



## Comune di Parma

SEGRETERIA GENERALE

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. GC-419-2024 DEL 29/11/2024

L'anno 2024, questo giorno ventinove (29) del mese di novembre alle ore 10:10 in Parma si è riunita la Giunta Comunale per la trattazione di diversi argomenti e, fra essi, del provvedimento di cui all'oggetto, sotto la presidenza del Signor Michele Guerra nella sua qualità di Sindaco e la partecipazione del Segretario Generale del Comune Avv. Pasquale Criscuolo.

Dopo che il Segretario Generale ha dato lettura dell'oggetto della proposta specifica di delibera, seguono brevi interventi da parte dei componenti dell'organo di governo dell'Ente.

Il Segretario Generale fa presente alla Giunta la necessità di implementare la documentazione allegata alla proposta di delibera con la nota del RUP prot. n. 29/11/2024.0313029.

Al momento della votazione della deliberazione proposta, con la Presidenza del Sindaco risultano presenti e votanti n. 8 componenti di Giunta di cui appresso:

GUERRA MICHELE	SINDACO	Presente
LAVAGETTO LORENZO	VICE SINDACO	Presente
AIMI BEATRICE	ASSESSORA	Presente
BONETTI CATERINA	ASSESSORA	Assente
BORGHI GIANLUCA	ASSESSORE	Presente
BOSI MARCO	ASSESSORE	Presente
BRIANTI ETTORE	ASSESSORE	Presente
DE VANNA FRANCESCO	ASSESSORE	Presente
JACOPOZZI DARIA	ASSESSORA	Presente
VERNIZZI CHIARA	ASSESSORA	Assente

Con voti unanimi la Giunta Comunale approva la proposta di provvedimento che segue (**deliberazione GC-419-2024**) e reca l'oggetto infra esplicitato, quindi, ne vota l'immediata eseguibilità.

**Oggetto: RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO AREA EX CRAL BORMIOLI - LOTTO 2 (CUP I97D18000000001 - CUI L00162210348201900114). APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. N. 50/2016 (CIG 7997127DF5). I.E.**

# Comune di Parma

Proposta n. 6593 del 27/11/2024

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO AREA EX CRAL BORMIOLI - LOTTO 2 (CUP I97D18000000001 - CUI L00162210348201900114). ). APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. N. 50/2016. (CIG 7997127DF5). I.E.**

## LA GIUNTA COMUNALE

### **Premesso che:**

con deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 11/09/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026 e che con successivo atto di Consiglio Comunale n. 88 del 20/12/2023 sono stati approvati la nota di aggiornamento al DUP 2024-2026 ed il Bilancio di previsione Finanziario relativo al triennio 2024-2026 per la competenza e l'esercizio 2024 per la cassa;

con deliberazione della Giunta Comunale n. 445 del 22/12/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2025-2026 per l'assegnazione in responsabilità degli obiettivi e delle risorse finanziarie;

pertanto, con l'atto sopra citato, sono state affidate ai Dirigenti responsabili le disponibilità delle risorse sulla base degli stanziamenti indicati nei capitoli di entrata e di spesa, attribuendo loro sia la responsabilità di budget che di procedura, compreso l'accertamento delle entrate e l'assunzione degli impegni di spesa attraverso l'adozione di determinazioni dirigenziali;

la Giunta Comunale, con delibera n. 49 del 16/02/2024, ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026, con relativa assegnazione in responsabilità ai Dirigenti di obiettivi operativi ed esecutivi per il triennio 2024-2026;

### **Premesso, inoltre, che:**

la legge 28 dicembre 2015 ha istituito per l'anno 2016 il "Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia, finalizzato alla realizzazione di interventi urgenti per la rigenerazione delle aree urbane degradate";

ai fini della partecipazione al bando, con deliberazione G.C. 25/8/2016 n. 317 è stato approvato il progetto del Comune di Parma, definito altresì "*Progetto per la riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie della città di Parma*" che si sviluppa attraverso diversi interventi, di cui fa parte anche quello denominato **EX CRAL BORMIOLI ROCCO - Riqualificazione centro sportivo**;

con il D.P.C.M. 6 dicembre 2016 è stata approvata la graduatoria dei progetti selezionati tra i quali risultava l'intero progetto presentato dal Comune di Parma, assegnatario di un finanziamento di € 17.995.741,20 a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC);

con il D.P.C.M. 15.01.2018 il Consiglio dei Ministri ha approvato la relativa Convenzione, sottoscritta poi dalle parti in data 18.01.2018;

con la Determina Dirigenziale n. 827 del 11.04.2018, a seguito della avvenuta registrazione del summenzionato Decreto Ministeriale, il Comune di Parma ha provveduto all'accertamento del contributo concesso;

come risulta dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020, l'intervento denominato "Riqualificazione centro sportivo area ex Cral Bormioli" è stato suddiviso negli stralci sotto riportati:

- Riqualificazione centro sportivo area ex Cral Bormioli - 1° stralcio (a carico privati);
- Riqualificazione centro sportivo area ex Cral Bormioli - 2° stralcio (Piano Periferie), per un importo di **€ 4.027,913,60;**

**Preso atto che** il Quadro Economico dei lavori in parola è stato incrementato a seguito delle sotto riportate variazioni di bilancio:

- con Delibera di CC 9 del 09.03.2020 di variazione al Bilancio 2020/2023 e successiva Delibera di G.C. 64 del 11.03.2020 per €170.000,00
- con Delibera di CC 64 del 19.10.2020 di variazione al Bilancio 2020/2023 e successiva Delibera di G.C. 262 del 21.10.2020 per € 118.000,00
- con Delibera di CC 88 del 29.11.2021 di variazione al Bilancio di previsione 2021/2023 e successiva Delibera di G.C. 413 del 01.12.2021 per ulteriori € 150.000,00

e pertanto l'importo complessivo dell'intervento risulta attualmente pari ad **€ 4.465.913,60;**

**Rilevato che** risultano perfezionati i sotto riportati affidamenti:

- DD 1574/2016: affidamento servizio per la progettazione con livello preliminare di entrambi gli stralci e definitivo del solo 1° stralcio all'arch. Francesco Rasori, per un importo pari a complessivi **€ 27.913,60**, importo previsto al capitolo 20106050 - LAVORI PUBBLICI: INCARICHI PROFESSIONALI, ma da considerarsi a carico del Q.E. dell'intervento;
- DD 3547/2017, come rettificata da DD 179 del 1/2/2018: affidamento dei sotto riportati servizi:
  - **Coordinamento della sicurezza in progettazione:** Arch. Roberto Cavatorta per un importo onnicomprensivo pari ad € 30.782,80
  - **Progettazione architettonica:** arch. Francesco Rasori per un importo onnicomprensivo pari ad € 40.509,21
  - **Progettazione strutturale;** ing. Marco Montani per un importo onnicomprensivo pari per un totale di € 27.954,55
  - **Progettazione impianti meccanici ed elettrici:** per. ind. Davide Cantarelli, per un importo onnicomprensivo pari ad € 25.521,14
- DD 1434 del 07.06.2018:
  - affidamento servizio per la redazione "Pratica di prevenzione incendi" all'Ing. Marzio Dall'Orto per un importo complessivo pari ad **€ 10.150,40;**
  - impegno a favore del Comando Provinciale dei VV.F. le somme necessarie all'avvio dell'iter finalizzato all'ottenimento del C.P.I. per **€ 400,00**, successivamente incrementati di ulteriori **€ 200,00**, come da DD 1858/2018;
- DD 2987/2020: affidamento del servizio di collaudo statico e tecnico-amministrativo in corso d'opera all'ing. Luigi Michellini per un importo complessivo pari ad **€ 30.760,20;**
- DD 776/2021: affidamento servizio di Coordinamento Sicurezza in esecuzione all'ing. Andrea Virgili per complessivi **€ 59.830,28;**

