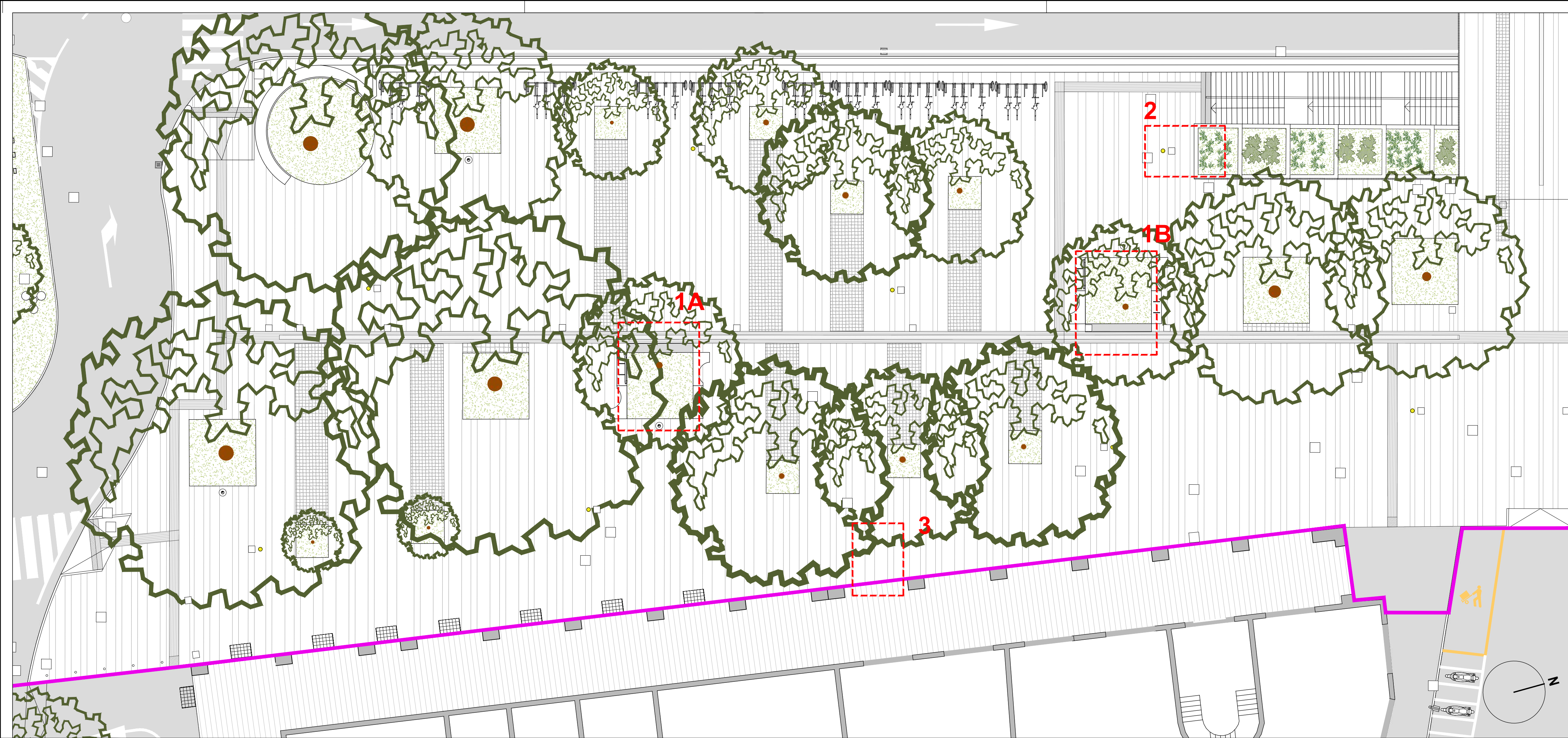




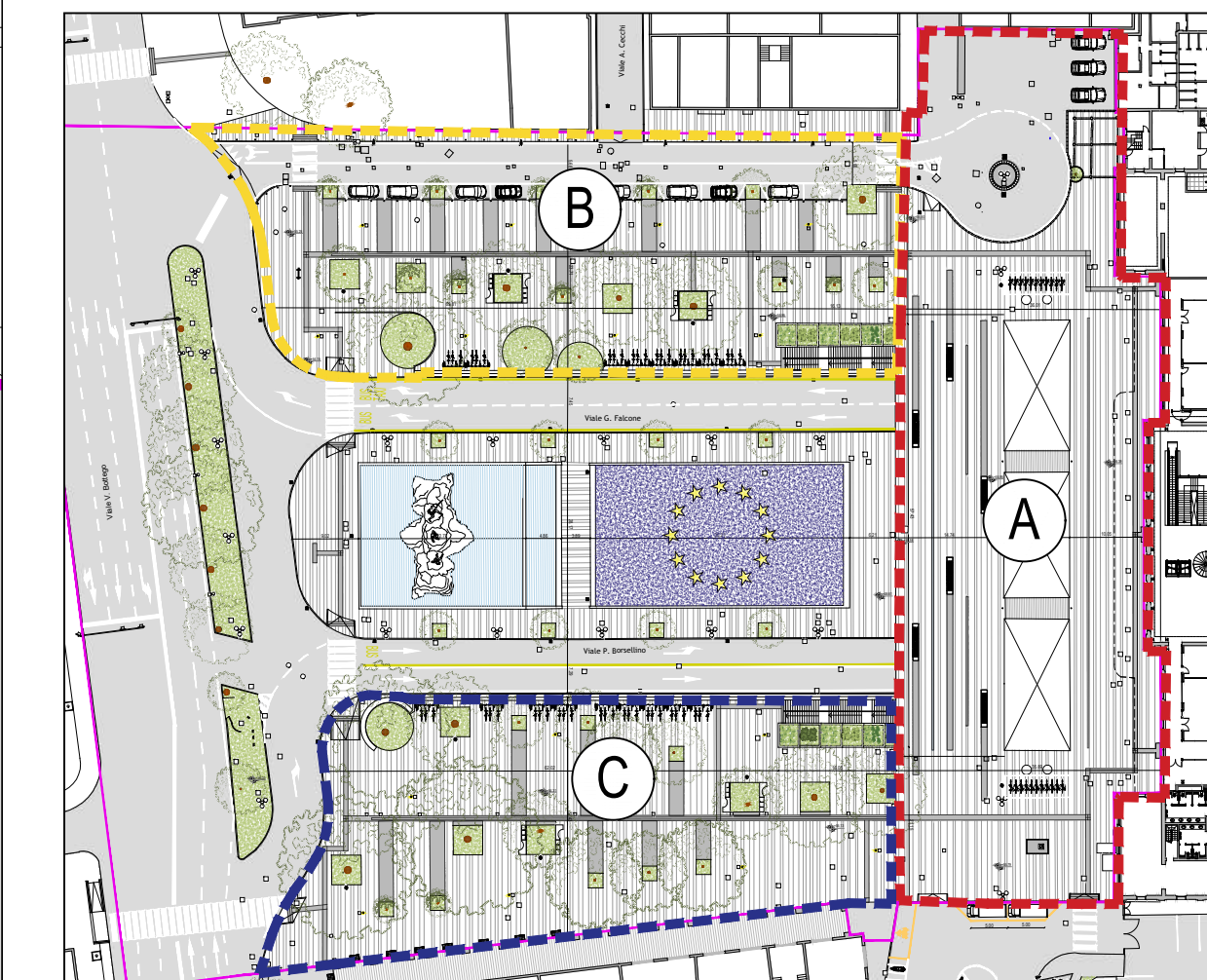
NOTE GENERALI

- Il presente progetto esecutivo architettonico definisce in dettaglio le sole opere edili da realizzare; sono da considerarsi integrativi e complementari i progetti specialistici sviluppati da altri tecnici, tra cui il progetto strutturale, il progetto degli impianti elettrici, il progetto di restauro del monumento a V. Bottego, il progetto di rifunzionalizzazione della fontana.
- Il presente progetto esecutivo architettonico è sviluppato su base rilievo fornito da studio esterno.
- I layout dei sotto-servizi derivano da disegni As-Built forniti dalla Committenza e aggiornati a seguito delle verifiche a campione operate in sito in collaborazione con i tecnici di Parma Infrastrutture. Sarà onere dell'Appaltatore eseguire ulteriori accorciamenti e verifiche prima dell'esecuzione delle opere previste in progetto.
- Eventuali osservazioni, richieste di integrazione e/o riserve dovranno essere sottoposte per iscritto dalle imprese appaltatrici allo studio MARAZZI ARCHITETTI prima della formulazione dell'offerta economica. La formalizzazione dell'offerta e/o la sottoscrizione del contratto d'appalto saranno da intendersi quale conferma ed implicita accettazione delle soluzioni e dei contenuti tecnici riportati negli elaborati.
