



Comune di Parma

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. GC-404-2024 DEL 27/11/2024

L'anno 2024, questo giorno ventisette (27) del mese di novembre alle ore 09:46 in Parma si è riunita la Giunta Comunale per la trattazione di diversi argomenti e, fra essi, del provvedimento di cui all'oggetto, sotto la presidenza del Signor Michele Guerra nella sua qualità di Sindaco e la partecipazione del Segretario Generale del Comune Avv. Pasquale Criscuolo.

Dopo che il Segretario Generale ha dato lettura dell'oggetto della proposta specifica di delibera, seguono brevi interventi da parte dei componenti dell'organo di governo dell'Ente.

Al momento della votazione della deliberazione proposta, con la Presidenza del Sindaco risultano presenti e votanti n. 9 componenti di Giunta di cui appresso:

GUERRA MICHELE	SINDACO	Presente
LAVAGETTO LORENZO	VICE SINDACO	Assente
AIMI BEATRICE	ASSESSORA	Presente
BONETTI CATERINA	ASSESSORA	Presente
BORGHI GIANLUCA	ASSESSORE	Presente
BOSI MARCO	ASSESSORE	Presente
BRIANTI ETTORE	ASSESSORE	Presente
DE VANNA FRANCESCO	ASSESSORE	Presente
JACOPOZZI DARIA	ASSESSORA	Presente
VERNIZZI CHIARA	ASSESSORA	Presente

Con voti unanimi la Giunta Comunale approva la proposta di provvedimento che segue (**deliberazione GC-404-2024**) e reca l'oggetto infra esplicitato, quindi, ne vota l'immediata eseguibilità e proseguono i lavori.

Oggetto: ATUSS: RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA VICINI DI PARMA - POR FESR 2021/2027 -AZIONE 5.1.1 (CUP I96F23000050001 - CUI L00162210348202100018) - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA PRESENTATO DA PARMA INFRASTRUTTURE S.P.A. E CONTRIBUTO PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI. I.E.

Comune di Parma

Proposta n. 6338 del 19/11/2024

OGGETTO: ATUSS: RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA VICINI DI PARMA - POR FESR 2021/2027 - AZIONE 5.1.1 (CUP I96F23000050001 - CUI L00162210348202100018) - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA PRESENTATO DA PARMA INFRASTRUTTURE S.P.A. E CONTRIBUTO PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI. I.E.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

con atto di C.C. n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.A. ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/2000, alla quale, con atto di C.C. n. 89 del 24/09/2010 è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali;

con deliberazione di C.C. n. 108 del 30/11/2010 è stato ridefinito l'elenco dei beni da affidare in concessione alla stessa società;

a seguito della convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture S.p.A. stipulata in data 30/11/2010 a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali, registrata a repertorio n. 33035, raccolta n. 15374, e successive, l'ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. n. 42793, successivamente modificata con atto notarile rep. n. 54998 del 31/03/2016, è stato perfezionato l'affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla società Parma Infrastrutture S.p.A.;

Considerato che:

con delibera del Consiglio ANAC n. 635 del 26/06/2019, è stata riconosciuta la natura di società *in house providing* a Parma Infrastrutture S.p.A. nei cui confronti, conseguentemente, il Comune di Parma può perfezionare affidamenti *in house* ai sensi dell'art. 5 del Dlgs. 50/2016 così come attualizzato dalla normativa vigente;

Preso atto che tra i beni dati in concessione a Parma Infrastrutture S.p.A. con le sopra citate Delibere di C.C. n. 89/2010 e di C.C. n. 108/2010 è ricompresa la struttura della scuola secondaria Vicini di proprietà del Comune di Parma, con la missione esclusiva di assicurarne la manutenzione ordinaria, straordinaria e la valorizzazione;

Richiamate:

- la Deliberazione dell'Assemblea legislativa E.R. n. 44/2021 di "Approvazione del Documento Strategico Regionale per la Programmazione unitaria delle

politiche europee di sviluppo - DSR 2021-2027” prevede tra le strategie territoriali, le **“Agende trasformative urbane per lo sviluppo sostenibile”** (ATUSS);

- la DGR n. 1635/2021, come aggiornata da DGR n. 42/2022 e n. 512/2022, atto che ha definito le aree territoriali interessate per l'attuazione del sopra citato Obiettivo di Policy e ha adottato gli indirizzi operativi per l'elaborazione delle strategie territoriali integrate;
- la Deliberazione dell'Assemblea legislativa n. 68/2022 che ha approvato il **Programma regionale FESR** dell'Emilia-Romagna 2021-2027 in attuazione del Reg(UE) n.1060/2021;
- la Deliberazione dell'Assemblea legislativa n. 69/2022 che ha approvato il **Programma regionale FSE+** dell'Emilia-Romagna 2021-2027 in attuazione del Reg(UE) n.1060/2021;
- la DGR n. 2101/2022 di "Approvazione degli indirizzi operativi e del percorso per la finalizzazione delle strategie territoriali integrate - ATUSS e approvazione del format delle relative schede progetto”;

Preso atto che:

ai sensi del combinato art. 28 e art. 30 del Regolamento (UE) 2021/1060, i PR FESR e FSE+ E.R. 2021-2027 prevedono che l'attuazione delle suddette ATUSS avvenga attraverso lo strumento dell'ITI - Investimenti Territoriali Integrati, che consente di coordinare sia a livello strategico di obiettivi, sia a livello operativo di messa in campo delle progettualità, finanziando gli interventi previsti grazie all'integrazione tra risorse del PR FESR, risorse PR FSE+, risorse OP5 del PR FESR e risorse OP1 e OP2 dello stesso Programma;

le DGR n. 1635/2021, n. 42/2022 e n. 512/2022, oltre ad adottare gli indirizzi operativi per l'elaborazione delle strategie territoriali integrate, hanno identificato altresì le sotto riportate aree territoriali:

- i Comuni di Piacenza, Parma, Reggio Emilia, Modena, Bologna, Ferrara, Ravenna, Rimini, Forlì, Cesena con i comuni di Mercato Saraceno, Montiano, Sarsina, il Nuovo Circondario Imolese, l'Unione Terre d'Argine, l'Unione Bassa Romagna, l'Unione Romagna Faentina;

Dato atto che:

nella seduta del 23.03.2023 il sottogruppo di lavoro interdirezionale, istituito, nell'ambito del Comitato tecnico di coordinamento della programmazione unitaria, con Determinazione dirigenziale n. 3709/2023 del Direttore Generale della DG Risorse, Europa, innovazione e istituzioni, nell'istituire le ATUSS di ambito regionale, ha altresì istituito l'ATUSS “Parma 2030: green e smart, per tutti”, del Comune di Parma - Prot. 0084520.E 01/02/2023 nella versione integrata e rivista Prot. 0292947.E 28/03/2023;

in data del 03/04/2023 con DGR n. 485 sono state, infine approvate le suddette Agende Trasformative Urbane per lo Sviluppo Sostenibile, tra cui quella relativa al Comune di Parma, dando atto, inoltre, che l'Autorità di Gestione dei Programmi FESR e FSE+ avrebbe provveduto a predisporre, gli schemi di ITI – Investimento Territoriale Integrato, necessari ai sensi dei PR FESR e FSE+ in attuazione dell'art. 28, del Regolamento (UE) 2021/1060, e a dare attuazione alle operazioni individuate nell'ambito delle ATUSS;

