

**ABACUS s.r.l.**  
cap. soc. € 20.000,00 i.v.  
Sede: via Emilia Ovest n. 167  
43126 Parma  
cell 3382173315  
[abacuspr@legalmail.it](mailto:abacuspr@legalmail.it)  
[abacus.parma@gmail.com](mailto:abacus.parma@gmail.com)  
P.I. – C.F. 02343500340

**COMMITTENZA:**  
Parma Infrastrutture s.p.a  
c/o Servizio Manutenzione  
Via Spezia 46/A Parma  
Tel. n° 0521/031745 – Fax n°  
0521/031825  
[parmainfrastrutturespa@lamiapcc.it](mailto:parmainfrastrutturespa@lamiapcc.it)  
 **PARMA**  
INFRASTRUTTURE S.p.A.

**SOPRINTENDENZA:**  
**Archeologia, Belle Arti  
e Paesaggio per le  
Province di Parma e  
Piacenza**

PROTOCOLLO: 842

Località  
Baganzola

Comune  
Parma

Provincia  
PR

Pag  
1 di 12

## COMUNE DI PARMA

### ADEGUAMENTO NORMATIVO CENTRO GIOVANI “BAGANZOLA”

**CUP: 192B24001080004**

**CUI: L00162210348202400044**

### Indagini archeologiche preventive



|     |            |             |               |             |
|-----|------------|-------------|---------------|-------------|
|     | 16/07/2026 | EMISSIONE   | C. Anghinetti | E. Ferrari  |
| ORA | DATA       | DESCRIZIONE | REDATTO       | CONTROLLATO |

|                |                         |           |        |           |            |         |
|----------------|-------------------------|-----------|--------|-----------|------------|---------|
| Soprintendenza | Committente             | Località  | Comune | Provincia | Data       | Pag     |
| SABAP PR e PC  | Parma<br>Infrastrutture | Baganzola | Parma  | PR        | 16/07/2026 | 2 di 12 |

## INDICE

|            |                                                               |                                              |
|------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>1</b>   | <b>PREMESSA .....</b>                                         | <b>3</b>                                     |
| <b>2</b>   | <b>METODOLOGIA UTILIZZATA .....</b>                           | <b>4</b>                                     |
| <b>3</b>   | <b>ESITI DELLE INDAGINI .....</b>                             | <b>5</b>                                     |
| <b>3.1</b> | <b>INQUADRAMENTO STORICO E TRASFORMAZIONE DELL'AREA .....</b> | <b>7</b>                                     |
| <b>4</b>   | <b>ALLEGATI .....</b>                                         | <b>10</b>                                    |
| <b>4.1</b> | <b>PRESCRIZIONI.....</b>                                      | <b>10</b>                                    |
| <b>4.2</b> | <b>ELENCO FOTO .....</b>                                      | <b>11</b>                                    |
| <b>4.3</b> | <b>TAVOLA – SCHEDA ARCHEODB.....</b>                          | <b>12</b>                                    |
| <b>4.4</b> | <b>SCHEDA INTERVENTO PLUGIN ARCHEODB....</b>                  | <b>Errore. Il segnalibro non è definito.</b> |

| Soprintendenza | Committente          | Località  | Comune | Provincia | Data       | Pag     |
|----------------|----------------------|-----------|--------|-----------|------------|---------|
| SABAP PR e PC  | Parma Infrastrutture | Baganzola | Parma  | PR        | 16/07/2026 | 3 di 12 |

## 1 PREMESSA

In data 18 giugno 2026 sono state eseguite le indagini archeologiche preventive relative al progetto denominato “Adeguamento normativo Centro Giovani Baganzola”. L’intervento è stato promosso dal Comune di Parma e attuato tramite la società partecipata Parma Infrastrutture S.p.A., in qualità di soggetto committente.

Nell’ambito di tale intervento è prevista la realizzazione di un nuovo edificio monopiano in struttura lignea con fondazione a platea, di circa 130 mq di superficie, da realizzarsi all’interno dell’attuale parco pubblico, sito in Via Nabucco n. 9 a Baganzola (PR).

Vista la documentazione presente in ArcheoDB e il potenziale archeologico presente sul territorio e considerato che la Società stava effettuando una serie di indagini volte a definire le caratteristiche dei terreni, la Società stessa si è resa disponibile ad effettuare verifiche preventive anche archeologiche (nota PG 1449/2026-2025.IV/002.31 del 05/05/2026. Prot. della Soprintendenza 4791 del 06/05/2026). La Soprintendenza ha approvato l’esecuzione dei saggi preventivi, con prot. n. 0006415 del 17/06/2026.

Le verifiche sono state eseguite dalla dott.ssa Cristina Anghinetti (Abacus S.r.l.), sotto la direzione scientifica del dott. Marco Podini, funzionario archeologo della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Parma e Piacenza.