- DD 872/2021: affidamento servizio di Direzione Lavori alla SIDOTI ENGINEERING SRL, per l'importo complessivo di **€ 80.948,26**;
- DD 2946/2022: CONI, i diritti amministrativi CONI per complessivi **€ 562,00**;
- DD 2874/2023: affidamento del servizio tecnico di verifica materiale di riporto a S.E.A.R.C.H. di Paolo Bonatti & c. per un importo complessivo pari ad **€ 4.855,60**;
- DD 3326/2024: affidamento dei sotto riportati servizi:
  - Affidamento servizio supporto tecnico per l'esecuzione delle reti fognarie all'ing. Stefano Terzi per l'importo complessivo pari ad **€ 5.709,60**;
  - Affidamento servizio per indagine mediante video-ispezione dei tratti terminali delle condotte del sistema di smaltimento delle acque meteoriche e delle acque reflue alla ditta GM Spurghi per l'importo complessivo pari ad **€ 1.895,88**;
  - Ing. Marzio Dall'Orto: modifica contrattuale ex art. 106 del D.lgs. 50/2016 per predisposizione della documentazione relativa all'impianto antincendio per l'importo complessivo pari ad **€ 3.806,40**;
  - Sidoti Engineering Srl: modifica contrattuale ex art. 106 comma 4 del D.lgs. 50/2016 per redazione elaborati perizia di variante **€ 32.021,85** oltre ad **€ 4.198,02** per redazione paesaggistica;
  - Impegno di spesa per gli allacci relativi alle utenze di elettricità, acqua e gas a favore di IRETI per complessivi **€ 32.319,83**;

#### **Ricordato inoltre che:**

con Delibera di G.C. 208 del 07.06.2018 si è provveduto all'approvazione del progetto definitivo dell'intervento riferito ad entrambi gli stralci, atto cui ha fatto seguito la DD 1963 del 03.08.2018 di approvazione del progetto esecutivo;

a seguito dell'espletamento della prevista gara d'appalto mediante la DD n. 177 del 30.01.2020 i lavori sono stati appaltati alla R.T.I. ALLODI SRL – IMARTINI SRL, la cui Capogruppo Mandataria, risulta essere l'impresa ALLODI SRL, con sede in Parma, Via Argonne n. 8/Bis, (P.I. 00145330346), con il ribasso del 21,70%, e così per un importo contrattuale di **€ 2.678.731,65**, oltre IVA di legge;

il relativo contratto risulta sottoscritto in data 08.07.2020, n. di rep. 40501 Segretario Generale del Comune di Parma;

con DD n. 3467 del 31/12/2021 si è provveduto ad approvare la modifica contrattuale ex art 106 comma 2 D.lgs. 50/2016 a favore del R.T.I. ALLODI SRL – IMARTINI SRL per un importo complessivo pari ad **€ 124.486,69**;

#### **Dato atto che:**

per fronteggiare l'incremento repentino dei prezzi intervenuto, risultano emanate le sotto riportate normative, cui si rimanda per le modalità di calcolo degli importi da riconoscere:

1. periodo dal **1° gennaio 2021 fino al 31 dicembre 2021**: l'art. 1 septies del D.L. 73/2021, convertito con modificazioni dalla L. 106 del 23.07.2021;
2. periodo dal **1° gennaio 2022 al 31 dicembre 2022**: art. 26 del D.L. 50 del 17.05.2022, coordinato con la legge di conversione 15 luglio 2022, n. 91;
3. **annualità 2023**: il combinato disposto dal comma 369, 371 e 458 bis dell'art. 1 della L 197/2022 (Legge di Bilancio 2023);
4. **annualità 2024**: comma 304 dell'art. 1 della L. 213/2023 (legge di bilancio 2024);

**Tenuto conto che** con nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri prot. 136198 del 13.07.2022, avente ad oggetto "DPCM 25 maggio 2016. Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia. Applicazione dell'art 1 – septies, comma 6 del decreto legge 25 maggio 2021, n.73, convertito con modificazioni nella Legge 23 luglio 2021, n. 106 e dell'art. 26 comma 1 del decreto legge 17 maggio 2022, n. 50", è stato comunicato ai comuni beneficiari del contributo in parola che, a seguito di richiesta di parere all'Avvocatura

generale, tali Enti avrebbero potuto procedere “all’aggiornamento dei quadri economici degli interventi, per “compensazione dei prezzi dei materiali, senza bisogno di speciale autorizzazione, nei limiti del budget totale a disposizione”;

**Dato atto che** con DD 2177/2024, come rettificata da DD 2599/2024, si è provveduto al riconoscimento dei maggiori importi dovuti per revisione prezzi, come di seguito riportato:

- revisione prezzi riferita al SAL 2: € 74.693,19 oltre IVA di legge e costi per complessivi **€ 82.162,51;**
- revisione prezzi riferita al SAL 3: € 322.254,64 € oltre IVA di legge e costi per complessivi **€ 354.480,10;**
- revisione prezzi riferita al SAL n.° 4: € 355.442,65 € oltre IVA di legge e costi per complessivi **€ 390.986,92;**

per un importo complessivo pari ad **€ 827629,53;**

**Preso atto che** a seguito dei sopra riportati impegni il quadro economico dell’intervento risulta così modificato:

	<b>OGGETTO</b>	<b>IMPORTO PARZIALE</b>	<b>IMPORTO TOTALE</b>
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
A1)	Importo LAVORI A CORPO a base di gara	€ 3.320.000,00	
A2)	Oneri per l’attuazione dei PIANI di SICUREZZA (non soggetti a ribasso d’asta	€ 79.171,65	
A3)	Ribasso di gara del 21,70%	€ 720.440,00	
	<b>TOTALE AFFIDAMENTO LAVORI (A1 + A2 - A3)</b>	<b>€ 2.678.731,65</b>	
A1.1)	Modifica contrattuale art. 106) D.lgs. 50/2016 al netto del ribasso, oneri compresi	€ 113.169,72	
	<b>Importo complessivo dei lavori</b>		<b>€ 2.791.901,37</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell’Amministrazione</b>		
B1)	IVA sui lavori (10% di A)	€ 279.190,14	
B2)	Fondo incentivi (1,10% importo a base di gara)	€ 37.390,89	
	di cui 80% € 29.912,71		
	di cui 20% € 7.478,18		
B3)	Spese di pubblicità	-	