- Eventuali specifiche tecniche aggiuntive, indicazioni prestazionali e/o altri particolari e informazioni non contenute nei presenti elaborati che dovessero rendersi necessarie durante l'esecuzione dei lavori, andranno sempre richiesti dalle ditte appaltatrici alla Direzione Lavori e da questa riscontrate per iscritto o tramite elaborati grafici integrativi.
- Nessuna iniziativa in variante al presente progetto esecutivo potrà essere presa dalle ditte appaltatrici senza la preventiva verifica e approvazione della Direzione Lavori; ne consegue che eventuali opere, forniture e/o lavorazioni con caratteristiche differenti da quelle indicate negli elaborati potranno non essere approvate e tutti gli oneri di rilancio saranno da considerarsi a carico dell'appaltatore.
- Per quanto riguarda l'esecuzione delle opere strutturali in cemento armato e/o carpenteria metallica, gli elaborati di riferimento sono da intendersi esclusivamente quelli relativi al progetto esecutivo strutturale; in caso di incongruenze tra elaborati architettonici ed elaborati strutturali prevarranno questi ultimi, fermo restando sempre l'opportunità di una verifica con la Direzione Lavori.
- Prima dell'esecuzione di qualsiasi lavorazione e/o fornitura specialistica, sarà onere delle ditte appaltatrici procedere alla elaborazione dei disegni di officina e/o produzione necessari per la corretta esecuzione delle opere. Tali elaborati andranno sempre sottoposti alla Direzione Lavori per approvazione prima della messa in produzione.
- Rilievi specifici dei manufatti e tracciamenti necessari all'esecuzione delle opere, sono da intendersi a carico delle ditte appaltatrici. Tracciamento e posizionamento di tutte le componenti impiantistiche andranno definiti alla presenza della Direzione Lavori al fine di assicurarne la corretta integrazione con il disegno architettonico.
- Tinte e finiture saranno definite solo previa campionatura da sottoporre alla Direzione Lavori per approvazione. Sarà nella facoltà della Direzione Lavori la possibilità di richiedere mock-up e/o campionature di particolari architettonici significativi finalizzati alla più precisa e corretta esecuzione delle opere. I corrispondenti oneri sono da intendersi a carico delle ditte appaltatrici.

