



Comune di Parma
Settore Opere Pubbliche

Responsabile Unico del Procedimento:

ARCH. ANNA MASCIARELLI - Settore Opp. Pubbliche - Comune di Parma

Progetto generale dell'intervento:

ARCH. ANDREA OLIVA

via L. Ariosto 17 - 42121 Reggio Emilia

andrea@cittaarchitettura.it

Consulenti progetto architettonico:

Ing. Giacomo Fabbi

Arch. Gabriele Nicoli

Arch. Luca Paroli

Arch. Marinella Soliani

Consulenti progetto strutture:

Ing. Matteo Pè

via Cecati 1/1 - 42123 Reggio Emilia

pe@st-cigarini.it

Studio associato Cigarini

Consulenti progetto impianti meccanici:

Ing. Simone Ghinelli

Borgo della Salnitrra 4 - 43121 Parma

s.ghinelli@studiodelos.it

Studio Delos ingegneri associati

Consulenti progetto impianti elettrici e speciali:

Ing. Pier Giorgio Nasuti

Borgo della Salnitrra 4 - 43121 Parma

p.nasuti@studiodelos.it

Studio Delos ingegneri associati

Coordinamento della Sicurezza

Arch. Vincenzo Mainardi

Borgo della Salnitrra 4 - 43121 Parma

v.mainardi@momarchitetti.it

CUP I93D21001400004

CUI L00162210348202200023

IL GIARDINO RITROVATO

Riqualificazione edifici storici del Parco Ducale: ex serre Petitot - Lotto 1

Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE)

revisione:	data:	descrizione:	redatto da:	controllato da:	approvato da:
01	30/09/2025	emissione			Arch. Andrea Oliva
02					
03					

Progetto finanziato da:



Titolo elaborato:

QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA

Numero elaborato:

Q

Formato:

A4

Scala:

/

COMUNE DI PARMA - IL GIARDINO RITROVATO
Riqualificazione edifici storici del Parco Ducale: ex serre Petitot - Lotto 1
CUP I93D21001400004 - CUI L00162210348202200023

revisione: 30/09/2025

TOTALE IMPORTO LAVORI MANODOPERA - P.F.T.E				
CAT.		IMPORTO LAVORI	% MANODOPERA	IMPORTO MANODOPERA
OG2	OPERE EDILI, STRUTTURE, RESTAURO E SISTEMAZIONI ESTERNE	€ 354.044,32	29,78%	€ 105.426,54
OS30	IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI E TELEVISIVI	€ 38.481,95	23,80%	€ 9.158,83
OS28	IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO	€ 65.725,58	16,44%	€ 10.802,27
	IMPORTO LAVORI (escluso oneri)	€ 458.251,85	27,36%	€ 125.387,64
OG2	COSTI PER LA SICUREZZA	€ 21.429,96	49,56%	€ 10.620,04
	IMPORTO LAVORI (incluso oneri)	€ 479.681,81	28,35%	€ 136.007,68



Comune di Parma
Settore Opere Pubbliche

Responsabile Unico del Procedimento:

ARCH. ANNA MASCIARELLI - Settore Opp. Pubbliche - Comune di Parma

Progetto generale dell'intervento:

ARCH. ANDREA OLIVA

via L. Ariosto 17 - 42121 Reggio Emilia

andrea@cittaarchitettura.it

Consulenti progetto architettonico:

Ing. Giacomo Fabbi

Arch. Gabriele Nicoli

Arch. Luca Paroli

Arch. Marinella Soliani

Consulenti progetto strutture:

Ing. Matteo Pè

via Cecati 1/1 - 42123 Reggio Emilia

pe@st-cigarini.it

Studio associato Cigarini

Consulenti progetto impianti meccanici:

Ing. Simone Ghinelli

Borgo della Salnitrra 4 - 43121 Parma

s.ghinelli@studiodelos.it

Studio Delos ingegneri associati

Consulenti progetto impianti elettrici e speciali:

Ing. Pier Giorgio Nasuti

Borgo della Salnitrra 4 - 43121 Parma

p.nasuti@studiodelos.it

Studio Delos ingegneri associati

Coordinamento della Sicurezza

Arch. Vincenzo Mainardi

Borgo della Salnitrra 4 - 43121 Parma

v.mainardi@momarchitetti.it

CUP I93D21001400004

CUI L00162210348202200023

IL GIARDINO RITROVATO

Riqualificazione edifici storici del Parco Ducale: ex serre Petitot - Lotto 1

Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE)

revisione:	data:	descrizione:	redatto da:	controllato da:	approvato da:
01	30/09/2025	emissione			Arch. Andrea Oliva
02					
03					

Progetto finanziato da:



Titolo elaborato:

QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA STRUTTURALE

Numero elaborato:

Q.1

Formato: A4

Scala: /

N.	Cod.	Descrizione	U.D.M.	totale	costo unitario	importo	% MO	TOTALE MO
Rif. Prezziario ELENCO REGIONALE DEI PREZZI DELLE OPERE PUBBLICHE E DI DIFESA DEL SUOLO DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA - ANNUALITA' 2025								
Rif. Prezziario DEI - ANNUALITA' 2025								
1		FONDAZIONI						
1.1	A03.007.005.a	Magrone di sottofondazione eseguito mediante getto di conglomerato cementizio preconfezionato a dosaggio con cemento 42.5 R, per operazioni di media-grande entità, eseguito secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, lo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme, e acciaio di armatura, con i seguenti dosaggi: 150 kg/mc <i>Soppalco a</i> <i>Predisposizione soppalco b</i>	mc	6.90	€ 113.10 €	780.39	20%	€ 156.08
1.2	A03.007.015.a	Conglomerato cementizio per opere di fondazione, preconfezionato a resistenza caratteristica, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) S3 (semifluida) o S4 (fluida), gettato in opera, secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione, l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: classe di esposizione XC1-XC2: C 25/30 (Rck 30 N/mmq) <i>Platea soppalco a</i> <i>Platea predisposizione soppalco b</i>	mc	20.70	€ 190.53 €	3,943.97	16%	€ 631.04
1.3	A03.007.170.a	Sovrapprezzo per utilizzo di pompa per calcestruzzo: quota fissa per montaggio e posizionamento, braccio fino a 36 m <i>Magrone</i> <i>Platea</i>	cad	2.00	€ 253.11 €	506.22	0%	€ -

N.	Cod.	Descrizione	U.D.M.	totale	costo unitario	importo	% MO	TOTALE MO
1.4	A03.007.170.f	Sovrapprezzo per utilizzo di pompa per calcestruzzo: per ogni mc pompato	mc					
		<i>Magrone</i>						
		<i>Fondazioni</i>						
				27.60	€ 12.87	€ 355.21	0%	€ -
1.5	A03.010.005.a	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per plinti di fondazione	mq					
		<i>Soppalco a - Lato esterno</i>						
		<i>Predisposizione soppalco b - Lato esterno</i>						
				3.06	€ 33.84	€ 103.55	66%	€ 68.34
1.6	A03.013.005	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelaborato e pretagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.; nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge; del tipo B450C prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., in barre: diametro 14 ÷ 30 mm	kg					
		<i>Fondazioni</i>						
				1656.00	€ 2.27	€ 3,759.12	43%	€ 1,616.42
				FONDAZIONI	€	9,448.46	26%	€ 2,471.88

2	SOPPALCO A							
2.1	A23.001.005.a	Carpenteria in acciaio in profilati laminati a caldo della serie IPE, HEA, HEB, HEM, UPN, angolari, piatti compresi eventuali connettori, piastre di attacco e di irrigidimento, taglio a misura, forature, flange, bullonatura o saldatura e quanto altro occorre per dare l'opera finita, esclusi trattamenti protettivi e verniciature: per strutture semplici: in acciaio S235 JR - classe di esecuzione EXC1 o EXC2	kg					
		<i>Pilastrini - HEA140</i>						
		<i>Travi - HEA140</i>						
		<i>Travi - UPN140</i>						

N.	Cod.	Descrizione	U.D.M.	totale	costo unitario	importo	% MO	TOTALE MO
2.2	A23.001.020.a	Travi - L80x80x8 Cosciali scala Bulloni, piastre, ecc.	kg	1437.60	€ 3.37 €	4,844.71	47%	€ 2,277.01
		Carpenteria per strutture metalliche secondarie (arcarecci, membrature secondarie in genere, scossaline, contenimenti getto, etc.) in profilati a freddo, pressopiegati o profilati a caldo, compresi piastre di attacco, taglio a misura, forature, flange, bullonatura o saldatura e quanto altro occorre per dare l'opera finita, esclusi trattamenti protettivi e verniciature: in acciaio S235 JR - classe di esecuzione EXC1 o EXC2 Scatolare 25x25x3 per lamiera						
2.3	B33020a	Lamiera scala - pedate Lamiera scala - pianerottolo Lamiera scala - alzate Bulloni, piastre, ecc.	kg	275.16	€ 3.77 €	1,037.36	46%	€ 477.18
		Lamiere grecate: acciaio zincato Lamiera tipo EGB1200 sp.1 mm						
2.4	M01.001.010	Specializzato edile	ora	359.67	€ 2.63 €	945.94		€ -
		Posa lamiera						
2.5	A23.004.015	Preparazione mediante applicazione di una mano di minio oleofenolico	kg	12.00	€ 30.58 €	366.96	100%	€ 366.96
2.6	A23.004.020	Trattamento antiruggine mediante applicazione di una mano di fosfato di zinco in veicolo oleofenolico	kg	1712.76	€ 0.20 €	342.55	28%	€ 95.91

N.	Cod.	Descrizione	U.D.M.	totale		costo unitario		importo	% MO	TOTALE MO	
2.7	C15016	Sovrapprezzo alle carpenterie metalliche, semplici e composte, per le difficoltà di movimentazione e per la maggior cura nel caso di lavori da effettuarsi in ambienti ristretti e di interesse storico-artistico	kg	1712.76	€	0.16	€	274.04	37%	€	101.40
2.8	A22.022.005.a	Pannelli di irrigidimento in multistrato, fibra di legno, compensato etc., resi solidali al telaio con apposite giunzioni metalliche speciali (chiodi, viti, cambre), inclusi gli oneri per il trasporto e la movimentazione nell'ambito del cantiere, il montaggio a cura di personale specializzato compresi eventuali lavorazioni di saldatura e accostamento ed ogni altra prestazione compreso il controllo e accettazione di elaborati costruttivi forniti dal produttore o dal progettista. Sono compresi nel prezzo i piani di lavoro interni, la pulizia finale, il trasporto a scarica del materiale di risulta differenziato e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte secondo i protocolli di montaggio stabiliti nel C.S.A o dalla D.L. Si intendono inoltre compresi e compensati gli oneri per la posa a livello e gli oneri per l'infissione inclusa la relativa attrezzatura e utensili. Sono inoltre compresi nel prezzo i tagli, gli sfridi e i fori per porte e finestre: con un foglio di OSB/3, parete montata aperta su un lato, spessore 12 mm <i>Pannello OSB sopra a lamiera</i>	mq	1712.76	€	1.13	€	1,935.42	100%	€	1,935.42
2.9	A22.022.010.c	Sovrapprezzo per incremento di spessore dei pannelli di OSB di cui alla voce A22.022.005 per spessori superiori a 12 mm: OSB/3: 22 mm	mq	26.12	€	34.02	€	888.60	36%	€	319.90
				26.12	€	6.38	€	166.65	0%	€	-
				SOPPALCO A		€		10,802.22	52%	€	5,573.78

RIEPILOGO COMPUTO OPERE STRUTTURALI				
<u>N.</u>	<u>Descrizione</u>	<u>Importo</u>	<u>% MO</u>	<u>TOTALE MO</u>
1	FONDAZIONI	€ 9,448.46	26%	€ 2,471.88
2	SOPPALCO A	€ 10,802.22	52%	€ 5,573.78
<u>TOTALE</u>		€ 20,250.69		€ 8,045.66



Comune di Parma
Settore Opere Pubbliche

Responsabile Unico del Procedimento:

