

PR050 Valsat 6

Il nuovo Piano Urbano Generale e una visione strategica per
Parma 2050 come città intensa e policentrica.

c. 9337 Comune di Parma - Prot. 06/07/2023.0123718 E
28/01/2025 e con firma qualificata

2023



IST 6.0.1

Requisiti prestazionali



Comune di Parma



VST.6.01
ALLEGATO 1- REQUISITI PRESTAZIONALI

Il presente allegato al Documento di Valsat contiene :

1. la tabella sinottica dei Requisiti prestazionali con introduzione ai significati dei diversi campi
2. lo schema metodologico per la Valutazione di efficacia e attribuzione degli incentivi
3. le schede per i singoli Requisiti prestazionali dal n.1 al n. 43



1. tabella sinottica dei Requisiti prestazionali con introduzione ai significati dei diversi campi

TABELLA 1 - VALUTAZIONE DI COERENZA E DI EFFICACIA DELLE STRATEGIE PER LE TRASFORMAZIONE DEL PUG CON INTERVENTI COMPLESSI/ORDINARI

CHIARIMENTI DEI CONTENUTI DEI CAMPI								
0	tavola	presenza di indicazioni cartografiche in tavola dei VST - Requisiti prestazionali						
1	interventi	applicazione del requisito in interventi ordinari o complessi (O/C)						
2	temi	<table><tr><td>temi ambientali definiti in sede QC/QD</td><td>temi di qualità urbana definiti in sede QC/QD</td><td></td></tr></table>	temi ambientali definiti in sede QC/QD	temi di qualità urbana definiti in sede QC/QD				
temi ambientali definiti in sede QC/QD	temi di qualità urbana definiti in sede QC/QD							
3	numero requisito	RPA-1,2,..... <table><tr><td>requisiti prioritari -DECODICO</td><td>requisiti cui devono rispondere le trasformazioni in ordine ai principi di DEnsità, COmpattezza,Dliversità, Connettività (acronimo DECODICO)</td></tr><tr><td>requisiti prioritari -FATE</td><td>requisiti cui devono rispondere le trasformazioni in ordine a Fotovoltaico, Acqua, Tetti verdi e Efficientamento (acronimo FATE), per l'ottenimento degli incentivi nella riqualificazione e rigenerazione</td></tr><tr><td>requisiti prioritari- GENERALI</td><td>requisiti generali cui devono rispondere le trasformazioni in relazione agli interventi previsti</td></tr></table>	requisiti prioritari -DECODICO	requisiti cui devono rispondere le trasformazioni in ordine ai principi di DEnsità, COmpattezza,Dliversità, Connettività (acronimo DECODICO)	requisiti prioritari -FATE	requisiti cui devono rispondere le trasformazioni in ordine a Fotovoltaico, Acqua, Tetti verdi e Efficientamento (acronimo FATE), per l'ottenimento degli incentivi nella riqualificazione e rigenerazione	requisiti prioritari- GENERALI	requisiti generali cui devono rispondere le trasformazioni in relazione agli interventi previsti
		requisiti prioritari -DECODICO	requisiti cui devono rispondere le trasformazioni in ordine ai principi di DEnsità, COmpattezza,Dliversità, Connettività (acronimo DECODICO)					
		requisiti prioritari -FATE	requisiti cui devono rispondere le trasformazioni in ordine a Fotovoltaico, Acqua, Tetti verdi e Efficientamento (acronimo FATE), per l'ottenimento degli incentivi nella riqualificazione e rigenerazione					
requisiti prioritari- GENERALI	requisiti generali cui devono rispondere le trasformazioni in relazione agli interventi previsti							
4	RP- requisito prestazionale	RPB-1,2,.... <table><tr><td>requisiti specifici</td><td>requisiti connotanti l'Unità Territoriale cui devono rispondere gli A.O (aree/progetti strategici) e gli A.O.E in esse ricadenti</td></tr></table>	requisiti specifici	requisiti connotanti l'Unità Territoriale cui devono rispondere gli A.O (aree/progetti strategici) e gli A.O.E in esse ricadenti				
		requisiti specifici	requisiti connotanti l'Unità Territoriale cui devono rispondere gli A.O (aree/progetti strategici) e gli A.O.E in esse ricadenti					
descrizione del requisito- vedi anche Schede dei requisiti								
5	IP - indicatore per valutazione	indicatore con cui viene espresso il requisito per la valutazione in fase attuativa						
6	livelli minimi per coerenza (L.M.C) e livelli premiali per efficacia (L.M.P.) delle prestazioni	L.M.C. livello minimo per la coerenza con la Strategia, da rispettare sempre, con eventuali specifiche nelle Unità Territoriali, e salvo i limiti di cui al punto 9 L.M.P . livello premiale per efficacia dell'intervento in risposta alla Strategia: è sottoposto a condizioni precisate al campo 8 o nelle schede di UT . I livelli di efficacia sono invece definiti al campo 12 e nella scheda del singolo RP						
7	premialità	premialità specifiche previste dalla Valsat, non rapportate ad incentivi volumetrici, per i requisiti specifici caratterizzanti le diverse UT						
8	condizioni di applicazione delle premialità	condizioni rispetto alle quali si possono applicare le premialità complessive che il PUG dispone, con individuazione delle Unità Territoriali coinvolte						
9	limiti per l'applicazione dei requisiti	dove non si applicano: limiti concettuali e territoriali per l'applicazione delle premialità						
10	applicazione minima obbligatoria	strumento attuativo che richiede l'applicazione del requisito						
11	priorità	Le priorità programmatiche (da programma pluriennale dell'Amministrazione Comunale) potranno essere inserite ora o nel tempo. Nelle schede per Unità Territoriali e per le singole aree strategiche è possibile che l'Amministrazione esprima ulteriori priorità specifiche, e anche in sede di Valsat dell'AO per selezionare la specifica situazione in cui è particolarmente importate che le prestazioni di risposta al requisito siano alte . Le priorità rappresentano quindi pesi relativi dei diversi requisiti da utilizzare per la valutazione del livello di efficacia raggiunto in funzione dello specifico AO						
12	indice di efficacia- applicazione incentivi	Il livello deriva dal significato in rapporto alla componente della struttura urbana e territoriale come definita in diagnosi QCD nonchè dalla priorità espresse dall'amministrazione rispetto a temi o aspetti ritenuti da premiare prioritariamente ai fini del raggiungimento di specifici programmi (compresi quelli oggi non prevedibili). Nella valutazione del livello di efficacia della proposta di A.O. o di A.O.E , l'indice di efficacia permette l'attribuzione degli incentivi in base allo schema tabellare generale (vedi schema allegato a seguire). Ai fini del calcolo dell'incentivo complessivo degli AO, si procede per interpolazione media tra i diversi valori						

REQUISITI PRESTAZIONALI PER LA VERIFICA DELLA COERENZA E DELL'EFFICACIA DEGLI INTERVENTI COMPLESSI/ORDINARI												
riferimento Tavola dei requisiti prestazionali												
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
tav	int. ordinari/complessi	temi	num./tipo	RP - requisito prestazionale	IP- indicatore per valutazione	livelli minimi per coerenza (L.M.C) e livelli premiali per efficacia (L.M.P.) delle prestazioni	premialità	condizioni di applicazione delle premialità	limiti per l'applicazione dei requisiti	appl. minima obbligatoria	priorità	Indice di efficacia e attribuzione incentivi
	O/C	RISORSA IDRICA	RPA-1	FATE -recupero e riutilizzo delle acque meteoriche ai fini della riduzione del consumo idropotabile residenziale/non residenziale	quantità acqua meteorica stoccata per riutilizzi	L.M.C: accumulo 10 mc per unifamiliari . Per interventi eccedenti applicare LMP L.M.P.: 0,03mc/mq di sup impermeabilizzata (residenza) 0,015 mc/mq (produttivo) oppure 4l/mq /giorno di verde previsto di accumulo su 200 gg minimo. Applicare sempre il maggiore dei due valori.		UT con livelli Servizi ecosistemici di regolazione acqua<0,6 :8.1,8.2,8.3,8.b.,8.d,17,19,20.1, 20.b,11.2,1,1.a,12,4,2,22,23.a,13,15.1,15.a,5,d		in AO/AOE	alta	LMP MIN - incentivo +0,5% LMP MEDIO -incentivo +1,5% LMP MAX -incentivo +2,5%
	O/C		RPA-2	infiltrazione acque meteoriche per miglioramento drenaggio e riduzione rischio alluvioni	percentuale di superficie totale permeabile dell'area di intervento	L.M.C.: 40% di superficie permeabile rispetto alla superficie intervento (SF) L.M.P.: > 40% di superficie permeabile rispetto alla superficie intervento (SF)		UT con livelli >40% di incidenza di rete scolante inadeguata:7, 8.1, 8.2, 20.a, 5, 10, 1.a, 1, 12, 1.c, 2		in AO/AOE	alta	LMP Min - incentivo +0,1% LMPmedio -incentivo +0,3% LMPmax -incentivo +0,5 %
	O/C	SUOLO	RPA-3	DECODICO/COMPATTEZZA contenimento dell'occupazione del suolo e dell'impermeabilizzazione	indice R.I.E riduzione impatto edilizio	L.M.C residenziale/terziario/commerciale: RIE >4 L.M.C produttivo:RIE >1,5 L.M.P. residenziale/terziario/commerciale: RIE>4,5 L.M.P. produttivo:RIE >2		UT con livelli di impermeabilità elevata >50%:7,8.a,16, 20.a,10.a,11.1,11.2,9,1,1.c,3. 2,23,13,15.2,15.b	non applicabile ove impermeabilizzazione<1 1% e consumo<50%	in AO/AOE	alta	residenza LMP min - incentivo +1% LMP medio- incentivo +3% LMP max - incentivo +5% produttivo LMP min - incentivo +1% LMP medio - incentivo +3% LMP max - incentivo +5%
	O/C		RPA-4	riduzione del rischio sismico	applicazione estensiva della disciplina antisismica alle tipologie di intervento	L.M.C : nel recupero - previsto 'miglioramento' sismico anche per interventi non dovuti di legge L.M.P :nel recupero -previsto 'adeguamento' sismico, anche per interventi non dovuti		UT con presenza di fabbricati ante 1974 > 2000 mq/ha:7,20a,15,14,2,22,1c,1, 12,1a,9,10,5	Non applicabili in modo diretto nelle UT ove non presente la microzonazione di 3° livello, da eseguirsi in sede di AO	in AO/AOE	alta	LMP min uguale max - incentivo +0,3%
X	C	BIODIVERSITA	RPB-5	miglioramento della qualità delle acque riducendo i carichi inquinanti e/o emissivi di origine agricola e/o agricola produttiva	utilizzo di specifiche modalità di depurazione reflui o per il trattamento degli inquinamenti diffusi con tecniche NBS (Natural Based Solution)	L.M.C : rispetto norme ambientali vigenti L.M.P. : adozione tecniche NBS (Natural Based Solution) per sistemi depurativi con prestazioni migliorative e/o che riducano il carico inquinante agricolo/produttivo facendo riferimento alle tecniche specifiche per il settore (BAT) proposte dal PAIR 2030	riduzione degli oneri urbanizzazione in urbano, riduzione compensazioni in rurale	UT con valori Servizi Ecosistemici di purificazione elevati >0,2;5,6,1,3,23	ammesse solo con dotazioni NBS sito specifiche	per A.O. o per A.O in presenza di PRA	media	senza incentivi , premialità LMP Min: una soluzione tecnica NBS LMPmedio/max : una soluzione tecnica coordinata a creazione di nuovi habitat

REQUISITI PRESTAZIONALI PER LA VERIFICA DELLA COERENZA E DELL'EFFICACIA DEGLI INTERVENTI COMPLESSI/ORDINARI												
riferimento Tavola dei requisiti prestazionali												
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
tav	int. ordinari/comples si	temi	num./tipo	RP - requisito prestazionale	IP- indicatore per valutazione	livelli minimi per coerenza (L.M.C) e livelli premiali per efficacia (L.M.P.) delle prestazioni	premialità	condizioni di applicazione delle premialità	limiti per l'applicazione dei requisiti	appl. minima obbligatoria	priorità	Indice di efficacia e attribuzione incentivi
	O/C	BIODIVERSITA	RPA-6	conservazione e/o implementazione di nuovi servizi ecosistemici con dotazione elementi naturali diffusi o habitat di pregio dei corridoi ecologici fluviali	percentuale di superficie interessata da interventi di previsione di habitat diversificati o di particolare valore ecologico e naturalistico	L.M.C. :conservazione degli spazi a verde esistenti (da Regolamento del verde) e aumento entro il 20% dell'esistente. In assenza preesistenza, formazione di verde per il 20% della ST. L.M.P. : aumento dell'esistente >= 30% o formazione di verde >= 30% della ST mediante integrazione funzionale della GI lungo le linee di "continuità ecologica urbana " e dalla Rete ecologica o con alternative a pari funzionalità ecosistemica		UT a contenuto livello di dotazione di Servizi Ecosistemici relativi al Patrimonio naturale :8.1,8.3,8.b,16,19,20.1,20.2,0.b,11.2,1.a,13,15.d	applicabile in Territorio Rurale escludendo aree ove GI-Green Infrastrutture esistente	per A.O. o per A.O in presenza di PRA	media	LMP min - incentivo +0,1% LMP medio - incentivo +0,3% LMP max- incentivo +0,5%
	C	ECOSISTEMI RURALI E INSEDIAMENTO	RPA-7	incremento dell'agricoltura/allevamenti biologici e della produzione integrata e a ridotto impatto ambientale	superficie gestita con metodi di agricoltura 'sostenibile' per esempio agricoltura biologica	L.M.C. : mantenimento della SAU (Superficie agricola utilizzata) biologica o gestita con metodi sostenibili esistente nel rispetto delle disposizioni di settore. Ove assente, introduzione del 5% di SAU biologica/sostenibile rispetto alla SAU totale aziendale L.M.P. : aumento del 25% della SAU di tipo biologico/sostenibile e/o introduzione del 25% di SAU biologica/sostenibile rispetto alla SAU totale, livelli superiori a crescere (vedi scheda)		UT del Territorio Rurale: 20.1,11.1,6.2,23,4,18,8.3,20.2,15.1	applicabile in Territorio Rurale escludendo aree necessarie per GI	per A.O. o per A.O in presenza di PRA	media	L.M.P min - incentivo +0,1% totale L.M.P medio - incentivo +0,3% L.M.P max - incentivo +0,5%
	C		RPB-8	riduzione del consumo idrico per irrigazione agricola	numero soluzioni performanti applicate	L.M.C. =L.M.P.-adozione di almeno una soluzione performante in linea con i criteri regionali		UT del Territorio Rurale: 20.1,11.1,6.2,23,4,18,8.3,20.2,15.2	applicabile in Territorio Rurale escludendo aree necessarie per GI	per A.O. o per A.O in presenza di PRA	media	senza incentivo L.M.C. =L.M.P.-adozione di almeno una soluzione performante in linea con i criteri regionali soluzione di 'buona pratica' applicata
X	O/C	ECOSISTEMI RURALI E INSEDIAMENTO	RPA-9	ricostruzione o implementazione dei filari e delle siepi nelle aree coltivate mantenendo l'allineamento della centuriazione	ml filari e siepi ricostruite o implementate	L.M.C. Incremento del 30% delle siepi/filari esistenti in presenza di PRA o intervento che accorpi oltre 5 ha di SAU o formazione di nuovi filari o siepi per 0,05ml/mq (500 ml/ha) L.M.P min: +60% esistente o 0,06ml/ha di SAU L.M.P medio :60%-80% esistente o 0,07ml/ha di SAU L.M.P max :80%-100% esistente o 0,08ml/ha di SAU		UT con livelli di incidenza delle siepi/filari <0,001%: 8.3,18,20.2,6.2,11.1,4,23	applicabile in TR per interventi che comportano incremento o riqualificazione di attrezzature per l'agricoltura o l'allevamento >200 mq	per tutti gli interventi di cui ai limiti di campo 6	media	L.M.P min: - incentivo +0,1% L.M.P medio - incentivo +0,3% L.M.P max - incentivo +0,5%
X	O/C		RPB-10	funzionalità ecologica del costruito degli insediamenti sparsi in territorio rurale , mediante integrazione e potenziamento delle alberature nelle pertinenze	superficie alberature, siepi o verde nel lotto di pertinenza rispetto all'esistente	L.M.C. incremento o formazione di nuove aree verdi entro il 60% (SF) LMP Min: incremento o formazione di nuove aree verdi entro il 65% di SF LMPmedio : incremento o formazione di nuove aree verdi entro il 65%-80% di SF LMPmax : incremento o formazione di nuove aree verdi entro >-80% di SF	riduzione degli oneri urbanizzazione	UT con incidenza delle alberature negli spazi pertinenziali<25%:17,20.2,23,15.1	applicabile in Territorio Urbanizzato	in AO/AOE	media	senza incentivo, premialità LMP Min: +65% di SF LMPmedio : 65%-80% di SF LMPmax : >-80% di SF

REQUISITI PRESTAZIONALI PER LA VERIFICA DELLA COERENZA E DELL'EFFICACIA DEGLI INTERVENTI COMPLESSI/ORDINARI												
riferimento Tavola dei requisiti prestazionali												
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
tav	int. ordinari/comples si	temi	num./tipo	RP - requisito prestazionale	IP- indicatore per valutazione	livelli minimi per coerenza (L.M.C) e livelli premiali per efficacia (L.M.P.) delle prestazioni	premialità	condizioni di applicazione delle premialità	limiti per l'applicazione dei requisiti	appl. minima obbligatoria	priorità	Indice di efficacia e attribuzione incentivi
	C	ARIA	RPA-11	riduzione delle emissioni climateranti in CO2	livelli emissivi in tCO2 equivalente	L.M.C. : riduzione delle emissioni sotto i valori attuali per oltre il 30% ove presente, contenimento del bilancio emissivo nel nuovo in termini di tCO2 emessa/ assorbita dalla vegetazione in progetto entro 50% L.M.P. : azzeramento delle emissioni		UT livelli di Servizi ecosistemici di regolazione dell'aria <0,5 :8.1,8.2,8.3,8.d,19,20.1,20.2,11.2,1.a,12,2,22,13,15.1,15.d per interventi nel produttivo oltre risanamento cons. per sostituzioni e cambi d'uso nel residenziale	L.M.C. applicabile ovunque	in AO/AOE	media	L.M.P.min/max - incentivo +0,4%
X	O/C	RETE DEL VERDE	RPA-12	potenziamento delle aree a verde pubblico,con utilizzo polifunzionale integrato	superfici per il verde pubblico arborato	L.M.C. : cconservazione del verde esistente (vedi Regolamento del verde) o segnalato da tav. requisiti come verde 'portante e diffuso'. Ove non presente alcun verde la dotazione minima pari a LMP = 30%ST, da reperire anche in aree esterne all'area di intervento L.M.P. : maggiorazione >30% del verde esistente o formazione di nuove aree con superfici > 30% della ST dell'area intervento, mediante interessamento delle aree individuate come 'sistemi di relazione portanti del verde urbano e delle aree ecotonali', anche in aree esterne all'area di intervento		UT con dotazione ridotte di verde <40% della ST: 8.d,16,19,20.a,12,1,2,21,23.a, UT con dotazioni elevate >40% della ST: 8.2,8.b,15.b,15.c	L.M.C. applicabile ovunque. UT individuate >40%: non applicabile ma surrogabile	in AO/AOE	media	LMP min- incentivo +0,1% LMP medio- incentivo +0,3% LMPmax - incentivo +0,5%
X	O/C		RPB-13	aumento delle dotazioni delle alberature di strade,parcheggi e degli spazi di socialità con effetto assorbimento CO2 e riduzione isola di calore o per la cattura degli inquinanti atmosferici	indice di copertura vegetale (lcv)	L.M.C. lcv 0,5 L.M.P.> lcv 0,5	riduzione degli oneri urbanizzazione	UT individuate con dotazione di vegetazione arborea ridotta(dato su aree pubbliche)<2,5 : 8.2,8.d,17,20.1,20.b,6.2,11.1,15.1,8.1,19,13,15.a,15.c,15.d		in AO/AOE	media	senza incentivo, premialità LMP min: +10%-20% di lcv LMP medio :20%-30% di lcv LMPmax :730%-40% di lcv
	C		RPA-14	Potenziamento delle connessioni ecosistemiche della GI-Green Infrastructure, in particolare nel contesto periurbano	superficie delle aree a supporto alla GI in rapporto all'area di intervento	livello minimo per coerenza : conservazione del verde esistente (vedi Regolamento del verde) o segnalato da tav. requisiti come verde 'portante e diffuso'. Ove non presente alcun verde la dotazione minima pari a LMP = 30%ST, da reperire anche in aree esterne all'area di intervento	livelli LMP come da specifica scheda RP	UT individuate con presenza ridotta di aree di supporto per la GI<10%: 8.2,8.3,8.b,20.1,20.2,6.1,10		in AO/AOE	media	LMP Min incentivo +0,2% LMPmedio -incentivo +0,3% LMPmax -incentivo +0,4%
	C		RPB-15	Integrazione e qualificazione delle connessioni della rete ciclabile territoriale, in particolare nel contesto periurbano e nell'accessibilità alle aree verdi	ml/mq di ST di piste ciclabili	L.M.C. : 0,5 ml/mq di ST dell'area di intervento (sempre oltre quanto in urbanizzazione primaria) coerente alla rete, in continuità o disgiunto rispetto all'area di intervento L.M.P. : >0,5 ml/mq di St alle condizioni di cui sopra, da connettere sempre alla rete previa verifica di fattibilità con uffici	riduzione degli oneri urbanizzazione	UT individuate dotazione di percorsi ciclabili ridotta < 10 ml/ha: 8.1,8.3,8.a,8.b,8.d,18,20.1,20.2,6,2,11.2,21,13,23.a,15.2,15.a		in AO/AOE	bassa	senza incentivo, premialità LMP Min:0,5-0,6ml/mq di ST LMPmedio : 0,6-0,65ml/mq di ST LMPmax : 0,65-0,7ml/mq di ST

