

SCHEMA DI ACCORDO INTERISTITUZIONALE

(ai sensi dell'art.15 Legge 241/90)

PER IL REPERIMENTO DI SPAZI FUNZIONALI PER L'ATTUAZIONE DEL PROGETTO "Scuola delle Opportunità (S²O)" NELL'A.S. 2026-2027

RICHIAMATE

- le principali norme di legge nazionali e regionali a fondamento della presente collaborazione;
- la Legge 7 aprile 2014, n. 56, recante "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni" (c.d. Legge Delrio) ed in particolare:
 - l'art.1, comma 55, sulle competenze del Presidente;
 - l'art. 85, che attribuisce alle province la programmazione provinciale della rete scolastica e la gestione edilizia scolastica relativa alle scuole secondarie di secondo grado;
- la Legge Regionale 30 luglio 2015, n 13 *"Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città Metropolitane di Bologna, province, Comuni e loro Unioni"*, attraverso la quale la Regione Emilia Romagna ha inteso completare il quadro delle competenze attribuite alla Province ed alle Città metropolitane di Bologna dalla L. 56/2014, aggiungendo alle competenze già previste in materia di programmazione della rete scolastica e di gestione dell'edilizia scolastica anche le funzioni di programmazione dell'offerta formativa inerente all'istruzione e di programmazione dell'edilizia scolastica nel rispetto delle competenze dei Comuni;
- la Legge 23/1996, che ha attribuito alle Province la competenza per gli edifici da destinare ad istituti di istruzione secondaria superiore;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 112 ed in particolare l'articolo 139, ai sensi del quale è competenza delle Province:
 - la redazione dei piani di organizzazione della rete delle istituzioni scolastiche;
 - il piano di utilizzazione degli edifici e di uso delle attrezzature, d'intesa con le istituzioni scolastiche;
- la Legge Regionale 12/2003, in particolare l'art. 45, comma 5, stabilisce che le Province e i Comuni predispongano i piani per l'utilizzo, l'organizzazione e la gestione ottimale degli edifici, delle attrezzature scolastiche e dei servizi per l'accesso;
- la Deliberazione n. 210 del 26 giugno 2019 con la quale l'Assemblea Legislativa della Regione Emilia Romagna ha approvato gli "Indirizzi regionali per la programmazione territoriale in materia di offerta di istruzione e di rete scolastica per gli aa.ss. 2020/21 e seguenti ai sensi della l.r. n. 12 del 2013 e ss.mm.ii." (Delibera di Giunta n. 753 del 20 maggio 2019);
- la Delibera del Consiglio provinciale n. 38/2025 che ha definito per l'anno scolastico 2026/2027 la

“Programmazione territoriale in materia di offerta di istruzione e organizzazione della rete scolastica (...) in attuazione degli indirizzi regionali di cui alla DAL n. 210 del 26 giugno 2019”;

EVIDENZIATO

che in attuazione delle disposizioni di legge sopra richiamate, la Provincia di Parma con gli Uffici Edilizia Scolastica, Manutenzione del Patrimonio, Programmazione Rete Scolastica provvede con cadenza annuale a redigere un **piano di assegnazione spazi agli istituti scolastici di competenza**, ricorrendo inoltre, in presenza di aumento di classi e quindi di deficit di aule, a stipulare contratti di locazione per i distaccamenti comunque necessari alle scuole.

L’assetto di spazi scolastici del territorio per l’**a.s. 26/27**, definito dalla Provincia secondo una prospettiva di equilibrio e tenuta del sistema scolastico locale nel suo complesso, ha garantito la piena occupabilità delle sedi centrali degli istituti, limitando il più possibile i distaccamenti esterni, pur conservando l’utilizzo di tutti gli spazi scolastici attualmente disponibili quali “spazi di rotazione” a garanzia di situazioni di crescita-decrescita disomogenea non programmabili in base al trend di iscrizioni, sia per garantire una risposta immediata ad imprevisti di natura tecnica purtroppo frequenti in corso d’anno scolastico.