B4)	Diritti CONI	€ 562,00	
B5)	Spese tecniche progettazione compresi oneri previdenziali ed IVA	€ 162.831,70	
B6)	Servizio di Collaudo statico, tecnico amministrativo e in corso d'opera, compresi oneri previdenziali ed IVA	€ 30.760,20	
B7)	Servizio di Coordinamento Sicurezza in esecuzione compresi oneri previdenziali ed IVA	€ 59.830,28	
B8)	Servizio di Direzione Lavori compresi oneri previdenziali ed IVA	€ 117.168,13	
B9)	Servizio tecnico di verifica materiale di riporto	€ 4.855,60	
B10)	Servizio tecnico di direzione operativa opere idrauliche	€ 5.709,60	
B11)	Servizio tecnico di progettazione vasca antincendio	€ 3.806,40	
B12)	Allacci	€ 32.319,83	
B13)	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 109.462,05	
B14)	Competenze pratiche VV.FF.	€ 600,00	
B15)	Stanziamiento per opere d'arte 0,5% (L. 717/1949)	€ 0,00	
B16)	Reintegro contratto per revisione prezzi art. 26 d.l 50/2022 (IVA inclusa) -SAL 2:	€ 82.162,51	
B17)	Revisione prezzi art. 26 d.l 50/2022 (IVA inclusa) - sal 3:	€ 354.480,10	
B18)	Revisione prezzi art. 26 d.l 50/2022 (IVA inclusa) - sal 4:	€ 390.986,92	
B19)	Videoispezione tubazioni	€ 1.895,88	
	<b>Somme a disposizione</b>		<b>€ 1.674.012,23</b>
	<b>Economie da ribasso d'asta con aliquota del10%</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
	<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 1.674.012,23</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>		<b>€ 4.465.913,60</b>

**Preso atto che:**

durante lo svolgimento dei lavori è emersa la necessità di valutare e rivisitare alcuni aspetti relativi alle parti edili ed impiantistiche del progetto, con conseguente necessità di incremento del Q.E. anche in ragione di procedere al riconoscimento di maggiori importi dovuti per revisione prezzi in riferimento ai SAL di prossima emissione, nonché l'esigenza di prevedere ulteriori somme a disposizione all'interno del Q.E. al fine di concludere l'intervento a regola d'arte;

da valutazioni iniziali, l'importo ritenuto necessario risulta pari ad **€ 1.200.000,00** e pertanto con Delibera di CC 11 del 19.02.2024 di variazione al bilancio 2024/2026 e successiva

Delibera di G.C. 63 del 21.02.2024 di variazione al PEG si è provveduto a prevedere l'importo indicato al capitolo 20601130 - EX CRAL BORMIOLI ROCCO- RIQUALIFICAZIONE CENTRO SPORTIVO 2° STRALCIO (BANDO PERIFERIE), importo da finanziarsi tramite indebitamento da contrarsi con l'Istituto Credito Sportivo;

**Atteso che:**

dall'allegato denominato "R06\_COMPARATIVO CME PROG-VAR" (Quadro comparativo dei computi metrici estimativi di progetto e di variante) è possibile desumere nel dettaglio la natura, la tipologia e la quantità delle lavorazioni variate in assestamento tra categorie di lavorazioni omogenee, nonché le lavorazioni supplementari impreviste e imprevedibili da introdursi nella perizia di variante per far fronte ad alcune lavorazioni ma necessarie alla realizzazione a regola d'arte delle opere previste nel progetto;

come si rileva dall'allegato "R01\_RELAZIONE PERIZIA DI VARIANTE", l'importo della presente modifica contrattuale risulta pari ad **€ 517.317,28**, oltre IVA di legge, e pertanto, sommato alla precedente modifica contrattuale di cui alla DD 3467/2021 più sopra citata, comporta un aumento contrattuale complessivo di € 630.487,00, pari al 23,54% dell'importo contrattuale iniziale;

**Preso atto che:**

stante l'incremento dell'importo previsto a favore R.T.I. ALLODI SRL – IMARTINI SRL, la cui Capogruppo Mandataria, risulta essere l'impresa ALLODI SRL, con sede in Parma, Via Argonne n. 8/Bis, (P.I. 00145330346), incremento pari ad € 517.317,28 oltre IVA di legge, occorre procedere a modificare il contratto, precedentemente richiamato, rep. n. 40501 08.07.2020 sottoscritto tra l'identificato Raggruppamento Temporaneo d'Imprese e il Comune di Parma;

detta modifica si inquadra nell'ambito dell'art. 106 co. 1 lett. c) – normativa tuttora applicabile al caso di specie ex art. 226 co. 2 D.Lgs. 36/2023 – trattandosi di modifica contrattuale che non altera la natura complessiva del contratto, determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice e, ai sensi del comma 7 del medesimo articolo, l'aumento di importo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale;

**Atteso che** gli elaborati tecnici trasmessi con nota in data 28/11/2024, prot. n. 312703, agli atti del RUP, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, risultano essere i seguenti:

**ELABORATI GENERALI**

- R01\_RELAZIONE DI PERIZIA
- R02\_VERBALE DI CONCORDAMENTO NP
- R03\_ATTO DI SOTTOMISSIONE
- R04\_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI VARIANTE
- R05\_ELENCO PREZZI
- R06\_COMPARATIVO CME PROG-VAR
- R07\_COMPARATIVO QTE PROG-VAR
- TAV01\_CABINA ELETTRICA
- TAV02\_PLANIMETRIA DELLE COPERTURE

**ELABORATI SISMICA**

- 61-0024-23-706-3T - Relazione di calcolo copertura
- 61-002423-01R2-3T - copertura\_corpoA
- 61-002423-01R2-3T - copertura\_corpoB
- 61-002423-01R2-3T - copertura\_corpoC
- Elaborati grafici VNS
- H2247\_ALLODI\_EXCRAL\_T1\_REV3\_1(1)\_Livello1 – Pianta ca e dettaglio tirafondi
- H2247\_ALLODI\_EXCRAL\_T1\_REV3\_2(1)\_Livello1 – Pianta, Prospetto, Sezioni

- H2247\_ALLODI\_EXCRAL\_T1\_REV3\_3(1)\_Livello1 – Assonometria, Sezioni
- H2247\_ALLODI\_EXCRAL\_T1\_REV3\_4(1)\_Livello1 – Dettagli
- H2247\_ALLODI\_EXCRAL\_T1\_REV3\_5(1)\_Livello1 – Dettagli
- H2247\_ALLODI\_EXCRAL\_T1\_REV3\_6(1)\_Livello1 – Abaco attacchi
- Manuale manutenzione dell'opera(1)\_Livello1
- Rel\_Allodi-Rev(1)\_Livello1
- relazione integrazione piatti forati\_telaio di testa
- Relazione sui materiali(1)\_Livello1
- RELAZIONE TECNICA ESPLICATIVA\_VNS

### **ELABORATI PAESAGGISTICA**

- Allegato 00\_Lettera accompagnamento\_ex Cral Bormioli
- Allegato n. 1\_note Dott. Agr. Mauro Carboni
- Allegato n. 2.1\_licenza\_n.1491 del 1977
- Allegato n. 2\_licenza n. 1034 del 1967
- Allegato n. 3\_Tav. 01\_PLANIMETRIA GENERALE – STRUTTURE EDILIZIE ESISTENTI
- Allegato n. 3\_Tav. 02\_PLANIMETRIA GENERALE – STATO DI PROGETTO
- Allegato n. 3\_Tav. 03\_PIANTA PIANO TERRA – STATO DI PROGETTO
- Allegato n. 3\_Tav. 04\_PROSPETTI – STATO DI PROGETTO
- Allegato n. 3\_Tav. 05\_PROSPETTI SEZIONI – STATO DI PROGETTO
- Allegato n. 3\_Tav. 06\_FOTO INSERIMENTI – STATO DI PROGETTO
- Allegato n. 3\_Tav. 07\_ELABORATO OPERE DI SCAVO – STATO DI PROGETTO
- Allegato n. 3\_Tav. 08\_PIANTE E PROSPETTI – STATO DI FATTO STRUTTURE EDILIZIE PREESISTENTI
- Allegato n. 3\_Tav. 09\_PROSPETTI – STATO DI COMPARAZIONE
- Allegato n. 3\_Tav. 10\_PLANIMETRIA GENERALE – STATO DI COMPARAZIONE
- Allegato n. 4\_foto inserimento terra

