

VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE: RAPPORTO CONCLUSIVO

(art. 42 comma 3 D.Lgs. 36/2023)

INTERVENTO: **INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZALE CARLO ALBERTO DALLA CHIESA E ZONE LIMITROFE” (CUI L00162210348202400013 – CUP I97H23001480004).**

PREMESSO

Che l'attività di verifica preventiva della progettazione è stata svolta dall'ufficio tecnico della stazione appaltante, nelle persone dell'ing. Matteo Mochi, in qualità di RUP e dell'ing. Sara Malori in qualità di Direttore Generale, entrambi in qualità di componenti dell'Ufficio Tecnico della società, ai sensi dell'art. 34 comma 2 punto c) e art. 36 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023

CONSIDERATO

- che il progetto da porre a base di gara è stato definito nel progetto esecutivo;
- che il RUP attesta di aver concluso le verifiche in merito:
 - a) alla accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
 - b) alla assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;
 - c) alla conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori;
- che, la progettazione esecutiva è stata realizzata dall'arch. Davide Marrazzi, incaricato all'uopo dalla società;
- che le funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di Progettazione sono assolve dal geom. Federico Comelli, incaricato all'uopo dalla società;
- l'area soggetta è soggetta a due Decreti di Vincolo della Direzione per i beni Culturali e Paesaggistici dell'Emilia-Romagna, in particolare:
 - Fabbricato Viaggiatori della stazione, Decreto del 10/06/2005 ai sensi degli artt. 10 (comma 3, lettera a) e 13 (comma 1) del Decreto Legislativo 42/2004;
 - Piazzale Carlo Alberto Dalla Chiesa e Monumento a Vittorio Bottego decreto del 17/08/2007 ai sensi degli artt. 10 (comma 1 e 12) del Decreto Legislativo 42/2004;

con nota prot. n. class. 34.43.01/3000/2024 la Soprintendenza Archeologia Belle Arti E Paesaggio Per Le Province Di Parma E Piacenza ha espresso parere favorevole con prescrizioni allo svolgimento delle attività

- con nota protocollo RFI-AD.DST.DOS.ACN\A0011\P\2026\0001608 del 31/08/2026 RFI ha provveduto ad autorizzare gli interventi contenuti nel progetto esecutivo trasmessogli;

l'ufficio tecnico ha proceduto ad effettuare la verifica preventiva della progettazione secondo quanto disposto dall'art. 42 commi 1 e 3; in particolare è stato analizzato e verificato quanto di seguito riportato:

- o Conformità del progetto alla disciplina dell'attività edilizia di cui all'articolo 9, comma 3, della L.R. N. 15/2013, ossia che il progetto è redatto nell'osservanza:
 - a) delle leggi e dei regolamenti in materia urbanistica ed edilizia;
 - b) delle prescrizioni contenute negli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica vigenti e adottati;
 - c) delle discipline di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia, tra cui la normativa tecnica vigente di cui all'articolo 11;
- o il progetto posto a base di gara è composto della seguente documentazione:
 - 1. relazione generale;

Parma Infrastrutture S.p.A. - Largo Torello de' Strada, 15a - 43121 Parma
Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Parma

2. piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art. 100 del D.Lgs. 81/2008 e Fascicolo dell'opera;
3. quadro economico complessivo dell'opera;
4. computo metrico estimativo e cronoprogramma;
5. quadro incidenza manodopera;
6. elenco dei prezzi unitari;
7. schema di contratto contenente, in particolare:
 - a. termini di esecuzione e penali;
 - b. programma di esecuzione dei lavori;
 - c. sospensioni o riprese dei lavori;
 - d. oneri a carico dell'esecutore;
 - e. contabilizzazione dei lavori a misura e a corpo;
 - f. liquidazione dei corrispettivi;
 - g. controlli;
 - h. specifiche modalità e termini di collaudo;
 - i. modalità di soluzione delle controversie;
8. capitolato speciale di appalto Norme tecniche
9. elaborati grafici di inquadramento cartografico generale con indicazione degli impianti oggetto del progetto di manutenzione;

Pertanto, con il presente rapporto conclusivo si da atto che il progetto:

- è completo;
- è coerente e completo nel quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- è appaltabile nella soluzione progettuale prescelta;
- esistono i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- minimizza i rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- è possibile l'ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- è verificata la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- è adeguato nei prezzi unitari utilizzati;
- è verificata la manutenibilità delle opere, ove richiesto.

