

VST.6.24.b

Quadro dei condizionamenti della qualità urbana RIT

QUADRO DEI CONDIZIONAMENTI E DELLE OPPORTUNITA' DELLA QUALITA' URBANA E TERRITORIALE

- Strade radiali**
- Interferenza traffico di transito
 - Assi radiali
 - Fronti terziari lungo radiali
- Porte urbane**
- Siti adatti alla formazione di centralità locali
- Viabilità principale di tessuto**
- Viabilità principale di tessuto (con viali alberati esistenti)
- Centralità locali**
- Siti adatti alla formazione di centralità locali
- Servizi e polarità**
- Polarità funzionali sovra-locali**
- (S sport, T ricettività, I istituzioni, R sociale religiosa, H sanità, C culturale scolastica, K commercio, D direzionale)
- Polarità funzionali locali**
- (S sport, T ricettività, I istituzioni, R sociale religiosa, H sanità, C culturale scolastica, K commercio, D direzionale)
- Fronti urbani (commercio minuto)**
- Verde pubblico**
- Verde pubblico (B boschi Kyoto e bordi alberati, O orti urbani, SI aree sportive non attrezzate)
- Tessuti e insule urbane e residenziali**
- Tessuto residenziale
 - Tipologie specifiche: Edificio a 4 piani, Pertinenze produttive o rurali, Ville
 - Tessuti con caratteri tipologici e dimensionali omogenei
 - Permanenze storiche
 - Siti caratterizzati da progetti d'insieme
 - Edifici in evidenza per dimensione, architettura o posizione
- Tessuti e insule di attività**
- Tessuti e insule per attività con usi: (A) Agricolo (I) industriale, (K) Comm ingrosso o specialist, (L) Logistica depositi, (M) Assiat a casa-lavoro
 - Grandi aree di parcheggio
 - Attrezzature
 - Aree marginali, in abbandono o con usi impropri
 - Aree di cantiere o in attesa di intervento
- Tessuti e insule rurali**
- Tessuto rurale assetto vegetazionale da ripristinare
 - Insula rurale connessa alla produzione
 - Insula rurale non connessa alla produzione
- Luoghi qualificanti**
- Siti adatti alla formazione di fronti segnici di bordo
 - Affacci su verde liberi o da liberare
 - Ambito ecotonale urbano
 - Ambiti fluviali
 - Autostrada, tangenziale e svincoli
 - Ferrovia

CONFRONTO CON UNITA' TERRITORIALI

1	Setto	nome	QUARTIERE
1	14	PARRA OLTRETTORRENTE	OLTRETTORRENTE
1	15	PARRA CENTRO - CENTRO	PARRA CENTRO
1	16	PARRA CENTRO	PARRA CENTRO
2	2	SAN LIGONDARIO	SAN LIGONDARIO
3	3	SAN LAZZARO	SAN LAZZARO
4	4	SAN LAZZARO RURALE	SAN LAZZARO RURALE
5	5	LURBANA	LURBANA
6	6	LURBANA - SAN PIRESIO	LURBANA
7	7	CITTADILLA AREA MONTICELLO	CITTADILLA
8	8	CITTADILLA Rurale	CITTADILLA
8a	8a	CITTADILLA VAL D'ENZA	CITTADILLA
8b	8b	PIACENTINO	CITTADILLA
8c	8c	CITTADILLA VAL D'ENZA	CITTADILLA
8d	8d	MARANO	CITTADILLA
8e	8e	CITTADILLA VAL D'ENZA	CITTADILLA
8f	8f	BOTTIGNO	CITTADILLA
8g	8g	CITTADILLA VAL D'ENZA	CITTADILLA
8h	8h	PORTOFANO	CITTADILLA
8i	8i	CITTADILLA VAL D'ENZA	CITTADILLA
9	9	MONTANARA	MONTANARA
10	100	MOUNETTO-COMPARTO SPINA	MOUNETTO
10	100	MOUNETTO	MOUNETTO
11	11a	MOUNETTO-COA VIGNO	MOUNETTO
11	11b	MOUNETTO-RURALE	MOUNETTO
12	12	PARLO	PARLO
13	13	VIAGGIO - DISTRETTO CAMPUS	VIAGGIO
14	14	VIAGGIO - CORICACIANO	VIAGGIO
15	15	VIAGGIO - RABALE	VIAGGIO
15a	15a	VIAGGIO - ALBERI	VIAGGIO
15b	15b	VIAGGIO - CARIGNANO	VIAGGIO
15c	15c	VIAGGIO - GAGONE	VIAGGIO
15d	15d	VIAGGIO - PARMICCHIA	VIAGGIO
15e	15e	VIAGGIO - BORGHIETTO	VIAGGIO
16	16	CORTILE SAN MARTINO	CORTILE SAN MARTINO
17	17	CORTILE SAN MARTINO - PIP	CORTILE SAN MARTINO
18	18	CORTILE SAN MARTINO - RURALI	CORTILE SAN MARTINO
18	18	GOLESE - ARDORITO	GOLESE
19	19	POINANO	GOLESE
20	20	GOLESE - RIBALE	GOLESE
20a	20a	GOLESE - BAGANZOLA	GOLESE
20b	20b	GOLESE - VAREDO	GOLESE
20c	20c	GOLESE - EPPO	GOLESE
21	21	SAN PANCRAZIO - VIA EMILIA	SAN PANCRAZIO
22	22	SAN PANCRAZIO - CROCIATA	SAN PANCRAZIO
23	23	SAN PANCRAZIO - RURALI	SAN PANCRAZIO
23a	23a	SAN PANCRAZIO - VICENTILE	SAN PANCRAZIO