**Considerato che** il RUP, ing. Marcello Bianchini Frassinelli, provvederà alla redazione di apposita relazione inerente il parere CONI, in sede di richiesta avvio procedura di indebitamento, come richiesto dall'Istituto Credito Sportivo;

**Visto inoltre** l'Atto di sottomissione, sottoscritto dal legale rappresentante del R.T.I. ALLODI SRL – IMARTINI SRL, la cui Capogruppo Mandataria, risulta essere l'impresa ALLODI SRL, con sede in Parma, Via Argonne n. 8/Bis, partita IVA 00145330346, da cui emerge che:

- l'aggiudicataria stessa si impegna all'esecuzione dei lavori oggetto della variante di che trattasi alle condizioni tutte dell'affidamento principale. In particolare: il maggior importo riferito alle lavorazioni in variante ammonta ad **€ 517.317,28**, oltre IVA di legge, importo già decurtato dal ribasso di gara pari al 21,70%, e l'attuale incremento innalza il contratto a complessivi **€ 3.309.218,65**, di cui € 3.2030.047,00 per lavori e € 79.171.65 per oneri della sicurezza, oltre ad IVA per € 330.921,87 e così per complessi **€ 3.640.140,52;**
- le lavorazioni di cui alla presente variante in corso d'opera comporteranno un allungamento delle tempistiche inizialmente previste, per un totale di 60 gg. naturali e consecutivi;

**Ritenuto quindi** di procedere ad approvare i sopra citati elaborati progettuali e la conseguente modifica contrattuale ex art 106 comma 1 lett. c) del D.lgs. 50/2016 a favore del R.T.I. ALLODI SRL – IMARTINI SRL, la cui Capogruppo Mandataria, risulta essere l'impresa ALLODI SRL, con sede in Parma, Via Argonne n. 8/Bis, partita IVA 00145330346, **dando contestualmente atto che si procederà alla formalizzazione dell'affidamento della modifica contrattuale in parola pari ad € 569.049,01, al lordo di IVA, a favore del R.T.I. ALLODI SRL – IMARTINI SRL, la cui Capogruppo Mandataria, risulta essere l'impresa**



**ALLODI SRL, con sede in Parma, Via Argonne n. 8/Bis, (P.I. 00145330346) solo a seguito del perfezionamento del contratto d'indebitamento con ICS;**

**Dato atto che**, a seguito della formalizzazione dell'affidamento della modifica contrattuale, l'importo contrattuale risulterà pari ad **€ 3.309.218,65** oltre ad IVA di legge e costi per complessivi **€3.640.140,52;**

**Considerato infine che** la L. 213/2023 (legge di bilancio 2024) più sopra citata ha confermato le modalità di calcolo revisione prezzi;

**Ricordato che**, alla luce delle disposizioni sopra citate, per le annualità successive al 2022 l'incremento dei costi per appalti aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021 viene riconosciuto nella misura del 90 per cento;

**Rilevato inoltre che**, per fronteggiare l'incremento repentino dei prezzi intervenuto, l'art. 26 del D.L. 50/2022 (c.d. "Decreto Aiuti") ha previsto l'applicazione dei prezziari aggiornati al fine di riconoscere alle imprese aggiudicatrici di contratti pubblici i maggiori importi loro dovuti per revisione prezzi, nonché le modalità per il relativo calcolo;

da ultimo, il riconoscimento dei maggiori importi dovuti alle imprese per revisione prezzi risulta ribadito dal comma 304 dell'art. 1 della L. 213/2023 che prolunga l'applicazione di varie disposizioni recate dal sopra citato art. 26 del D.L. 50/2022;

alla luce di quanto sopra esposto, si è provveduto a prevedere nel nuovo Quadro Economico più sotto riportato la disponibilità ritenuta al momento adeguata, nonché a prevedere ulteriori importi per alcuni interventi di finitura;

**Dato atto che** il Dirigente competente provvederà all'assunzione degli impegni di spesa relativi al riconoscimento dei maggiori importi dovuti per revisione prezzi **solo a seguito del perfezionamento del contratto d'indebitamento con ICS** e sulla base di quanto indicato nella relazione redatta dal Direttore Lavori a seguito dell'emissione dei futuri SAL;

**Preso atto che**, alla luce di tutto quanto sopra esposto, il nuovo Quadro Economico risulta essere il seguente:

A - LAVORI									
1	lavori soggetti a ribasso								
	a	a corpo, di cui manodopera pari a € 0,00			3.320.000,00 €				
	b	a misura, di cui manodopera pari a € 0,00			- €				
	lavori ribassati								
	a1	a corpo, di cui manodopera pari a € 0,00	ribasso	21,70%	2.599.560,00 €				
	b1	a misura, di cui manodopera pari a € 0,00	ribasso	0,00%	- €				
	totale A1					2.599.560,00 €			
2	costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)					79.171,65 €			
3	modifica del contratto in corso di esecuzione no. 1 di cui alla DD 3467/2021					113.169,72 €			
4	modifica del contratto in corso di esecuzione no. 2 di cui al presente atto					517.317,28 €			
5	misure per la prevenzione e repressione della criminalità e dei tentativi di infiltrazione mafiosa (art. 204, comma 6, lett. a), del Codice					- €			
6	impatto ambientale e sociale								
	a	opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale			- €				
	b	costi per il monitoraggio ambientale			- €				
	totale A4					- €			
	<b>TOTALE A</b>					<b>3.309.218,65 €</b>			
B - SOMME A DISPOSIZIONE									
1	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto					267.873,16 €			
2	rimborsi previa fattura					- €			
3	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante					- €			
4	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista					- €			
5	allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze					32.319,83 €			
6	imprevisti					109.655,22 €			
7	accantonamenti								
	a	revisione prezzi (art. 60 del Codice) - SAL 2 (IVA inclusa)			82.162,51 €				
	b	revisione prezzi (art. 60 del Codice) - SAL 3 (IVA inclusa)			354.480,10 €				
	c	revisione prezzi (art. 60 del Codice) - SAL 4 (IVA inclusa)			390.986,92 €				
	d	revisione prezzi (art. 60 del Codice) - SAL FINE APPALTO (IVA inclusa)			362.884,66 €				
	e	somme derivanti dai ribassi d'asta			- €				
	totale B7					1.190.514,19 €			
8	acquisizione aree o immobili, indennizzi					- €			
9	spese tecniche								
			CP + spese	prev.	IVA				
	a	attività preliminari alla progettazione			- €	0,0%	0%	- €	
	b	monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione			- €	0,0%	0%	- €	
	c	redazione PE			128.335,20 €	4,0%	22%	162.831,70 €	
	d	DL + modifica contrattuale DD 3326/2024			92.345,63 €	4,0%	22%	117.168,13 €	
	e	CSE			47.155,01 €	4,0%	22%	59.830,28 €	
	f	Servizio tecnico di direzione operativa opere idrauliche (on.previdenziali e IVA inclusi)						5.709,60 €	
	g	Servizio tecnico di progettazione vasca antincendio (on.previdenziali e IVA inclusi)						3.806,40 €	
	h	Videoispezione tubazioni (IVA inclusa)						1.895,88 €	
	i	incentivo alle funzioni tecniche (pari all'80% delle risorse di cui all'art. 45 del Codice)						1,10%	29.912,71 €
	totale B9					381.154,70 €			
10	altre spese tecniche								
	a	attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione			- €				
	b	supporto al RUP			- €				
	c	assicurazione dei progettisti (art. 2, comma 4, del Codice)			- €				
	d	verifica preventiva della progettazione (art. 42 del Codice)			- €				
	e	servizio tecnico di verifica materiale di riporto			4.855,60 €				
	f	altro			- €				
	totale B10					4.855,60 €			
11	incentivo alle funzioni tecniche (pari al 20% del risorse di cui all'art. 45 del Codice)								
	a	acquisto di beni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione			3.739,09 €				
	b	formazione, specializzazione e copertura oneri assicurativi del personale			3.739,09 €				
	totale B11					7.478,18 €			
12	spese per commissioni giudicatrici					- €			
13	spese per pubblicità					- €			
14	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche per collaudo e verifiche di conformità (art. 116 del Codice)					- €			
15	spese monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera					- €			
16	spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri collaudi specialistici (INARCASSA e IVA incluse)					30.760,20 €			
17	spese per verifica preventiva dell'interesse archeologico (art. 41, comma 4, del Codice)					- €			
18	spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale					- €			
19	spese per opere artistiche (Legge 20 luglio 1949, n. 717)					- €			
20	imposte								
	a	IVA			10%	330.921,87 €			
	b	competenze VV.F.			600,00 €				
	c	diritti CONI			562,00 €				
	totale B20					332.083,87 €			
	<b>TOTALE B</b>					<b>2.356.694,95 €</b>			
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>					<b>5.665.913,60 €</b>				