Preso atto che:

l’Autorità di Gestione dei Programmi FESR e FSE+ ha predisposto e trasmesso al Comune di Parma il suddetto schema di ITI – Investimento Territoriale Integrato, necessario a dare attuazione alle operazioni individuate nell’ambito delle ATUSS che definisce gli elementi costitutivi e disciplina le relazioni tra la Regione Emilia-Romagna e le coalizioni territoriali per l’attuazione delle Agende Trasformative Urbane di Sviluppo Sostenibile (ATUSS) e dei progetti (operazioni) finanziati attraverso le risorse dei Programmi Regionali FESR e FSE+ della Regione Emilia-Romagna;

con Delibera di G.C. 217 del 28.06.2023 il Comune di Parma ha preso atto dello Schema di Investimento Territoriale Integrato (ITI) per la realizzazione dell’Agenda Trasformativa Urbana per lo Sviluppo Sostenibile (ATUSS) del Comune di Parma, già approvato con la sopra citata DGR 485/2023;

l’“ITI – Investimento Territoriale Integrato”, sottoscritto dal Comune di Parma e dalla Responsabile della Regione Emilia-Romagna, risulta repertoriato al prot. 49644 del 03.08.2023;

Rilevato che:

tra gli interventi ammessi al contributo in parola risultava l’intervento denominato “ATUSS: Riqualificazione della Scuola Secondaria Vicini di Parma”;

pertanto, stante l’avvenuta ammissione al contributo, con Delibera di CC 43 del 17.07.2023 di variazione al DUP e al bilancio di previsione e successiva delibera di GC 255 del 19.07.2023 di variazione al PEG si è provveduto all’opportuna variazioni di bilancio, nonché all’aggiornamento del Triennale OO.PP. 2023-2025 inserendo l’intervento in oggetto per l’importo complessivo pari ad **€ 5.420.000,00**, di cui **€ 2.310.000,00** finanziati da contributo ed **€ 3.110.000,00** finanziati da indebitamento;

i due sopra riportati atti risultano rettificati rispettivamente con Delibera di C.C. 60 del 25.09.2023 e Delibera di G.C. 322 del 27.09.2023;

con Determina Dirigenziale 2421 del 05.10.2023 si è provveduto all’accertamento del contributo ATUSS;

Ricordato che:

lo Schema di Investimento Territoriale Integrato (ITI) riporta il cronogramma finanziario in relazione a ciascuno degli interventi ammessi al contributo ATUSS;

per quanto riguarda l’intervento riferito al plesso scolastico Vicini il cronogramma complessivo risulta essere quello sotto riportato:

2023	2024	2025	2026
80.000,00	1.520.000,00	2.020.000,00	1.800.000,00

Considerato che:

come specificato nel già citato Schema al punto 4.1 “Modalità di finanziamento, a carico delle risorse PR FESR risulta il 42,62% dell’importo totale, ne deriva che a carico del cofinanziamento risulta il restante 57,38%;

alla luce di quanto sopra esposto, la suddivisione pro quota riferita alle annualità risulta essere:

Annualità	Valori assoluti (in euro) per annualità	Suddivisioni importi per annualità	
		Risorse a carico del PR FESR Emilia-Romagna	Risorse a carico del beneficiario
2023	80.000,00 €	34.096,00 €	45.904,00 €
2024	1.520.000,00 €	647.824,00 €	872.176,00 €
2025	2.020.000,00 €	860.921,98 €	1.159.078,02 €
2026	1.800.000,00 €	767.158,02 €	1.032.841,98 €
TOTALI	5.420.000,00 €	2.310.000,00 €	3.110.000,00 €

Ricordato infine che mediante la DD 2885 del 14/11/2023, si è provveduto tra l'altro a:

- **avvalendosi** della facoltà prevista dall'art. 7.4 della Convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture S.p.A., rep. n. 42793, del 21/12/2012, così come modificata con Determina Dirigenziale n. 1912 del 02/09/2015 ed atto notarile rep. 54998 del 31/03/2016, riconoscere alla Società stessa, quale contributo di investimento specifico un trasferimento in conto capitale dell'intero ammontare del contributo pari ad **€ 2.310.000,00**, nonché l'importo pari ad **€ 45.904,00** quale quota di cofinanziamento a carico dell'Ente per l'annualità 2023, al fine dell'attivazione del servizio di progettazione, nonché al fine del rispetto degli impegni convenzionali assunti con la Regione Emilia-Romagna, e così per complessivi **€ 2.355.904,00** per la realizzazione della predetta opera;
- **di impegnare** l'importo complessivo pari ad **€ 2.355.904,00**, finanziato da fondi dell'Ente, come da tabelle sotto riportate:
 - per l'importo di **€ 2.310.000,00**, finanziato con contributo POR FESR 2021/2027 accertato con DD 2421/2023:

IMPORTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE PIANO FINANZIARIO 5 ^A LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO FINANZIARIO 5 ^A LIVELLO	ANNO BILANCIO / PEG	SIOPE
€ 34.096,00	20402075	ATUSS: RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA VICINI DI PARMA - POR FESR 2021/2027 - AZIONE 5.1.1	U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	Fabbricati ad uso scolastico	2023	2020109003
€ 647.824,00	20402075	ATUSS: RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA VICINI DI PARMA - POR FESR 2021/2027 - AZIONE 5.1.1	U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	Fabbricati ad uso scolastico	2024	2020109003
€ 860.921,98	20402075	ATUSS: RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA VICINI DI PARMA - POR FESR 2021/2027 - AZIONE 5.1.1	U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	Fabbricati ad uso scolastico	2025	2020109003
€ 767.158,02	20402075	ATUSS: RIQUALIFICAZIONE	U.2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	2026	2020109003

		E DELLA SCUOLA SECONDARIA VICINI DI PARMA - POR FESR 2021/2027 - AZIONE 5.1.1	Fabbricati ad uso scolastico			
--	--	---	------------------------------	--	--	--

– per l'importo di **€ 45.904,00**, finanziato con fondi dell'Ente:

IMPORTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE PIANO FINANZIARIO 5 [^] LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO FINANZIARIO 5 [^] LIVELLO	ANNO BILANCIO / PEG	SIOPE
€ 45.904,00	20106050	LAVORI PUBBLICI: INCARICHI PROFESSIONALI	U.2.02.03.05.001	Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	2023	2020305001

Il suddetto importo verrà inserito tra le somme a disposizione all'interno del quadro economico dell'intervento in sede di approvazione del progetto esecutivo;

Richiamata la deliberazione di GC 93 del 13/03/2024 avente ad oggetto "RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI AL 31 DICEMBRE 2023 AI SENSI DELL'ART. 3, COMMA 4, DEL D.LGS. N. 118/2011. I.E.";

