



Comune di Parma
Settore Opere Pubbliche

Responsabile Unico del Progetto:

ARCH. ANNA MASCIARELLI - Settore Opp. Pubbliche - Comune di Parma

Progetto generale dell'intervento

Ing. Matteo Pè
Studio associato Cigarini

via Cecati 1/1 - 42123 Reggio Emilia

pe@st-cigarini.it

Consulente progetto architettonico

ARCH. ANDREA OLIVA

via L. Ariosto 17 - 42121 Reggio Emilia

andrea@cittaarchitettura.it

Con:

Ing. Giacomo Fabbi
Arch. Gabriele Nicoli
Arch. Luca Paroli
Arch. Marinella Soliani

Consulenti progetto impianti meccanici:

Ing. Simone Ghinelli
Studio Delos ingegneri associati

Borgo della Salnitrra 4 - 43121 Parma

s.ghinelli@studiodelos.it

Consulenti progetto impianti elettrici e speciali:

Ing. Pier Giorgio Nasuti
Studio Delos ingegneri associati

Borgo della Salnitrra 4 - 43121 Parma

p.nasuti@studiodelos.it

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

Arch. Vincenzo Mainardi

Borgo della Salnitrra 4 - 43121 Parma

v.mainardi@momarchitetti.it

CUP I93D21001400004

CUI L00162210348202500070

CIG B9BA5C99DD

IL GIARDINO RITROVATO

Riqualificazione edifici storici del Parco Ducale: Teatro del Vicolo e P.le Serventi - Lotto 2

Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE)

revisione:	data:	descrizione:	redatto da:	controllato da:	approvato da:
01	29/05/2025	emissione			ing. Matteo Pè
02					
03					

Progetto finanziato da:



Titolo elaborato:

ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZI

Numero elaborato:

N

Formato: A4

Scala: /



Comune di Parma
Settore Opere Pubbliche

Responsabile Unico del Progetto:

ARCH. ANNA MASCIARELLI - Settore Opp. Pubbliche - Comune di Parma

Progetto generale dell'intervento

Ing. Matteo Pè
Studio associato Cigarini

via Cecati 1/1 - 42123 Reggio Emilia

pe@st-cigarini.it

Consulente progetto architettonico

ARCH. ANDREA OLIVA

via L. Ariosto 17 - 42121 Reggio Emilia

andrea@cittaarchitettura.it

Con:

Ing. Giacomo Fabbi
Arch. Gabriele Nicoli
Arch. Luca Paroli
Arch. Marinella Soliani

Consulenti progetto impianti meccanici:

Ing. Simone Ghinelli
Studio Delos ingegneri associati

Borgo della Salnitrrara 4 - 43121 Parma

s.ghinelli@studiodelos.it

Consulenti progetto impianti elettrici e speciali:

Ing. Pier Giorgio Nasuti
Studio Delos ingegneri associati

Borgo della Salnitrrara 4 - 43121 Parma

p.nasuti@studiodelos.it

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

Arch. Vincenzo Mainardi

Borgo della Salnitrrara 4 - 43121 Parma

v.mainardi@momarchitetti.it

CUP I93D21001400004

CUI L00162210348202500070

CIG B9BA5C99DD

IL GIARDINO RITROVATO

Riqualificazione edifici storici del Parco Ducale: Teatro del Vicolo e P.le Serventi - Lotto 2

Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE)

revisione:	data:	descrizione:	redatto da:	controllato da:	approvato da:
01	29/05/2025	emissione	Arch. Andrea Oliva	Arch. Andrea Oliva	Arch. Andrea Oliva
02					
03					

Progetto finanziato da:



Titolo elaborato:

ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZI
STRUTTURE

Numero elaborato:

N.1

Formato:	A4
Scala:	/

Cod.	Descrizione	U.D.M.	costo unitario	% MO
Rif. Prezziario ELENCO REGIONALE DEI PREZZI DELLE OPERE PUBBLICHE E DI DIFESA DEL SUOLO DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA - ANNUALITA' 2026				
A03.007.015.a	Conglomerato cementizio per opere di fondazione, preconfezionato a resistenza caratteristica, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) S3 (semifluida) o S4 (fluida), gettato in opera, secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione, l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: classe di esposizione XC1-XC2: C 25/30 (Rck 30 N/mmq)	mc	€ 225.53	18%
A03.007.170.a	Sovrapprezzo per utilizzo di pompa per calcestruzzo: quota fissa per montaggio e posizionamento, braccio fino a 36 m	cad	€ 302.45	0%
A03.007.170.f	Sovrapprezzo per utilizzo di pompa per calcestruzzo: per ogni mc pompato	mc	€ 14.80	0%
A03.013.010	Rete elettrosaldata a maglia quadra in acciaio di qualità B450C, prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., per armature di conglomerati cementizi, prelaborata e pretagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature ecc.	kg	€ 2.34	55%
B02.004.050.a	Fornitura e posa in opera di tassello e/o barra filettata con ancoraggio chimico o malta cementizia espansiva per fissaggi o simili, compresa la formazione del foro e sua pulizia. Il prezzo è riferito ad ogni decimetro di lunghezza del tassello o della barra fornita e posata: diametro fino a 10 mm	dm	€ 5.30	77%
B02.004.050.a	Fornitura e posa in opera di tassello e/o barra filettata con ancoraggio chimico o malta cementizia espansiva per fissaggi o simili, compresa la formazione del foro e sua pulizia. Il prezzo è riferito ad ogni decimetro di lunghezza del tassello o della barra fornita e posata: diametro da 18 mm fino a 22 mm	dm	€ 12.22	77%
B02.001.030.b	Riparazione a scuci e cucì di lesioni murarie su muri gravemente lesionati, mediante ampliamento, attraverso la demolizione dei lembi di stacco, la pulizia ed il lavaggio delle parti messe a nudo, la ricostituzione della continuità muraria previa la formazione dei necessari ammorsamenti con materiale idoneo ed omogeneo al preesistente, posto in opera a forza negli ammorsamenti e sulla superficie superiore di contatto e legato con malta idonea e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, compresi la fornitura del materiale laterizio e/o lapideo, il maggior onere per riprese di architravi, lesene, ghiera di archi, volte ecc., la stuccatura e la pulitura delle connessioni: muratura in laterizio a più teste: con mattoni pieni o semipieni nuovi a mano o vecchi di recupero per completamento murature in mattoni faccia a vista	mc	€ 1,487.24	48%

Cod.	Descrizione	U.D.M.	costo unitario	% MO
B02.001.070	Scarnitura delle connessure dei paramenti in muratura di mattoni o pietra, compreso il trasporto a rifiuto del materiale asportato e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte	mq	€ 20.14	92%
B02.001.075.b	Stuccatura dei giunti di muratura di mattoni o pietra con malta compatibile previa pulizia delle connessure, inclusi il lavaggio, la spazzolatura e la pulitura e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte: in mattoni, compreso la stilatura	mq	€ 31.50	98%
B02.010.035	Riparazione di lesioni nelle volte, archi e architravi in muratura mediante l'inserimento di cunei di ferro e chiusura delle fessure con malta di calce fortemente adesiva fino a rifiuto, compresi accurata scarnitura, pulitura delle lesioni, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, esclusa la puntellazione da computare a parte	m	€ 68.34	68%
B03.001.045	Puntellatura provvisoria di sostegno con elementi elastici in legno o metallo e interposizione di strati ammortizzanti, nei casi di parti distaccate che rischiano il crollo; da valutare a singolo puntello, inclusi gli oneri relativi alla preparazione della superficie prima dell'applicazione	cad	€ 51.25	62%
B02.007.010.b	Sostituzione di architravi di porte e finestre con altre prefabbricate in calcestruzzo armato mediante la rimozione dell'eventuale architrave esistente, lo scasso e la demolizione, eseguita a mano o con mezzo meccanico, della muratura per la formazione delle sedi di ancoraggio, fornitura e posa di architravi prefabbricati in calcestruzzo armato con appoggi adeguatamente murati con malta di cemento a riempire ogni vuoto, e tutti gli oneri, forniture e modalità esecutive per dare il lavoro finito a regola d'arte, con appoggi laterali di profondità compresa tra il 20-25% della lunghezza della luce dell'apertura con un minimo di 25 cm: per muri di spessore da 15 a 30 cm	m	€ 192.53	60%
B02.007.015.b	Sostituzione di architravi di porte e finestre con profilati metallici, mediante puntellamento, rimozione dell'eventuale esistente architrave, lo scasso e la demolizione, eseguita a mano o con mezzo meccanico, della muratura per la formazione delle sedi di ancoraggio e l'inserimento dei profilati provvisti di zanche; la fornitura e posa in opera dei profilati in acciaio secondo le specifiche di progetto, adeguatamente protetti nei confronti delle azioni corrosive, collegati (se gemellati) attraverso almeno 3 tiranti bullonati posti in corrispondenza delle anime; il riempimento delle cavità fra le due putrelle con calcestruzzo magro; la fornitura e posa in opera di rete fermo intonaco e tutti gli oneri, forniture e modalità esecutive per dare il lavoro finito a regola d'arte; gli appoggi laterali devono avere profondità compresa tra il 20-25% della lunghezza della luce dell'apertura con un minimo di 25 cm: per muri di spessore da 15 a 30 cm	m	€ 219.30	61%



Comune di Parma
Settore Opere Pubbliche

Responsabile Unico del Progetto:

ARCH. ANNA MASCIARELLI - Settore Opp. Pubbliche - Comune di Parma

Progetto generale dell'intervento

Ing. Matteo Pè
Studio associato Cigarini

via Cecati 1/1 - 42123 Reggio Emilia

pe@st-cigarini.it

Consulente progetto architettonico

ARCH. ANDREA OLIVA

via L. Ariosto 17 - 42121 Reggio Emilia

andrea@cittaarchitettura.it

Con:

Ing. Giacomo Fabbi
Arch. Gabriele Nicoli
Arch. Luca Paroli
Arch. Marinella Soliani

Consulenti progetto impianti meccanici:

Ing. Simone Ghinelli
Studio Delos ingegneri associati

Borgo della Salnitrra 4 - 43121 Parma

s.ghinelli@studiodelos.it

Consulenti progetto impianti elettrici e speciali:

Ing. Pier Giorgio Nasuti
Studio Delos ingegneri associati

Borgo della Salnitrra 4 - 43121 Parma

p.nasuti@studiodelos.it

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

Arch. Vincenzo Mainardi

Borgo della Salnitrra 4 - 43121 Parma

v.mainardi@momarchitetti.it

CUP I93D21001400004

CUI L00162210348202500070

CIG B9BA5C99DD

IL GIARDINO RITROVATO

Riqualificazione edifici storici del Parco Ducale: Teatro del Vicolo e P.le Serventi - Lotto 2

Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE)

revisione:	data:	descrizione:	redatto da:	controllato da:	approvato da:
01	29/05/2025	emissione	Arch. Andrea Oliva	Arch. Andrea Oliva	Arch. Andrea Oliva
02					
03					

Progetto finanziato da:



Titolo elaborato:

ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZI
OPERE EDILI E SISTEMAZIONI ESTERNE

Numero elaborato:

N.2

Formato:	A4
Scala:	/

Comune di Parma
Provincia di Parma

pag. 1

ELENCO PREZZI

OGGETTO: IL GIARDINO RITROVATO
Riqualificazione edifici storici del Parco Ducale: Teatro del Vicolo e P.le
Serventi - Lotto 2

COMMITTENTE: Comune di Parma - Settore Opere Pubbliche

Data, 29/05/2026

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1	euro (zero/00)		0,00
Nr. 2 A.26.11	Tenda filtrante a rullo per interno, con comando ad asta con argano. Comando: meccanismo con asta ed argano, completo di ferma asta e nodo cardanico applicato direttamente sull'argano per la possibilità di fermare la tenda a qualsiasi altezza. Rullo : di avvolgimento in estruso di alluminio. Supporti : adatti per applicazione a soffitto e frontali, in acciaio inox protetti da cuffie antiurto con chiusure ai lati aventi funzione antiurto. Fondale della tenda formato da profilo in alluminio estruso idoneo ad occultare cuciture e risvolti trasversali del tessuto. Tessuto : semitrasparenti, opalini o completamente opachi alla luce, i bordi laterali del telo lavorati in modo da evitare la formazione di sfilacciamenti. Il telo, inserito nei profili in modo da essere facilmente estratto per operazioni di manutenzione e pulizia. Tessuto in poliestere spalmato PVC, di primaria marca, con le seguenti caratteristiche: peso: 420 g/mq; spessore: 0,45 mm; resistenza alla rottura 310/210 daN 5/cm; resistenza allo strappo 45/20 daN; in classe I di reazione al fuoco, non tossico, lavabile con acqua e sapone. Tessuto e colori a scelta della D.L. Misurazione geometrica sul massimo ingombro dei telai. euro (centosessantauno/71)	m ²	161,71
Nr. 3 A03.001.025. a	Malta di cemento tipo 32.5 R e sabbia di cava composta da: 300 kg di cemento per 1,00 mc di sabbia euro (centocinquantadue/57)	mc	152,57
Nr. 4 A03.007.015. a	Conglomerato cementizio per opere di fondazione, preconfezionato a resistenza caratteristica, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) S3 (semifluida) o S4 (fluida), gettato in opera, secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione, l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: classe di esposizione XC1-XC2: C 25/30 (Rck 30 N/mmq) euro (duecentoventicinque/53)	mc	225,53
Nr. 5 A03.007.015. b	idem c.s. ...XC1-XC2: C 28/35 (Rck 35 N/mmq) euro (duecentotrentatre/04)	mc	233,04
Nr. 6 A03.007.160. c	Conglomerato cementizio non strutturale, alleggerito con argilla espansa, preconfezionato, eseguito secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, lo spargimento e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi e le casseforme: massa volumica 1.400 ÷ 1.600 kg/mc euro (duecentoquarantauno/01)	mc	241,01
Nr. 7 A03.010.005. e	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per solai e solette piene con travi a spessore euro (trentacinque/51)	mq	35,51
Nr. 8 A03.013.010	Rete elettrosaldata a maglia quadra in acciaio di qualità B450C, prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., per armature di conglomerati cementizi, prelavata e pretagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature ecc. euro (due/34)	kg	2,34
Nr. 9 A04.004.005	Sottofondo realizzato in ghiaia grossa o ciottoloni spessore 20 ÷ 30 cm, compreso avvicinamento del materiale, stesura e compattazione effettuati anche con l'ausilio di mezzi meccanici euro (sessantatre/15)	mc	63,15
Nr. 10 A05.004.005. b	Muratura in mattoni e malta dello spessore superiore ad una testa, retta o curva ed a qualsiasi altezza, rispondenti ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature, spigoli, riseghe, ecc., e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: con mattoni semipieni doppio UNI (12 x 12 x 25 cm) euro (cinquecentodiciannove/72)	mc	519,72
Nr. 11 A05.007.005. d	Muratura in elevazione retta o curva ed a qualsiasi altezza realizzata con laterizi alleggeriti in pasta in blocchi forati termoisolanti, rispondenti ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: blocchi con giacitura a fori orizzontali, percentuale di foratura ≤ 65%, densità 600 kg/mc, per murature di tamponamento, contropareti e divisori, anche in zona sismica, 25 x 25 cm: spessore 30 cm euro (ottantasette/52)	mq	87,52
Nr. 12 A07.037.005. c	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione delle sole cicogne di sostegno per i canali di gronda: sviluppo fino a cm 33: in acciaio zincato preverniciato da 6/10 euro (ventidue/81)	m	22,81
Nr. 13 A07.037.005. f	idem c.s. ...33: in rame da 6/10 euro (sessantasei/73)	m	66,73
Nr. 14 A07.037.050. c	Ø fino a 100 mm: in acciaio zincato preverniciato da 6/10 euro (ventiuno/06)	m	21,06
Nr. 15 A07.037.050.	Ø fino a 100 mm: in rame da 6/10 euro (sessantadue/95)	m	62,95