ARCH. ANNA MASCIARELLI - Settore Opp. Pubbliche - Comune di Parma

Progetto generale dell'intervento:

ARCH. ANDREA OLIVA

via L. Ariosto 17 - 42121 Reggio Emilia

andrea@cittaarchitettura.it

Consulenti progetto architettonico:

Ing. Giacomo Fabbi

Arch. Gabriele Nicoli

Arch. Luca Paroli

Arch. Marinella Soliani

Consulenti progetto strutture:

Ing. Matteo Pè

via Cecati 1/1 - 42123 Reggio Emilia

pe@st-cigarini.it

Studio associato Cigarini

Consulenti progetto impianti meccanici:

Ing. Simone Ghinelli

Borgo della Salnitrra 4 - 43121 Parma

s.ghinelli@studiodelos.it

Studio Delos ingegneri associati

Consulenti progetto impianti elettrici e speciali:

Ing. Pier Giorgio Nasuti

Borgo della Salnitrra 4 - 43121 Parma

p.nasuti@studiodelos.it

Studio Delos ingegneri associati

Coordinamento della Sicurezza

Arch. Vincenzo Mainardi

Borgo della Salnitrra 4 - 43121 Parma

v.mainardi@momarchitetti.it

CUP I93D21001400004

CUI L00162210348202200023

IL GIARDINO RITROVATO

Riqualificazione edifici storici del Parco Ducale: ex serre Petitot - Lotto 1

Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE)

revisione:	data:	descrizione:	redatto da:	controllato da:	approvato da:
01	30/09/2025	emissione	Arch. Andrea Oliva	Arch. Andrea Oliva	Arch. Andrea Oliva
02					
03					

Progetto finanziato da:



Titolo elaborato:

QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA OPERE EDILI, RESTAURO E SISTEMAZIONI ESTERNE

Numero elaborato:

Q.2

Formato:	A4
Scala:	/

Comune di Parma
Provincia di Parma

pag. 1

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OPERE EDILI, RESTAURO E SISTEMAZIONI ESTERNE

OGGETTO: IL GIARDINO RITROVATO
Riqualificazione edifici storici del Parco Ducale: ex serre Petitot - Lotto 1

