



Comune di Parma

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. GC-407-2024 DEL 27/11/2024

L'anno 2024, questo giorno ventisette (27) del mese di novembre alle ore 09:46 in Parma si è riunita la Giunta Comunale per la trattazione di diversi argomenti e, fra essi, del provvedimento di cui all'oggetto, sotto la presidenza del Signor Michele Guerra nella sua qualità di Sindaco e la partecipazione del Segretario Generale del Comune Avv. Pasquale Criscuolo.

Dopo che il Segretario Generale ha dato lettura dell'oggetto della proposta specifica di delibera, seguono brevi interventi da parte dei componenti dell'organo di governo dell'Ente.

Al momento della votazione della deliberazione proposta, con la Presidenza del Sindaco risultano presenti e votanti n. 10 componenti di Giunta di cui appresso:

GUERRA MICHELE	SINDACO	Presente
LAVAGETTO LORENZO	VICE SINDACO	Presente
AIMI BEATRICE	ASSESSORA	Presente
BONETTI CATERINA	ASSESSORA	Presente
BORGHI GIANLUCA	ASSESSORE	Presente
BOSI MARCO	ASSESSORE	Presente
BRIANTI ETTORE	ASSESSORE	Presente
DE VANNA FRANCESCO	ASSESSORE	Presente
JACOPOZZI DARIA	ASSESSORA	Presente
VERNIZZI CHIARA	ASSESSORA	Presente

Con voti unanimi la Giunta Comunale approva la proposta di provvedimento che segue (**deliberazione GC-407-2024**) e reca l'oggetto infra esplicitato, quindi, ne vota l'immediata eseguibilità e proseguono i lavori.

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE PIAZZALE ANTISTANTE IL PALAZZO DELLA PILOTTA E ADIACENTE ALLA ROTATORIA PONTE VERDI (CUP I97H23001490004 - CUI L00162210348202400014) - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA PRESENTATO DA PARMA INFRASTRUTTURE S.P.A. E CONTRIBUTO PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI. I.E.

Comune di Parma

Proposta n. 6383 del 20/11/2024

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE PIAZZALE ANTISTANTE IL PALAZZO DELLA PILOTTA E ADIACENTE ALLA ROTATORIA PONTE VERDI (CUP I97H23001490004 - CUI L00162210348202400014) - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA PRESENTATO DA PARMA INFRASTRUTTURE S.P.A. E CONTRIBUTO PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI. I.E.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

con atto di C.C. n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.A. ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/2000, alla quale, con atto di C.C. n. 89 del 24/09/2010 è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali;

con deliberazione di C.C. n. 108 del 30/11/2010 è stato ridefinito l'elenco dei beni da affidare in concessione alla stessa società;

a seguito della convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture S.p.A. stipulata in data 30/11/2010 a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali, registrata a repertorio n. 33035, raccolta n. 15374, e successive, l'ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. n. 42793, successivamente modificata con atto notarile rep. n. 54998 del 31/03/2016, è stato perfezionato l'affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla società Parma Infrastrutture S.p.A.;

Considerato che:

con delibera del Consiglio ANAC n. 635 del 26/06/2019, è stata riconosciuta la natura di società *in house providing* a Parma Infrastrutture S.p.A. nei cui confronti, conseguentemente, il Comune di Parma può perfezionare affidamenti *in house* ai sensi dell'art. 5 del Dlgs. 50/2016 così come attualizzato dalla normativa vigente;

Preso atto che tra i beni dati in concessione a Parma Infrastrutture S.p.A. con le sopra citate Delibere di C.C. n. 89/2010 e di C.C. n. 108/2010 sono ricompresi tutti i beni stradali appartenenti al demanio comunale (suolo e sottosuolo di strade, banchine stradali, aiuole spartitraffico, parcheggi, piste ciclabili, percorsi pedonali, ecc.), tra i quali il piazzale antistante il palazzo della Pilotta e adiacente alla rotatoria Ponte Verdi, con la missione di assicurarne la manutenzione ordinaria, straordinaria nonché la

gestione e valorizzazione, trasferendo alla Società tutte le attività e passività relative ai beni trasferiti;

Premesso altresì che:

nel Programma Triennale OO.PP. 2024/2026, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 88 del 20/12/2023, nell'annualità 2024, è stato previsto l'intervento "**RIQUALIFICAZIONE PIAZZALE ANTISTANTE IL PALAZZO DELLA PILOTTA E ADIACENTE ALLA ROTATORIA PONTE VERDI**" (CUP **I97H23001490004 - CUI L00162210348202400014**) per un importo complessivo di **€ 500.000,00**, da finanziarsi mediante contrazione di mutuo con Cassa DD.PP.;

al fine di poter avviare le procedure di finanziamento dell'intervento in oggetto tramite apposito mutuo con Cassa DD.PP. con lettera in data 11/03/2024, prot. n. 0057699_U, il dirigente del Settore Opere Pubbliche ha richiesto a Parma Infrastrutture S.p.A. di procedere, anche tramite affidamento di incarico esterno, alla redazione del livello progettuale utile ai fini del perfezionamento del contratto di indebitamento, in relazione all'intervento in oggetto, conformemente a quanto disposto dalla vigente Convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture Spa;

mediante la deliberazione di CC n. 56 del 29/07/2024 di variazione al Bilancio e successiva deliberazione di G.C. n. 271 del 31/07/2024 di variazione al PEG l'importo relativo al suddetto intervento è stato elevato ad **€ 550.000,00**, da finanziarsi mediante contrazione di mutuo con Cassa DD.PP., provvedendo al contestuale adeguamento del Programma Triennale OO.PP. 2024/2026, annualità 2024;

