c_g337.Comune di Parma - Prot. 08/09/2026.0262142.I Documento firmato digitalmente da: Samanta Maccari con certificato valido dal 17/04/2025 al 17/04/2028 e con firma qualificata; Lucia Sartori con certificato valido dal 23/06/2026 al 25/07/2029 e con firma qualificata Sistema CAdES
la presente copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Parma

Comune di Parma

SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

S.O. PIANIFICAZIONE SOSTENIBILE DEL TERRITORIO

Spett.le

SETTORE OPERE PUBBLICHE
Dirigente ing. Michele Gadaleta

alla c.a. Responsabile Unica del Progetto
Ing. Cecilia Damoni
c.damoni@comune.parma.it

OGGETTO: PROLUNGAMENTO DI VIA FRANKLIN, TRA LA SP PARMA - MEZZANI E LA SP 62R, IN SOSTITUZIONE DEL SOGGETTO ATTUATORE INADEMPIENTE (OBIETTIVO COMPLETAMENTO OPERE DI URBANIZZAZIONE E NUOVI INTERVENTI) (CUP I97H21006950005 – CUI L00162210348202100006) – Procedimento Unico ex art. 53 della L.R. 24/2017.
Determinazione di competenza.

In riferimento al procedimento in oggetto e alla richiesta pervenuta, acquisita al ns. protocollo n. 261151.I del 07/09/2026;

Visti:
- gli elaborati progettuali trasmessi e resi disponibili mediante apposito link comunicato al Settore scrivente tramite posta elettronica in data odierna nell'ambito della comunicazione sopra richiamata e verificatane la completezza documentale;
- gli strumenti di pianificazione urbanistica.

Evidenziato che:
con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 26 giugno 2026 è stato approvato il PUG e, nella medesima seduta, sono stati contestualmente approvati il Regolamento Edilizio (RE) e la Zonizzazione Acustica Comunale (ZAC), rispettivamente con DCC n. 66 e 67, entrati in vigore con la pubblicazione sul BURERT a far data il 29 luglio 2026.
Ne consegue pertanto che la strumentazione urbanistica, redatta ai sensi della L.R. 20/2000 e ss.mm., quali Piano Strutturale Comunale (PSC 2030), Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), Piano Operativo Comunale (POC) hanno cessato la vigenza con l'entrata in vigore dei nuovi strumenti.

Direzionale Uffici Comunali
Largo Torello de' Strada – 43121 Parma
0521.218228 – l.sartori@comune.parma.it
PEC comunediparma@postemailcertificata.it

PS/SM

Preso atto che gli elaborati costituenti la proposta di variante urbanistica sono stati aggiornati e adeguati alla vigente strumentazione urbanistica comunale, con particolare riferimento al Piano Urbanistico Generale (PUG) e alla ZAC approvati, nonché che risultano revisionati anche gli elaborati afferenti alla componente ambientale, quali il Rapporto Ambientale e la relativa Sintesi Non Tecnica,

Tutto ciò premesso, il Settore scrivente esprime, per quanto di competenza, parere favorevole sul progetto presentato, evidenziando altresì che eventuali modifiche o integrazioni progettuali che dovessero intervenire successivamente all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) dovranno essere oggetto di specifica verifica nell'ambito della proposta di variante urbanistica, al fine di confermarne la permanenza della conformità urbanistica e della coerenza con il quadro pianificatorio vigente, tenendo altresì conto delle determinazioni e dei pareri espressi dagli Enti e dalle Amministrazioni competenti nell'ambito del rispettivo procedimento autorizzativo.

Restando a disposizione per eventuali e ulteriori chiarimenti, si porgono distinti saluti.

Il Funzionario tecnico
Arch. Samanta Maccari
(sottoscritta digitalmente)

Firmato digitalmente da
Samanta Maccari, Data
08-09-2026

La Responsabile della
S.O. Pianificazione Sostenibile
del Territorio
Arch. Lucia Sartori
(sottoscritta digitalmente)

Firmato digitalmente da: Lucia Sartori
Organizzazione: COMUNE DI PARMA/00162210348
Data: 08/09/2026 16:06:43

c_g337.Comune di Parma - Prot. 08/09/2026.0262142.I Documento firmato digitalmente da: Samanta Maccari con certificato valido dal 17/04/2025 al 17/04/2028 e con firma qualificata; Lucia Sartori con certificato valido dal 23/06/2026 al 25/07/2029 e con firma qualificata Si attesta che la presente copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Parma