



Open Fiber S.p.A. – società a socio unico, soggetta alla direzione e coordinamento di Open Fiber Holdings S.p.A.

Sede Legale: Viale dell'Innovazione 1 – 20126 Milano

Registro Imprese di Milano, Codice Fiscale e Partita IVA 09320630966 | Capitale sociale Euro 250.000.000 i.v.

c.9337.Comune di Parma - Prot. 22/05/2026.0166000.E

Spett.le

Comune di Parma

PEC: comunediparma@postemailcertificata.it

Oggetto: Risposta “Prot. 19/05/2026.0158779.U - U.S AUDACE ASD - Approvazione modifica non sostanziale ex art. 120 comune.parma.it comune.parma.it comune.parma.it co. 7 lett. b) D.Lgs. 36/2023 al Progetto Esecutivo di opera pubblica di interesse locale ex art. 38 D.Lgs. 36/2023, approvato con Delibera di G.C. n. 317 del 24/09/2025, concernente la realizzazione di un campo da calcio c/o l'Impianto Sportivo "Italo Maccanelli", in

La sottoscritta Open Fiber S.p.A., società a socio unico soggetta alla direzione e coordinamento di Open Fiber Holdings S.p.A., con sede legale in Largo Guido Donegani 2 – 20121 Milano, capitale sociale pari ad euro 250.000.000 i.v., numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano, codice fiscale e partita via 09320630966 (“OF”), qui rappresentata nella persona di Manuel Balestra, C.F. BLSMNL74L28F241W, nato a Mirano (VE) il 28/07/1974, nella sua qualità di Procuratore e Regional Manager per il territorio della Regione Emilia-Romagna della medesima società

PREMESSO CHE

- il Comune di PARMA rientra nel piano di intervento privatistico denominato Aree nere

CONSIDERATA

La documentazione presentata in data 19/05/2026 con ns prot. 161475 con la quale comunicavate alla Scrivente l'avvio del procedimento per l'approvazione di quanto in oggetto.

SI COMUNICA

Si esprime parere favorevole con prescrizioni e previa risoluzione dell'interferenza delle opere con l'infrastruttura e/o cavi Open Fiber.

Si allega alla presente le planimetrie con la cartografia dell'infrastruttura e/o cavi Open Fiber, al fine di permettere l'approfondimento con le opere oggetto della richiesta.

PUBBLICO

Prescrizioni generali

Al termine della Conferenza di Servizi e durante la fase del cantiere, l'Ente richiedente o i suoi incaricati, potranno richiedere un sopralluogo congiunto con la Scrivente atto ad evidenziare lo stato dei luoghi per individuare interferenze con le linee già posate o per concordare le lavorazioni prescritte.

Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere data comunicazione tramite mail all'indirizzo: manutenzione.er@openfiber.it

Laddove risulti necessario effettuare uno spostamento dell'infrastruttura civile e/o cavi Open Fiber, l'Ente richiedente o i suoi incaricati dovranno concordare le lavorazioni e i tempi di risoluzione interferenza con Open Fiber, valutando soluzioni alternative coerenti con la necessità della Scrivente di mantenere il servizio costante attivo e disponibile.

Si ricorda che il Codice della Strada all'art.231, comma 3, prevede che "In deroga a quanto previsto dal capo I del titolo II, si applicano le disposizioni di cui al capo V del titolo II del Codice delle Comunicazioni Elettroniche, di cui al D.lgs.1 Agosto 2023, n.259 e successive modificazioni".

I costi derivanti dall'eventuale spostamento delle infrastrutture e/o cavi esistenti, saranno dunque a carico dell'Ente richiedente, come previsto dal sopracitato D.lgs. n.259/2003 art.54. Open Fiber interverrà per eseguire le necessarie lavorazioni a valle dell'accettazione del relativo preventivo di spesa da parte del Richiedente.

Un'eventuale richiesta di tracciature è da intendersi indicativa, sulla base dell'as built presentato e allegato alla presente. Si fa presente che in questa tracciatura non vengono considerate le tratte di adduzione verso sede cliente e le profondità delle opere, rimandando al richiedente la verifica mediante georadar delle tratte per l'individuazione dell'esatta posizione altimetrica delle infrastrutture

Si precisa, in ogni caso, che l'indicazione della presenza o meno dell'infrastruttura Open Fiber ha carattere puramente orientativo e non sostituisce l'obbligo di effettuare tutte le necessarie verifiche preventive sul suolo, incluse, a titolo esemplificativo e non esaustivo, indagini strumentali finalizzate a individuare eventuali

Open Fiber e la propria impresa di manutenzione siano inseriti come soggetti autorizzati all'entrata in area di cantiere per la gestione di eventuali guasti o manutenzioni ordinarie che dovessero occorrere alla rete installata. La Scrivente si riserva di chiedere eventuali risarcimenti qualora, durante le attività di cui all'oggetto, venissero danneggiati cavi e/o infrastrutture Open Fiber dall'impresa operante in sito.

Nella planimetria allegata potrebbero essere presenti delle tratte catalogate come <Progettate>, ovvero tutte quelle situazioni che possono essere prossime alla realizzazione o in corso di realizzazione, per le quali potrebbero sussistere minimi ritardi di allineamento dati planimetrici.

PUBBLICO



open fiber

Open Fiber S.p.A. – società a socio unico, soggetta alla direzione e coordinamento di Open Fiber Holdings S.p.A.

Sede Legale: Viale dell'Innovazione 1 – 20126 Milano

Registro Imprese di Milano, Codice Fiscale e Partita IVA 09320630966 | Capitale sociale Euro 250.000.000 i.v.

c.9337.Comune di Parma - Prot. 22/05/2026.0166000.E

Vi informiamo che:

- per eventuali chiarimenti o informazioni tecniche ritenute necessarie, si prega di contattare i seguenti referenti:

manutenzione.er@openfiber.it

- le comunicazioni in risposta alla presente dovranno essere inviate all'indirizzo PEC:
openfiber@pec.openfiber.it

Rimanendo a disposizione per eventuali chiarimenti o informazioni che si rendessero necessari, si porgono distinti saluti

Regional Manager Emilia-Romagna
Manuel Balestra

PUBBLICO