Inoltre, ai sensi dell'art. 42 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 la verifica accerta la conformità del progetto alle prescrizioni eventualmente impartite dalle amministrazioni competenti prima dell'avvio della fase di affidamento e assolve a tutti gli obblighi di deposito e di autorizzazione per le costruzioni in zone sismiche, nonché di denuncia dei lavori all'ufficio del genio civile. Il progetto, corredato della attestazione dell'avvenuta positiva verifica, sarà depositato con modalità telematica interoperabile presso l'Archivio informatico nazionale delle opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti a seguito dell'ottenimento del CIG.

Ufficio tecnico

Ing. Matteo Mochi



Firmato digitalmente
da: MATTEO MOCHI
Data: 10/09/2026
12:40:07

firmato digitalmente art.24 del D.lgs. 82/2005

ing. Sara Malori

Firmato digitalmente da: sara
malori

Data: 10/09/2026 12:49:32

firmato digitalmente art.24 del D.lgs. 82/2005

Parma Infrastrutture S.p.A. - Largo Torello de' Strada, 15a - 43121 Parma
Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Parma

VALIDAZIONE DEL PROGETTO DA PORRE A BASE DI GARA

(art. 42 comma 4 D.Lgs. 36/2023)

INTERVENTO: **INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZALE CARLO ALBERTO DALLA CHIESA E ZONE LIMITROFE” (CUI L00162210348202400013 – CUP I97H23001480004).**

Il sottoscritto ing. Matteo Mochi in qualità di responsabile unico del progetto dell’opera in oggetto, considerato che:

- il progetto da porre a base di gara è stato definito nel progetto esecutivo;
- che, la progettazione esecutiva strutturale è stata realizzata dall’arch. Davide Marrazzi, incaricato all’uopo dalla società;
- che le funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di Progettazione sono assolve dal geom. Federico Comelli, incaricato all’uopo dalla società;
- l’area soggetta è soggetta a due Decreti di Vincolo della Direzione per i beni Culturali e Paesaggistici dell’Emilia-Romagna, in particolare:
 - Fabbricato Viaggiatori della stazione, Decreto del 10/06/2005 ai sensi degli artt. 10 (comma 3, lettera a) e 13 (comma 1) del Decreto Legislativo 42/2004;
 - Piazzale Carlo Alberto Dalla Chiesa e Monumento a Vittorio Bottego decreto del 17/08/2007 ai sensi degli artt. 10 (comma 1 e 12) del Decreto Legislativo 42/2004;

con nota prot. n. class. 34.43.01/3000/2024 la Soprintendenza Archeologia Belle Arti E Paesaggio Per Le Province Di Parma E Piacenza ha espresso parere favorevole con prescrizioni allo svolgimento delle attività

- con nota protocollo RFI-AD.DST.DOS.ACN\A0011\P\2026\0001608 del 31/08/2026 RFI ha provveduto ad autorizzare gli interventi contenuti nel progetto esecutivo trasmessogli;
- il Rapporto Conclusivo relativo alla Verifica della progettazione ai sensi dei commi 3 e 5 dell’art. 42 del D.L.gs. 36/2023, allegato alla presente e sottoscritto dall’Ufficio Tecnico della società, ha dato esito positivo

VALIDA

il progetto esecutivo ai sensi e per gli effetti dell’art. 42 comma 4 del D.Lgs. 36/2023.

Il progetto potrà quindi esser posto a base di gara.

il RUP
Ing. Matteo Mochi



Firmato digitalmente
da: MATTEO MOCHI
Data: 10/09/2026
12:40:08

firmato digitalmente art.24 del D.lgs. 82/2005