Atteso che:

l'area oggetto dell'intervento rappresenta un accesso al complesso monumentale della Pilotta che non è adeguatamente valorizzato all'importanza architettonica del plesso, l'intera superficie di questa piazza è infatti asfaltata (il materiale si presenta vetusto e consumato) e l'area è impropriamente utilizzata come parcheggio;

si ritiene opportuno trasformare questo luogo in uno spazio pavimentato delimitato e definito dalla esistente quinta edificata in modo da creare una armonica connessione tra il vicino Parco Ducale e il complesso monumentale della Pilotta.

Ricordato che con Determinazione dell'Amministratore Delegato (DAD) n. 182 del 26/09/2024 Parma Infrastrutture Spa ha provveduto all'affidamento del servizio tecnico per elaborazione PFTE e progetto esecutivo dell'intervento denominato "**RIQUALIFICAZIONE PIAZZALE ANTISTANTE IL PALAZZO DELLA PILOTTA E ADIACENTE ALLA ROTATORIA PONTE VERDI CUI L00162210348202400014 - CUP I97H23001490004**" al Raggruppamento Temporaneo di Progettisti composto da EFA Studio di Architettura (mandataria) e da COSTEL PROGETTAZIONI (mandante) di Parma;

Rilevato che l'intervento in oggetto sinteticamente prevede:

1. La valorizzazione del sistema di accessi al complesso monumentale della Pilotta, in continuità con la recente riqualificazione di Piazza della Pace. L'attuale area asfaltata (impropriamente utilizzata come parcheggio) sarà

trasformata in uno spazio pavimentato delimitato e definito dalla esistente quinta edificata. La nuova piazza si configurerà perciò come uno spazio flessibile in continuità con spazi e percorsi esistenti, divenendo punto di accesso, luogo di sosta, spazio flessibile e museo a cielo aperto.

2. I lavori, nella prima fase, consisteranno nella scarifica dell'asfalto presente e nell'ammodernamento dei sottoservizi esistenti anche al fine di razionalizzare i coperchi oggi presenti sulla pavimentazione.
3. Nella seconda fase si prevede di predisporre le tubazioni strumentali a un nuovo impianto di illuminazione della futura piazza, la rete delle tubazioni di raccolta dell'acqua piovana e infine la nuova pavimentazione in pietra.
4. Il progetto prevede inoltre la realizzazione di un vano tecnico di riorganizzazione degli allacci alla rete elettrica, realizzato mediante una struttura scatolare in corten in corrispondenza dell'attuale manufatto esistente.

il tutto come dettagliatamente illustrato nella "RELAZIONE TECNICA GENERALE" allegata alla presente in formato elettronico;

Vista la nota Prot. Gen. n. 3326/2024-2024.IV/002.35 del 18/11/2024, allegata alla presente in formato elettronico, con cui il Direttore Generale di Parma Infrastrutture Spa, ing. Jr. Marco Ferrari, trasmette il progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) attinente a **"RIQUALIFICAZIONE PIAZZALE ANTISTANTE IL PALAZZO DELLA PILOTTA E ADIACENTE ALLA ROTATORIA PONTE VERDI" (CUP I97H23001490004 - CUI L00162210348202400014)**, composto dagli elaborati sottoelencati, parimenti allegati alla presente in formato elettronico:

— ELENCO ELABORATI

ELABORATI GENERALI

N° elaborato	Codice	DESCRIZIONE
01	G.01	RELAZIONE GENERALE
02	G.03	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
03	G.04	RELAZIONE DI SOSTENIBILITA' DELL'OPERA
04	G.05	DISCIPLINARE DESCRITTIVO PRESTAZIONALE
05	G.06	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
06	G.07	ELENCO PREZZI UNITARI
07	G.08	ANALISI PREZZI
08	G.09	QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA
09	G.10	QUADRO ECONOMICO
10	G.11	SCHEMA DI CONTRATTO
11	G.12	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
12	G.13	FASCICOLO DELL'OPERA
13	G.14	CRONOPROGRAMMA
14	G.15	SOTTOSERVIZI: DOCUMENTAZIONE STATO DI FATTO IRETI
15	G.16	PRIME INDICAZIONI PIANO DI MANUTENZIONE