REQUISITI PRESTAZIONALI PER LA VERIFICA DELLA COERENZA E DELL'EFFICACIA DEGLI INTERVENTI COMPLESSI/ORDINARI												
riferimento Tavola dei requisiti prestazionali												
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
tav	int. ordinari/comples si	temi	num./tipo	RP - requisito prestazionale	IP- indicatore per valutazione	livelli minimi per coerenza (L.M.C) e livelli premiali per efficacia (L.M.P.) delle prestazioni	premierità	condizioni di applicazione delle premierità	limiti per l'applicazione dei requisiti	appl. minima obbligatoria	priorità	Indice di efficacia e attribuzione incentivi
		RIFIUTI	RPB-16	Potenziamento delle capacità di riciclo e recupero del rifiuto speciale inerte derivante dalle trasformazioni edilizie	tipo di soluzione adottata autonoma o integrativa rispetto alla funzionalità del sistema comunale	L.M.C: conferimento nei termini di legge L.M.P : adozione di soluzioni autonome o integrative con recupero e riutilizzo in situ	riduzione tassazione rifiuti	tutte le UT		per tutti i progetti	media	senza incentivi , premierità LMP min:1 soluzione di riciclo in situ LMP medio/max :1 soluzione di riciclo in situ con servizio
X	O/C	MICROCLIMA BENESSERE	RPA-17	FATE - mitigazione degli impatti delle superfici coperte di dimensioni rilevanti	mq di superficie coperta trattata a verde e/o con soluzioni NBS	L.M.C. : applicare sempre per superfici oltre i 500 mq di copertura continua LMP min : sempre oltre i 400 mq LMP medio :oltre a quanto sopra in presenza di 60% delle sup pavimentate trattate con materiali drenanti e 'freschi' LMP max:oltre a quanto sopra in presenza di 100% delle sup pavimentate trattate con materiali drenanti e 'freschi'		UT individuate con incidenza elevata di aree parcheggio e di aree di attenzione o critiche : 8.1,8.a,16,17,20.1,20.a,10.a,11.1,11.2,1.a,12,1,2,21,22,23.a,15.a Da applicare anche per situazioni <500 mq sia parcheggi che coperture		obbligatoria in Progetti strategici per Porte urbane. Centralità locali e fronti urbani	media	LMP min - incentivo +0,5% LMP medio - incentivo +1% LMP max - incentivo +2%
X	O/C		RPA-18	riduzione delle situazioni di contaminazione o potenziale contaminazione da amianto	superfici bonificate	L.M.C. : gestione ai sensi della normativa vigente L.M.P : eliminazione di eventuali superfici interne o esterne all'area di intervento oltre i limiti di legge (superfici non danneggiate) > 400 mq		tutte le UT		in AO/AOE	alta	LMP Min- incentivo +0,1% LMPmedio -incentivo +0,3% LMPmax -incentivo +0,5%
	O/C	ENERGIA	RPA-19	FATE - Potenziamento delle quote di FER , formazione di comunità energetiche locali,e potenziamento sistemi di produzione e stoccaggio di energia	% del fabbisogno energetico coperto da FER	L.M.C : prestazione da Regolameto energetico comunale maggiorata del 10% complessivamente, rispetto ai diversi fattori coinvolti L.M.P. : per Nuova Costruzione o ristrutturazione rilevante e per interventi diversi, come da Regolamento energetico comunale : prestazione maggiorata del 30% complessivamente, rispetto ai diversi fattori fino all'autosufficienza energetica	livelli LMP come da specifica scheda RP	tutte le UT incentivi cumulabili a quelli del regolamento energetico del Regolamento edilizio		per tutti i progetti	alta	LMP Min - incentivo +1% LMPmedio -incentivo +2% LMPmax -incentivo +3%
	C		RPA-20	FATE -Efficientamento dell'involucro edilizio relativo al tipo di coibentazione e alla performance con applicazione di tecniche innovative	tipologia di soluzione adottata in relazione alle soluzioni costruttive	L.M.C: parametri di legge e di regolamento comunale L.M.P : adozione di soluzioni con dispersioni pari alla classe energetica C, edifici NZEB e edifici passivi -livelli crescenti		tutte le UT		per tutti i progetti	media	LMP Min - incentivo +0,5% LMPmedio -incentivo +1,5% LMPmax -incentivo +2,5%

REQUISITI PRESTAZIONALI PER LA VERIFICA DELLA COERENZA E DELL'EFFICACIA DEGLI INTERVENTI COMPLESSI/ORDINARI												
riferimento Tavola dei requisiti prestazionali												
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
tav	int. ordinari/ complessi	temi	num./tipo	RP - requisito prestazionale	IP- indicatore per valutazione	livelli minimi per coerenza (L.M.C) e livelli premiali per efficacia (L.M.P.) delle prestazioni	premialità	condizioni di applicazione delle premialità	limiti per l'applicazione dei requisiti	appl. minima obbligatoria	priorità	Indice di efficacia e attribuzione incentivi
X	C	RUMORE -INQUINAMENTI DIVERSI	RPA-21	riduzione impatti da esposizione ad inquinamenti diversi e/o situazioni di conflitto	valori standard per le diverse emissioni impattanti in prossimità delle funzioni residenziali o di servizio	L.M.C inq. acustico: riduzione di 5 dB di rumore (notturno e diurno), emissioni inquinanti etc. fuori norma L.M.C altri inquinanti: riduzione del 20% rispetto alla situazione esistente, quando fuori norma, o del 5% rispetto ai livelli di legge L.M.P inq. acustico:adeguamento agli standard di legge o riduzione superiore a 10 dB ove già rispettata (progressione lineare) L.M.P altri inquinanti:adeguamento agli standard di legge o riduzione superiore al 20% ove già rispettata (progressione lineare)		Tutte le UT, solo ove individuate situazioni di conflitto (tavola) o lungo assi viari con Traffico Giornaliero Medio>15000	residenza a distanza >100m,	in AO/AOE	media	LMP Min - incentivo +0,1% LMPmedio -incentivo +0,3 % LMPmax -incentivo +0,5%
X	O/C	INFRASTRUTTURE PRINCIPALI /PORTE	RPB-22	Rete stradale e ferroviaria principale: miglioramento di funzionalità e sostenibilità ambientale	TGM (traffico giornaliero medio), decibel dei livelli acustici riscontrabili al recettore (area di intervento), superficie aree di mitigazione	L.M.C: 10% di riduzione TGM o 5 dB del livello emissivo attuale; formazione di fasce mitigazione non inf.m.5 L.M.P.: adeguamento agli standard di norma; formazione di fasce di mitigazione >m.5	edificabilità (anche trasferita in aree utili) =1/10 della nuova sup. stradale o ferroviaria e delle relative fasce di mitigazione (solo per la parte eccedente 5m di profondità e fino a un massimo di 10 m.)	Solo per i tratti da migliorare indicati -tutte le UT	non si applica dove la Viabilità ha TGM < 10000	per AO lungo i tratti indicati da verificare	media	senza incentivi LMP min-max adeguamento agli standard di norma; formazione di fasce di mitigazione >m.5
X	C		RPB-23	Radiali: connessione a autostrada e superstrade senza interessamento di altre radiali o strade locali	TGM (traffico giornaliero medio), m. dei tratti di viabilità urbana ordinaria con flussi veicolari dovuti a connessione tra autostrade, tangenziale o radiali	LMC: conservazione situazione in essere senza peggioramenti L.M.P: eliminazione delle sovrapposizioni dei flussi in transito con quelli locali con nuove soluzioni stradali e relative fasce di mitigazione	edificabilità (anche trasferita in aree utili) =1/10 della nuova sup. stradale e delle relative fasce di mitigazione (fino a max 10 m. di profondità)	Solo per i tratti di sovrapposizione indicati in scheda UT o in conseguenza di riasseti generali del traffico	non si applica dove la Viabilità ha TGM < 10000	per AO lungo i tratti indicati da verificare	media	senza incentivi LMP min-max:eliminazione delle sovrapposizioni dei flussi in transito con quelli locali con nuove soluzioni stradali e relative fasce di mitigazione

REQUISITI PRESTAZIONALI PER LA VERIFICA DELLA COERENZA E DELL'EFFICACIA DEGLI INTERVENTI COMPLESSI/ORDINARI												
riferimento Tavola dei requisiti prestazionali												
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
tav	int. ordinari/ complessi	temi	num./tipo	RP - requisito prestazionale	IP- indicatore per valutazione	livelli minimi per coerenza (L.M.C) e livelli premiali per efficacia (L.M.P.) delle prestazioni	premialità	condizioni di applicazione delle premialità	limiti per l'applicazione dei requisiti	appl. minima obbligatoria	priorità	Indice di efficacia e attribuzione incentivi
X	C	INFRASTRUTTURE PRINCIPALI /PORTE	RPB- 24	Radiali: Integrazione funzionale e identitaria dei fronti terziari anche isolati, con accessibilità da controviale alberato	ml di fronti terziari	L.M.C: formazione controviale alberato e parcheggi per almeno 100 ml di sviluppo L.M.P:come LMC con almeno 5 unità immobiliari terziarie a piano terreno oltre agli esistenti	atterraggio di edificabilità fino a 150% dell'esistente	solo per trasferimento di SU da eliminazione di edifici incongrui segnalati e/o da premialità per qualificazione di aree extraurbane o infrastrutture in risposta ai requisiti RP 6/7/8/9/23/42 . UT urbane che intercettano tratti con fronti:1.a,1,1.c,10,12,22,2,3,5,7,9	si applica solo dove è già presente terziario al piano tereno per almeno 40 % su max 150 m. di sviluppo), senza vincoli di qualità paesaggistica da RP 38 e seguenti	per AO di completamento fronte sino a max di edificabilità pari all' esistente in loco (con atterraggio edificabilità trasferita da edifici incongrui presenti in area rurale)	media	senza incentivi LMPmin-max:formazione controviale alberato e parcheggi con almeno 5 unità immobiliari terziarie a piano terreno oltre agli esistenti
X	C		RPB- 25	Porte urbane: nodi di interscambio modale dei trasporti e formazione di centralità con funzioni e segni polarizzanti	-num posti auto in Park interscambio -mq. SL terziaria e di servizi di uso pubblico -leggibilità a distanza lungo radiali (mettere in descrizione) - dimensioni (ml) dello spazio di connessione	L.M.C: le seguenti prestazioni: a, 200 posti park, b, fermata TPL, c, 1 servizio polarizzante di almeno 1500 mq., d, 1000 mq. commercio (con dimensioni max pari agli esercizi di vicinato exLR14/99 e smi), e, area pedonale di connessione sistemata a verde e con distanza tra ingressi dei servizi e tra questi e parcheggi e TPL= max m.200 L.M.P: oltre quanto previsto per L.M.C., almeno 200 posti park e accesso diretto da area pedonale a un ulteriore servizio polarizzante di almeno 1500 mq. o a verde pubblico di almeno 3000 mq.	nuova residenza e/o terziario non comm. fino a 4500 mq SL, oltre ad atterraggio capacità edificatorie premiali da RP in UT urbane	riconoscibilità e visibilità lungo radiali da almeno 300 m. di distanza Almeno 30% della nuova residenza(o terziario) vincolato a ERS UT che intercettano porte urbane 1,1.a,1.c,2,3,7,5,12,10,10.a	ingresso a park o all'area pedonale a meno di 50 m. da radiali e da viabilità principale di tessuto	in AO/AOE	bassa	senza incentivi LMPmin-max:oltre quanto previsto per L.M.C., almeno 200 posti park e accesso diretto da area pedonale a un ulteriore servizio polarizzante di almeno 1500 mq. o a verde pubblico di almeno 3000 mq.
X	C	SERVIZI/ CENTRALITA'	RPB- 26	Centralità locali: area pedonale di connessione per accesso diretto a servizi, polarità e a verde pubblico, con terziario al piano terreno degli edifici di affaccio	numero dei servizi pubblici accessibili e esercizi terziari al piano terreno affacciati su spazio pubblico; superficie in mq e m. di lunghezza dello spazio pedonale per l'incontro	L.M.C: le seguenti prestazioni: a, area pedonale di connessione sistemata a verde con max 300 m. di lato, b, 1 servizio (pubblico o privato) di almeno 1500 mq., c, un'area a verde di uso pubblico > 3000mq., d, distanza da viabilità principale e ciclabili < 50 m. L.M.P: oltre a requisiti LMC, accesso ad almeno 1 ulteriore servizio pubblico o privato (min 1500 mq.) e fronti terziari al piano terreno con almeno10 unità immobiliari (commercio nei limiti di sup. degli esercizi di vicinato)	edificabilità di nuova residenza o terziario su fronti in affaccio su area pedonale o servizi e verde fino a SL = 1/2 sup.area pedonale di connessione, oltre ad atterraggio capacità edificatorie premiali da RP in UT ospitante o limitrofe fino a max complessivo di 5000 mq SUL	riconoscibilità e visibilità lungo radiali da almeno 300 m. di distanza Almeno 30% della nuova residenza(o terziario) vincolato a ERS Tutte le UT urbane	in UT se segnalato in scheda , in aree di addensamento da strategia	in AO con RP36/RP37	alta	LMP min: - incentivo +0,5% LMP medio - incentivo +1% LMP max - incentivo +1,5%

REQUISITI PRESTAZIONALI PER LA VERIFICA DELLA COERENZA E DELL'EFFICACIA DEGLI INTERVENTI COMPLESSI/ORDINARI
referimento Tavola dei requisiti prestazionali

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
tav	int. ordinari/complessi	temi	num./tipo	RP - requisito prestazionale	IP- indicatore per valutazione	livelli minimi per coerenza (L.M.C) e livelli premiali per efficacia (L.M.P.) delle prestazioni	premialità	condizioni di applicazione delle premialità	limiti per l'applicazione dei requisiti	appl. minima obbligatoria	priorità	Indice di efficacia e attribuzione incentivi
	C	SERVIZI/ CENTRALITA'	RPB-27	Servizi e polarità: morfologia, organizzazione spaziale e gestione aperta ad utilizzi multipli	ore/ settimana disponibili per utilizzi diversi da quello istituzionale	L.M.C : 8 ore/settimana L.M.E : numero maggiore ore/settimana	possibile localizzazione per nuovi spazi attrezzati da RP25 RP26	Area permeabile di pertinenza >50% Tutte le UT urbane		per progetti di qualificazione e dei servizi pubblici e/o privati (scolastici, sanitari, sportivi,...)	alta	LMP min-max: numero maggiore ore
	C		RPA-28	DECODICO/CONNETTIVITA- Servizi e polarità: accessibilità ciclopedonale sicura e porosità dello spazio pertinenziale con riduzione al minimo dei recinti	mq di SLU attrezzata dei servizi e ore/ settimana disponibili per utilizzi di uso pubblico diversi da quello istituzionale	L.M.C: almeno 300 mq.o un passaggio disponibile per almeno 20 ore settimana L.M.P.:>30 % dello spazio pertinenziale non costruito accessibile e utilizzabile come spazio di uso pubblico per almeno 8 ore/giorno	conteggio raddoppiato della SUL per la parte polifunzionale ulteriore a 300 mq. disponibile per almeno 20 ore/settimana e superficie ulteriore al 30% dello spazio pertinenziale del servizio utilizzabile per connessione e/o a verde di uso pubblico	utilizzabile per conteggiare prestazioni richieste in RP 25//26/27/34/35 Tutte le UT urbane		In AO	alta	LMP min: - incentivo +0,5% LMP medio - incentivo +1% LMP max - incentivo +1,5%
X	O/C	VIABILITA URBANA PRINCIPALE	RPB-29	Rete di viabilità principale: accessibilità a tutti i tessuti residenziali nel TU	% di Superficie di tessuto o insule residenziali a meno di 200 m. da viabilità principale o da centralità	L.M.C 60% del tessuto o delle insule residenziali dell'UT a meno di 200 m. da viabilità principale o radiali		tutte le UT urbane	Per UT urbane con >30% tessuti a dist. <200m. da viab princ.	LMC da rispettare negli interventi di densificazione da RP3 oltre 1 piano	media	senza incentivi LMP min-max: 60% del tessuto o delle insule residenziali dell'UT a meno di 200 m. da viabilità principale o radiali
X	O/C		RPB- 30	Continuità della rete di ciclabili sicure, del TPL e delle alberature lungo la viabilità principale	% di viabilità principale con ciclabile, alberature e TPL su totale viabilità principale come individuata nell'UT	L.M.C. :UT con > 50% strade principali con ciclabile (come da PUMS) , TPL, alberature L.M.P. :UT con > 85% strade principali con ciclabile , TPL, alberature	ammesso incremento di 2 piani di edifici lungostrada senza necessità di riduzione dell'impronta dell'edificio	a fronte di un contributo diretto o monetizzato alla realizzazione di piani di opere pubbliche, per il raggiungimento del LMP di RPB30 e RPA31 pari a 1 ml di strada con le prestazioni richieste, ogni mq di SUL del II° piano di incremento ammesso (+15%) Tutte le UT urbane	in AO la dotazione deve essere realizzata e non monetizzata		alta	senza incentivi, con premialità LMP min-max : 85% strade principali
	C		RPA- 31	Massimizzazione suoli permeabili e dotati di verde alberato nei parcheggi e altre aree pubbliche	mq di aree pubbliche (al netto degli edifici, delle corsie stradali e del verde) distinte tra drenanti e non	L.M.C.: UT con >50% aree pubbliche (al netto degli edifici, delle corsie stradali e del verde) drenante e alberato L.M.P.: UT con >85% aree pubbliche (al netto degli edifici, delle corsie stradali e del verde) drenante e alberato	ammesso incremento di 2 piani di edifici lungostrada senza necessità di riduzione dell'impronta dell'edificio		in AO la dotazione deve essere realizzata e non monetizzata		bassa	senza incentivi con premialità LMP min-max : con >85% aree pubbliche (al netto degli edifici, delle corsie stradali e del verde) drenante e alberato
X	C	VIABILITA URBANA PRINCIPALE	RPB- 32	Fronti urbani con terziario e commercio di vicinato al PT da potenziare .	m. di fronti con terziario al piano terreno (con discontinuità inferiori a m.100)	L.M.C: fino a 10% della lunghezza della viabilità principale nell'UT L.M.P.: > 10% della lungh. viabilità principale con minimo m.100 e adeguato parcheggio pertinenziale	possibile SUL edificata per commercio di vicinato e/o terziario fino a 20 m. di profondità dal fronte	si applica solo per interventi in UT >1000 ab. dotate di fronti con terziario < 0,16 m./ab e solo dove consentito da LMC di RP 36 e seguenti Tutte le UT urbane		tetti verdi per le parti fuori sagoma	alta	senza incentivi con premialità LMP min-max : > 10% della lungh. viabilità principale con minimo m.100 e adeguato parcheggio pertinenziale

REQUISITI PRESTAZIONALI PER LA VERIFICA DELLA COERENZA E DELL'EFFICACIA DEGLI INTERVENTI COMPLESSI/ORDINARI
riferimento Tavola dei requisiti prestazionali