**Figura 1: area interessata dall'intervento**

| Soprintendenza | Committente          | Località  | Comune | Provincia | Data       | Pag     |
|----------------|----------------------|-----------|--------|-----------|------------|---------|
| SABAP PR e PC  | Parma Infrastrutture | Baganzola | Parma  | PR        | 16/07/2026 | 4 di 12 |



**Figura 2: Planimetria di Progetto (Progetto esecutivo).**

Come comunicato dalla Committenza, la profondità prevista per lo scavo della platea è di circa 50 cm; a questi scavi si aggiungeranno quelli per la realizzazione delle trincee per gli allacci fognari e impiantistici.

## 2 METODOLOGIA UTILIZZATA

La metodologia impiegata, e concordata, ha previsto:

- la documentazione fotografica digitale inclusa puntualmente in relazione (foto ad alta risoluzione consegnate a parte) con elenco in **Allegato 2**;
- il posizionamento dei saggi, con quote sul livello del mare, su base progettuale (Tavola in **Allegato 3**);
- la scheda ArcheoDB (in **Allegato 3**).

| Soprintendenza | Committente          | Località  | Comune | Provincia | Data       | Pag     |
|----------------|----------------------|-----------|--------|-----------|------------|---------|
| SABAP PR e PC  | Parma Infrastrutture | Baganzola | Parma  | PR        | 16/07/2026 | 5 di 12 |

### 3 ESITI DELLE INDAGINI

In accordo con il Funzionario Archeologo della Soprintendenza competente, è stata eseguita la verifica preventiva in corrispondenza dell'area di intervento, svolta in concomitanza con le prospezioni geotecniche funzionali alla classificazione dei terreni (**Figura 3, Figura 4, Figura 5, Figura 6**).

La stratigrafia rilevata, molto semplice, è la seguente:

- **US 1:** humus, con spessore di circa 5 cm;
- **US 2:** strato di riporto antropico recente, a matrice fortemente eterogenea, caratterizzata dalla mescolanza disordinata di sedimenti sterili, semi-sterili e percentuali minime di frazione organica, priva di qualsiasi sequenza stratigrafica naturale o coerente.

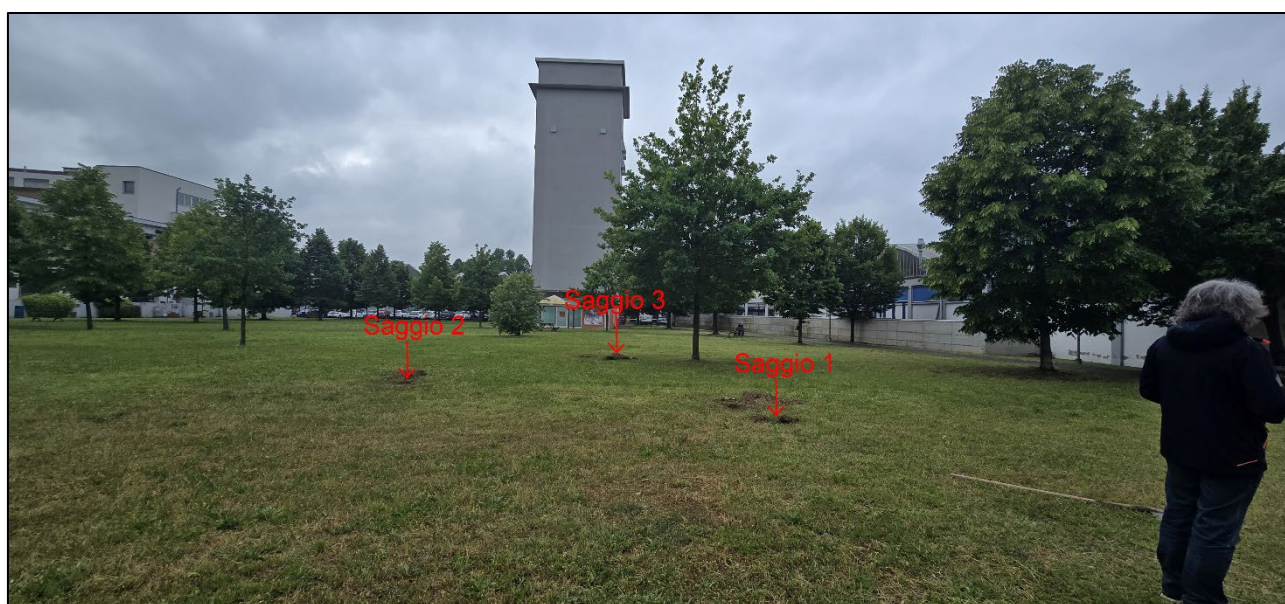
Il dato di scavo trova immediato riscontro nelle informazioni d'archivio e nella documentazione cartografica e aerofotografica pregressa analizzata. L'attuale area a verde deriva, infatti, dalla recente riconversione dell'ex comparto produttivo "Germal", a seguito della demolizione dei capannoni industriali preesistenti, di cui rimane in elevato solo il silo (**Figura 8**).