16	A01	PLANIMETRIA DI PROGETTO - INQUADRAMENTO TERRITORIALE
17	A02	PLANIMETRIA DI PROGETTO - INQUADRAMENTO TERRITORIALE
18	A03	RILIEVO STATO DI FATTO - PLANIMETRIA GENERALE
19	A04	STATO DI FATTO - SEZIONI
20	A05	PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO
21	A06	PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO - SPAZI DI MANOVRA
22	A07	PROFILI DI PROGETTO - SEZIONI
23	A08	DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI
24	A09	PLANIMETRIA GENERALE CON DIMENSIONAMENTI
25	A10	PLANIMETRIA GENERALE CON CODICI PACCHETTI STRATIGRAFICI
26	A11	PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO - POSA
27	A12	DETTAGLI PLANIMETRIA
28	A13	ABACO DEI PACCHETTI STRATIGRAFICI
29	A14	ABACO DEI DETTAGLI
30	A15	VISTE TRIDIMENSIONALI
31	A16	RETE DRENAGGIO
32	I.01	PREDISPOSIZIONE IMPIANTO ELETTRICO PER ILLUMINAZIONE

oltre al riferimento del Responsabile Unico del Progetto Ing. Matteo Mochi Prot. Gen. n. 3325/2024-2024.IV/002.35 del 18/11/2024;

il PFTE suddetto è stato sviluppato dal Raggruppamento Temporaneo di Progettisti composto da EFA Studio di Architettura (mandataria) e da COSTEL PROGETTAZIONI (mandante), allo scopo incaricato da Parma Infrastrutture Spa come sopra specificato, mentre le funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione sono svolte dall'arch. Andrea Dini, dipendente della stessa Società;

PRESO ATTO CHE:

la spesa relativa al suddetto intervento viene quantificata in **€ 550.000,00**, ripartita come da quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI A BASE GARA				
a)	Per lavori :			
a1)	importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta		€	280 212,55
a2)	importo manodopera non soggetta a ribasso d'asta		€	89 645,82
	Importo totale lavori e manodopera		€	369 858,37
a3)	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)		€	22 301,34
	Totale per lavori:		€	392 159,71
b)	Somme a disposizione:			
b1)	IVA su lavori	10%	€	39 215,97
b2)	Spese tecniche		€	65 000,00
b3)	Incentivo funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs 36/2023 di cui:	1,80%		
	80% del 1,80 % dell'importo posto a base di gara	80,00%	€	5 647,10
b4)	Assistenza Archeologica		€	12 370,00
b5)	Allacciamenti		€	10 000,00
b6)	Tassa gare		€	300,00
b7)	Spese di assicurazione		€	400,00
b8)	Imprevisti		€	24 907,22
	Totale somme a disposizione:		€	157 840,29
			IMPORTO COMPLESSIVO (a+b):	€ 550 000,00

al fine dell'affidamento dell'esecuzione dei lavori di cui al predetto intervento si provvederà con successivo atto alla approvazione del progetto esecutivo da porre a base di gara, completo del relativo VERBALE DI VALIDAZIONE ai sensi dell'art. 42 comma 4 D.Lgs. 36/2023;

i contenuti del progetto di fattibilità tecnico economica di cui al presente atto sono stati redatti tenendo conto dell'aggiornamento del prezzario della Regione Emilia-Romagna per l'anno 2024, adottato con DGR n. 2283 del 22/12/2023 pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna Telematico (BURERT) n. 1 del 2 gennaio 2024, giuste le previsioni del comma 2 dell'articolo 4 dell'allegato I.14 del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36;

la somma di cui all' incentivo per funzioni tecniche ai sensi dell' art. 45 del D.lgs. 36/2023, relativamente all'intervento suddetto, è stata determinata secondo le percentuali previste a seguito della approvazione da parte del Comune di Parma del relativo Regolamento mediante la deliberazione di GC n. 250 del 10/07/2024, da applicarsi anche da parte della società partecipata Parma Infrastrutture Spa, e così per l'1,8%, ed il relativo importo sarà ripartito tra i soggetti e per le finalità indicate dall'art. 45 citato, con le modalità e i criteri di cui alla contrattazione decentrata integrativa del personale e del Regolamento medesimo;

sui lavori sarà applicata l'aliquota IVA agevolata nella misura del 10% con riferimento al punto 127-quaterdecies) della tabella A, parte III del D.P.R. n. 633/1972, come vigente, in quanto trattasi di "interventi di restauro" di cui 3, lett. c) del D.P.R. n. 380/2001;

PRESO ALTRESI' ATTO CHE:

con nota protocollo n. 2864 del 14/10/2024 Parma Infrastrutture ha inoltrato gli elaborati progettuali di interesse alla Sovrintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Parma e Piacenza al fine di richiedere l'autorizzazione all'intervento ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2024;

con nota protocollo n. 2930 del 24/10/2024, allegata alla presente in formato elettronico, la Sovrintendenza ha indicato che l'area non è interessata da procedimenti di tutela (vincoli archeologici espressi) ovvero da procedure di accertamento della sussistenza di beni archeologici e ha prescritto di eseguire gli scavi con assistenza archeologica da parte di un operatore di comprovata professionalità;

con nota protocollo n. 3311 del 15/11/2024, pure allegata alla presente in formato elettronico, la Sovrintendenza ha concesso l'autorizzazione all'esecuzione delle attività afferenti al progetto seguendo particolari accorgimenti progettuali ed esecutivi;

la spesa di **€ 550.000,00**, relativa all'intervento in oggetto, risulta prevista al **capitolo 21005220 del Bilancio 2024 "RIQUALIFICAZIONE PIAZZALE DELLA PILOTTA"** – Codice finanziario di V livello U.2.02.01.09.999 - "Beni immobili n.a.c." – SIOPE 2020109999, da finanziarsi mediante contrazione di mutuo con Cassa DD.PP.,

il cronoprogramma della spesa e dei relativi pagamenti risulta coerente con le previsioni di bilancio;