sui lavori sarà applicata l'aliquota Iva del 10%, con riferimento al punto n.127 quinquies della Tabella A, Parte III allegata al D.P.R. 633/1972, come vigente in quanto trattasi di completamento di opere di urbanizzazione di cui all'art. 4 della L. 847/64, come integrato dall'articolo 44 della legge 22 ottobre 1971, n. 865;

i contenuti della presente variante in corso d'opera di cui al presente atto sono stati redatti tenendo conto dell'aggiornamento del prezzario della Regione Emilia Romagna per l'anno 2024, adottato con DGR n. 2283 del 22/12/2023 pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna Telematico (BURERT) n. 1 del 2 gennaio 2024, giuste le previsioni del comma 2 dell'articolo 4 dell'allegato I.14 del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36;

l'incentivo ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016 è stato calcolato nel suddetto quadro economico, con finalità contabile e di accantonamento per gli adempimenti connessi alla costituzione del fondo ivi previsto, secondo le percentuali previste all'art. 3, punto 2, lett. b) dell'apposito Regolamento approvato con deliberazione della G.C. n. 284 del 04/09/2019 ed il relativo importo sarà ripartito tra i soggetti e per le finalità indicate dall'art. 113 citato, con le modalità e i criteri di cui alla contrattazione decentrata integrativa del personale e del Regolamento medesimo;

**Tenuto conto che** l'importo complessivo pari ad € **5.665.913,60** trova copertura come sotto riportato:

- conferma degli impegni di spesa per complessivi € **4.319.060,66** al capitolo 20601130 - EX CRAL BORMIOLI ROCCO- RIQUALIFICAZIONE CENTRO SPORTIVO 2° STRALCIO (BANDO PERIFERIE) - Codice Finanziario di V livello: U.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi - SIOPE 2020109016;
- il restante importo pari ad € €1.346.852,94 è previsto al capitolo 20601130 - EX CRAL BORMIOLI ROCCO- RIQUALIFICAZIONE CENTRO SPORTIVO 2° STRALCIO (BANDO PERIFERIE) - Codice Finanziario di V livello: U.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi - SIOPE 2020109016 e risulta finanziato come sotto riportato
  - per € 10.295,98: contributo ministeriale accertato con DD 827/2018;
  - per € 136.556,97: fondi propri dell'Ente
  - per € 1.200.000,00: contratto di indebitamento da sottoscrivere con l'Istituto di Credito Sportivo;

il cronoprogramma della spesa e dei relativi pagamenti risulta coerente con le previsioni di bilancio;

**Ritenuto** di dare mandato al Settore Finanziario affinché proceda ad attivare le necessarie procedure per il perfezionamento del contratto di indebitamento per il finanziamento della variante in corso d'opera di che trattasi;

**Ricordato che**, ai sensi dell'art. 41, comma 3, lett. l) dello Statuto Comunale, il progetto esecutivo dell'intervento risulta approvato con DD 1963/2018, avendo provveduto all'approvazione del progetto definitivo con atto di G.C. 208/2018;

**Evidenziato che:**

l'istituto di credito individuato per il perfezionamento del contratto di indebitamento risulta essere l'Istituto di Credito Sportivo (di seguito ICS);

al fine del citato perfezionamento, l'ICS richiede apposito atto di Giunta Comunale di approvazione della documentazione tecnica e pertanto occorre agire in tal senso, benchè il progetto esecutivo, nonché l'aggiudicazione dei lavori, siano stati approvati con atto del dirigente;

**Atteso che** la modifica contrattuale ex art. 106 del D.lgs. 50/2016 di cui al presente atto non comporterà un aumento dei costi di gestione a carico del Comune di Parma rispetto a quanto già previsto, in quanto tali costi saranno posti in capo al soggetto cui sarà aggiudicata la gestione della concessione dell'impianto sportivo a seguito di apposita gara d'appalto;

**Dato atto che** il Settore proponente ha identificato la presente deliberazione come misura «non generazionale né potenzialmente tale» secondo quanto previsto dalle linee guida sulla Valutazione di Impatto Generazionale approvata dalla Giunta Comunale con delibera n. 16 del 17/01/2024;

**Preso atto che** il RUP è identificato nella persona dell'ing. Marcello Bianchini Frassinelli, E.Q. responsabile della S.O. Lavori Pubblici e attuazione PNRR, come da DD 401/2022;

**Richiamato** il decreto di nomina dell'Ing. Michele Gadaleta a Dirigente del Settore Opere Pubbliche DSMG 50/2022 prot. n. 242190 del 15/12/2022;

**Acquisiti** gli allegati pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa e contabile dei Responsabili dei Servizi competenti, resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TUEL n. 267/2000;

**Acquisito** il parere di conformità di cui all'art. 62, comma 1, del vigente Statuto comunale come in atti;

**Ravvisata** la necessità di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, al fine di consentire l'avvio della procedura di richiesta di finanziamento di cui al presente atto;

## DELIBERA

- **di dare atto che** le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **di approvare**, nell'ambito dell'intervento denominato **“Riqualificazione del Centro Sportivo Area Ex Cral Bormioli - Lotto 2”**, la modifica contrattuale composta dagli elaborati elencati in premessa e allegati alla presente in formato elettronico quale parte integrante e sostanziale, dando contestualmente atto che detta modifica si inquadra nell'ambito dell'art. 106 co. 1 lett. c) – normativa tuttora applicabile al caso di specie ex art. 226 co. 2 D.Lgs. 36/2023 – trattandosi di modifica contrattuale che non altera la natura complessiva del contratto, determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice e, ai sensi del comma 7 del medesimo articolo, l'aumento di importo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale in quanto la presente variante in corso d'opera ammonta ad **€ 517.317,28**, oltre IVA di legge, e pertanto, sommato alla precedente modifica contrattuale di cui alla DD 3467/2021 più sopra citata, comporta un aumento contrattuale complessivo di € 630.487,00, pari al 23,54% dell'importo contrattuale iniziale;
- **di dare mandato** al Settore Finanziario affinché proceda ad attivare le necessarie procedure per il perfezionamento del contratto di indebitamento per il finanziamento della variante in corso d'opera di che trattasi;
- **di dare inoltre atto che** si procederà alla formalizzazione della modifica del contratto d'appalto rep. n. 40501 Segretario Generale del Comune di Parma sottoscritto in data 08.07.2020 dal Comune di Parma e dal R.T.I. ALLODI SRL – IMARTINI SRL, la cui Capogruppo Mandataria, risulta essere l'impresa ALLODI SRL, con sede in Parma, Via Argonne n. 8/Bis, (P.I. 00145330346) **solo a seguito del perfezionamento del contratto d'indebitamento con ICS;**

