Parma, 22/10/2026

Spett. Comune di Parma
Strada della Repubblica, 1
43121 Parma

c.a. Natalie Vlahovich e Simone Lanfranchi

Prot.: 2026/498/U
Commessa: 01_2026_031
Referente IT.CITY: Trepiccione Cristina

OGGETTO: Parma Abitare Plus - Fase 3 - Sviluppo finale del sistema applicativo per Fondazione Parma Housing Center

Facendo seguito alla VS. gentile richiesta Vi sottoponiamo la nostra proposta economica per la fornitura in oggetto, meglio dettagliata nella scheda tecnica in allegato e riepilogata nella seguente tabella:

Descrizione	Importo Complessivo (IVA ESCLUSA)
Sviluppo finale Sistema di back office per gestione Controlli e Contributi	€ 12.000,00
Rilascio del Sistema Gestionale Locazioni e Concessioni Babylon Web in SaaS e sviluppo servizi API per integrazione con il sistema Back office	€ 33.000,00

Imponibile	**€ 45.000,00**
Iva 22%	**€ 9.900,00**
TOTALE	**€ 54.900,00**

Condizioni di Fornitura

Validità dell'offerta	30 gg data ricevimento
IVA	Gli importi sono al netto dell'IVA
Modalità di fatturazione	Al collaudo
Pagamento	30 gg data fattura

In attesa di un Vostro cortese riscontro, siamo a disposizione per ogni eventuale chiarimento.
Distinti saluti.

Sottoscritta digitalmente
IT.CITY S.p.A.
a socio unico

Firmato digitalmente da:
Fabrizio Pezzuto
Data: 22/10/2026 12:46:01

IT.CITY S.p.A. dichiara che, nell'ambito delle procedure di acquisizione delle attrezzature hardware, dei relativi accessori, di licenze software e dei pacchetti applicativi, ha provveduto ad esperire le necessarie indagini di mercato al fine di reperire le migliori quotazioni e garantire la massima economicità e che tutta la documentazione acquisita è disponibile in visione negli uffici amministrativi della Società.

Si prega di inserire nella conferma d'ordine il n. commessa IT.CITY della presente offerta.

c_g337.Comune di Parma - Prot. 22/10/2026.0314276.E

.CITY S.p.A. a socio unico
rgo Torello de Strada 15/a
121 – Parma
mail itcity@itcity.it
elefono 0521.464366

Partita IVA 02102310345
Iscritta al registro imprese di Parma: 02102310345
Capitale Sociale 305.584,00 € i.v.
Società sottoposta all'attività di direzione e coordinamento del Comune di Parma

SCHEDA TECNICO FUNZIONALE SINTETICA

commessa 01_2026_031

OBIETTIVI E CONTENUTI

Fase 3 - Sviluppo finale del sistema applicativo per Fondazione Parma Housing Center: La FASE 3 del progetto, la cui conclusione è prevista entro 31/12/2026, prevede la realizzazione finale del sistema gestionale Babylon Web e del sistema di back office per la gestione contributi e controlli secondo la progettazione già definita nella FASE 1 e la soluzione prototipale presentate in FASE 2.

In questa fase si procede con la validazione e il collaudo dei vari moduli software che costituiscono l'architettura applicativa delineata e l'avvio in produzione con il caricamento dei dati dei contratti e degli immobili relativi già definiti alla data.

Il sistema Babylon web sarà attivato su SaaS certificato ACN fino al 31/12/2028.

Inoltre, saranno definiti i moduli on-line Elixform per la presentazione delle domande dei potenziali inquilini e il caricamento di questi nei sistemi gestionali di back office

FASI E CRONOPROGRAMMA

Entro novembre 2026: Presentazione finale del prodotto back office Gestione Contributi e controlli

Entro novembre 2026: Attivazione dell'ambiente di Babylon WEB in versione di produzione e conclusione della formazione utente

Entro dicembre 2026: Completamento dell'avviamento dell'intero sistema e completamento delle integrazioni previste fra i 2 sistemi gestionali

MILESTONE/PRINCIPALI SCADENZE

31/12/2026 CONCLUSIONE DEL PROGETTO

OUTPUT

Avvio in produzione dell'intero sistema e completo caricamento dei dati unita alla formazione e supporto utente.

INDICATORI DI QUALITA'

Numero segnalazioni pervenute nei primi 10 contratti stipulati nel 2027

Efficientamento e qualità definita dell'ufficio amministrativo della fondazione (customer satisfaction)

VALORE DEL PROGETTO distinto per competenza

VALORE COMPLESSIVO di cui:	€ 45.000,00
IMPORTO DI COMPETENZA ANNO 2026	€ 45.000,00
IMPORTO DI COMPETENZA ANNI SUCCESSIVI	€ 0,00

REFERENTE PER IL COMUNE DI PARMA: Natalie Vlahovich