Entro tale scenario risultano “spazi di rotazione” le aule scolastiche situate in una porzione del fabbricato di via Bandini 6 di proprietà della Parrocchia Corpus Domini in locazione alla Provincia fino al 2030, utilizzate come distaccamento dell’Istituto I.S.I.S Giordani fino all’a.s. 25/26 e ricollocato dall’a.s. 26/27 nei pressi della sede centrale al Polo Toscana;

RECEPITA

dal Comune di Parma la richiesta di utilizzare parte delle aule di Via Bandini 6 afferenti nella disponibilità dell’Amministrazione provinciale (due aule didattiche, un’aula docenti e due servizi igienici per complessivi mq 194,21) necessari per l’attivazione della classe sperimentale del progetto “Scuola delle Opportunità (S²O)”, promosso dal Comune di Parma, Settore Servizi Educativi, in collaborazione con le Scuole secondarie di primo grado del Comune e con realtà del terzo Settore: il progetto è finalizzato a sostenere studenti e studentesse di terza media a rischio di insuccesso e abbandono scolastico, a contrastare la dispersione scolastica e a promuovere l’inclusione educativa sul territorio attraverso un percorso educativo innovativo e personalizzato. Gli spazi richiesti sarebbero utilizzati nel prossimo anno scolastico, da mese di ottobre al mese di giugno, dal lunedì al venerdì dalle ore 08.00 alle ore 13.30, per ospitare una classe composta da studenti, impegnati nelle attività didattiche e laboratoriali previste dal progetto.

RICHIAMATI inoltre

gli accordi oggi operativi tra Provincia e Comune di Parma a sostegno del sistema scolastico territoriale per l’utilizzo, l’organizzazione e la gestione ottimale degli edifici, delle attrezzature scolastiche e dei servizi per l’accesso al diritto allo studio e in particolare l’art. 4 del Patto per la Scuola, Accordo di programma siglato nel 2022;

il nulla-osta alla sub-concessione temporanea rilasciato dalla proprietà Parrocchia Corpus Domini ai sensi del contratto di locazione vigente con la Provincia;

tutto ciò premesso
le parti come di seguito specificate

- **PROVINCIA DI PARMA**, nella persona della Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica-Manutenzione del Patrimonio e Programmazione Rete Scolastica, di seguito anche Provincia;
- **COMUNE DI PARMA**, nella persona del Dirigente dei Servizi Educativi del Comune di Parma, di seguito anche Comune;

e per opportuna conoscenza

- Ufficio Scolastico Regionale-Ufficio IX Ambito Territoriale di Parma, nella persona del Dirigente ;
- Parrocchia Corpus Domini nella persona del Parroco ;

**CONVENGONO E
SOTTOSCRIVONO QUANTO SEGUE**

ART. 1 – Oggetto e Finalità dell'accordo

1. Le Parti firmatarie del presente accordo si impegnano, ciascuna per le proprie competenze e secondo uno spirito di fattiva collaborazione, a condividere soluzioni concrete per mettere a disposizione spazi e per organizzare le attività didattiche al fine di corrispondere positivamente alle necessità del progetto “Scuola delle Opportunità (S²O)”.

2. Le premesse sopra riportate sono parte integrante del presente accordo.

ART. 2 - Attività e spazi ad uso scolastico coinvolti

1. Nell'ambito del presente Accordo le Parti condividono l'utilizzo dei locali meglio individuati nella planimetria allegata secondo la ripartizione di rispettiva competenza ivi illustrata.

2. I locali oggetto del presente accordo sono di proprietà della Parrocchia Corpus Domini ed in locazione alla Provincia di Parma con contratto registrato vigente fino al 30/08/2030.

3. Il presente accordo non apporta modifica alcuna alle clausole contrattuali in essere tra Provincia e Parrocchia. Tutte le clausole del contratto sono confermate.

4. Le Parti dichiarano di aver visitato i locali in oggetto e di averli trovati idonei alle necessità oggetto del presente accordo.

ART. 3 - Impegni reciproci

1. La sottoscrizione del presente Accordo rappresenta impegno alla collaborazione reciproca per lo sviluppo del progetto Scuola delle Opportunità (S²O) nel corso dell'a.s. 26/27 (da ottobre 2026 a giugno 2027) ed a periodico confronto e monitoraggio.