COMMITTENTE: Comune di Parma - Settore Opere Pubbliche

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	LAVORI A MISURA					
1 A01.001.005. a	Scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici anche in presenza d'acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, compresa la rimozione di arbusti e ceppaie e trovanti di dimensi ... cantiere fino ad una distanza massima di 1.500 m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili) SOMMANO mc	37,30	5,36	199,93	67,98	34,000
2 A01.004.005. a	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggotto di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti, ceppaie e trovanti di dimensione non su ... l materiale scavato fino ad un massimo di 1.500 m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili) SOMMANO mc	30,40	6,80	206,72	78,55	38,000
3 A01.010.005. a	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spand ... m³ di volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e discarica: per trasporti fino a 10 km SOMMANO mc/km	225,00	1,03	231,75	53,30	23,000
4 A02.001.005	Prelievo campioni terreno per caratterizzazione materiale da scavo, ai sensi della normativa vigente SOMMANO cad	4,00	38,79	155,16	114,82	74,000
5 A03.007.015. a	Conglomerato cementizio per opere di fondazione, preconfezionato a resistenza caratteristica, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) S3 (sem ... e, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: classe di esposizione XC1-XC2: C 25/30 (Rck 30 N/mmq) SOMMANO mc	22,13	190,53	4'216,43	674,63	16,000
6 A03.010.005. f	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m da ... superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per rampe scale, pianerottoli, cornicioni e gronde SOMMANO mq	24,18	43,21	1'044,82	658,24	63,000
7 A03.013.005	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelaborato e pretagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature ecc.; nonché ... attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP. SOMMANO kg	1'770,40	2,27	4'018,81	1'728,09	43,000
8 A04.001.005. b	Massetto isolante in conglomerato cementizio confezionato in cantiere con 250 kg di cemento tipo 32.5 R ed inerti leggeri, dato in opera per lastrici, sottofondi, rinfranchi, ecc., battuto o spianato anche con pendenze: con perlite espansa SOMMANO mc	16,44	343,25	5'643,03	1'749,34	31,000
9 A04.004.005	Sottofondo realizzato in ghiaia grossa o ciottoloni spessore 20 ÷ 30 cm, compreso avvicinamento del materiale, stesura e compattazione effettuati anche con l'ausilio di mezzi meccanici SOMMANO mc	7,88	55,71	438,99	131,70	30,000
10 A07.025.042. c	Dispositivo anticaduta TIPO C costituito da un sistema di ancoraggio (linea vita) contro le cadute dall'alto da parte del personale manutentore (antennisti, idraulici, tecnici d'im ... esso alla copertura in alluminio: dispositivi in alluminio altezza 250 mm, Ø 45 mm e fune delle seguenti lunghezze: 30 m SOMMANO cad	1,00	1'944,99	1'944,99	525,15	27,000
11 A07.037.005. a	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione delle sole cicogne di sostegno per i canali di gronda: sviluppo fino a cm 33: in acciaio zincato da 6/10 SOMMANO m	72,50	20,56	1'490,60	685,68	46,000
12 A07.037.010. a	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione delle sole cicogne di sostegno per i canali di gronda: sviluppo fino a cm 50: in acciaio zincato da 6/10 SOMMANO m	31,00	24,60	762,60	289,79	38,000
	A R I P O R T A R E			20'353,83	6'757,27	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			20'353,83	6'757,27	
13 A07.037.050. f	Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno: Ø fino a 100 mm: in rame da 6/10 SOMMANO m	8,00	61,35	490,80	68,71	14,000
14 A07.037.065. a	Terminali per pluviali e colonne di scarico, per Ø fino a 100 mm e lunghezza 2,00 m, posti in opera compreso grappe, pezzi speciali, opere murarie, ecc.: in ghisa SOMMANO cad	2,00	89,87	179,74	55,72	31,000
15 A09.004.005. a	Controsoffitto in lastre di cartongesso, tipo A a norma EN 520, rispondenti ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), reazione al fuoco Euroclasse A2-s1, d0, fissate mediante v ... sore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, comprese la stessa struttura e la stuccatura dei giunti: spessore lastra 12,5 mm SOMMANO mq	151,90	27,08	4'113,45	2'180,13	53,000
16 A09.028.005. d	Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0 ... ei serramenti: con due lastre di cartongesso, di cui una idrorepellente di colore verde, su entrambi i lati della parete SOMMANO mq	105,40	48,99	5'163,55	1'394,16	27,000
17 A10.016.010. a	Isolamento termico nell'estradosso del primo solaio, eseguito con materiale isolante, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), fissato su piano di posa già prepara ... gomati o dritti, conducibilità termica ?D 0,035 W/mK, resistenza a compressione = 700 kPa secondo EN 826: spessore 80 mm SOMMANO mq	137,00	48,24	6'608,88	264,36	4,000
18 A11.001.030	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero con armatura ad altissima resistenza meccanica in grado di resistere alla grandine, certificata R ... o, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli SOMMANO mq	162,13	30,52	4'948,21	692,75	14,000
19 A15.001.005	Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, ad asciugamento veloce (quattro giorni) e a ritiro controllato, con resistenza a compressione 40 N/mmq (a 28 gg), pedonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm SOMMANO mq	137,00	26,35	3'609,95	1'660,58	46,000
20 A15.025.020. c	Pavimento di cotto in piastrelle con superficie rustica, per ambienti interni ed esterni, divise in fabbrica, spessore 12 ÷ 14 mm, posto in opera con idoneo collante, con giunti in ... nto grigio di circa 1 cm, compresi tagli e sfridi, trattamento superficiale da pagarsi a parte: rettangolare: 18 x 36 cm SOMMANO mq	137,00	78,47	10'750,39	3'332,62	31,000
21 A15.025.075	Trattamento per pavimenti in cotto eseguito mediante lavaggio a fondo con acido tamponato, successivo passaggio di impregnate e quindi stesura di cera in pasta neutra o colorata SOMMANO mq	137,00	17,98	2'463,26	1'601,12	65,000
22 A15.031.005. a	Moquette in tessuto tufting antistatica ed ignifuga in euroclasse Bfl-s1, 100% poliammide con supporto in poliestere, a tinta unita o disegnata, posta in opera su sottofondo da conteggiare a parte: in quadrotte autoposanti, 50 x 50 cm, con idoneo collante ad appiccicosità permanente: bouclé SOMMANO mq	34,46	49,04	1'689,92	253,49	15,000
23 A16.013.005. c	Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, in o ... si tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: effetto cemento, spessore 10 mm: dimensioni 30 x 60 cm SOMMANO mq	27,00	80,87	2'183,49	764,22	35,000
24 A18.010.005. c	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallacciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastr ... il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm: con anta cieca liscia: laccata bianca SOMMANO cad	3,00	478,19	1'434,57	129,11	9,000
25	Controtelaio in lamiera zincata per alloggiamento porta scorrevole a scomparsa del peso					
	A R I P O R T A R E			63'990,04	19'154,24	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			63'990,04	19'154,24	
A18.013.035. c	massimo di 80 kg cadauna e con possibilità di inserimento di cablaggi elettrici, per parete ... escluse eventuali demolizioni e opere murarie di completamento e finitura: ad anta singola: luce 800 x 2.000 ÷ 2.100 mm SOMMANO cad	1,00	615,63	615,63	110,81	18,000
26 A18.013.035. d	Controtelaio in lamiera zincata per alloggiamento porta scorrevole a scomparsa del peso massimo di 80 kg cadauna e con possibilità di inserimento di cablaggi elettrici, per parete ... escluse eventuali demolizioni e opere murarie di completamento e finitura: ad anta singola: luce 900 x 2.000 ÷ 2.100 mm SOMMANO cad	1,00	729,15	729,15	116,66	16,000
27 A18.013.050. c	Porta in legno scorrevole interno muro con anta tamburata e bordi impiallacciati, spessore 40 mm, coprifili ad incastro in multistrato, serratura a gancio con nottolino e maniglia ad incasso, dimensioni 210 x 60 ÷ 90 cm: anta singola: laccata bianca SOMMANO cad	2,00	671,42	1'342,84	147,71	11,000
28 A18.034.020	Grande riparazione di infissi di qualunque genere con lo smontaggio e il rimontaggio dei vari elementi che compongono l'infisso, per l'eventuale sostituzione dei pezzi, che saranno ... nonchè l'incollaggio, il rinzeppamento e l'incavicchiamento degli incastri con le parti lavorate ben rifinite e levigate SOMMANO cad	2,00	50,17	100,34	78,27	78,000
29 A20.001.005. a	Preparazione delle superfici murarie: con isolante acrilico all'acqua SOMMANO mq	362,70	2,39	866,85	398,75	46,000
30 A20.010.005. b	Tinteggiatura con idropittura di superfici a due mani a coprire, applicata a pennello, a rullo o a spruzzo, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: vinilacrilica traspirante SOMMANO mq	362,70	8,52	3'090,20	1'946,83	63,000
31 A20.043.005. a	Preparazione di superficie in legno con: stuccatura con stucco all'acqua e rasatura compreso ogni onere e magistero per dare la superficie perfettamente pronta alla pittura ed alla verniciatura SOMMANO mq	30,20	11,90	359,38	122,19	34,000
32 A20.043.005. b	Preparazione di superficie in legno con: carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi SOMMANO mq	30,20	3,22	97,24	65,15	67,000
33 A20.043.010. a	Fondo applicato a pennello in una mano su superfici in legno già preparate, prima di procedere a stuccature, rasature o pitturazioni: con impregnante protettivo idrorepellente, antitarlo, fungicida SOMMANO mq	30,20	5,66	170,93	64,95	38,000
34 A20.043.015. a	Pittura a smalto, su superfici in legno già preparate, in colori correnti chiari a due mani a coprire con: smalto oleosintetico opaco SOMMANO mq	30,20	26,14	789,43	292,09	37,000
35 A20.046.005. a	Preparazione di infissi e opere in ferro comprendente: carteggiatura e pulitura con impiego di spazzola metallica SOMMANO mq	80,08	2,45	196,20	153,03	78,000
36 A20.046.005. h	Preparazione di infissi e opere in ferro comprendente: rasatura con stucco sintetico di superfici già preparate, compresa abrasivatura SOMMANO mq	80,08	14,98	1'199,60	731,76	61,000
37 A20.046.010. b	Fondo antiruggine a finitura opaca, bianca, applicato a pennello su manufatti, da conteggiare a metro lineare: fino a 5 cm di Ø o lato SOMMANO m	500,50	2,46	1'231,23	775,67	63,000
38 A20.046.025. a	Verniciatura con smalto oleosintetico opaco, su manufatti in ferro, da conteggiare a metro lineare, applicata a pennello in due mani a coprire: fino a 3 cm di Ø o lato SOMMANO m	69,30	3,68	255,02	173,42	68,000
39 A20.046.025. b	Verniciatura con smalto oleosintetico opaco, su manufatti in ferro, da conteggiare a metro lineare, applicata a pennello in due mani a coprire: fino a 5 cm di Ø o lato SOMMANO m	512,40	5,81	2'977,05	1'994,62	67,000
	A R I P O R T A R E			78'011,13	26'326,15	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			78'011,13	26'326,15	
40 A23.004.030. c	Zincatura di opere in ferro con trattamento a fuoco mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 500 °C previo decappaggio, sciacquaggio e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito: lamiere e tubi di peso superiore a 80 kg SOMMANO kg	114,10	0,61	69,60	19,49	28,000
41 A23.007.005. d	Profilati in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con eventuale impiego di lamiera per ringhiere, inferriate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili ... a bullonati o saldati, compresa una mano di minio o di vernice antiruggine e opere murarie: ringhiere semplici per scale SOMMANO kg	114,10	6,59	751,92	451,15	60,000
42 B01.001.010. c	Demolizione controllata di strutture edili, industriali e stradali con uso di cemento spaccaroecia, comprese le perforazioni a rotoperussione del Ø di 40 mm, il taglio dei ferri d ... a del trasporto allo scarico; escluso carico, trasporto e scarico a discarica controllata: su cemento leggermente armato SOMMANO mc	10,50	606,58	6'369,09	3'184,55	50,000
43 B01.004.015. a	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni pieni SOMMANO mq	18,00	11,46	206,28	160,90	78,000
44 B01.013.005	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici SOMMANO mq	20,40	16,38	334,15	260,64	78,000
45 B01.013.010	Compenso alla spicconatura degli intonaci per l'esecuzione a salvaguardia degli elementi architettonici presenti SOMMANO mq	20,40	11,15	227,46	177,42	78,000
46 B01.016.005. b	Demolizione di pavimento di pietre naturali in lastre o quadrotti, gradini, soglie e simili, per uno spessore di 3 cm compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm e l'avvicina ... eposito provvisorio: eseguita con particolare cura, compresa cernita, eventuale numerazione delle lastre da riutilizzare SOMMANO mq	110,00	29,15	3'206,50	2'501,07	78,000
47 B01.016.020	Demolizione di pavimento in mattoni, marmette, ecc., compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, anche con eventuale recupero parziale del materiale SOMMANO mq	137,00	11,46	1'570,02	1'224,62	78,000
48 B01.016.075	Demolizione di sottofondo in malta cementizia SOMMANO mc	83,72	81,89	6'855,83	5'347,55	78,000
49 B01.022.005. b	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati, completi di struttura portante, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed escluso il solo calo in basso: per controsoffitti in lastre di gesso e cartongesso SOMMANO mq	151,90	9,83	1'493,18	1'164,68	78,000
50 B01.025.015. c	Smontaggio del solo manto di copertura a tetto comprendente la cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso: con tegole e coppi in laterizio SOMMANO mq	162,44	11,84	1'923,29	1'500,17	78,000
51 B01.025.035	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresa la rimozione di grappe e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico ed escluso il solo calo in basso SOMMANO m	83,26	8,19	681,90	531,88	78,000
52 B01.028.005. b	Rimozione di strato impermeabile, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto alla discarica e l'eventuale rimozione del massetto sottostante da pagarsi a parte: manto bituminoso doppio strato SOMMANO mq	162,44	5,75	934,03	728,54	78,000
53 B01.034.020	Smontaggio di portone interno o esterno in legno oltre 3,00 mq, calcolato sulla superficie compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi SOMMANO mq	15,10	41,55	627,41	489,38	78,000
	A R I P O R T A R E			103'261,79	44'068,19	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			103'261,79	44'068,19	
54 B01.034.025	Smontaggio di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi SOMMANO mq	160,95	24,24	3'901,43	3'043,11	78,000
55 B01.034.035	Smontaggio di porte, cancelli, ringhiere, cancellate, ecc. in ferro pieno, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi SOMMANO kg	2'140,00	1,39	2'974,60	2'320,19	78,000
56 B02.001.030. b	Riparazione a scuci e cucì di lesioni murarie su muri gravemente lesionati, mediante ampliamento, attraverso la demolizione dei lembi di stacco, la pulizia ed il lavaggio delle par ... te: con mattoni pieni o semipieni nuovi a mano o vecchi di recupero per completamento murature in mattoni faccia a vista SOMMANO mc	1,35	1'446,68	1'953,02	722,62	37,000
57 B02.007.125. c	Rimontaggio e/o ripassatura di manto di copertura in coppi, tegole piane, marsigliesi o similari, con integrazione di elementi nuovi fino al 30%, comprese rimozione, pulizia e veri ... altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte; esclusa la rimozione materiale di recupero: coppi o coppi doppi SOMMANO mq	162,13	22,84	3'703,05	1'481,22	40,000
58 B02.016.005	Ricollocamento in opera di infissi interni ed esterni in legno, metallo od altro materiale, precedentemente rimossi, compresa fornitura e posa in opera di controtelaio e ogni altro onere necessario per dare l'opera a perfetta regola d'arte SOMMANO mq	3,00	61,62	184,86	35,12	19,000
59 B03.028.005. a	Rimozione di depositi superficiali incoerenti e debolmente coerenti a secco con pennellesse, spazzole e aspiratori; inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: per tutti i tipi di paramento murario SOMMANO mq	16,78	12,29	206,23	105,18	51,000
60 B03.031.005. a	Ristabilimento della coesione, nei casi di disgregazione sia delle malte che degli elementi tessiturali del paramento murario, mediante impregnazione fino a rifiuto; inclusi gli on ... gazione con silicato di etile da valutare al mq: a pennello, per una diffusione del fenomeno tra il 50% il 100% in un mq SOMMANO mq	16,78	216,02	3'624,82	1'957,40	54,000
61 B03.037.010. a	Rimozione di depositi superficiali coerenti, concrezioni, incrostazioni e macchie solubili mediante irrorazione con impianto di nebulizzazione per sola acqua o per acqua e aria; in ... acque di scarico: con impianto di nebulizzazione per sola acqua: depositi con scarsa coerenza ed aderenza alle superfici SOMMANO mq	16,78	138,76	2'328,39	1'536,74	66,000
62 B03.040.030	Rimozione di elementi metallici quali perni, grappe, staffe, cerchiature, chiodi, etc. che per condizione ed ossidazione risultino impropri a causa certa di degrado per il parament ... rficie sottostante e circostante: fissati con malta su tutti i tipi di paramento fino ad una lunghezza massima di 15 cm SOMMANO cad	25,00	31,90	797,50	358,88	45,000
63 B03.043.015. a	Ripresa della stilatura dei giunti con le seguenti modalità: scarnitura delle vecchie malte (ove giudicate irrecuperabili) con l'onere della salvaguardia dei tratti in cui sia poss ... ta di grassello e/o calce idraulica: paramento in laterizi o in pietra calcarea o tufacea di piccole dimensioni regolari SOMMANO mq	16,78	203,87	3'420,94	2'428,87	71,000
64 B03.118.005. a	Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, su intonaci, con pennellesse e piccoli aspiratori, da valutare al mq sui mq effettivamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: interno SOMMANO mq	330,03	8,78	2'897,66	2'202,22	76,000
65 B03.118.005. b	Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, su intonaci, con pennellesse e piccoli aspiratori, da valutare al mq sui mq effettivamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: esterno SOMMANO mq	274,88	14,63	4'021,49	3'056,34	76,000
66 B03.124.005. b	Disinfestazione mediante applicazione di biocida e rimozione manuale della vegetazione superiore; esclusi gli oneri relativi al preconsolidamento: vegetazione poco radicata: al mq di intervento SOMMANO mq	37,00	60,48	2'237,76	1'320,28	59,000
	A R I P O R T A R E			135'513,54	64'636,36	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			135'513,54	64'636,36	
67 B03.127.005. a	Rimozione di depositi superficiali coerenti e macchie solubili mediante accurato lavaggio delle superfici con spazzolini e spazzole di saggina, irroratori, spugne per superfici poco lavorate SOMMANO mq	32,45	89,65	2'909,14	2'065,49	71,000
68 B03.133.005. a	Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni, bordi e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applica ... aco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi. Nei casi di stuccatura di: fessurazioni, fratturazioni e bordi SOMMANO dm	430,00	6,43	2'764,90	2'046,03	74,000
69 B03.133.005. b	Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni, bordi e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applica ... aco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi. Nei casi di stuccatura di: lacune comprese tra 20 dmq e 50 dmq SOMMANO dmq	820,40	3,15	2'584,26	1'085,39	42,000
70 B03.133.015. a	Tinteggiatura di intonaci a calce: con tinta a calce preconfezionata per due mani di applicazione SOMMANO mq	604,91	41,61	25'170,31	17'115,81	68,000
71 C01.016.020. a	Sottofondo per rilevati stradali, ossatura sede stradale e riempimento cassonetti, fornito e eseguito con materiale arido sistemato e pressato a più strati con mezzi meccanici, sec ... prescritte, misurato in opera, costipato e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: ghiaia di cava SOMMANO mc	9,50	46,08	437,76	13,13	3,000
72 C01.019.013	Separazione di terreni a diversa granulometria con geotessile non tessuto di tipo termosaldato a filo continuo in polipropilene e a comportamento isotropo, resistenza longitudinale ... 19, non inferiore a 3,8 kN/m al 5% della deformazione, indice di velocità, a norma EN ISO 11058, non inferiore a 50 mm/s SOMMANO mq	19,00	2,74	52,06	13,54	26,000
73 C01.019.028	Misto granulometrico stabilizzato cementato fornito e posto in opera per fondazione stradale con legante naturale e cemento in quantità del 3,5 % del peso dello stabilizzato, mater ... ndicato nel c.s.a., e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte, misurato in opera dopo costipamento SOMMANO mc	5,70	91,74	522,92	20,92	4,000
74 C03.004.055. d	Pavimentazione con piastrelle in porfido con superficie naturale e coste a spacco, poste in opera con malta di sabbia e cemento tipo 32.5, su sottostante massetto di fondazione da ... regola d'arte: spessore 2 ÷ 6 cm: larghezza 30 cm, lunghezza 30 ÷ 50 cm, peso 115 kg/mq. Pietra di Luserna per analogia SOMMANO mq	84,00	115,33	9'687,72	1'550,04	16,000
75 C03.004.075. d	Pavimentazione con piastrelle di granito, con superficie a vista lavorata alla punta e coste a spacco, di larghezza 25 ÷ 45 cm, poste in opera con malta di sabbia e cemento tipo 32 ... d ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: spessore 8 cm. Pietra di Luserna per analogia SOMMANO m	12,00	207,87	2'494,44	224,50	9,000
76 C04.061.005. a	Inerti selezionati e perfettamente lavati, forniti e sistemati nello scavo, compresi ogni onere ed accorgimento per salvaguardare l'integrità ed il posizionamento del tubo drenante ... campagna e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: ghiaietto e pietrischetto di pezzatura 3-20 mm SOMMANO mc	1,90	51,11	97,11	32,05	33,000
77 PA.A.01	Fornitura e posa in opera di serramenti in acciaio a taglio termico, con finitura verniciata a polveri termoindurenti per esterni, colore a scelta conforme a progetto. I serramenti ... o inclusi eventuali accessori di ferramenta, sigillature, e prove di tenuta. Voce comprensiva di controtelaio strutturale SOMMANO mq	131,51	1'055,12	138'758,83	6'032,36	4,347
78 PA.A.02	Fornitura e posa di sistema tende a rullo da esterno certificate CE in CLASSE 6 resistenza al vento in base alla normativa EN13561 2015 composto da: - Cassonetto quadrato 100 x 106 ... ra completa di ogni onere e magistero per dare il					
	A R I P O R T A R E			320'992,99	94'835,62	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			320'992,99	94'835,62	
79 PV.01	lavoro finito a regola d'arte. Misurazione della superficie effettiva. SOMMANO mq	113,09	81,77	9'247,37	1'729,15	18,699
80 PV.02	ASSOVERDE 2025 - 15120483 Fornitura di Acer japonicum policormico, in zolla. Per similitudine: fornitura di Cercis siliquastrum crf 18-20, in zolla SOMMANO cadauno	2,00	464,60	929,20	0,00	
81 PV.03	ASSOVERDE 2025 - 25020012 Messa a dimora di alberi a foglia caduca o persistente in area verde, posti a piè d'opera dall'impresa, compreso scavo e reinterro, formazione della conca ... 100 l di acqua, eventuale fornitura e posa di tubo dreno interrato per irrigazione: per piante di circ. da 16 cm a 20 cm SOMMANO cadauno	2,00	156,84	313,68	101,44	32,339
82 PV.04	ASSOVERDE 2025 - 15080498 Fornitura di Taxus x media "Hicksii", h 0,80-1,00, in zolla SOMMANO cadauno	0,00	95,00	0,00	0,00	
83 PV.05	ASSOVERDE 2025 - 25020005 Messa a dimora di specie arbustive con zolla o vaso, per altezze fino a 1 m., compresa la fornitura di 20 l di ammendante, la preparazione del terreno, l'impianto degli arbusti, una bagnatura con 15 l. di acqua. SOMMANO cadauno	0,00	14,14	0,00	0,00	12,130
84 PV.06	ASSOVERDE 2025 - 1570001 Fornitura di erbacee perenni, vaso 2 L tipo Acanthus mollis vaso 2 L SOMMANO cadauno	0,00	11,90	0,00	0,00	
85 PV.07	ASSOVERDE 2025 - 25020001 Messa a dimora di specie erbacee in vaso 9x9 o similari, densità di 15 - 25 piante al mq, compresa la fornitura di 40 l di ammendante per mq, la preparazione del terreno, l'impianto, ed una bagnatura con 30 l acqua al mq, per piantine poste su terreno nudo. SOMMANO cadauno	0,00	35,46	0,00	0,00	35,252
86 PV.08	ASSOVERDE 2025 - 15070082 Fornitura e messa a dimora di Hedera in varietà h 1,00-1,25 m, vaso 3L SOMMANO cadauno	38,00	10,80	410,40	144,67	35,250
	ASSOVERDE 2025 - 2511 stima preliminare impianto di irrigazione goccia a goccia, area verde inferiore a 300 m², complessità tipo A. SOMMANO mq	100,00	19,00	1'900,00	570,00	30,000
	Parziale LAVORI A MISURA euro			333'793,64	97'380,88	29,174
	T O T A L E euro			333'793,64	97'380,88	29,174
	A R I P O R T A R E					