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
tav	int. ordinari/complessi	temi	num./tipo	RP - requisito prestazionale	IP- indicatore per valutazione	livelli minimi per coerenza (L.M.C) e livelli premiali per efficacia (L.M.P.) delle prestazioni	premierità	condizioni di applicazione delle premierità	limiti per l'applicazione dei requisiti	appl. minima obbligatoria	priorità	Indice di efficacia e attribuzione incentivi
	C	SISTEMA SOCIALE	RPB- 33	Potenziamento offerta residenziale alle fasce deboli	mq. SLU alloggi convenzionati adeguati a utenze deboli su totale mq. res. e terziari	L.M.C.: nessuna dotazione specifica salvo quanto richiesto in RPB-25 e RPB-26 o nelle schede di UT L.M.P.: > 10% della SUL residenziale destinato ad alloggi ERP	azzeramento degli oneri secondaria e indotti per 2mq. SUL residenziale prevista per ogni mq.SUL vincolato a ERP oltre il 10%	Negli interventi realizzati su aree non in Territorio urbanizzato Tutte le UT	Non applicabile in UT con densità resid > 1,5 media densità residenziale urbana e in UT con dotazione servizi < 1 mq./ 2 mq. residenziali esistenti	A.O con res e terziario > 3000 mq.SL	media	senza incentivi con premierità LMP min-max : 10% destinato a residenza sociale (ERP-ERS- varie formulazioni di social housing)
	C		RPB- 34	Dotazione di spazi di uso pubblico per servizi di aggregazione	mq. di SUL gratuiti accessibili e attrezzati per usi comuni, assistenza a utenze deboli, associazioni etc.	L.M.C.: 100 mq di SLU L.M.P.: > 100 mq di SLU	riduzione degli oneri secondaria e indotti per 3 mq. SL intervento ogni mq.SL da requisito, con requisito >100	Non applicabile oltre 300 mq. SL da requisito Escluse UT rurali e UT centro storico		per interventi con residenza e terziario > 1000 mq.SL	media	senza incentivi con premierità LMP min-max : > 50 mq di SLU
	C		RPB- 35	Dotazione di spazi di uso pubblico attrezzati per modalità innovative di lavoro o di studio	mq. di SUL di uso pubblico o comune attrezzati per smart working o e-learning	L.M.C: 50 mq. SLU L.M.P.: > 50 mq	riduzione degli oneri secondaria e indotti per 3 mq. SL intervento ogni mq.SL da requisito, con requisito >100	Non applicabile oltre 150 mq. SL da requisito Tutte le UT urbane		per interventi con residenza e terziario > 1000 mq.SL	alta	senza incentivi con premierità LMP min-max : > 100 mq di SLU
X	O/C	TESSUTI INSEDIATIVI URBANI	RPA- 36	DECODICO/DENSITA - Omogeneità d'impianto con tipologie edilizie del contesto consolidate e caratterizzanti	criteri da considerare: altezza (media per isolato) allineamento rispetto a strada m di distanza tra edifici tipologie di impianto	L.M.C: rispetto di caratteri d'impianto (altezza, distanze, allineamenti, tipologie) L.M.P.: ricostruzione di edifici anomali con nuovi edifici con caratteri di impianto delle tipologie edilizie del contesto caratterizzanti	ricostruzione con caratteri d'impianto segnalati senza vincoli dimensionali	Solo nelle UT ove sono presenti segnalazioni per specifici caratteri Tutte le UT urbane	Solo nelle UT ove sono presenti segnalazioni per specifici caratteri	tutti gli interventi	bassa	incentivi e premierità LMP Min - incentivo +0,5% LMPmedio - incentivo +1% LMP Max - incentivo +2%
X	O/C		RPA- 37	DECODICO/DIVERSITA - Potenziamento della multifunzionalità	n. funzioni inserite per diversificazione	L.M.C.: grado di mixité esistente ed ove non esistente 2 funzioni L.M.P: incrementi di SLU residenziale >50 mq di SLU solo con contemporanea prestazione assoluta di tipo RP41-B e RP42-B		tutte le UT urbane			bassa	LMP - incentivo +0,5% LMPmedio - incentivo +1% LMP Max - incentivo +1,5%
X	C		RPB- 38	Tessuti e insule: alta permeabilità e accessibilità ciclopedonale sicura	m di viabilità secondaria regolamentata zona 30 o inf. numero di accessi ciclopedonali alle insule residenziali	L.M.C= L.M.P.: messa in sicurezza totale della rete ciclopedonale esistente. 100% viabilità secondaria intercettata dall'intervento regolata (zone 30, ZTL etc.); Insule residenziali con almeno 3 accessi ciclopedonali		tutte le UT urbane	Solo dove segnalato	per interventi di densificazione o altro più impattante	media	LMP Min-max : messa in sicurezza totale della rete ciclopedonale esistente

REQUISITI PRESTAZIONALI PER LA VERIFICA DELLA COERENZA E DELL'EFFICACIA DEGLI INTERVENTI COMPLESSI/ORDINARI												
riferimento Tavola dei requisiti prestazionali												
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
tav	int. ordinari/ complessi	temi	num./tipo	RP - requisito prestazionale	IP- indicatore per valutazione	livelli minimi per coerenza (L.M.C) e livelli premiali per efficacia (L.M.P.) delle prestazioni	premialità	condizioni di applicazione delle premialità	limiti per l'applicazione dei requisiti	appl. minima obbligatoria	priorità	Indice di efficacia e attribuzione incentivi
	C	TESSUTI INSEDIATIVI URBANI	RPB- 39	ingressi (urbani e di quartiere), tessuti con design di insieme, landmark e altri aspetti della riconoscibilità identitaria	num.ostacoli rimossi che impediscono design di insieme, landmark etc segnalati	L.M.C: nessuna rimozione e rispetto dei caratteri identitari segnalati e della loro visibilità L.M.P. eliminazione di arredi o superfetazioni che impediscono o alterano la visibilità e ripristino delle condizioni di visibilità	condizione locale per usufruire di ogni altro tipo di premialità per la qualità urbana	tutte le UT urbane	Solo nelle UT ove sono presenti segnalazioni per specifici caratteri o specifiche architetture	per tutti gli interventi	alta	senza incentivo LMP Min-max valutazione da progetto, qualità e coerenza ai criteri sufficiente
	O/C	PAESAGGIO/ IDENTITA'	RPB- 40	valorizzazione e potenziamento degli aspetti locali identitari per presenza di tipologie edilizie particolari: ville, complessi casa/uffici.	Valutazione qualitativa su quattro criteri definiti (vedi scheda RP40)	L.M.C =LMP criteri da rispettare negli interventi, con le specifiche segnalate in UT		tutte le UT urbane	solo dove e in quanto segnalate	per tutti gli interventi	media	LMP Min qualità e coerenza ai criteri sufficiente LMPmedio qualità e coerenza ai criteri buona LMP Max qualità e coerenza ai criteri elevata
X	C		RPB 41	valorizzazione e potenziamento degli aspetti locali identitari in relazione alle pertinenze legate alle permanenze storiche ed alle strutture territoriali storiche della centuriazione	dimensioni e forma (originali e attuali) degli spazi di pertinenza e dei rapporti con la strada delle permanenze e degli edifici storici	L.M.C: conservazione di elementi e relazioni contestuali da documentazione disponibile del primo impianto L.M.P: ripristino di spazi e volumi per almeno90% simili a quelli da documentazione disponibile del primo impianto	possibilità di riedificazione x3 dei volumi ridotti per ripristino spazi storici	riedificazione solo dove ammesso addensamento o in RP49 UT ricadenti in territorio rurale 20.1, 11.1,6.2,23,4,18,,8.3,20.2,15.1		LMC per tutti LME in AO e AOE	bassa	L.M.C =L.M.P : raggiunto se tutte i criteri , ove presenti, vengono affrontati e risolti in sede di proposta.
X	C		RPB- 42	Waterfront e greenfront: potenziamento fronti e disegno di insieme	altezza (m) e sviluppo lungo bordo (m) del fronte edificato	L.M.C: altezza e sviluppo delle morfologie dei fronti che qualificano le visuali dagli spazi pubblici con valorizzazione di quelle sul verde e sul corso d'acqua L.M.P: formazione fronte di almeno100 m. con caratteri da LMC	riduzione del 50% delle dotazioni obbligatorie di parcheggio	parametri edificatori massimi definiti in scheda UT UT che intercettano bordi individuati 4,6,2,5,7,8,3,8.a,8.2,2,17,18,20,2,19,23,10,10.a,11,11,2	Solo dove segnalato in tavola	in AO	bassa	nessun incentivo, premialità LMP Min-max valutazione da progetto, qualità e coerenza ai criteri sufficiente
X	C		RPB- 43	bordi di strade principali o radiali su tessuto rurale, ambito fluviale o verde urbano: continuità della visuale libera e liberata su spazi non urbani	mi di visuale libera per tratto di strada	L.M.C : mi di conservazione visuale libera preesistente. L.M.P : mi di liberazione visuale (da attrezzature, distributori etc.)	possibilità di riedificazione dei volumi eliminati per ripristino visuali libere	riedificazione solo dove ammesso per AO secondo RP28 UT che intercettano bordi individuati 22,10.a,11.a,9,2,7,5,8.3,13,16	Solo dove segnalato in tavola	per tutti gli interventi	media	nessun incentivo, premialità LMP min-medio-max=LMC lpossibilità di riedificazione dei volumi eliminati per ripristino visuali libere



2. schema metodologico per la Valutazione di efficacia e attribuzione degli incentivi

VALUTAZIONE DI EFFICACIA E ATTRIBUZIONE DEGLI INCENTIVI

I livelli di graduazione nell'applicazione del requisito consentono di poter accedere agli incentivi messi in campo dalla Strategia in funzione della maggiore o minore efficacia dell'azione proposta.

I livelli (min, medio max), definiscono l'intensità dell'azione proposta dall'intervento, mentre l'incentivo si calcola tenendo conto dell'effetto cumulativo e sinergico dei diversi requisiti, ognuno con un apporto e delle specifiche modalità operative (vedi tabella requisiti e schede singole. Essi tengono conto dell'importanza maggiore o minore che il requisito assume se viene maggiorato (con una differente modalità di aumento) in relazione agli obiettivi della Strategia. I valori si ritrovano per praticità nella tabella requisiti di uso corrente e nella relative schede (allegato di valsat)

Gli incentivi sono attivati dall'applicazione dei requisiti che attengono alla Strategia diffusa (FATE, DECODICO, generali) e quindi sono validi per tutto il territorio (TU e TR) con declinazioni diverse .

Tali incentivi raggiungono il valore massimo nella misura del 15+15% delle superfici esistenti o ammesse, a fronte di una prestazione che mette in gioco gli 8 +10 requisiti prioritari.

TIPO	NUM	DEFINIZIONE	GRADUAZIONE EFFICACIA				ARTICOLAZIONE INCENTIVI
			I DIVERSI LIVELLI CORRISPONDONO A VALORI LIMITE DEL 'LMP' DEFINITO IN SCHEDA				
			LMP-MIN%	LMP-MEDIO%	LMP-MAX%	tot. Max	
FATE	RPA-20	FOTOVOLTAICO potenziamento delle quota di FER , formazione di comunità energetiche locali,e potenziamento sistemi di produzione e stoccaggio di energia	0,5	1	1	2,5	20%
FATE	RPA-1	ACQUA- recupero e riutilizzo delle acque meteoriche ai fini della riduzione del consumo idropotabile residenziale/non residenziale	0,5	1	1	2,5	
FATE	RPA-17	TETTO VERDE mitigazione degli impatti delle superfici coperte di dimensioni rilevanti	0,5	0,5	1	2	
FATE	RPA-19	EFFICIENTAMENTO efficientamento dell'involucro edilizio relativo al tipo di coibentazione e alla performance con applicazione di tecniche innovative	1	1	1	3	
DECODICO	RPA-3	COMPATTEZZA -contenimento dell'occupazione del suolo e dell'impermeabilizzazione	1	2	2	5	
DECODICO	RPA-28	CONNETTIVITA' Servizi e polarità: accessibilità ciclopedonale sicura e porosità dello spazio pertinenziale con riduzione al minimo dei recinti	0,5	0,5	0,5	1,5	
DECODICO	RPA-36	DENSITA Omogeneità d'impianto con tipologie edilizie del contesto consolidate e caratterizzanti	0,5	0,5	1	2	
DECODICO	RPA-37	DIVERSITA Potenziamento della multifunzionalità	0,5	0,5	0,5	1,5	
			5	7	8	20	
			MINIMO PER ACCEDERE AD INCENTIVI+5%	INCENTIVO MEDIO ENTRO +12%	INCENTIVO MAX ENTRO +20%		

20%

c_g337.Comune di Parma - Prot. 06/07/2023-0123718.E Documento firmato digitalmente da: ANDR
EAS FA0R0 con certificato valido dal 14/11/2021 al 28/01/2025 e con firma qualificata

TIPO	NUM	DEFINIZIONE	GRADUAZIONE EFFICACIA			ARTICOLAZIONE INCENTIVI
			I DIVERSI LIVELLI CORRISPONDONO A VALORI LIMITE DEL 'LMP' DEFINITO IN SCHEDA			
			LMP-MIN%	LMP-MEDIO%	LMP-MAX%	
GENERALI	RPA-2	infiltrazione acque meteoriche per miglioramento drenaggio e riduzione rischio alluvioni	0,1	0,2	0,2	0,5
GENERALI	RPA-4	riduzione del rischio sismico	0,1	0,1	0,1	0,3
GENERALI	RPA-14	Integrazione e potenziamento delle connessioni ecosistemiche della GI, in particolare nel contesto periurbano	0,1	0,2	0,1	0,4
GENERALI	RPA-6	conservazione e formazione di nuovi servizi ecosistemici con dotazione elementi naturali diffusi e habitat di pregio dei corridoi ecologici fluviali	0,1	0,2	0,2	0,5
GENERALI	RPA-7	incremento dell'agricoltura/allevamenti biologici e della produzione integrata e a ridotto impatto ambientale	0,1	0,2	0,2	0,5
GENERALI	RPA-9	ricostruzione o implementazione dei filari e delle siepi nelle aree coltivate mantenendo l'allineamento della centuriazione	0,1	0,2	0,2	0,5
GENERALI	RPA-11	riduzione delle emissioni climalteranti in CO2	0,1	0,2	0,1	0,4
GENERALI	RPA-12	potenziamento delle aree a verde pubblico,con utilizzo polifunzionale integrato	0,1	0,2	0,2	0,5
GENERALI	RPA-21	riduzione impatti da esposizione ad inquinamenti diversi e/o situazioni di conflitto	0,1	0,2	0,2	0,5
GENERALI	RPA-18	riduzione delle situazioni di contaminazione o potenziale contaminazione da amianto	0,1	0,2	0,2	0,5
GENERALI	RPA-31	Massimizzazione suoli permeabili e dotati di verde alberato nei parcheggi e altre aree pubbliche	0,1	0,2	0,1	0,4
			1,1 MINIMO PER ACCEDERE AD INCENTIVI+1,1%	2,1 INCENTIVO MEDIO ENTRO +3,2%	1,8 INCENTIVO MAX ENTRO +5%	5
			6,1	9,1	9,8	25
totale incentivi						25,00%

SPECIFICI	RPB-5	miglioramento della qualità delle acque riducendo i carichi inquinanti di origine agricola e/o produttiva
SPECIFICI	RPB-8	riduzione del consumo idrico per irrigazione agricola
SPECIFICI	RPB-10	funzionalità ecologica del costruito degli insediamenti sparsi in territorio rurale , mediante integrazione e potenziamento delle alberature nelle pertinenze
SPECIFICI	RPB-13	aumento delle dotazioni delle alberature di strade, parcheggi e degli spazi di socialità con effetto assorbimento CO2 e riduzione isola di calore o per la cattura degli inquinanti atmosferici
SPECIFICI	RPB-15	integrazione e qualificazione delle connessioni della rete ciclabile territoriale, in particolare nel contesto periurbano e nell'accessibilità alle aree verdi
SPECIFICI	RPB-16	potenziamento delle capacità di riciclo e recupero del rifiuto speciale inerte derivante dalle trasformazioni edilizie urbane
SPECIFICI	RPB-18	riduzione delle situazioni di contaminazione da amianto
SPECIFICI	RPB-22	rete stradale e ferroviaria principale: miglioramento di funzionalità e sostenibilità ambientale
SPECIFICI	RPB- 23	radiali: connessione a autostrada e superstrade senza interessamento di altre radiali o strade locali
SPECIFICI	RPB-24	radiali: integrazione funzionale e identitaria dei fronti terziari anche isolati, con accessibilità da controviale alberato
SPECIFICI	RPB-25	porte urbane: con interscambio modale dei trasporti e fattori di centralità in segni e funzioni polarizzanti
SPECIFICI	RPB-26	centralità locali: accesso diretto a servizi, polarità e a verde pubblico, con terziario al piano terreno degli edifici di affaccio
SPECIFICI	RPB-27	servizi e polarità: morfologia, organizzazione spaziale e gestione aperta ad utilizzi multipli
SPECIFICI	RPB-29	rete di viabilità principale: accessibilità a tutti i tessuti residenziali nel TU
SPECIFICI	RPB-30	continuità della rete di ciclabili sicure, del TPL e delle alberature lungo la viabilità principale
SPECIFICI	RPB-32	fronti urbani con terziario e commercio di vicinato al PT da potenziare .
SPECIFICI	RPB-33	potenziamento offerta residenziale alle fasce deboli
SPECIFICI	RPB-34	dotazione di spazi di uso pubblico per servizi di aggregazione
SPECIFICI	RPB-35	dotazione di spazi di uso pubblico attrezzati per modalità innovative di lavoro o di studio
SPECIFICI	RPB-38	tessuti e insule: alta permeabilità e accessibilità ciclopedonale sicura
SPECIFICI	RPB-39	ingressi (urbani e di quartiere), tessuti con design di insieme, landmark e altri aspetti della riconoscibilità identitaria.
SPECIFICI	RPB-40	valorizzazione e potenziamento degli aspetti locali identitari per presenza di tipologie edilizie particolari: ville, complessi casa/ufficio
SPECIFICI	RPB-41	valorizzazione e potenziamento degli aspetti locali identitari in relazione alle pertinenze legate alle permanenze storiche ed alle strutture territoriali storiche della centuriazione
SPECIFICI	RPB-42	waterfront e greenfront: potenziamento fronti e disegno di insieme
SPECIFICI	RPB-43	bordi di strade principali o radiali su tessuto rurale, ambito fluviale o verde urbano: continuità della visuale libera e liberata su spazi non urbani

I requisiti SPECIFICI non concorrono agli incentivi del 30% che incidono sulle potenzialità edificatorie . Attengono alle caratteristiche proprie delle UT e presentano situazioni diversificate che originano incentivi non necessariamente volumetrici, come da tabella dei requisiti



3. Schede per i singoli Requisiti prestazionali dal n. 1 al n. 43

INDICE

RPA	1 - recupero e stoccaggio delle acque meteoriche	1
RPA	2 - infiltrazione acque meteoriche	2
RPA	3 - contenimento dell'occupazione del suolo	3
RPA	4 - riduzione del rischio sismico	5
RPB	5 - miglioramento della qualità delle acque	6
RPA	6 - conservazione implementazione nuovi SE	7
RPA	7 - incremento dell'agricoltura biologica	8
RPB	8 - riduzione del consumo idrico per irrigazione	10
RPA	9 - ricostruzione o implementazione dei filari storici	11
RPA	10 - funzionalità ecologica del costruito degli insediamenti sparsi	12
RPA	11 - riduzione delle emissioni climateranti in CO2	13
RPA	12 - potenziamento aree a verde pubblico	14
RPB	13 - aumento delle dotazioni di alberature	16
RPA	14 - Integrazione connessioni ecosistemiche della GI	17
RPB	15 - integrazione connessioni rete ciclabile territoriale	18
RPB	16 - potenziamento capacità riciclo e recupero rifiuto inerte	19
RPA	17 - mitigazione degli impatti delle superfici coperte	20
RPA	18 - riduzione delle situazioni di contaminazione da amianto	21
RPA	19 - potenziamento delle quote di FER	22
RPA	20 - efficientamento dell'involucro edilizio	23
RPA	21 - riduzione impatti da esposizione agenti inquinanti	24
RPB	22 - rete stradale: miglioramento funzionalità	25
RPB	23 - radiali: connessione efficace	26
RPB	24 - radiali: Integrazione funzionale e identitaria dei fronti terziari	27
RPB	25 - porte urbane: nodi di interscambio modale	28
RPB	26 - centralità locali: area pedonale di connessione	29
RPB	27 - servizi: dotazione distribuita in modo equilibrato	30
RPB	28 - servizi e polarità: accessibilità, organizzazione	31
RPB	29 - rete di viabilità principale: accessibilità	32
RPB	30 - continuità della rete di ciclabili sicure	33
RPA	31 - massimizzazione suoli permeabili	34
RPB	32 -fronti urbani con terziario e commercio	35
RPB	33 - potenziamento offerta residenziale fasce deboli	36
RPB	34 - dotazione spazi uso pubblico servizi aggregazione	37
RPB	35 - dotazione di spazi di uso pubblico	38
RPA	36 - tessuti tipologie edilizie consolidate: omogeneità d'impianto	39
RPA	37 - potenziamento della multifunzionalità	40
RPB	38 - Tessuti e insule: alta permeabilità	41
RPB	39 - riconoscibilità identitaria di ingressi	42
RPB	40 - valorizzazione e potenziamento aspetti identitari : ville, casa-officin:	43
RPB	41 - valorizzazione potenziamento aspetti identitari: permanenze storiche	44
RPB	42 - waterfront e greenfront	45
RPB	43 - continuità della visuale libera e liberata su spazi non urbani	46