Ritenuto di dare mandato al Settore Finanziario affinché proceda ad attivare le necessarie procedure per la conclusione del contratto di mutuo con Cassa DD.PP. per l'importo di **€ 550.000,00**;

DATO ATTO CHE:

i lavori da realizzare sull'immobile in oggetto, di proprietà del Comune di Parma e, come sopra ricordato, assegnato in concessione a Parma Infrastrutture S.p.A., rientrano nella manutenzione straordinaria per la quale la convenzione dinanzi citata all'art. 7.4 assegna la competenza di intervento alla Società;

il Comune ha riconosciuto l'urgenza di dare avvio ai menzionati lavori di manutenzione straordinaria inserendone la realizzazione nei propri strumenti di programmazione e disporrà il relativo finanziamento a favore di Parma Infrastrutture S.p.A., in qualità di concessionaria convenzionalmente abilitata agli interventi di manutenzione straordinaria quale contributo all'investimento;

il Dirigente competente provvederà ad adottare i conseguenti atti gestionali per l'erogazione del contributo all'investimento a Parma Infrastrutture S.p.A., di importo pari alle somme che si renderanno disponibili a seguito della contrazione del mutuo con Cassa DD.PP. da parte del Comune di Parma, dietro presentazione di apposita rendicontazione delle spese sostenute e presentazione di apposite fatture, con le modalità stabilite in convenzione e definite in relazione ai principi e agli adempimenti contabili di bilancio dell'Ente;

AVUTO PRESENTE CHE:

la quantificazione, previsione e finanziamento della spesa relativa ad eventuali oneri di manutenzione e gestione derivanti dall'approvazione del PFTE allegato, verrà esplicitata in sede di approvazione della successiva fase progettuale esecutiva;

all'approvazione della successiva fase progettuale si procederà con ulteriore apposito atto;

DATO ATTO CHE il Settore proponente ha identificato la presente deliberazione come misura non Generazionale né potenzialmente tale, secondo quanto previsto dalle linee guida sulla Valutazione di Impatto Generazionale approvata dalla Giunta Comunale con delibera n. 16 del 17/01/2024;

Richiamato il decreto di nomina dell'Ing. Michele Gadaleta a Dirigente del Settore Opere Pubbliche DSMG 50/2022 prot. n. 242190 del 15/12/2022;

Acquisiti gli allegati pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile dei responsabili dei servizi competenti, resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000,

Acquisito il parere di conformità di cui all'art. 62, comma 1, del vigente Statuto Comunale come in atti;

Ravvisata la necessità di stabilire che la presente deliberazione venga resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. n. 267 del 18.08.2000, al fine di consentire l'avvio della procedura di attivazione del mutuo necessario alla copertura finanziaria dell'intervento di che trattasi;

DELIBERA

- **di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **di approvare** il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo a **“RIQUALIFICAZIONE PIAZZALE ANTISTANTE IL PALAZZO DELLA PILOTTA E ADIACENTE ALLA ROTATORIA PONTE VERDI” (CUI L00162210348202400014 - CUP I97H23001490004)**, trasmesso da Parma Infrastrutture Spa con nota Prot. Gen. n. 3326/2024-2024.IV/002.35 del 18/11/2024 del Direttore Generale ing. Jr. Marco Ferrari, allegata alla presente in formato elettronico, composto dagli elaborati elencati in premessa, parimenti allegati alla presente in formato elettronico;
- **di dare atto che:**

la spesa relativa al suddetto intervento viene quantificata in **€ 550.000,00**, ripartita come da quadro economico riportato in premessa;

al fine dell'affidamento dell'esecuzione dei lavori di cui al predetto intervento si provvederà con successivo atto alla approvazione del progetto esecutivo da porre a base di gara, completo del relativo VERBALE DI VALIDAZIONE ai sensi dell'art. 42 comma 4 D.Lgs. 36/2023;

i contenuti del progetto di fattibilità tecnico economica di cui al presente atto sono stati redatti tenendo conto dell'aggiornamento del prezzario della Regione Emilia-Romagna per l'anno 2024, adottato con DGR n. 2283 del 22/12/2023 pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna Telematico (BURERT) n. 1 del 2 gennaio 2024, giuste le previsioni del comma 2 dell'articolo 4 dell'allegato I.14 del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36;

la somma di cui all' incentivo per funzioni tecniche ai sensi dell' art. 45 del D.lgs. 36/2023, relativamente all'intervento suddetto, è stata determinata secondo le percentuali previste a seguito della approvazione da parte del Comune di Parma del relativo Regolamento mediante la deliberazione di GC n. 250 del 10/07/2024, da applicarsi anche da parte della società partecipata Parma Infrastrutture Spa, e così per l'1,8%, ed il relativo importo sarà ripartito tra i soggetti e per le finalità indicate dall'art. 45 citato, con le modalità e i criteri di cui alla contrattazione decentrata integrativa del personale e del Regolamento medesimo;

sui lavori sarà applicata l'aliquota IVA agevolata nella misura del 10% con riferimento al punto 127-quaterdecies) della tabella A, parte III del D.P.R. n. 633/1972, come vigente, in quanto trattasi di "interventi di restauro" di cui 3, lett. c) del D.P.R. n. 380/2001;