All'interno della matrice del riporto sono stati recuperati unicamente materiali di età contemporanea e scarti industriali/edilizi (frammenti metallici, ferri strutturali, lattine, elementi plastici e un manico di ombrello). Il rinvenimento di tali reperti, in particolare delle frazioni plastiche, permette di datare la formazione del deposito non prima degli ultimi decenni del XX secolo.

Lo scavo ha interessato la quota d'imposta del progetto, limitandosi alla profondità prevista per la realizzazione della platea di fondazione (circa -0,50 m dal piano di campagna attuale).

In ogni punto indagato è stata accertata l'esclusiva presenza del medesimo terreno di riporto recente. Alla luce della totale assenza di evidenze di interesse archeologico, d'intesa con gli organi di tutela, non si è ritenuto necessario procedere con ulteriori approfondimenti sul campo.

Per completare e supportare il quadro conoscitivo, le evidenze emerse sono state integrate e verificate mediante l'analisi di dettaglio della documentazione storica e la fotointerpretazione aerea di seguito riportata, utile a giustificare l'esatta natura dei depositi intercettati (cfr. paragrafo 3.1).



**Figura 3: area a verde, con la localizzazione dei saggi.**

| Soprintendenza | Committente          | Località  | Comune | Provincia | Data       | Pag     |
|----------------|----------------------|-----------|--------|-----------|------------|---------|
| SABAP PR e PC  | Parma Infrastrutture | Baganzola | Parma  | PR        | 16/07/2026 | 6 di 12 |



**Figura 4: Saggio 1**



**Figura 5: Saggio 2**



**Figura 6: Saggio 3**

| Soprintendenza | Committente             | Località  | Comune | Provincia | Data       | Pag     |
|----------------|-------------------------|-----------|--------|-----------|------------|---------|
| SABAP PR e PC  | Parma<br>Infrastrutture | Baganzola | Parma  | PR        | 16/07/2026 | 7 di 12 |

### 3.1 INQUADRAMENTO STORICO E TRASFORMAZIONE DELL'AREA

L'area di intervento si presenta oggi come uno spazio interamente sistemato a verde pubblico, inserito nel contesto dell'attuale parco urbano (**Figura 1**).

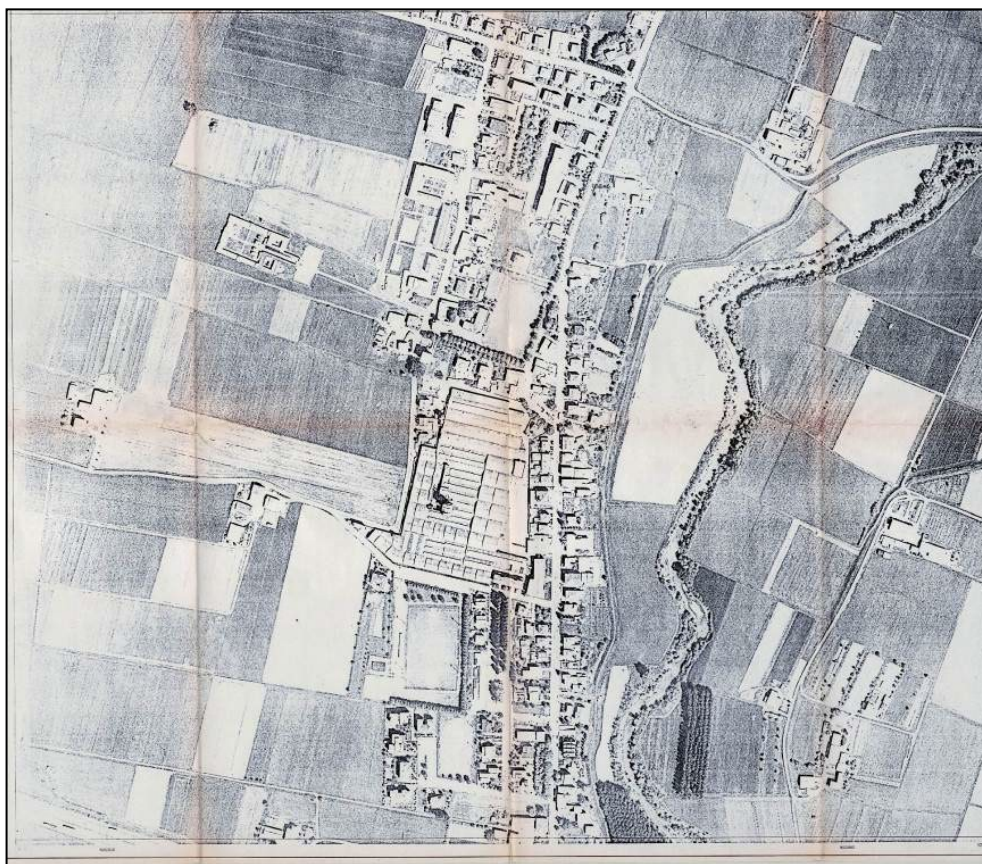
Tale configurazione attuale è il risultato della demolizione e della successiva riconversione di un precedente insediamento produttivo, che giustifica la presenza dei riporti intercettati durante le indagini archeologiche.