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
f			
Nr. 16 A07.037.060. a	Collari per sostegno di discendenti, montati in opera compreso fissaggio al supporto: in acciaio zincato euro (sei/43)	cad	6,43
Nr. 17 A08.004.005. a	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza: per interni su pareti verticali: con malta di calce spenta e sabbia composta da 500 kg di calce per 1,00 mc di sabbia euro (ventisette/62)	mq	27,62
Nr. 18 A08.004.005. b	idem c.s. ...pezza: per interni su pareti verticali: con malta di calce idrata e sabbia composta da 400 kg di calce per 1,00 mc di sabbia euro (ventiotto/19)	mq	28,19
Nr. 19 A08.004.010. a	idem c.s. ...pezza: per esterni su pareti verticali: con malta di calce spenta e sabbia composta da 500 kg di calce per 1,00 mc di sabbia euro (ventiotto/43)	mq	28,43
Nr. 20 A08.013.010	Finitura civile con rasante premiscelato a base di legante cementizio e inerti applicato a mano su sottofondo esistente con spessore non inferiore a 3 mm, conforme alla norma EN 998-1 categoria GP W1, permeabilità al vapore acqueo $\mu \leq 15$, reazione al fuoco Euroclasse A1 euro (undici/79)	mq	11,79
Nr. 21 A09.019.015	Controsoffitto con pannelli di gesso rivestito, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), reazione al fuoco Euroclasse B-d0-s1, dimensioni 600 x 600 mm, spessore 9,5 mm, montati con struttura metallica a vista, bordi dritti, a superficie vinilica, ancorato alla struttura muraria sovrastante mediante pendinatura regolabile, compresa quota parte dei profili perimetrali euro (trentanove/93)	mq	39,93
Nr. 22 A09.028.005. d	Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: con due lastre di cartongesso, di cui una idrorepellente di colore verde, su entrambi i lati della parete euro (settantacinque/57)	mq	75,57
Nr. 23 A09.031.155. a	Parete divisoria interna o controparete con caratteristiche per l'impiego in ambienti umidi, costituita da pannelli in cemento ed inerti minerali rinforzati esternamente con tessuto in fibra di vetro, Euroclasse A1, delle dimensioni di 1.200 x 900 mm, spessore 12,5 mm, fissati mediante incollaggio e viti autoperforanti alla struttura portante in profilati di acciaio zincato dello spessore di 0,6 mm, comprese guide a pavimento e soffitto fissate alla struttura portante con opportuni ancoraggi, montanti verticali posti ad interasse 600 mm, la formazione degli spigoli vivi o rientranti, la stuccatura dei giunti e la formazione di eventuali vani porta e finestra con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti ed ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte: per pareti divisorie euro (cinquantasette/15)	mq	57,15
Nr. 24 A09.031.155. b	idem c.s. ...d'arte: per contropareti euro (trentasette/50)	mq	37,50
Nr. 25 A10.016.005. a	Isolamento termico nell'estradosso del primo solaio, eseguito con materiale isolante, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), fissato su piano di posa già preparato, realizzato con pannelli in: polistirene espanso estruso a celle chiuse XPS conforme alla norma UNI EN 13164, autoestinguente Euroclasse E secondo EN 13501-1, in lastre delle dimensioni di 1250 x 600 mm, con bordi sagomati o dritti, conducibilità termica $\lambda_D 0,033$ W/mK, resistenza a compressione > 300 kPa secondo EN 826: spessore 30 mm euro (quattordici/67)	mq	14,67
Nr. 26 A10.016.005. b	idem c.s. ...EN 826: sovrapprezzo per ogni cm in più di spessore fino a 60 mm euro (quattro/07)	mq	4,07
Nr. 27 A15.001.015. a	Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo (piastrelle ceramiche, gres porcellanato, pietre naturali, parquet e piastrelle resilienti), dello spessore di $20 \div 80$ mm, dato in opera battuto, livellato e lisciato: spessore 20 mm euro (diciassette/02)	mq	17,02
Nr. 28 A15.001.015. b	idem c.s. ...e lisciato: per ogni centimetro in più di spessore euro (sette/44)	mq	7,44
Nr. 29 A15.016.025. b	Pavimento in gres porcellanato doppio caricamento in piastrelle rettificate per zone ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla G, tinta unita, dimensioni 60 x 60 cm, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: superficie naturale antiscivolo (R10 B), spessore 10,5 mm euro (ottantaotto/26)	mq	88,26
Nr. 30	Pavimento a spolvero di dimensioni non inferiori a 400 mq eseguito con calcestruzzo a resistenza caratteristica, Rck 25 N/mm ² ,		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
A15.046.020. a	lavorabilità S4, spolvero con miscela di 3 kg di cemento e 3 kg di quarzo sferoidale per mq, fratazzatura all'inizio della fase di presa fino al raggiungimento di una superficie liscia e omogenea. Compresa la successiva delimitazione di aree di superficie $9 \div 12$ mq realizzata con l'esecuzione di tagli longitudinali e trasversali, di profondità pari ad un terzo dello spessore complessivo della pavimentazione e larghi 0,5 cm, successivamente sigillati con resine bituminose: per uno spessore di 10 cm euro (ventisei/32)	mq	26,32
Nr. 31 A15.046.025	Massetto per pavimentazioni industriali di dimensioni non inferiori a 400 mq eseguito con calcestruzzo a resistenza caratteristica, Rck 25 N/mm ² , lavorabilità S4, solo staggiato, per uno spessore di 10 cm euro (ventiuno/38)	mq	21,38
Nr. 32 A15.046.075	Impregnazione antipolvere per pavimentazioni in calcestruzzo mediante applicazione di resina monocomponente a base di polimetilmetacrilato in solvente con residuo secco > 18%, peso specifico < 1,05 g/mc; compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte, escluse la preparazione e la pulizia della superficie del supporto euro (sei/29)	mq	6,29
Nr. 33 A16.013.005. c	Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: effetto cemento, spessore 10 mm: dimensioni 30 x 60 cm euro (ottantauno/58)	mq	81,58
Nr. 34 A16.022.030. b	Zoccolino di gres porcellanato colorato in massa, superficie naturale o bocciardata, posto in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cemento, 7 x 60 cm, spessore 10 mm euro (trentadue/52)	m	32,52
Nr. 35 A16.022.035	Zoccolino di gres porcellanato doppio caricamento, tinta unita, superficie levigata, naturale o bocciardata, spessore 10,5 mm, posto in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti, dimensioni 7 x 60 cm euro (trentadue/52)	m	32,52
Nr. 36 A17.022.005. b	Porta per esterni con battente in acciaio in doppia lamiera da 15/10 zincata a caldo verniciata a base di polivinilcloruro, spessore totale 45 mm, pressopiegato su 3 lati, con rinforzo interno ed isolamento in lana minerale (coefficiente di trasmissione termica $K = 2,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, insonorizzazione R_w ca. 27 dB (A)), telaio in acciaio zincato a caldo da 2,5 mm di spessore con guarnizione di battuta in EPDM su tre lati, posti in opera compresi serratura incassata, corredo di maniglie in materiale sintetico, rostro di sicurezza in acciaio e 2 cerniere: ad 1 battente, dimensioni 1.250 x 2.125 mm euro (seicentouno/03)	cad	601,03
Nr. 37 A17.025.065. b	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte tagliafuoco in acciaio ad uno o due battenti: maniglione interno e maniglia esterna, per anta principale o unica anta euro (duecentosettantacinque/48)	cad	275,48
Nr. 38 A17.025.066. e	Porta tagliafuoco in legno omologata a norma UNI EN 1634, con impiallacciatura in legno varie essenze, stipite listellare da 10 cm, contropiastra con tre cerniere a doppio gambo rinforzate su sfere lubrificate, con guarnizione fumi freddi su i tre lati del telaio, serratura per cilindro con chiudiporta esterno e guscio intumescente di protezione: ad un battente, EI 30, ampiezza muro $680 \div 900 \times 1.970 \div 2.100$: laminato con battuta laccata euro (millecentosessantasette/84)	cad	1'167,84
Nr. 39 A17.025.067. e	idem c.s. ...di protezione: a due battenti, EI 30, ampiezza muro $1.100 \div 1.400 \times 1.970 \div 2.100$: laminato con battuta laccata euro (milletrecentoquarantauno/48)	cad	1'341,48
Nr. 40 A18.010.005. d	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallacciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di $210 \times 60 \div 90$ cm: con anta cieca liscia: laccata colorata euro (settecentodiciassette/24)	cad	717,24
Nr. 41 A18.013.015. d	Controtelaio in lamiera zincata per alloggiamento porta singola scorrevole a scomparsa del peso massimo di 80 kg, compresi binario e montanti verticali, fissata mediante zanche, escluse eventuali demolizioni e opere murarie di completamento e finitura: per parete interna divisoria in cartongesso spessore $100 \div 125$ mm con sede interna $58 \div 83$ mm: luce $900 \times 2.000 \div 2.100$ mm euro (quattrocentouno/42)	cad	401,42
Nr. 42 A18.013.050. c	Porta in legno scorrevole interno muro con anta tamburata e bordi impiallacciati, spessore 40 mm, coprifili ad incastro in multistrato, serratura a gancio con nottolino e maniglia ad incasso, dimensioni $210 \times 60 \div 90$ cm: anta singola: laccata bianca euro (settecentotré/57)	cad	703,57
Nr. 43 A18.016.016. a	Serramento realizzato in legno lamellare di abete con telaio $68 \div 78 \times 70 \div 80$ e battenti $68 \div 78 \times 78 \div 88$ ricavati da segati opportunamente stagionati, fornito e posto in opera, escluso controtelaio da computarsi a parte, con coprigiunti esterni ed interni, fermavetro e giunto apribile con camera di decompressione per la raccolta dell'acqua, predisposto per l'alloggiamento di almeno una guarnizione di tenuta, gocciolatoio sul traverso inferiore con scarico delle acque piovane, giunzione angolare dei profili con collanti per esterni in classe D3 o D4 secondo le norme UNI EN 204/205, verniciato con prodotto monocomponente idrosolubile all'acqua, con impregnante, mano intermedia e finitura, compresi ferramenta, maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento e vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe C3 secondo la norma UNI 12210, compreso il trasporto, escluso il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: prestazione termica del serramento: trasmittanza termica $U_w \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$ (adatto per applicazione in zona climatica E); prestazione acustica del serramento: indice di valutazione del potere fonoisolante $R_w = 36 \text{ dB}$: finestra, a telaio fisso		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	euro (seicentootto/08)	mq	608,08
Nr. 44 A18.016.016. e	idem c.s. ...36 dB: finestra a 1 anta, a battente euro (ottocentosettantadue/07)	mq	872,07
Nr. 45 A18.016.016. f	idem c.s. ...36 dB: finestra a 2 ante, a battente euro (settecentonovantadue/23)	mq	792,23
Nr. 46 A18.016.016. h	idem c.s. ...36 dB: portafinestra 1 o 2 ante, a battente euro (settecentonovanta/28)	mq	790,28
Nr. 47 A18.028.005. b	Controtelaio in abete dello spessore di 2,5 cm, fornito e posto in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, incluso il trasporto, escluso il tiro ai piani: di larghezza 8 ÷ 11 cm euro (dodici/42)	m	12,42
Nr. 48 A18.028.006	Posa in opera di falso telaio in legno euro (cinquantanove/06)	m	59,06
Nr. 49 A18.034.020	Grande riparazione di infissi di qualunque genere con lo smontaggio e il rimontaggio dei vari elementi che compongono l'infisso, per l'eventuale sostituzione dei pezzi, che saranno pagati a parte, nonchè l'incollaggio, il rinzeppamento e l'incavicchiamento degli incastri con le parti lavorate ben rifinite e levigate euro (cinquantasei/37)	cad	56,37
Nr. 50 A20.001.015. a	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione o al rivestimento a spessore, con: rasante minerale euro (diciotto/33)	mq	18,33
Nr. 51 A20.001.030	Fondo impregnante all'acqua a base di silicati, per interni e esterni, a base di una combinazione di legante e sol di silicato, trasparente, ad alta penetrazione, applicato in una mano a pennello, a rullo o a spruzzo euro (due/93)	mq	2,93
Nr. 52 A20.016.030. b	Pittura ai silicati per interni e per cartongesso conforme alle norme DIN EN 13300 e DIN 18363 2.4.1. composta da sol di silice e pigmenti inorganici derivanti da prodotti naturali, privi di solventi o sostanze dannose alla salute, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo: colorata euro (nove/36)	mq	9,36
Nr. 53 A20.016.060. b	Pittura minerale per tinteggiature esterne su intonaci minerali, a base di silicato liquido di potassio puro a due componenti secondo norma DIN 18363 2.4.1, resistenti ai raggi UV, applicata in due mani a pennello o a spruzzo: colorata euro (ventidue/74)	mq	22,74
Nr. 54 A20.043.005. a	Preparazione di superficie in legno con: stuccatura con stucco all'acqua e rasatura compreso ogni onere e magistero per dare la superficie perfettamente pronta alla pittura ed alla verniciatura euro (dodici/21)	mq	12,21
Nr. 55 A20.043.005. b	Preparazione di superficie in legno con: carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi euro (tre/30)	mq	3,30
Nr. 56 A20.043.010. a	Fondo applicato a pennello in una mano su superfici in legno già preparate, prima di procedere a stuccature, rasature o pitturazioni: con impregnante protettivo idrorepellente, antitarlo, fungicida euro (cinque/98)	mq	5,98
Nr. 57 A20.043.010. b	idem c.s. ...pitturazioni: con protettivo impregnante all'acqua, idrorepellente, incolore, resistente ai raggi UV euro (quattro/23)	mq	4,23
Nr. 58 A20.043.015. a	Pittura a smalto, su superfici in legno già preparate, in colori correnti chiari a due mani a coprire con: smalto oleosintetico opaco euro (ventiotto/13)	mq	28,13
Nr. 59 A20.043.020. b	Verniciatura trasparente, a due mani, su superfici in legno già preparate: trasparente satinata poliuretanica euro (ventisette/77)	mq	27,77
Nr. 60 A20.046.005. b	Preparazione di infissi e opere in ferro comprendente: brossatura meccanica con impiego di smerigliatrici, spazzole rotanti e molatrici, di superfici arrugginite euro (dieci/37)	mq	10,37
Nr. 61 A20.046.015. a	Fondo antiruggine al minio di piombo applicato a pennello su superfici già preparate: su infissi e opere in ferro, valutato al mq euro (otto/69)	mq	8,69

