file: 00\_Rif RUP richiesta approvazione PE.pdf

Hash:

FAD43A69C0368FFBE39C2174B7AEE23CB8CD491D744F4AF55CF628572498  
3476E2242A0ADAE09E4558E51AA6DA94D3CBF2EAF9975AE829D43FC26DB  
69BF8A90E

Nome file: U-PG-3318-Richiesta approvaz Prog Ese Chiostro Fontana S.Paolo.pdf

Hash:

3E288AB704BD735B648EC01AD5A03A10D49390A232D88AB07A015B9A90  
B63FCA0E8EEBAC0649C0D97DC00D253E1CC549EAAF163FAAB9DC213734E  
6A1750E44DC

## 8. SOPRINTENDENZA

Nome file: 1\_E-PG-3047-Soprintendenza\_Parco San PaoloChiostro della Fontana e  
parti adiacenti.pdf

Hash:

4797AB2F86E4DE3F01CB93ECDE933AB450931CA4D533098F3B0E63994CE

721B087A7B1A76A9942AE522EB01522CF92B0922973C063EB2B0E42699921  
E0BA5770

Nome file: 2\_E-PG-3137-Autorizzazione-  
Variante\_progetto\_di\_restauo\_parco\_San\_Paolo.pdf

Hash:

D47EF1254D088A20E939369FC900BDF302BC0F07A293EF494AEF96ED4BD  
C92193162D8D47E12B76468AF61760937BA18BC4318522C346416812F67601  
7326C32

Nome file: 3\_E-PG-567-Autorizzazione\_restauo\_parco\_San\_Paolo-  
Soprintendenza.pdf

Hash:

07678BDDFC28AE77290AEE35B219FFFD887EE7DD9D8DA3DB14E8F48896C  
CBA435726E4A5407824395C8C55D9CCF21564365BD4836C8C349A7B4208  
ECABDCFFE9

Nome file: 4\_E-PG-2422-Soprintendenza-  
Autorizzaz\_doc\_integrativi\_Chiostro\_Fontana\_S.Paolo.pdf

Hash:

F82557C13AE14B367026086AF16E3AB619CAB4C76CEA6AF022EBD661E832  
B6123778C9FBB49F3CFAEBDED3FC4F4E637D73D3FFE47D0A0AC4E2CA0EA  
92976FA6E