Dalla documentazione cartografica e aerofotografica storica emerge, infatti, che il lotto originariamente ospitava un complesso industriale articolato, riconducibile all'ex stabilimento "Germal", che occupava in modo esteso l'intero comparto.

Le tavole storiche disponibili, relative a rilievi degli anni '90 e al volo aerofotogrammetrico del 1991, documentano chiaramente la presenza dei capannoni industriali.

In particolare, la tavola "**Fotopiano Stato di Fatto**" (**Figura 7**), basato sul volo aerofotogrammetrico del 1991 (scala 1:2000), mostra il nucleo dei capannoni industriali nel loro pieno sviluppo volumetrico, caratterizzati da coperture a dente di sega (shed) e aree di pertinenza asfaltate. Dalla stessa fotogrammetria è inoltre possibile riconoscere chiaramente la presenza del silo, individuabile come manufatto verticale isolato (**Figura 8**).

Il confronto con lo stato attuale evidenzia come i capannoni risultino completamente demoliti; al loro posto l'area è stata oggetto di consistenti riporti di terreno finalizzati alla realizzazione dell'attuale parco pubblico. Risulta, invece, ancora presente il silo, quale unico elemento superstite del precedente complesso industriale (**Figura 1, Figura 3**).



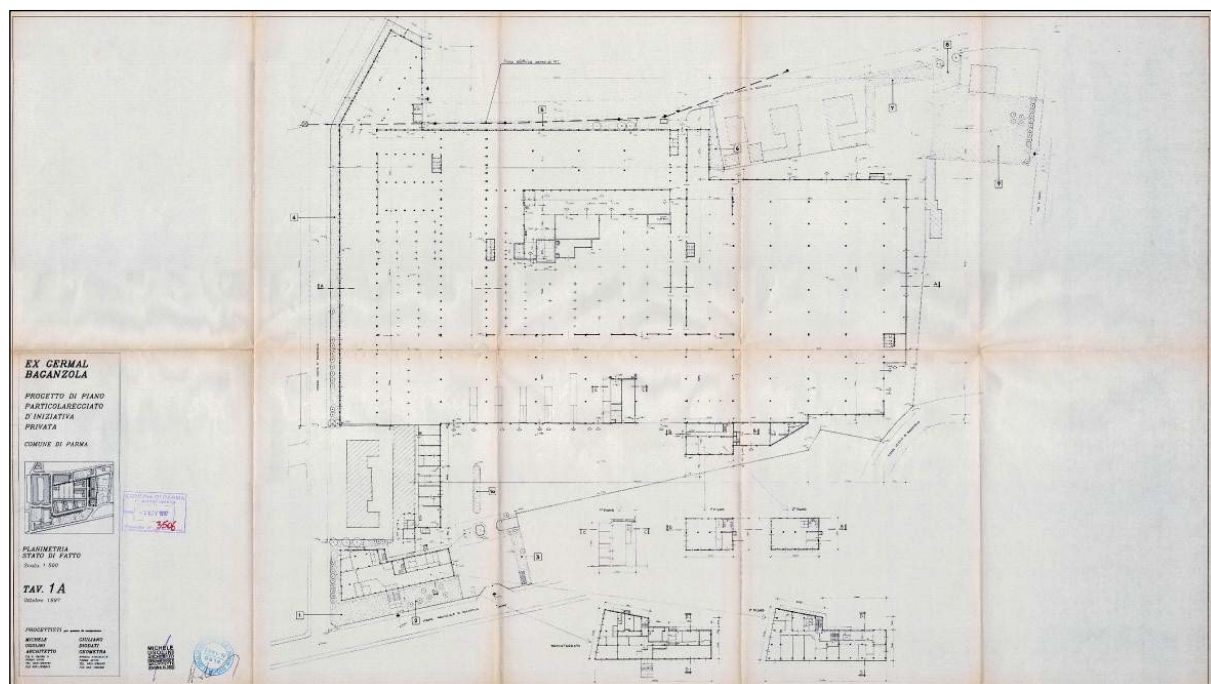
**Figura 7: Fotopiano Stato di Fatto (ottobre 1997)**

| Soprintendenza | Committente          | Località  | Comune | Provincia | Data       | Pag     |
|----------------|----------------------|-----------|--------|-----------|------------|---------|
| SABAP PR e PC  | Parma Infrastrutture | Baganzola | Parma  | PR        | 16/07/2026 | 8 di 12 |



**Figura 8: Fotopiano Stato di Fatto, particolare dell'area in cui è chiaramente visibile il silo**

Nella Tavola “**Planimetria Stato di Fatto**” (**Figura 9**) il rilievo geometrico (scala 1:500) restituisce l'esatta orditura della maglia strutturale. Sono perfettamente leggibili i pilastri, i corpi uffici sul lato occidentale e i setti portanti dei capannoni. La tavola definisce con precisione l'ingombro originario delle strutture prima del loro smantellamento.