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 62 A20.046.020. a	Verniciatura a smalto in colori correnti chiari per opere in ferro, applicato a pennello in due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: smalto oleosintetico opaco euro (ventidue/18)	mq	22,18
Nr. 63 A20.046.020. c	idem c.s. ...d'arte: smalto sintetico satinato euro (ventitre/36)	mq	23,36
Nr. 64 A21.013.018. a	Piante messe a dimora, compresa la fornitura delle stesse, scavo, piantagione, reinterro, formazione di conca e fornitura e collocamento di palo tutore di castagno impregnato con sali di rame: piante con zolla, circonferenza del fusto 18 ÷ 20 cm: cercis siliquastrum, carpinus betula, acer spp, ginkgo spp., pyrus spp., quercus spp., fagus spp, parrotia spp, ligustrum spp, sorbus spp, zelkova spp euro (cinquecentonovantaotto/63)	cad	598,63
Nr. 65 A23.001.015. a	Carpenteria in acciaio per travi e pilastri realizzati con accoppiamenti saldati di piatti in lamiera di acciaio compresi eventuali connettori, piastre di attacco, fazzoletti di irrigidimento, taglio a misura, forature, flange, bullonatura o saldatura e quanto altro occorre per dare l'opera finita, esclusi trattamenti protettivi e verniciature: in acciaio S235 JR - classe di esecuzione EXC1 o EXC2 euro (tre/75)	kg	3,75
Nr. 66 A23.004.020	Trattamento antiruggine mediante applicazione di una mano di fosfato di zinco in veicolo oleofenolico euro (zero/16)	kg	0,16
Nr. 67 A23.004.025. a	Verniciatura in colori correnti chiari per opere metalliche: con smalto oleofenolico euro (zero/32)	kg	0,32
Nr. 68 A23.004.025. b	idem c.s. ...con smalto epossivinilico o poliuretano euro (zero/23)	kg	0,23
Nr. 69 A23.007.005. c	Profilati in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con eventuale impiego di lamiera per ringhiere, inferriate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici semplici, cardini, paletti, serrature, compassi, guide ed ogni altra ferramenta di fissaggio, apertura e chiusura, con fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc. dati in opera bullonati o saldati, compresa una mano di minio o di vernice antiruggine e opere murarie: ringhiere semplici per balconi euro (sei/56)	kg	6,56
Nr. 70 B01.001.010. c	Demolizione controllata di strutture edili, industriali e stradali con uso di cemento spaccaroccia, comprese le perforazioni a rotopercolazione del Ø di 40 mm, il taglio dei ferri di armatura (quando presenti) e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico; escluso carico, trasporto e scarico a discarica controllata: su cemento leggermente armato euro (seicentoundici/02)	mc	611,02
Nr. 71 B01.004.005. a	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni euro (centosettantasei/25)	mc	176,25
Nr. 72 B01.004.015. a	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni pieni euro (undici/79)	mq	11,79
Nr. 73 B01.013.020	Rimozione del solo strato di finitura di intonaco (colla o stucco) euro (dieci/10)	mq	10,10
Nr. 74 B01.016.015	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla euro (dieci/10)	mq	10,10
Nr. 75 B01.016.065	Demolizione di vespaio in pietrame, eseguita a mano, con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici euro (quarantadue/09)	mc	42,09
Nr. 76 B01.016.070	Demolizione di massetto in calcestruzzo alleggerito, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico euro (centoottantacinque/20)	mc	185,20
Nr. 77 B01.016.075	Demolizione di sottofondo in malta cementizia euro (centocinquantasei/92)	mc	156,92
Nr. 78 B01.016.085	Demolizione di rivestimento in ceramica euro (otto/18)	mq	8,18
Nr. 79 B01.022.005. a	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati, completi di struttura portante, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed escluso il solo calo in basso: per controsoffitti in tavole di laterizio euro (undici/45)	mq	11,45
Nr. 80 B01.025.025	Demolizione di canne fumarie o di areazione, in elementi prefabbricati in calcestruzzo o in mattoni pieni; calcolato sulla superficie laterale con esclusione dell'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio e del calo in basso		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	euro (ventitre/57)	mq	23,57
Nr. 81 B01.025.035	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresa la rimozione di grappe e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico ed escluso il solo calo in basso euro (otto/42)	m	8,42
Nr. 82 B01.025.040	Smontaggio di coperture metalliche, compreso l'accatastamento del materiale al luogo di deposito provvisorio, escluso il calo in basso euro (tredici/47)	mq	13,47
Nr. 83 B01.031.010	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti euro (cinque/00)	mq	5,00
Nr. 84 B01.031.050. d	Sverniciatura di opere in legno, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante: sabbiatura euro (venti/19)	mq	20,19
Nr. 85 B01.031.055. d	Sverniciatura di opere in metallo, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante: sabbiatura euro (tredici/63)	mq	13,63
Nr. 86 B01.034.005	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi euro (ventuno/39)	mq	21,39
Nr. 87 B01.034.015	Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,00 mq, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi euro (diciassette/82)	mq	17,82
Nr. 88 B01.034.030	Smontaggio di porte o cancelli in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi euro (trenta/40)	mq	30,40
Nr. 89 B01.034.050	Smontaggio di cancelli, parapetti ecc. in legno, compreso l'eventuale telaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi euro (quattordici/26)	mq	14,26
Nr. 90 B01.037.005. c	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere: vaso igienico (WC) euro (ottantanove/57)	cad	89,57
Nr. 91 B01.037.005. e	idem c.s. ...del cantiere: lavabo singolo su mensola euro (cinquantasette/84)	cad	57,84
Nr. 92 B01.037.010. a	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione: tubazioni di impianto idrico euro (quattro/49)	m	4,49
Nr. 93 B01.061.005	Trasporto a discarica dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica euro (sessantauno/05)	mc	61,05
Nr. 94 B01.061.015	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali di risulta provenienti da lavorazioni di demolizioni con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, per accumulo in luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico euro (ventiotto/22)	mc	28,22
Nr. 95 B01.064.005. d	Conferimento alle discariche autorizzate dei rifiuti edili provenienti da cantiere, escluso il costo relativo alla caratterizzazione: miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alla voce 17.01.06 (cod. CER 17.01.07) euro (ventuno/74)	t	21,74
Nr. 96 B01.064.005. g	Conferimento alle discariche autorizzate dei rifiuti edili provenienti da cantiere, escluso il costo relativo alla caratterizzazione: miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce 17.03.01 (cod. CER 17.03.02) euro (ventuno/56)	t	21,56
Nr. 97 C01.001.005. a	Scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici compresa la rimozione di arbusti e ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, la profilatura delle pareti, la regolarizzazione del fondo, il carico sugli automezzi ed il trasporto a rinterro o rilevato nell'ambito del cantiere fino ad una distanza massima di 1.500 m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili) euro (cinque/47)	mc	5,47
Nr. 98 C01.004.005. a	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggotto di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti, ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato fino ad un massimo di 1.500 m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili)		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	euro (sei/97)	mc	6,97
Nr. 99 C01.007.005. a	Scavo a sezione obbligata, in terre di qualsiasi natura e compattezza, con esclusione di quelle rocciose e argillose, compresa l'estrazione a bordo scavo ed escluso dal prezzo l'allontanamento del materiale dal bordo dello scavo: per profondità fino a 2 m euro (ottantaquattro/18)	mc	84,18
Nr. 100 C01.007.020	Compenso allo scavo se effettuato in presenza di strutture archeologiche o di sepolture umane con l'onere del vaglio del terriccio e la custodia delle risultanze in apposite cassette euro (cinquantasette/80)	mc	57,80
Nr. 101 C01.016.020. c	Sottofondo per rilevati stradali, ossatura sede stradale e riempimento cassonetti, fornito e eseguito con materiale arido sistemato e pressato a più strati con mezzi meccanici, secondo le sagomature prescritte, misurato in opera, costipato e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: materiale riciclato euro (quaranta/11)	mc	40,11
Nr. 102 C01.019.005. a	Compattazione del piano di posa della fondazione stradale (sottofondo) nei tratti in trincea fino a raggiungere in ogni punto una densità non minore del 95% dell'AASHO modificato, compresi gli eventuali inumidimenti necessari: su terreni appartenenti ai gruppi A1, A2-4, A2-5, A3 (terre ghiaia sabbiosa, frazione passante al setaccio 0,075 UNI 2232 $\leq$ 35%) euro (zero/86)	mq	0,86
Nr. 103 C01.019.012. b	Fondazione stradale in misto granulare con legante naturale, compresa la fornitura di materiale frantumato riciclato per riempimenti e rilevati, materiale rispondente alla norma UNI EN 13242, UNI EN 13285, UNI EN ISO 14688, comprese l'eventuale vagliatura per raggiungere l'idonea granulometria, acqua, lavorazioni e costipamento dello strato con idonee macchine. Compresa ogni fornitura, lavorazione ed onere per dare il lavoro compiuto secondo le modalità prescritte, misurato in opera dopo il costipamento: misto stabilizzato 0/30 con peso specifico medio 1500kg/mc euro (quarantasette/06)	mc	47,06
Nr. 104 C01.019.026	Misto granulometrico stabilizzato fornito e posto in opera per fondazione stradale con legante naturale riciclato, materiali di apporto, vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua e lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine come indicato nel c.s.a., e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte, misurato in opera dopo costipamento euro (quarantasette/06)	mc	47,06
Nr. 105 C01.019.035. b	Strato di separazione per cassonetti stradali e/o piano di posa di rilevati realizzato mediante posa, fra il terreno di fondazione e materiale di riporto, con funzione di separazione e filtrazione, di geotessile tipo non tessuto costituito al 100% da fibre in fiocco di prima scelta in poliestere o polipropilene, coesionato meccanicamente mediante agugliatura, esenti da trattamenti chimici, testate con norme UNI o equivalenti, allungamento al carico massimo 80%: massa areica $\geq$ 300 g/mq, resistenza a trazione $\geq$ 18 kN/m euro (quattro/36)	mq	4,36
Nr. 106 C01.037.005. c	Cigli per marciapiedi, in opera, compreso lo scavo e la sottostante fondazione delle dimensioni di 30 x 30 cm, in conglomerato di cemento tipo 32.5, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte, misurato secondo l'asse del ciglio: in granito grigio, a spacco naturale, retti con parti a vista bocciardate, lunghezza 100 cm: della sezione di 15 x 25 cm euro (settantacinque/02)	m	75,02
Nr. 107 C01.040.016. b	Canaletta di drenaggio in calcestruzzo vibrato, con giunzione maschio femmina, per lo smaltimento delle acque meteoriche superficiali, conforme alle norme DIN 19580 e UNI EN 1433 per classificazione delle portate, in opera entro scavo da conteggiare a parte: adatta in aree ad uso abitativo, garage, parcheggi, zone pedonali o impianti sportivi, classe di portata D400, delle seguenti dimensioni esterne: 100 x 21 cm, altezza 25,5 cm, peso 63 kg, portata idraulica 20,44 l/sec con pendenza 0,5% euro (quarantacinque/62)	m	45,62
Nr. 108 C01.040.056	Griglia in ghisa, antitacco, posta in opera su canale: in appoggio sul canale, a feritoie di dimensioni 50 x 15,9 cm, peso 5,7 kg, area di raccolta 270 cmq/m, classe di portata C250 euro (ventidue/21)	cad	22,21
Nr. 109 C01.040.057. b	Griglia in ghisa, antitacco, posta in opera su canale: fissata tramite viti, a feritoie di larghezza 18 mm, antisdrucchiolo, di dimensioni: 50 x 14,6 cm, peso 3,95 kg, area di raccolta 712 cmq/m, classe di portata D400 euro (ventiquattro/28)	cad	24,28
Nr. 110 C01.043.005. a	Segnali di "pericolo" e "dare la precedenza" di forma triangolare, con scatolatura perimetrale di rinforzo e attacchi universali saldati sul retro (come da figure stabilite dal Codice della Strada e del Regolamento di Attuazione): in lamiera di ferro spessore 10/10, rifrangenza classe I: lato 60 cm euro (quindici/96)	cad	15,96
Nr. 111 C01.049.005. a	Paletto zincato di Ø 48 mm con sistema antirotazione, in opera compresi scavo e basamento in calcestruzzo: altezza 2 m euro (ottantasei/50)	cad	86,50
Nr. 112 C01.052.005. a	Segnaletica orizzontale, a norma UNI EN 1436, di nuovo impianto costituita da strisce longitudinali o trasversali, eseguite mediante applicazione di vernice rifrangente premiscelata di colore bianca o gialla permanente con microsfere di vetro, in quantità di 1,6 kg/mq, in opera compreso ogni onere per il tracciamento e la fornitura del materiale: per strisce da 12 cm euro (uno/15)	m	1,15
Nr. 113 C01.052.015. a	Segnaletica orizzontale, a norma UNI EN 1436, costituita da strisce di arresto, passi pedonali, zebratura eseguite mediante applicazione di vernice rifrangente premiscelata di colore bianca o gialla permanente con microsfere di vetro, in opera compreso ogni onere per il tracciamento e la fornitura del materiale: per nuovo impianto, vernice in quantità pari a 1,3 kg/mq		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	euro (sette/96)	mq	7,96
Nr. 114 C01.058.005	Demolizione parziale di massicciata stradale eseguita con mezzi meccanici dotati di martello demolitore per uno spessore di 30 cm massimo, compreso il carico e il trasporto del materiale non utilizzato entro 10 km di distanza		
	euro (cinque/92)	mq	5,92
Nr. 115 C01.058.035. b	Demolizione di sottofondo, eseguita con mezzi meccanici, compreso trasporto a discarica fino ad una distanza massima di 5 km: per sottofondi in materiale stabilizzato		
	euro (otto/77)	mc	8,77
Nr. 116 C01.058.050. a	Disfacimento di pavimentazione in cubetti di porfido, compreso ogni onere e magistero, con accatastamento dei cubetti di recupero nei luoghi indicati dalle committenti ovvero trasporto a discarica fino a una distanza massima di 5 km, asporto del materiale di allettamento e pulizia del sottofondo: posti su malta: eseguito con recupero e pulizia del materiale pronto per essere utilizzato		
	euro (ventuno/40)	mq	21,40
Nr. 117 C01.058.070	Montaggio o smontaggio di cartelli o segnali vari su o da sostegni sia tubolari che ad "U" preesistenti compreso eventuale onere per il prelievo o il trasporto dei cartelli e segnali nei luoghi indicati dalla D.L		
	euro (sei/89)	cad	6,89
Nr. 118 C01.058.090. a	Rimozione di cigli stradali, eseguita con mezzi meccanici, compreso accatastamento del materiale utile nell'ambito del cantiere ed ogni altro onere e magistero: per cigli in porfido		
	euro (cinque/11)	m	5,11
Nr. 119 C01.058.105	Rimozione di caditoie in ghisa, compresa la rimozione del telaio mediante scalpellatura del calcestruzzo o malta o altro materiale di fissaggio		
	euro (due/84)	kg	2,84
Nr. 120 C01.058.110	Rimozione di griglia in ferro, compresa la rimozione del telaio mediante scalpellatura del calcestruzzo o malta o altro materiale di fissaggio		
	euro (due/13)	kg	2,13
Nr. 121 C02.001.015	Sottofondo eseguito per letto di posa di tubazioni, costituito da uno strato di 15 cm di sabbia di cava lavata, in opera compreso ogni onere per trasporto, stesura e regolarizzazione del fondo dello scavo mediante mezzi meccanici ed eventuale rinfianco attorno alle tubazioni; per mc di sabbia		
	euro (trentacinque/25)	mc	35,25
Nr. 122 C02.001.020	Rinterro della fossa aperta per la posa delle tubazioni con materie provenienti dagli scavi, compresa rinalzata e prima ricopertura, riempimento successivo a strati ben spianati e formazione sopra il piano di campagna del colmo di altezza sufficiente a compensare l'eventuale assestamento, ripristino e formazione dei fossetti superficiali di scolo, compreso anche i necessari ricarichi		
	euro (due/40)	mc	2,40
Nr. 123 C02.004.060. h	Tubi in pvc-u rigido per condotte in pressione di acqua potabile, secondo norma UNI EN 1452, con anello di giunzione in materiale elastomerico inamovibile, conforme alla norma UNI EN 681-1. Compresi gli eventuali spostamenti longitudinali nel cavo per intralcio di qualsiasi genere, la fornitura dei materiali per le giunzioni e l'esecuzione delle medesime, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione; sono esclusi la fornitura di pezzi speciali, gli scavi, rinfianchi e rinterri: per pressioni SDR 26 (PN 10): Ø di 250 mm, spessore 9,6 mm		
	euro (sessantauno/70)	m	61,70
Nr. 124 C02.016.005. b	Tubi in cemento vibrocompresso a sezione circolare, non armati, con incasso a mezzo spessore, forniti e posti in opera, compresa la sigillatura dei giunti con malta cementizia, esclusi lo scavo, il rinterro, l'eventuale rinfianco e massetto in cls: Ø interno 300 mm		
	euro (trentatre/39)	m	33,39
Nr. 125 C02.016.115. b	Tubi in pvc-u rigido, forniti e posti in opera, con giunto ed anello elastomerico di tenuta per condotte di scarico interrate, conformi alle norme UNI EN 1401, compreso e compensato nel prezzo ogni onere per la posa in opera esclusa la formazione del letto di posa e del rinfianco in materiale idoneo: per pressioni SDR 41 (SN 4 kN/mq): Ø di 160 mm, spessore 4 mm		
	euro (ventidue/21)	m	22,21
Nr. 126 C02.019.070. a	Pozzetto di raccordo, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posti in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, ecc. incluso scavo, rinfianco con calcestruzzo e rinterro: carrabile: 600 x 600 x 850 mm, spessore 120 mm, peso 870 kg		
	euro (duecentotrentasette/28)	cad	237,28
Nr. 127 C02.019.075. a	idem c.s. ...e rinterro: pedonale, non diaframmato: 400 x 400 x 400 mm, peso 79 kg		
	euro (centoquattordici/09)	cad	114,09
Nr. 128 C02.019.083. a	Prolunga in calcestruzzo vibrato C 25/30, in opera compreso rinfianco con calcestruzzo: per pozzetti carrabili: 600 x 600 x 500 mm, spessore 120 mm, peso 435 kg		
	euro (ottantaquattro/82)	cad	84,82
Nr. 129 C02.019.115	Caditoia piana per canaletta prefabbricata in ghisa lamellare perlitica, indicata per cunette ai bordi delle strade, banchine stradali, etc., feritoie ad ampio deflusso, montata in opera compreso ogni onere e magistero, dimensioni 500 x 205 mm, spessore 40 mm, area deflusso 30%, peso totale 12 kg circa		
	euro (ottantadue/32)	cad	82,32

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 130 C02.019.220. d	Griglia piana in ghisa sferoidale a norma UNI EN 1563 a sagoma quadrata con resistenza a rottura superiore a 250 kN conforme alla classe C 250 della norma UNI EN 124, certificata ISO 9001, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), telaio quadrato con zanche di fissaggio, rilievo antisdrucchiolo, rivestita con vernice protettiva, con marcatura riportante la classe di resistenza, la norma di riferimento, l'identificazione del produttore ed il marchio di qualità del prodotto rilasciato da ente di certificazione indipendente, con rompitratta sulle feritoie. Montata in opera compresi ogni onere e magistero su preesistente pozzetto: griglia autobloccante con telaio di lato 720 mm e altezza 40 mm, luce netta 600 x 600 mm, superficie di scarico non inferiore a 2.060 cmq, peso totale 60 kg circa euro (trecentosettantasette/66)	cad	377,66
Nr. 131 C03.004.045. b	Pavimentazione in cubetti di porfido posti in opera su sottostante massetto di fondazione, da pagarsi a parte, compreso l'onere delle interruzioni intorno agli alberi, chiusini, pendenze, del materiale di allettamento, della battitura ecc. e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte anche a figure geometriche: in letto di sabbia e cemento: 6 x 6 x 8 cm euro (novantaquattro/37)	mq	94,37
Nr. 132 C03.004.045. c	idem c.s. ...letto di sabbia e cemento: 8 x 8 x 10 cm euro (centoquattro/27)	mq	104,27
Nr. 133 C03.004.050. a	idem c.s. ...letto di sabbia: 4 x 4 x 6 cm euro (ottantacinque/74)	mq	85,74
Nr. 134 C03.004.050. d	idem c.s. ...letto di sabbia: 10 x 10 x 12 cm euro (centoventi/04)	mq	120,04
Nr. 135 C03.004.071. b	Pavimentazione in lastre di pietra di Luserna con finitura a spacco naturale, poste in opera con malta di sabbia e cemento tipo 32.5, su sottostante massetto di fondazione da pagarsi a parte: spessore 3 cm euro (trecentodiciannove/99)	mq	319,99
Nr. 136 C03.004.071. f	idem c.s. ...parte: spessore 7 cm euro (seicento/64)	mq	600,64
Nr. 137 C03.004.080	Sigillatura dei giunti di pavimentazione in cubetti di porfido o di marmo, previa scarnitura dei giunti, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte euro (otto/18)	mq	8,18
Nr. 138 C03.013.096. b	Panchina anatomica senza schienale, con fianchi in ghisa verniciata e rinforzi centrali con viti a scomparsa e listoni di legno impregnato, sezione 4,5 x 5,5 cm, ingombro totale 200 x 45 cm, altezza 44 cm, compreso ogni onere e magistero per la fornitura ed il posizionamento su pavimentazione o su tappeto erboso: listoni di legno di iroko euro (seicentodiciannove/17)	cad	619,17
Nr. 139 C03.016.020	Cestino portarifiuti quadrato in acciaio zincato, con coperchio e fusto in lamiera, dimensioni 300 x 350 mm, altezza 1000 mm, con foro di introduzione rifiuti presente frontalmente dotato di serratura, dimensioni 200 x 90 mm, contenitore interno sfilabile dalla porta, fori per fissaggio a parete o al suolo con tasselli, parti metalliche verniciate RAL, compreso ogni onere e magistero per il fissaggio a palo o a parete euro (quattrocentonovantaotto/49)	cad	498,49
Nr. 140 C03.022.007. b	Dissuasore a colonnina in ghisa sferoidale, zincatura a caldo e verniciato con smalto di colore grigio, compreso ogni onere e magistero per la fornitura ed il posizionamento su pavimentazione: altezza 96 cm, Ø 13 cm euro (centosettantatre/28)	cad	173,28
Nr. 141 C03.028.020. b	Portabiciclette interamente in acciaio zincato a caldo e verniciato RAL, con struttura di sezione rettangolare e tubi bloccaruota curvati, compreso ogni onere e magistero per la fornitura ed il posizionamento su pavimentazione o su tappeto erboso: 6 posti, lunghezza 2.000 mm, larghezza 450 mm, altezza 250 mm euro (quattrocentotrentacinque/54)	cad	435,54
Nr. 142 C03.034.010. c	Griglia in ghisa sferoidale per protezione alberi, con feritoie disposte a raggiera, composta da vari elementi con feritoie collegati tra loro da cavallotti a scomparsa in acciaio zincato, fornita e posta in opera su superficie già predisposta da pagarsi a parte: di forma esterna rotonda, delle seguenti dimensioni: Ø esterno 1500 mm, Ø interno 700 mm, otto elementi euro (settecentoquattordici/67)	cad	714,67
Nr. 143 D02.019.005. f	Cavidotto flessibile in polietilene a doppia parete, per canalizzazioni interrato, corrugato esternamente e liscio internamente, inclusi manicotti di giunzione e selle distanziali in materiale plastico, conforme norme CEI EN 50086, con resistenza allo schiacciamento > 450 N, escluse tutte le opere provvisoriale e di scavo, Ø esterno: 110 mm euro (undici/13)	m	11,13
Nr. 144 M01.001.005	IV livello edile euro (trentatre/67)	ora	33,67
Nr. 145 M01.001.010	Specializzato edile euro (trentauno/83)	ora	31,83