- **di dare altresì atto che:**

con nota protocollo N. 2864 del 14/10/2024 Parma Infrastrutture ha inoltrato gli elaborati progettuali di interesse alla Sovrintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Parma e Piacenza al fine di richiedere l'autorizzazione all'intervento ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2024;

con nota protocollo 2930 del 24/10/2024, allegata alla presente in formato elettronico, la Sovrintendenza ha indicato che l'area non è interessata da procedimenti di tutela (vincoli archeologici espressi) ovvero da procedure di accertamento della sussistenza di beni archeologici e ha prescritto di eseguire gli scavi con assistenza archeologica da parte di un operatore di comprovata professionalità;

con nota protocollo n. 3311 del 15/11/2024, pure allegata alla presente in formato elettronico, la Sovrintendenza ha concesso l'autorizzazione all'esecuzione delle attività afferenti al progetto seguendo particolari accorgimenti progettuali ed esecutivi;

la spesa di **€ 550.000,00**, relativa all'intervento in oggetto, risulta prevista al **capitolo 21005220 del Bilancio 2024 "RIQUALIFICAZIONE PIAZZALE DELLA PILOTTA"** - Codice finanziario di V livello U.2.02.01.09.999 - "Beni immobili n.a.c." - SIOPE 2020109999, da finanziarsi mediante contrazione di mutuo con Cassa DD.PP.,

il cronoprogramma della spesa e dei relativi pagamenti risulta coerente con le previsioni di bilancio;

- **di dare mandato** al Settore Finanziario affinché proceda ad attivare le necessarie procedure per la conclusione del contratto di mutuo con Cassa DD.PP. per l'importo di **€ 550.000,00**;
- **di dare altresì atto che:**

i lavori da realizzare sull'immobile in oggetto, di proprietà del Comune di Parma e, come sopra ricordato, assegnato in concessione a Parma Infrastrutture S.p.A., rientrano nella manutenzione straordinaria per la quale la convenzione dinanzi citata all'art. 7.4 assegna la competenza di intervento alla Società;

il Comune ha riconosciuto l'urgenza di dare avvio ai menzionati lavori di manutenzione straordinaria inserendone la realizzazione nei propri strumenti di programmazione e disporrà il relativo finanziamento a favore di Parma Infrastrutture S.p.A., in qualità di concessionaria convenzionalmente abilitata agli interventi di manutenzione straordinaria quale contributo all'investimento;

il Dirigente competente provvederà ad adottare i conseguenti atti gestionali per l'erogazione del contributo all'investimento a Parma Infrastrutture S.p.A., di importo pari alle somme che si renderanno disponibili a seguito della contrazione del mutuo con Cassa DD.PP. da parte del Comune di Parma, dietro presentazione di apposita rendicontazione delle spese sostenute e presentazione di apposite fatture, con le modalità stabilite in convenzione e definite in relazione ai principi e agli adempimenti contabili di bilancio dell'Ente;

la quantificazione, previsione e finanziamento della spesa relativa ad eventuali oneri di manutenzione e gestione derivanti dall'approvazione del PFTE allegato, verrà esplicitata in sede di approvazione della successiva fase progettuale esecutiva;

all'approvazione della successiva fase progettuale si procederà con ulteriore apposito atto;

il contributo agli investimenti rientra negli investimenti previsti dall'art. 3 della legge n. 350/2003;

il Responsabile Unico del Progetto, ex art. 15 del D.Lgs. 36/2023 per Parma Infrastrutture S.p.A., è individuabile nella persona dell'Ing. Matteo Mochi, mentre il Responsabile del Procedimento, ex art. 5 Legge 241/1990, per il Comune di Parma, è individuato nella persona dell'Ing. Michele Gadaleta, nella sua qualità di dirigente del Settore Opere Pubbliche;

la presente deliberazione è relativa a una misura non Generazionale né potenzialmente tale, secondo quanto previsto dalle linee guida sulla Valutazione di Impatto Generazionale approvata dalla Giunta Comunale con delibera n. 16 del 17/01/2024;
- **di stabilire che** la presente deliberazione venga resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. n. 267 del 18.08.2000, al fine di consentire l'avvio della procedura di attivazione del mutuo necessario alla copertura finanziaria dell'intervento di che trattasi.

DELIBERAZIONE N. GC-2024-407 DEL 27/11/2024

Il presente verbale viene letto, approvato, sottoscritto digitalmente e trasmesso per la pubblicazione all'Albo Pretorio online all'indirizzo www.comune.parma.it.