**Figura 9: Planimetria Stato di Fatto (ottobre 1997)**

| Soprintendenza | Committente             | Località  | Comune | Provincia | Data       | Pag     |
|----------------|-------------------------|-----------|--------|-----------|------------|---------|
| SABAP PR e PC  | Parma<br>Infrastrutture | Baganzola | Parma  | PR        | 16/07/2026 | 9 di 12 |

Successivamente al 1997 il complesso industriale è stato dismesso e poi demolito completamente, con rimozione dei capannoni e delle strutture accessorie. A seguito di tali pesanti interventi, il lotto è stato oggetto di radicali operazioni di sistemazione e rimodellamento del terreno, finalizzate alla regolarizzazione delle quote residue e alla predisposizione dell'attuale piano di campagna. L'area è stata quindi riconvertita a parco pubblico mediante massicci riporti di terreno antropico, che costituiscono oggi lo strato superficiale indagato fino a -50 cm.

#### 4 INTERPRETAZIONI CONCLUSIVE

Le verifiche preventive hanno evidenziato come i livelli intercettati siano interamente riconducibili a riporti di epoca contemporanea, privi di stratigrafie o strutture di interesse storico-archeologico entro le quote indagate (50 cm).

Le evidenze documentarie d'archivio e la fotointerpretazione aerea confermano che l'area è stata interessata fino a epoca recente dalla presenza di un articolato complesso industriale (ex stabilimento "Germal") successivamente demolito.

Tali attività hanno comportato un rimaneggiamento profondo e significativo del sottosuolo originario; di tale assetto permane oggi in situ unicamente la struttura del silo, quale elemento residuale del precedente insediamento.

Alla luce della totale convergenza tra i dati d'archivio e le risultanze del controllo sul campo, si ritiene che l'area non presenti un potenziale archeologico significativo in relazione alle opere previste, limitatamente alle profondità interessate dagli interventi di progetto per la realizzazione della platea di fondazione.

Parma, 16/07/2026

Redatto

dott. Cristina Anghinetti



Controllato

dott.ssa Erica Ferrari



| Soprintendenza | Committente          | Località  | Comune | Provincia | Data       | Pag      |
|----------------|----------------------|-----------|--------|-----------|------------|----------|
| SABAP PR e PC  | Parma Infrastrutture | Baganzola | Parma  | PR        | 16/07/2026 | 10 di 12 |

5 ALLEGATI

5.1 PRESCRIZIONI

MIC\MIC\_SABAP-PR\17\06\2026\0006415-P

- Prot. 17/06/2026.0001992.E



  
*Ministero della cultura*  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI PARMA E PIACENZA

*Parma.*

*A*

**Parma Infrastrutture S.p.A.**  
Largo Torello de' Strada, n. 15/A  
43121 Parma  
[parmainfrastrutture@pec.it](mailto:parmainfrastrutture@pec.it)

Lettera inviata solo via E-MAIL  
ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. 82/2005

Class. 34.43.01/3884/2026 **Allegati** risposta al foglio PG 1449/2026-2025.IV/002.31 del 05.05.2026  
(ns. prot. 4791 del 06.05.2026)

Oggetto: **Comuni di Parma (PR), loc. Baganzola**  
D. Lgs. 42/2004, art. 28 (*Misure cautelari e preventive*), c. 4 e Allegato I.8 (*Verifica preventiva dell'interesse archeologico*) di cui all'art. 41 del D.Lgs. 36/2023  
**Richiedente:** Parma Infrastrutture S.p.A.  
**ADEGUAMENTO NORMATIVO CENTRO GIOVANI "BAGANZOLA"**  
**CUP: 192B24001080004**  
**CUI: L00162210348202400044**  
**Approvazione esecuzione indagini archeologiche preventive**

In risposta alla nota a margine specificata, con esclusivo riferimento agli aspetti di tutela archeologica,  
- *verificati* i precedenti agli atti;  
- *visto* il D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii.;  
- *visto* il D.P.C.M. 15 marzo 2024, n. 57;  
- *presa visione* della documentazione progettuale acquisita con nota a margine specificata;  
questo Ufficio concorda, per quanto di competenza, con la proposta suggerita da codesta rispettabile Società di effettuare verifiche archeologiche preventive volte a riscontrare – visto il rischio archeologico presente nell'area - l'eventuale presenza di depositi e/o strutture di interesse archeologico. Si rimane pertanto in attesa di conoscere, con congruo anticipo (10 giorni), la data di inizio delle verifiche e il nominativo del professionista incaricato, che dovrà prendere contatto con il funzionario archeologo responsabile di questo Ufficio.  
A seguito di tali verifiche, faranno seguito le determinazioni della scrivente Soprintendenza, che potranno consistere o nella formale conclusione del procedimento ovvero in ulteriori prescrizioni di tutela. A completamento delle indagini preventive, il professionista incaricato dovrà produrre la relazione archeologica definitiva - che dovrà includere la documentazione grafica e fotografica di rito, secondo le indicazioni riportate sul sito di questa Soprintendenza - e dovrà inserire l'esito delle operazioni di assistenza all'interno del PlugIn ArcheoDB (<https://emiliaromagna.cultura.gov.it/archeodb/>), compilando, ove siano disponibili i dati, tutti i campi facoltativi e obbligatori. In caso di rinvenimento di materiali archeologici, questi dovranno essere lavati e consegnati secondo le modalità indicate sul sito di questa Soprintendenza.  
Si rimane in attesa di conoscere con congruo anticipo (10 giorni) la data di inizio delle verifiche e il nominativo del professionista incaricato, che dovrà prendere contatto con il funzionario archeologo responsabile del presente procedimento.  
  