RPA-1

TEMI

RISORSA IDRICA

GRUPPO RPA		REQUISITI PRIORITARI Fotovoltaico, Acqua, Tetti verdi e Efficientamento (FATE)
RPA-1		recupero e riutilizzo delle acque meteoriche ai fini della riduzione del consumo idropotabile residenziale/non residenziale
COSA	DEFINIZIONE	raccolta, stoccaggio e riutilizzo delle acque meteoriche dilavanti superfici non o poco inquinate, per la riduzione del consumo idrico idropotabile e per usi climatici prestazione volta all'adattamento agli effetti dei fenomeni meteorologici acuti e alla riduzione dei consumi di acqua potabile per usi diversi
	INDICATORE PER LA VALUTAZIONE	acqua meteorica stoccata per riutilizzi irrigui delle parti a verde o per usi non potabili legati alle reti interne di scarico o usi ad essi assimilabili
COME	TARGET DI RIFERIMENTO	livello minimo per coerenza: accumulo con dimensione vasca non inferiore a 10 mc per interventi di riqualificazione edilizia complessiva di immobili unifamiliari. Per interventi eccedenti da verificare con applicazione del parametro LMP rispetto al caso specifico livello premiale per efficacia : valore maggiore tra 0,03 mc/mq di acqua stoccata per mq di superficie impermeabilizzata per la residenza (residenza , terziario direzionale e commercio) oppure 0,015 mc/mq per il produttivo e 4 l/mq giorno di acqua disponibile per irrigazione per mq di verde previsto da irrigare, calcolati su un periodo non inferiore ai 200 gg minimo per anno. Applicare sempre il maggiore dei due valori. le superfici utilizzabili per la raccolta sono quelle delle coperture, le superficie pavimentate pedonali o carrabili a bassa intensità di traffico, escludendo le superfici potenzialmente veicolo di inquinamenti fatti salvi apposite soluzioni con vasche di prima pioggia.
PERCHE'	PARAMETRI VALUTAZIONE DI EFFICACIA	Priorità strutturale alta LMP Min: da applicazione parametri - incentivo +0,5% LMP medio :+20%-60% di LMP -incentivo +1,5% LMP max :+60%-100% di LMP -incentivo +2,5%
	INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE	unità territoriali selezionate in base al diverso livello di dotazione di Servizi ecosistemici di regolazione delle acque, che presentano parametri ridotti <0,6: 8.1,8.2,8.3,8.b.,8.d,17,19,20.1, 20.b,11.2,1,1.a,12,4,2,22,23.a,13,15.1,15.a,5.d
DOVE	MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili) NBS-natural based solution SuDS -sustainable urban drainage systems MAR Managed Aquifer Recharge	PER MITIGAZIONI E COMPENSAZIONI Accumulo sotterraneo /in superficie di acqua mediante serbatoi Regolatori di flusso Fognature separate Bacini di detenzione Sistemi di riciclaggio di acque bianche Giardini della pioggia (ove su parti pubbliche esterne)
	RIFERIMENTO TAVOLE	-
	CAMPO APPLICAZIONE	interventi ordinari interventi complessi
USO	INDICATORI PER MONITORAGGIO	I2-perdite acquedottistiche RPA-1-consumo acqua procapite I19 -acque B/N recapitate in fognatura

RPA-2

GRUPPO RPA		REQUISITI PRIORITARI GENERALI
TEMI RISORSA IDRICA	RPA-2	infiltrazione acque meteoriche per miglioramento drenaggio e riduzione rischio alluvioni
	COSA	
	DEFINIZIONE	prestazione volta alla ricostituzione della risorsa idrica sotterranea ed al ristabilimento del piccolo ciclo idrico urbano , mediante sistemi di reinfiltrazione (bacini, microbacini, sistemi disperdenti in falda, rain garden, ecc.)
	INDICATORE PER LA VALUTAZIONE	percentuale di superficie totale permeabile dell'area di intervento ottenuta con le diverse tecniche applicate
	COME	livello minimo per coerenza: almeno il 40% di superficie permeabile rispetto alla superficie intervento (intesa come fondiaria) livello premiale per efficacia : oltre il 40% di superficie permeabile rispetto alla superficie intervento(intesa come fondiaria) Le superfici permeabili sono sia quelle totalmente libere da edificazione entro e fuori terra tali da inibire il drenaggio delle acque che quelle dotate di grigliati drenanti non posati su sottofondi cementizi. Le superfici sono semipermeabili (valore pari allo 0,5) quando prevedono soluzioni impermeabilizzate con serbatoi di accumulo delle acque meteoriche e smaltimento diretto nel suolo, oppure prevedano materiali che garantiscano analoghi effetti di permeabilità in relazione alla tipologia dei materiali impiegati
	PERCHE'	INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA Priorità strutturale alta LMP Min: 40-45% di Sup perm - incentivo +0,1% LMPmedio : 45%-60% di Sup perm -incentivo +0,3% LMPmax : 60%-80% di Sup perm -incentivo +0,5 %
	DOVE	INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE unità territoriali selezionate in base a livelli >40% di incidenza di rete scolante inadeguata: 7, 8.1, 8.2, 20.a, 5, 10, 1.a, 1, 12, 1.c, 2 MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili) NBS-natural based solution SuDS -sustainable urban drainage systems MAR Managed Aquifer Recharge PER COMPENSAZIONI E MITIGAZIONI Aree/strisce filtranti (vedi indicazioni del PAESC) Trincee d'infiltrazione (PAESC) Giardini della pioggia e fossi livellari (PAESC) Parcheggi minerali permeabili Daylighting rivers Bacini e trincee di infiltrazione Giardini della pioggia (ove su parti pubbliche esterne) Sistemi di ricarica delle falde acquifere sotterranee Pozzi di infiltrazione(PAESC) Daylighting rivers (stombinamento) Pavimentazione permeabile (PAESC)
	RIFERIMENTO TAVOLE	REQUISITI: aree a rischio per inadeguata rete scolante minore o eccessiva impermeabilizzazione VINCOLI: -
	CAMPO APPLICAZIONE	interventi ordinari interventi complessi
	USO	RPA-3- % aree permeabili I19 -acque B/N recapitate in fognatura
	INDICATORI PER MONITORAGGIO	

RPA-3

GRUPPO RPA

REQUISITI PRIORITARI * Densità, COmpattezza, Diversità, Connettività (DECODICO)

RPA-3

Compattezza -contenimento dell'occupazione del suolo e dell'impermeabilizzazione

TEMI

COSA

DEFINIZIONE

prestazione volta alla riduzione del consumo di suolo e della mitigazione degli effetti climatici di surriscaldamento da verificare mediante l'utilizzo del parametro del RIE -indice di riduzione dell'impatto edilizio

INDICATORE PER LA VALUTAZIONE

indice di Riduzione dell'Impatto Edilizio (RIE) : indice calcolato sulla base dei coefficienti di deflusso delle superfici e della quantità e grandezza delle alberature, è raggiungibile tramite possibili soluzioni alternative, consentendo una notevole flessibilità progettuale. Segue formula di misurazione del RIE e specifica dei coefficienti.

$$RIE = \frac{\left[\text{Somma delle sup. a verde} \times \frac{1}{\text{Coeff. deflusso delle sup. verde}} \right] + \left[\text{Somma sup. equivalenti alberature} \right]}{\left[\text{Somma delle sup. a verde} \right] + \left[\text{Somma delle sup. non a verde} \times \text{Coeff. deflusso delle sup. non a verde} \right]}$$

superfici : sono da considerare tutte e sole quelle che intercettano la pioggia (la somma delle superfici conteggiate deve restituire la superficie dell'intera area di intervento), misurate in proiezione orizzontale (le superfici che attengono ai fabbricati vengono valutate mediante l'uso della superficie coperta) e suddivise tra: superfici a verde e superfici non a verde.

superfici a verde: sono le superfici incolte ma vegetate e quelle coltivate, inerbiti o piantumate con essenze arbustive, sia a verde profondo che a verde pensile (es. prati, incolti, aiuole o fioriere ampie, orti, tetti verdi e coperture verdi di interrati, pavimentazioni in autobloccanti inerbiti ed anche aree con superfici a bosco e/o eventuali aree legate a corsi d'acqua in superficie).

superfici non a verde : sono le superfici realizzate esclusivamente con materiali inerti (es. pavimentazioni impermeabili, pavimentazioni drenanti ma non inverdite quali il macadam, pavimentazioni in autobloccanti non inerbiti, e/o eventuali aree legate a corsi d'acqua intubati).

coefficienti di deflusso ovvero il rapporto tra il volume defluito attraverso una sezione in un determinato intervallo di tempo e il volume meteorico precipitato nello stesso intervallo di tempo, sia delle superfici a verde che delle superfici non a verde: in sede di RE si debbono allegare tabelle riferite a specifiche stratigrafie possibili di progetto. Qualora si adottino stratigrafie di tipo diverso si procederà per analogia e dovrà essere prodotta adeguata documentazione a supporto del coefficiente di deflusso proposto, che potrà essere condiviso con l'ufficio tecnico.

superficie equivalente delle alberature: si considerano solo gli alberi che a maturità (quindi a crescita avvenuta e non all'impianto) presenteranno un'altezza superiore ai 4 metri, che devono essere suddivisi nelle seguenti categorie abituali per le alberature, in base alle quali a ciascun albero viene assegnata una superficie equivalente :

- alberi di 1a categoria (altezza a maturità superiore a 18 metri) = 115 mq
- alberi di 2a categoria (altezza a maturità tra 12 e 18 metri) = 65 mq
- alberi di 3a categoria (altezza a maturità tra 4 e 12 metri) = 20 mq

COME

TARGET DI RIFERIMENTO

livello minimo per coerenza residenziale/terziario/commerciale: RIE>4
livello minimo per coerenza produttivo: RIE >1,5

livello premiale per efficacia: residenziale/terziario/commerciale: RIE>4,5
livello premiale per efficacia: produttivo: RIE >2

RISORSA IDRICA



	PERCHE'	INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA	Priorità strutturale alta residenza LMP min: +10% RIE- incentivo +1% LMP medio :10%-20%RIE - incentivo +3% LMP max:20%-30% RIE - incentivo +5% produttivo LMP min: +20% RIE - incentivo +1% LMP medio :20%-30% - incentivo +3% LMP max :30%-40% - incentivo +5%
	DOVE	INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE	unità territoriali a diverso livello di impermeabilizzazione dei suoli. UT ad impermeabilizzazione elevata>50%: 7,8.a,16, 20.a,10.a,11.1,11.2,9,1,1.c,3.2,23,13,15.2,15.b
		MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili) NBS-natural based solution SuDS -sustainable urban drainage systems MAR Managed Aquifer Recharge	PER MITIGAZIONI ai fini del rispetto del RIE aree a verde orizzontale variamente arborate sistemi di inverdimento verticale tetti verdi filari, viali urbani su aree a verde fasce tampone Giardini umidi
		RIFERIMENTO TAVOLE	PER COMPENSAZIONI E MITIGAZIONI Green Infrastructure: verde orbitale, formazione di aree di mitigazione, orti urbani desigillazioni parcheggi o aree pavimentate
	USO	CAMPO APPLICAZIONE	interventi ordinari interventi complessi
		INDICATORI PER MONITORAGGIO	RPA-3- % aree permeabili I4 -% consumo di suolo



RPA-4

RPA-4		GRUPPO RPA	REQUISITI PRIORITARI GENERALI	
TEMI	SUOLO	RPA-4	riduzione del rischio sismico	
		COSA	DEFINIZIONE	prestazione volta potenziamento nell'applicazione estensiva della disciplina antisismica alle diverse tipologie di intervento di efficientamento strutturale mediante prestazioni integrative rispetto a quanto di legge.
		COME	INDICATORE PER LA VALUTAZIONE	tipologia di intervento in funzione della Norme Tecniche per le costruzioni e Regolamento edilizio per aspetti sismici. Requisito applicabile solo nel recupero dell'esistente. Nelle nuove costruzioni vale la disciplina di adeguamento antisismica.
		TARGET DI RIFERIMENTO	livello minimo per coerenza : nel recupero - 'miglioramento' sismico anche per interventi non dovuti di legge livello premiale per efficacia :nel recupero - 'adeguamento' sismico, anche per interventi non dovuti. Rispetto al livello minimo (graduale)	
	PERCHE'	INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA	Priorità strutturale alta LMP min uguale max - incentivo +0,3%	
	AQUA	DOVE	INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE	unità territoriali 16,17,18,19,20.1, 6.1, 21: - con livello elevato di presenza di edifici ante 1974 ovvero >2000 mq di SL per ha -con microzonazione sismica di 3° livello già effettuata
		MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili) NBS-natural based solution SuDS -sustainable urban drainage systems		
		RIFERIMENTO TAVOLE	REQUISITI:- VINCOLI: fasce di pericolosità idrogeologica elevate GEOLOGICO-SISMICHE: carte MOPS	
USO		CAMPO APPLICAZIONE	interventi ordinari interventi complessi	
	INDICATORI PER MONITORAGGIO	RPA-4- numero edifici con adeguamenti /miglioramenti effettuati rispetto ai fabbricati ante 1974		



RPB-5

TEMI

BIODIVERSITA'

GRUPPO RPB

REQUISITI SPECIFICI

RPB-5

COSA

DEFINIZIONE

miglioramento della qualità delle acque riducendo i carichi inquinanti e/o emissivi di origine agricola e/o agricola produttiva

COME

INDICATORE PER LA VALUTAZIONE

prestazione volta al miglioramento della qualità delle acque riducendo i carichi inquinanti di origine agricola e produttiva mediante utilizzo di specifiche modalità di depurazione reflui o per il trattamento degli inquinamenti diffusi con tecniche NBS (Natural Based Solution)

utilizzo di specifiche modalità di depurazione reflui o per il trattamento degli inquinamenti diffusi con tecniche NBS (Natural Based Solution)
Prevedere in AO e/o in PRA uno specifico protocollo per l'adozione di almeno una delle possibilità che seguono:
-pratiche di gestione agricola con uso ridotto di fertilizzanti di sintesi, fitofarmaci ed acqua,
-Interventi di riqualificazione morfologica finalizzati all'incremento della capacità autodepurativa dei canali (concordare con consorzi bonifica),
-controllo dell'inquinamento diffuso mediante l'utilizzo di fasce tampone vegetate,
-Creazione di zone umide in e fuori alveo
-Gestione della vegetazione in alveo funzionale all'incremento dei processi depurativi

TARGET DI RIFERIMENTO

livello minimo per coerenza : rispetto norme ambientali vigenti

livello premiale per efficacia :adozione tecniche NBS (Natural Based Solution) per sistemi depurativi con prestazioni migliorative e/o che riducano il carico inquinante agricolo/produttivo, facendo riferimento alle tecniche specifiche per il settore (BAT) proposte dal PAIR 2030

premialità:riduzione degli oneri urbanizzazione in urbano, riduzione compensazioni in rurale

PERCHE'

INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA

Priorità strutturale media- senza incentivi
LMP Min: una soluzione tecnica NBS applicata da comprovare con progetto ed impegno unilaterale
LMPmedio/max : una soluzione tecnica coordinata a creazione di nuovi habitat di interesse naturalistico (zone umide, lanche, formazioni ripariali)

DOVE

INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE

unità territoriali a livello di dotazione di Servizi ecosistemici di purificazione dell'acqua elevato >0,2 :
5,6.1,3,23

MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili)
NBS-natural based solution
SuDS -sustainable urban drainage systems
MAR Managed Aquifer Recharge
.....

PER COMPENSAZIONI E MITIGAZIONI
spazi verdi di bioritenzione e infiltrazione controllata
riforestazione e conservazione delle macchie e filari e delle fasce ripariali
formazione di fasce tampone a protezione dei corsi d'acqua e dei canali
sistemi di fitodepurazione delle acque di scolo minori e lungo i canali

RIFERIMENTO TAVOLE

REQUISITI:-zone di tutela per pozzi idropotabili, ricarica diretta acquifero, vulnerabilità elevata
-ambiti funzionali della Green Infrastructure
VINCOLI: -

CAMPO APPLICAZIONE

interventi complessi

USO

INDICATORI PER MONITORAGGIO

I1-stato chimico e stato ecologico del reticolo delle acque
I9 popolazione servita dalla rete di trattamento delle acque reflue

RPA-6

GRUPPO RPA

REQUISITI PRIORITARI GENERALI

TEMI

COSA

RPA-6

DEFINIZIONE

conservazione e formazione di nuovi servizi ecosistemici con dotazione elementi naturali diffusi e habitat di pregio dei corridoi ecologici fluviali

prestazione volta all'aumento della superficie interessata da interventi di ricostruzione (e/o salvaguardia ?) di habitat di particolare significato naturalistico per la tutela e/o il potenziamento del "infrastruttura portante di bacino", del "sistema di appoggio dell'infrastruttura verde" e dei "corridoi secondari del reticolo artificiale e minore" afferenti alla Green Infrastructure -GI

INDICATORE PER LA VALUTAZIONE

superfici in mq interessata da previsione di formazione e/o salvaguardia di habitat diversificati di particolare significato naturalistico o funzionale

COME

TARGET DI RIFERIMENTO

livello minimo per coerenza : conservazione degli spazi a verde o formazioni naturalistiche esistenti (da Regolamento del verde) e aumento entro il 20% dell'esistente. In assenza preesistenza, formazione di verde o formazioni naturalistiche per il 20% della ST

livello premiale per efficacia: aumento dell'esistente $\geq 20\%$ o formazione di verde $\geq 20\%$ della ST mediante integrazione funzionale della GI lungo le linee di "continuità ecologica urbana" e dalla Rete ecologica o con alternative a pari funzionalità ecosistemica. il valore rientra in quello previsto per le dotazioni territoriali

PERCHE'

INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA

Priorità strutturale media
LMP min: 20%-25% di ST in caso di AS , o di SF negli altri casi - incentivo +0,1%
LMP medio :25%-30% di ST in caso di AS , o di SF negli altri casi - incentivo +0,3%
LMP max: 30%-35% di ST in caso di AS , di SF negli altri casi - incentivo +0,5%
Il valore % comprende le compensazioni eventualmente necessarie ed esclude le dotazioni a verde urbano . Può essere reperito in situ o nelle aree delle correlazioni (bosco orbitale ed in generale Green infrastructure)

INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE

UT a diverso livello di dotazione di SE relativi al patrimonio naturale
8.1,8.3,8.b,16,19,20.1,20.2,20.b,11.2,1.a,13,15.d

MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili)
NBS-natural based solution
SuDS -sustainable urban drainage systems
MAR Managed Aquifer Recharge
.....

DOVE

PER COMPENSAZIONI E MITIGAZIONI
creazione di aree umide
ripristino e riconnessione dei corsi d'acqua stagionali
creazione di boschi paludosi e ripariali
rinaturalizzazione di sponde fluviali
interventi di deframmentazione (es. ecodotti , passaggi per fauna , ecc)
formazione di habitat di particolare interesse naturalistico locale o che possono svolgere funzioni utili al contesto

RIFERIMENTO TAVOLE

VINCOLI: -
REQUISITI/GI: aree di valore naturale maggiore (alto) appartenenti al sistema portante della GI , (aree boscate, ripariali, fontanili, verde diffuso) da conservare e/o potenziare
ambiti fluviali di cui alla GI Green infrastructure di riferimento per la formazione di aree servizi ecosistemici/ aree di pregio naturalistico

CAMPO APPLICAZIONE

interventi complessi

USO

INDICATORI PER MONITORAGGIO

RPA-6-% di aumento della superficie di Servizi ecosistemici Patrimonio naturale
I6- % aree protette rispetto alla ST

RPA-7

GRUPPO RPA

REQUISITI PRIORITARI GENERALI

TEMI

COSA

RPA-7

DEFINIZIONE

incremento dell'agricoltura/allevamenti biologici e della produzione integrata e a ridotto impatto ambientale

prestazione volta all'incremento delle superfici gestite con metodi di agricoltura sostenibile quali agricoltura 'conservativa', 'di precisione', 'integrativa', 'rigenerativa' (elenco aperto a sviluppi ulteriori nell'ambito della sperimentazione locale/regionale).