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 146 M01.001.015	Qualificato edile euro (ventinove/48)	ora	29,48
Nr. 147 M01.004.010	Direttore tecnico con qualifica di restauratore di beni culturali ai sensi della normativa vigente (Categoria A) euro (trentaquattro/23)	ora	34,23
Nr. 148 MT01.001.015.a	Conglomerato cementizio a resistenza caratteristica con dimensioni massime degli inerti pari a 31,5 mm (Dmax 31,5) e classe di lavorabilità S4 (fluida), della seguente classe di resistenza a compressione: C8/10 (Rck 10 N/mm ²) euro (centosessanta/15)	mc	160,15
Nr. 149 N04.001.005.a	Autocarro con cassone ribaltabile, compresi conducente, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio: motrici due assi fino a 5 t euro (sessantauno/76)	ora	61,76
Nr. 150 N04.001.010	Autocarro con gru munita di cestello girevole, compresi operatore, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio: con braccio fino a 20 m euro (cento/64)	ora	100,64
Nr. 151 N04.013.020.a	Autogrù da: 20.000 kg euro (ottantaotto/74)	ora	88,74
Nr. 152 Pa.aS.01	assistenza archeologica agli scavi euro (quarantatre/68)	h	43,68
Nr. 153 Pa.aS.02	Fornitura e posa in opera di pavimento in pietra di Luserna in binderi, con spessore minimo 6 / 8 cm, larghezza cm 10, lunghezza a correre da cm 15 a cm 40, con faccia vista e faccia inferiore a piano naturale di cava e coste ortogonali al piano, posati su allettamento dello spessore di 4 / 6 cm eseguito in malta cementizia dosata a 300 kg di cemento tipo R 325 per metro cubo di sabbia a granulometria idonea. euro (centotrentacinque/15)	m2	135,15
Nr. 154 Pa.aS.03	fornitura e posa di SEDUTA tipo "REGGIO" o similare di Fi.Ma, SINGOLA CON BRACCIOLI TELAIO IN GHISA, SEDUTA E SCHIENALE IN LEGNO IROKO DIM MM 700X650X920 H. (SEDUTA MM 450 H) Elemento di seduta con struttura in fusione di ghisa trattata con cataforesi e verniciata, seduta e schienale in listelli di legno Iroko Africa. Impregnante all'acqua formulato a base di resine acriliche, antimuffa che supera la norma UNI EN 152. Fondo poliuretanico a base di resine alchiliche ossidrilate con applicazione a spruzzo. Finitura poliuretanica trasparente ad una mano ad ottimo riempimento, ottima resistenza al graffio, elevata elasticità. Compreso trasporto e scarico in cantiere. euro (duemiladuecentoquarantatre/32)	cadauno	2'243,32
Nr. 155 Pa.aS.04	fornitura e posa di corpo illuminante su palo, tipo Lucus 02 di Viabizzuno o similare, colore bruno antico, h. 7768 mm, completo di kit di illuminazione in lanterna massima o similare, colore bruno antico 3000 K, 38,4W euro (quindicimilaquattrocentosettantatre/00)	a corpo	15'473,00
Nr. 156 Pa.aS05	fornitura e posa di PALETTO PEDONALE tipo "SKITTLE" di FI.MA o similare, DA MURARE a aterra, IN FUSIONE DI GHISA LAMELLARE DIM. MM. Ø72X1010 H. MM. 910 H. FUORI TERRA Elemento realizzato in fusione di ghisa con trattamento di cataforesi e verniciatura (colore RAL a scelta) euro (quattrocentododici/02)	cadauno	412,02
	Data, 29/05/2026 Il Tecnico		

Comune di Parma
Provincia di Parma

pag. 1

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: IL GIARDINO RITROVATO
Riqualificazione edifici storici del Parco Ducale: Teatro del Vicolo e P.le
Serventi - Lotto 2

COMMITTENTE: Comune di Parma - Settore Opere Pubbliche

Data, 29/05/2026

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		R.
				unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					
	<u>ANALISI DEI PREZZI</u>					
Nr. 1 Pa.aS.01	assistenza archeologica agli scavi E L E M E N T I: (E) [M01.004.010] Direttore tecnico con qualifica di restauratore di beni cult ...	ora	1,000	34,23	34,23	MDO/RU
	Sommano euro				34,23	
	Spese Generali 16.00% * (34.23) euro				5,48	
	Sommano euro				39,71	
	Utili Impresa 10% * (39.71) euro				3,97	
	T O T A L E euro	h			43,68	
Nr. 2 Pa.aS.02	Fornitura e posa in opera di pavimento in pietra di Luserna in binderi, con spessore minimo 6 / 8 cm, larghezza cm 10, lunghezza a correre da cm 15 a cm 40, con faccia vista e faccia inferiore a piano naturale di cava e coste ortogonali al piano, posati su allettamento dello spessore di 4 / 6 cm eseguito in malta cementizia dosata a 300 kg di cemento tipo R 325 per metro cubo di sabbia a granulometria idonea. E L E M E N T I: (L) pietra di luserna in binderi 6/8 cm, largh. 10 cm, lungh. da 15 a 40 cm (E) [A03.001.025.a] Malta di cemento tipo 32.5 R e sabbia di cava composta da: 3 ... (E) [N04.001.010] Autocarro con gru munita di cestello girevole, compresi oper ... (E) [M01.001.010] Specializzato edile (E) [M01.001.015] Qualificato edile	m2 mc ora ora ora	1,000 0,060 0,150 0,500 0,500	51,00 152,57 100,64 31,83 29,48	51,00 9,15 15,10 15,92 14,74	MAT/PR NL/AT MDO/RU MDO/RU
	Sommano euro				105,91	
	Spese Generali 16.00% * (105.91) euro				16,95	
	Sommano euro				122,86	
	Utili Impresa 10% * (122.86) euro				12,29	
	T O T A L E euro	m2			135,15	
Nr. 3 Pa.aS.03	fornitura e posa di SEDUTA tipo "REGGIO" o similare di Fi.Ma, SINGOLA CON BRACCIOLI TELAIO IN GHISA, SEDUTA E SCHIENALE IN LEGNO IROKO DIM MM 700X650X920 H. (SEDUTA MM 450 H) Elemento di seduta con struttura in fusione di ghisa trattata con cataforesi e verniciata, seduta e schienale in listelli di legno Iroko Africa. Impregnante all'acqua formulato a base di resine acriliche, antimuffa che supera la norma UNI EN 152. Fondo poliuretanico a base di resine alchiliche ossidrilate con applicazione a spruzzo. Finitura poliuretanica trasparente ad una mano ad ottimo riempimento, ottima resistenza al graffio, elevata elasticità. Compreso trasporto e scarico in cantiere. E L E M E N T I: (L) seduta (E) [N04.001.005.a] Autocarro con cassone ribaltabile, compresi conducente, carb ... (E) [M01.001.010] Specializzato edile	cadauno ora ora	1,000 1,000 1,000	1'664,50 61,76 31,83	1'664,50 61,76 31,83	NL/AT MDO/RU
	Sommano euro				1'758,09	
	Spese Generali 16.00% * (1 758.09) euro				281,29	
	Sommano euro				2'039,38	
	Utili Impresa 10% * (2 039.38) euro				203,94	
	T O T A L E euro	cadauno			2'243,32	
Nr. 4 Pa.aS.04	fornitura e posa di corpo illuminante su palo, tipo Lucus 02 di Viabizzuno o similare, colore bruno antico, h. 7768 mm, completo di kit di illuminazione in lanterna massima o similare, colore bruno antico 3000 K, 38,4W E L E M E N T I: (L) palo Locus 02 h. 7769 mm (L) kit lanterna massima 3000K 38.40W (E) [N04.013.020.a] Autogrù da: 20.000 kg (E) [M01.001.010] Specializzato edile	cadauno cadauno ora ora	1,000 1,000 2,500 4,000	10'094,00 1'683,00 88,74 31,83	10'094,00 1'683,00 221,85 127,32	NL/AT MDO/RU
	Sommano euro				12'126,17	
	A R I P O R T A R E				12'126,17	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		R.
				unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				12'126,17	
Nr. 5 Pa.aS05	Spese Generali 16.00% * (12 126.17) euro				1'940,19	
	Sommano euro				14'066,36	
	Utili Impresa 10% * (14 066.36) euro				1'406,64	
	T O T A L E euro a corpo				15'473,00	
	fornitura e posa di PALETTO PEDONALE tipo "SKITTLE" di FLMA o similare, DA MURARE a aterra, IN FUSIONE DI GHISA LAMELLARE DIM. MM. Ø72X1010 H. MM. 910 H. FUORI TERRA Elemento realizzato in fusione di ghisa con trattamento di cataforesi e verniciatura (colore RAL a scelta)					
	E L E M E N T I:					
	(L) paletto tipo skittle o similare	cadauno	1,000	308,16	308,16	MDO/RU
	(E) [M01.001.015] Qualificato edile	ora	0,500	29,48	14,74	
	Sommano euro				322,90	
	Spese Generali 16.00% * (322.90) euro				51,66	
	Sommano euro				374,56	
	Utili Impresa 10% * (374.56) euro				37,46	
	T O T A L E euro cadauno				412,02	
	A R I P O R T A R E					

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		R.
				unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					
	<u>COSTI ELEMENTARI</u>					
Nr. 6 A03.001.025. a	Malta di cemento tipo 32.5 R e sabbia di cava composta da: 300 kg di cemento per 1,00 mc di sabbia	euro mc			152,57	MAT/PR
Nr. 7 M01.001.010	Specializzato edile	euro ora			31,83	MDO/RU
Nr. 8 M01.001.015	Qualificato edile	euro ora			29,48	MDO/RU
Nr. 9 M01.004.010	Direttore tecnico con qualifica di restauratore di beni culturali ai sensi della normativa vigente (Categoria A)	euro ora			34,23	MDO/RU
Nr. 10 N04.001.005. a	Autocarro con cassone ribaltabile, compresi conducente, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio: motrici due assi fino a 5 t	euro ora			61,76	NL/AT
Nr. 11 N04.001.010	Autocarro con gru munita di cestello girevole, compresi operatore, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio: con braccio fino a 20 m	euro ora			100,64	NL/AT
Nr. 12 N04.013.020. a	Autogrù da: 20.000 kg	euro ora			88,74	NL/AT
	Data, 29/05/2026					
	Il Tecnico					
	A R I P O R T A R E					



Comune di Parma
Settore Opere Pubbliche

Responsabile Unico del Progetto:

ARCH. ANNA MASCIARELLI - Settore Opp. Pubbliche - Comune di Parma

Progetto generale dell'intervento

Ing. Matteo Pè
Studio associato Cigarini

via Cecati 1/1 - 42123 Reggio Emilia

pe@st-cigarini.it

Consulente progetto architettonico

ARCH. ANDREA OLIVA

via L. Ariosto 17 - 42121 Reggio Emilia

andrea@cittaarchitettura.it

Con:

Ing. Giacomo Fabbi
Arch. Gabriele Nicoli
Arch. Luca Paroli
Arch. Marinella Soliani

Consulenti progetto impianti meccanici:

Ing. Simone Ghinelli
Studio Delos ingegneri associati

Borgo della Salnitrra 4 - 43121 Parma

s.ghinelli@studiodelos.it

Consulenti progetto impianti elettrici e speciali:

Ing. Pier Giorgio Nasuti
Studio Delos ingegneri associati

Borgo della Salnitrra 4 - 43121 Parma

p.nasuti@studiodelos.it

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

Arch. Vincenzo Mainardi

Borgo della Salnitrra 4 - 43121 Parma

v.mainardi@momarchitetti.it

CUP I93D21001400004

CUI L00162210348202500070

CIG B9BA5C99DD

IL GIARDINO RITROVATO

Riqualificazione edifici storici del Parco Ducale: Teatro del Vicolo e P.le Serventi - Lotto 2

Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE)

revisione:	data:	descrizione:	redatto da:	controllato da:	approvato da:
01	29/05/2025	emissione	Arch. Andrea Oliva	Arch. Andrea Oliva	Arch. Andrea Oliva
02					
03					

Progetto finanziato da:



Titolo elaborato:

ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZI
IMPIANTI MECCANICI

Numero elaborato:

N.3

Formato:	A4
Scala:	/

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Riqualificazione edifici storici del Parco Ducale: Teatro del Vicolo e P.le
Serventi - Lotto 2
CUP I93D21001400004 - CUI L00162210348202500070