Sono fatti salvi i diritti dei terzi ed i poteri attribuiti agli altri organi per l'osservanza delle disposizioni contenute nei regolamenti comunali e di tutte le altre disposizioni vigenti.  
  
Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, secondo le modalità di cui alla legge 6 dicembre 1971, n. 1034, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 24 novembre 1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

IL SOPRINTENDENTE  
**Dott. Leonardo Lamanna**

Firmato digitalmente da:  
Leonardo Lamanna  
C=IT  
O=MiC

Responsabile dell'istruttoria:  
Dott. Marco Podini, funzionario archeologo / mail: [marco.podini@cultura.gov.it](mailto:marco.podini@cultura.gov.it)

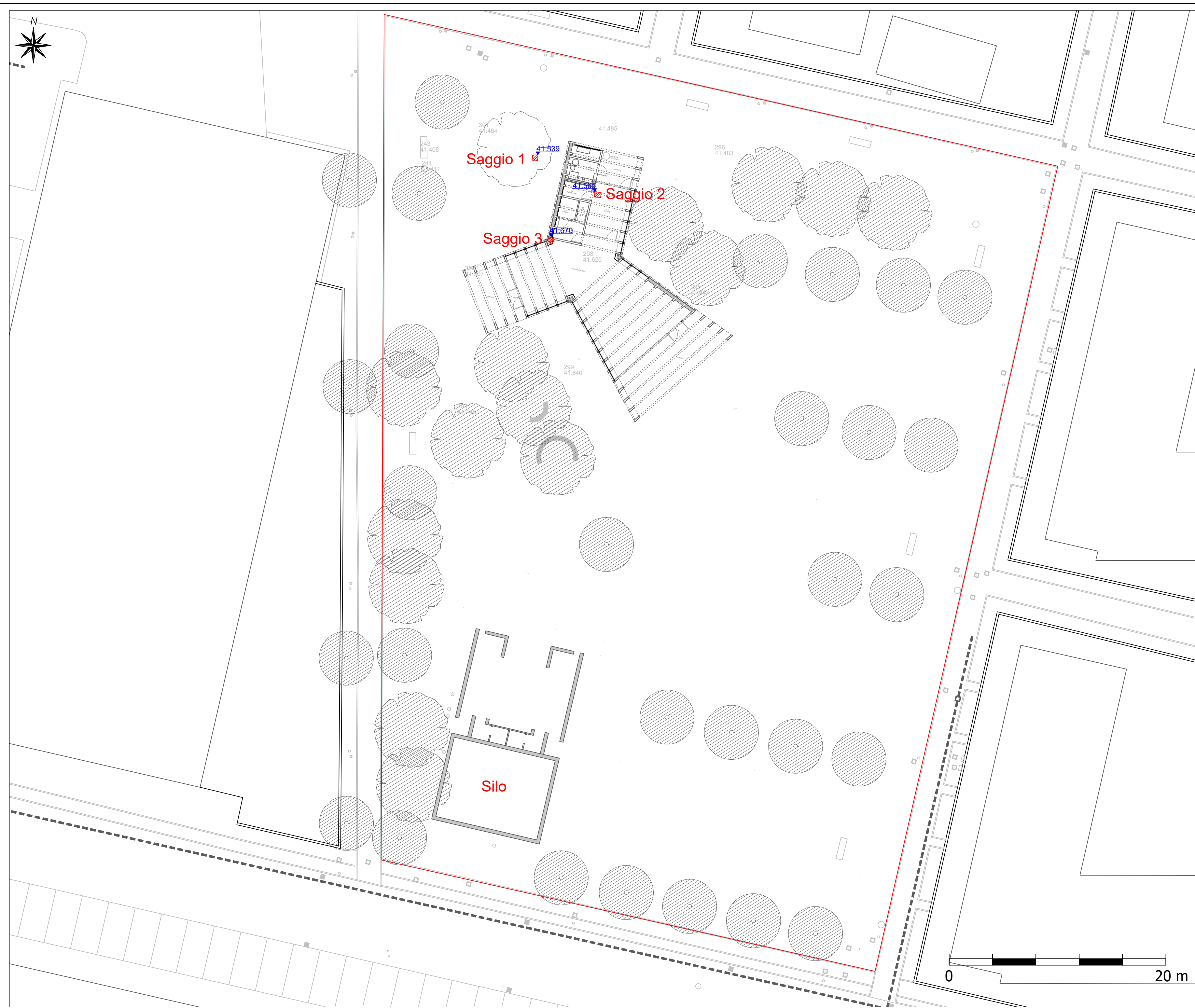
| Soprintendenza | Committente             | Località  | Comune | Provincia | Data       | Pag      |
|----------------|-------------------------|-----------|--------|-----------|------------|----------|
| SABAP PR e PC  | Parma<br>Infrastrutture | Baganzola | Parma  | PR        | 16/07/2026 | 11 di 12 |