Comune di Parma
Settore Opere Pubbliche

Responsabile Unico del Procedimento:

ARCH. ANNA MASCIARELLI - Settore Opp. Pubbliche - Comune di Parma

Progetto generale dell'intervento:

ARCH. ANDREA OLIVA

via L. Ariosto 17 - 42121 Reggio Emilia

andrea@cittaarchitettura.it

Consulenti progetto architettonico:

Ing. Giacomo Fabbi

Arch. Gabriele Nicoli

Arch. Luca Paroli

Arch. Marinella Soliani

Consulenti progetto strutture:

Ing. Matteo Pè

via Cecati 1/1 - 42123 Reggio Emilia

pe@st-cigarini.it

Studio associato Cigarini

Consulenti progetto impianti meccanici:

Ing. Simone Ghinelli

Borgo della Salnitrra 4 - 43121 Parma

s.ghinelli@studiodelos.it

Studio Delos ingegneri associati

Consulenti progetto impianti elettrici e speciali:

Ing. Pier Giorgio Nasuti

Borgo della Salnitrra 4 - 43121 Parma

p.nasuti@studiodelos.it

Studio Delos ingegneri associati

Coordinamento della Sicurezza

Arch. Vincenzo Mainardi

Borgo della Salnitrra 4 - 43121 Parma

v.mainardi@momarchitetti.it

CUP I93D21001400004

CUI L00162210348202200023

IL GIARDINO RITROVATO

Riqualificazione edifici storici del Parco Ducale: ex serre Petitot - Lotto 1

Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE)

revisione:	data:	descrizione:	redatto da:	controllato da:	approvato da:
01	30/09/2025	emissione	Ing. Ghinelli - Ing. Nasuti	Ing. Ghinelli - Ing. Nasuti	Ing. Ghinelli - Ing. Nasuti
02					
03					

Progetto finanziato da:



Titolo elaborato:

QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA IMPIANTI MECCANICI ED ELETTRICI

Numero elaborato:

Q.3

Formato: A4

Scala: /

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: IL GIARDINO RITROVATO
Riqualificazione edifici storici del Parco Ducale: ex serre Petitot - Lotto 1

COMMITTENTE:

Parma, 24/09/2025

IL TECNICO
ing. Simone Ghinelli, ing. Piergiorgio Nasuti

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<u>LAVORI A MISURA</u>					
1 B01.037.005. c	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere: vaso igienico (WC) SOMMANO cad	2,00	81,25	162,50	126,75	78,000
2 B01.037.005. e	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere: lavabo singolo su mensola SOMMANO cad	2,00	48,81	97,62	76,14	78,000
3 B01.037.005. g	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere: scaldabagno elettrico SOMMANO cad	1,00	68,75	68,75	53,63	78,000
4 B01.037.010. a	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione: tubazioni di impianto idrico SOMMANO m	50,00	3,85	192,50	150,15	78,000
5 B01.046.005. b	Smontaggio di condotti in lamiera zincata installate ad un'altezza massima di 4 m dal piano di lavoro, con esclusione delle opere necessarie per lo smontaggio dei controsoffitti, d ... 10, completo di curve e pezzi speciali nella misura massima del 20% rispetto alla lunghezza totale dei tratti rettilinei SOMMANO kg	300,20	3,27	981,65	765,69	78,000
6 B01.061.010	Trasporto a discarica dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, con motocarro di portata fino a 1 mc, o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica SOMMANO mc	11,25	88,15	991,69	525,59	53,000
7 B01.061.015	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali di risulta provenienti da lavorazioni di demolizioni con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, per accumulo in luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico SOMMANO mc	11,25	27,56	310,05	192,23	62,000
8 B01.061.030. b	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume SOMMANO mc	11,25	36,35	408,94	306,70	75,000
9 C02.004.040. a	Tubi in polietilene ad alta densità PE 100 a norma UNI EN 12201 per condotte d'acqua potabile e da potabilizzare, rispondenti alle norme igienico sanitarie del Ministero della Sanità ... essario per dare l'opera finita, sono esclusi gli scavi, rinfianchi e rinterri: per pressioni SDR 7,4 (PN25): Ø di 50 mm SOMMANO m	5,00	9,86	49,30	15,28	31,000
10 C02.019.075. a	Pozzetto di raccordo, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posti in opera compreso ogni ... ni, ecc. incluso scavo, rinfianco con calcestruzzo e rinterro: pedonale, non diaframmato: 400 x 400 x 400 mm, peso 79 kg SOMMANO cadauno	4,00	110,08	440,32	250,98	57,000
11 C02.019.090. a	Chiusino pedonale in calcestruzzo armato vibrocompresso, di dimensioni pari a: 52 x 52 cm, per pozzetti 40 x 40 cm, peso 30 kg SOMMANO cad	4,00	20,78	83,12	10,81	13,000
12 D01.001.005. a	Impianto elettrico per punto luce, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con ... one incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media escluse opere murarie: punto luce singolo SOMMANO cad	34,00	25,77	876,18	385,52	44,000
13 D01.001.005. c	Impianto elettrico per punto luce, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con ... ile di pvc autoestinguente serie media escluse opere murarie: punto luce singolo con comando a relè e pulsante unipolare SOMMANO cad	4,00	89,06	356,24	142,50	40,000
14 D01.001.010. a	Impianto elettrico per punto comando, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; c ... a da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio escluse opere murarie: comando a singolo interruttore SOMMANO cad	3,00	43,02	129,06	45,17	35,000
	A R I P O R T A R E			5'147,92	3'047,14	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			5'147,92	3'047,14	
15 D01.001.010. c	Impianto elettrico per punto comando, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; c ... tola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio escluse opere murarie: comando a singolo deviatore SOMMANO cad	4,00	50,28	201,12	70,39	35,000
16 D01.001.010. e	Impianto elettrico per punto comando, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; c ... la da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio escluse opere murarie: comando a singolo invertitore SOMMANO cad	1,00	67,52	67,52	18,23	27,000
17 D01.001.015. n	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa ... rto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: bipasso 2 x 10/16 A+T, singola SOMMANO cad	10,00	51,15	511,50	173,91	34,000
18 D01.001.015. r	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa ... supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: UNEL 2x10/16 A+T, singola SOMMANO cad	10,00	50,26	502,60	170,88	34,000
19 D01.001.020. a	Impianto elettrico per alimentazioni particolari, del tipo ad incasso, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, ques ... co in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: interruttore 2x16 A per scaldacqua o sim. SOMMANO cad	1,00	65,06	65,06	17,57	27,000
20 D01.001.025	Collegamento equipotenziale per vano SOMMANO cad	1,00	188,81	188,81	45,31	24,000
21 D02.001.005. b	Cavo flessibile unipolare FS17-450/750 V, isolato in pvc, tensione nominale non superiore a 450-750 V, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai re ... uropea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35716, classe Cca-s3,d1,a3: sezione 1,5 mmq SOMMANO m	450,00	1,08	486,00	291,60	60,000
22 D02.001.005. c	Cavo flessibile unipolare FS17-450/750 V, isolato in pvc, tensione nominale non superiore a 450-750 V, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai re ... uropea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35716, classe Cca-s3,d1,a3: sezione 2,5 mmq SOMMANO m	90,00	1,47	132,30	74,09	56,000
23 D02.001.005. g	Cavo flessibile unipolare FS17-450/750 V, isolato in pvc, tensione nominale non superiore a 450-750 V, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai re ... Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35716, classe Cca-s3,d1,a3: sezione 16 mmq SOMMANO m	4,00	5,29	21,16	7,41	35,000
24 D02.001.005. h	Cavo flessibile unipolare FS17-450/750 V, isolato in pvc, tensione nominale non superiore a 450-750 V, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai re ... Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35716, classe Cca-s3,d1,a3: sezione 25 mmq SOMMANO m	8,00	7,31	58,48	17,54	30,000
25 D02.001.030. f	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con sottoguaina in pvc, tensione nominale 0,6-1 kV, non propagante l'incendio e la fiamma con ... 11- Prodotti da costruzione CPR e alla CEI UNEL 35318, classe Cca-s3,d1,a3: unipolare FG16R16 - 0,6/1 kV: sezione 16 mmq SOMMANO m	50,00	5,71	285,50	97,07	34,000
26 D02.001.030. g	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con sottoguaina in pvc, tensione nominale 0,6-1 kV, non propagante l'incendio e la fiamma con ... 11- Prodotti da costruzione CPR e alla CEI UNEL 35318, classe Cca-s3,d1,a3: unipolare FG16R16 - 0,6/1 kV: sezione 25 mmq SOMMANO m	200,00	7,66	1'532,00	444,28	29,000
27 D02.001.040. a	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con sottoguaina in pvc, tensione nominale 0,6-1 kV, non propagante l'incendio e la fiamma con ... Prodotti da costruzione CPR e alla CEI UNEL 35318, classe Cca-s3,d1,a3, : tripolare FG16OR16 - 0,6/1 kV: sezione 1,5 mmq					
	A R I P O R T A R E			9'199,97	4'475,42	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			9'199,97	4'475,42	
28 D02.001.050. e	SOMMANO m Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con sottoguaina in pvc, tensione nominale 0,6-1 kV, non propagante l'incendio e la fiamma con ... Prodotti da costruzione CPR e alla CEI UNEL 35318, classe Cca-s3,d1,a3: pentapolare FG16OR16 - 0,6/1 kV: sezione 10 mmq	30,00	3,39	101,70	50,85	50,000
29 D02.019.005. c	SOMMANO m Cavidotto flessibile in polietilene a doppia parete, per canalizzazioni interrato, corrugato esternamente e liscio internamente, inclusi manicotti di giunzione e selle distanziali ... 86, con resistenza allo schiacciamento > 450 N, escluse tutte le opere provvisionali e di scavo, diametro esterno: 63 mm	80,00	15,36	1'228,80	331,78	27,000
30 D02.019.005. g	SOMMANO m Cavidotto flessibile in polietilene a doppia parete, per canalizzazioni interrato, corrugato esternamente e liscio internamente, inclusi manicotti di giunzione e selle distanziali ... 6, con resistenza allo schiacciamento > 450 N, escluse tutte le opere provvisionali e di scavo, diametro esterno: 125 mm	130,00	6,05	786,50	385,39	49,000
31 D02.019.005. h	SOMMANO m Cavidotto flessibile in polietilene a doppia parete, per canalizzazioni interrato, corrugato esternamente e liscio internamente, inclusi manicotti di giunzione e selle distanziali ... EN 50086, con resistenza allo schiacciamento > 450 N, escluse tutte le opere provvisionali e di scavo, Ø esterno: 160 mm	50,00	11,54	577,00	242,34	42,000
32 D02.022.005. h	SOMMANO m Cavidotto flessibile in polietilene a doppia parete, per canalizzazioni interrato, corrugato esternamente e liscio internamente, inclusi manicotti di giunzione e selle distanziali ... EN 50086, con resistenza allo schiacciamento > 450 N, escluse tutte le opere provvisionali e di scavo, Ø esterno: 160 mm	15,00	15,42	231,30	78,64	34,000
33 D04.013.015. c	SOMMANO cad Cassetta di derivazione da incasso, in materiale plastico autoestinguente, dotata di coperchio e viti di fissaggio, inclusi gli accessori per la giunzione dei cavi, dimensioni in mm: 390 x 150 x 70	5,00	49,01	245,05	147,03	60,000
34 D04.025.005. d	SOMMANO cad Palo in acciaio S235JR secondo UNI EN 10025, laminato e zincato a caldo, diritto rastremato, in opera compresi innalzamento del palo, bloccaggio con sabbia e sigillatura superiore ... cco armatura, interrimento da 500 a 800 mm: altezza totale 6.000 mm, Ø base 114 mm, Ø ultimo tronco 76 mm, spessore 3 mm	1,00	446,33	446,33	169,61	38,000
35 D04.025.015. b	SOMMANO cad Morsettiera da incasso palo, per feritoia 38 x 132 mm, per cavi di sezione fino a 6 mmq, contenitore e morsettiera in resina autoestinguente, isolamento in classe II secondo CEI EN ... are, sezione fino a 10 mmq, con 2 portafusibili sezionabili, per fusibile cilindrico 5 x 20, tensione 250 V portata 10 A	1,00	32,44	32,44	12,65	39,000
36 D05.004.005. a	SOMMANO cad Portello da palo per illuminazione, in lega di alluminio pressofusa con guarnizione in gomma EPDM, completo di linguette in ottone e viti in acciaio inox per serraggio su palo, gra ... EN 60529: in lega di alluminio pressofusa, per feritoia 38 x 132 mm, per palo Ø fino a 114 mm, in esecuzione verniciata	1,00	22,56	22,56	5,87	26,000
37 D05.004.020. c	SOMMANO cad Dispersore a croce in profilato di acciaio dolce zincato a caldo in accordo alle norme CEI 7-6, munito di bandierina con 2 fori diametro 13 mm per allacciamento conduttori tondi e ... le dimensioni di 400 x 400 x 400 mm, comprensivo dello scavo e del rinterro per la posa di quest'ultimo: lunghezza 1,5 m	1,00	117,03	117,03	59,69	51,000
38 D05.004.025	SOMMANO cad Pozzetto in materiale plastico, completo di chiusino carrabile, incluso lo scavo ed il rinterro, delle dimensioni esterne di: 400 x 400 x 400 mm	1,00	56,06	56,06	25,23	45,000
39 D06.013.175	SOMMANO cad Cartello in alluminio per segnalare le prese di terra a sfondo blu, dimensioni 200 x 300 mm, inclusi gli accessori di fissaggio	1,00	13,03	13,03	7,30	56,000
40 D09.001.002. a	SOMMANO cad Certificazione di cavi e componenti di reti lan, con rilascio di report dettagliato per ogni tratta misurata, secondo norme ISO IEC 11801, EN 50173 classi C, D, E, F e TIA 568B CAT. 3, 5, 5E, 6 e 7; valutata per ogni tratta misurata	9,00	28,73	258,57	69,81	27,000
	SOMMANO cad Apparecchio di illuminazione autonomo rettangolare per montaggio incassato o esterno in policarbonato, classe isol. II, fusibile, circuito elettronico di controllo, spia rete/ricar ... inuti di autonomia con batteria LiFe, non permanente, con diagnosi locale: 1,2 W, flusso luminoso in emergenza 250 lumen	8,00	107,66	861,28	172,26	20,000
	A R I P O R T A R E			14'177,62	6'233,87	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			14'177,62	6'233,87	
41 DEI IE 025166k	Cassetta di derivazione da incasso, in materiale plastico autoestinguente, dotata di coperchio e viti di fissaggio, inclusi gli accessori per la giunzione dei cavi, dimensioni in mm: 515 x 295 x 80 SOMMANO cad	1,00	127,13	127,13	75,01	59,000
42 DEI IT 045065	Collegamento elettrico degli elementi in campo di regolazione e di controllo, comprensivo di cavi, tubazioni, e cablaggio ai quadri di regolazione, è esclusa l'assistenza muraria, valutato per ogni punto di regolazione e controllo collegato SOMMANO cad	17,00	89,39	1'519,63	902,75	59,406
43 E.01.04.16.0 03	Fornitura e posa in opera di cavo in fibra ottica monomodale / multimodale armata, conforme al regolamento CPR UE 305/11, e alle norme IEC 60332-1 / 3-22, IEC 60331-25 E120, EN 502 ... onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. n°12 fibre multimod. 50/125 OM4 - versione per posa esterna /interrata SOMMANO m	50,00	6,63	331,50	49,73	15,000
44 E.04.12.01.0 09	Fornitura e posa in opera di punto comando, presa, segnalazione o assimilabile, serie civile, incassato in muratura, realizzato con apparecchiatura della serie civile di primaria m ... dare il lavoro finito a regola d'arte. Punto commutato 1 0 2 unipolare (con frecce direzionali e posizione centrale OFF) SOMMANO cad	8,00	68,84	550,72	225,80	41,000
45 E.04.12.06.0 06	Fornitura e posa in opera di punto comando o punto presa, serie civile, affiancato, realizzato con apparecchiatura della serie civile di primaria marca, completo di: - conduttori u ... acciamento ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. punto presa 2P+T 10 A (attacco P11) affiancata SOMMANO cad	8,00	10,91	87,28	41,02	47,000
46 E.04.12.20.0 01	Fornitura e posa in opera di punto di alimentazione monofase, incassato in muratura, completo di: - tubo corrugato per posa sottotraccia, in PVC con diverse colorazioni per la corr ... imentazione monofase incassato in muratura realizzato con conduttori FS17 di sezione 1,5mmq - Lunghezza tratta fino a 5m SOMMANO cad	19,00	28,30	537,70	241,97	45,000
47 E.04.12.32.0 33	Fornitura e posa in opera di punto di alimentazione trifase (3F+N+T), a vista in tubo PVC IP55, completo di: - tubo protettivo rigido per posa a vista, realizzato in PVC, GWT 960°C ... azione trifase a vista in tubo IP55 con cavo FG16OR16-0,6/1kV di formazionexsezione 5G10mmq - Lunghezza tratta fino a 5m SOMMANO cad	2,00	128,43	256,86	38,53	15,000
48 E.05.01.01.0 03	Fornitura e posa in opera di tubo protettivo per incasso a pavimento, parete, e soffitto, isolante a base di PVC, conforme alle prescrizioni normative tecniche applicabili al momen ... o ogni onere ed accessorio necessario per la posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Ø 25 mm SOMMANO m	250,00	4,72	1'180,00	708,00	60,000
49 E.05.01.03.0 05	Fornitura e posa in opera di guidacavi in PVC liscio con plastificanti polimerici altamente stabilizzati. Colore blu, ottima resistenza agli oli, agli acidi diluiti e ai raggi UV, ... rio per la posa, pezzi speciali, raccordi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Ø interno 40 mm SOMMANO m	4,00	21,75	87,00	15,66	18,000
50 E.05.05.71.0 02	Fornitura e posa in opera di torretta a scomparsa da incasso sottopavimento per pavimenti modulari flottanti o per fissaggio su soletta in cemento; resistente alla prova di carico ... utomatici da computare a parte, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. per mattonella, 16 moduli SOMMANO cad	4,00	110,64	442,56	53,11	12,000
51 E.05.05.71.0 04	Fornitura e posa in opera di torretta a scomparsa da incasso sottopavimento per pavimenti modulari flottanti o per fissaggio su soletta in cemento; resistente alla prova di carico ... i da computare a parte, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. cassaforma per torretta 16 moduli SOMMANO cad	4,00	124,26	497,04	34,79	7,000
52 E.06.20.10.0 04	Fornitura e posa in opera di proiettore LED per interno / esterno, con le caratteristiche di seguito indicate. Corpo in alluminio pressofuso verniciato, diffusore in vetro piano di ... a regola d'arte. Proiettore con n° 1 LED di potenza 40W e flusso nominale LED da 4500 a 5600 lm a seconda delle versioni SOMMANO cad	2,00	186,73	373,46	37,35	10,000
53 E.06.50.01.0	Fornitura e posa in opera di rivelatore di movimento a soffitto / controsoffitto per interni idoneo per l'impiego in toilette, depositi, scale, ecc. Caratteristiche tecniche e cost ... zione e ogni altro					
	A R I P O R T A R E			20'168,50	8'657,59	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			20'168,50	8'657,59	
01	onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Rivelatore di movimento 1 canale con copertura d.10m SOMMANO cad	2,00	85,73	171,46	32,58	19,000
54 E.06.50.02.0 03	Fornitura e posa in opera di rivelatore di presenza a soffitto / controsoffitto per interni idoneo per l'impiego in uffici, sale riunioni, scuole, ospedali, ecc. Provvisto di regol ... e e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Rivelatore di presenza DALI 1 canale con copertura d.10m SOMMANO cad	4,00	180,09	720,36	64,83	9,000
55 E.24.01.30.0 01	Fornitura e posa in opera di punto presa RJ45 in categoria 6, in esecuzione per incasso / vista, grado di protezione IP 40 / IP 55, realizzato con cavo UTP (unshielded twisted pair) ... gola d'arte. Punto singolo TD/TP cat.6 UTP completo in esecuzione da incasso (escluso canalizzazione dorsale principale) SOMMANO cad	9,00	185,99	1'673,91	451,96	27,000
56 E.24.02.50.0 01	Fornitura documentazione di certificazione di dorsale ottica multimodale/monomodale costituita da misure di attenuazione bidirezionale e dal valore medio di attenuazione in dB (com ... i onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte. Documentazione e certificazione dorsale in fibra ottica SOMMANO cad	1,00	330,01	330,01	254,11	77,000
57 E.50.15.01.0 01	Fornitura e posa in opera di impianto di chiamata ottico-acustica bagno per portatori di disabilità e/o pubblico in esecuzione da incasso / esterno, comprensivo di tubazioni isolan ... quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Impianto chiamata per bagno in esecuzione da incasso SOMMANO cad	1,00	219,93	219,93	87,97	40,000
58 E.60.01.01.0 09	Fornitura e posa in opera di aspiratore per servizi ciechi di tipo centrifugo, per installazione a parete o a soffitto con chiusura automatica incorporata, alimentazione 220 V, 50 ... ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Portata di 270 m³/h 95 W con timer e sensore di umidità SOMMANO cadauno	1,00	387,34	387,34	23,24	6,000
59 E.70.10.20.0 01	Opera di smontaggio/smantellamento completo degli impianti elettrici e apparecchiature esistenti prima delle opere di demolizione edili, con: - recupero dei materiali ritenuti idonei ... compresi) dei materiali ritenuti obsoleti o comunque danneggiati e/o non funzionanti. Smantellamento impianto ordinario SOMMANO mq	126,00	3,44	433,44	307,74	71,000