COMMITTENTE: Comune di Parma

Parma, 28/05/2026

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 B01.037.005. c	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere: vaso igienico (WC) euro (ottantanove/57)	cad	89,57
Nr. 2 B01.037.005. e	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere: lavabo singolo su mensola euro (cinquantasette/84)	cad	57,84
Nr. 3 B01.037.005. h	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere: cassetta alta di scarico euro (ventisette/67)	cad	27,67
Nr. 4 B01.037.010. a	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione: tubazioni di impianto idrico euro (quattro/49)	m	4,49
Nr. 5 B01.037.010. b	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione: tubazioni di scarico fino a 10 cm di Ø euro (cinque/55)	m	5,55
Nr. 6 B01.037.015. b	Rimozione di rubinetterie, saracinesche, apparecchi di intercettazione vari, compreso opere murarie: gruppo di rubinetti sino al Ø 3/4" euro (otto/11)	cad	8,11
Nr. 7 B01.040.020. a	Rimozione di corpi scaldanti compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto e quanto altro occorre: radiatori in ghisa e/o in alluminio: fino a 6 elementi, per radiatore euro (tredici/68)	cad	13,68
Nr. 8 B01.061.010	Trasporto a discarica dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, con motocarro di portata fino a 1 mc, o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica euro (novanta/89)	mc	90,89
Nr. 9 B01.061.015	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali di risulta provenienti da lavorazioni di demolizioni con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, per accumulo in luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico euro (ventiotto/22)	mc	28,22
Nr. 10 C02.004.050. a	Tubi in polietilene ad alta densità PE 100 RC ad elevata resistenza alla crescita lenta della frattura, colore nero con bande coestruse azzurre, conforme alle norme UNI EN 12201, per condotte d'approvvigionamento idrico, rispondente alle norme igienico sanitarie del Ministero della Sanità relative ai manufatti per liquidi in pressione, in opera compresi i raccordi e pezzi speciali di qualsiasi tipo, collegati a mezzo di giunti rapidi o saldatura di testa e quanto altro necessario per dare l'opera finita, sono esclusi gli scavi, rinfilanchi e rinterri: per pressioni SDR 11 (PN 16): Ø nominale di 32 mm, spessore 3 mm euro (cinque/18)	m	5,18
Nr. 11 C02.019.075. a	Pozzetto di raccordo, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posti in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, ecc. incluso scavo, rinfilanco con calcestruzzo e rinterro: pedonale, non diaframmato: 400 x 400 x 400 mm, peso 79 kg euro (centoquattordici/09)	cadauno	114,09
Nr. 12 C02.019.086. b	Prolunga in calcestruzzo vibrato C 25/30, in opera compreso rinfilanco con calcestruzzo: per pozzetti pedonali: 400 x 400 x 430 mm, peso 54 kg euro (quarantauno/62)	cadauno	41,62
Nr. 13 E.60.01.01.0 09	ASPIRATORI Fornitura e posa in opera di aspiratore per servizi ciechi di tipo centrifugo, per installazione a parete o a soffitto con chiusura automatica incorporata, alimentazione 220 V, 50 Hz, per collegamento a condotto di aspirazione del Ø (100-120) mm; Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, l'allacciamento ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Portata di 280 m³/h 105 W con timer e sensore di umidità euro (cinquecentodiciassette/23)	cadauno	517,23
Nr. 14 E01.004.035. a	Tubo in polietilene alta densità, conforme alla norma UNI EN 1519, per impianti di scarico di acque calde e fredde e per colonne di ventilazione sia all'interno che all'esterno di fabbricati, in opera compresa quota parte di raccorderia e materiali accessori per il montaggio, esclusi eventuali pezzi speciali, opere murarie, scavi e rinterri: Ø 32 mm euro (diciotto/17)	m	18,17
Nr. 15 E01.004.035. c	Tubo in polietilene alta densità, conforme alla norma UNI EN 1519, per impianti di scarico di acque calde e fredde e per colonne di ventilazione sia all'interno che all'esterno di fabbricati, in opera compresa quota parte di raccorderia e materiali accessori per il montaggio, esclusi eventuali pezzi speciali, opere murarie, scavi e rinterri: Ø 50 mm euro (venti/49)	m	20,49
Nr. 16 E01.004.035. g	Tubo in polietilene alta densità, conforme alla norma UNI EN 1519, per impianti di scarico di acque calde e fredde e per colonne di ventilazione sia all'interno che all'esterno di fabbricati, in opera compresa quota parte di raccorderia e materiali accessori per il montaggio, esclusi eventuali pezzi speciali, opere murarie, scavi e rinterri: Ø 110 mm euro (trentacinque/68)	m	35,68
Nr. 17 E01.022.005. d	Tubo multistrato in polietilene reticolato Tipo C, con strato intermedio in alluminio, fornito nudo in rotoli o in barre da 5 m, stabile nella forma, con barriera all'ossigeno, classe 1, 2, 4, 5 secondo UNI EN ISO 21003, per impianti di acqua sanitaria secondo Direttiva UE 2020/2184 e riscaldamento, con raccordi a pressare in bronzo o acciaio inox, a passaggio totale o a flusso ottimizzato, a tenuta senza o-ring, con dichiarazione da parte del fabbricante del coefficiente K di accidentalità come previsto dalla UNI TS 11589, tagliato a misura e posto in opera		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	su staffaggi, all'interno di cavedi o in traccia, compresa quota parte di raccorderia, la pressatura dei raccordi con idonei elettrotensili, esclusi valvolame, pezzi speciali, staffaggi e opere murarie: 32 x 3,2 mm euro (trentadue/09)	m	32,09
Nr. 18 E01.031.020. b	Rete di adduzione per apparecchio igienico-sanitario, mediante sistema a collettore, con tubo in multistrato, per distribuzione di acqua fredda e calda dimensionato secondo la UNI 9182, compreso il rivestimento dei tubi, con esclusione della colonna di scarico e adduzione idrica, della posa dei sanitari, rubinetteria e l'assistenza muraria: lavabo euro (centonovantatre/71)	cadauno	193,71
Nr. 19 E01.031.020. c	Rete di adduzione per apparecchio igienico-sanitario, mediante sistema a collettore, con tubo in multistrato, per distribuzione di acqua fredda e calda dimensionato secondo la UNI 9182, compreso il rivestimento dei tubi, con esclusione della colonna di scarico e adduzione idrica, della posa dei sanitari, rubinetteria e l'assistenza muraria: bidet euro (centonovanta/18)	cadauno	190,18
Nr. 20 E01.031.020. d	Rete di adduzione per apparecchio igienico-sanitario, mediante sistema a collettore, con tubo in multistrato, per distribuzione di acqua fredda e calda dimensionato secondo la UNI 9182, compreso il rivestimento dei tubi, con esclusione della colonna di scarico e adduzione idrica, della posa dei sanitari, rubinetteria e l'assistenza muraria: vaso euro (centoventisei/73)	cadauno	126,73
Nr. 21 E01.034.005. a	Scalda acqua elettrico (classe energetica C secondo direttiva ErP) coibentato internamente con uno strato di poliuretano espanso dello spessore di 2,5 cm, finitura esterna smaltata, completo di valvola di sicurezza, dato in opera allacciato alla rete idrica con esclusione dei collegamenti elettrici: da 30 l, verticale, con resistenza elettrica da 1.200 W euro (duecentosessanta/90)	cad	260,90
Nr. 22 E01.037.005. b	Vaso igienico a sifone incorporato in porcellana vetrificata bianca (vetrochina) dato in opera, allettato con cemento bianco e fissato con viti e borchie, collegato alla rete di scarico, comprese guarnizioni, anelli in gomma, collarini metallici, con esclusione delle opere murarie: con scarico a parete completo di sedile in plastica euro (quattrocentotrenta/50)	cad	430,50
Nr. 23 E01.037.020. a	Cassetta da incasso da 7,5 l, posata in muratura, con doppio risciacquo, parziale regolabile tra 3-4 l e totale regolabile tra 4,5 e 7,5 l, involucro in materiale plastico in unico pezzo con isolamento anticondensa, allacciamento alla rete idrica sul lato superiore da 1/2", con rubinetto d'arresto, galleggiante, valvola di scarico regolabile, estraibili per la manutenzione, fissaggi per la muratura e rete di rivestimento per l'intonaco, con tubo di risciacquamento in polietilene con coppelle in polistirolo espanso cannottato di allacciamento al sanitario: per WC sospeso, con predisposta curva di allacciamento DN 90 euro (quattrocentocinquantasei/24)	cad	456,24
Nr. 24 E01.055.010. a	Vaso igienico (WC/bidet) in ceramica con sifone incorporato, catino allungato, sedile rimovibile in plastica antiscivolo, apertura anteriore, completo di cassetta a zaino, batteria e comando di scarico di tipo agevolato, in opera con esclusione delle opere murarie: installato a pavimento euro (ottocentosessantaotto/22)	cad	868,22
Nr. 25 E01.055.080. c	Maniglione di sostegno ribaltabile, da fissare a parete, completo di portarotolo, in opera compresi stop di fissaggio: bianco, Ø 30 mm euro (duecentotrentadue/78)	cad	232,78
Nr. 26 E02.040.015. e	Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe I di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 19,1 x 1,0 mm euro (ventitre/43)	m	23,43
Nr. 27 E02.040.015. g	Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe I di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 6,35 x 1,0 mm euro (dodici/24)	m	12,24
Nr. 28 E02.040.015. h	Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe I di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 9,52 x 1,0 mm euro (quattordici/38)	m	14,38
Nr. 29 E02.040.015. i	Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe I di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 12,70 x 1,0 mm euro (diciotto/02)	m	18,02
Nr. 30 E03.001.015. a	Unità motocondensante esterna a volume (flusso) di refrigerante variabile R410A a pompa di calore condensata ad aria, ad espansione diretta, compressori ermetici del tipo scroll ad inverter, variazione automatica e dinamica della temperatura di evaporazione/condensazione del refrigerante, riscaldamento continuo durante la fase di sbrinamento, struttura esterna in lamiera zincata verniciata, espulsione dall'alto mediante uno o più ventilatori elicoidali, alimentazione elettrica 400 V-3-50 Hz, livello medio di rumorosità 54 ÷ 65 dB(A), posta in opera con esclusione del collegamento elettrico, delle tubazioni e delle opere murarie, delle seguenti potenzialità: potenza frigorifera 22,4 kW, potenza assorbita 4,47 kW; potenza termica 25 kW, potenza assorbita 4,47 kW; fino a 26 unità interne collegabili euro (ottomilaottocentoottantatre/25)	cad	8'883,25

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 31 E03.001.025. a	Collettore di derivazione per sistemi di condizionamento ad espansione diretta a volume (flusso) di refrigerante variabile, realizzato in rame ricotto, coibentato con guscio in poliuretano a cellule chiuse per sistemi funzionanti con R410A ed R32: a pompa di calore per potenze < 32,5 kW euro (duecentoquarantasei/93)	cad	246,93
Nr. 32 E03.001.030	Pannello di controllo locale, per l'impostazione e la visualizzazione mediante visore a cristalli liquidi (LCD) delle seguenti funzioni: On/Off, caldo/freddo, deumidificazione, ventilazione e timer con orologio, funzione back up e duty rotation integrata, controllo del climatizzatore con sistemi operativi Bluetooth tramite applicazione su smartphone euro (centototantatre/22)	cad	183,22
Nr. 33 E03.001.035	Comando remoto centralizzato, per il monitoraggio e la programmazione di fino a 1024 unità interne, con possibilità di impostare mediante visore a cristalli liquidi (LCD), le seguenti funzioni: On/Off, caldo/freddo, deumidificazione, ventilazione, timer con orologio, quattro livelli di programmazione giornaliera, segnalazione su display di eventuali anomalie riscontrate e memorizzazione delle anomalie avvenute, compatibilità con applicazione WEB e internet euro (tremiladuecentosettantaotto/60)	cad	3'278,60
Nr. 34 E03.022.010. a	Condotte rettilinee a sezione circolare in lamiera zincata, lunghezza standard alla produzione e prive di coibentazione, eseguite in classe di tenuta A secondo norma UNI EN 12237, per la realizzazione di reti aeruliche date in opera sino ad una altezza dal piano di calpestio di 4,00 m, compreso il materiale di consumo (guarnizioni, sigillante, bulloni e controdadi, squadrette, morsetti ecc.), misurate secondo EN 14239 e guida AICARR, con esclusione dei pezzi speciali, dello staffaggio e del trasporto: al mq: spessore lamiera 6/10, Ø da 0 a 300 mm euro (sessanta/95)	mq	60,95
Nr. 35 E03.022.025. a	Staffaggi delle condotte a sezione circolare realizzati in lamiera zincata, costruiti secondo UNI EN 12236 e misurati secondo EN 14239 e guida AICARR, escluso il trasporto: tipo A, sospensione unica a soffitto euro (undici/09)	cadauno	11,09
Nr. 36 M.01.01.01	Demolizione di tubazioni in acciaio nero eseguito mediante il taglio con fiamma ossiacetilenica e/o, se ritenuto necessario dalla D.L. a freddo con idonei attrezzi; compresa la rimozione di ogni componente quale valvole di sezionamento e regolazione, scaricatori di condensa, filtri, staffe ed ancoraggi. I componenti che a giudizio della DL siano da recuperare dovranno essere accuratamente rimossi e trasportati nei locali indicati dalla DL stessa. Sarà compreso l'accatastamento, il trasporto a rifiuto e lo smaltimento secondo le norme vigenti. Dovrà essere inoltre eseguito, dove necessario, lo smontaggio dei controsoffitti, carter di protezione, cassonetti ecc per permettere l'esecuzione dei lavori ed il successivo ripristino a fine lavori; Dovranno essere prese tutte le precauzioni necessarie per la sicurezza delle persone e per salvaguardare le strutture (pavimenti, rivestimenti, infissi, aree verdi ecc) eseguendo, dove necessario, protezioni provvisorie per la tutta la durata dei lavori di demolizione. Su indicazioni della D.L. dovrà essere eseguito il sezionamento delle parti di impianto non interessate dalle demolizioni, da realizzarsi con fondelli a saldare, flange cieche; compreso il ripristino della verniciatura antiruggine. Saranno compresi l'uso di scale, dei ponteggi eventualmente necessari (realizzati in conformità alle normative vigenti in materia), mezzi ed attrezzature di sollevamento e trasporto. euro (uno/10)	kg	1,10
Nr. 37 M.03.05.07	F.P.O. di coibentazione fonoassorbente, costituita da materassino in gomma ad alta densità di spessore minimo 5 mm con interposta una lamina di piombo per l'isolamento acustico degli scarichi sanitari (WC) per tubazioni nei seguenti diametri: Diam. 110 mm euro (trentaquattro/66)	m	34,66
Nr. 38 M.04.01.01.0 3	F.P.O. di valvola a sfera a passaggio totale in ottone compatta, con stelo antiscoppio a perfetta tenuta di bolla d'aria, tenuta superiore con guarnizioni; tenuta per bassa pressione con o-ring ed anello di PTFE per alta pressione. Pressione nominale 25 bar tipo valvola esente da manutenzione. DN 1/2 euro (tredici/94)	cadauno	13,94
Nr. 39 M.05.05.11	F.P.O. di supporto antivibrante per sorreggere ventilatori, macchine rotanti, ecc. al fine di isolare le vibrazioni prodotte, costituito da una o più molle in acciaio mantenute in parziale compressione entro una custodia o fra due piattelli. Carico sopportabile min/max: P (kg). P = 80/180 carichi sospesi. euro (novantadue/64)	cadauno	92,64
Nr. 40 M.11.03.01.0 1	F.P.O. di valvola di sicurezza a membrana omologata INAIL tarature standard fino a 6.0 bar. DN 15 (1/2 x 3/4) euro (novantacinque/27)	cadauno	95,27
Nr. 41 M.15.06.03.0 1	F.P.O. di apparecchiatura distributrice di sapone liquido, da fissarsi a parete, compresi tasselli di fissaggio, staffe ed ogni onere per dare l'opera finita. Portasapone liquido euro (novantauno/29)	cadauno	91,29
Nr. 42 M.15.06.04.0 2	F.P.O. di portasalviette di carta ripiegate di colore bianco, completo di carta e di chiave di chiusura. da 60 cm euro (cinquantadue/33)	cadauno	52,33
Nr. 43 M.15.06.05.0 1	F.P.O. di porta-rotoli per carta igienica. portarotoli euro (trentatre/64)	cadauno	33,64
Nr. 44 M.15.06.07.0 1	F.P.O. di scopino e porta-scopino di colore bianco scopino e porta-scopino euro (trentaquattro/55)	cadauno	34,55
Nr. 45 M.15.06.09.0 1	F.P.O. di specchio fisso, cornice in materiale plastico con mensola portaoggetti. senza luci euro (sessantaquattro/92)	cadauno	64,92

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 46 M.17.03.20.0 3	F.P.O. di valvola di ripresa aria in acciaio con verniciatura a plover bianca, con fungo centrale a vite regolabile, completa di collarino di fissaggio. Ø 125 mm euro (ventuno/75)	cadauno	21,75
Nr. 47 PA.M.01	Fornitura e posa in opera di unità interna a mobiletto per installazione a pavimento a vista, batteria in rame, sistema di controllo della quantità del refrigerante R410A mediante valvola di espansione lineare, completa di filtro ispezionabile, sistema di sollevamento condensa di tipo meccanico, ventilatore a più velocità ed alette per la diffusione dell'aria in ambiente del tipo motorizzate. Posta in opera con esclusione del collegamento elettrico e delle tubazioni. Nelle seguenti taglie: potenza in riscaldamento: 4 kW, potenza in raffrescamento: 3.6 kW, alimentazione elettrica: 220-240/220 V - 50 Hz. Marca Daikin mod FXLQ32P o similare. euro (millequattrocentosettanta/62)	cadauno	1'470,62
Nr. 48 PA.M.02	Avviamento impianti e documentazione finale lavori, comprensiva di: - prove di avviamento degli impianti e delle apparecchiature eseguita da CAT autorizzato; - commissioning e regolazione di tutta la componentistica in campo; - assistenza al collaudo; - emissione di disegni definitivi degli impianti "as built" con elenco materiali ed apparecchiature; - manuali di uso e manutenzione delle macchine e degli impianti; - documentazioni e certificazioni finali (dichiarazioni di conformità, certificati di omologazione ecc.); - istruzione del personale indicato dal Committente all'uso degli impianti. euro (ottocentosettantasei/67)	a corpo	876,67
Nr. 49 PA.M.03	Fornitura e posa in opera di 1 kg di gas R410A per impianti ad espansione diretta. Compresi tutti gli oneri accessori per dare il lavoro finito a regola d'arte. euro (centoventisei/34)	kg	126,34
Nr. 50 PA.M.04	Fornitura e posa in opera di coppia di collettori per distribuzione acqua calda e fredda sanitaria, per installazione a parete, composti da elementi componibili in ottone con rubinetti di intercettazione su ogni derivazione d.16 mm con interasse 50 mm, innesto primario 3/4" con raccordo a tubazione in multistrato. Completo di: - coppia di valvole di intercettazione DN25; - tappo di chiusura 3/4"; - adattatori per diramazioni secondarie; - coppia di supporti in plastica; - cassetta in plastica con coperchio dim (LxPxH) 520x90x300 mm, mod R595BY001. N°attacchi: 6 afs + 4 acs. Codice disciplinare: CS.1. Marca Giacomini mod R585C o similare. euro (trecentoquaranta/46)	cadauno	340,46
Nr. 51 PA.M.05	Fornitura e posa in opera di testa esalatrice completa di collare scorrevole per colonna di ventilazione. Diametro fino a 125 mm, altezza 800 mm. Marca Nicoll o similare. euro (centoventicinque/06)	cadauno	125,06
Nr. 52 PA.M.06	Manodopera per rimozione collettore complanare a parete compresi accessori e cassetta di contenimento. Quantificato in ore di manodopera per ciascun collettore. euro (cinquantacinque/15)	cadauno	55,15
Nr. 53 PA.M.07	Fornitura e posa in opera di radiatore elettrico in acciaio, ad elementi orizzontali a tubi tondi diametro 25 mm, collettori laterali a sezione semiovale 40x30 mm, cavo di collegamento L=1.2 m con presa shuko e chele per fissaggio a muro. Completo di: - resistenza elettrica con controllo elettronico IR classe di isolamento II, grado di protezione IP44; - telecomando a raggi infrarossi per la completa gestione a distanza di tutte le funzioni dei radiatori elettrici con controllo elettronico di tipologia H; - liquido termovettore. Potenza elettrica: 1 kW. Dimensioni (LxPxH): 500x30x1808. Codice disciplinare: TA.E. Marca Irsap mod Novo Elettrico + REELETTRASMIR20 o similare. euro (settecentonovantanove/28)	cadauno	799,28
Nr. 54 PA.M.08	Fornitura e posa in opera di doccetta per bagno disabili, composta da gruppo monoforo cromato per bidet con maniglie di tipo normale, erogazione acqua con doccetta orientabile senza scarico. Compresi accessori, materiali di consumo ed oneri necessari a rendere l'opera finita e funzionamento alla regola dell'arte. euro (centoquarantadue/57)	cadauno	142,57
Nr. 55 PA.M.09a	Fornitura e posa in opera di lavabo in porcellana dura vitreous-china UNI 4542-4543 installato su mensole completo di fori per rubinetteria. dimensioni 55 x 46 cm, completo di: - miscelatore monocomando a leva lunga - sifone a bottiglia - rubinetti sottolavabo con filtro - tubazioni per allaccio e scarico all'interno del locale - valvole e intercettazioni e compreso quanto altro necessario per dare il lavoro finito e funzionante euro (seicentotredici/43)	cadauno	613,43
Nr. 56 PA.M.09b	Fornitura e posa in opera di lavabo in porcellana dura vitreous-china UNI 4542-4543 installato su mensole completo di fori per rubinetteria. dimensioni 65 x 50 cm, completo di:		