PR050

PUG - Piano Urbanistico Generale

Sindaco:
Michele Guerra

Assessore alla Rigenerazione Urbana:
Chiara Vernizzi

Direttore Generale e Segretario Generale:
Pasquale Criscuolo

Direttore del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio:
arch. Emanuela Montanini

Ufficio di Piano Comune di Parma:
arch. Emanuela Montanini, arch. Lucia Sartori, arch. Beatrice Peri, arch. Samanta Maccari,
arch. Andrea Cantini, arch. Antonella Fornari, geol. Alessandro Gatti, dott.ssa M. Beatrice Corvi,
arch. Milena Mancini, arch. Bianca Pelizza, arch. Patrizia Rota, arch. Federica Zatti,
ing. Devis Sbarzaglia, arch. Nicole Mariotti, arch. Sabino Pellegrino

Gruppo di lavoro incaricato

Capogruppo:
arch. Andreas Faoro

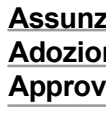
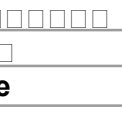
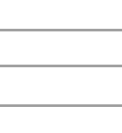
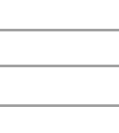
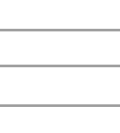
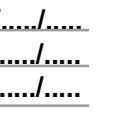
RTI: arch. Andreas Faoro (UNLAB), arch. Carlo Santacroce, arch. Piergiorgio Tombolan (Studio Tombolan Associati), ing. Alberto Mazzucchielli (MPMA), arch. Luca Pagliettini (Collettivo di Urbanistica), arch. Raffaella Gambino, arch. Fabio Cacci (Libi Urbis), arch. Paolo Castelnovi, arch. Federica Thomasset, biol. Luca Bisogni, avv. Roberto Ollari, geol. Francesco Cerutti (Engeo s.r.l.)

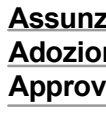
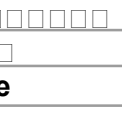
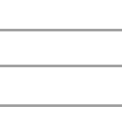
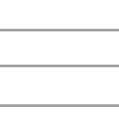
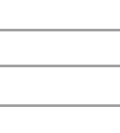
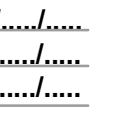
SIT: arch. Federico Ghiardelli

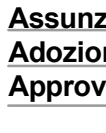
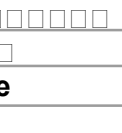
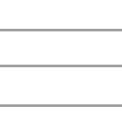
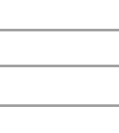
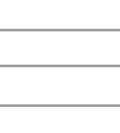
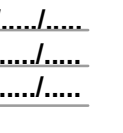
VST - VALSAT

VST.6.24.b Quadro dei condizionamenti della qualità urbana RIT

Scale 1 : 10.000

Assunzione:        

Adozione:        

Approvazione:        

DELIBERA G.C. N. DEL        

DELIBERA C.C. N. DEL        

DELIBERA C.C. N. DEL        