60 E01.004.035. a	Tubo in polietilene alta densità, conforme alla norma UNI EN 1519, per impianti di scarico di acque calde e fredde e per colonne di ventilazione sia all'interno che all'esterno di ... deria e materiali accessori per il montaggio, esclusi eventuali pezzi speciali, opere murarie, scavi e rinterri: Ø 32 mm SOMMANO m	20,00	16,23	324,60	185,02	57,000
61 E01.004.035. c	Tubo in polietilene alta densità, conforme alla norma UNI EN 1519, per impianti di scarico di acque calde e fredde e per colonne di ventilazione sia all'interno che all'esterno di ... deria e materiali accessori per il montaggio, esclusi eventuali pezzi speciali, opere murarie, scavi e rinterri: Ø 50 mm SOMMANO m	17,00	18,47	313,99	157,00	50,000
62 E01.004.035. g	Tubo in polietilene alta densità, conforme alla norma UNI EN 1519, per impianti di scarico di acque calde e fredde e per colonne di ventilazione sia all'interno che all'esterno di ... eria e materiali accessori per il montaggio, esclusi eventuali pezzi speciali, opere murarie, scavi e rinterri: Ø 110 mm SOMMANO m	15,00	33,23	498,45	139,57	28,000
63 E01.022.005. c	Tubo multistrato in polietilene reticolato Tipo C, con strato intermedio in alluminio, fornito in rotoli coibentato o in barre da 5 m nudo, stabile nella forma, con barriera all'os ... atura dei raccordi con idonei elettrotrattamenti, esclusi valvolame, pezzi speciali, staffaggi e opere murarie: 25 x 2,8 mm SOMMANO m	15,00	20,38	305,70	79,48	26,000
64 E01.031.020. b	Rete di adduzione per apparecchio igienico-sanitario, mediante sistema a collettore, con tubo in multistrato, per distribuzione di acqua fredda e calda dimensionato secondo la UNI ... usione della colonna di scarico e adduzione idrica, della posa dei sanitari, rubinetteria e l'assistenza muraria: lavabo SOMMANO cadauno	2,00	174,47	348,94	174,47	50,000
65 E01.031.020. c	Rete di adduzione per apparecchio igienico-sanitario, mediante sistema a collettore, con tubo in multistrato, per distribuzione di acqua fredda e calda dimensionato secondo la UNI ... lusione della colonna di scarico e adduzione idrica, della posa dei sanitari, rubinetteria e l'assistenza					
	A R I P O R T A R E			25'896,63	10'615,56	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			25'896,63	10'615,56	
	muraria: bidet SOMMANO cadauno	1,00	171,08	171,08	87,25	51,000
66 E01.031.020. d	Rete di adduzione per apparecchio igienico-sanitario, mediante sistema a collettore, con tubo in multistrato, per distribuzione di acqua fredda e calda dimensionato secondo la UNI ... clusione della colonna di scarico e adduzione idrica, della posa dei sanitari, rubinetteria e l'assistenza muraria: vaso SOMMANO cadauno	2,00	113,16	226,32	126,74	56,000
67 E01.034.005. a	Scalda acqua elettrico (classe energetica C secondo direttiva ErP) coibentato internamente con uno strato di poliuretano espanso dello spessore di 2,5 cm, finitura esterna smaltata ... iato alla rete idrica con esclusione dei collegamenti elettrici: da 30 l, verticale, con resistenza elettrica da 1.200 W SOMMANO cad	1,00	247,51	247,51	54,45	22,000
68 E01.037.005. b	Vaso igienico a sifone incorporato in porcellana vetrificata bianca (vetrochina) dato in opera, allettato con cemento bianco e fissato con viti e borchie, collegato alla rete di sc ... i in gomma, collarini metallici, con esclusione delle opere murarie: con scarico a parete completo di sedile in plastica SOMMANO cad	1,00	479,21	479,21	134,18	28,000
69 E01.037.020. a	Cassetta da incasso da 7,5 l, posata in muratura, con doppio risciacquo, parziale regolabile tra 3-4 l e totale regolabile tra 4,5 e 7,5 l, involucro in materiale plastico in unico ... polistirolo espanso canotto di allacciamento al sanitario: per WC sospeso, con predisposta curva di allacciamento DN 90 SOMMANO cad	1,00	428,65	428,65	85,73	20,000
70 E01.055.010. a	Vaso igienico (WC/bidet) in ceramica con sifone incorporato, catino allungato, sedile rimovibile in plastica antiscivolo, apertura anteriore, completo di cassetta a zaino, batteria e comando di scarico di tipo agevolato, in opera con esclusione delle opere murarie: installato a pavimento SOMMANO cad	1,00	792,36	792,36	190,17	24,000
71 E01.055.080. c	Maniglione di sostegno ribaltabile, da fissare a parete, completo di portarotolo, in opera compresi stop di fissaggio: bianco, Ø 30 mm SOMMANO cad	1,00	215,89	215,89	12,95	6,000
72 E02.040.015. d	Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, ... one ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 15,88 x 1,0 mm SOMMANO m	85,00	18,50	1'572,50	487,48	31,000
73 E02.040.015. g	Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, ... ione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 6,35 x 1,0 mm SOMMANO m	60,00	11,08	664,80	279,22	42,000
74 E02.040.015. h	Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, ... ione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 9,52 x 1,0 mm SOMMANO m	65,00	13,08	850,20	297,57	35,000
75 E02.040.015. i	Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, ... one ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 12,70 x 1,0 mm SOMMANO m	50,00	16,50	825,00	255,75	31,000
76 E03.001.015. b	Unità motocondensante esterna a volume (flusso) di refrigerante variabile R410A a pompa di calore condensata ad aria, ad espansione diretta, compressori ermetici del tipo scroll ad ... 8 kW, potenza assorbita 6,32 kW; potenza termica 31,5 kW, potenza assorbita 5,47 kW; fino a 33 unità interne collegabili SOMMANO cad	1,00	9'583,41	9'583,41	383,34	4,000
77 E03.001.015. c	Unità motocondensante esterna a volume (flusso) di refrigerante variabile R410A a pompa di calore condensata ad aria, ad espansione diretta, compressori ermetici del tipo scroll ad ... 5 kW, potenza assorbita 8,09 kW; potenza termica 37,5 kW, potenza assorbita 6,59 kW; fino a 40 unità interne collegabili SOMMANO cad	1,00	11'407,77	11'407,77	342,23	3,000
78	Giunto di derivazione posto in opera per sistemi di condizionamento ad espansione diretta a					
	A R I P O R T A R E			53'361,33	13'352,62	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			53'361,33	13'352,62	
E03.001.020. g	volume (flusso) di refrigerante variabile, realizzato in rame ricotto, coibentato con gu ... io in poliuretano a cellule chiuse, per sistemi: a recupero di calore per potenze da 32,5 kW a 71,5 kW, per R410A ed R32 SOMMANO cad	3,00	338,58	1'015,74	71,10	7,000
79 E03.001.040. c	Unità di regolazione di fluido posta in opera per circuiti a recupero di calore a tre tubi con controllo del tipo elettronico: distributore a 8 derivazioni SOMMANO cad	1,00	4'281,80	4'281,80	85,64	2,000
80 E03.004.010. f	Unità interna canalizzabile da controsoffitto, a basso spessore, refrigerante R410A, aspirazione dal basso o dal lato posteriore della macchina, mandata dal lato anteriore, ventila ... elle tubazioni, delle seguenti potenzialità: resa frigorifera 7,1 kW, resa termica 8,0 kW, pressione sonora 36/34/30 dBA SOMMANO cad	1,00	1'504,47	1'504,47	120,36	8,000
81 E03.022.010. a	Condotte rettilinee a sezione circolare in lamiera zincata, lunghezza standard alla produzione e prive di coibentazione, eseguite in classe di tenuta A secondo norma UNI EN 12237, ... CARR, con esclusione dei pezzi speciali, dello staffaggio e del trasporto: al mq: spessore lamiera 6/10, Ø da 0 a 300 mm SOMMANO mq	3,90	55,11	214,93	19,34	9,000
82 E03.022.010. a	Condotte rettilinee a sezione circolare in lamiera zincata, lunghezza standard alla produzione e prive di coibentazione, eseguite in classe di tenuta A secondo norma UNI EN 12237, ... CARR, con esclusione dei pezzi speciali, dello staffaggio e del trasporto: al mq: spessore lamiera 6/10, Ø da 0 a 300 mm SOMMANO m2	9,40	55,11	518,03	46,62	9,000
83 E03.022.020. a	Pezzi speciali a sezione circolare in lamiera zincata, privi di coibentazione, eseguiti in classe di tenuta A secondo norma UNI EN 12237, per la realizzazione di reti aerauliche da ... e di lunghezza standard alla produzione, dello staffaggio e del trasporto: al mq: spessore lamiera 6/10, Ø da 0 a 300 mm SOMMANO m2	2,35	202,18	475,12	76,02	16,000
84 E03.022.025. a	Staffaggi delle condotte a sezione circolare realizzati in lamiera zincata, costruiti secondo UNI EN 12236 e misurati secondo EN 14239 e guida AICARR, escluso il trasporto: tipo A, sospensione unica a soffitto SOMMANO cadauno	5,00	9,94	49,70	18,89	38,000
85 E03.025.010	Coibentazione esterna di canale in alluminio posto ad una altezza massima di 3 m, realizzata con materassino in lana minerale fermata con filo d'acciaio zincato, rivestito esternam ... posti (altezza rivestimento circa 3 cm e fissati con viti autofilettanti, in opera compresa siliconatura delle giunzioni SOMMANO m2	11,75	61,74	725,45	290,18	40,000
86 M.01.01.01	Demolizione di tubazioni in acciaio nero eseguito mediante il taglio con fiamma ossiacetilenica e/o, se ritenuto necessario dalla D.L. a freddo con idonei attrezzi; compresa la r ... cessari(realizzati in conformità alle normative vigenti in materia), mezzi ed attrezzature di sollevamento e trasporto. SOMMANO kg	299,20	0,99	296,21	186,61	63,000
87 M.01.02.05.0 1	Rimozione di unità di trattamento aria a sezioni componibili (posizionate sia in locali tecnici che all'aperto o su coperti) compreso ogni onere per : smantellamento dei componenti ... nformità alle normative vigenti in materia), mezzi ed attrezzature di sollevamento e trasporto portata fino a 4500 mc/h SOMMANO cadauno	1,00	798,57	798,57	495,11	62,000
88 M.01.02.06.0 3	Rimozione di estrattori di aria di tipo centrifugo a cassonetto (posizionati sia in locali tecnici che all'aperto o su coperti) compreso ogni onere per : smantellamento dei compon ... à alle normative vigenti in materia), mezzi ed attrezzature di sollevamento e trasporto. portata da 3 000 a 5 000 mc/h SOMMANO cadauno	1,00	702,63	702,63	365,37	52,000
89 M.04.01.01.0 3	F.P.O di valvola a sfera a passaggio totale in ottone compatta, con stelo antiscoppio a perfetta tenuta di bolla d'aria, tenuta superiore con guarnizioni; tenuta per bassa pressione con o-ring ed anello di PTFE per alta pressione. Pressione nominale 25 bar tipo valvola esente da manutenzione. DN 1/2 SOMMANO cadauno	2,00	13,39	26,78	6,16	23,000
90 M.05.05.11	F.P.O. di supporto antivibrante per sorreggere ventilatori, macchine rotanti, ecc. al fine di isolare le vibrazioni prodotte, costituito da una o piu' molle in acciaio mantenute in ... e compressione entro una custodia o fra due piattelli. Carico sopportabile min/max: P (kg). P = 80/180 carichi sospesi. SOMMANO cadauno	8,00	89,89	719,12	122,25	17,000
	A R I P O R T A R E			64'689,88	15'256,27	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			64'689,88	15'256,27	
91 M.11.03.01.0 1	F.P.O. di valvola di sicurezza a membrana omologata INAIL tarature standard fino a 6.0 bar. DN 15 (1/2 x3/4) SOMMANO cadauno	1,00	89,87	89,87	31,45	35,000
92 M.15.06.03.0 1	F.P.O. di apparecchiatura distributrice di sapone liquido, da fissarsi a parete, compresi tasselli di fissaggio, staffe ed ogni onere per dare l'opera finita. Portasapone liquido SOMMANO cadauno	2,00	89,66	179,32	19,73	11,000
93 M.15.06.04.0 2	F.P.O. di portasalviette di carta ripiegate di colore bianco, completo di carta e di chiave di chiusura. da 60 cm SOMMANO cadauno	2,00	50,86	101,72	17,29	17,000
94 M.15.06.05.0 1	F.P.O. di porta-rotoli per carta igienica. portarotoli SOMMANO cadauno	1,00	32,29	32,29	8,07	25,000
95 M.15.06.07.0 1	F.P.O. di scopino e porta-scopino di colore bianco scopino e porta-scopino SOMMANO cadauno	2,00	34,29	68,58	3,43	5,000
96 M.15.06.09.0 1	F.P.O. di specchio fisso, cornice in materiale plastico con mensola portaoggetti. senza luci SOMMANO cadauno	2,00	64,12	128,24	8,98	7,000
97 M.17.03.20.0 3	F.P.O. di valvola di ripresa aria in acciaio con verniciatura a polvere bianca, con fungo centrale a vite regolabile, completa di collarino di fissaggio. Ø 125 mm SOMMANO cadauno	2,00	20,67	41,34	12,82	31,000
98 PA.E.01	Fornitura e posa in opera di quadro dispositivo generale QDG, come da schema QE-001 Tavola E.02, comprendente: - carpenteria come da schema - apparecchiature di protezione (interru ... allaccio linee in partenza compreso quanto altro necessario per dare il tutto realizzato a regola d'arte e funzionante. SOMMANO a corpo	1,00	1'462,08	1'462,08	163,33	11,171
99 PA.E.02	Fornitura e posa in opera di quadro elettrico generale QEG, come da schema QE-002 Tavola E.02, comprendente: - carpenteria come da schema - apparecchiature di protezione (interrutt ... allaccio linee in partenza compreso quanto altro necessario per dare il tutto realizzato a regola d'arte e funzionante. SOMMANO a corpo	1,00	4'666,22	4'666,22	387,47	8,304
100 PA.E.03	Fpo di quadro sezionatore unità esterna multisplit, consistente in: - centralino 4 moduli IP65 da parete - sezionatore 4x63 A - allaccio della linea in arrivo da QEG - allaccio delle linee in partenza e compreso quanto altro necessario per dare il tutto realizzato a regola d'arte e funzionante. SOMMANO a corpo	2,00	184,21	368,42	72,44	19,662
101 PA.E.04	Fornitura e posa in opera di profilo lineare led per interno per installazione a sospensione, con le caratteristiche di seguito indicate. Corpo in lega di alluminio verniciato, tes ... mensioni indicative 2520x53x59 mm - 54W - 4000 K - Ra>90 Marca e tipo Novalux Hero art. 108659_+108915.99 o equivalente SOMMANO cad	12,00	563,02	6'756,24	361,08	5,344
102 PA.E.05	Fornitura e posa in opera di pannello led biemissione per installazione a sospensione, con le caratteristiche di seguito indicate. Cornice in lega di alluminio verniciato a polver ... indicative 1200x300x11 mm - 37W - 4000 K - Ra>90 Marca e tipo Novalux The Panel Biemissione art. 105604.01 o equivalente SOMMANO cad	8,00	256,21	2'049,68	240,72	11,744
103 PA.E.06	Fornitura e posa in opera di apparecchio illuminante rettangolare per installazione a parete / soffitto, con le caratteristiche di seguito indicate. Plafone a singola emissione pe ... nsioni 500x150x55 mm - LED 39W - 2184 lm reali - 4000 K - Ra>80 Marca e tipo Lombardo Flo R art. LL13401_N o equivalente SOMMANO cad	3,00	172,57	517,71	60,12	11,613
104 PA.E.07	Fornitura e posa in opera di apparecchio illuminante quadrato per installazione a parete / soffitto, con le caratteristiche di seguito indicate. Plafone a singola emissione per ap ... ni 300x300x55 mm - LED 30W - 2169 lm reali - 4000 K - Ra>80 Marca e tipo Lombardo Flo Q 300 art. LL13400_N o equivalente					
	A R I P O R T A R E			81'151,59	16'643,20	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			81'151,59	16'643,20	
105 PA.E.08	SOMMANO cad F.P.O. di armadio rack dati completo delle sole parti passive, costituito da: - armadio a pavimento 19" da 33 unità (dim orientative: H1600xL600xP600 mm) con porta trasparente e co ... - allacciamento elettrico - compreso quanto altro necessario per dare il tutto realizzato a regola d'arte e funzionante	5,00	152,66	763,30	100,20	13,127
106 PA.M.01a	SOMMANO a corpo Fornitura e posa in opera di unità interna a mobiletto per installazione a pavimento a vista, batteria in rame, sistema di controllo della quantità del refrigerante R410A mediante ... otenza in raffrescamento: 5.6 kW,alimentazione elettrica: 220-240/220 V - 50/60 Hz. Marca Daikin mod FXLQ50P o similare.	1,00	1'674,99	1'674,99	207,49	12,388
107 PA.M.01b	SOMMANO cadauno Fornitura e posa in opera di unità interna a mobiletto per installazione a pavimento a vista, batteria in rame, sistema di controllo della quantità del refrigerante R410A mediante ... otenza in raffrescamento: 7.0 kW,alimentazione elettrica: 220-240/220 V - 50/60 Hz. Marca Daikin mod FXLQ63P o similare.	2,00	1'464,91	2'929,82	614,60	20,977
108 PA.M.02a	SOMMANO cadauno Fornitura e posa in opera di unità interna ad incasso per installazione a pavimento, batteria in rame, sistema di controllo della quantità del refrigerante R410A mediante valvola d ... otenza in raffrescamento: 2.8 kW,alimentazione elettrica: 220-240/220 V - 50/60 Hz. Marca Daikin mod FXNQ25A o similare.	1,00	1'528,56	1'528,56	307,30	20,104
109 PA.M.02c	SOMMANO cadauno Fornitura e posa in opera di unità interna ad incasso per installazione a pavimento, batteria in rame, sistema di controllo della quantità del refrigerante R410A mediante valvola d ... otenza in raffrescamento: 7.1 kW,alimentazione elettrica: 220-240/220 V - 50/60 Hz. Marca Daikin mod FXNQ63A o similare.	1,00	1'042,79	1'042,79	153,66	14,735
110 PA.M.03a	SOMMANO cadauno Fornitura e posa in opera di cassettaforma in acciaio zincato per installazione di unità ad incasso a parete, completa di pannello frontale di chiusura totalmente removibile colore bi ... resi staffaggio a parete ed oneri di finitura e ripristino rotture murarie. Per unità interne di tipo: UI.3.25, UI.3.50.	2,00	1'233,11	2'466,22	307,32	12,461
111 PA.M.03b	SOMMANO cadauno Fornitura e posa in opera di cassettaforma in acciaio zincato per installazione di unità ad incasso a parete, completa di pannello frontale di chiusura totalmente removibile colore bi ... 003. Compresi staffaggio a parete ed oneri di finitura e ripristino rotture murarie. Per unità interne di tipo: UI.3.63.	1,00	658,92	658,92	92,20	13,993
112 PA.M.05	SOMMANO cadauno Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, ... ione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 28,57x1.25 mm	2,00	711,76	1'423,52	184,40	12,954
113 PA.M.06a	SOMMANO m Fornitura e posa in opera di 1 kg di gas R410A per impianti ad espansione diretta. Compresi tutti gli oneri accessori per dare il lavoro finito a regola d'arte.	25,00	30,07	751,75	397,50	52,877
114 PA.M.07	SOMMANO kg Fornitura e posa in opera di diffusore circolare ad alta induzione microforato in acciaio zincato a caldo. Nelle seguenti dimensioni e specifiche tecniche: - diametro 300 mm; - por ... cniche complete riportate nel disciplinare tecnico. Codice disciplinare: T1. Marca Sintra mod Spirojet DN300 o similare.	8,15	124,98	1'018,59	64,79	6,361
115 PA.M.08	SOMMANO cadauno Fornitura e posa in opera di coppia di collettori per distribuzione acqua calda e fredda sanitaria, per installazione a parete, composti da elementi componibili in ottone con rubin ... 20x90x300 mm, mod R595BY001. N°attacchi: 5 afs + 3 acs. Codice disciplinare: CS.1. Marca Giacomini mod R585C o similare.	1,00	1'834,48	1'834,48	491,68	26,802
116 PA.M.09	SOMMANO cadauno Fornitura e posa in opera di testa esalatrice completa di collare scorrevole per colonna di ventilazione. Diametro fino a 125 mm, altezza 800 mm. Marca Nicoll o similare.	1,00	297,18	297,18	73,75	24,817
	A R I P O R T A R E			97'541,71	19'638,09	