## 5.2 ELENCO FOTO

|                                                                                                              |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>Figura 1: area interessata dall'intervento .....</b>                                                      | <b>3</b> |
| <b>Figura 2: Planimetria di Progetto (Progetto esecutivo). ....</b>                                          | <b>4</b> |
| Figura 3: area a verde, con la localizzazione dei saggi.....                                                 | 5        |
| Figura 4: Saggio 1.....                                                                                      | 6        |
| Figura 5: Saggio 2.....                                                                                      | 6        |
| Figura 6: Saggio 3.....                                                                                      | 6        |
| <b>Figura 7: Fotopiano Stato di Fatto (ottobre 1997).....</b>                                                | <b>7</b> |
| <b>Figura 8: Fotopiano Stato di Fatto, particolare dell'area in cui è chiaramente visibile il silo .....</b> | <b>8</b> |
| <b>Figura 9: Planimetria Stato di Fatto (ottobre 1997).....</b>                                              | <b>8</b> |

| Soprintendenza | Committente             | Località  | Comune | Provincia | Data       | Pag      |
|----------------|-------------------------|-----------|--------|-----------|------------|----------|
| SABAP PR e PC  | Parma<br>Infrastrutture | Baganzola | Parma  | PR        | 16/07/2026 | 12 di 12 |

### 5.3 TAVOLA – SCHEDA ARCHEODB



Comune di PARMA  
Baganzola

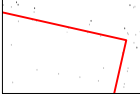
Adeguamento  
normativo Centro  
Giovani "Baganzola"

Saggi preventivi

TAVOLA

Posizionamento  
saggi

LEGENDA

-  Area di progetto
-  Saggio 1 ■ Posizionamento saggi
-  41.539 Quote in m sul livello del mare

 **ABACUS s.r.l**  
*a socio unico*  
via Emilia Ovest 167  
43126 Loc. San Pancrazio - Parma  
cell 3382173315  
P. I.V.A. - C.F. 02343500340  
MAIL abacus.parma@gmail.com; PEC abacuspr@legalmail.it

**Elaborazione grafica**

Dott.ssa Cristina Anghinetti  
Dott.ssa Erica Ferrari  
Elena Anghinetti

**Nome:** Adeguamento normativo Centro Giovani Baganzola - Indagini preventive

**Indirizzo:** Via Nabucco, 9 - **Località:** Baganzola - **Comune:** PARMA (PR)

**Data di inserimento:** 17/07/2026 10:51 - **Data ultimo aggiornamento:** 17/07/2026 10:51

### Descrizione:

In merito al progetto denominato "Adeguamento normativo Centro Giovani Baganzola", vista la documentazione presente nel WebGIS del Patrimonio culturale dell'Emilia Romagna e il potenziale archeologico presente sul territorio e considerato che la Committenza stava effettuando una serie di indagini volte a definire le caratteristiche dei terreni, la Committenza stessa si è resa disponibile ad effettuare verifiche preventive anche archeologiche, approvate dalla Soprintendenza.

