

VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE: RAPPORTO CONCLUSIVO

(art. 42 comma 3 D.Lgs. 36/2023)

**INTERVENTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO EDILI 2026 –
OPERE COMPLEMENTARI E SISTEMAZIONE AREE ESTERNE
CORNOCCHIO”
CUI L02346630342202600004 - CUP D92B26000200005**

Il sottoscritto arch. Nicola Simboli in qualità di Responsabile Unico del Progetto

PREMESSO

Che l'attività di verifica preventiva della progettazione è stata svolta dallo scrivente RUP ai sensi dell'art. 42 comma 3 e comma 5 del D.Lgs. 36/2023

CONSIDERATO

- che il progetto da porre a base di gara è stato definito nel progetto esecutivo;
- che il Rup attesta di aver concluso le verifiche in merito:
 - a) alla accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
 - b) alla assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;
 - c) alla conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori;
- che non è stato necessario acquisire alcun parere da parte di enti terzi;
- che la progettazione delle opere è stata redatta dall'arch. Marco Salati, dipendente della scrivente società,
- che le funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione sono assoltte dall'arch. Andrea Dini, dipendente della scrivente società;
- che nel progetto non sono presenti elementi strutturali che necessitano di deposito sismico;

ha proceduto ad effettuare la verifica preventiva della progettazione secondo quanto disposto dall'art. 42 commi 1 e 3; in particolare è stato analizzato e verificato quanto di seguito riportato:

- o Conformità del progetto alla disciplina dell'attività edilizia di cui all'articolo 9, comma 3, della L.R. N. 15/2013, ossia che il progetto è redatto nell'osservanza:
 - a) delle leggi e dei regolamenti in materia urbanistica ed edilizia;
 - b) delle prescrizioni contenute negli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica vigenti e adottati;
 - c) delle discipline di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia, tra cui la normativa tecnica vigente di cui all'articolo 11;
- o il progetto posto a base di gara è composto della seguente documentazione:
 - 1. relazione generale;
 - 2. piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art. 100 del D.Lgs. 81/2008 e Fascicolo dell'opera;
 - 3. quadro economico complessivo dell'opera;
 - 4. computo metrico estimativo e cronoprogramma;
 - 5. quadro incidenza manodopera;

Parma Infrastrutture S.p.A. - Largo Torello de' Strada, 15a - 43121 Parma
Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Parma

6. elenco dei prezzi unitari e analisi prezzi;
7. schema di contratto contenente, in particolare:
 - a. termini di esecuzione e penali;
 - b. programma di esecuzione dei lavori;
 - c. sospensioni o riprese dei lavori;
 - d. oneri a carico dell'esecutore;
 - e. contabilizzazione dei lavori a misura e a corpo;
 - f. liquidazione dei corrispettivi;
 - g. controlli;
 - h. specifiche modalità e termini di collaudo;
 - i. modalità di soluzione delle controversie;
8. elaborati grafici di inquadramento e di dettaglio;

Pertanto, con il presente rapporto conclusivo si dà atto che il progetto:

- è completo;
- è coerente e completo nel quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- è appaltabile nella soluzione progettuale prescelta;
- esistono i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- minimizza i rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- è possibile l'ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- è verificata la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- è adeguato nei prezzi unitari utilizzati;
- è verificata la manutenibilità delle opere, ove richiesto.

il RUP

VALIDAZIONE DEL PROGETTO DA PORRE A BASE DI GARA

(art. 42 comma 4 D.Lgs. 36/2023)

**INTERVENTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO EDILI 2026 –
OPERE COMPLEMENTARI E SISTEMAZIONE AREE ESTERNE
CORNOCCHIO”
CUI L02346630342202600004 - CUP D92B26000200005**

Il sottoscritto arch. Nicola Simboli in qualità di Responsabile Unico del Progetto dell'opera in oggetto, considerato che:

- il progetto da porre a base di gara è stato definito nel progetto esecutivo;
- la progettazione delle opere è stata redatta dall'arch. Marco Salati, dipendente della scrivente società,
- le funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione sono assoltte dall'arch. Andrea Dini, dipendente della scrivente società;
- non è stato necessario acquisire alcun parere da parte di enti terzi;
- nel progetto non sono presenti elementi strutturali che necessitano di deposito sismico;
- l'art. 42 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 prevede la validazione del progetto posto a base di gara quale atto formale che riporta gli esiti delle verifiche e che tale validazione sia sottoscritta dal Responsabile Unico del Progetto, facendo preciso riferimento al rapporto conclusivo;
- il Rapporto Conclusivo relativo alla Verifica della progettazione ai sensi dei commi 3 e 5 dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, allegato alla presente e sottoscritto dall'arch. Nicola Simboli nella sua qualità di R.U.P., ha dato esito positivo

VALIDA

il progetto esecutivo ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 comma 3 del D.Lgs. 36/2023.

Il progetto potrà quindi esser posto a base di gara.

il RUP