

Ubicazione Opera

# COMUNE DI PARMA

Provincia PARMA

Opera

AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B), DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36, RECANTE "CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI IN ATTUAZIONE DELL'ART. 1 DELLA LEGGE 21 GIUGNO 2022, N. 78, RECANTE «DELEGA AL GOVERNO IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI»" PER IL SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI, NONCHÉ DI DIREZIONE LAVORI, COMPRENSIVO DELL'EMISSIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE RELATIVO ALLE OPERE DI IMPLEMENTAZIONE IMPIANTISTICA E ACCESSORIE PER IL CORRETTO FUNZIONAMENTO DELL'IMPIANTO, NELL'AMBITO DELLA RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO AREA EX CRAL BORMIOLI - LOTTO 2 (CUP I97D18000000001 - CUI L00162210348201900114).

Ente Appaltante

SETTORE OPERE PUBBLICHE  
COMUNE DI PARMA

Indirizzo

Strada Repubblica 1, 43121 Parma (PR)

P.IVA

00162210348

Tel./Fax

0521/40521

E-Mail

comunediparma@postemailcertificata.it

Tecnico

ING. LORENZO MICHELINI



|            |                                                                                                                                                                              |           |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Data       | Elaborato                                                                                                                                                                    | Tavola N° |
| 27/08/2026 | <b>DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI</b><br><i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i><br>( Art. 41 D. Lgs. 36/2023 -<br>DM 17/06/2016 e Allegato I.13 codice) | Rev.      |
| Archivio   |                                                                                                                                                                              |           |

Il Tecnico

ING. LORENZO MICHELINI

Il Dirigente

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 come modificato e integrato dall'Allegato I.13 del D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

# QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

| CATEGORIE<br>D'OPERA | ID. OPERE |                                                          | Grado<br>Complessità<br><<G>> | Costo<br>Categorie (€)<br><<V>> | Parametro<br>Base<br><<P>> |
|----------------------|-----------|----------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|----------------------------|
|                      | Codice    | Descrizione                                              |                               |                                 |                            |
| IMPIANTI             | IA.01     | Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni | 0,75                          | 115.000,00                      | 12,4562917730%             |

|                                                                        |              |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): | 115.000,00 € |
| Percentuale forfettaria spese:                                         | 25,00%       |

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE  
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE  
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

| IMPIANTI - IA.01        |                                                                                                                                                 |            |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| PROGETTAZIONE ESECUTIVA |                                                                                                                                                 |            |
| Codice                  | Descrizione singole prestazioni                                                                                                                 | Par. <<Q>> |
| QbIII.01                | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi                                                                       | 0,1500     |
| QbIII.02                | Particolari costruttivi e decorativi                                                                                                            | 0,0500     |
| QbIII.03                | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0500     |
| QbIII.04                | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma                                                                              | 0,0200     |
| QbIII.05                | Piano di manutenzione dell'opera                                                                                                                | 0,0300     |
| ESECUZIONE DEI LAVORI   |                                                                                                                                                 |            |
| Codice                  | Descrizione singole prestazioni                                                                                                                 | Par. <<Q>> |
| Qcl.01                  | Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione                                                                                 | 0,3200     |
| Qcl.02                  | Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile                                                 | 0,0300     |
| Qcl.10                  | Contabilità dei lavori a corpo                                                                                                                  | 0,0350     |
| Qcl.11                  | Certificato di regolare esecuzione                                                                                                              | 0,0400     |

Lavori a corpo: 115.000,00 €

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

| PROGETTAZIONE ESECUTIVA |                   |                         |                |                      |                      |                       |                 |                          |               |
|-------------------------|-------------------|-------------------------|----------------|----------------------|----------------------|-----------------------|-----------------|--------------------------|---------------|
| ID. Opere               | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Prestazioni affidate | Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
|                         |                   | <<V>>                   | <<P>>          | <<G>>                |                      | Qi                    | V*G*P*Q         | K=25,00%                 | CP+S          |
|                         |                   |                         |                |                      |                      |                       |                 | S=CP*K                   |               |
| IA.01                   | IMPIANTI          | 115.000,00 €            | 0,12456291773  | 0,75                 | QbIII.01             | 0,1500                | 1.611,53 €      | 402,88 €                 | 2.014,41 €    |
| IA.01                   | IMPIANTI          | 115.000,00 €            | 0,12456291773  | 0,75                 | QbIII.02             | 0,0500                | 537,18 €        | 134,29 €                 | 671,47 €      |
| IA.01                   | IMPIANTI          | 115.000,00 €            | 0,12456291773  | 0,75                 | QbIII.03             | 0,0500                | 537,18 €        | 134,29 €                 | 671,47 €      |
| IA.01                   | IMPIANTI          | 115.000,00 €            | 0,12456291773  | 0,75                 | QbIII.04             | 0,0200                | 214,87 €        | 53,72 €                  | 268,59 €      |
| IA.01                   | IMPIANTI          | 115.000,00 €            | 0,12456291773  | 0,75                 | QbIII.05             | 0,0300                | 322,31 €        | 80,58 €                  | 402,89 €      |
| ESECUZIONE DEI LAVORI   |                   |                         |                |                      |                      |                       |                 |                          |               |
| ID. Opere               | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Prestazioni affidate | Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
|                         |                   | <<V>>                   | <<P>>          | <<G>>                |                      | Qi                    | V*G*P*Q         | K=25,00%                 | CP+S          |
|                         |                   |                         |                |                      |                      |                       |                 | S=CP*K                   |               |
| IA.01                   | IMPIANTI          | 115.000,00 €            | 0,12456291773  | 0,75                 | Qcl.01               | 0,3200                | 3.437,94 €      | 859,49 €                 | 4.297,43 €    |
| IA.01                   | IMPIANTI          | 115.000,00 €            | 0,12456291773  | 0,75                 | Qcl.02               | 0,0300                | 322,31 €        | 80,58 €                  | 402,89 €      |
| IA.01                   | IMPIANTI          | 115.000,00 €            | 0,12456291773  | 0,75                 | Qcl.10               | 0,0350                | 376,02 €        | 94,01 €                  | 470,03 €      |
| IA.01                   | IMPIANTI          | 115.000,00 €            | 0,12456291773  | 0,75                 | Qcl.11               | 0,0400                | 429,74 €        | 107,44 €                 | 537,18 €      |

| RIEPILOGO                                                                                                          |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| FASI PRESTAZIONALI                                                                                                 | Corrispettivi     |
| PROGETTAZIONE ESECUTIVA                                                                                            | 4.028,83 €        |
| ESECUZIONE DEI LAVORI                                                                                              | 5.707,53 €        |
| <b>Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)</b> | <b>9.736,36 €</b> |
| di cui Spese                                                                                                       | 1.947,28 €        |