a seguito della formalizzazione dell'affidamento della modifica contrattuale, l'importo

contrattuale risulterà pari ad **€ 3.309.218,65** oltre ad IVA di legge e così per complessivi **€ 3.640.140,52**;

si procederà all'assunzione dell'impegno di spesa relativo al sopra riportato importo pari ad € 569.049,01, al lordo di IVA, a favore del del R.T.I. ALLODI SRL – IMARTINI SRL, la cui Capogruppo Mandataria, risulta essere l'impresa ALLODI SRL, con sede in Parma, Via Argonne n. 8/Bis, (P.I. 00145330346) **solo a seguito del perfezionamento del contratto d'indebitamento con ICS**;

- **di dare altresì atto che:**

nel Quadro economico in premessa è altresì previsto il riconoscimento di maggiori importi dovuti all'impresa per revisione prezzi, nonché la previsione di ulteriori importi per alcuni interventi di finitura;

il Dirigente competente provvederà all'assunzione degli impegni di spesa relativi al riconoscimento dei maggiori importi dovuti per revisione prezzi solo a seguito del perfezionamento del contratto d'indebitamento con ICS e sulla base di quanto indicato nella relazione redatta dal Direttore Lavori a seguito dell'emissione dei futuri SAL;

- **di dare inoltre atto che:**

per le motivazioni in premessa riportate, la spesa per l'intervento è stata elevata ad **€ 5.665.913,60**, suddivisa come da Quadro Economico indicato;

l'importo pari ad **€ 5.665.913,60** trova copertura come sotto riportato:

- conferma degli impegni di spesa per complessivi **€ 4.319.060,66** al capitolo 20601130 - EX CRAL BORMIOLI ROCCO- RIQUALIFICAZIONE CENTRO SPORTIVO 2° STRALCIO (BANDO PERIFERIE) - Codice Finanziario di V livello: U.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi – SIOPE 2020109016;
- il restante importo pari ad **€ 1.346.852,94** è previsto al capitolo 20601130 - EX CRAL BORMIOLI ROCCO- RIQUALIFICAZIONE CENTRO SPORTIVO 2° STRALCIO (BANDO PERIFERIE) - Codice Finanziario di V livello: U.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi – SIOPE 2020109016 e risulta finanziato come sotto riportato:
  - } per € 10.295,98: contributo ministeriale accertato con DD 827/2018;
  - } per € 136.556,97: fondi propri dell'Ente
  - } per € 1.200.000,00: contratto di indebitamento da sottoscrivere con l'Istituto di Credito Sportivo;

- **di dare mandato** al Settore Finanziario affinché proceda ad attivare le necessarie procedure per il perfezionamento del contratto di indebitamento per il finanziamento dell'importo sopra menzionato;

- **di dare infine atto che:**

la modifica contrattuale ex art. 106 del D.lgs. 50/2016 di cui al presente atto non comporterà un aumento dei costi di gestione a carico del Comune di Parma rispetto a quanto già previsto, in quanto tali costi saranno posti in capo al soggetto cui sarà aggiudicata la gestione della concessione dell'impianto sportivo a seguito di apposita gara d'appalto;

la presente spesa rientra negli investimenti previsti dall'art. 3 della legge n. 350/2003;

la presente deliberazione è relativa a una misura «non generazionale né potenzialmente tale secondo quanto previsto dalle linee guida sulla Valutazione di Impatto Generazionale approvata dalla Giunta Comunale con delibera n. 16 del 17/01/2024;

il RUP è identificato nella persona dell'ing. Marcello Bianchini Frassinelli, E.Q. responsabile della S.O. Lavori Pubblici e attuazione PNRR, come da DD 401/2022;

- **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. n. 267 del 18.08.2000, al fine di consentire l'avvio della procedura di richiesta di finanziamento di cui al presente atto.

**DELIBERAZIONE N. GC-2024-419 DEL 29/11/2024**

Il presente verbale viene letto, approvato, sottoscritto digitalmente e trasmesso per la pubblicazione all'Albo Pretorio online all'indirizzo [www.comune.parma.it](http://www.comune.parma.it).

Sottoscritta dal  
**SEGRETARIO GENERALE**  
Criscuolo

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Sottoscritta dal  
**SINDACO**  
Guerra

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Elenco allegati:

1. ALLEGATO ISTRUTTORIA

Nome file: R01\_RELAZIONE DI PERIZIA.pdf.p7m

Hash:

6425D8DBB21986CC1A1CD4071DA2B8339FACE1FF1D74D31EC4B664B52277  
6E80533FCB7669155476643704005C46C155CD86B563CB72F39E06D13D3  
09D7EE668

Nome file: R02\_VERBALE DI CONCORDAMENTO NP.pdf.p7m

Hash:

588C6EF85EEAC40865B18D9E3045701DE344486CA2CAFEEAC849BEFDCF8  
724D1FFC2F65981642491591C3A5DD6D83F4D331B79C00FB9A9F9C3E2830  
4DCBDE09E

Nome file: R03\_ATTO DI SOTTOMISSIONE.pdf.p7m

Hash:

2E56B4EB614AE40A34181AE3E69F2FB5C320A8EE06EAF6E3797E4F700334  
DOCEEA380A09FBD5A02196C310EBB81B606AAA0424A4426745560CC23C  
BCA3C41322

Nome file: R04\_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI VARIANTE.pdf.p7m

Hash:

D9FD5D277CA1A0EF438897FF867DB8D29609E5595930E03333B95D9B409  
2AAB2535A2172F50868CA5BAA85554FC54E3F106708F13048CE0C798AC4  
02CD906A82

Nome file: R05\_ELENCO PREZZI.pdf.p7m

Hash:

F5D619BF2F350AAD7118A9BB1578FD993166AE7A1B216310385553289571F1  
C8CFC865A000E72E6415AFE475568353663E800DCEC18DED0ACD34D6EA  
C5DDB329

Nome file: R06\_COMPARATIVO CME PROG-VAR.pdf.p7m

Hash:

D1593D5351620239A705247008DAD88180FAC5C88ECA60692B6FFEDB1012  
DD02B9DFD515F15D7E2E7221070E25C7A88729CE1D235533315DF48B350D4  
19D3E3D

Nome file: R07\_COMPARATIVO QTE PROG-VAR.pdf.p7m

Hash:

AF13EF1DF80A5622990AD2285C1D7A2A24397B3870AF70912904B71E36C2  
45108EE0AD15374D137CACE5A292876D8837B32BE4E7B599A14B9E55A44B  
08A5EE22

Nome file: TAV01\_CABINA ELETTRICA.pdf.p7m

Hash:

3B28CB8A4F6A9CB3072C322529FC195F24C84A47733478CF7AD79267488E  
D41A4BD1E7A4221914DC9A349B1454E28C7B6335A5B4DE61F132EA144015A  
8865DDC