Comune di Parma
Settore Opere Pubbliche

Responsabile Unico del Procedimento:

ARCH. ANNA MASCIARELLI - Settore Opp. Pubbliche - Comune di Parma

Progetto generale dell'intervento:

ARCH. ANDREA OLIVA

via L. Ariosto 17 - 42121 Reggio Emilia

andrea@cittaarchitettura.it

Consulenti progetto architettonico:

Ing. Giacomo Fabbi

Arch. Gabriele Nicoli

Arch. Luca Paroli

Arch. Marinella Soliani

Consulenti progetto strutture:

Ing. Matteo Pè

via Cecati 1/1 - 42123 Reggio Emilia

pe@st-cigarini.it

Studio associato Cigarini

Consulenti progetto impianti meccanici:

Ing. Simone Ghinelli

Borgo della Salnitrra 4 - 43121 Parma

s.ghinelli@studiodelos.it

Studio Delos ingegneri associati

Consulenti progetto impianti elettrici e speciali:

Ing. Pier Giorgio Nasuti

Borgo della Salnitrra 4 - 43121 Parma

p.nasuti@studiodelos.it

Studio Delos ingegneri associati

Coordinamento della Sicurezza

Arch. Vincenzo Mainardi

Borgo della Salnitrra 4 - 43121 Parma

v.mainardi@momarchitetti.it

CUP I93D21001400004

CUI L00162210348202200023

IL GIARDINO RITROVATO

Riqualificazione edifici storici del Parco Ducale: ex serre Petitot - Lotto 1

Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE)

revisione:	data:	descrizione:	redatto da:	controllato da:	approvato da:
01	30/09/2025	emissione	Arch. Vincenzo Mainardi	Arch. Vincenzo Mainardi	Arch. Vincenzo Mainardi
02					
03					

Progetto finanziato da:



Titolo elaborato:

QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA SICUREZZA

Numero elaborato:

Q.4

Formato:	A4
Scala:	/

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: OLTRETORRENTE: IL GIARDINO RITROVATO
LOTTO 1: Le Serre di Maria Luigia - ex Serre Petitot
Lavori di Restauro, rifunionalizzazione e adeguamento impiantistico
dell'edificio e riqualificazione della corte interna di pertinenza