Atteso che

- l'edificio oggetto di intervento è un edificio scolastico che ospita una scuola primaria. Tali funzioni sono da mantenere e garantire e l'intervento, soprattutto quello di natura strutturale, deve essere progettato in modo da non arrecare danno alla distribuzione spaziale e funzionale degli ambienti. In particolare, l'inserimento di elementi controventanti e sismo resistenti deve essere fatto nel rispetto della distribuzione spaziale e, soprattutto senza andare a diminuire la superficie e il numero delle aule didattiche. Devono altresì essere garantite le vie di esodo e le adeguate dimensioni dei percorsi per persone diversamente abili, secondo i rispettivi disposti normativi. Per quanto riguarda la scuola primaria, i servizi igienici dovranno essere ripensati nella loro interezza al fine di realizzare servizi igienici separati per sesso e almeno un servizio igienico per disabili per ogni piano del plesso;
- all'interno della struttura si trovano la Scuola Primaria "San Leonardo" (10 classi per un totale di 234 alunni) e la Scuola Secondaria di I grado "L. Vicini" (13 classi per un totale di 318 alunni). Per dare continuità alle attività scolastiche all'interno dell'edificio, l'intervento dovrà essere eseguito in tre fasi successive, operando su una porzione di edificio alla volta, non essendo possibile trasferire tutti gli alunni che frequentano attualmente la Scuola Primaria e la Scuola Secondaria in altra sede. Pertanto, durante l'esecuzione di ogni singola porzione di lavori una parte della scuola rimarrà attiva;

Ricordato che :

- Parma Infrastrutture Spa mediante Determinazione dell'Amministratore Delegato (DAD) n. 28 del 19/02/2024 ha approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), relativo all'intervento in oggetto;

- a seguito di apposita procedura di gara espletata dalla Società il servizio tecnico di progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva è stata dalla stessa affidata mediante DAD n. 95 del 07/06/2024 al Raggruppamento COOPERATIVA ARCHITETTI E INGEGNERI - PROGETTAZIONE - SOCIETA' COOPERATIVA di Reggio Emilia (P.IVA 01704960358);

Vista la nota Prot. Gen. n. 3252/2024-2024.IV/002.9 del 13/11/2024, allegata alla presente in formato elettronico, con cui il Direttore Generale di Parma Infrastrutture Spa, ing. Jr. Marco Ferrari, trasmette il progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) attinente a “**ATUSS: RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA VICINI DI PARMA - POR FESR 2021/2027 - AZIONE 5.1.1**” (CUP I96F23000050001 - CUI L00162210348202100018), composto dagli elaborati sotto elencati, parimenti allegati alla presente in formato elettronico:

	fase	ambito	n°	titolo elaborato	scala
	F	EG.	nn.nn	ELABORATI GENERALI	
1	F.	EG.	01.01	Elenco elaborati	-
2	F.	EG.	01.02	Relazione generale	-
3	F.	EG.	01.03	Relazione tecnica	-
4	F.	EG.	01.04	Documentazione fotografica	-
5	F.	EG.	01.05	Relazione Criteri Ambientali Minimi CAM	-
6	F.	EG.	01.06	Relazione DNSH	-
7	F.	EG.	01.07	Relazione sulla gestione delle materie	-
8	F.	EG.	01.08	Relazione di sostenibilità dell'opera	-
9	F.	EG.	01.09	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici del progetto	-
10	F.	EG.	01.10	Cronoprogramma lavori	-
11	F.	EG.	01.11	Piano di manutenzione	-
12	F.	EG.	01.12	Valutazione previsionale requisiti acustici passivi degli edifici	-
	F	SC.	nn.nn.	ELABORATI SICUREZZA	
13	F.	SC.	01.01	Piano di Sicurezza e Coordinamento	-
14	F.	SC.	01.02	Fascicolo dell'Opera	-
	F	EA.	nn.nn.	ELABORATI ECONOMICI - AMMINISTRATIVI	
15	F.	EA.	01.01	Quadro economico	-
16	F.	EA.	01.02	Computo estimativo	-
	F	AR.	nn.nn.	PROGETTO ARCHITETTONICO	
17	F.	AR.	01.01	Relazione tecnica opere architettoniche	-
18	F.	AR.	01.02	Inquadramento territoriale-urbanistico-catastale	1:500
19	F.	AR.	01.03	SDF - Planimetria generale	1:200
20	F.	AR.	01.04	SDF - Pianta piano seminterrato	1:50
21	F.	AR.	01.05a	SDF - Pianta piano rialzato - Blocchi A e B	1:50
22	F.	AR.	01.05b	SDF - Pianta piano rialzato - Blocchi C e DE	1:50
23	F.	AR.	01.06a	SDF - Pianta piano primo - Blocchi A e B	1:50
24	F.	AR.	01.06b	SDF - Pianta piano primo - Blocchi C e DE	1:50
25	F.	AR.	01.07	SDF - Pianta piano sottotetto e coperture	1:200- 1:100

26	F.	AR.	01.08a	SDF - Prospetto est	1:50
27	F.	AR.	01.08b	SDF - Prospetti ovest	1:50
28	F.	AR.	01.08c	SDF - Prospetti nord	1:50
29	F.	AR.	01.08d	SDF - Prospetti sud	1:50
30	F.	AR.	01.09	SDF - Sezioni	1:50
31	F.	AR.	02.01	Demolizioni-Costruzioni - Planimetria generale	1:200
32	F.	AR.	02.02	Demolizioni-Costruzioni - Pianta piano seminterrato	1:50
33	F.	AR.	02.03a	Demolizioni-Costruzioni - Pianta piano rialzato - Blocchi A e B	1:50
34	F.	AR.	02.03b	Demolizioni-Costruzioni - Pianta piano rialzato - Blocchi C e DE	1:50
35	F.	AR.	02.04a	Demolizioni-Costruzioni - Pianta piano primo - Blocchi A e B	1:50
36	F.	AR.	02.04b	Demolizioni-Costruzioni - Pianta piano primo - Blocchi C e DE	1:50
37	F.	AR.	02.05	Demolizioni-Costruzioni - Pianta piano sottotetto e coperture	1:200- 1:100
38	F.	AR.	02.06a	Demolizioni-Costruzioni - Prospetto est	1:50
39	F.	AR.	02.06b	Demolizioni-Costruzioni - Prospetti ovest	1:50
40	F.	AR.	02.06c	Demolizioni-Costruzioni - Prospetti nord	1:50
41	F.	AR.	02.06d	Demolizioni-Costruzioni - Prospetti sud	1:50
42	F.	AR.	02.07	Demolizioni-Costruzioni - Sezioni	1:50
43	F.	AR.	03.01	PROG - Planimetria generale	1:200
44	F.	AR.	03.02	PROG - Pianta piano seminterrato	1:50
45	F.	AR.	03.03a	PROG - Pianta piano rialzato - Blocchi A e B	1:50
46	F.	AR.	03.03b	PROG - Pianta piano rialzato - Blocchi C e DE	1:50
47	F.	AR.	03.04a	PROG - Pianta piano primo - Blocchi A e B	1:50
48	F.	AR.	03.04b	PROG - Pianta piano primo - Blocchi C e DE	1:50
49	F.	AR.	03.05	PROG - Pianta piano sottotetti e coperture	1:200- 1:100
50	F.	AR.	03.06a	PROG - Prospetti est	1:50
51	F.	AR.	03.06b	PROG - Prospetti ovest	1:50
52	F.	AR.	03.06c	PROG - Prospetti nord	1:50
53	F.	AR.	03.06d	PROG - Prospetti sud	1:50
54	F.	AR.	03.07	PROG - Sezioni	1:50
55	F.	AR.	04.01	PROG - Planimetria generale, Pianta piano seminterrato, rialzato e primo - Fase 1 cantiere	1:500/ 1:200
56	F.	AR.	04.02	PROG - Planimetria generale, Pianta piano seminterrato, rialzato e primo - Fase 2 cantiere	1:500/ 1:200
57	F.	AR.	04.03	PROG - Planimetria generale, Pianta piano seminterrato, rialzato e primo - Fase 3 cantiere	1:500/ 1:200