[illegible]

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: Riqualificazione edifici storici del Parco Ducale: Teatro del Vicolo e P.le
Serventi - Lotto 2
CUP I93D21001400004 - CUI L00162210348202500070

COMMITTENTE: Comune di Parma

Parma, 28/05/2026

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<u>ANALISI DEI PREZZI</u>				
Nr. 1 PA.M.01	Fornitura e posa in opera di unità interna a mobiletto per installazione a pavimento a vista, batteria in rame, sistema di controllo della quantità del refrigerante R410A mediante valvola di espansione lineare, completa di filtro ispezionabile, sistema di sollevamento condensa di tipo meccanico, ventilatore a più velocità ed alette per la diffusione dell'aria in ambiente del tipo motorizzate. Posta in opera con esclusione del collegamento elettrico e delle tubazioni. Nelle seguenti taglie: potenza in riscaldamento: 4 kW, potenza in raffrescamento: 3.6 kW, alimentazione elettrica: 220-240/220 V - 50 Hz. Marca Daikin mod FXLQ32P o similare. E L E M E N T I: (L) unità interna FXLQ32P cadauno (E) [M01.001.025] Installatore 5a categoria ora (E) [M01.001.030] Installatore 4a categoria ora	1,000 5,000 5,000	802,28 36,02 34,03	802,28 180,10 170,15	MDO/RU MDO/RU
	Sommano euro			1'152,53	
	Spese Generali 16.00% * (1 152.53) euro			184,40	
	Sommano euro			1'336,93	
	Utili Impresa 10% * (1 336.93) euro			133,69	
	T O T A L E euro / cadauno			1'470,62	
Nr. 2 PA.M.02	Avviamento impianti e documentazione finale lavori, comprensiva di: - prove di avviamento degli impianti e delle apparecchiature eseguita da CAT autorizzato; - commissioning e regolazione di tutta la componentistica in campo; - assistenza al collaudo; - emissione di disegni definitivi degli impianti "as built" con elenco materiali ed apparecchiature; - manuali di uso e manutenzione delle macchine e degli impianti; - documentazioni e certificazioni finali (dichiarazioni di conformità, certificati di omologazione ecc.); - istruzione del personale indicato dal Committente all'uso degli impianti. E L E M E N T I: (L) avviamento vrv a corpo (L) commissioning ITM a corpo (E) [LP.4] Professionista specializzato h (E) [M01.001.025] Installatore 5a categoria ora	1,000 1,000 2,000 2,000	415,00 100,00 50,00 36,02	415,00 100,00 100,00 72,04	MDO/RU MDO/RU
	Sommano euro			687,04	
	Spese Generali 16.00% * (687.04) euro			109,93	
	Sommano euro			796,97	
	Utili Impresa 10% * (796.97) euro			79,70	
	T O T A L E euro / a corpo			876,67	
Nr. 3 PA.M.03	Fornitura e posa in opera di 1 kg di gas R410A per impianti ad espansione diretta. Compresi tutti gli oneri accessori per dare il lavoro finito a regola d'arte. E L E M E N T I: (L) bombola gas R410A kg (E) [M01.001.025] Installatore 5a categoria ora	1,000 0,250	90,00 36,02	90,00 9,01	MDO/RU
	Sommano euro			99,01	
	Spese Generali 16.00% * (99.01) euro			15,84	
	Sommano euro			114,85	
	Utili Impresa 10% * (114.85) euro			11,49	
	T O T A L E euro / kg			126,34	
Nr. 4 PA.M.04	Fornitura e posa in opera di coppia di collettori per distribuzione acqua calda e fredda sanitaria, per installazione a parete, composti da elementi componibili in ottone con rubinetti di intercettazione su ogni derivazione d.16 mm con interasse 50 mm, innesto primario 3/4" con raccordo a tubazione in multistrato. Completo di: - coppia di valvole di intercettazione DN25; - tappo di chiusura 3/4"; - adattatori per diramazioni secondarie; - coppia di supporti in plastica; - cassetta in plastica con coperchio dim (LxPxH) 520x90x300 mm, mod R595BY001. N°attacchi: 6 afs + 4 acs. Codice disciplinare: CS.1.				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
Nr. 5 PA.M.05	Marca Giacomini mod R585C o similare.				
	E L E M E N T I:				
	(E) [LP.1a] Collettore componibile per impianto idrico: n°2 attacchi 3/4"x3/4"E cadauno	2,000	16,19	32,38	MAT/PR
	(E) [LP.1b] Collettore componibile per impianto idrico: n°3 attacchi 3/4"x3/4"E cadauno	2,000	22,69	45,38	MAT/PR
	(E) [LP.2] Adattatore per tubi in multistrato con filettatura Gas 1/2"-3/4" Eurocono cadauno	10,000	3,71	37,10	MAT/PR
	(E) [LP.3] Tappo per collettore 3/4" cadauno	2,000	2,86	5,72	MAT/PR
	(L) coppia di supporti in plastica a corpo	1,000	5,00	5,00	
	(L) cassetta in plastica con coperchio mod R595BY001 cadauno	1,000	32,00	32,00	
	(E) [DEI I 2025 013528d] Valvola a sfera cromata, con maniglia a leva rossa, passaggio integrale a norma: Ø 1" cadauno	2,000	12,59	25,18	MAT/PR
	(E) [M01.001.025] Installatore 5a categoria ora	1,200	36,02	43,22	MDO/RU
	(E) [M01.001.030] Installatore 4a categoria ora	1,200	34,03	40,84	MDO/RU
	Sommano euro			266,82	
	Spese Generali 16.00% * (266.82) euro			42,69	
	Sommano euro			309,51	
	Utili Impresa 10% * (309.51) euro			30,95	
	T O T A L E euro / cadauno			340,46	
Nr. 6 PA.M.06	Fornitura e posa in opera di testa esaltrice completa di collare scorrevole per colonna di ventilazione. Diametro fino a 125 mm, altezza 800 mm.				
	Marca Nicoll o similare.				
	E L E M E N T I:				
	(L) testa esaltrice completa di collare scorrevole cadauno	1,000	80,00	80,00	
	(E) [M01.001.025] Installatore 5a categoria ora	0,500	36,02	18,01	MDO/RU
	Sommano euro			98,01	
	Spese Generali 16.00% * (98.01) euro			15,68	
	Sommano euro			113,69	
	Utili Impresa 10% * (113.69) euro			11,37	
	T O T A L E euro / cadauno			125,06	
Nr. 7 PA.M.07	Manodopera per rimozione collettore complanare a parete compresi accessori e cassetta di contenimento. Quantificato in ore di manodopera per ciascun collettore.				
	E L E M E N T I:				
	(E) [M01.001.025] Installatore 5a categoria ora	1,200	36,02	43,22	MDO/RU
	Sommano euro			43,22	
	Spese Generali 16.00% * (43.22) euro			6,92	
	Sommano euro			50,14	
Nr. 7 PA.M.07	Utili Impresa 10% * (50.14) euro			5,01	
	T O T A L E euro / cadauno			55,15	
	Fornitura e posa in opera di radiatore elettrico in acciaio, ad elementi orizzontali a tubi tondi diametro 25 mm, collettori laterali a sezione semiovale 40x30 mm, cavo di collegamento L=1.2 m con presa shuko e chele per fissaggio a muro. Completo di:				
	- resistenza elettrica con controllo elettronico IR classe di isolamento II, grado di protezione IP44;				
	- telecomando a raggi infrarossi per la completa gestione a distanza di tutte le funzioni dei radiatori elettrici con controllo elettronico di tipologia H;				
	- liquido termovettore.				
	Potenza elettrica: 1 kW.				
	Dimensioni (LxPxH): 500x30x1808.				
	Codice disciplinare: T.A.E.				
	Marca Irsap mod Novo Elettrico + REELETTRASMIR20 o similare.				
Nr. 7 PA.M.07	E L E M E N T I:				
	(L) radiatore elettrico Novo Elettrico 1808x500 cadauno	1,000	996,23	996,23	
	(L) telecomando ad infrarossi, mod REELETTRASM40 cadauno	1,000	78,99	78,99	
	(L) sconto medio installatore (-45%) (pr=1075,22) %	-0,450	1'075,22	-483,85	
	(E) [M01.001.025] Installatore 5a categoria ora	0,500	36,02	18,01	MDO/RU
	(E) [M01.001.030] Installatore 4a categoria ora	0,500	34,03	17,02	MDO/RU
	Sommano euro			626,40	
	Spese Generali 16.00% * (626.40) euro			100,22	
	A R I P O R T A R E			726,62	



Comune di Parma
Settore Opere Pubbliche

Responsabile Unico del Progetto:

ARCH. ANNA MASCIARELLI - Settore Opp. Pubbliche - Comune di Parma

Progetto generale dell'intervento

Ing. Matteo Pè
Studio associato Cigarini

via Cecati 1/1 - 42123 Reggio Emilia

pe@st-cigarini.it

Consulente progetto architettonico

ARCH. ANDREA OLIVA

via L. Ariosto 17 - 42121 Reggio Emilia

andrea@cittaarchitettura.it

Con:

Ing. Giacomo Fabbi
Arch. Gabriele Nicoli
Arch. Luca Paroli
Arch. Marinella Soliani

Consulenti progetto impianti meccanici:

Ing. Simone Ghinelli
Studio Delos ingegneri associati

Borgo della Salnitrra 4 - 43121 Parma

s.ghinelli@studiodelos.it

Consulenti progetto impianti elettrici e speciali:

Ing. Pier Giorgio Nasuti
Studio Delos ingegneri associati

Borgo della Salnitrra 4 - 43121 Parma

p.nasuti@studiodelos.it

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

Arch. Vincenzo Mainardi

Borgo della Salnitrra 4 - 43121 Parma

v.mainardi@momarchitetti.it

CUP I93D21001400004

CUI L00162210348202500070

CIG B9BA5C99DD

IL GIARDINO RITROVATO

Riqualificazione edifici storici del Parco Ducale: Teatro del Vicolo e P.le Serventi - Lotto 2

Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE)

revisione:	data:	descrizione:	redatto da:	controllato da:	approvato da:
01	29/05/2025	emissione	Arch. Andrea Oliva	Arch. Andrea Oliva	Arch. Andrea Oliva
02					
03					

Progetto finanziato da:



Titolo elaborato:

ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZI
IMPIANTI ELETTRICI

Numero elaborato:

N.4

Formato:	A4
Scala:	/

Comune di Parma
Provincia di Parma

pag. 1

ELENCO PREZZI

OGGETTO: IL GIARDINO RITROVATO
Riqualificazione edifici storici del Parco Ducale:
Teatro del Vicolo e P.le Serventi - Lotto 2

COMMITTENTE: Comune di Parma - Settore Opere Pubbliche

Parma, 09/06/2026

IL TECNICO
ing. Pier Giorgio Nasuti

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 C02.019.075.a	Pozzetto di raccordo, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posti in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, ecc. incluso scavo, rinfianco con calcestruzzo e rinterro: pedonale, non diaframmato: 400 x 400 x 400 mm, peso 79 kg euro (centodieci/08)	cad	110,08
Nr. 2 C02.019.090.a	Chiusino pedonale in calcestruzzo armato vibrocompresso, di dimensioni pari a: 52 x 52 cm, per pozzetti 40 x 40 cm, peso 30 kg euro (venti/78)	cad	20,78
Nr. 3 D01.001.005.a	Impianto elettrico per punto luce, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media escluse opere murarie: punto luce singolo euro (venticinque/77)	cad	25,77
Nr. 4 D01.001.005.c	Impianto elettrico per punto luce, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media escluse opere murarie: punto luce singolo con comando a relè e pulsante unipolare euro (ottantanove/06)	cad	89,06
Nr. 5 D01.001.010.a	Impianto elettrico per punto comando, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio escluse opere murarie: comando a singolo interruttore euro (quarantatre/02)	cad	43,02
Nr. 6 D01.001.010.c	Impianto elettrico per punto comando, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio escluse opere murarie: comando a singolo deviatore euro (cinquanta/28)	cad	50,28
Nr. 7 D01.001.010.e	Impianto elettrico per punto comando, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio escluse opere murarie: comando a singolo invertitore euro (sessantasette/52)	cad	67,52
Nr. 8 D01.001.015.n	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: bipasso 2 x 10/16 A+T, singola euro (cinquantauno/15)	cad	51,15
Nr. 9 D01.001.015.r	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: UNEL 2 x 10/16 A+T, singola euro (cinquanta/26)	cad	50,26
Nr. 10 D01.001.020.a	Impianto elettrico per alimentazioni particolari, del tipo ad incasso, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media; apparecchio, ove necessario, del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: interruttore 2 x 16 A per scaldacqua euro (sessantacinque/06)	cad	65,06
Nr. 11 D01.001.025	Collegamento equipotenziale per vano euro (centoottantaotto/81)	cad	188,81
Nr. 12 D02.001.005.b	Cavo flessibile unipolare FS17-450/750 V, isolato in pvc, tensione nominale non superiore a 450-750 V, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35716, classe Cca-s3,d1,a3: sezione 1,5 mmq euro (uno/08)	m	1,08
Nr. 13 D02.001.005.c	Cavo flessibile unipolare FS17-450/750 V, isolato in pvc, tensione nominale non superiore a 450-750 V, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35716, classe Cca-s3,d1,a3: sezione 2,5 mmq euro (uno/47)	m	1,47