2. Nello specifico le parti si impegnano a:

PROVINCIA DI PARMA:

- accetta e si impegna ad assegnare al Comune di Parma gli spazi ad uso scolastico situati al quarto piano dell'edificio di via Bandini 6 a Parma;
- cura la manutenzione dei locali secondo norme di legge e clausole contrattuali vigenti;
- predispone il quadro economico di rendicontazione delle spese sostenute per il funzionamento degli spazi in uso al Comune di Parma per il rimborso da parte del Comune;
- assicura il monitoraggio dell'attuazione del presente accordo, tramite l'organizzazione di specifici incontri dedicati a necessità comunicata;
- fornisce arredi scolastici per gli spazi in uso al Comune;

COMUNE DI PARMA:

- accetta e si impegna a rimborsare alla Provincia di Parma per l'utilizzo in uso esclusivo dei suddetti spazi, secondo la stima dei competenti Uffici Provinciali che tiene conto degli effettivi orari di utilizzo, euro 13.401,25 € (inclusa energia elettrica), in due rate:
 - 1) rata di € 5.360,48 entro il 31/12/2026,
 - 2) rata di € 8.040,77 entro il 30/06/2027;
- si impegna, nel corso del periodo di messa in disponibilità, a porre in essere, a propria cura e spese, tutte le necessarie attività di manutenzione\intervento dei locali e attrezzature danneggiate a causa di un uso improprio o comportamenti non corretti;
- si impegna ad osservare e mettere in atto tutte le necessarie prescrizioni in materia di prevenzione incendi e di sicurezza antincendio vigenti ed ogni altra normativa riguardante la sicurezza degli ambienti scolastici, del personale e degli studenti
- si impegna alla custodia dei locali oggetto del presente Accordo secondo la disponibilità descritta, esonerando di fatto la Provincia di Parma e la Parrocchia Corpus Domini da eventuali responsabilità per danni arrecati a persone terze o ai locali stessi evidenziando che per la copertura di tali danni troveranno applicazione le polizze assicurative delle Istituzioni Scolastiche di appartenenza degli studenti/studentesse partecipanti al progetto;
- si impegna ad individuare apposito referente per la gestione dell'accordo e l'attività svolta nei locali: il referente dovrà garantire presenza costante sul posto e interfacciarsi con la Parrocchia in caso di comunicazioni urgenti, mettendo a disposizione email e numero di

telefono per l'attività che si svolgerà nei locali per ricevere comunicazioni varie relative al buon funzionamento del complesso parrocchiale e a trasmetterle a chi di dovere, di cui a titolo esemplificativo, ma non esaustivo, si citano note relative alla sicurezza, alla gestione rifiuti, all'uso degli spazi comuni.

ART. 4 - Durata dell'accordo

1. Il presente accordo è valido dal momento della sua sottoscrizione e fino al 30/06/2027.
- 2, Le parti concordano che, nelle more di approvazione degli atti di riferimento e della sottoscrizione dell'accordo, sarà permesso al Comune l'accesso ai locali a partire dalla sottoscrizione del verbale di consegna chiavi.

Art. 5 – Registrazione e sottoscrizione

Il presente accordo, stipulato in forma di scrittura privata, è soggetto a registrazione in caso d'uso, con onere a carico della parte richiedente. È inoltre esente da bollo ai sensi dell'art. 16 tab. B) D.P.R. 26.10.72 n. 642, modificato dall'art. 26 D.P.R. 30/12/82 n. 955.

La sottoscrizione dovrà avvenire con firma digitale pena la nullità dell'accordo stesso, ai sensi dell'art. 15, comma 2bis, della L. 241/90.

Art. 6 – Controversie

Le Parti coinvolte concordano di definire amichevolmente qualsiasi vertenza che possa nascere dall'interpretazione del presente atto. Nel caso in cui non sia possibile raggiungere l'accordo in questo modo, le parti rimetteranno la definizione di qualsiasi controversia al Tribunale competente.

Per tutto quanto non previsto nel presente accordo è fatto rinvio alle norme del Codice Civile e alle altre disposizioni normative emanate in materia di diritto privato.

Letto, approvato e sottoscritto.

PER LA PROVINCIA DI PARMA

PER IL COMUNE DI PARMA

Firmato digitalmente da: Donatella Signifredi
Organizzazione: COMUNE DI
PARMA/00162210348
Data: 12/10/2026 09:44:14

Per presa visione e opportuna conoscenza

Parrocchia Corpus Domini