Sottoscritta dal
SEGRETARIO GENERALE
Criscuolo

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Sottoscritta dal
SINDACO
Guerra

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Elenco allegati:

1. ELENCO ELABORATI

Nome file: _Elenco elaborati.pdf.p7m

Hash:

9927DB7B4AF6F95D75F954C027E63C9C2892FB0B16AC6FCC5387A79077B1
5BBF33D55334B40124DF27DDDFDF5D43D41DE26A4F3FD95EAEA776F266CD
5DA1EB277

2. ELABORATI GENERALI

Nome file: G.13_Fascicolo opera.pdf.p7m

Hash:

0103F09AF71BACC2EEEE64DE5439E878BAC9F71CB1518E2FD1B6E062022FD
C749E1612CD6B25B1A452B5FEEE66A182CAAB02E03A03CC965C8C071E9C9
83C47C3

Nome file: G.14_Cronoprogramma.pdf.p7m

Hash:

91A85107E07948B3BADB5BBEE5DD8BEC5B26E41FB3F80F1C2F7F958233B6
215AE48740EC30B2CBB4A754598337B8E59234D4B85F8E760AFF24B76DE
DE7FC8DE6

Nome file: G.15_Sottoservizi_Documentazione stato di fatto Ireti.pdf.p7m

Hash:

120D34FB7512164863BABC1B656868D10EE5A3FE51BEC1D40E1D1CAB3796C
07B1F530743EFFB2521FF990ECE021E80B07109C135ED232192538ACBFB24
C6D09D

Nome file: G.16_Prime indicazioni Piano di manutenzione.pdf.p7m

Hash:

3FD0F9EF6DB38F2A425C2BAB01755F245D3FA8CEEDCAA2EC2196D53D764
DE60A8C17029888386240B169C1DC1A17EB72B4786B825ECBDE496EED473
02BFD8F9F

Nome file: G.04_Relazione di sostenibilita opera.pdf.p7m

Hash:

0F722ACA405E45842F4758CA0CABF5AB439A585D545A6F272CD6A573397
40740D700FE898BD0A867476EF52B4F73F6B7FBCDB0A415783ECC72B2B6
533B98D583

Nome file: G.05_Disciplinare descrittivo prestazionale.pdf.p7m

Hash:

C7BFA3EA9DED351DC09E1D6A02321B3A3BEC70A88A91781CA4B81DBA267
3A9F891DFAC3E1C30D9E4EA4B16C29C6E897AA9B08A428B1DA1A94B880F
260580790A

Nome file: G.06_Computo metrico estimativo.pdf.p7m

Hash:

C8EEF3BB5A7869CF3DC58FD49EC958040C2789F5B47D17D68BCC2743B25
C25504A4BF69A9C7D22F7E59B6F5FA5DF10D6680AE6686B3448709F8F34
14B00509FD

Nome file: G.07_Elenco prezzi unitari.pdf.p7m

Hash:

8930DFD8C821C9C7167127ED1EF6C11C014AB6E60E5B8816F5E962DA48EB6
B234C16561C3260087821F40556FDF5A2DF34F8CB060022A35B53DD28DB
81965584

Nome file: G.08_Analisi prezzi.pdf.p7m

Hash:

4874435EAC046E8AE63EE7F93E2189B1671BED01EE4EB36540058B7F5BB4
1C155C3C40FB4318B661C8E4A1D01F4998D12CA543B49E9823181AF8E41D7
D668CB4

Nome file: G.09_Quadro di incidenza della manodopera.pdf.p7m

Hash:

9DD448E7BB042F3E279E53D637624A22A5D764F4E50D7F77DB4B22435C8F
328B734821A4164C7BCEA3E4BF62715FB10020E6188D5D47C566CEBBA2412
93A97D5

Nome file: G.10_Quadro Economico.pdf.p7m

Hash:

59204A4BF6110C127338D54F0773409C1D82CA967FEF79EC2262BC7DB5D71
C530C6113A951DB4F2752CCF511149702F6405C85FBFF99B5A4C72761470C
13B231

Nome file: G.11_schema di contratto.pdf.p7m

Hash:

5AD58A4D3D71FD5E5E410C7B822D86F45FC16877AED53517F58ABB85D03C
05CA7C4E6A0B44C7E8E6C96EA9425C39A174B8C1DE5CDE47C37B086BE7F
5649EC43D

Nome file: G.12_PSC.pdf.p7m

Hash:

E1CC15443202C6AE9DDAD31A3033964D7590016229796F52DADB6573D5C
F4BAFF1E71CD8911343B5B02ECD112FD512CC3F3050FCDA236007365BBF96
0F5B946E

Nome file: G.01_Relazione generale.pdf.p7m

Hash:

B527605F75D927CB8DE6135A66DFCE24D8033BE5F4DBF13FCBEFCDA5548
3F9026BC5CCA036626A60806B79BC2E09FD320E8C020E214E12880938EB
8B147491A9

Nome file: G.03_Documentazione fotografica.pdf.p7m

Hash:

052685385E2CA54FABF53EF0DA46322C337EDC148D1A7B53AA2C322E6FA
BBBCE7AC7B65C2AB90F5D7B52827D73F2F1C1D0271ACC342893A65E58917
C7E9B13B5

3. PROGETTO ARCHITETTONICO

Nome file: I.01_Predisposizione impianto elettrico per illuminazione.pdf.p7m

Hash:

D8139853D38157F1BCA18B40E292FB2370447041D34664F11BB9D9C373AB9
30D0033A75081C71F46B8EC1F4F9031C517033D284772C013702E2BBB4FA5
E8E8AF

Nome file: A.01_Planimetria di progetto - Inquadramento territoriale.pdf.p7m

Hash:

0E41515A26B8178698181415921E75E2F7E979DB262093A60DBA5636AC403
44A610BF3419012DC80A4B54B4ABED128F150C95581C5E51BF60701327699
17F083

Nome file: A.02_Planimetria di progetto - Inquadramento.pdf.p7m

Hash:

3D13EDA53996BEB6DF66CEE9032F7242CC7896FE582C646AEA8AA9DEA5E
839BC82338A09F270D2BCE21A7BAC018ACCA0E46D82AFBF439DB83C580
4F034E7D54F

Nome file: A.03_Rilievo stato di fatto - Planimetria generale.pdf.p7m

Hash:

5C3B0ED7B74A265A44C94C36903485A9C27E87221627FF706DB2E476A59
2DF3598AB0EF242DDAA62A19A34EBF34E1A630517C7CB0A1FB4186F57D3E
E19AAC5AF

Nome file: A.04_Stato di fatto - Sezioni.pdf.p7m

Hash:

2ED20AC9627289BFF365BA5BFB216812790567E7CCBA709BE2617F8A79F3
2718AD0E39E109C0813337B1E3527758099705EBED623607179F6BD833726
04CF61E

Nome file: A.05_Planimetria generale di progetto.pdf.p7m

Hash:

43AAC31C46914D20428D4A84D5D386E0029E755B23BA2740FC70DE19340
BF5A566A4B70B2AEA46D56A078C183884CF9E6543D30A9C9B9CD82DC81
985A2FFD709

Nome file: A.06_Planimetria generale di progetto - Spazi di manovra.pdf.p7m

Hash:

BE2464772B1B78E8609B866E30E30FA8458C076707D6FF42A5628DCF8F82
FE3B3F67331D48C58A9DD6D7A937BF64C8C2299685D6DC82735BC348E2E
DED3756BC

Nome file: A.07_Profili di progetto - Sezioni.pdf.p7m

Hash:

6EF32A56F27D2033ABB0DB99373627747AD15F91033B01EAACFB742D34E1
EE48798A30013EA4166458C65C2EDDFF3DE36423DB91C64AE2DE179E55C4
451F04A3

Nome file: A.08_Sbancamenti e riempimenti di progetto.pdf.p7m

Hash:

F7ED550C21B7199555EC092599DB36039A513A81CFAD2F6D6F8AA9C3833
6F80B72F3DCB48C2F4BDD78C84A0E4ABC5026EA70B2D1E96707FF6FEACA
10B5A6D60E

Nome file: A.09_Planimetria generale con dimensionamenti.pdf.p7m

Hash:

42570621F1B1266034DDA0704BEB064E9A962AFD12E1731E3C83821869200
4AB77009A8376F854B62D02175EEE27B6482D70296EC2FFA9D312C6F20FC
F8B3680

Nome file: A.10_Planimetria generale con codici pacchetti stratigrafici.pdf.p7m

Hash:

3B4D8FA3C2016AB8E81184B00ADB8D9CB0C3E74BBE48D706DDD3339A139
ABCDF56B8A0FF9F4E1C434BDF7B51CDCE7ABFD78030528C3B49619C595D
7A48ADC069

Nome file: A.11_Planimetria generale di progetto - Posa.pdf.p7m

Hash:

A16BE7334C673AE1708C70A01EFE1AF9FC0F11E30FA0428EE3DC132AC415F
44689DF82087DDBFD13B761FD68AADB2317324370DFC77C504C4229EC315
6928E17

Nome file: A.12_Dettagli planimetria.pdf.p7m

Hash:

3A29EE4CFC509BAACA034B4ADE89AFBDD51BB9BE7A6CE1DA9A799E31A5
E8FE2993FF86482092C78349463BE8DDD8826F8C17A098221AF15A433934
B46F05637B

Nome file: A.13_Abaco dei pacchetti stratigrafici.pdf.p7m

Hash:

291A4920AEBAF885EBEFB987B5D9F04B4BA5D2F09E9A1A2B11A31D3040E2
25E5CDF1C82E2AA21EB1CE1C7E94067395CDD8CA7D3D2A3B64414DB6A8E3
9E290324

Nome file: A.14_Abaco dei dettagli.pdf.p7m

Hash:

3EDC380A52C33FE5A2D097A9B34D8F4D4097EB7F817E179055DEE1CD9815
6028A93CAFafa7D0DA166AA89499BD2A33B6B771754B78C27B460529036
429F36312

Nome file: A.15_Viste tridimensionali.pdf.p7m

Hash:

DAAEE460774F1614751531239C3A936ACA344C6DFB3218923258CCA39339
008B33B1F409C83B12CDCEACCC6CA53084EB05E6E39859E0C4BEF2D492B
B7E2EBF99

Nome file: A.16_Rete drenaggio.pdf.p7m

Hash:

72519BDD14A2266F4738450D997D6FEED530CD5CFB5BDA4E972351FD33FF
C3342DD0A264C0DAAABBD2791297DEA3ED86DBBB0822778671AD57EC6B
307D3A3A36