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 14 D02.001.005.g	Cavo flessibile unipolare FS17-450/750 V, isolato in pvc, tensione nominale non superiore a 450-750 V, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35716, classe Cca-s3,d1,a3: sezione 16 mmq euro (cinque/29)	m	5,29
Nr. 15 D02.001.005.h	Cavo flessibile unipolare FS17-450/750 V, isolato in pvc, tensione nominale non superiore a 450-750 V, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35716, classe Cca-s3,d1,a3: sezione 25 mmq euro (sette/31)	m	7,31
Nr. 16 D02.001.030.c	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con sottoguaina in pvc, tensione nominale 0,6-1 kV, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europa Regolamento UE 305/2011- Prodotti da costruzione CPR e alla CEI UNEL 35318, classe Cca-s3,d1,a3: unipolare FG16R16 - 0,6/1 kV: sezione 4 mmq euro (due/47)	m	2,47
Nr. 17 D02.001.030.f	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con sottoguaina in pvc, tensione nominale 0,6-1 kV, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europa Regolamento UE 305/2011- Prodotti da costruzione CPR e alla CEI UNEL 35318, classe Cca-s3,d1,a3: unipolare FG16R16 - 0,6/1 kV: sezione 16 mmq euro (cinque/71)	m	5,71
Nr. 18 D02.001.030.g	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con sottoguaina in pvc, tensione nominale 0,6-1 kV, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europa Regolamento UE 305/2011- Prodotti da costruzione CPR e alla CEI UNEL 35318, classe Cca-s3,d1,a3: unipolare FG16R16 - 0,6/1 kV: sezione 25 mmq euro (sette/66)	m	7,66
Nr. 19 D02.001.040.a	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con sottoguaina in pvc, tensione nominale 0,6-1 kV, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europa Regolamento UE 305/2011- Prodotti da costruzione CPR e alla CEI UNEL 35318, classe Cca-s3,d1,a3: tripolare FG16OR16 - 0,6/1 kV: sezione 1,5 mmq euro (tre/39)	m	3,39
Nr. 20 D02.001.050.e	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con sottoguaina in pvc, tensione nominale 0,6-1 kV, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europa Regolamento UE 305/2011- Prodotti da costruzione CPR e alla CEI UNEL 35318, classe Cca-s3,d1,a3: pentapolare FG16OR16 - 0,6/1 kV: sezione 10 mmq euro (quindici/36)	m	15,36
Nr. 21 D02.019.005.c	Cavidotto flessibile in polietilene a doppia parete, per canalizzazioni interrato, corrugato esternamente e liscio internamente, inclusi manicotti di giunzione e selle distanziali in materiale plastico, conforme norme CEI EN 50086, con resistenza allo schiacciamento > 450 N, escluse tutte le opere provvisorie e di scavo, Ø esterno: 63 mm euro (sei/05)	m	6,05
Nr. 22 D02.019.005.g	Cavidotto flessibile in polietilene a doppia parete, per canalizzazioni interrato, corrugato esternamente e liscio internamente, inclusi manicotti di giunzione e selle distanziali in materiale plastico, conforme norme CEI EN 50086, con resistenza allo schiacciamento > 450 N, escluse tutte le opere provvisorie e di scavo, Ø esterno: 125 mm euro (undici/54)	m	11,54
Nr. 23 D02.022.005.h	Cassetta di derivazione da incasso, in materiale plastico autoestinguente, dotata di coperchio e viti di fissaggio, inclusi gli accessori per la giunzione dei cavi, dimensioni in mm: 390 x 150 x 70 euro (quarantanove/01)	cad	49,01
Nr. 24 D04.007.002.d	Apparecchio led con corpo in alluminio pressofuso verniciato a polvere poliestere installato a testa-palo, ottica in policarbonato, diffusore in vetro temperato, grado di protezione IP 66, temperatura 4.000 K, coefficiente di resa cromatica =70 vita utile L90/B10 100.000 h, alimentazione 220-240 V c.a., rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi): controllo dimmerabile DALI: 100 W, flusso iniziale 13.000 lumen euro (cinquecentodieci/47)	cad	510,47
Nr. 25 D04.013.005.f	Palo in acciaio S275JR secondo UNI EN 10025, laminato e zincato a caldo, di forma conica, in opera compresi innalzamento del palo, bloccaggio con sabbia e sigillatura superiore in cemento in predisposto basamento, da pagare a parte, collegamento elettrico della morsettiera, portello in alluminio, predisposto per attacco armatura: diritto, interrimento fino a 500 mm: altezza totale 9.300 mm, Ø base 127 mm, spessore 3,6 mm euro (settecentonovantatre/66)	cad	793,66
Nr. 26 D04.025.005.d	Morsettiera da incasso palo, per feritoia 38 x 132 mm, per cavi di sezione fino a 6 mmq, contenitore e morsettiera in resina autoestinguente, isolamento in classe II secondo CEI EN 60439-1, morsetti in ottone, grado di protezione coperchio IP 43 ed ingresso cavi IP 23 secondo norma CEI EN 60529, tensione nominale 450 V: per linee monofasi in cavo bipolare, sezione fino a 10 mmq, con 2 portafusibili sezionabili, per fusibile cilindrico 5 x 20, tensione 250 V portata 10 A euro (trentadue/44)	cad	32,44
Nr. 27	Portello da palo per illuminazione, in lega di alluminio pressofusa con guarnizione in gomma EPDM, completo di linguette in ottone		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
D04.025.015.b	e viti in acciaio inox per serraggio su palo, grado di protezione IP 54 secondo norma CEI EN 60529: in lega di alluminio pressofusa, per feritoia 38 x 132 mm, per palo Ø fino a 114 mm, in esecuzione verniciata euro (ventidue/56)	cad	22,56
Nr. 28 D05.004.005.a	Dispersore a croce in profilato di acciaio dolce zincato a caldo in accordo alle norme CEI 7-6, munito di bandierina con 2 fori Ø 13 mm per allacciamento conduttori tondi e bandelle alloggiato in pozzetto di materiale plastico delle dimensioni di 400 x 400 x 400 mm, comprensivo dello scavo e del rinterro per la posa di quest'ultimo: lunghezza 1,5 m euro (centodiciassette/03)	cad	117,03
Nr. 29 D05.004.020.c	Pozzetto in materiale plastico, completo di chiusino carrabile, incluso lo scavo ed il rinterro, delle dimensioni esterne di: 400 x 400 x 400 mm euro (cinquantasei/06)	cad	56,06
Nr. 30 D05.004.025	Cartello in alluminio per segnalare le prese di terra a sfondo blu, dimensioni 200 x 300 mm, inclusi gli accessori di fissaggio euro (tredici/03)	cad	13,03
Nr. 31 D06.013.175	Certificazione di cavi e componenti di reti lan, con rilascio di report dettagliato per ogni tratta misurata, secondo norme ISO IEC 11801, EN 50173 classi C, D, E, F e TIA 568B CAT. 3, 5, 5E, 6 e 7; valutata per ogni tratta misurata euro (ventiotto/73)	cad	28,73
Nr. 32 D09.001.002.a	Apparecchio di illuminazione autonomo rettangolare per montaggio incassato o esterno in policarbonato, classe isol. II, fusibile, circuito elettronico di controllo, spia rete/ricarica, grado di protezione IP 65, alimentazione ordinaria 230 V c.a.: da 90 minuti di autonomia con batteria LiFe, non permanente, con diagnosi locale: 1,2 W, flusso luminoso in emergenza 250 lumen euro (centosette/66)	cad	107,66
Nr. 33 DEI.IE_025166 k	Cassetta di derivazione da incasso, in materiale plastico autoestinguente, dotata di coperchio e viti di fissaggio, inclusi gli accessori per la giunzione dei cavi, dimensioni in mm: 515 x 295 x 80 euro (centoventisette/13)	cad	127,13
Nr. 34 DEI.IT_045065	Collegamento elettrico degli elementi in campo di regolazione e di controllo, comprensivo di cavi, tubazioni, e cablaggio ai quadri di regolazione, è esclusa l'assistenza muraria, valutato per ogni punto di regolazione e controllo collegato euro (ottantanove/39)	cad	89,39
Nr. 35 E.01.04.16.003	CAVO IN FIBRA OTTICA ARMATA E RESISTENTE AL FUOCO, PER POSA ALL'INTERNO ED ESTERNO DI EDIFICI Fornitura e posa in opera di cavo in fibra ottica monomodale / multimodale armata, conforme al regolamento CPR UE 305/11, e alle norme IEC 60332-1 / 3-22, IEC 60331-25 E120, EN 50200 PH120, IEC 61034-2, IEC 60754-1/2, con guaina in materiale termoplastico LSZH a bassissima emissione di fumi e gas tossici, non propagante la fiamma e non propagante l'incendio. Classe di reazione al fuoco: Cca-s1,d1,a1 Posato entro idonea tubazione o canalina predisposte, incassate, esterne o in cunicoli orizzontali o verticali; misurazione schematica fra centro quadri e/o cassetta di derivazione. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere di: siglatura funzioni, capicorda, morsetti, legatura ed ancoraggi, eseguiti con idonei materiali, scorta, sfridi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. n°12 fibre multimod. 50/125 OM4 - versione per posa esterna /interrata euro (sei/63)	m	6,63
Nr. 36 E.04.12.06.006	PUNTO COMANDO O PRESA, SERIE CIVILE - AFFIANCATO Fornitura e posa in opera di punto comando o punto presa, serie civile, affiancato, realizzato con apparecchiatura della serie civile di primaria marca, completo di: - conduttori unipolari senza guaina, flessibili per posa fissa tipo FG17 450/750V con classe di reazione al fuoco (CPR) Cca-s1b,d1,a1, di sezione 1.5÷2.5 mm² e conduttore di protezione; - apparecchiatura serie civile di primaria marca per la realizzazione di punti di comando, presa, segnalazione o assimilabile di tipo modulare con tensione nominale 250V-50 Hz, corrente nominale 10÷16 A, grado di protezione IP20, morsetti a vite doppi con piastrina antiallentamento, marcatura CE e marchio IMQ o equivalente. Il prezzo si intende escluso di tubazione / canalizzazione, scatola porta apparecchi, supporto isolante e placca, in quanto già comprese nelle voci relative ai punti completi. Realizzazione in conformità alle normative tecniche e legislative di riferimento. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, l'allacciamento ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. punto presa 2P+T 10 A (attacco P11) affiancata euro (dieci/91)	cad	10,91
Nr. 37 E.04.12.20.001	PUNTO ALIMENTAZIONE MONOFASE - INCASSATO IN MURATURA Fornitura e posa in opera di punto di alimentazione monofase, incassato in muratura, completo di: - tubo corrugato per posa sottotraccia, in PVC con diverse colorazioni per la corretta individuazione dei circuiti, con diametro esterno di idonee dimensioni e non inferiore a 20mm per linee in conduttori unipolari senza guaina e 25mm linee in cavo multipolare; - conduttori unipolari senza guaina, flessibili per posa fissa tipo FG17 450/750V con classe di reazione al fuoco (CPR) Cca-s1b,d1,a1, di sezione da 1.5 a 6 mm² e conduttore di protezione; - cavi multipolari, flessibili per posa fissa tipo FG16OM16-0,6/1kV, con classe di reazione al fuoco (CPR) Cca-s1b,d1,a1, di sezione da 3G1.5 a 3G6 mm²; - morsetti in policarbonato trasparente IP20 a serraggio indiretto a una o più vie, con idonea capacità di connessione; - quota parte scatola da incasso per pareti in muratura, da prevedersi per le derivazioni all'interno del locale; Realizzazione in conformità alle normative tecniche e legislative di riferimento. Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento, il collaudo e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. punto di alimentazione monofase incassato in muratura realizzato con conduttori FG17 di sezione 1,5mmq - Lunghezza tratta fino a 5m euro (ventiotto/30)	cad	28,30
Nr. 38 E.04.12.32.033	Fornitura e posa in opera di punto di alimentazione trifase (3F+N+T), a vista in tubo PVC IP55, completo di: - tubo protettivo rigido per posa a vista, realizzato in PVC, GWT 960°C, serie pesante, classificazione 43211 secondo EN50086 e EN61386, con diametro esterno opportunamente dimensionato e non inferiore a 20÷32mm per linee in conduttori unipolari senza guaina e 25÷40mm per linee in cavo multipolare, marcatura CE e marchio IMQ o equivalente; - raccordi, manicotti, curve, clips di fissaggio, ecc. idonei per il tubo prescelto e con caratteristiche atte a garantire il grado di protezione minimo IP55, marcatura CE e marchio IMQ o equivalente; - conduttori unipolari senza guaina, flessibili per posa fissa tipo FS17 450/750V con classe di reazione al fuoco (CPR)		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 39 E.05.01.01.003	Cca-s3,d1,a3, di sezione da 1.5 a 16 mm²; - cavi multipolari, flessibili per posa fissa tipo FG16OR16-0,6/1kV, con classe di reazione al fuoco (CPR) Cca-s3,d1,a3, di sezione da 5G1.5 a 5G16 mm²; - morsetti in policarbonato trasparente IP20 a serraggio indiretto a una o più vie, con idonea capacità di connessione; - quota parte di scatola da esterno per garantire un grado di protezione minimo IP55, realizzata in tecnopolimero, GWT 960°C, marcatura CE e marchio IMQ o equivalente, da prevedersi per le derivazioni all'interno del locale; Realizzazione in conformità alle normative tecniche e legislative di riferimento. Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento, il collaudo e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Punto di alimentazione trifase a vista in tubo IP55 con cavo FG16OR16-0,6/1kV di formazione sezione 5G10mmq - Lunghezza tratta fino a 5m euro (centoventiotto/43)	cad	128,43
Nr. 40 E.05.01.03.005	TUBO CORRUGATO IN PVC PIEGHEVOLE POSA SOTTOTRACCIA Fornitura e posa in opera di tubo protettivo per incasso a pavimento, parete, e soffitto, isolante a base di PVC, conforme alle prescrizioni normative tecniche applicabili al momento dell'installazione; marchiato, tipo pesante, pieghevole, corrugato, autoestinguente in meno di 30s, resistenza alla compressione 750N, resistenza all'urto 2kg da 100mm (2J), temperatura di applicazione permanente e installazione -5°C/+60°C; misurazione schematica fra quadri e/o cassetta di derivazione. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Ø 25 mm euro (quattro/72)	m	4,72
Nr. 41 E.05.05.71.002	GUIDACAVI IN PVC Fornitura e posa in opera di guidacavi in PVC liscio con plastificanti polimerici altamente stabilizzati. Colore blu, ottima resistenza agli oli, agli acidi diluiti e ai raggi UV, temperatura -15°C/+70°C, grado di protezione del sistema minimo IP65. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, pezzi speciali, raccordi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Ø interno 40 mm euro (ventiuno/75)	m	21,75
Nr. 42 E.05.05.71.004	Fornitura e posa in opera di torretta a scomparsa da incasso sottopavimento per pavimenti modulari flottanti o per fissaggio su soletta in cemento; resistente alla prova di carico puntuale di 1500N e a quella di carico distribuito di 3000N; dotata di zanche regolabili alloggiati sui due fianchi che permettono il fissaggio della stessa al pannello del pavimento flottante o alla cassaforma di metallo nell'applicazione in pavimenti affogati; completa di coperchio per mattonella chiudibile (ovvero a scelta con finitura in lamiera acciaio inox) spontaneamente per gravità e apribile volontariamente tramite leva appositamente progettata e di supporti portapparecchi di tipo universale, idonei ad alloggiare telai a 4 moduli riconducibili a 3 moduli utilizzando il riduttore fornito in dotazione; possibilità di inserimento interruttori automatici modulari fino a 4 moduli; gradi di protezione: IP52 tra cornice e pavimento, IP40 sul contorno del coperchio, IP20 nel punto d'ingresso cavi; Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, ad esclusione della cassaforma e della centralina per interruttori automatici da computare a parte, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. per mattonella, 16 moduli euro (centodieci/64)	cad	110,64
Nr. 43 E.06.50.01.001	TORRETTE A SCOMPARSA Fornitura e posa in opera di torrette a scomparsa da incasso sottopavimento per pavimenti modulari flottanti o per fissaggio su soletta in cemento; resistente alla prova di carico puntuale di 1500N e a quella di carico distribuito di 3000N; dotata di zanche regolabili alloggiati sui due fianchi che permettono il fissaggio della stessa al pannello del pavimento flottante o alla cassaforma di metallo nell'applicazione in pavimenti affogati; completa di coperchio per mattonella chiudibile (ovvero a scelta con finitura in lamiera acciaio inox) spontaneamente per gravità e apribile volontariamente tramite leva appositamente progettata e di supporti portapparecchi di tipo universale, idonei ad alloggiare telai a 4 moduli riconducibili a 3 moduli utilizzando il riduttore fornito in dotazione; possibilità di inserimento interruttori automatici modulari fino a 4 moduli; gradi di protezione: IP52 tra cornice e pavimento, IP40 sul contorno del coperchio, IP20 nel punto d'ingresso cavi; Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, ad esclusione della cassaforma e della centralina per interruttori automatici da computare a parte, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. cassaforma per torretta 16 moduli euro (centoventiquattro/26)	cad	124,26
Nr. 44 E.06.50.02.003	RIVELATORE DI MOVIMENTO PER INTERNO Fornitura e posa in opera di rivelatore di movimento a soffitto / controsoffitto per interni idoneo per l'impiego in toilette, depositi, scale, ecc. Caratteristiche tecniche e costruttive Alimentazione 110 - 240 V AC 50 / 60 Hz Classe II Potenza assorbita < 1 W Area rilevamento verticale 360° Raggio d'azione massimo Ø 10 m trasversale, Ø 6 m frontale, Ø 4 m posizione fissa Area di rilevamento tangenziale 79 m² con altezza di fissaggio di 2,5 m Altezza installazione da 2m a 5m Grado di protezione IP44 / IP20 Temperatura funzionamento da -25 °C a +50 °C Involucro in materiale plastico resistente ai raggi UV Canale 1 (comando di luce) Carico di contatto: 2000 W, cos f = 1 - 1000 VA, cos f = 0,5 Ritardo spegnimento: 30 s - 30 min, Impulso Soglia accensione: 10 - 2000 Lux Rispondente alle normative tecniche applicabili al momento dell'installazione. Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento, la programmazione e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Rivelatore di movimento 1 canale con copertura d.10m euro (ottantacinque/73)	cad	85,73
Nr. 44 E.06.50.02.003	RIVELATORE DI PRESENZA PER INTERNO Fornitura e posa in opera di rivelatore di presenza a soffitto / controsoffitto per interni idoneo per l'impiego in uffici, sale riunioni, scuole, ospedali, ecc. Provvisto di regolazione in funzione della luce diurna, interfaccia DALI / DSI per comando digitale di EVG dimmerabile, programmazione mediante switch o telecomando, funzione di orientamento della luce. Estensione area di rilevamento tramite versioni dispositivo slave, attivazione e dimmeraggio manuale tramite pulsante locale Caratteristiche tecniche e costruttive Alimentazione 110 - 240 V AC 50 / 60 Hz Classe II Potenza assorbita < 1 W Area rilevamento verticale 360° Altezza installazione da 2m a 5m Grado di protezione IP20 Temperatura funzionamento da -25 °C a +50 °C Involucro in materiale plastico resistente ai raggi UV Canale 1 (comando di luce) Canale 2 (comando di luce / HVAC) Uscita DALI fino a 50 alimentatori elettronici DALI / DSI Ritardo spegnimento 1 min - 30 min Luce orientamento 10 - 30 % / OFF / 5 min - 60 min / 8 Valore crepuscolare 10 - 2000 Lux Carico di contatto: 2300 W, cos f = 1 - 1150 VA, cos f = 0,5 - 300W LED Rispondente alle normative tecniche applicabili al momento dell'installazione. Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento, la programmazione e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Rivelatore di presenza DALI 1 canale con copertura d.10m euro (centoottanta/09)	cad	180,09