	F	ST.	nn.nn.	PROGETTO STRUTTURALE	
58	F.	ST.	01.01	SDF - Casserature Fondazioni Blocco A e B	1:50
59	F.	ST.	01.02	SDF - Casserature Fondazioni Blocco C e DE	1:50
60	F.	ST.	01.03	SDF - Casserature Piano Rialzato Blocco A e B	1:50
61	F.	ST.	01.04	SDF - Casserature Piano Rialzato Blocco C e DE	1:50
62	F.	ST.	01.05	SDF - Casserature Piano Primo Blocco A e B	1:50
63	F.	ST.	01.06	SDF - Casserature Piano Primo Blocco C ed DE	1:50
64	F.	ST.	01.07	SDF - Casserature Piano Sottotetto Blocco A e B	1:50
65	F.	ST.	01.08	SDF - Casserature Piano Sottotetto Blocco C ed DE	1:50
66	F.	ST.	02.01	SDP - Casserature Fondazioni Blocco A e B	1:50
67	F.	ST.	02.02	SDP - Casserature Fondazioni Blocco C e DE	1:50
68	F.	ST.	02.03	SDP - Casserature Piano Rialzato Blocco A e B	1:50
69	F.	ST.	02.04	SDP - Casserature Piano Rialzato Blocco C e DE	1:50
70	F.	ST.	02.05	SDP - Casserature Piano Primo Blocco A e B	1:50
71	F.	ST.	02.06	SDP - Casserature Piano Primo Blocco C ed DE	1:50
72	F.	ST.	02.07	SDP - Casserature Piano Sottotetto Blocco A e B	1:50
73	F.	ST.	02.08	SDP - Casserature Piano Sottotetto Blocco C ed DE	1:50
74	F.	ST.	02.09	SDP - Prospetti e Sezioni tipologiche	1:50
	F	IM.	nn.nn.	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI	
75	F.	IM.	01.03	Relazione energetica ex legge 10-91	-
76	F.	IM.	01.04	Relazione tecnica impianti meccanici	-
77	F.	IM.	02.01	PROG - Impianto di riscaldamento - Pianta piano rialzato	1:100
78	F.	IM.	02.02	PROG - Impianto di riscaldamento - Pianta piano primo	1:100
79	F.	IM.	02.03	PROG - Impianto di raffrescamento - Pianta piano rialzato	1:100
80	F.	IM.	02.04	PROG - Impianto di raffrescamento - Pianta piano primo	1:100
81	F.	IM.	02.05	PROG - Impianto idrico sanitario - Pianta piano rialzato	1:100
82	F.	IM.	02.06	PROG - Impianto idrico sanitario - Pianta piano primo	1:100
83	F.	IM.	02.07	PROG - Impianto scarichi acque reflue - Pianta piano rialzato	1:100
84	F.	IM.	02.08	PROG - Impianto scarichi acque reflue - Pianta piano primo	1:100

	F	IE.	nn.nn.	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI	
85	F.	IE.	01.01	Relazione tecnica impianti elettrici	-
86	F.	IE.	02.01	Schema a blocchi di distribuzione generale	-
87	F.	IE.	03.02	Pianta piano seminterrato - Distribuzione canalizzazioni e dorsali principali	1:100
88	F.	IE.	03.03	Pianta piano rialzato - Distribuzione canalizzazioni e dorsali principali	1:100
89	F.	IE.	03.04	Pianta piano primo - Distribuzione canalizzazioni e dorsali principali	1:100
90	F.	IE.	03.05	Pianta piano seminterrato - Blocco C - Illuminazione, forza motrice, dati e ausiliari	1:50
91	F.	IE.	03.06	Pianta piano seminterrato - Blocco DE - Illuminazione, forza motrice, dati e ausiliari	1:50
92	F.	IE.	03.07	Pianta piano rialzato - Blocco A - Illuminazione, forza motrice, dati e ausiliari	1:50
93	F.	IE.	03.08	Pianta piano rialzato - Blocco B - Illuminazione, forza motrice, dati e ausiliari	1:50
94	F.	IE.	03.09	Pianta piano rialzato - Blocco C - Illuminazione, forza motrice, dati e ausiliari	1:50
95	F.	IE.	03.10	Pianta piano rialzato - Blocco DE - Illuminazione, forza motrice, dati e ausiliari	1:50
96	F.	IE.	03.11	Pianta piano primo - Blocco A - Illuminazione, forza motrice, dati e ausiliari	1:50
97	F.	IE.	03.12	Pianta piano primo - Blocco B - Illuminazione, forza motrice, dati e ausiliari	1:50
98	F.	IE.	03.13	Pianta piano primo - Blocco C - Illuminazione, forza motrice, dati e ausiliari	1:50
99	F.	IE.	03.14	Pianta piano primo - Blocco DE - Illuminazione, forza motrice, dati e ausiliari	1:50
100	F.	IE.	03.15	Pianta piano seminterrato - Impianti di allarme incendio e allarme antintrusione	1:100
101	F.	IE.	03.16	Pianta piano rialzato - Impianti di allarme incendio e allarme antintrusione	1:100
102	F.	IE.	03.17	Pianta piano primo - Impianti di allarme incendio e allarme antintrusione	1:100

oltre al riferimento del Responsabile Unico del Progetto ing. Jr. Marco Ferrari, Prot. Gen. n. 3251/2024-2024.IV/002.9 del 13/11/2024;

il PFTE suddetto è stato sviluppato dal Raggruppamento COOPERATIVA ARCHITETTI E INGEGNERI - PROGETTAZIONE - SOCIETA' COOPERATIVA di Reggio Emilia, incaricato da Parma Infrastrutture Spa come sopra riportato, mentre le funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione sono svolte dall'ing. Sara Malori, anch'essa dipendente della stessa Società;

Preso atto che:

la spesa relativa al suddetto intervento viene quantificata in **€ 5.420.000,00**, ripartita come da quadro economico sotto riportato:

Sc u o l a VICINI			
A	IMPORIO DEI LAVORI SOGGETTA A RIBASSO		€ 3.032.208,88
A.2	IMPORIO MANODOPERA SOGGETTA A RIBASSO		€ 1.299.518,09
B	ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetta a ribasso)		€ 203.273,03
		TOTALE	€ 4.535.000,00
C	SOMMA A DISPOSIZIONE		
C.1	imprevisti (max 10% di TOTALE)	€	27.336,00
C.2	Spese tecniche	€	350.000,00
C.3	Fondo per funzioni tecniche interne ex art.45 D.Lgs 36/2023 in cui: 80% dell'1,3% dell'importo posto a base di gara	€	47.164,00
C.4	IVA ed eventuali imposte (10% importo della lavoro a base di gara)	€	453.500,00
C.5	spese di gara	€	2.000,00
C.6	assicurazione	€	5.000,00
		TOTALE COMPLESSIVO	€ 5.420.000,00

al fine dell'affidamento dell'esecuzione dei lavori di cui al predetto intervento si provvederà con successivo atto alla approvazione del progetto esecutivo da porre a base di gara, completo del relativo VERBALE DI VALIDAZIONE ai sensi dell'art. 42 comma 4 D.Lgs. 36/2023;

i contenuti del progetto di fattibilità tecnico economica di cui al presente atto sono stati redatti tenendo conto dell'aggiornamento del prezzario della Regione Emilia-Romagna per l'anno 2024, adottato con DGR n. 2283 del 22/12/2023 pubblicata nel

Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna Telematico (BURERT) n. 1 del 2 gennaio 2024, giuste le previsioni del comma 2 dell'articolo 4 dell'allegato I.14 del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36;

la somma di cui all' incentivo per funzioni tecniche ai sensi dell' art. 45 del D.lgs. 36/2023, relativamente all'intervento suddetto, è stata determinata secondo le percentuali previste a seguito della approvazione da parte del Comune di Parma del relativo Regolamento mediante la deliberazione di GC n. 250 del 10/07/2024, da applicarsi anche da parte della società partecipata Parma Infrastrutture Spa, e così per l'1,3%, ed il relativo importo sarà ripartito tra i soggetti e per le finalità indicate dall'art. 45 citato, con le modalità e i criteri di cui alla contrattazione decentrata integrativa del personale e del Regolamento medesimo;

sui lavori sarà applicata l'aliquota IVA del 10%, con riferimento al punto 127-quaterdecies) della tabella A, parte III del D.P.R. n. 633/1972, come vigente, in quanto trattasi di "interventi di ristrutturazione edilizia" di cui all'art. 3, lett. d) del D.P.R. n. 380/2001;

la spesa di **€ 5.420.000,00**, relativa all'intervento in oggetto, risulta prevista come segue:

- per **€ 2.310.000,00** al **capitolo 20402075** "ATUSS: RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA VICINI DI PARMA - POR FESR 2021/2027 - AZIONE 5.1.1" - Codice finanziario di V livello U.2.02.01.09.003 "Fabbricati ad uso scolastico"- SIOPE 2020109003, ripartiti come segue:
annualità 2024 € 681.920,00
annualità 2025 € 860.921,98
annualità 2026 € 767.158,02

finanziata con contributo POR FESR 2021/2027 accertato con DD 2421/2023;

- per **€ 3.110.000,00** al **capitolo 20402075 del Bilancio 2024** "ATUSS: RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA VICINI DI PARMA - POR FESR 2021/2027 - AZIONE 5.1.1" - Codice finanziario di V livello U.2.02.01.09.003 - Codice finanziario di V livello U.2.02.01.09.003 "Fabbricati ad uso scolastico"- SIOPE 2020109003, da finanziarsi mediante prestito flessibile, dando contestualmente atto che a seguito del perfezionamento del predetto contratto di prestito il Settore OO.PP. provvederà con apposito atto al cambio della tipologia del finanziamento dell'importo di **€ 45.904,00** il cui impegno di spesa è stato assunto mediante la DD n. 2885 del 14/11/2023, sopracitata, al capitolo 20106050 - LAVORI PUBBLICI: INCARICHI PROFESSIONALI - codice finanziario di V livello: U.2.02.03.05.001 - SIOPE 2020305001, ponendo il medesimo importo in capo al capitolo dell'intervento;

il cronoprogramma della spesa e dei relativi pagamenti risulta coerente con le previsioni di bilancio;

Ritenuto di dare mandato al Settore Finanziario affinché proceda ad attivare le necessarie procedure per la conclusione del contratto di prestito flessibile per l'importo di **€ 3.110.000,00**;

Dato atto che:

i lavori da realizzare sull'immobile in oggetto, di proprietà del Comune di Parma e, come sopra ricordato, assegnato in concessione a Parma Infrastrutture S.p.A., rientrano nella manutenzione straordinaria per la quale la convenzione dinanzi citata all'art. 7.4 assegna la competenza di intervento alla Società;

il Comune ha riconosciuto l'urgenza di dare avvio ai menzionati lavori di manutenzione straordinaria inserendone la realizzazione nei propri strumenti di programmazione e disporrà il relativo finanziamento a favore di Parma Infrastrutture S.p.A., in qualità di concessionaria convenzionalmente abilitata agli interventi di manutenzione straordinaria quale contributo all'investimento;

il Dirigente competente provvederà ad adottare i conseguenti atti gestionali per l'erogazione dell'ulteriore contributo all'investimento a Parma Infrastrutture S.p.A., di importo pari alle somme che si renderanno disponibili a seguito della contrazione di prestito flessibile da parte del Comune di Parma, dietro presentazione di apposita rendicontazione delle spese sostenute e presentazione di apposite fatture, con le modalità stabilite in convenzione e definite in relazione ai principi e agli adempimenti contabili di bilancio dell'Ente;

la quantificazione, previsione e finanziamento della spesa relativa ad eventuali oneri di manutenzione e gestione derivanti dall'approvazione del PFTE allegato, verrà esplicitata in sede di approvazione della successiva fase progettuale esecutiva;

all' approvazione della successiva fase progettuale si procederà con ulteriore apposito atto;

Dato altresì atto che il Settore proponente ha identificato la presente deliberazione come misura Potenzialmente Generazionale secondo quanto previsto dalle linee guida sulla Valutazione di Impatto Generazionale approvata dalla Giunta Comunale con delibera n. 16 del 17/01/2024;

Richiamato il decreto di nomina dell'Ing. Michele Gadaleta a Dirigente del Settore Opere Pubbliche DSMG 50/2022 prot. n. 242190 del 15/12/2022;

Acquisiti gli allegati pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile dei responsabili dei servizi competenti, resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000,

Acquisito il parere di conformità di cui all'art. 62, comma 1, del vigente Statuto Comunale come in atti;

Ravvisata la necessità di stabilire che la presente deliberazione venga resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. n. 267 del 18.08.2000, al fine di consentire l'avvio della procedura di attivazione del mutuo necessario al cofinanziamento dell'intervento di che trattasi;

DELIBERA

- **di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

- **di approvare** il progetto di fattibilità tecnico economica relativo a “**ATUSS: RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA VICINI DI PARMA - POR FESR 2021/2027 -AZIONE 5.1.1” (CUP I96F23000050001 - CUI L00162210348202100018)**, trasmesso con nota del il Direttore Generale di Parma Infrastrutture Spa, ing. Jr. Marco Ferrari nota Prot. Gen. n. 3252/2024-2024.IV/002.9 del 13/11/2024, allegata alla presente in formato elettronico, composto dagli elaborati in premessa elencati, parimenti allegati alla presente in formato elettronico;