LEGENDA CONFINI AMBITI

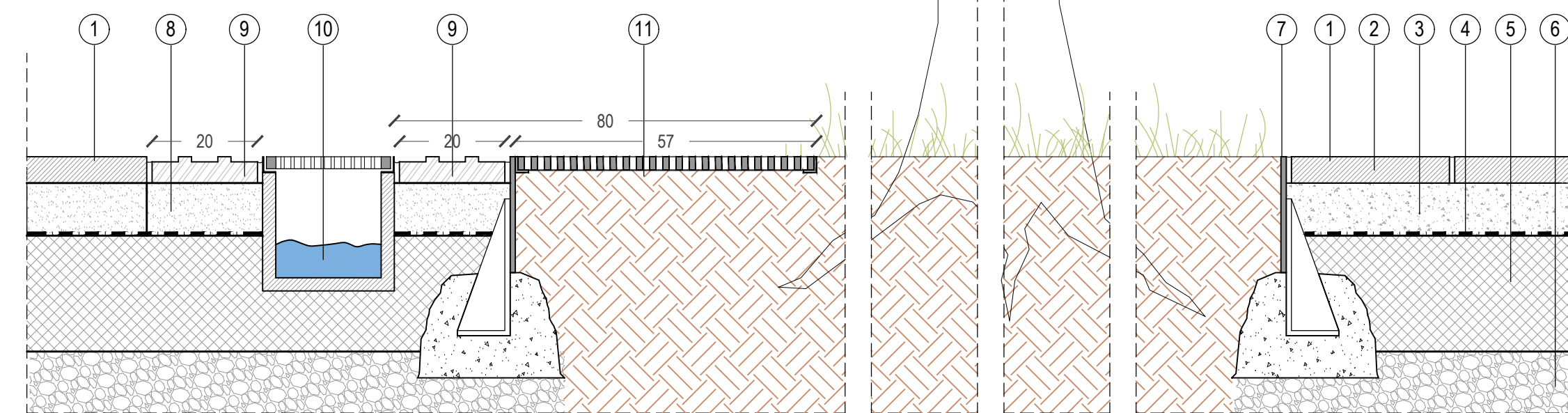
Perimetro delle aree in progetto

SCHEMA STRALCI

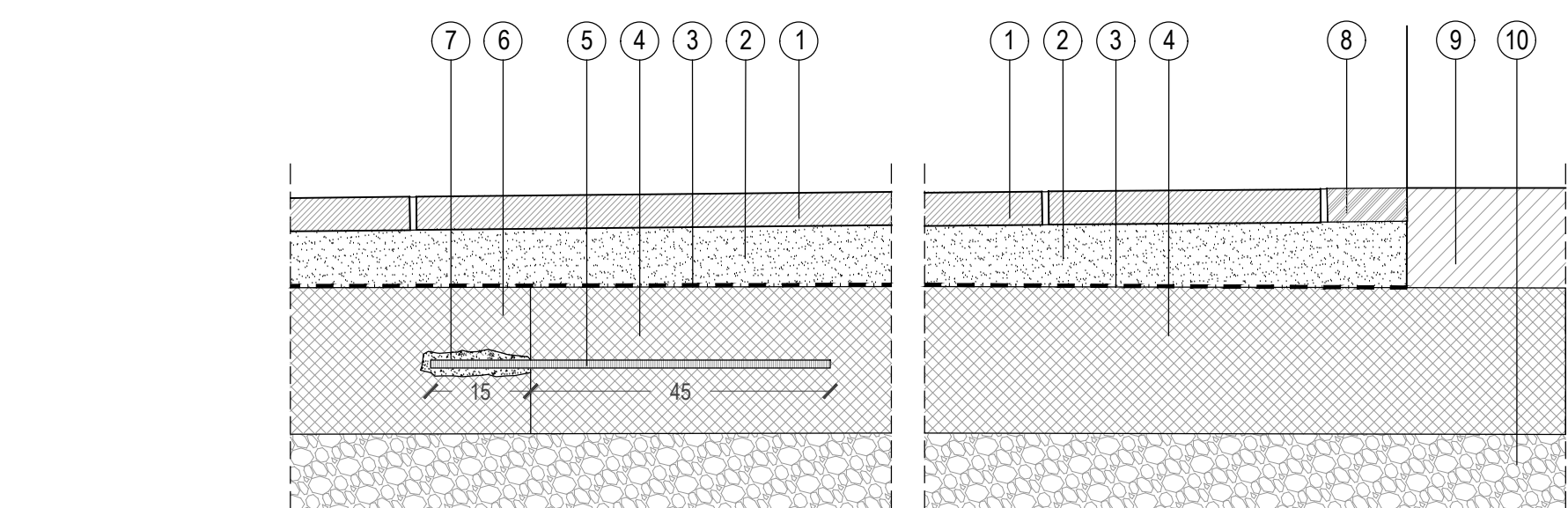


Dettaglio 1A-1B - Demolizione pavimentazione in pietra per la realizzazione di un percorso per ipovedenti, costituito da loges in basalto e griglia sopra aiuola