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 45 E.24.01.30.001	PUNTI COMPLETI FONIA DATI cavo UTP Fornitura e posa in opera di punto presa RJ45 in categoria 6, in esecuzione per incasso / vista, grado di protezione IP 40 / IP 55, realizzato con cavo UTP (unshielded twisted pair) 4 coppie singolarmente twistate 24 AWG, tipo LSZH a bassissima emissione di fumi opachi e gas tossici, Euroclass Cca-sla-dl-a1, non propagante la fiamma e non propagante l'incendio (a doppio isolamento con guaina PVC per posa interrata) in partenza dall'armadio permutatore rack di pertinenza attestato su connettore RJ45 in scatola portafrutti (lato utente), compreso quota parte scatole di derivazione in resina, tubazioni flessibili / rigide serie pesante e/o canaline pvc multiscampanato, scatola portafrutti, supporto, placca e connettore tipo RJ45 con indicazione del servizio TP o TD, esclusa quota parte canalizzazione dorsale principale. I cavi andranno posati in canalizzazioni dedicate e/o scomparti dedicati di canalizzazioni. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, l'allacciamento, la taratura, il collaudo, la certificazione ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Punto singolo TD/TP cat.6 UTP completo in esecuzione da incasso (escluso canalizzazione dorsale principale) euro (centottantacinque/99)	cad	185,99
Nr. 46 E.50.15.01.001	BAGNI COMUNI Fornitura e posa in opera di impianto di chiamata ottico-acustica bagno per portatori di disabilità e/o pubblico in esecuzione da incasso / esterno, comprensivo di tubazioni isolanti flessibili di tipo pesante (schacciamento 750 N su 5 cm.) o canalizzazioni in PVC, conduttori tipo FS17 o FG17 450-750 V di sezione minima 1,5 mmq, in derivazione dalla linea d'alimentazione / segnale della dorsale /cassetta distribuzione di zona , completo di scatole di derivazione , contenitori portafrutti. Esecuzione rispondente alle norme CEI ed eseguita a regola d'arte. La dotazione impiantistica sarà la seguente: - n.1 pulsante a tirante all'interno del locale h=2,25 mt; - n.1 spia luminosa di tranquillizzazione e n.1 pulsante di tacitazione in scatola interna al locale a quota h=90 cm; - n.1 ronzatore, n.1 spia luminosa e n.1 relè bistabile con contatti ausiliari in scatola esterna al locale a quota h=2,4 m; - n.1 trasformatore 220-24V completo di contenitore e dispositivi di protezione; Nel prezzo si intendono inoltre compresi gli oneri per l'installazione, il collegamento, il collaudo e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Impianto chiamata per bagno in esecuzione da incasso euro (duecentodiciannove/93)	cad	219,93
Nr. 47 E.70.10.20.001	SMANTELLAMENTO IMPIANTO Opera di smontaggio/smantellamento completo degli impianti elettrici e apparecchiature esistenti prima delle opere di demolizione edili, con: - recupero dei materiali ritenuti idonei o comunque servibili, previo parere della D.L., con immagazzinamento dei materiali con redazione di apposito listato. - smaltimento (presso apposite discariche autorizzate, oneri compresi) dei materiali ritenuti obsoleti o comunque danneggiati e/o non funzionanti. Smantellamento impianto ordinario euro (tre/44)	m²	3,44
Nr. 48 P.A.E.01	Fornitura e posa in opera di quadro dispositivo generale QDG, come da schema QE-001 Tavola E.01, comprendente: - centralino 24 moduli IP65 isolante - apparecchiature di protezione (interruttori, fusibili, scaricatori spd), manovra e ausiliarie come da schema - apparecchiature di misura come da schema - allaccio linea da contatore bt - allaccio linee in partenza compreso quanto altro necessario per dare il tutto realizzato a regola d'arte e funzionante. euro (millequattrocentosessantadue/08)	a corpo	1'462,08
Nr. 49 P.A.E.02	Fornitura e posa in opera di quadro elettrico generale QEG, come da schema QE-002 Tavola E.01, comprendente: - centralino 56 moduli IP40 isolante - apparecchiature di protezione (interruttori, fusibili, scaricatori spd), manovra e ausiliarie come da schema - apparecchiature di misura come da schema - allaccio linea da QDG - allaccio linee in partenza compreso quanto altro necessario per dare il tutto realizzato a regola d'arte e funzionante. euro (quattromilaseicentosessantasei/22)	a corpo	4'666,22
Nr. 50 P.A.E.03	Fpo di quadro sezionatore unità esterna multisplit, consistente in: - centralino 4 moduli IP65 da parete - sezionatore 4x63 A - allaccio della linea in arrivo da QEG - allaccio delle linee in partenza e compreso quanto altro necessario per dare il tutto realizzato a regola d'arte e funzionante. euro (centottantaquattro/21)	a corpo	184,21
Nr. 51 P.A.E.04	Fornitura e posa in opera di profilo lineare led per interno per installazione a sospensione, con le caratteristiche di seguito indicate. Corpo in lega di alluminio verniciato, testate terminali. Colore a scelta DL. Diffusore UGR<19 in policarbonato micropreformato ad incastro. Alimentazione elettronica DALI 230V-50/60Hz, fattore di potenza >0,90, cablaggio passante. Sicurezza fotobiologica conforme al gruppo di rischio esente RG0 . Resistenza al filo incandescente 850°C. Completo di fusibile e accessori di montaggio. Grado di protezione IP40. Classe di isolamento I. Rispondente ai requisiti CAM Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa a sospensione, l'allacciamento e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Apparecchio di dimensioni indicative 2520x53x59 mm - 54W - 4000 K - Ra>90 Marca e tipo Novalux Hero art. 108659._+108915.99 o equivalente euro (cinquecentosessantatre/02)	cad	563,02
Nr. 52 P.A.E.05	Fornitura e posa in opera di pannello led biemissione per installazione a sospensione, con le caratteristiche di seguito indicate. Cornice in lega di alluminio verniciato a polvere di colore bianco. Diffusore opale UGR<19 e rosone in acciaio verniciato bianco. Alimentazione elettronica DALI 230V-50/60Hz, fattore di potenza >0,90. Sicurezza fotobiologica conforme al gruppo di rischio esente RG0 . Resistenza al filo incandescente 850°C. Completo di fusibile e accessori di montaggio. Grado di protezione IP40. Classe di isolamento I. Rispondente ai requisiti CAM Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa a sospensione, l'allacciamento e ogni		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 53 P.A.E.06	altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Apparecchio di dimensioni indicative 1200x300x11 mm - 37W - 4000 K - Ra>90 Marca e tipo Novalux The Panel Biemissione art. 105604.01 o equivalente euro (duecentocinquantasei/21) Fornitura e posa in opera di apparecchio illuminante rettangolare per installazione a parete / soffitto, con le caratteristiche di seguito indicate. Plafone a singola emissione per applicazione indoor. Driver 220-240V integrato. Corpo in alluminio estruso, verniciato con resine di poliestere stabilizzate ai raggi UV. Colore a scelta DL. Diffusore in policarbonato opale antigraffio stabilizzato ai raggi UV. Pannello LGP in PMMA per la diffusione omogenea della luce. Bulloneria in acciaio zincato. Fissaggio tramite staffa in acciaio zincato e perni per molle a scatto. Completo di kit di sicurezza per il montaggio. Moduli LED 39W / 840, temperatura di colore 4000 K, resa cromatica Ra >80. Durata utile (L80/B20): 50000 h. Sicurezza fotobiologica conforme al gruppo di rischio esente RG0 . Grado di protezione IP20. Classe di isolamento I. Resistenza meccanica agli urti IK06. Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Apparecchio di dimensioni 500x150x55 mm - LED 39W - 2184 lm reali - 4000 K - Ra>80 Marca e tipo Lombardo Flo R art. LL13401_N o equivalente euro (centosettantadue/57)	cad	256,21
Nr. 54 P.A.E.07	Fornitura e posa in opera di apparecchio illuminante quadrato per installazione a parete / soffitto, con le caratteristiche di seguito indicate. Plafone a singola emissione per applicazione indoor. Driver 220-240V integrato. Corpo in alluminio estruso, verniciato con resine di poliestere stabilizzate ai raggi UV. Colore a scelta DL. Diffusore in policarbonato opale antigraffio stabilizzato ai raggi UV. Pannello LGP in PMMA per la diffusione omogenea della luce. Bulloneria in acciaio zincato. Fissaggio tramite staffa in acciaio zincato e perni per molle a scatto. Completo di kit di sicurezza per il montaggio. Moduli LED 30W / 840, temperatura di colore 4000 K, resa cromatica Ra >80. Durata utile (L80/B20): 50000 h. Sicurezza fotobiologica conforme al gruppo di rischio esente RG0 . Grado di protezione IP20. Classe di isolamento I. Resistenza meccanica agli urti IK06. Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Apparecchio di dimensioni 300x300x55 mm - LED 30W - 2169 lm reali - 4000 K - Ra>80 Marca e tipo Lombardo Flo Q 300 art. LL13400_N o equivalente euro (centocinquantadue/66)	cad	172,57
Nr. 55 P.A.E.08	F.P.O. di armadio rack dati completo delle sole parti passive, costituito da: - armadio a pavimento 19" da 33 unità (dim orientative: H1600xL600xP600 mm) con porta trasparente e completo di zoccolo h 100 e dei supporti, mensole e ripiani necessari - sistema di ventilazione 19" completo di ventole e termostato alim. 230 V 50/60 Hz - pannello di alimentazione 19" dotato di 6 prese "schuko" 2P+T 10/16 A - 1 unità rack - n. 1 cassetto ottico 19" per 24 bussole SC (simplex), LC (duplex) o ST (simplex) - 1 unità rack - n. 3 bussole multimodali SC-SC duplex per cassette ottici - n. 3 pannelli passacavi 19" - 1 unità rack - n. 3 pannelli di permutazione da 24 moduli RJ45 UTP 19" - 1 unità rack - n. 6 prese RJ45 categoria 5e UTP complete dei supporti necessari - n. 24 prese RJ45 categoria 6 UTP complete dei supporti necessari - n. 24 patch cord UTP 24 AWG RJ5 / RJ45 categoria 6 - 1 m per trasmissione dati - n. 5 patch cord UTP 24 AWG RJ5 / RJ45 categoria 5e - 1 m per telefonia - n. 5 mensole per apparati attivi - 1 unità rack - connessioni fibra ottica - allacciamento elettrico - compreso quanto altro necessario per dare il tutto realizzato a regola d'arte e funzionante euro (milleseicentosettantaquattro/99) Parma, 09/06/2026 Il progettista ing. Pier Giorgio Nasuti	a corpo	1'674,99



Comune di Parma
Settore Opere Pubbliche

Responsabile Unico del Progetto:

ARCH. ANNA MASCIARELLI - Settore Opp. Pubbliche - Comune di Parma

Progetto generale dell'intervento

Ing. Matteo Pè
Studio associato Cigarini

via Cecati 1/1 - 42123 Reggio Emilia

pe@st-cigarini.it

Consulente progetto architettonico

ARCH. ANDREA OLIVA

via L. Ariosto 17 - 42121 Reggio Emilia

andrea@cittaarchitettura.it

Con:

Ing. Giacomo Fabbi
Arch. Gabriele Nicoli
Arch. Luca Paroli
Arch. Marinella Soliani

Consulenti progetto impianti meccanici:

Ing. Simone Ghinelli
Studio Delos ingegneri associati

Borgo della Salnitrrara 4 - 43121 Parma

s.ghinelli@studiodelos.it

Consulenti progetto impianti elettrici e speciali:

Ing. Pier Giorgio Nasuti
Studio Delos ingegneri associati

Borgo della Salnitrrara 4 - 43121 Parma

p.nasuti@studiodelos.it

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

Arch. Vincenzo Mainardi

Borgo della Salnitrrara 4 - 43121 Parma

v.mainardi@momarchitetti.it

CUP I93D21001400004

CUI L00162210348202500070

CIG B9BA5C99DD

IL GIARDINO RITROVATO

Riqualificazione edifici storici del Parco Ducale: Teatro del Vicolo e P.le Serventi - Lotto 2

Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE)

revisione:	data:	descrizione:	redatto da:	controllato da:	approvato da:
01	29/05/2025	emissione	Arch. Andrea Oliva	Arch. Andrea Oliva	Arch. Andrea Oliva
02					
03					

Progetto finanziato da:



Titolo elaborato:

ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZI
SICUREZZA

Numero elaborato:

N.5

Formato:	A4
Scala:	/

ELENCO PREZZI

OGGETTO: IL GIARDINO RITROVATO
Riqualificazione edifici storici del Parco Ducale: Teatro del Vicolo e P.le
Serventi - Lotto 2

COMMITTENTE: Comune di Parma - Settore Opere Pubbliche

Parma, 29/05/2026

IL TECNICO



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 C01.052.015. a	Segnaletica orizzontale, a norma UNI EN 1436, costituita da strisce di arresto, passi pedonali, zebra e strisce eseguite mediante applicazione di vernice rifrangente premiscelata di colore bianca o gialla permanente con microsfere di vetro, in opera compreso ogni onere per il tracciamento e la fornitura del materiale: per nuovo impianto, vernice in quantità pari a 1,3 kg/mq euro (sette/96)	mq	7,96
Nr. 2 C01.052.020. a	Segnaletica orizzontale, a norma UNI EN 1436, costituita da scritte a terra eseguite mediante applicazione di vernice rifrangente premiscelata di colore bianca o gialla permanente con microsfere di vetro, in quantità di 1,1 kg/mq, in opera compreso ogni onere per il tracciamento e la fornitura del materiale, misurata vuoto per pieno: per nuovo impianto euro (sei/77)	mq	6,77
Nr. 3 E04.001.005. c	Estintore a polvere, omologato secondo la normativa vigente, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica, dotato di sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno a monte del manometro, escluso eventuale supporto da pagare a parte: 6 kg, classe 34A-233BC euro (ottantatre/25)	cad	83,25
Nr. 4 F01.022.005. c	Utilizzo di box prefabbricato con struttura costituita da profili metallici, tamponamento e copertura in pannelli autoportanti sandwich in lamiera interna ed esterna e coibente centrale (spessore 40 mm); pavimento in legno idrofugo rivestito in PVC, completo di impianto elettrico e di messa a terra, accessori vari, posato a terra su travi in legno, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, manutenzione e pulizia. Dimensioni larghezza x lunghezza x altezza: 240 x 450 x 240 cm - per i primi 30 giorni lavorativi euro (duecentoventidue/56)	cad	222,56
Nr. 5 F01.022.005. d	idem c.s. ...cm - ogni 30 giorni lavorativi aggiuntivi rispetto al sottoarticolo c) euro (quarantacinque/93)	cad	45,93
Nr. 6 F01.022.045	Bagno chimico realizzato in polietilene, delle dimensioni di 100 x 100 cm, altezza 200 cm, con griglie per aerazione, tetto di materiale semitrasparente, porta con chiusura a molla, compresi seduta WC con vasca dei reflui con sistema di pulizia attraverso l'utilizzo di liquidi contenenti tensioattivi e disinfettanti, contenitore porta carta igienica, gancio appendiabiti e cestino porta carte, sistema di ventilazione, compresi trasporto in loco e servizio settimanale di assistenza, prezzo per ogni mese di utilizzo euro (centotrentadue/92)	cad	132,92
Nr. 7 F01.025.035. a	Elementi mobili per recinzioni e cancelli, compresa parte apribile, costituiti da montanti verticali e orizzontali in tubolare zincato Ø non inferiore a 42 mm, pannello interno di rete zincata a caldo spessore non inferiore a 4 mm e maglia 85x235, peso non inferiore a 16 kg, rivestiti su un lato con rete di plastica arancione e relativi basamenti in cls del peso di 35 kg, compresa la fornitura degli elementi, la posa in opera, l'ancoraggio al terreno, ove rappresenti struttura fissa o per linee aperte, con spezzoni di acciaio infissi nel terreno e legature con filo zincato, la traslazione degli elementi per la modifica della posizione necessaria all'avanzamento dei lavori, la manutenzione per tutta la durata dei lavori stessi, la rimozione a lavori ultimati: cancello carrabile m 3,5 x 2, compreso catena e lucchetto - nolo per il primo mese euro (quarantasei/73)	cad	46,73
Nr. 8 F01.025.035. b	idem c.s. ...lavori ultimati: cancello carrabile m 3,5 x 2, compreso catena e lucchetto - nolo per ogni mese successivo al primo euro (dieci/28)	cad	10,28
Nr. 9 F01.025.035. e	idem c.s. ...lavori ultimati: elemento mobile per recinzione m 3,5 x 2 - nolo per il primo mese euro (sei/66)	m	6,66
Nr. 10 F01.025.035. f	idem c.s. ...lavori ultimati: elemento mobile per recinzione m 3,5 x 2 - nolo per ogni mese successivo al primo euro (zero/54)	m	0,54
Nr. 11 F01.028.005. c	Cartelli di pericolo (colore giallo), conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 500 x 330 mm euro (uno/29)	cad	1,29
Nr. 12 F01.028.005. d	idem c.s. ...utilizzo mensile: triangolare, lato 350 mm euro (zero/39)	cad	0,39
Nr. 13 F01.028.010. c	Cartelli di divieto (colore rosso), conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 270 x 370 mm euro (uno/36)	cad	1,36
Nr. 14 F01.028.015. a	Cartelli di obbligo (colore blu), conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 270 x 370 mm euro (uno/36)	cad	1,36

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 15 F01.028.020. c	Cartelli per le attrezzature antincendio (colore rosso) conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10; costo di utilizzo mensile: bifacciale, con pellicola adesiva rifrangente, 250 x 310 mm euro (due/03)	cad	2,03
Nr. 16 F01.028.035. a	Cartelli di salvataggio (colore verde), conformi al Dlgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10; costo di utilizzo mensile: monofacciale, con pellicola adesiva rifrangente: 250 x 250 mm euro (zero/42)	cad	0,42
Nr. 17 F01.028.035. b	idem c.s. ...250 x 310 mm euro (zero/52)	cad	0,52
Nr. 18 F01.028.045. e	Cartelli riportanti indicazioni associate di avvertimento, divieto e prescrizione, conformi al Dlgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 600 x 400 mm euro (due/98)	cad	2,98
Nr. 19 F01.028.050	Posizionamento a parete o altri supporti verticali di cartelli di sicurezza, con adeguati sistemi di fissaggio euro (sette/21)	cad	7,21
Nr. 20 F01.031.095. e	Segnaletica orizzontale temporanea, di colore giallo, per la delimitazione di cantieri e zone di lavoro, a norma dell'art. 35 del Regolamento di attuazione del Codice della strada: rimozione meccanica di segnaletica orizzontale temporanea mediante attrezzatura abrasiva su qualsiasi tipo di pavimentazione compiuta a regola d'arte, al termine dei lavori, senza lasciare residui permanenti: passi pedonali, zebraure, ecc. euro (sette/38)	mq	7,38
Nr. 21 F01.064.005. a	Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo: per altezze fino a 3,6 m euro (settantadue/13)	cad	72,13
	Parma, 29/05/2026		