- **di dare atto che:**

la spesa relativa al suddetto intervento viene quantificata in **€ 5.420.000,00**, ripartita come da quadro economico in premessa riportato;

al fine dell'affidamento dell'esecuzione dei lavori di cui al predetto intervento si provvederà con successivo atto alla approvazione del progetto esecutivo da porre a base di gara, completo del relativo VERBALE DI VALIDAZIONE ai sensi dell'art. 42 comma 4 D.Lgs. 36/2023;

i contenuti del progetto di fattibilità tecnico economica di cui al presente atto sono stati redatti tenendo conto dell'aggiornamento del prezzario della Regione Emilia-Romagna per l'anno 2024, adottato con DGR n. 2283 del 22/12/2023 pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna Telematico (BURERT) n. 1 del 2 gennaio 2024, giuste le previsioni del comma 2 dell'articolo 4 dell'allegato I.14 del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36;

la somma di cui all'incentivo per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.lgs. 36/2023, relativamente all'intervento suddetto, è stata determinata secondo le percentuali previste a seguito della approvazione da parte del Comune di Parma del relativo Regolamento mediante la deliberazione di GC n. 250 del 10/07/2024, da applicarsi anche da parte della società partecipata Parma Infrastrutture Spa, e così per l'1,3%, ed il relativo importo sarà ripartito tra i soggetti e per le finalità indicate dall'art. 45 citato, con le modalità e i criteri di cui alla contrattazione decentrata integrativa del personale e del Regolamento medesimo;

sui lavori sarà applicata l'aliquota IVA del 10%, con riferimento al punto 127-quaterdecies) della tabella A, parte III del D.P.R. n. 633/1972, come vigente, in quanto trattasi di “interventi di ristrutturazione edilizia” di cui all'art. 3, lett. d) del D.P.R. n. 380/2001;

la spesa di **€ 5.420.000,00**, relativa all'intervento in oggetto, risulta prevista come segue:

- per **€ 2.310.000,00** al **capitolo 20402075** “ATUSS: RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA VICINI DI PARMA - POR FESR 2021/2027 - AZIONE 5.1.1” – Codice finanziario di V livello U.2.02.01.09.003 “Fabbricati ad uso scolastico”– SIOPE 2020109003, ripartiti come segue:
 - annualità 2024 € 681.920,00
 - annualità 2025 € 860.921,98
 - annualità 2026 € 767.158,02

finanziata con contributo POR FESR 2021/2027 accertato con DD 2421/2023;

- per **€ 3.110.000,00** al **capitolo 20402075 del Bilancio 2024** “ATUSS: RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA VICINI DI PARMA - POR FESR 2021/2027 - AZIONE 5.1.1” – Codice finanziario di V livello U.2.02.01.09.003 – Codice finanziario di V livello U.2.02.01.09.003 “Fabbricati ad uso scolastico”– SIOPE 2020109003, da finanziarsi mediante prestito flessibile, dando contestualmente atto che a seguito del perfezionamento del predetto contratto di prestito il Settore OO.PP. provvederà con apposito atto al cambio della tipologia del finanziamento dell’importo di **€ 45.904,00** il cui impegno di spesa è stato assunto mediante la DD n. 2885 del 14/11/2023, sopracitata, al capitolo 20106050 - LAVORI PUBBLICI: INCARICHI PROFESSIONALI – codice finanziario di V livello: U.2.02.03.05.001 – SIOPE 2020305001, ponendo il medesimo importo in capo al capitolo dell’intervento;

il cronoprogramma della spesa e dei relativi pagamenti risulta coerente con le previsioni di bilancio;

- **di dare mandato** al Settore Finanziario affinché proceda ad attivare le necessarie procedure per la conclusione del contratto di prestito flessibile per l’importo di **€ 3.110.000,00**;
- **di dare altresì atto che:**

i lavori da realizzare sull’immobile in oggetto, di proprietà del Comune di Parma e, come sopra ricordato, assegnato in concessione a Parma Infrastrutture S.p.A., rientrano nella manutenzione straordinaria per la quale la convenzione dinanzi citata all’art. 7.4 assegna la competenza di intervento alla Società;

il Comune ha riconosciuto l’urgenza di dare avvio ai menzionati lavori di manutenzione straordinaria inserendone la realizzazione nei propri strumenti di programmazione e disporrà il relativo finanziamento a favore di Parma Infrastrutture S.p.A., in qualità di concessionaria convenzionalmente abilitata agli interventi di manutenzione straordinaria quale contributo all’investimento;

il Dirigente competente provvederà ad adottare i conseguenti atti gestionali per l’erogazione dell’ulteriore contributo all’investimento a Parma Infrastrutture S.p.A., di importo pari alle somme che si renderanno disponibili a seguito della contrazione di prestito flessibile da parte del Comune di Parma, dietro presentazione di apposita rendicontazione delle spese sostenute e presentazione di apposite fatture, con le modalità stabilite in convenzione e definite in relazione ai principi e agli adempimenti contabili di bilancio dell’Ente;

la quantificazione, previsione e finanziamento della spesa relativa ad eventuali oneri di manutenzione e gestione derivanti dall’approvazione del PFTE allegato, verrà esplicitata in sede di approvazione della successiva fase progettuale esecutiva;

all’ approvazione della successiva fase progettuale si procederà con ulteriore apposito atto;

il contributo agli investimenti rientra negli investimenti previsti dall'art. 3 della legge n. 350/2003;

il Responsabile Unico del Progetto, ex art. 15 del D.Lgs. 36/2023 per Parma Infrastrutture S.p.A., è individuabile nella persona dell'ing. Jr. Marco Ferrari, mentre il Responsabile del Procedimento, ex art. 5 Legge 241/1990, per il Comune di Parma, è individuato nella persona dell'Ing. Michele Gadaleta, nella sua qualità di dirigente del Settore Opere Pubbliche;

la presente deliberazione è relativa a una misura Potenzialmente Generazionale secondo quanto previsto dalle linee guida sulla Valutazione di Impatto Generazionale approvata dalla Giunta Comunale con delibera n. 16 del 17/01/2024;

- **di stabilire che** la presente deliberazione venga resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. n. 267 del 18.08.2000, al fine di consentire l'avvio della procedura di attivazione del mutuo necessario al cofinanziamento dell'intervento di che trattasi.

DELIBERAZIONE N. GC-2024-404 DEL 27/11/2024

Il presente verbale viene letto, approvato, sottoscritto digitalmente e trasmesso per la pubblicazione all'Albo Pretorio online all'indirizzo www.comune.parma.it.

Sottoscritta dal
SEGRETARIO GENERALE
Criscuolo

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Sottoscritta dal
SINDACO
Guerra

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Elenco allegati:

1. NOTA TRASMISSIONE PARMA INFRASTRUTTURE SPA

Nome file: Lettera per approvaz PFTE.pdf

Hash:

D6FDD7F0BE14F863511187406EC6F856C4B84B5E5D163EAC19C7F639188E4
DFDD6CEB531FFFA1254BBF39E1616D0DD61FABAE0CFC49630DDDCF42D99
A0EEC0EC

2. RIFERIMENTO RUP PARMA INFRASTRUTTURE SPA

Nome file: Rif RUP approvazione PFTE.pdf

Hash:

8172A5F6F29FCC2DB45B8211D35EA8F07BB13EFFAE1FB6C7BA3D66EE39AF
0000F25D9E408E432CDAE975811F5420DDF6722D6DB9552863030DE2920
D9D5DF695

3. ELABORATI GENERALI

Nome file: 1_F.EG.01.01_Elenco elaborati.pdf.p7m

Hash:

BA75C50918F2B513C9519CCD79C7AA100335B6C7DA7E344DFAB73946F58
E8188B42A27F3A6A213B3480BEC11AA77598FCF2DE14001C58EB12D326332
71DFB1F0

Nome file: 2_F.EG.01.02 - Relazione generale.pdf.p7m

Hash:

B78D47D1AEF17AD69F52850A471465CC9BB9198E4AC11403AF2DA3281A05
E5CBFE2DBA1E3C6ACE53993E1C26EBDF2F13E51AE38A6A51E1B42BF0B93B
B7D31E6E

Nome file: 3_F.EG.01.03 - Relazione tecnica.pdf.p7m

Hash:

ECB31B98FB20A6416DCC4F4DEA4A41B30136859523076567014671DB3A08
AC3F14D4CDEEC2FE9AFF3F7F21A2B8EF57102CAB7C4C6EBBDB9712C2DC4
9E13C9D7

Nome file: 4_F.EG.01.04 - Documentazione fotografica.pdf.p7m

Hash:

EDABEE04B72A30A7D990555691B8AA1D8021471DF6ED3DAE7C6ED0F2725
5100CFFAFBBF369B6E4576BA7E336F8C46DF7723C2DB440A466C8DB7B20
DD74A7135E

Nome file: 5_F.EG.01.05 - Relazione CAM.pdf.p7m

Hash:

0F793F29A1EE310DB84E7D5738E8BDAF18D362B272B4B02E122034E1D386B
D69009B24D5D66D3B2094EFEE7E65AA973F662BA4C6ED672CD30EE3ED1C
A6E811CC

Nome file: 6_F.EG.01.06 - Relazione DNSH.pdf.p7m

Hash:

B6AFDBEB0396AF6EBA27F41E56303CE06F313859C37DF65B673F8ED9CDA

3B3F18D436EC3ADE3B23F29E9FE14D0315B94958E6D64F857C84F61182B5
5324DDA11

Nome file: 7_F.EG.01.07 - Relazione Gestione Materie.pdf.p7m

Hash:

CFE1D5622AACD3E117088CC6ED9C5514ECC912BA3924B700DE68C66A906
274539E0CF1EF776CF7D8A49EA0EBC79BACD7E69C86459FEAB302846CBE
9E53598331

Nome file: 8_F.EG.01.08 - Relazione Sostenibilita Opera.pdf.p7m

Hash:

2B721F574207FA82ABABD1A52288BE3333DEA8A907ED2676BA8405CD35B
CED25C27D4429262D31444DFB99E0B418051D696CA8293DE6334B30AFEA
E05557EDF8

Nome file: 9_F.EG.01.09 - Disciplinare descrittivo e prestazionale.pdf.p7m

Hash:

E245504B257F4E2780D01533A1C05893AA466BE8CD6047E87193F78543CC
CBD2B81A4DC633D71705F4580E760DDD16F2B4541D704138A33E0DCFD212
6EE2A8F1

Nome file: 10_F.EG.01.10_Cronoprogramma.pdf.p7m

Hash:

EBDE47812BCCC94DAD2311DE1F625C457CDE80DA598A7BB0619DB4EA436
DA278299D22E46508FC4DF39BCF1BF4B11558DB96586F8C24FC65F137385
EBE607310

Nome file: 11_F.EG.01.11- Piano di manutenzione opera.pdf.p7m

Hash:

A41CCE7C6C9768BCF2D689160C8017A13D8FABEA383ECB0A9C95BA0D34F
89283DB1A7DDD03FE5367E50F0CE7AA8201519F7AEF5FC88A2CAE3E737E3
7F598D239

Nome file: 12_F.EG.01.12 - Valutazione previsionale requisiti acustici passivi degli
edifici.pdf.p7m

Hash:

BFCC8E4E96963697688F52C75122221285192CA9E18DABD4DC08DD61567E
01BF60259E499141EA497EB492E8237FDED8D1C9C0AE105B704E622CD6B4
EB4E760A

4. ELABORATI SICUREZZA

Nome file: 13_F.SC.01.01_Piano di sicurezza e coordinamento.pdf.p7m

Nome file: 14_F.SC.01.02 - Fascicolo opera.pdf.p7m

5. ELABORATI ECONOMICI-AMMINISTRATIVI

Nome file: 16_F.EA.01.02 - Computo Estimativo GEN.pdf.p7m

Nome file: 15_F.EA.01.01_Quadro Economico.pdf.p7m

6. PROGETTO ARCHITETTONICO

Nome file: 17_F.AR.01.01 - Relazione tecnica opere architettoniche.pdf.p7m

Nome file: 18_F.AR.01.02 - Inquadramento territoriale-urbanistico-catastale.pdf.p7m
Nome file: 19_F.AR.01.03 - SDF - Planimetria generale.pdf.p7m
Nome file: 20_F.AR.01.04 - SDF - Pianta piano seminterrato.pdf.p7m
Nome file: 21_F.AR.01.05a - SDF - Pianta piano rialzato - Blocchi A e B.pdf.p7m
Nome file: 22_F.AR.01.05b - SDF - Pianta piano rialzato - Blocchi C e DE.pdf.p7m
Nome file: 23_F.AR.01.06a - SDF - Pianta piano primo - Blocchi A e B.pdf.p7m
Nome file: 24_F.AR.01.06b - SDF - Pianta piano primo - Blocchi C e DE.pdf.p7m
Nome file: 25_F.AR.01.07 - SDF - Pianta piano sottotetto e coperture.pdf.p7m
Nome file: 41_F.AR.02.06d - Demolizioni-Costruzioni - Prospetti sud.pdf.p7m
Nome file: 42_F.AR.02.07 - Demolizioni-Costruzioni - Sezioni.pdf.p7m
Nome file: 43_F.AR.03.01 - PROG - Planimetria generale.pdf.p7m
Nome file: 44_F.AR.03.02 - PROG - Pianta piano seminterrato.pdf.p7m
Nome file: 45_F.AR.03.03a - PROG - Pianta piano rialzato - Blocchi A e B.pdf.p7m
Nome file: 46_F.AR.03.03b - PROG - Pianta piano rialzato - Blocchi C e DE.pdf.p7m
Nome file: 47_F.AR.03.04a - PROG - Pianta piano primo - Blocchi A e B.pdf.p7m
Nome file: 48_F.AR.03.04b - PROG - Pianta piano primo - Blocchi C e DE.pdf.p7m
Nome file: 49_F.AR.03.05 - PROG - Pianta piano sottotetti e coperture.pdf.p7m
Nome file: 50_F.AR.03.06a - PROG - Prospetto est.pdf.p7m
Nome file: 51_F.AR.03.06b - PROG - Prospetto ovest.pdf.p7m
Nome file: 52_F.AR.03.06c - PROG - Prospetti Nord.pdf.p7m
Nome file: 53_F.AR.03.06d - PROG - Prospetti Sud.pdf.p7m
Nome file: 54_F.AR.03.07 - SDP - Sezioni.pdf.p7m
Nome file: 55_F.AR.04.01 - PROG - Planimetria generale, Pianta piano seminterrato, rialzato e primo - Fase 1 cantiere.pdf.p7m
Nome file: 56_F.AR.04.02 - PROG - Planimetria generale, Pianta piano seminterrato, rialzato e primo - Fase 2 cantiere.pdf.p7m
Nome file: 57_F.AR.04.03 - PROG - Planimetria generale, Pianta piano seminterrato, rialzato e primo - Fase 3 cantiere.pdf.p7m
Nome file: 26_F.AR.01.08a - SDF - Prospetto est.pdf.p7m
Nome file: 27_F.AR.01.08b - SDF - Prospetto ovest.pdf.p7m
Nome file: 28_F.AR.01.08c - SDF - Prospetti Nord.pdf.p7m
Nome file: 29_F.AR.01.08d - SDF - Prospetti Sud.pdf.p7m
Nome file: 30_F.AR.01.09 - SDF - Sezioni.pdf.p7m
Nome file: 31_F.AR.02.01 - Demolizioni-Costruzioni - Planimetria generale.pdf.p7m
Nome file: 32_F.AR.02.02 - Demolizioni-Costruzioni - Pianta piano seminterrato.pdf.p7m
Nome file: 33_F.AR.02.03a - Demolizioni-Costruzioni - Pianta piano rialzato - Blocchi A e B.pdf.p7m
Nome file: 34_F.AR.02.03b - Demolizioni-Costruzioni - Pianta piano rialzato - Blocchi C e DE.pdf.p7m
Nome file: 35_F.AR.02.04a - Demolizioni-Costruzioni - Pianta piano primo - Blocchi A e B.pdf.p7m
Nome file: 36_F.AR.02.04b - Demolizioni-Costruzioni - Pianta piano primo - Blocchi C e DE.pdf.p7m
Nome file: 37_F.AR.02.05 - Demolizioni-Costruzioni - Pianta piano sottotetto e coperture.pdf.p7m
Nome file: 38_F.AR.02.06a - Demolizioni-Costruzioni - Prospetto est.pdf.p7m
Nome file: 39_F.AR.02.06b - Demolizioni-Costruzioni - Prospetto ovest.pdf.p7m
Nome file: 40_F.AR.02.06c - Demolizioni-Costruzioni - Prospetti nord.pdf.p7m