- Lastre in quarzo arenaria esistente tipo Pietra forte d'Oriente, finitura piano naturale di cava - sp. 4-5 cm;
- Nuova sigillatura delle fughe con malta premiscelata a base cementizia per stuccatura pietra tipo MAPEI Mapestone PFS2 - sp. 1 cm;
- Strato di allettamento esistente in sabbia e cemento - sp. 7-10 cm;
- Telo in polietilene esistente;
- Soletta esistente in calcestruzzo con rete elettrosaldata sul fondo sp. 22 cm;
- Fondo in granulare misto stabilizzato esistente;
- Nuovo bordo di contenimento aiuola in acciaio corten con piastre di rinforzo - sp. 1 cm;
- Nuovo strato di allettamento in malta premiscelata a base cementizia tipo MAPEI Mapestone TFB 60e - sp. 7-10 cm;
- Nuovi loges in basalto lavico - L. 20x60x5 cm;
- Canale di raccolta acque piovane esistente con griglia in ghisa;
- Nuovo grigliato salva aiuola in ghisa L. 400x57 cm (2A) o L. 400x47 cm (2B).

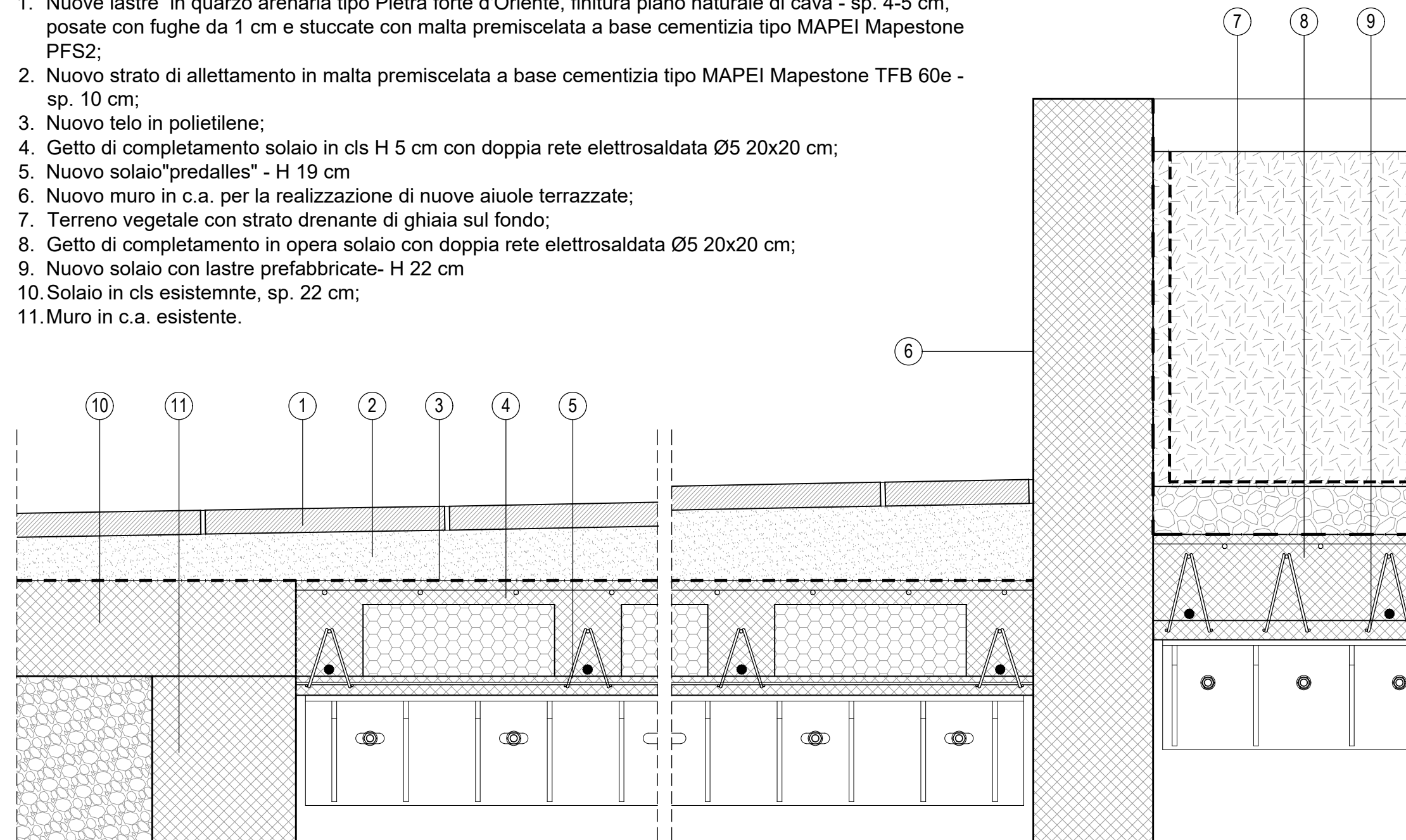


Dettaglio 3-Sostituzione pavimentazione in cemento con lastre in pietra



Dettaglio 2- Nuovo solaio sopra foro scale mobili

- Nuove lastre in quarzo arenaria tipo Pietra forte d'Oriente, finitura piano naturale di cava - sp. 4-5 cm, posate con fughe da 1 cm e stuccate con malta premiscelata a base cementizia tipo MAPEI Mapestone PFS2;
- Nuovo strato di allettamento in malta premiscelata a base cementizia tipo MAPEI Mapestone TFB 60e - sp. 10 cm;
- Nuovo telo in polietilene;
- Getto di completamento solaio in cls H 5 cm con doppia rete elettrosaldata Ø5 20x20 cm;
