

SETTORE OPERE PUBBLICHE

OGGETTO: PROLUNGAMENTO DI VIA FRANKLIN, TRA LA SP PARMA - MEZZANI E LA SP 62R, IN SOSTITUZIONE DEL SOGGETTO ATTUATORE INADEMPIENTE (OBIETTIVO COMPLETAMENTO OPERE DI URBANIZZAZIONE E NUOVI INTERVENTI) (CUP I97H21006950005 - CUI L00162210348202100006)- Documento di Indirizzo alla Progettazione “DIP”.

Ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023 viene redatto il presente Documento di Indirizzo alla Progettazione (“DIP”) relativamente all'intervento di prolungamento di Via Franklin, tra la SP Parma - Mezzani e la SP 62r, in sostituzione del soggetto attuatore inadempiente (obiettivo completamento opere di urbanizzazione e nuovi interventi) (CUP I97H21006950005 - CUI L00162210348202100006).

A) Stato dei luoghi

L'intervento di che trattasi è da eseguirsi in prosecuzione di Via Franklin, tra la SP Parma - Mezzani e la SP 62r come di seguito sommariamente individuato.



B) Obiettivi da perseguire

L'intervento prevede realizzazione di un collegamento viario tra la S.P. 72 Parma – Mezzani (via Burla) e la S.P. 62R della Cisa (via Mantova), deliberato dall'Accordo Territoriale stipulato tra le Amministrazioni

Comunali di Parma e Sorbolo e la Amministrazione Provinciale di Parma, finalizzato all'attuazione delle aree di trasformazione di natura commerciale.

Il nuovo asse viario si configura come un prolungamento di Via Benjamin Franklin e Via Forlanini, collegando due radiali che penetrano nel centro urbano da nord-est. Questo percorso attraverserà appezzamenti agricoli allineati con la maglia regolare della centuriazione e, innestandosi in località Chiozzola con la esistente Via Caduti del Lavoro, si innesterà sulla via Mantova sgravando l'attuale viabilità dal traffico pesante e realizzando un collegamento diretto con le aree produttive in corso di realizzazione (APEA APS1 – Comune di Sorbolo Mezzani) in ampliamento all'esistente zona produttiva di Chiozzola e quella adiacente, posta ad est e già autorizzata (APEA APS2 – Comune di Sorbolo di Mezzani).

La nuova strada, di categoria F2 e di lunghezza pari a circa 2,5 km, costituirà un importante collegamento bilaterale tra due assi viabilistici che attualmente mancano di raccordi significativi. Essa consentirà nuovi flussi veicolari tra le aree a nord del Comune di Sorbolo e gli insediamenti produttivi dei comparti S.P.I.P., rendendo più immediato l'accesso al casello autostradale della A1.

C) Requisiti tecnici

V. punto B.

D) Livelli di progettazione

Così come previsto dall'art. 41 del D.Lgs 36/2023 la progettazione si articola in due livelli di successivi di approfondimenti tecnici: il progetto di fattibilità tecnico-economica e il progetto esecutivo.

Le attività di progettazione saranno sviluppate tramite metodologia BIM, nel rispetto dell'art. 43 e dell'Allegato I.9 del D.Lgs. 36/2023.

E) Elaborati grafici e descrittivi

Gli elaborati progettuali devono essere conformi a quanto previsto nell'All. I.7 del D.Lgs 36/2023 per i diversi livelli di progettazione e come meglio dettagliato nel capitolato prestazionale.

F) Eventuali raccomandazioni per la progettazione

Si raccomanda la piena osservanza di tutte le normative di settore, regolamenti e linee guida tenuto conto anche dell'importanza che l'edificio oggetto di intervento riveste.

Per quanto riguarda le particolari disposizioni di pianificazione urbanistica si rimanda per intero al PSC 2030 del Comune di Parma: <https://pianificazoneterritoriale.comune.parma.it/Vincoli.aspx>.

Per completezza si segnala altresì l'assunzione del Piano Urbanistico generale (PUG) del Comune di Parma: <https://pianificazoneterritoriale.comune.parma.it/PUG---Piano-Urbanistico-Generale-1.aspx> e il progetto del Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche (PEBA) messo in campo dal Comune di Parma: <https://www.comune.parma.it/it/argomenti/benessere-sociale/piano-per-leliminazione-delle-barriere-architettoniche-peba>

G) Limiti economici

Il finanziamento totale così come previsto nel piano triennale delle opere pubbliche per l'intervento in oggetto è pari a 6.094.513,57 €.

H) Indicazioni in ordine al sistema di realizzazione dell'intervento

Il progetto consiste nell'aggiornamento del tracciato stradale in ottemperanza a tutte le prescrizioni rese in sede di Conferenza di Servizi, precedentemente espletata e conclusa, e nel successivo sviluppo della progettazione esecutiva tramite metodologia BIM, nel rispetto dell'art. 43 e dell'Allegato I.9 del D.Lgs. 36/2023.

I) Procedura di scelta del contraente

Considerato il finanziamento complessivo stanziato per l'intervento in oggetto si prevede che la scelta del contraente dei lavori rientri nell'ambito dell'art. 50, co. 1, lett. d) del D.Lgs 36/2023.

L) Criterio di aggiudicazione

Ai sensi dell'art. 50, co. 4, del DLgs 36/2023 l'appalto dei lavori potrà essere aggiudicato sia sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa che del prezzo più basso, a discrezione della Stazione Appaltante in fase di sviluppo del progetto.

M) Tipologia del contratto

Attesa la tipologia di intervento si prevede di stipulare un contratto a misura.

N) Specifiche tecniche contenute nei criteri ambientali minimi (CAM)

Ove compatibili e applicabili al tipo di intervento saranno da applicare i criteri ambientali minimi di cui al decreto del Ministero della Transizione Ecologica 05 Agosto 2024 e relativo correttivo dell'11 Settembre 2025.

O) Individuazione di lotti funzionali

Non sono attualmente previsti lotti funzionali per l'intervento in oggetto.

P) Indirizzi generali per la progettazione

Si rimanda a quanto esplicitato nei punti precedenti del presente documento oltrechè a tutte le normative di settore elencate nel capitolato prestazionale.

Q) Specifiche tecniche per l'utilizzo di materiali, elementi e componenti

Si rimanda a quanto esplicitato nei punti precedenti del presente documento.

R) Indicazioni di massima dei tempi necessari

Il progetto sarà corredato da un cronoprogramma che esplicherà le tempistiche di esecuzione previste anche in funzione delle condizioni esplicitate nel presente documento.

S) Importo di massima stimato da porre a base di gara

In considerazione degli obiettivi che il progetto si prefigge di perseguire, descritti al punto B) del presente documento e a seguito di una prima valutazione di massima tecnico-economica dei possibili interventi necessari ai fini di perseguire i suddetti obiettivi, si stima un importo lavori pari a circa 4.319.169,00 € comprensivo di oneri della sicurezza.

T) Economie derivanti dai ribassi d'asta

Le economie derivanti dai ribassi d'asta rimarranno nel quadro economico dell'intervento all'interno delle somme a disposizione dell'Amministrazione con le possibilità di utilizzo previste dall'art. 120 del D.Lgs 36/2023.

U) Piano di sicurezza e coordinamento

L'intervento in oggetto necessita della redazione di apposito Piano di sicurezza e coordinamento ai sensi del D.Lgs 81/2008.

V) Forniture

Non pertinente.

La Responsabile Unica del Progetto
Ing. Cecilia Damoni