COME

INDICATORE PER LA VALUTAZIONE

superficie agricola utilizzata SAU (ha) gestite con metodi di agricoltura 'sostenibile' con riferimento a pratiche colturali quali :

agricoltura biologica che sfrutta la naturale fertilità del suolo, promuovendo la biodiversità delle specie domestiche, escludendo l'utilizzo di prodotti di sintesi e degli organismi geneticamente modificati

agroforestazione, sistema agricolo promiscuo che prevede la combinazione di alberi e/o arbusti ed affini, gestiti razionalmente con la coltura agraria o con l'attività zootecnica di riferimento

permacultura, pratiche agricole mirate alla progettazione e gestione di paesaggi antropizzati che soddisfino i bisogni della popolazione quali cibo, fibre ed energia e al contempo presentino la resilienza, ricchezza e stabilità di ecosistemi naturali,

agroecologia, applicazione dei principi ecologici alla produzione di alimenti, fibre e farmaci nonché alla gestione di agrosistemi.

TARGET DI RIFERIMENTO

livello minimo per coerenza : mantenimento della SAU biologica/sostenibile esistente nel rispetto delle disposizioni di settore e/o introduzione del 5% di SAU biologica/sostenibile rispetto alla SAU totale
livello premiale per efficacia : aumento del 25% della SAU di tipo biologico/sostenibile e/o introduzione del 25% di SAU biologico/sostenibile rispetto alla SAU totale

PERCHE'

INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA

Priorità strutturale media

L.M.C. : mantenimento della SAU (Superficie agricola utilizzata) biologica o gestita con metodi sostenibili esistente nel rispetto delle disposizioni di settore. Ove assente, introduzione del 5% di SAU biologica/sostenibile rispetto alla SAU totale aziendale-
L.M.P min : aumento del 25% della SAU di tipo biologico/sostenibile e/o introduzione del 25% di SAU biologica/sostenibile rispetto alla SAU - incentivo +0,1% totale
L.M.P medio : aumento del 30 % della SAU - incentivo +0,3%
L.M.P max : aumento del 35 % della SAU - incentivo +0,5%

INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE

unità territoriali ricadenti in territorio rurale:20.1,11.1,6.2,23.4,18,,8.3,20.2,15.1

DOVE

MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili)
NBS-natural based solution
SuDS -sustainable urban drainage systems
MAR Managed Aquifer Recharge
.....

PER COMPENSAZIONI E MITIGAZIONI

implementare le pratiche per la conservazione dell'umidità del suolo per consentire un più elevato sequestro di CO2
implementare le tecniche di agricoltura di precisione
riproporre le originali tessiture a campocolina
ampliare la profondità delle siepi con formazione di fasce ecotonali
interventi di riduzione della diffusione di specie esotiche banali e dei rovi;
ricostruire la continuità ecologica tra le siepi interpoderali

RIFERIMENTO TAVOLE

VINCOLI: -

REQUISITI: aree dell'ecotono urbano-rurale e urbano destinate al potenziamento della riconnessione con il TR e all'agricoltura di prossimità , prevedendo fasce di mitigazione come da indicazioni della GI

CAMPO APPLICAZIONE

interventi complessi

ECOSISTEMI RURALI E INSEDIAMENTO



	USO
--	-----

INDICATORI PER MONITORAGGIO

RPA-7-% % superfici agricole gestite con metodi di agricoltura sostenibile I14- quantità utilizzata di fertilizzanti

RPB-8

GRUPPO RPB		REQUISITI SPECIFICI
RPB-8		riduzione del consumo idrico per irrigazione agricola
COSA	DEFINIZIONE	prestazione volta allo sviluppo della capacità di risposta al contenimento dei fenomeni acuti meteorologici e alla riduzione dei consumi di acqua per usi irrigui
COME	INDICATORE PER LA VALUTAZIONE	numero soluzioni performanti utilizzate e volte alla riduzione dei consumi, da applicare in sede di PRA-Programma di riconversione o ammodernamento dell'attività agricola
	TARGET DI RIFERIMENTO	livello minimo per coerenza=livello premiale per efficacia : adozione di almeno una soluzione performante in linea con i 'Criteri regionali per agricoltura sostenibile' di cui a seguire (elenco aperto): -diversificazione delle colture, privilegiando specie meglio adattate ad elevate temperature e con bassa richiesta idrica, -agricoltura conservativa (tecnica con la semina delle colture direttamente sulle stoppie della coltura precedente, in assenza di lavorazione del terreno, con utilizzo macchinari specifici, volta ridurre il consumo di acqua, ridurre il degrado dei terreni con una gestione sostenibile del suolo, dell'acqua e delle risorse biologiche) -agricoltura di precisione (gestione aziendale che utilizza sistemi di irrigazione ad alta efficienza che assicurino la minore perdita idrica mediante tecnologie dell'informazione per acquisire dati che portino a decisioni finalizzate alla produzione agricola, minimizzando danni ambientali ed elevando standard qualitativi) pratiche di gestione agricola con uso ridotto di fertilizzanti di sintesi, fitofarmaci ed acqua. -produzione integrata (sistema di produzione agro-alimentare che utilizza tutti i metodi e mezzi produttivi e di difesa dalle avversità delle produzioni agricole, volti a ridurre al minimo l'uso delle sostanze chimiche di sintesi e a razionalizzare la fertilizzazione, nel rispetto dei principi ecologici, economici e tossicologici).
PERCHE'	INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA	Priorità strutturale media- senza incentivi L.M.C. =L.M.P.-adozione di almeno una soluzione performante in linea con i criteri regionali soluzione di 'buona pratica' applicata da comprovare con progetto e protocollo specifico
DOVE	INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE	unità territoriali ricadenti in territorio rurale 20.1,11.1,6.2,23,4,18,,8.3,20.2,15.2
	MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili) NBS-natural based solution SuDS -sustainable urban drainage systems MAR Managed Aquifer Recharge	PER COMPENSAZIONI E MITIGAZIONI rotazioni colturali riduzione delle lavorazioni-(No-tillage, Minimum tillage,Strip tillage,Vertical tillage) copertura del suolo con i residui colturali applicazione di tecnologie digitali 'agricoltura di precisione' nell'ottimizzazione dell'irrigazione dei singoli campi , per la riduzione di fertilizzanti, fitofarmaci, consumo di combustibili applicazioni per le superfici aziendali dei disciplinari di 'produzione integrata'
	RIFERIMENTO TAVOLE	REQUISITI:- VINCOLI: -
USO	CAMPO APPLICAZIONE	interventi complessi
	INDICATORI PER MONITORAGGIO	I3- consumo non domestico irriguo agricolo

ECOSISTEMI RURALI E INSEDIAMENTO

RPA-9

GRUPPO RPA		REQUISITI GENERALI
RPA-9		ricostruzione o implementazione dei filari e delle siepi nelle aree coltivate mantenendo l'allineamento della centuriazione
COSA	DEFINIZIONE	prestazione volta al potenziamento dello sviluppo dell'agroecosistema naturale e della capacità di conservazione/restituzione del paesaggio rurale storico con formazioni di siepi e filari che rispondano ai seguenti criteri: -ricostruire la continuità ecologica tra le siepi interpoderali; -utilizzare siepi arboreo-arbustive con funzione di ricostruzione del paesaggio storico e di barriere verdi e fasce fonoassorbenti, lungo la rete stradale, -conservare le originali tessiture a camposcolina e/o degli allineamenti della centuriazione, -ampliare la profondità delle siepi mediante la formazione di fasce ecotonali.
COME	INDICATORE PER LA VALUTAZIONE TARGET DI RIFERIMENTO	ml filari e siepi ricostruite/filari e siepi esistenti livello minimo per coerenza Incremento del 30% delle siepi/filari esistenti in presenza di PRA o intervento che accorpi oltre 5 ha di SAU o formazione di nuovi filari o siepi per 0,05ml/mq (500 ml/ha) livello premiale per efficacia: incremento del 50% o formazione >di 0,05ml/ha in presenza di PRA o intervento che accorpi oltre 5 ha di SAU
PERCHE'	INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA	Priorità strutturale media L.M.P min: +60% esistente o 0,06ml/ha di SAU - incentivo +0,1% L.M.P medio :60%-80% esistente o 0,07ml/ha di SAU- incentivo +0,3% L.M.P max :80%-100% esistente o 0,08ml/ha di SAU- incentivo +0,5%
DOVE	INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili) NBS-natural based solution SuDS -sustainable urban drainage systems MAR Managed Aquifer Recharge	UT con livelli di incidenza delle siepi/filari contenuti <0,001%: 8,3,18,20,2,6,2,11,1,4,23 PER COMPENSAZIONI E MITIGAZIONI formazioni lineari eventualmente associate a pratiche agricole sostenibili come ad esempio l'agroecologica formazioni di siepi/filari su allineamenti storici documentabili inizi 1900 o su recupero di allineamenti della centuriazione formazione di siepi e filari continue a bordo campo o lungo rii del reticolo minore o lungo scoline permanenti o lungo viabilità rurale/carrabile potenziamento, prolungamento siepi/filari esistenti con formazione di macchie ove le condizioni delle coltivazioni e/ morfologiche lo consentano
USO	RIFERIMENTO TAVOLE CAMPO APPLICAZIONE INDICATORI PER MONITORAGGIO	REQUISITI:-assetto vegetazionale (filari) del tessuto rurale da conservare e ripristinare assi della centuriazione - permanenze storiche VINCOLI: assi della centuriazione, patrimonio storico variamente tutelato interventi complessi RPA.9- densità media di siepi /ha

TEMI

ECOSISTEMI RURALI E INSEDIAMENTO

RPB-10

GRUPPO RPB		REQUISITI SPECIFICI
TEMI ECOSISTEMI RURALI E INSEDIAMENTO	RPB-10	funzionalità ecologica del costruito degli insediamenti sparsi in territorio rurale , mediante integrazione e potenziamento delle alberature nelle pertinenze
	COSA DEFINIZIONE	prestazione volta allo sviluppo dell'agroecosistema e della capacità di conservazione/restituzione del paesaggio rurale storico, caratterizzato dalla presenza di spazi a verde arborati, con duplice prestazione offerta: -mitigazione degli effetti di riscaldamento (ombreggiatura, raffrescamento) -formazione/consolidamento di nodi ecologici di contenute dimensioni ad elevata diffusione, con ruolo di supporto (stepping stone) della rete complessiva (supporto generico alla biodiversità)
	COME INDICATORE PER LA VALUTAZIONE TARGET DI RIFERIMENTO	superficie alberature, siepi o verde nel lotto di pertinenza rispetto all'esistente livello minimo per coerenza: incremento o formazione di nuove aree verdi arborate (vedi parametri RPB-14) entro il 60% (SF) livello premiale per efficacia : incremento o formazione di nuove aree verdi arborate (vedi parametri RPB-14) >60% anche in esterno rispetto alla SF
	PERCHE' INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA	Priorità strutturale media- senza incentivo, premialità L.M.C. incremento o formazione di nuove aree verdi entro il 60% (SF) LMP Min: incremento o formazione di nuove aree verdi entro il 65% di SF LMPmedio : incremento o formazione di nuove aree verdi entro il 65%-80% di SF LMPmax : incremento o formazione di nuove aree verdi entro >-80% di SF
	DOVE INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili) NBS-natural based solution SuDS -sustainable urban drainage systems MAR Managed Aquifer Recharge 	UT con livelli di incidenza delle alberature negli spazi pertinenziali basso<25%: 17,20,2,23, 15.1 PER COMPENSAZIONI E MITIGAZIONI potenziamento o formazione di spazi a verde privato con dotazioni arboree, arbustive ed a prato formazioni di siepi/filari funzionali all'agroecosistema posizionati possibilmente su allineamenti storici documentabili inizi 1900 o su recupero di allineamenti della centuriazione potenziamento, prolungamento siepi/filari esistenti
	RIFERIMENTO TAVOLE	REQUISITI:-assetto vegetazionale (filari) del tessuto rurale da conservare e ripristinare assi della centuriazione - permanenze storiche VINCOLI: assi della centuriazione, patrimonio storico variamente tutelato
	USO CAMPO APPLICAZIONE INDICATORI PER MONITORAGGIO	interventi ordinari interventi complessi RPA.9- densità media di siepi /ha RPA-6-% di aumento della superficie di Servizi ecosistemici Patrimonio naturale

RPB-11

GRUPPO RPB

REQUISITI SPECIFICI

TEMI

RPB-11

riduzione delle emissioni climalteranti in CO2

COSA

DEFINIZIONE

prestazione per la riduzione dell'impronta carbonica con valutazione del livello emissivo da parte degli interventi .
In caso di AO in aree di rigenerazione dovranno essere previsti programmi di riqualificazione energetica degli edifici e/o delle strutture produttive che consentano una riduzione delle emissioni di CO2 equivalente rispetto alla situazione preesistente.

COME

INDICATORE PER LA VALUTAZIONE

livelli emissivi in tCO2 equivalente

TARGET DI RIFERIMENTO

livello minimo per coerenza : riduzione delle emissioni sotto i valori attuali per oltre il 30% ove presente, contenimento del bilancio emissivo nel nuovo in termini di tCO2 emessa/ assorbita dalla vegetazione in progetto entro 50%

livello premiale per efficacia: azzeramento delle emissioni con bilanciamento al 100% in termini di tCO2 emessa/ assorbita dalla vegetazione in progetto

PERCHE'

INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA

Priorità strutturale media
L.M.C. : riduzione delle emissioni sotto i valori attuali ove presenti o rilevabili nel contesto per oltre il 30%
L.M.P.min/max : azzeramento delle emissioni - incentivo +0,4%

DOVE

INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE

UT con livelli di Servizi ecosistemici di regolazione dell'aria bassi <0,5:
8.1,8.2,8.3,8.d,19,20.1,20.2,11.2,1.a,12.2,22,13,15.1,15.d

MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili)
NBS-natural based solution
SuDS -sustainable urban drainage systems
MAR Managed Aquifer Recharge
.....

utilizzo di tecniche diversificate per l'abbattimento delle emissioni da riscaldamento e/o da cicli produttivi siano essi agricoli che industriali/artigianali, da documentare in sede di AO/AOE
utilizzo di pratiche colturali 'virutose' a supporto del contenimento e/o assorbimento emissioni quali piantumazioni con specie selezionate.

RIFERIMENTO TAVOLE

REQUISITI:-
VINCOLI: -

CAMPO APPLICAZIONE

interventi complessi

USO

INDICATORI PER MONITORAGGIO

I24-emissioni CO2 annuali equivalenti

RPA-12

GRUPPO RPA

REQUISITI PRIORITARI GENERALI

TEMI

COSA

RPA-12

DEFINIZIONE

potenziamento delle aree a verde pubblico, con utilizzo polifunzionale integrato

prestazione volta a potenziare le superfici a verde (ha) diversificate per il sostegno della biodiversità (prati fioriti, diversità strutturale e specifica per alberi e arbusti, alberi da frutta, ecc.) rivolte ad attività per tempo libero e usi didattici, per il benessere ambientale o per orticoltura urbana/food forest; rivolte anche alla multifunzionalità rispetto a servizi ambientali quali l'infiltrazione di acque meteoriche

INDICATORE PER LA VALUTAZIONE

superfici per il verde pubblico arborato o dotato di arbusti. Il verde può essere spostato o rifatto integralmente (ove privo di caratteristiche di pregio), anche nel rispetto delle indicazioni del Regolamento del verde, ma deve conservare la superficie complessiva (o ampliarla). In caso di presenza di alberature di 1/2 grandezza o di pregio, deve essere sempre conservato in situ (vedi Regolamento verde). Possono essere previste anche specie arbustive che presentino analoghe prestazioni in relazione ad una minore idroesigenza. La tipologia e le specie da utilizzare sono definite dal Regolamento del verde

COME

TARGET DI RIFERIMENTO

livello minimo per coerenza: conservazione del verde esistente (vedi Regolamento del verde) o segnalato da tav. requisiti come verde 'portante e diffuso'. Ove non presente alcun verde la dotazione minima pari a LMP = 30%ST, da reperire anche in aree esterne all'area di intervento

livello premiale per efficacia: maggiorazione >30% del verde esistente o formazione di nuove aree con superfici > 30% della ST dell'area intervento, mediante interessamento delle aree individuate come 'sistemi di relazione portanti del verde urbano e delle aree ecotonali', anche in aree esterne all'area di intervento

PERCHE'

INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA

Priorità strutturale media
LMP min: 30%-50% di SF - incentivo +0,1%
LMP medio :50%-70% di SF - incentivo +0,3%
LMPmax :70%-100% di SF - incentivo +0,5%

INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE

UT con dotazione ridotte di verde <40% della ST:
8.d,16,19,20.a,12,1,2,21,23.a,
UT con dotazioni elevate >40% della ST: 8.2,8.b,15.b,15.c

MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili)
NBS-natural based solution
SuDS -sustainable urban drainage systems
MAR Managed Aquifer Recharge
.....

DOVE

PER COMPENSAZIONI E MITIGAZIONI

per compensazioni :
formazione di aree ricadenti nel verde orbitale, aree di mitigazione, aree del Kmverde della GI
formazione e/o riqualificazione di parti delle fasce fluviali della GI
per mitigazioni:
aree verdi collegate a SuDS
Giardini della pioggia, Giardini umidi
Parchi inondabili, aree verdi connesse a sistemi di laminazione
fossati inondabili connessi alle sistemazioni di viali, piazze, parcheggi
Orti e giardini condivisi

RETE DEL VERDE



		RIFERIMENTO TAVOLE	VINCOLI: - REQUISITI: aree del sistema sinergico locale della GI , con valori di naturalità medi e medio alti, a verde urbano pubblico e/o del verde legato ai tessuti residenziali prioritariamente destinate a conservazione e potenziamento aree prioritarie del sistema sinergico della GI con potenziale multifunzionalità, adatte alla formazione di nuove centralità urbane aree del sistema sinergico locale della GI legate al sistema infrastrutturale adatte al potenziamento del verde di mitigazione ed al potenziamento delle dotazioni a supporto delle FER aree connesse al sistema dei viali adatte al potenziamento delle dotazioni del verde legato a parcheggi, viabilità ciclabile e spazi per socialità
		CAMPO APPLICAZIONE	interventi ordinari interventi complessi
	USO	INDICATORI PER MONITORAGGIO	RPA-12 'ha superfici a verde privato arborato previste nei progetti presentati RPA12a -ha superfici a verde pubblico arborato RPA12b- superfici a orto urbano per ab.

RPB-13

GRUPPO RPB

REQUISITI SPECIFICI

TEMI

COSA

RPB-13

DEFINIZIONE

aumento delle dotazioni delle alberature di strade, parcheggi e degli spazi di socialità con effetto assorbimento CO2 e riduzione isola di calore o per la cattura degli inquinanti atmosferici, e riduzione criticità idrauliche

prestazione volta a potenziare la funzionalità del verde esistente e previsto per la mitigazione degli effetti del riscaldamento urbano incrementandone la dotazione arborea, e migliorando la gestione sostenibile delle acque meteoriche

COME

INDICATORE PER LA VALUTAZIONE

indice di copertura vegetale (Icv)
Indice di copertura vegetale ovvero rapporto tra la superficie arborata con alberi di 1°, 2°, 3° grandezza e la superficie libera dell'area considerata

superficie libera uguale alla differenza tra la Superficie fondiaria (SF) e la Superficie Coperta dagli edifici (SCO).
superficie equivalente per stime: vedere RPA-3 (R.I.E.)
se l'indice non può essere rispettato in situ la prestazione può conservare la premialità esclusivamente mediante la ricollocazione in area indicata dall'amministrazione della quota in eccesso di alberature

TARGET DI RIFERIMENTO

livello minimo per coerenza Icv 0,5
livello premiale per efficacia Icv 0,8

PERCHE'

INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA

Priorità strutturale media senza incentivo, premialità
LMP min: +10%-20% di Icv
LMP medio :20%-30% di Icv
LMPmax :730%-40% di Icv

premieria : riduzione degli oneri urbanizzazione

DOVE

MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili)
NBS-natural based solution
SuDS -sustainable urban drainage systems
MAR Managed Aquifer Recharge
.....

INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE

UT con livelli UT con dotazione di vegetazione arborea ridotta(dato su aree pubbliche)<2,5 :
8.2,8.d,17,20.1,20.b,6.2,11.1,15.1,8.1,19,13,15.a,15.c,15.d

PER COMPENSAZIONI E MITIGAZIONI
per compensazioni :
formazione di aree ricadenti nel verde orbitale, aree di mitigazione, aree del Kmverde della GI
formazione e/o riqualificazione di parti delle fasce fluviali della GI
per mitigazioni:
aree verdi collegate a SuDS
Giardini della pioggia, Giardini umidi
Parchi inondabili, aree verdi connesse a sistemi di laminazione
fossati inondabili connessi alle sistemazioni di viali, piazze, parcheggi
Orti e giardini condivisi
Piazze, parcheggi minerali alberati

RIFERIMENTO TAVOLE

REQUISITI:-
VINCOLI: -

USO

CAMPO APPLICAZIONE

interventi ordinari
interventi complessi

INDICATORI PER MONITORAGGIO

RPA13-superfici con nuove alberature
RPA13a- popolazione residente nel raggio di 300 metri dalle aree verdi

RETE DEL VERDE

RPA-14

GRUPPO RPA

REQUISITI PRIORITARI GENERALI

TEMI

COSA

RPA-14

DEFINIZIONE

Potenziamento delle connessioni ecosistemiche e di funzionalità della GI, in particolare nel contesto periurbano

prestazione volta a realizzare la GI-Green Infrastructure, come individuata in Strategia Scenario Natura espansiva, potenziando le connessioni ecosistemiche e le dotazioni ecologiche esistenti, intervenendo prioritariamente al completamento delle connessioni mancanti ed all'implementazione delle strutture riconosciute ed anche per la riqualificazione qualitativa dell'unità ecosistemica

INDICATORE PER LA VALUTAZIONE

superficie delle aree a supporto alla GI in rapporto all'area di intervento

COME

TARGET DI RIFERIMENTO

livello minimo per coerenza : individuazione di aree compensative/mitigative nelle aree della GI in misura non inferiore al 40% della ST di intervento, ove non diversamente disposto dalla Valsat dell'AO

livello premiale per efficacia : individuazione di aree compensative/mitigative nelle aree della GI in misura > al 40% dell'area compromessa di intervento, ove non diversamente disposto dalla Valsat dell'AO

area compromessa: si intende l'insieme delle aree rispetto alle quali avviene la trasformazione d'uso da usi agricoli o incolto o liberi non utilizzati agli usi ammessi dal tessuto, dalla scheda progetto dell'area strategica/progetto strategico, deducendo le parti già compromesse alla data di adozione del PUG

PERCHE'

INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA

Priorità strutturale media
LMP Min: 40%-60% di ST - incentivo +0,2%
LMPmedio : 60%-80% di ST -incentivo +0,3%
LMPmax : 80%-100% di ST -incentivo +0,4%

RETE DEL VERDE

INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE

UT con presenza ridotta di aree di supporto per la GI<10%:
8.2,8.3,8.b,20.1,20.2,6.1,10

MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili)
NBS-natural based solution
SuDS -sustainable urban drainage systems
MAR Managed Aquifer Recharge
.....

PER COMPENSAZIONI E MITIGAZIONI

per compensazioni :
formazione di aree ricadenti nel verde orbitale, aree di mitigazione, aree del Kmverde della GI
formazione e/o riqualificazione di parti delle fasce fluviali della GI
per mitigazioni:
aree verdi collegate a SuDS
Giardini della pioggia, Giardini umidi
Parchi inondabili, aree verdi connesse a sistemi di laminazione
fossati inondabili connessi alle sistemazioni di viali, piazze, parcheggi
Orti e giardini condivisi
Piazze, parcheggi minerali alberati

DOVE

REQUISITI/GI:-aree del sistema sinergico locale della GI , con valori di naturalità medi e medio alti, a verde urbano pubblico e/o del verde legato ai tessuti residenziali prioritariamente destinate a conservazione e potenziamento
aree prioritarie del sistema sinergico della GI con potenziale multifunzionalità, adatte alla formazione di nuove centralità urbane
aree del sistema sinergico locale della GI legate al sistema infrastrutturale adatte al potenziamento del verde di mitigazione ed al potenziamento delle dotazioni a supporto delle FER
aree connesse al sistema dei viali adatte al potenziamento delle dotazioni del verde legato a parcheggi, viabilità ciclabile e spazi per socialità
criticità specifiche da rimuovere o ridurre a supporto della rete ecologica
varchi deboli o assenti per la rete ecologica da ricreare e/o potenziare
VINCOLI: -

RIFERIMENTO TAVOLE

CAMPO APPLICAZIONE

interventi complessi

USO

INDICATORI PER MONITORAGGIO

RPA14-'mq di superfici della Rete ecologica /GI realizzati



RPB-15

GRUPPO RPB		REQUISITI SPECIFICI
TEMI	RPB-15	Integrazione e qualificazione delle connessioni della rete ciclabile territoriale, in particolare nel contesto periurbano e nell'accessibilità alle aree verdi
	COSA	
	DEFINIZIONE	prestazione volta a potenziare la rete per la mobilità lenta nel contesto della formazione della GI e della funzionalità urbana e territoriale dei collegamenti centro-frazioni, ai fini del contenimento dei flussi veicolari sui percorsi di corto raggio
	COME	
	INDICATORE PER LA VALUTAZIONE	ml di piste ciclabili/percorsi ciclopedonali per mq di ST
	TARGET DI RIFERIMENTO	livello minimo per coerenza : 0,5 ml/mq di ST dell'area di intervento (sempre oltre quanto in urbanizzazione primaria) coerente alla rete, in continuità o disgiunto rispetto all'area di intervento livello premiale per efficacia : >0,5 ml/mq di ST alle condizioni di cui sopra, da connettere sempre alla rete esistente previa verifica di fattibilità con uffici
RETE DEL VERDE	PERCHE'	Priorità strutturale media senza incentivo, premialità LMP Min:0,5-0,6ml/mq di ST LMPmedio : 0,6-0,65ml/mq di ST LMPmax : 0,65-0,7ml/mq di ST
	DOVE	INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE UT con dotazione di percorsi ciclabili ridotta < 10 ml/ha: 8.1,8.3,8.a,8.b,8.d,18,20.1,20.2,6.2,11.2,21,13,23.a,15.2,15.a MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili) NBS-natural based solution SuDS -sustainable urban drainage systems MAR Managed Aquifer Recharge RIFERIMENTO TAVOLE
	USO	PER MITIGAZIONI E COMPENSAZIONI '-percorsi ciclopedonali in sede protetta, in sede promiscua -dotazione di fasce di protezione vegetate (siepi, filari arborei di ombreggiamento, aree a verde lineari) e/o di punti di fermata lungo i percorsi -formazione di nodi di interscambio diffusi bicicletta/auto/TPL per consentire una maggiore riduzione dell'uso del mezzo privato REQUISITI/GI:-rete ciclo-pedonale, progetti strategici della GI VINCOLI: -
		interventi ordinari interventi complessi
		RPB-15-'ml di piste ciclabili



RPB-16

GRUPPO RPB		REQUISITI SPECIFICI
TEMI RIFIUTI	RPB-16	Potenziamento delle capacità di riciclo e recupero del rifiuto speciale inerte derivante dalle trasformazioni edilizie
	COSA DEFINIZIONE	prestazione volta alla dotazione di soluzioni per la vagliatura e lavorazione dell'inerte recuperabile(in situ senza gravare sulla rete regionale o con potenziamento delle attività diversamente dislocate) e contestuale riutilizzo del materiale in situ
	COME INDICATORE PER LA VALUTAZIONE	tipo di soluzione adottata per il riciclo del rifiuto autonoma (cioè proposta come attività nuova in sede di AO) o integrativa (proposta come attività a supporto di attività esistente) rispetto alla funzionalità del sistema comunale
	TARGET DI RIFERIMENTO	livello minimo per coerenza: conferimento nei termini di legge livello premiale per efficacia :adozione di soluzioni autonome o integrative con recupero e riutilizzo in situ
	PERCHE' INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA	Priorità strutturale bassa senza incentivi, premialità LMP min:1 soluzione di riciclo in situ LMP medio/max :1 soluzione di riciclo in situ con servizio a supporto rete territoriale siti smaltimento per durata cantiere premialità:riduzione tassazione rifiuti
	DOVE INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE	tutte le UT
	USO MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili) NBS-natural based solution SuDS -sustainable urban drainage systems MAR Managed Aquifer Recharge RIFERIMENTO TAVOLE CAMPO APPLICAZIONE INDICATORI PER MONITORAGGIO	REQUISITI:- VINCOLI: - interventi complessi I12-riduzione quantità rifiuti procapite I13 -quota differenziata RPB-20 - quota di riciclo da recupero speciali non pericolosi

RPA-17

GRUPPO RPA		REQUISITI PRIORITARI 'Fotovoltaico, Acqua, Tetti verdi e Efficientamento (FATE)
RPA-17		mitigazione degli impatti delle superfici coperte di dimensioni rilevanti
COSA	DEFINIZIONE	prestazione volta al potenziamento del trattamento a verde, e/o fotovoltaico e/o con superfici altamente riflettenti (albedo elevata) delle superfici e/o delle coperture delle aree specialistiche
COME	INDICATORE PER LA VALUTAZIONE	mq di superficie coperta trattata a verde con soluzioni NBS e/o con materiali 'freschi' (vedi RPB16), compatibili e coerenti con soluzioni che prevedano anche Fotovoltaico/pannelli solari termici
	TARGET DI RIFERIMENTO	livello minimo per coerenza. : applicare sempre per superfici oltre i 500 mq di copertura continua livello premiale per efficacia : applicabile come L.M.C e progressivo lineare applicato a superfici a partire da 400 mq
PERCHE'	INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA	Priorità strutturale alta LMP min : sempre oltre i 400 mq - incentivo +0,5% LMP medio :oltre a quanto sopra in presenza di 60% delle sup pavimentate trattate con materiali drenanti e 'freschi'- incentivo +1% LMP max:oltre a quanto sopra in presenza di 100% delle sup pavimentate trattate con materiali drenanti e 'freschi' - incentivo +2%
DOVE	INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE	UT con incidenza elevata di aree parcheggio e di aree di attenzione o critiche, >20% : 8.1,8.a,16,17,20.1,20.a,10.a,11.1,11.2,1.a,12,1,2,21,22,23.a,15.a
	MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili) NBS-natural based solution SuDS -sustainable urban drainage systems	PER MITIGAZIONI 'Fontane rinfrescanti, Box alberati filtranti Pocket gardens Parcheggi minerali permeabili Parcheggi verdi Piazze minerali alberate Strade con giardini della pioggia strade alberate
	RIFERIMENTO TAVOLE	REQUISITI:-aree urbane dense, scarsamente dotate di spazi a verde, a superfici non drenanti VINCOLI: -
USO	CAMPO APPLICAZIONE	interventi ordinari interventi complessi
	INDICATORI PER MONITORAGGIO	RPA-17*numero progetti (SUDS/NBS) realizzati e superficie urbana interessata per tipo di intervento (aree pubbliche,strade, parcheggi, ecc.)

TEMI

MICROCLIMA BENESSERE



RPA-18

RPA-18		GRUPPO RPA	REQUISITI GENERALI
TEMI	COSA	RP1A-18	riduzione delle situazioni di contaminazione o potenziale contaminazione da amianto
		DEFINIZIONE	prestazione volta a mitigare e/o eliminare situazioni critiche che coinvolgono edifici o aree interessate da contaminazioni specifiche
	COME	INDICATORE PER LA VALUTAZIONE	superfici bonificate
		TARGET DI RIFERIMENTO	livello minimo per coerenza :gestione ai sensi della normativa vigente livello premiale per efficacia : eliminazione di eventuali superfici interne o esterne all'area di intervento oltre i limiti di legge (superfici non danneggiate) > 400 mq
	PERCHE'	INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA	Priorità strutturale media LMP Min: fino a 500 mq - incentivo +0,1% LMPmedio : 500-700 o uguale a superfici coperte di intervento, se superiori (anche fuori area intervento) -incentivo +0,3% LMPmax :fino a al doppio delle superfici di copertura se >700 (anche fuori area intervento) -incentivo +0,5%
	DOVE	INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE	UT con presenza di aree da bonificare significativa : 19,5,1.a, 12, 1.c, 2
MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili) NBS-natural based solution SuDS -sustainable urban drainage systems MAR Managed Aquifer Recharge		PER MITIGAZIONI E COMPENSAZIONI interventi da specificare sempre in relazione alla tipologia ed alla storia amministrativa dell'area da bonificare attraverso gli approfondimenti della Valsat dell'AO/AOE	
RIFERIMENTO TAVOLE		REQUISITI:-siti relativi alle aree oggetto di contaminazione VINCOLI: siti variamente declinati oggetto di individuazione da parte di Regione/Arpae	
USO	CAMPO APPLICAZIONE	interventi ordinari interventi complessi	
	INDICATORI PER MONITORAGGIO	RPB-18 - % dei suoli e/o delle coperture (amianto) interessate da interventi	

RPA-19

GRUPPO RPF

REQUISITI PRIORITARI Fotovoltaico, Acqua, Tetti verdi e Efficiamento (FATE)

RPA-19

potenziamento delle quota di FER , formazione di comunità energetiche locali,e potenziamento sistemi di produzione e stoccaggio di energia

TEMI

COSA

DEFINIZIONE

prestazione volta alla:
-realizzazione di edifici ad energia quasi zero (NZEB) sia per settore residenziale che commerciale- industriale ed alla diffusione delle comunità energetiche, mediante riduzione del consumo di energia fossile diretto o indiretto, e di utilizzo di energia termica , elettrica con uso di FER
-supporto delle politiche di contrasto alla conversione energetica ed alle connesse politiche sociali di contrasto alla 'povertà energetica'
-collegamento in rete alla distribuzione locale di energia da FER tra cui la rete del teleriscaldamento. In caso di AO l'opzione teleriscaldamento deve essere sempre utilizzata ove presente o raccordabile.
-autoproduzione- in Territorio rurale- da biogas, biometano e biomasse, oltre l'applicazione del fotovoltaico

INDICATORE PER LA VALUTAZIONE

% del fabbisogno energetico coperto da FER, presenza di comunità energetica avviata

COME

TARGET DI RIFERIMENTO

livello minimo per coerenza: prestazione da Regolamento energetico comunale, maggiorata del 10% con riferimento alle prestazioni da fornire in funzione dei diversi fattori considerati in sede progettuale

livello premiale per efficacia: per Nuova Costruzione o ristrutturazione rilevante e per interventi diversi, come da Regolamento energetico comunale : prestazione da Regolamento maggiorata del 30% complessivamente, rispetto ai diversi fattori fino all'autosufficienza energetica

PERCHE'

INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA

Priorità strutturale alta
LMP Min: 30%-40% - incentivo +1%
LMPmedio : autosufficienza energetica -incentivo +2%
LMPmax : autosufficienza energetica e formazione di comunità energetica -incentivo +3%

DOVE

INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE

MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili)
NBS-natural based solution
SuDS -sustainable urban drainage systems
.....

tutte le UT

PER MITIGAZIONI

Rimando al Regolamento energetico comunale (in Regolamento edilizio)

RIFERIMENTO TAVOLE

REQUISITI/GI:-
VINCOLI: -

USO

CAMPO APPLICAZIONE

interventi ordinari
interventi complessi

INDICATORI PER MONITORAGGIO

RPA-19 -quota di energia coperta dalle FER
rispetto al consumo finale lordo

RPA-20

GRUPPO RPF

REQUISITI PRIORITARI Fotovoltaico, Acqua, Tetti verdi e Efficiamento (FATE)

TEMI

RPA-20

Efficiamento dell'involucro edilizio relativo al tipo di coibentazione e alla performance con applicazione di tecniche innovative

COSA

DEFINIZIONE

prestazione volta alla:
-realizzazione di edifici ad energia quasi zero (NZEB) sia per settore residenziale che commerciale- industriale ed alla diffusione delle comunità energetiche, mediante riduzione del consumo di energia fossile diretto o indiretto, e di utilizzo di energia termica , elettrica con uso di FER
-supporto delle politiche di contrasto alla conversione energetica ed alle connesse politiche sociali di contrasto alla 'povertà energetica'
-collegamento in rete alla distribuzione locale di energia da FER tra cui la rete del teleriscaldamento. In caso di AO l'opzione teleriscaldamento deve essere sempre utilizzata ove presente o raccordabile.
-autoproduzione- in Territorio rurale- da biogas, biometano e biomasse, oltre l'applicazione del fotovoltaico

INDICATORE PER LA VALUTAZIONE

% del fabbisogno energetico coperto da FER

COME

TARGET DI RIFERIMENTO

livello minimo per coerenza: prestazione da regolamento energetico comunale maggiorata del 10% complessivamente, rispetto ai diversi fattori

livello premiale per efficacia: per Nuova Costruzione o ristrutturazione rilevante e per interventi diversi, come da regolamento energetico comunale : prestazione maggiorata in forma crescente mediante applicazione di tecniche differenziate (in relazione alle opzioni di cui alla definizione)

PERCHE'

INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA

Priorità strutturale alta
LMP Min: + 10-20% rispetto a regolamento - incentivo +0,5%
LMPmedio : + 20-40% rispetto a regolamento -incentivo +1,5%
LMPmax : edifici ZEB -incentivo +2,5%

DOVE

INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE
MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili)
NBS-natural based solution
SuDS -sustainable urban drainage systems
.....

tutte le UT

PER MITIGAZIONI

Regolamento energetico comunale (in Regolamento edilizio)

RIFERIMENTO TAVOLE

REQUISITI/GI:-
VINCOLI: -

USO

CAMPO APPLICAZIONE

interventi ordinari
interventi complessi

INDICATORI PER MONITORAGGIO

RPA-19 -quota di energia coperta dalle FER
rispetto al consumo finale lordo

ENERGIA

RPA-21

GRUPPO RPA

REQUISITI GENERALI

TEMI

COSA

RPA-21

Riduzione impatti da esposizione ad inquinamenti diversi e/o situazioni di conflitto

DEFINIZIONE

riduzione impatti da esposizione ad inquinamenti diversi e/o situazioni di conflitto

INDICATORE PER LA VALUTAZIONE

valori standard per le diverse emissioni impattanti in prossimità delle funzioni residenziali o di servizio

COME

TARGET DI RIFERIMENTO

livello minimo per coerenza inq. acustico: riduzione di 5 dB di rumore (notturno e diurno), emissioni inquinanti etc. fuori norma
livello minimo per coerenza altri inquinanti: riduzione del 20% rispetto alla situazione esistente, quando fuori norma, o del 5% rispetto ai livelli di legge

livello premiale per efficacia inq. acustico: adeguamento agli standard di legge o riduzione superiore a 10 dB ove già rispettata (progressione lineare)
livello premiale per efficacia altri inquinanti: adeguamento agli standard di legge o riduzione superiore al 20% ove già rispettata (progressione lineare)

PERCHE'

INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA

livello minimo per premialità inq. acustico: adeguamento agli standard di

Priorità strutturale media
LMP Min: riduzione tra 20%-25% - incentivo +0,1%
LMP medio : riduzione tra 25%-30% -incentivo +0,3 %
LMPmax : riduzione tra 30%-35% -incentivo +0,5%

INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE

tutte UT

DOVE

MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili)
NBS-natural based solution
SuDS -sustainable urban drainage systems
MAR Managed Aquifer Recharge
.....

PER MITIGAZIONI

Barriere antirumore(integrate nel contesto)
Terrapieni a pendenza naturale vegetati o in doppia terra rinforzata
Barriere vegetali con setti antirumore o soluzioni analoghe
Muri cellulari rinverditi
Pannelli fonoassorbenti abbinati a fascia boscata
Pannelli fonoisolanti su terrapieno arbustato
sistemazioni degli incroci e dei sedimi a vantaggio di una maggiore fluidità e/o di una diversa mobilità urbana (correlato alle misure del PUMS)

RIFERIMENTO TAVOLE

ZCA -zonizzazione acustica comunale

CAMPO APPLICAZIONE

interventi complessi

USO

INDICATORI PER MONITORAGGIO

RPB-21 -% di popolazione in un raggio di 200 metri da attività impattanti
RPB-21B % popolazione esposta a >65 dB

RUMORE - INQUINAMENTI DIVERSI



RPB-22

TEMI

INFRASTRUTTURE PRINCIPALI /PORTE

GRUPPO RPB

REQUISITI SPECIFICI

RPB-22

COSA

DEFINIZIONE

Rete stradale e ferroviaria principale: miglioramento di funzionalità e sostenibilità ambientale

riduzione dei livelli emissivi acustici e mitigazione degli impatti e delle situazioni di conflitto, lungo le fasce urbane presenti in fregio alla rete stradale e ferroviaria principale e e miglioramento della funzionalità degli assi viari

COME

INDICATORE PER LA VALUTAZIONE

Traffico giornaliero medio di veicoli -TGM, decibel dei livelli acustici riscontrabili, superficie aree di mitigazione

TARGET DI RIFERIMENTO

livello minimo per coerenza : 10% di riduzione TGM o di 5 dB rispetto al livello emissivo acustico attuale; formazione di fasce mitigazione non inf.m.5
livello premiale per efficacia :adeguamento agli standard di norma; formazione di fasce di mitigazione >m.5

PERCHE'

INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA

Priorità strutturale media senza incentivi, con premialità LMP min-max : edificabilità (anche trasferita in aree utili) =1/10 della nuova sup. stradale o ferroviaria e delle relative fasce di mitigazione (solo per la parte eccedente 5m di profondità e fino a un massimo di 10 m.)