- Nuovo solaio "predalles" - H 19 cm;
- Nuovo muro in c.a. per la realizzazione di nuove aiuole terrazzate;
- Terreno vegetale con strato drenante di ghiaia sul fondo;
- Getto di completamento in opera solaio con doppia rete elettrosaldata Ø5 20x20 cm;
- Nuovo solaio con lastre prefabbricate- H 22 cm;
- Solaio in cls esistente, sp. 22 cm;
- Muro in c.a. esistente.





PARMA
INFRASTRUTTURE S.p.A.



COMUNE DI PARMA
SETTORE OPERE PUBBLICHE



Responsabile Unico del Progetto
Ing. Matteo Mochi
Parma Infrastrutture S.p.A.

Progettista delle opere architettoniche
Arch. Davide Marazzi

Collaboratori al progetto
Arch. Maria Belen Aguirre Vaca
Arch. Giorgia Negri
Marazzi Architettti

Progettista delle strutture
Ing. Francesco Picarelli

Progettista impianti elettrici
Ing. Marco Sampietri
COSTEL Progettazioni

Coord. della sicurezza in fase di progettazione
Geom. Federico Comelli

PROGETTO ESECUTIVO

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZALE CARLO ALBERTO DALLA CHIESA E ZONE LIMITROFE

(CUP I97H23001480004 - CUI L00162210348202400013)

Titolo elaborato:		Rev. 00 EMISSIONE	
SDP - PLANIMETRIA GENERALE /			
DETTAGLI STRALCIO C +			
STRATIGRAFIE			
Codice elaborato:		Data 15/05/2026	
228_PE_LOT1_PRI_ARC_SDP_108_0		Formato A1	
		Scala 1:150 - 1:10	
		File 228-2026.05.15_Sdp_Stralcio C - Pacchetti orizzontali.dwg	

E' vietata la riproduzione e diffusione in qualsiasi forma. Tutti i diritti sono riservati nei termini di legge al Comune di Parma