7. PROGETTO STRUTTURALE

Nome file: 58_F.ST.01.01-SDF - Casserature Fondazioni Blocco A e B.pdf.p7m
Nome file: 59_F.ST.01.02_00F - Casserature Fondazioni Blocco C e DE.pdf.p7m
Nome file: 60_F.ST.01.03-SDF - Casserature Piano Rialzato Blocco A e B.pdf.p7m
Nome file: 61_F.ST.01.04-SDF - Casserature Piano Rialzato Blocco C e DE.pdf.p7m
Nome file: 62_F.ST.01.05-SDF - Casserature Piano Primo Blocco A e B.pdf.p7m
Nome file: 63_F.ST.01.06-SDF - Casserature Piano Primo Blocco C e DE.pdf.p7m
Nome file: 64_F.ST.01.07-SDF - Casserature Piano Sottotetto Blocco A e B.pdf.p7m
Nome file: 65_F.ST.01.08-SDF - Casserature Piano Sottotetto Blocco C e DE.pdf.p7m
Nome file: 66_F.ST.02.01 - SDP - Casseratura fondazioni blocco A e B.pdf.p7m
Nome file: 67_F.ST.02.02 - SDP - Casseratura fondazioni blocco C e DE.pdf.p7m
Nome file: 68_F.ST.02.03 - SDP - Casseratura piano Rialzato blocco A e B.pdf.p7m
Nome file: 69_F.ST.02.04 - SDP - Casseratura piano Rialzato blocco C e DE.pdf.p7m
Nome file: 70_F.ST.02.05 - SDP - Casseratura piano Primo blocco A e B.pdf.p7m
Nome file: 71_F.ST.02.06 - SDP - Casseratura piano Primo blocco C e DE.pdf.p7m
Nome file: 72_F.ST.02.07 - SDP - Casseratura piano Sottotetto blocco A e B.pdf.p7m
Nome file: 73_F.ST.02.08 - SDP - Casseratura piano Sottotetto blocco C e DE.pdf.p7m
Nome file: 74_F.ST.02.09 - SDP - Prospetti e Sezioni tipologiche.pdf.p7m

8. PROGETTO IMPIANTI MECCANICI

Nome file: 75_F.IM.01.03 - Relazione Energetica ex legge 10-91.pdf.p7m
Nome file: 76_F.IM.01.04 - Relazione Tecnica impianti meccanici.pdf.p7m
Nome file: 77_F.IM.02.01 - PROG - Impianto di riscaldamento - Piano Rialzato.pdf.p7m
Nome file: 78_F.IM.02.02 - PROG - Impianto di riscaldamento - Piano Primo.pdf.p7m
Nome file: 79_F.IM.02.03 - PROG - Impianto di raffrescamento - Piano Rialzato.pdf.p7m
Nome file: 80_F.IM.02.04 - PROG - Impianto di raffrescamento - Piano Primo.pdf.p7m
Nome file: 81_F.IM.02.05 - PROG - Impianto idrico sanitario - Piano Rialzato.pdf.p7m
Nome file: 82_F.IM.02.06 - PROG - Impianto idrico sanitario - Piano Primo.pdf.p7m
Nome file: 83_F.IM.02.07 - PROG - Impianto scarico acque reflue - Piano Rialzato.pdf.p7m
Nome file: 84_F.IM.02.08 - PROG - Impianto scarico acque reflue - Piano Primo.pdf.p7m

9. PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI

Nome file: 85_F.IE.01.01 - Relazione tecnica impianti elettrici.pdf.p7m
Nome file: 86_F.IE.02.01 - Schema a blocchi di distribuzione generale.pdf.p7m
Nome file: 87_F.IE.03.02 - Pianta piano seminterrato - Distribuzione canalizzazioni e dorsali principali.pdf.p7m
Nome file: 88_F.IE.03.03 - Pianta piano rialzato - Distribuzione canalizzazioni e dorsali principali.pdf.p7m
Nome file: 89_F.IE.03.04 - Pianta piano primo - Distribuzione canalizzazioni e dorsali principali.pdf.p7m
Nome file: 90_F.IE.03.05 - Pianta piano seminterrato - Blocco C - Illuminazione, forza motrice ed ausiliari.pdf.p7m
Nome file: 91_F.IE.03.06 - Pianta piano seminterrato - Blocco DE - Illuminazione, forza motrice ed ausiliari.pdf.p7m

Nome file: 92_F.IE.03.07 - Pianta piano rialzato - Blocco A - Illuminazione, forza motrice ed ausiliari.pdf.p7m

Nome file: 93_F.IE.03.08 - Pianta piano rialzato - Blocco B - Illuminazione, forza motrice ed ausiliari.pdf.p7m

Nome file: 94_F.IE.03.09 - Pianta piano rialzato - Blocco C - Illuminazione, forza motrice ed ausiliari.pdf.p7m

Nome file: 95_F.IE.03.10 - Pianta piano rialzato - Blocco DE - Illuminazione, forza motrice ed ausiliari.pdf.p7m

Nome file: 96_F.IE.03.11 - Pianta piano primo - Blocco A - Illuminazione, forza motrice ed ausiliari.pdf.p7m

Nome file: 97_F.IE.03.12 - Pianta piano primo - Blocco B - Illuminazione, forza motrice ed ausiliari.pdf.p7m

Nome file: 98_F.IE.03.13 - Pianta piano primo - Blocco C - Illuminazione, forza motrice ed ausiliari.pdf.p7m

Nome file: 99_F.IE.03.14 - Pianta piano primo - Blocco DE - Illuminazione, forza motrice ed ausiliari.pdf.p7m

Nome file: 100_F.IE.03.15 - Pianta piano seminterrato - Impianti di allarme incendio e allarme antintrusione.pdf.p7m

Nome file: 101_F.IE.03.16 - Pianta piano rialzato- Impianti di allarme incendio e allarme antintrusione.pdf.p7m

Nome file: 102_F.IE.03.17 - Pianta piano primo - Impianti di allarme incendio e allarme antintrusione.pdf.p7m