Premialità: edificabilità (anche trasferita in aree utili) =1/10 della nuova sup. stradale o ferroviaria e delle relative fasce di mitigazione (solo per la parte eccedente 5m di profondità e fino a un massimo di 10 m.)

DOVE

MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili)
NBS-natural based solution
SuDS -sustainable urban drainage systems
MAR Managed Aquifer Recharge
.....

RIFERIMENTO TAVOLE

tutte UT urbane lungo le radiali

PER MITIGAZIONI

Barriere antirumore(integrate nel contesto)
Terrapieni a pendenza naturale vegetati o in doppia terra rinforzata
Barriere vegetali con setti antirumore o soluzioni analoghe
Muri cellulari rinverditi
Pannelli fonoassorbenti abbinati a fascia boscata
Pannelli fonoisolanti su terrapieno arbustato
sistemazioni degli incroci e dei sedimi a vantaggio di una maggiore fluidità e/o di una diversa mobilità urbana (correlato alle misure del PUMS)

ZCA -zonizzazione acustica comunale
PUMS



RPB-23

GRUPPO RPB		REQUISITI SPECIFICI
TEMI INFRASTRUTTURE PRINCIPALI /PORTE	COSA	RPB-23 Radiali: connessione a autostrada e superstrade senza interessamento di altre radiali o strade locali
	DEFINIZIONE	prestazione volta alla riduzione delle sovrapposizioni di ruolo e di uso della viabilità urbana escludendo progressivamente l'interessamento delle radiali o delle strade locali dai flussi di attraversamento
	COME	INDICATORE PER LA VALUTAZIONE TGM (traffico giornaliero medio), m. dei tratti di viabilità urbana ordinaria con flussi veicolari dovuti a connessione tra autostrade, tangenziale o radiali
	TARGET DI RIFERIMENTO	livello minimo per coerenza: conservazione situazione in essere, senza peggioramenti livello premiale per efficacia : progressiva riduzione delle sovrapposizioni fino al livello max che prevede nessun tratto di sovrapposizione
	PERCHE'	INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA Priorità strutturale media senza incentivi, con premialità LMP min-max:eliminazione delle sovrapposizioni dei flussi in transito con quelli locali con nuove soluzioni stradali e relative fasce di mitigazione Premialità:edificabilità (anche trasferita in aree utili) =1/10 della nuova sup. stradale e delle relative fasce di mitigazione (fino a max 10 m. di profondità)
DOVE	INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE	tutte le UT per le parti che intercettano radiali
	MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili) NBS-natural based solution SuDS -sustainable urban drainage systems MAR Managed Aquifer Recharge	PER MITIGAZIONI sistemazioni/ regolamentazioni degli incroci e dei sedimi a vantaggio di una maggiore gerarchizzazione del traffico e/o di una diversa mobilità urbana (correlato alle misure del PUMS)
	RIFERIMENTO TAVOLE	REQUISITI:-assi radiali; -viabilità principale di tessuto VINCOLI: -



RPB-24

GRUPPO RPB

REQUISITI SPECIFICI

TEMI

INFRASTRUTTURE PRINCIPALI/PORTE

COSA	RPB-24	Radiali: Integrazione funzionale e identitaria dei fronti terziari anche isolati, con accessibilità da controviaie alberato
	DEFINIZIONE	prestazione volta alla valorizzazione dei fronti urbani terziari anche discontinui con formazione di nuove sistemazioni a viale , controviaie , spazi sosta e potenziamento contestuale delle funzioni di servizio (esercizi terziari)
	INDICATORE PER LA VALUTAZIONE	ml di fronti terziari
	COME	livello minimo per coerenza: formazione controviaie alberato e parcheggi per almeno 100 ml di sviluppo livello premiale per efficacia : come LMC con almeno 5 unità immobiliari terziarie a piano terreno oltre agli esistenti
	TARGET DI RIFERIMENTO	
PERCHE'	INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA	Priorità strutturale bassa senza incentivi, con premialità LMPmin-max:formazione controviaie alberato e parcheggi con almeno 5 unità immobiliari terziarie a piano terreno oltre agli esistenti Premialità:atterraggio di edificabilità fino a 150% dell'esistente
DOVE	INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE	UT urbane che intercettano tratti con fronti:1.a,1,1.c,10,12,22,2,3,5,7,9
	MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili) NBS-natural based solution SuDS -sustainable urban drainage systems MAR Managed Aquifer Recharge	PER MITIGAZIONI sistemazioni/ regolamentazioni degli incroci e dei sedimi a vantaggio di una maggiore permeabilità dei fronti urbani sistemazione del verde e dei parcheggi con soluzioni di cui al RP15 formazione di fossati inondabili connessi alle sistemazioni di viali, piazze, parcheggi, parcheggi minerali alberati formazioni di spazi pedonali attrezzati e di percorsi ciclopeditoni collegati alla rete urbana utilizzo degli spazi legati al sistema stradale per allocazione di bacini diffusi di accumulo delle acque meteoriche sia stradali (vasche di prima pioggia) sia bianche, per usi irrigui o di pulitura
	RIFERIMENTO TAVOLE	REQUISITI:-fronti terziari lungo radiali e viabilità principale di tessuto VINCOLI: -



RPB-25

GRUPPO RPB		REQUISITI SPECIFICI
TEMI INFRASTRUTTURE PRINCIPALI/ PORTE	RPB-25	Porte urbane: con interscambio modale dei trasporti e fattori di centralità in segni e funzioni polarizzanti
	COSÌ DEFINIZIONE	prestazione volta alla formazione di nodi di interscambio modale che si costituiscano come centralità urbane e porte di accesso all'area centrale urbana da connotare con presenza di funzioni polarizzanti
	COME INDICATORE PER LA VALUTAZIONE	a: num posti auto da prevedere in parcheggi di interscambio b: mq. SLU terziaria e di servizi di uso pubblico c: leggibilità a distanza lungo radiali d: dimensioni (ml) dello spazio di connessione
	COME TARGET DI RIFERIMENTO	livello minimo per coerenza: le seguenti prestazioni: a, 200 posti park, b, fermata TPL, c, 1 servizio polarizzante di almeno 1500 mq., d, 1000 mq. commercio (con dimensioni max pari agli esercizi di vicinato exLR14/99 e smi), e, area pedonale di connessione sistemata a verde e con distanza tra ingressi dei servizi e tra questi e parcheggi e TPL= max m.200 livello premiale per efficacia : oltre quanto previsto per L.M.C., almeno 200 posti park e accesso diretto da area pedonale a un ulteriore servizio polarizzante di almeno 1500 mq. o a verde pubblico di almeno 3000 mq.
	PERCHÉ INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA	Priorità strutturale bassa senza incentivi, con premialità LMP min-max: oltre a requisiti LMC, accesso ad almeno 1 ulteriore servizio pubblico o privato (min 1500 mq.) e fronti terziari al piano terreno con almeno 10 unità immobiliari (commercio nei limiti di sup. degli esercizi di vicinato) Premialità: nuova residenza e/o terziario non comm. fino a 4500 mq SL, oltre ad atterraggio capacità edificatorie premiali da RP in UT urbane
DOVE	INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE	UT che intercettano porte urbane 1,1.a,1.c,2,3,7,5,12,10,10.a
	MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili) NBS-natural based solution SuDS -sustainable urban drainage systems MAR Managed Aquifer Recharge	PER MITIGAZIONI/COMPENSAZIONI sistemazioni/ regolamentazioni degli incroci e dei sedimi a vantaggio di una maggiore permeabilità dei fronti urbani sistemazione del verde e dei parcheggi con soluzioni di cui al RP15 formazione di fossati inondabili connessi alle sistemazioni di viali, piazze, parcheggi, parcheggi minerali alberati formazioni di spazi pedonali attrezzati e di percorsi ciclopeditoni collegati alla rete urbana
RIFERIMENTO TAVOLE		REQUISITI: -porte urbane, siti adatti alla formazione di nuove porte urbane VINCOLI: -

RPA-26

GRUPPO RPB

REQUISITI SPECIFICI

TEMI

COSA

RPA-26

DEFINIZIONE

INDICATORE PER LA VALUTAZIONE

COME

TARGET DI RIFERIMENTO

PERCHE'

INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA

DOVE

INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE

MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili)
NBS-natural based solution
SuDS -sustainable urban drainage systems
MAR Managed Aquifer Recharge
.....

RIFERIMENTO TAVOLE

Centralità locali: accesso diretto a servizi, polarità e a verde pubblico, con terziario al piano terreno degli edifici di affaccio

prestazione volta alla formazione di nuove centralità locali urbane che si costituiscano come punti di aggregazione di funzioni di servizio, di spazi a verde, di servizi e/o di terziario privato, agevolando accessibilità e connessioni con i tessuti della UT

numero dei servizi pubblici accessibili e esercizi terziari al piano terreno affacciati su spazio pubblico; superficie in mq e m. di lunghezza dello spazio pedonale per l'incontro

livello minimo per coerenza: le seguenti prestazioni: a, area pedonale di connessione sistemata a verde con max 300 m. di lato, b, 1 servizio (pubblico o privato) di almeno 1500 mq., c, un'area a verde di uso pubblico > 3000mq., d, distanza da viabilità principale e ciclabili < 50 m

livello premiale per efficacia : oltre a requisiti LMC, accesso ad almeno 1 ulteriore servizio pubblico o privato (min 1500 mq.) e fronti terziari al piano terreno con almeno 10 unità immobiliari (commercio nei limiti di sup. degli esercizi di vicinato)

Priorità strutturale media senza incentivi, con premialità LMP min-max: oltre a requisiti LMC, accesso ad almeno 1 ulteriore servizio pubblico o privato (min 1500 mq.) e fronti terziari al piano terreno con almeno 10 unità immobiliari (commercio nei limiti di sup. degli esercizi di vicinato)

Premialità: edificabilità di nuova residenza o terziario su fronti in affaccio su area pedonale o servizi e verde fino a SL = 1/2 sup. area pedonale di connessione, oltre ad atterraggio capacità edificatorie premiali da RP in UT ospitante o limitrofe fino a max complessivo di 5000 mq SUL

tutte le UT urbane

PER MITIGAZIONI/COMPENSAZIONI

sistemazioni/ regolamentazioni della viabilità di accesso riducendo le conflittualità traffico veicolare e flussi pedonali
sistemazione del verde e dei parcheggi con soluzioni di cui al RP15
formazione di fossati inondabili connessi alle sistemazioni di viali, piazze, parcheggi, parcheggi minerali alberati
formazioni di spazi pedonali attrezzati e di percorsi ciclopeditoni collegati alla rete urbana ed ai servizi principali della UT
soluzioni di riorganizzazione degli spazi a verde pubblico per usi plurimi e diversificati in relazione alla presenza di nuovi servizi nella centralità

REQUISITI: -siti adatti alla formazione di nuove centralità
VINCOLI: -



RPB-27

GRUPPO RPB		REQUISITI SPECIFICI
TEMI SERVIZI E CENTRALITÀ	COSA	RPB-27 Servizi e polarità: morfologia, organizzazione spaziale e gestione aperta ad utilizzi multipli
	DEFINIZIONE	prestazione volta alla gestione flessibile dei servizi esistenti ed alla loro qualificazione morfologica ed organizzativa per il consolidamento delle centralità esistenti e la formazione di nuove centralità locali urbane che si costituiscano come punti di aggregazione per la UT
	COME	INDICATORE PER LA VALUTAZIONE ore/ settimana disponibili per utilizzi diversi da quello istituzionale
	TARGET DI RIFERIMENTO	livello minimo per coerenza: 8 ore/settimana livello premiale per efficacia : numero maggiore ore/settimana
	PERCHE'	INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA Priorità strutturale bassa senza incentivi, con premialità LMP min-max: numero maggiore ore Premialità:possibile localizzazione per nuovi spazi attrezzati da RP25 RP26
	DOVE	INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE tutte le UT urbane MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili) NBS-natural based solution SuDS -sustainable urban drainage systems MAR Managed Aquifer Recharge RIFERIMENTO TAVOLE



RPA-28

TEMI

SERVIZI E CENTRALITÀ

GRUPPO RPA		REQUISITI PRIORITARI * Densità, COMPATTEZZA, DIVERSITÀ, Connettività (DECODICO)
COSA	RPA-28	Servizi e polarità: accessibilità ciclopedonale sicura e porosità dello spazio pertinenziale con riduzione al minimo dei recinti
	DEFINIZIONE	prestazione volta alla gestione flessibile dei servizi esistenti ed alla loro qualificazione morfologica e organizzativa per il consolidamento delle centralità esistenti e la formazione di nuove centralità locali urbane che si costituiscano come punti di aggregazione per la UT
	INDICATORE PER LA VALUTAZIONE	spazio pertinenziale accessibile e utilizzabile come spazio pubblico: mq di SLU attrezzata dei servizi e ore/ settimana disponibili per utilizzi di uso pubblico diversi da quello istituzionale
	COME	livello minimo per coerenza: almeno 300 mq.o un passaggio disponibile per almeno 20 ore settimana
	TARGET DI RIFERIMENTO	livello premiale per efficacia : >30 % dello spazio pertinenziale non costruito accessibile e utilizzabile come spazio di uso pubblico per almeno 8 ore/giorno
PERCHÉ	INDICE PRIORITÀ PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA	Priorità strutturale alta , incentivi e premialità LMP min: 30% spazi pertinenziali permeabili alla fruizione - incentivo +0,5% LMP medio : 35% spazi permeabili - incentivo +1% LMP max: 45% spazi permeabili - incentivo +1,5% Premialità : conteggio raddoppiato della SUL per la parte polifunzionale superiore a 300 mq. disponibile per almeno 20 ore/settimana e superficie superiore al 30% dello spazio pertinenziale del servizio utilizzabile per connessione e/o a verde di uso pubblico
DOVE	INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE	tutte le UT urbane
	MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili) NBS-natural based solution SuDS -sustainable urban drainage systems MAR Managed Aquifer Recharge 	MITIGAZIONE formazione di percorsi ciclopedonali in sede protetta o sicura con dotazioni a verde arboreo, sedimi drenanti, punti di sosta e di parcheggio cicli utilizzo prioritario dei sedimi esistenti provvedendo alla qualificazione ed dei sedimi e della dotazione vegetazionale
	RIFERIMENTO TAVOLE	REQUISITI:- VINCOLI: -



RPB-29

GRUPPO RPB		REQUISITI SPECIFICI
TEMI	RPB-29	Rete di viabilità principale: accessibilità a tutti i tessuti residenziali nel TU
	DEFINIZIONE	prestazione volta alla formazione di interventi, in particolare di densificazione, che coinvolgano viabilità urbana e che permettano di renderle più accessibili dalle aree residenziali localizzate in prossimità, mediante un'accessibilità ciclopedonale sicura e veloce
	INDICATORE PER LA VALUTAZIONE	% di Superficie di tessuto o di insule residenziali a meno di 200 m. da viabilità principale o radiale.
	TARGET DI RIFERIMENTO	livello minimo per coerenza=livello premiale per efficacia : garantire di localizzare l'intervento in modo che il 60% del tessuto o delle insule residenziali coinvolte si collochino a meno di 200 m. da viabilità principale o radiali
	INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA	Priorità strutturale media senza incentivi LMP min-max: 60% del tessuto o delle insule residenziali dell'UT a meno di 200 m. da viabilità principale o radiali
VIABILITA URBANA PRINCIPALE	INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE	tutte le UT urbane
	MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili) NBS-natural based solution SuDS -sustainable urban drainage systems MAR Managed Aquifer Recharge	CONDIZIONI SPECIFICHE PER ACCESSIBILITA' DI TESSUTO *1 accessibilità in tessuti ad elevata densità e reticolo viario a sezione inadeguata. -se a sezione inferiore a m.6 ed a fondo cieco previsione di arretramento localizzato lungo tutto il fronte dell'intervento o spazio di manovra adeguato, -se a sezione inferiore a m.6 a senso unico previsione di raddoppio della dotazione Tonioli -se entrambe le condizioni non sono possibili l'intervento non è ammesso *2 accessibilità (2) in tessuti produttivi già insediati ovunque localizzati (P1 e P2) -per incrementi fino al +20% della SLU esistente mantenimento accessi esistenti e/o miglioramento degli stessi, con incremento proporzionale (all'aumento) delle aree per la sosta interna dipendenti -per incrementi superiori al +20% della SLU valutazione dell'impatto sul traffico locale e sul sistema della sosta. Le soluzioni potranno essere incrementare le dotazioni di spazi sosta e/o migliorare l'accessibilità locale puntuale. MITIGAZIONI utilizzo degli spazi legati al sistema stradale per allocazione di bacini diffusi di accumulo delle acque meteoriche sia stradali (vasche di prima pioggia) sia bianche, per usi irrigui o di pulitura
	RIFERIMENTO TAVOLE	REQUISITI:-viabilità principale di tessuto VINCOLI: -



RPB-30

GRUPPO RPB		REQUISITI SPECIFICI
TEMI	RPB-30	Continuità della rete di ciclabili sicure, del TPL e delle alberature lungo la viabilità principale
	DEFINIZIONE	prestazione volta alla formazione di interventi, in particolare di densificazione, che coinvolgano viabilità urbana e che permettano di renderla più funzionale rispetto alle aree residenziali localizzate in prossimità, mediante un'accessibilità ciclopedonale sicura e veloce
	INDICATORE PER LA VALUTAZIONE	% di viabilità principale con ciclabile, alberature e TPL su totale viabilità principale come individuata nell'UT
	COME	TARGET DI RIFERIMENTO livello minimo per coerenza: garantire il 50% strade principali intercettate dall'intervento con ciclabile (da definire in base alle indicazioni del PUMS) e/o con TPL livello premiale per efficacia : garantire > 85% strade principali con ciclabile (in progressione lineare)
	PERCHE'	INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA Priorità strutturale alta senza incentivi con premialità LMP min-medio : 85% strade principali Premialità : ammesso incremento di 2 piani di edifici lungostrada senza necessità di riduzione dell'impronta dell'edificio
VIABILITA URBANA PRINCIPALE	INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE	tutte le UT urbane
	MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili) NBS-natural based solution SuDS -sustainable urban drainage systems MAR Managed Aquifer Recharge DOVE RIFERIMENTO TAVOLE	MITIGAZIONE formazione di percorsi ciclopedonali in sede protetta o sicura con dotazioni a verde arboreo, sedimi drenanti, punti di sosta e di parcheggio cicli utilizzo prioritario dei sedimi esistenti provvedendo alla qualificazione edei sedimi e della dotazione vegetazionale formazione di sistemi di drenaggio delle strade esistenti (con trincee o rain garden) coordinati con l'assetto del sedime viario e pedonale riqualificato utilizzo degli spazi legati al sistema stradale per allocazione di bacini diffusi di accumulo delle acque meteoriche sia stradali (vasche di prima pioggia) sia bianche, per usi irrigui o di pulitura

RPA-31

GRUPPO RPG

REQUISITI PRIORITARI GENERALI

TEMI

COSA

RPA-31

DEFINIZIONE

INDICATORE PER LA VALUTAZIONE

COME

TARGET DI RIFERIMENTO

PERCHE'

INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA

DOVE

INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE

MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili)
NBS-natural based solution
SuDS -sustainable urban drainage systems
MAR Managed Aquifer Recharge
.....