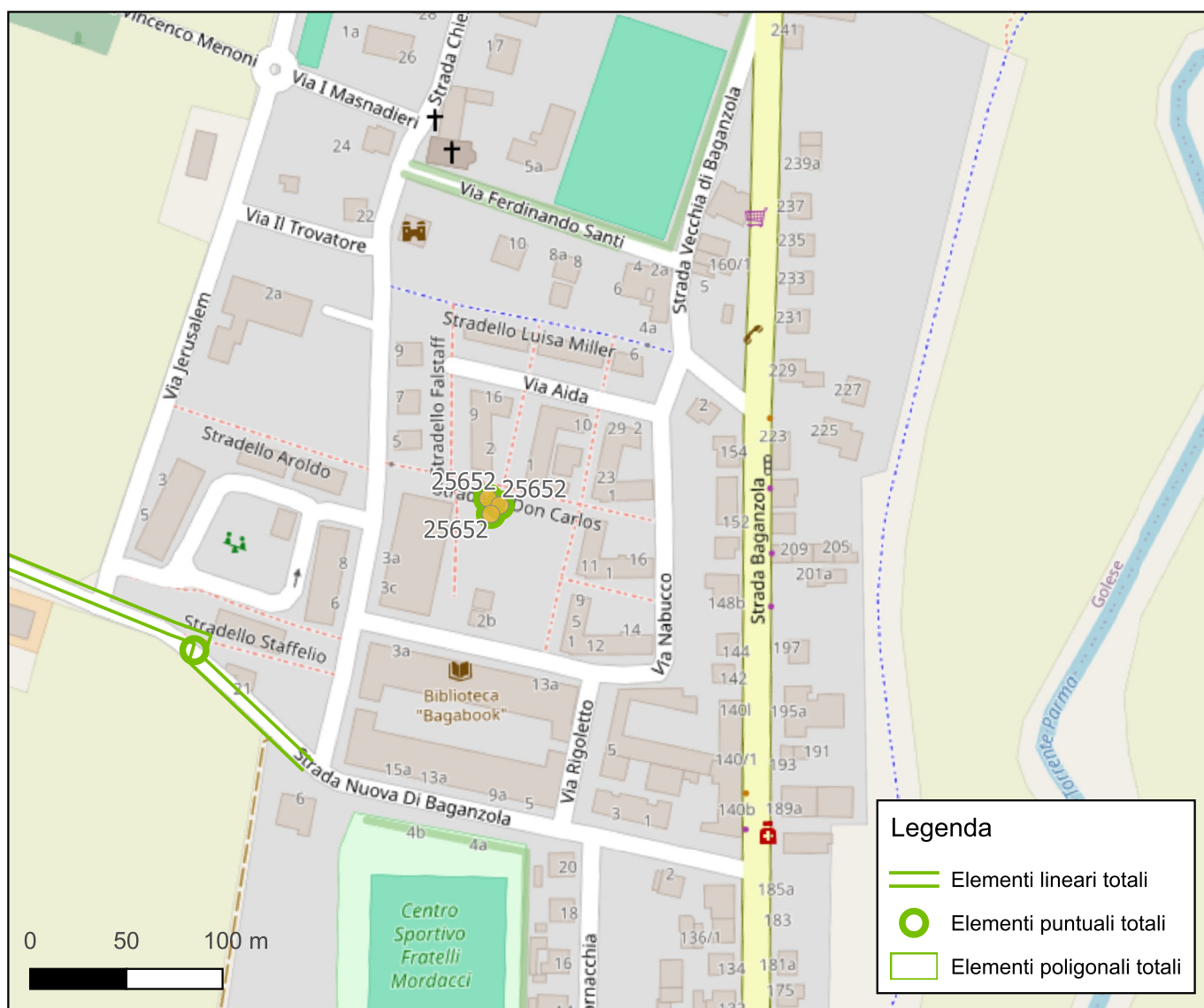
Lo scavo ha interessato la quota d'imposta del progetto, limitandosi alla profondità prevista per la realizzazione della platea di fondazione (circa -0,50 m dal piano di campagna attuale).

Durante le indagini è stato rilevato solo uno strato di riporto, a matrice fortemente eterogenea, in cui sono stati recuperati unicamente materiali di età contemporanea e scarti industriali/edilizi (frammenti metallici, ferri strutturali, lattine, elementi plastici e un manico di ombrello).

Il rinvenimento di tali reperti, in particolare delle frazioni plastiche, permette di datare la formazione del deposito non prima degli ultimi decenni del XX secolo.

Il dato di scavo trova immediato riscontro nelle informazioni d'archivio e nella documentazione cartografica e aerofotografica pregressa analizzata.

L'attuale area a verde deriva, infatti, dalla recente riconversione dell'ex comparto produttivo "Germal", a seguito della demolizione dei capannoni industriali preesistenti, di cui rimane in elevato solo il silo.



**Quota zero:** 41.49 metri - **Note:** Quota da rilievo di cantiere

**Profondità massima:** 0.5 metri

**Anno inizio:** 2026 - **Anno fine:** 2026

**Funzionario responsabile dello scavo:** Marco Podini

**Ente/Professionista esecutore dello scavo:** ABACUS SRL/Anghinetti C.

**Ente responsabile:** Soprintendenza Parma - **Funzionario responsabile schedatura:** Marco Podini

**Tipologie di indagine:** Sondaggio archeologico preventivo - **Origine informativa:** Documentazione di scavo

**Metodologia di posizionamento:** gps - **Qualità del posizionamento:** Alta

**Note posizionamento:** Rilievo di cantiere

**Collocazione archivistica:**

**Luogo di conservazione materiale:**

**Informazioni specifiche collocazione materiale:**

**Compilatore della scheda:** Erica Ferrari - **Stato della scheda:** Non verificata

**Bibliografia:**

**Osservazioni:**

La stratigrafia rilevata, estremamente semplice, è la seguente: US 1: humus, con spessore di circa 5 cm; US 2: strato di riporto antropico recente, a matrice fortemente eterogenea, caratterizzata dalla mescolanza disordinata di sedimenti sterili, semi-sterili e percentuali minime di frazione organica, priva di qualsiasi sequenza stratigrafica naturale o coerente.

**Ambito di applicazione:** Archeologia preventiva ex c. 8 e segg. D.lgs 50/2016,1

**Proprietà:** Proprietà Ente pubblico territoriale

**Profilo di accesso:** Dati liberamente accessibili

**Protocollo:** -

**Relazione archeologica:** Baganzola-Relazione.pdf

**Ritrovamento archeologico:** No