4. Parere_favorevole_Soprintendenza-Palazzo_Pilotta

Nome file: E-PG-3041-Parere_favorevole_Soprintendenza-
Palazzo_Pilotta_rotatoria_ponte_Verdi.pdf

Hash:

0BF92F5F746EF715493B9156E7C6107E9E97B1BFC8EBC3EEED6D388A82D4
DE79CDF3F7DE8F14D2A5B8F807BC1F5510780260B3401A69292FD8FC7FD4
C1D5511B

5. Autorizzaz_Soprintendenza_lavori

Nome file: E-PG-3311-

Autorizzaz_Soprintendenza_lavori_riqualificaz_Pilotta_rotatoria_Ponte_Verdi.pdf

Hash:

BBD79F9300647511D97175C4586DFD8EB13AD5B670672FBCE9DD2B991AC3
3F7551272C0EF5631DAF3DD12A193915675305CAAEDCED4F511794F22EB30
381A16E

6. NOTA TRASMISSIONE PARMA INFRASTRUTTURE SPA

Nome file: U-PG-3326-Richiesta approvaz PFTE Ple Pilotta rotatoria Verdi.pdf

Hash:

6A32497E6CBDD612A6892DEEEB8E7AFB833848CBE2892A575B9DBD6A1E2
E1821BCE43C01348E26FCFFBF67BCC8F7DA1C900EBC8BD9B8E21389A7F4E
9E70ED764

7. RIFERIMENTO RUP PARMA INFRASTRUTTURE SPA

Nome file: _Riferimento per giunta_manutenzione straordinaria piazzale Pilotta.pdf

Hash:

104F1DCBEF732B0A7EDED5629A03D9FE17E8FE9E16C1EC6893028429A3D
7F5C844DE6FF7E35D68CCC6EAD41AFFEB7D7A5D61DEAC7624C3020AD714
FA3535B9A

PARERI EX ART. 49, 1° comma T.U. n. 267 del 18/8/2000

Sulla proposta n. 6383 del 20/11/2024 del SETTORE OPERE PUBBLICHE di DELIBERA DI GIUNTA CON RILEVANZA CONTABILE che reca ad oggetto:

RIQUALIFICAZIONE PIAZZALE ANTISTANTE IL PALAZZO DELLA PILOTTA E ADIACENTE ALLA ROTATORIA PONTE VERDI (CUP I97H23001490004 - CUI L00162210348202400014) - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA PRESENTATO DA PARMA INFRASTRUTTURE S.P.A. E CONTRIBUTO PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI. I.E.

Si esprime parere favorevole per la regolarità tecnico-amministrativa della presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, 1° comma TUEL n. 267 del 18/8/2000.

Il/La Responsabile
GDALETA MICHELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Allegato alla proposta di DELIBERA DI GIUNTA CON RILEVANZA CONTABILE

P.D. n. 6383 del 20/11/2024

PARERI EX ART. 49, 1° comma T.U. n. 267 del 18/8/2000

Sulla proposta n. 6383 del 20/11/2024 del Settore SETTORE OPERE PUBBLICHE di DELIBERA DI GIUNTA CON RILEVANZA CONTABILE che reca ad oggetto:

RIQUALIFICAZIONE PIAZZALE ANTISTANTE IL PALAZZO DELLA PILOTTA E ADIACENTE ALLA ROTATORIA PONTE VERDI (CUP I97H23001490004 - CUI L00162210348202400014) - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA PRESENTATO DA PARMA INFRASTRUTTURE S.P.A. E CONTRIBUTO PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI. I.E.

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Il/La Responsabile
AZZONI PAOLA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)



Comune di Parma

SEGRETERIA GENERALE

Parere del Segretario Generale

Sulla proposta di DELIBERA DI GIUNTA CON RILEVANZA CONTABILE n. 6383 del 20/11/2024 del Settore / Servizio SETTORE OPERE PUBBLICHE avente ad Oggetto: "RIQUALIFICAZIONE PIAZZALE ANTISTANTE IL PALAZZO DELLA PILOTTA E ADIACENTE ALLA ROTATORIA PONTE VERDI (CUP I97H23001490004 - CUI L00162210348202400014) - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA PRESENTATO DA PARMA INFRASTRUTTURE S.P.A. E CONTRIBUTO PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI. I.E.", si esprime parere FAVOREVOLE.

.....

Parma, 26/11/2024

Il Segretario Generale
CRISCUOLO PASQUALE

(Avv. Pasquale Criscuolo)

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

DELIBERAZIONE N. GC-2024-407 del 27/11/2024

La sottoscritta Funzionaria Responsabile della S.O. Supporto Segreteria Generale,
visti gli atti d'ufficio,
visto l'atto di delega a firma del Segretario Generale prot. n. 77539 del 24/04/2023,

attesta

che la presente deliberazione:

- E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on line sul sito web istituzionale del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 02/12/2024 come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
- E' stata comunicata ai Capigruppo Consiliari in data 02/12/2024 come prescritto dall'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000;
- E' divenuta esecutiva in data 27/11/2024 ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

LA FUNZIONARIA DELEGATA
OPPICI STEFANIA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)