RIFERIMENTO TAVOLE

Massimizzazione suoli permeabili e dotati di verde alberato nei parcheggi e altre aree pubbliche

prestazione volta alla formazione di interventi, che ove coinvolgano viabilità urbana, ne garantiscano una qualificazione complessiva sia per il sistema della sosta che per l'arredo a verde in corenza con le indicazioni del Piano del verde

mq di aree pubbliche (al netto degli edifici, delle corsie stradali e del verde) distinte tra drenanti e non

livello minimo per coerenza :UT con >50% aree pubbliche (al netto degli edifici, delle corsie stradali e del verde) drenante e alberato

livello premiale per efficacia :UT con >85% aree pubbliche (al netto degli edifici, delle corsie stradali e del verde) drenante e alberato

Priorità strutturale alta senza incentivi con premialità
LMP min-max : con >85% aree pubbliche (al netto degli edifici, delle corsie stradali e del verde) drenante e alberato

Premialità : ammesso incremento di 2 piani di edifici lungostrada senza necessità di riduzione dell'impronta dell'edificio di riduzione dell'impronta dell'edificio

tutte UT urbane

MITIGAZIONE

formazione o completamento del sistema dei viali alberati o dei filari lungo le strade di tessuto

formazione di sistemi di drenaggio delle strade esistenti (con trincee o rain garden) coordinati con l'assetto del sedime viario e pedonale riquilificato

formazione di percorsi ciclopeditoni in sede protetta o sicura con dotazioni a verde arboreo, sedimi drenanti, punti di sosta e di parcheggio cicli

utilizzo prioritario dei sedimi esistenti provvedendo alla qualificazione dei sedimi e della dotazione vegetazionale

ZCA -zonizzazione acustica comunale

VIABILITA URBANA PRINCIPALE



RPB-32

GRUPPO RPB		REQUISITI SPECIFICI
TEMI	COSA	RPB-32
	DEFINIZIONE	Fronti urbani con terziario e commercio di vicinato al PT da potenziare .
	INDICATORE PER LA VALUTAZIONE	prestazione volta alla valorizzazione dei fronti urbani terziari anche discontinui con formazione di nuove sistemazioni degli spazi sosta e dell'accessibilità pedonale
	COME	ml di fronti con terziario al piano terreno (con discontinuità inferiori a m.100)
	TARGET DI RIFERIMENTO	livello minimo per coerenza: garantire fino a 10% della viabilità principale intercettata dall'intervento con fronti urbani a terziario livello premiale per efficacia :garantire > 10% della lungh. viabilità principale con minimo m.100 e adeguato parcheggio pertinenziale
MICROCLIMA BENESSERE	PERCHE'	INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA Priorità strutturale alta senza incentivi con premialità LMP min-max : > 10% della lungh. viabilità principale con minimo m.100 e adeguato parcheggio pertinenziale Premialità : possibile SUL edificata per commercio di vicinato e/o terziario fino a 20 m. di profondità dal fronte
	INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE	tutte le UT urbane
	DOVE	PER MITIGAZIONI sistemazioni/ regolamentazioni degli incroci e dei sedimi a vantaggio di una maggiore permeabilità dei fronti urbani sistemazione del verde e dei parcheggi con soluzioni di cui al RP15 formazione di sistemi di drenaggio delle strade esistenti (con trincee o rain garden) coordinati con l'assetto del sedime viario e pedonale riqualificato formazioni di spazi pedonali attrezzati e di percorsi ciclopeditoni collegati alla rete urbana utilizzo degli spazi legati al sistema stradale per allocazione di bacini diffusi di accumulo delle acque meteoriche sia stradali (vasche di prima pioggia) sia bianche, per usi irrigui o di pulitura valorizzazione della qualità dei fronti nel complesso con interventi di integrazione nel sistema compositivo della strada, ove presente
	RIFERIMENTO TAVOLE	REQUISITI:-fronti terziari lungo radiali e viabilità principale di tessuto VINCOLI: -



RPB-33

RPB-33		GRUPPO RPB	REQUISITI SPECIFICI
TEMI	COSA	RPB-33	Potenziamento offerta residenziale alle fasce deboli
	DEFINIZIONE		prestazione volta alla dotazione di alloggi con caratteristiche diverse per le diverse fasce deboli (anziani, portatori di handicap, soggetti sensibili, soggetti in situazioni di disagio, popolazione straniera, giovani coppie, studenti fuori sede)
	INDICATORE PER LA VALUTAZIONE		mq. SLU alloggi convenzionati adeguati a utenze deboli su totale mq. res. e terziari
	COME	TARGET DI RIFERIMENTO	livello minimo per coerenza: nessuna dotazione specifica livello premiale per efficacia :10% della SUL residenziale destinato ad alloggi ERP
	PERCHE'	INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA	Priorità strutturale media senza incentivi con premialità LMP min-max : 10% destinato a residenza sociale (ERP-ERS- varie formulazioni di social housing) premialità:azzeramento degli oneri secondaria e indotti per 2mq. SUL residenziale prevista per ogni mq.SUL vincolato a ERP oltre il 10%
SISTEM SOCIALE		INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE	tutte le UT urbane
	DOVE	MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili) NBS-natural based solution SuDS -sustainable urban drainage systems MAR Managed Aquifer Recharge	
		RIFERIMENTO TAVOLE	



RPB-34

GRUPPO RPB

REQUISITI SPECIFICI

TEMI

SISTEMI SOCIALI

COSA	RPB-34	Dotazione di spazi di uso pubblico per servizi di aggregazione
DEFINIZIONE		prestazione volta alla dotazione di spazi di comunità a supporto di assistenza bambini/anziani, associazionismo, volontariato, aggregazione sociale mq di superficie realizzata /ab insediabile di servizi qualità
COME	INDICATORE PER LA VALUTAZIONE	mq. di SLU gratuiti attrezzati per usi comuni, assistenza a utenze deboli, associazioni etc.
	TARGET DI RIFERIMENTO	livello minimo per coerenza: 100 mq di SLU livello premiale per efficacia : 100mq (lineare)
PERCHE'	INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA	Priorità strutturale media senza incentivi con premialità LMP min-max : > 100 mq di SLU premierità:riduzione degli oneri secondaria e indotti per 3 mq. SL intervento ogni mq.SL da requisito, con requisito >100
	INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE	tutte le UT urbane ad eccezione del centro storico UT 1, 1c
DOVE	MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili) NBS-natural based solution SuDS -sustainable urban drainage systems MAR Managed Aquifer Recharge	
	RIFERIMENTO TAVOLE	



RPB-35

GRUPPO RPB		REQUISITI SPECIFICI
TEMI SISTEMI SOCIALI	COSA	RPB-35 Dotazione di spazi di uso pubblico attrezzati per modalità innovative di lavoro o di studio
	DEFINIZIONE	prestazione volta alla dotazione di spazi interni alle strutture dedicati e sicuri per nuove forme lavorative/studio (smartworking, DAD, coworking) adeguamento delle dotazioni urbane alle nuove formule lavorative e didattiche post emergenziali
	COME	INDICATORE PER LA VALUTAZIONE mq. di SLU di uso pubblico o comune attrezzati per smart working o e-learning
	TARGET DI RIFERIMENTO	livello minimo per coerenza: 100 mq di SL livello premiale per efficacia : 100mq (lineare)
	PERCHE'	INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA Priorità strutturale bassa senza incentivi con premialità LMP min-max : > 50 mq di SLU
	DOVE	INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE tutte le UT urbane MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili) NBS-natural based solution SuDS -sustainable urban drainage systems MAR Managed Aquifer Recharge REQUISITI:- VINCOLI: -
	RIFERIMENTO TAVOLE	



RPA-36

TEMI

TESSUTI INSEDIATIVI URBANI

GRUPPO RPA		REQUISITI PRIORITARI * Densità, COmpattezza, Diversità, Connettività' (DECODICO)
COSA	RPA-36	Densità- Omogeneità d'impianto con tipologie edilizie del contesto consolidate e caratterizzanti
DEFINIZIONE		prestazione volta alla qualificazione morfotipologica e formale dei tessuti con particolare attenzione alle situazioni di densificazione ed all'inserimento coerente nel contesto del tessuto delle UT
COME	INDICATORE PER LA VALUTAZIONE	Criteri e parametri da considerare : -Modalità di occupazione dello spazio (altezza media per isolato-DN, allineamento rispetto a strada, m di distanza edifici, tipologie di impianto); -distribuzione e tipologia dei servizi (servizi di base e servizi rari); -risorse culturali e ambientali; -modello produttivo adottato (per attività produttive); -rapporto persone insediate e insediabili, city users.
	TARGET DI RIFERIMENTO	livello minimo per coerenza : rispetto di caratteri d'impianto (altezza, distanze, allineamenti, tipologie) livello premiale per efficacia: ricostruzione di edifici anomali con nuovi edifici con caratteri di impianto delle tipologie edilizie del contesto caratterizzanti
PERCHE'	INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA	Priorità strutturale alta LMP Min valutazione da progetto, qualità e coerenza ai criteri sufficiente LMP medio valutazione da progetto qualità e coerenza ai criteri buona LMP Max valutazione da progetto, qualità e coerenza ai criteri elevata Premialità: ricostruzione con caratteri d'impianto segnalati senza vincoli dimensionali
DOVE	INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili) NBS-natural based solution SuDS -sustainable urban drainage systems MAR Managed Aquifer Recharge RIFERIMENTO TAVOLE	tutte le UT urbane nei luoghi ove sono presenti segnalazioni per specifici caratteri REQUISITI: -tessuti con caratteri tipologici e dimensionali omogenei -siti caratterizzati da progetti d'insieme -edifici in evidenza per dimensione, architettura o posizione -permanenze storiche



RPA-37

RPA-37		GRUPPO RPD	REQUISITI PRIORITARI 'Densità, Compattezza,Diversità, Connettività' (DECODICO)
TEMI	COSA	RPA-37	Diversità -Potenziamento della multifunzionalità
		DEFINIZIONE	prestazione volta alla capacità dell'intervento di produrre o mantenere mixité cioè adeguato mix funzionale che garantisca la funzionalità urbana,da valutare in relazioni a sinergie tra programmi e usi
	COME	INDICATORE PER LA VALUTAZIONE	n. funzioni non residenziali inserite per diversificazione
		TARGET DI RIFERIMENTO	livello minimo per coerenza : grado di mixité esistente ed ove non esistente 2 funzioni livello premiale per efficacia: incrementi di SLU residenziale >50 mq di SLU solo con contemporanea prestazione assoluta di tipo RPB41 e RPB42
	PERCHE'	INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA	Priorità strutturale media LMP Min 2 funzioni - incentivo +0,5% LMPmedio 3/4 funzioni - incentivo +1% LMP Max oltre 4 funzioni - incentivo +1,5%
TESSUTI INSEDIATIVI URBANI	DOVE	INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE	tutte le UT urbane
		MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili) NBS-natural based solution SuDS -sustainable urban drainage systems MAR Managed Aquifer Recharge	
		RIFERIMENTO TAVOLE	

RPB-38

GRUPPO RPB		REQUISITI SPECIFICI
RPB-38		Tessuti e insule: alta permeabilità e accessibilità ciclopedonale sicura
COSA	DEFINIZIONE	prestazione volta alla formazione di interventi, in particolare di densificazione o riconversione, che coinvolgano la viabilità urbana per renderla più accessibili e porosa per la fruizione ciclopedonale sicura e veloce
COME	INDICATORE PER LA VALUTAZIONE	ml di viabilità secondaria regolamentata zona 30 o inf. numero di accessi ciclopedonali alle insule residenziali
	TARGET DI RIFERIMENTO	livello minimo per coerenza = livello premiale per efficacia : messa in sicurezza totale della rete ciclopedonale esistente. 100% viabilità secondaria intercettata dell'intervento regolamentata (zone 30, ZTL) Insule residenziali con almeno 3 accessi ciclopedonali
PERCHE'	INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA	Priorità strutturale bassa LMP Min-max : messa in sicurezza totale della rete ciclopedonale esistente
	INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE	tutte le UT urbane
DOVE	MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili) NBS-natural based solution SuDS -sustainable urban drainage systems MAR Managed Aquifer Recharge	PER MITIGAZIONI E COMPENSAZIONI -percorsi ciclopedonali in sede protetta, in sede promiscua -dotazione di fasce di protezione vegetate (siepi, filari arborei di ombreggiamento, aree a verde lineari) e/o di punti di fermata lungo i percorsi -formazione di nodi di interscambio diffusi bicicletta/auto/TPL per consentire una maggiore riduzione dell'uso del mezzo privato
	RIFERIMENTO TAVOLE	REQUISITI/GI:-rete ciclo-pedonale, progetti strategici della GI VINCOLI: -

TEMI

TESSUTI INSEDIATIVI URBANI



RPB-39

GRUPPO RPB		REQUISITI SPECIFICI
TEMI TESSUTI INSEDIATIVI URBANI	RPB-39	Ingressi (urbani e di quartiere), tessuti con design di insieme, landmark e altri aspetti della riconoscibilità identitaria
	DEFINIZIONE	prestazione volta alla dotazione di ingressi (urbani e di quartiere), definita da specifico design di insieme, prevendo landmark, nuovi riferimenti simbolici, connessi al contesto e rapportabili ad elementi di riconoscibilità identitaria
	INDICATORE PER LA VALUTAZIONE	num.ostacoli rimossi che impediscono la visibilità di insieme
	TARGET DI RIFERIMENTO	livello minimo per coerenza = rispetto dei caratteri identitari segnalati e della loro visibilità livello premiale per efficacia : eliminazione di arredi urbani che impediscono o alterano la visibilità e ripristino delle condizioni di visibilità, inserimento di elementi connotanti
	INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA	Priorità strutturale media, nessun incentivo, premialità LMP Min-max valutazione da progetto, qualità e coerenza ai criteri sufficienti premierità:ricostruzione con caratteri d'impianto segnalati senza vincoli dimensionali
DOVE	INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE	tutte le UT urbane nei luoghi ove sono presenti segnalazioni per specifici caratteri o specifiche architetture
	MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili) NBS-natural based solution SuDS -sustainable urban drainage systems MAR Managed Aquifer Recharge	
	RIFERIMENTO TAVOLE	REQUISITI: -tessuti con caratteri tipologici e dimensionali omogenei -siti caratterizzati da progetti d'insieme -edifici in evidenza per dimensione, architettura o posizione -permanenze storiche



RPA-40

GRUPPO RPB

REQUISITI SPECIFICI

TEMI

COSA

RPA-40

Valorizzazione e potenziamento degli aspetti locali identitari per presenza di tipologie edilizie particolari: ville, complessi casa/uffici

DEFINIZIONE

prestazione volta al potenziamento dei valori dimensionali, relazionali o qualitativi degli edifici caratterizzanti dell'UT, come rilevati nel PUG

COME

INDICATORE PER LA VALUTAZIONE

Valutazione del livello raggiunto dal progetto da effettuare qualitativamente a partire da criteri come definiti a seguire (proposta) :
a. presenza di un processo partecipativo non predefinito con coinvolgimento della popolazione in caso di AO/AOE di dimensioni superiori ai 5000 mq o contenenti elementi identificati dalle tavole di diagnosi del PUG
b. scelte progettuali volte solo a riconoscere o creare valore al sito, materiale o immateriale interessato
c. proposte di valorizzazione in reti riconosciute urbane o territoriali, già esistenti o potenziali (compresa GI)
d. proposta gestionale di accompagnamento al progetto con garanzie di durata nel tempo previste in AO/AOE ove la situazione lo ammetta

TARGET DI RIFERIMENTO

livello minimo per coerenza = livello premiale per efficacia : raggiunto se tutti i criteri, ove presenti, vengono affrontati e risolti in sede di proposta.

PERCHE'

INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA

Priorità strutturale bassa nessun incentivo, premialità LMP Min-max valutazione da progetto, qualità e coerenza ai criteri sufficienti

premieria: ricostruzione con caratteri d'impianto segnalati senza vincoli dimensionali

DOVE

INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE

tutte le UT urbane

MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili)
NBS-natural based solution
SuDS -sustainable urban drainage systems
MAR Managed Aquifer Recharge
.....

MITIGAZIONI

Misure di mitigazioni da declinare su progetto, derivanti ove applicabili da misure proposte da schede dei requisiti o diversamente proposte.

RIFERIMENTO TAVOLE

REQUISITI:

- tessuti con caratteri tipologici e dimensionali omogenei
- siti caratterizzati da progetti d'insieme
- edifici in evidenza per dimensione, architettura o posizione
- permanenze storiche



RPB-41

GRUPPO RPB

TEMI

PAESAGGIO/IDENTITA'

COSA	RPB-41	Valorizzazione e potenziamento degli aspetti locali identitari in relazione alle pertinenze legate alle permanenze storiche ed alle strutture territoriali storiche della centuriazione
DEFINIZIONE		prestazione volta al potenziamento degli aspetti locali identitari legate alle permanenze storiche ed alle strutture territoriali storiche caratterizzanti dell'UT, come rilevati nel PUG
INDICATORE PER LA VALUTAZIONE		dimensioni e forma (originali e attuali) degli spazi di pertinenza e dei rapporti con la strada delle permanenze e degli edifici storici
COME	TARGET DI RIFERIMENTO	livello minimo per coerenza: conservazione di elementi e relazioni contestuali da documentazione disponibile del primo impianto livello premiale per efficacia : spazi almeno 90% simili a quelli da documentazione disponibile del primo impianto; rispetto dei criteri di cui al RPB 36 premialità: possibilità di riedificazione x3 dei volumi ridotti per ripristino spazi storici
PERCHE'	INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA	Priorità strutturale media, nessun incentivo, premialità LMP Min-max valutazione da progetto, qualità e coerenza ai criteri sufficienti premialità: ricostruzione con caratteri d'impianto segnalati senza vincoli dimensionali
DOVE	INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE	UT ricadenti in territorio rurale 20.1,11.1,6.2,23,4,18,,8.3,20.2,15.1
	MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili) NBS-natural based solution SuDS -sustainable urban drainage systems MAR Managed Aquifer Recharge	MITIGAZIONI Misure di mitigazioni da declinare su progetto, derivanti ove applicabili da misure proposte da schede dei requisiti o diversamente proposte.
	RIFERIMENTO TAVOLE	REQUISITI: -tessuti con caratteri tipologici e dimensionali omogenei -siti caratterizzati da progetti d'insieme -edifici in evidenza per dimensione, architettura o posizione -permanenze storiche



RPB-42

GRUPPO RPB		REQUISITI SPECIFICI
TEMI	RPB-42	Waterfront e greenfront: potenziamento fronti e disegno di insieme
	COSA	
	DEFINIZIONE	prestazione prestazione volta al potenziamento degli aspetti locali di valorizzazione scenica, ambientale e funzionale degli spazi urbani fronte fiumi
	INDICATORE PER LA VALUTAZIONE	altezza (m) e sviluppo lungo bordo (m) del fronte
	COME	livello minimo per coerenza: altezza e sviluppo delle morfologie dei fronti che qualificano le visuali dagli spazi pubblici con valorizzazione di quelle sul verde e sul corso d'acqua
PAESAGGIO/IDENTITA'	TARGET DI RIFERIMENTO	livello premiale per efficacia : formazione fronte coordinato di almeno 100 m. (in progressione lineare)
	PERCHE'	Priorità strutturale media, nessun incentivo, premialità L.M:C: morfologie complessive dei fronti che qualificano le visuali dagli spazi pubblici con valorizzazione di quelle sul verde e sul corso d'acqua L.M.P: formazione fronte di almeno 100 m. con caratteri da LMC premieria: possibilità di riedificazione dei volumi eliminati per ripristino visuali libere
	INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE	UT che intercettano bordi individuati 4,6,2,5,7,8,3,8.a,8,2,2,17,18,20,2,19,23,10,10.a,11,11.2
DOVE	MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili) NBS-natural based solution SuDS -sustainable urban drainage systems MAR Managed Aquifer Recharge	MITIGAZIONI Misure di mitigazioni da declinare su progetto, derivanti ove applicabili da misure proposte da schede dei requisiti o diversamente proposte.
	RIFERIMENTO TAVOLE	REQUISITI: -tessuti con caratteri tipologici e dimensionali omogenei -siti caratterizzati da progetti d'insieme -edifici in evidenza per dimensione, architettura o posizione -permanenze storiche



RPB-43

GRUPPO RPB		REQUISITI SPECIFICI
TEMI PAESAGGIO/IDENTITÀ	COSA	RPB-43 bordi di strade principali o radiali su tessuto rurale, ambito fluviale o verde urbano: continuità della visuale libera e liberata su spazi non urbani
	DEFINIZIONE	prestazione volta alla dotazione di spazi interni alle strutture dedicati e sicuri per nuove forme lavorative/studio (smartworking, DAD, coworking) adeguamento delle dotazioni urbane alle nuove formule lavorative e didattiche post emergenziali
	INDICATORE PER LA VALUTAZIONE	m. di visuale libera per tratto di strada
	COME	TARGET DI RIFERIMENTO livello minimo per coerenza: conservazione visuale libera preesistente. livello premiale per efficacia : liberazione visuale (da attrezzature, distributori etc.);rispetto dei criteri di cui al RPB-40
	PERCHE'	INDICE PRIORITA PER VALUTAZIONE DI EFFICACIA Priorità strutturale media , premialità LMP min-medio-max=LMC lpossibilità di riedificazione dei volumi eliminati per ripristino visuali libere Premialità:possibilità di riedificazione dei volumi eliminati per ripristino visuali libere
DOVE	INDIVIDUAZIONE UT INTERESSATE	UT che intercettano bordi individuati 22,10.a,11.a,9,2,7,5,8.3,13,16
	MISURE APPLICATIVE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE (riferimenti integrabili e cumulabili) NBS-natural based solution SuDS -sustainable urban drainage systems MAR Managed Aquifer Recharge	MITIGAZIONI Misure di mitigazioni da declinare su progetto, derivanti ove applicabili da misure proposte da schede dei requisiti o diversamente proposte.
	RIFERIMENTO TAVOLE	REQUISITI: -tessuti con caratteri tipologici e dimensionali omogenei -siti caratterizzati da progetti d'insieme -edifici in evidenza per dimensione, architettura o posizione -permanenze storiche