Nome file: TAV02\_PLANIMETRIA DELLE COPERTURE.pdf.p7m



Hash:

E7CC05483544AA9AD0D364F76A456E7DA4C878152F56F34B4CDA3C96A27  
9D2EA079956DD05D06EFBE0CBF5998229EFA2442AB1937BC2873B260699  
9DBCFE7EA0

## 2. ALLEGATO ISTRUTTORIA

Nome file: Prot\_29-11-2024\_0313029\_I - File primario -  
Riferimento\_ex\_CRAL\_Bormioli\_timbrato.pdf

Hash:

C7D34ABF906CAB107AE8BD8E988ABDBA9332D5619B24228E762CF4FCB70  
7C18C99F6B52A2B12ECF406AE7EFAB3FC1161B01D9BCF40B9EE2D92BA009  
49A2DB9D4

## 3. ALLEGATO ISTRUTTORIA

Nome file: 61-0024-23-706-3T - Relazione di calcolo copertura(1).pdf.p7m

Hash:

6D84F7A90D9E6BD9CCA7EA8D7213479ABF16DDAC54ED7A1A2D515936A6E  
7324E0878ECA3FB2B41F62086922EBA407FF7FFEFFB7EEA3FB017E67ABDF  
6BFEEC341

Nome file: 61-002423-01R2-3T - copertura\_corpoA(1).pdf.p7m

Hash:

DCB378A2E49170938C72D94BB5504DA79F0A15F6BE252B70426A06F4C93  
0107742AFA09C856F5F0B3F92AD54AF40F03ADD90E56ADD2E27A1A288FA  
A280F68DFA

Nome file: 61-002423-01R2-3T - copertura\_corpoB(1).pdf.p7m

Hash:

551C0DC229465381640B920B8E3266D6312620C01142557A5B5E7CE3F376  
5AD073C77FECA9E592F910E330D743010A8D3E2865256DA1EEC2D0F3992E  
FA23EDC4

Nome file: 61-002423-01R2-3T - copertura\_corpoC(1).pdf.p7m

Hash:

FA8AC2D79B8BF21FDF21CDB85994157B8E715391ABB485375B529D991274  
B15115E35CBB3AC920EADAA0B7F4495D4B6FB755A7EE9FA249121259F34C  
D28DC36C

Nome file: ELABORATI GRAFICI\_VNS(1).pdf.p7m

Hash:

E742B3376A5A41A3806A21903A804653540B14407D158DDBF6E0AE91FB22  
3DB7137E59DD6F48EE12668503919088A846A42E66589FD8C5054FE7E6B4  
DD6EAE19

Nome file: H2247\_ALLODI\_EXCRAL\_T1\_REV3\_1(1)\_Livello1(1).pdf.p7m

Hash:

CAD7F49E8407B75FC9567CCECAAAA29FB6228E02CC8B0CDF049ECBB29A  
674C5F3EAF3080AA04CD798EB74EC72BE514183C52613BD71AFB5D8BEDB6  
315259F082

Nome file: H2247\_ALLODI\_EXCRAL\_T1\_REV3\_2(1)\_Livello1(1).pdf.p7m

Hash:

67E724DAE5414CFC1FBC46054A050B2EDE40B93A37C3BC72972D206B4371  
5F4FF95D7059DC3151A85B2463D630283442F4D5B9EFBB5621D5518E30C0  
00EC7D85

Nome file: H2247\_ALLODI\_EXCRAL\_T1\_REV3\_3(1)\_Livello1(1).pdf.p7m

Hash:

6081387BF9622F130373D4C34299A7A71B6AECF506089DA11997CA736337  
8E4195AD20497789C940191A9D606CEE620CBFB332DFBE871BD5D51E79FB  
E5C7D831

Nome file: H2247\_ALLODI\_EXCRAL\_T1\_REV3\_4(1)\_Livello1(1).pdf.p7m

Hash:

0F41AF7677E41F8FF6A1239931A673E13C813119AA983696DD7EB85433DD0  
A46D1286D2A5D5E052C612F82D1A2DC96C9723A39DEA6E55CAA08D5FADC  
B8241848

Nome file: H2247\_ALLODI\_EXCRAL\_T1\_REV3\_5(1)\_Livello1(1).pdf.p7m

Hash:

F165A6B025BED863FF0FE15F3C83CEB927BFFB15C47B6129DB9CA14A8D16  
CC63E7C4BF67006E51D1F6ECEA74FADD33F971E51F3E7192064ECBCECA06  
FE5C9CEA

Nome file: H2247\_ALLODI\_EXCRAL\_T1\_REV3\_6(1)\_Livello1(1).pdf.p7m

Hash:

9CE4FCD4C153E06ECCAB01EBCFC8A3E25F2DFC2674AC2F0AAFB6906C8EB  
8BACF96A604FF44BCC54A154283329FCB4F1BC5D542A35C62D57FB995C1  
FC1EDD51C5

Nome file: Manuale manutenzione opera(1)\_Livello1(1).pdf.p7m

Hash:

E822141813D0D6CC7864C30824494B409D5F1A06BB83E774087E6D80086  
D779F77E585FAD4A7754339530E70EC9F035462BC9D9C60AF2DC5CB7C85  
96FF27F890

Nome file: Rel\_Allodi-Rev(1)\_Livello1(1).pdf.p7m

Hash:

17B42780FF180A8DF81D18F3F2D08CC0ABEC650556841E249757F0A32C1B  
6356E0567310CE5C713E61343E90E793BB0DC52B50C52460BBD79202416F  
78709954

Nome file: relazione integrazione piatti forati\_telaio di testa(1).pdf.p7m

Hash:

FAE469B21A985430EA88A1085F08E209A3E54FB3DD6D6774817FFF89A1FB  
BE5993355D08DF5C063AF97179172F651A51CFD33BC85FFB59D95FF96FD9  
CF9F53BC

Nome file: Relazione sui materiali(1)\_Livello1(1).pdf.p7m

Hash:

2F531C9FB1BBCAA5B2F9B0E25CFAC4FABB59216BCDFCC59DF808BF07DC1

617FE205B0059824E96B77BE0D98FA4BD49F975B11C9EB2825EF0561B1C1A  
15CEF3B7

Nome file: RELAZIONE TECNICA ESPLICATIVA\_VNS(1).pdf.p7m

Hash:

F1685F5BD61FF20BBC7FE254673A6A5392A76EF6C14C32F8E2447774D038  
B947CB653B80152B7EA2094E9F0F48D321C7021AA80B3E70DE7D3B251449  
EF059F0C

#### 4. ALLEGATO ISTRUTTORIA

Nome file: Allegato 00\_Lettera accompagnamento\_ex Cral Bormioli.pdf.p7m

Hash:

D316C4E36963677EF4E9B5AC0170C7CBF34A7BD1D2954F6CEAB060A2BC1  
61D6834303EE73993FFD6B417346B90AD66CD15342FF83070C8F548F4BE2  
2A5D0ECE2

Nome file: Allegato n. 1\_note Dott. Agr. Mauro Carboni.pdf.p7m

Hash:

86D7ED3D8D836F045ADAEA17DB8BDB3951EA5E75967AC41D1ED7C8F6A72  
D442B88874E93D71424510055751F8552BA6274D7FBCD0A18D85B6C5E48E  
5CD49E7FE

Nome file: Allegato n. 2.1\_licenza\_n. 1491 del 1977.pdf.p7m

Hash:

F924CD385785EA6A1F4D67301FAD1FB15D9A45E8420CA8CE5A3E5F755F50  
532F1E6280F9EA08459F12CEFF7370AF7EBE10FA5C6F6D39453851F4A9E1E  
BF1FFAC