COMMITTENTE: Comune di Parma - Settore Opere Pubbliche

Data, 16/09/2025

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	LAVORI A CORPO					
1 F01.022.005. c	Utilizzo di box prefabbricato con struttura costituita da profili metallici, tamponamento e copertura in pannelli autoportanti sandwich in lamiera interna ed esterna e coibente centrale (spessore 40 mm); pavimento in legno idrofugo rivestito in PVC, completo di impianto elettrico e di messa a terra, accessori vari, posato a terra su travi in legno, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, manutenzione e pulizia. Dimensioni larghezza x lunghezza x altezza: 240 x 450 x 240 cm - per i primi 30 giorni lavorativi SOMMANO cad	1,00	216,38	216,38	121,17	56,000
2 F01.022.005. d	Utilizzo di box prefabbricato con struttura costituita da profili metallici, tamponamento e copertura in pannelli autoportanti sandwich in lamiera interna ed esterna e coibente centrale (spessore 40 mm); pavimento in legno idrofugo rivestito in PVC, completo di impianto elettrico e di messa a terra, accessori vari, posato a terra su travi in legno, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, manutenzione e pulizia. Dimensioni larghezza x lunghezza x altezza: 240 x 450 x 240 cm - ogni 30 giorni lavorativi aggiuntivi rispetto al sottoarticolo c) SOMMANO cad	5,00	44,54	222,70	135,85	61,000
3 F01.022.045	Bagno chimico realizzato in polietilene, delle dimensioni di 100 x 100 cm, altezza 200 cm, con griglie per aerazione, tetto di materiale semitrasparente, porta con chiusura a molla, compresi seduta WC con vasca dei reflui con sistema di pulizia attraverso l'utilizzo di liquidi contenenti tensioattivi e disinfettanti, contenitore porta carta igienica, gancio appendiabiti e cestino porta carte, sistema di ventilazione, compresi trasporto in loco e servizio settimanale di assistenza, prezzo per ogni mese di utilizzo SOMMANO cad	6,00	132,92	797,52	191,40	24,000
4 F01.025.025. c	Recinzione realizzata con rete in polietilene alta densità, peso 240 g/mq, resistente ai raggi ultravioletti, indeformabile, colore arancio, sostenuta da appositi paletti di sostegno in ferro zincato fissati nel terreno a distanza di 1 m: altezza 1,80 m; costo di utilizzo dei materiali per tutta la durata dei lavori SOMMANO m	77,00	2,08	160,16	0,00	
5 F01.025.035. a	Elementi mobili per recinzioni e cancelli, compresa parte apribile, costituiti da montanti verticali e orizzontali in tubolare zincato Ø non inferiore a 42 mm, pannello interno di rete zincata a caldo spessore non inferiore a 4 mm e maglia 85x235, peso non inferiore a 16 kg, rivestiti su un lato con rete di plastica arancione e relativi basamenti in cls del peso di 35 kg, compresa la fornitura degli elementi, la posa in opera, l'ancoraggio al terreno, ove rappresenti struttura fissa o per linee aperte, con spezzoni di acciaio infissi nel terreno e legature con filo zincato, la traslazione degli elementi per la modifica della posizione necessaria all'avanzamento dei lavori, la manutenzione per tutta la durata dei lavori stessi, la rimozione a lavori ultimati: cancello carrabile m 3,5 x 2, compreso catena e lucchetto - nolo per il primo mese SOMMANO cad	1,00	45,75	45,75	19,22	42,000
6 F01.025.035. b	Elementi mobili per recinzioni e cancelli, compresa parte apribile, costituiti da montanti verticali e orizzontali in tubolare zincato Ø non inferiore a 42 mm, pannello interno di rete zincata a caldo spessore non inferiore a 4 mm e maglia 85x235, peso non inferiore a 16 kg, rivestiti su un lato con rete di plastica arancione e relativi basamenti in cls del peso di 35 kg, compresa la fornitura degli elementi, la posa in opera, l'ancoraggio al terreno, ove rappresenti struttura fissa o per linee aperte, con spezzoni di acciaio infissi nel terreno e legature con filo zincato, la traslazione degli elementi per la modifica della posizione necessaria all'avanzamento dei lavori, la manutenzione per tutta la durata dei lavori stessi, la rimozione a lavori ultimati: cancello carrabile m 3,5 x 2, compreso catena e lucchetto - nolo per ogni mese successivo al primo SOMMANO cad	5,00	10,17	50,85	10,68	21,000
	A R I P O R T A R E			1'493,36	478,32	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			1'493,36	478,32	
7 F01.025.035. e	Elementi mobili per recinzioni e cancelli, compresa parte apribile, costituiti da montanti verticali e orizzontali in tubolare zincato Ø non inferiore a 42 mm, pannello interno di rete zincata a caldo spessore non inferiore a 4 mm e maglia 85x235, peso non inferiore a 16 kg, rivestiti su un lato con rete di plastica arancione e relativi basamenti in cls del peso di 35 kg, compresa la fornitura degli elementi, la posa in opera, l'ancoraggio al terreno, ove rappresenti struttura fissa o per linee aperte, con spezzoni di acciaio infissi nel terreno e legature con filo zincato, la traslazione degli elementi per la modifica della posizione necessaria all'avanzamento dei lavori, la manutenzione per tutta la durata dei lavori stessi, la rimozione a lavori ultimati: elemento mobile per recinzione m 3,5 x 2 - nolo per il primo mese SOMMANO m	104,50	6,52	681,34	286,17	42,000
8 F01.025.035. f	Elementi mobili per recinzioni e cancelli, compresa parte apribile, costituiti da montanti verticali e orizzontali in tubolare zincato Ø non inferiore a 42 mm, pannello interno di rete zincata a caldo spessore non inferiore a 4 mm e maglia 85x235, peso non inferiore a 16 kg, rivestiti su un lato con rete di plastica arancione e relativi basamenti in cls del peso di 35 kg, compresa la fornitura degli elementi, la posa in opera, l'ancoraggio al terreno, ove rappresenti struttura fissa o per linee aperte, con spezzoni di acciaio infissi nel terreno e legature con filo zincato, la traslazione degli elementi per la modifica della posizione necessaria all'avanzamento dei lavori, la manutenzione per tutta la durata dei lavori stessi, la rimozione a lavori ultimati: elemento mobile per recinzione m 3,5 x 2 - nolo per ogni mese successivo al primo SOMMANO m	385,00	0,53	204,05	116,31	57,000
9 F01.028.005. c	Cartelli di pericolo (colore giallo), conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 500 x 330 mm SOMMANO cad	2,00	1,24	2,48	0,00	
10 F01.028.005. d	Cartelli di pericolo (colore giallo), conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: triangolare, lato 350 mm SOMMANO cad	2,00	0,37	0,74	0,00	
11 F01.028.010. c	Cartelli di divieto (colore rosso), conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 270 x 370 mm SOMMANO cad	2,00	1,31	2,62	0,00	
12 F01.028.015. a	Cartelli di obbligo (colore blu), conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 270 x 370 mm SOMMANO cad	2,00	1,31	2,62	0,00	
13 F01.028.045. e	Cartelli riportanti indicazioni associate di avvertimento, divieto e prescrizione, conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 600 x 400 mm SOMMANO cad	2,00	2,84	5,68	0,00	
14 F01.028.050	Posizionamento a parete o altri supporti verticali di cartelli di sicurezza, con adeguati sistemi di fissaggio SOMMANO cad	10,00	7,05	70,50	45,12	64,000
15 F01.052.005. a	Ponteggi con sistema a telaio realizzati in tubolari metallici, con altezze anche oltre i 20 m, prodotti da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguiti con l'impiego di tubi di Ø 48 mm e spessore pari a 2,9 mm, in acciaio zincato o verniciato, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, scale di collegamento tra i piani di lavoro, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei					
	A R I P O R T A R E			2'463,39	925,92	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			2'463,39	925,92	
16 F01.052.005. b	piani di lavoro, delle partenze realizzate con pezzi speciali, dei castelletti di accesso al ponteggio o ai montacarichi e dei raddoppi necessari al superamento di balconi, aggetti, cornicioni e sviluppi angolari di facciata, da contabilizzarsi a parte. Valutati a mq di proiezione verticale di facciata: montaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico avvicinamento e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni SOMMANO mq	844,40	10,47	8'840,87	5'304,52	60,000
17 F01.052.005. c	Ponteggi con sistema a telaio realizzati in tubolari metallici, con altezze anche oltre i 20 m, prodotti da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguiti con l'impiego di tubi di Ø 48 mm e spessore pari a 2,9 mm, in acciaio zincato o verniciato, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, scale di collegamento tra i piani di lavoro, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro, delle partenze realizzate con pezzi speciali, dei castelletti di accesso al ponteggio o ai montacarichi e dei raddoppi necessari al superamento di balconi, aggetti, cornicioni e sviluppi angolari di facciata, da contabilizzarsi a parte. Valutati a mq di proiezione verticale di facciata: noleggio per ogni mese o frazione di mese successivo alla funzionalità operativa, comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite SOMMANO mq	1'390,80	3,16	4'394,93	703,19	16,000
18 F01.055.005. a	Ponteggi con sistema a telaio realizzati in tubolari metallici, con altezze anche oltre i 20 m, prodotti da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguiti con l'impiego di tubi di Ø 48 mm e spessore pari a 2,9 mm, in acciaio zincato o verniciato, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, scale di collegamento tra i piani di lavoro, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro, delle partenze realizzate con pezzi speciali, dei castelletti di accesso al ponteggio o ai montacarichi e dei raddoppi necessari al superamento di balconi, aggetti, cornicioni e sviluppi angolari di facciata, da contabilizzarsi a parte. Valutati a mq di proiezione verticale di facciata: smontaggio a fine lavoro compreso calo in basso, accantonamento provvisorio, carico e trasporto di allontanamento dal cantiere SOMMANO mq	844,40	4,04	3'411,38	2'626,76	77,000
19 F01.055.010. a	Noleggio di piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate in acciaio zincato, spessore 10/10 mm, od in legno di abete, spessore 50 mm, tavola fermapiède e scale di collegamento, valutato a mq di superficie del piano di lavoro (proiezione orizzontale): per i primi 30 giorni, compreso ogni onere e magistero di approvvigionamento, montaggio, manutenzione, smontaggio e ritiro dal cantiere a fine lavori SOMMANO mq	50,94	5,05	257,25	138,91	54,000
20 F01.055.010. b	Noleggio di piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate in acciaio zincato, spessore 10/10 mm, od in legno di abete, spessore 50 mm, tavola fermapiède e scale di collegamento, valutato a mq di facciata (proiezione verticale): per i primi 30 giorni, compreso ogni onere e magistero di approvvigionamento, montaggio, manutenzione, smontaggio e ritiro dal cantiere a fine lavori SOMMANO mq	546,40	2,52	1'376,93	743,54	54,000
21 F01.061.010	Noleggio di piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate in acciaio zincato, spessore 10/10 mm, od in legno di abete, spessore 50 mm, tavola fermapiède e scale di collegamento, valutato a mq di facciata (proiezione verticale): per ogni mese o frazione di mese successivo SOMMANO mq	546,40	0,77	420,73	0,00	
	Rete in fibra sintetica rinforzata, per la protezione delle impalcature edili in vista, compreso lo smontaggio a fine lavori					
	A R I P O R T A R E			21'165,48	10'442,84	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			21 ' 165,48	10 ' 442,84	
	SOMMANO mq	87,00	3,04	264,48	177,20	67,000
	Parziale LAVORI A CORPO euro			21 ' 429,96	10 ' 620,04	49,557
				21 ' 429,96	10 ' 620,04	49,557
	T O T A L E euro					
	A R I P O R T A R E					

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
		TOTALE		
	R I P O R T O			
C	Riepilogo Strutturale CATEGORIE			
	LAVORI A CORPO euro	21 ' 429,96	10 ' 620,04	49,557
	TOTALE euro	21 ' 429,96	10 ' 620,04	49,557
	Data, 16/09/2025			
	A R I P O R T A R E			