Nome file: Allegato n. 2\_licenza n. 1034 del 1967.pdf.p7m

Hash:

8E67A4352E7E8555EC7F305490CB12F2E47787281E69FFACBB0BCCA6471D  
D2A1EF6FAC8844FCB6F45F118E6BDE5C834712998657BC44B1A4745DD48E  
B8115E81

Nome file: Allegato n. 3\_Tav. 01\_PLANIMETRIA GENERALE - STRUTTURE EDILIZIE  
ESISTENTI.pdf.p7m

Hash:

112D05515B6B0E5B7841EE2C9BD32AB86481FB2FE0C57FA7ADD0E09C60C1  
B2463AF60BD0A4C600B68B9DFE6BFAED62F9499939BBF55388A5B63857  
69271357EA

Nome file: Allegato n. 3\_Tav. 02\_PLANIMETRIA GENERALE - STATO DI  
PROGETTO.pdf.p7m

Hash:

57FDCC6AD7356EBE7721E45BDE81381E39FB0EF333CDC8C4109A546A1560  
5543808D6C52183895F82BC7CF6FF106442C3321B6D11F3D8EED11970DB1F  
D0541E2

Nome file: Allegato n. 3\_Tav. 03\_PIANTA PIANO TERRA - STATO DI  
PROGETTO.pdf.p7m

Hash:

B4D52C11C66590E5C923773CAD0D327E161F7A7BAFF2F1EC415DB1973536F  
94F4089DA7BF3293912ACC0C44A35783F5EF01B5B802B576A46AD7FF7C9  
D2923064

Nome file: Allegato n. 3\_Tav. 04\_PROSPETTI - STATO DI PROGETTO.pdf.p7m

Hash:

C300E04171EC42E905E640A3780CBDCB4A27BEAEC4488D81F16BE774BDF  
6A59AAC5C56F02F9B67A476E5866DC21FA956E10D03633393784B1C951EE  
172D24A1

Nome file: Allegato n. 3\_Tav. 05\_PROSPETTI SEZIONI - STATO DI PROGETTO.pdf.p7m

Hash:

6D1C4072C08D2D7BAA9C15F89E740D92671F24EB5C54E5B447920EB099D  
6CFE01435886C330D6107FAE74E8F54B10E4F553ABC52ABF456D02E1364A  
FBCF31170

Nome file: Allegato n. 3\_Tav. 06\_FOTO INSERIMENTI - STATO DI PROGETTO.pdf.p7m

Hash:

EF938C3B8D145487A9C39C9DD772A354E205D23B0D992907020E99918513  
7E9E3592CB4A0FDB415F7E79D87F3E0E27C8F99213D4955F9CA552096FE3  
2FFB7092

Nome file: Allegato n. 3\_Tav. 07\_ELABORATO OPERE DI SCAVO - STATO DI PROGETTO.pdf.p7m

Hash:

94CEF76C71FD140F7511D6E3E4B6E979114CB77A46EFC07DD820C52BB8DD  
DOB0B367A154D8ECEC3E39CE3E6970D9177285C3FEDD0F21CD452E9A9F8  
00CDA0D90

Nome file: Allegato n. 3\_Tav. 08\_PIANTE E PROSPETTI - STATO DI FATTO STRUTTURE EDILIZIE PREESISTENTI.pdf.p7m

Hash:

12C945F50B7D4E06972A3E29E4E448A86DA4212E70A79BF634C6EBFBD62B  
55671631A8D6A622C4A8E56D4006637697B54DF137A10BFA526D31100471  
8A8CFCAC

Nome file: Allegato n. 3\_Tav. 09\_PROSPETTI - STATO DI COMPARAZIONE.pdf.p7m

Hash:

AF4F4EE56B655FED9515385D162F9CBBFFD16BD9823CADA1A03651DF7D2E  
4A6DAD21954730AAF469A1BF81F2306778A4FD9BC13F9E6BB847CAE5C08  
CEAEFCE91

Nome file: Allegato n. 3\_Tav. 10\_PLANIMETRIA GENERALE - STATO DI COMPARAZIONE.pdf.p7m

Hash:

AE25A58FC4A6BCBF2AADBC04C229BF8D1254E3E78994B630C28E1D63214  
C80C90CDE5782E38D0A03908D30196ED8A71034E8F80BD9EA27FFF93ADF  
34785C3172

Nome file: Allegato n. 4\_foto inserimento terra.pdf.p7m

Hash:

523A1EE56E03590A79EEBC888961AE8366DA4F10289FAFB91322269DF1C9  
E496AFA80F05A917ED99D5C36B4CB5CA4C15D9FE663AABA01B679138966  
858A4C416

**PARERI EX ART. 49, 1° comma T.U. n. 267 del 18/8/2000**

Sulla proposta n. 6593 del 27/11/2024 del SETTORE OPERE PUBBLICHE di DELIBERA DI GIUNTA CON RILEVANZA CONTABILE che reca ad oggetto:

RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO AREA EX CRAL BORMIOLI - LOTTO 2 (CUP I97D18000000001 - CUI L00162210348201900114). APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. N. 50/2016 (CIG 7997127DF5). I.E.

Si esprime parere favorevole per la regolarità tecnico-amministrativa della presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, 1° comma TUEL n. 267 del 18/8/2000.

Il/La Responsabile  
GADALETA MICHELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Allegato alla proposta di DELIBERA DI GIUNTA CON RILEVANZA CONTABILE

P.D. n. 6593 del 27/11/2024

**PARERI EX ART. 49, 1° comma T.U. n. 267 del 18/8/2000**

Sulla proposta n. 6593 del 27/11/2024 del Settore SETTORE OPERE PUBBLICHE di DELIBERA DI GIUNTA CON RILEVANZA CONTABILE che reca ad oggetto:

RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO AREA EX CRAL BORMIOLI - LOTTO 2 (CUP I97D18000000001 - CUI L00162210348201900114). APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. N. 50/2016 (CIG 7997127DF5). I.E.

La sottoscritta Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Il/La Responsabile  
AZZONI PAOLA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)



Comune di Parma

SEGRETERIA GENERALE

## Parere del Segretario Generale

Sulla proposta di DELIBERA DI GIUNTA CON RILEVANZA CONTABILE n. 6593 del 27/11/2024 del Settore / Servizio SETTORE OPERE PUBBLICHE avente ad Oggetto: "RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO AREA EX CRAL BORMIOLI - LOTTO 2 (CUP I97D18000000001 - CUI L00162210348201900114). APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. N. 50/2016 (CIG 7997127DF5). I.E. ", si esprime parere FAVOREVOLE.

.....

Parma, 29/11/2024

Il Segretario Generale  
CRISCUOLO PASQUALE

(Avv. Pasquale Criscuolo)

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)



DELIBERAZIONE N. GC-2024-419 del 29/11/2024

La sottoscritta Funzionaria Responsabile della S.O. Supporto Segreteria Generale,  
visti gli atti d'ufficio,  
visto l'atto di delega a firma del Segretario Generale prot. n. 77539 del 24/04/2023,

**attesta**

che la presente deliberazione:

- E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on line sul sito web istituzionale del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 12/12/2024 come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
- E' stata comunicata ai Capigruppo Consiliari in data 12/12/2024 come prescritto dall'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000;
- E' divenuta esecutiva in data 29/11/2024 ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

LA FUNZIONARIA DELEGATA  
OPPICI STEFANIA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)