

OPERE IN PROGETTO (SI VEDA ELABORATO C.4- RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA -ARCHITETTONICO E RESTAURO)

1. DEMOLIZIONI E RIMOZIONI

- 1.A. demolizione di pareti prive di carattere topologico (le pareti in demolizione sono tutte risalenti al 2000)
1.B. demolizione di soppalco gravante sulle murature storiche realizzato nel 2000
1.C. rimozione di bussola d'ingresso realizzata nel 2000
1.D. rimozione di elementi impiantistici incongrui
1.E. demolizione pavimentazione interna in cotto industriale

2. COSTRUZIONI:

- 2.A. nuove pareti interne in cartongesso
2.B. nuovi soppalchi autoportanti con struttura metallica
2.C. rifacimento controsoffitto esistente
2.D. nuova pavimentazione in "cotto antico farnesiano"
2.E. nuovi corrimano metallici per le rampe esterne in sostituzione dei parapetti
2.F. nuove lattonerie in rame

3. RESTAURO (si rimanda a elaborati specifici E.SP.03 e E.SP.04)

- 3.A. restauro paramenti murari esterni
3.B. restauro serramenti in legno

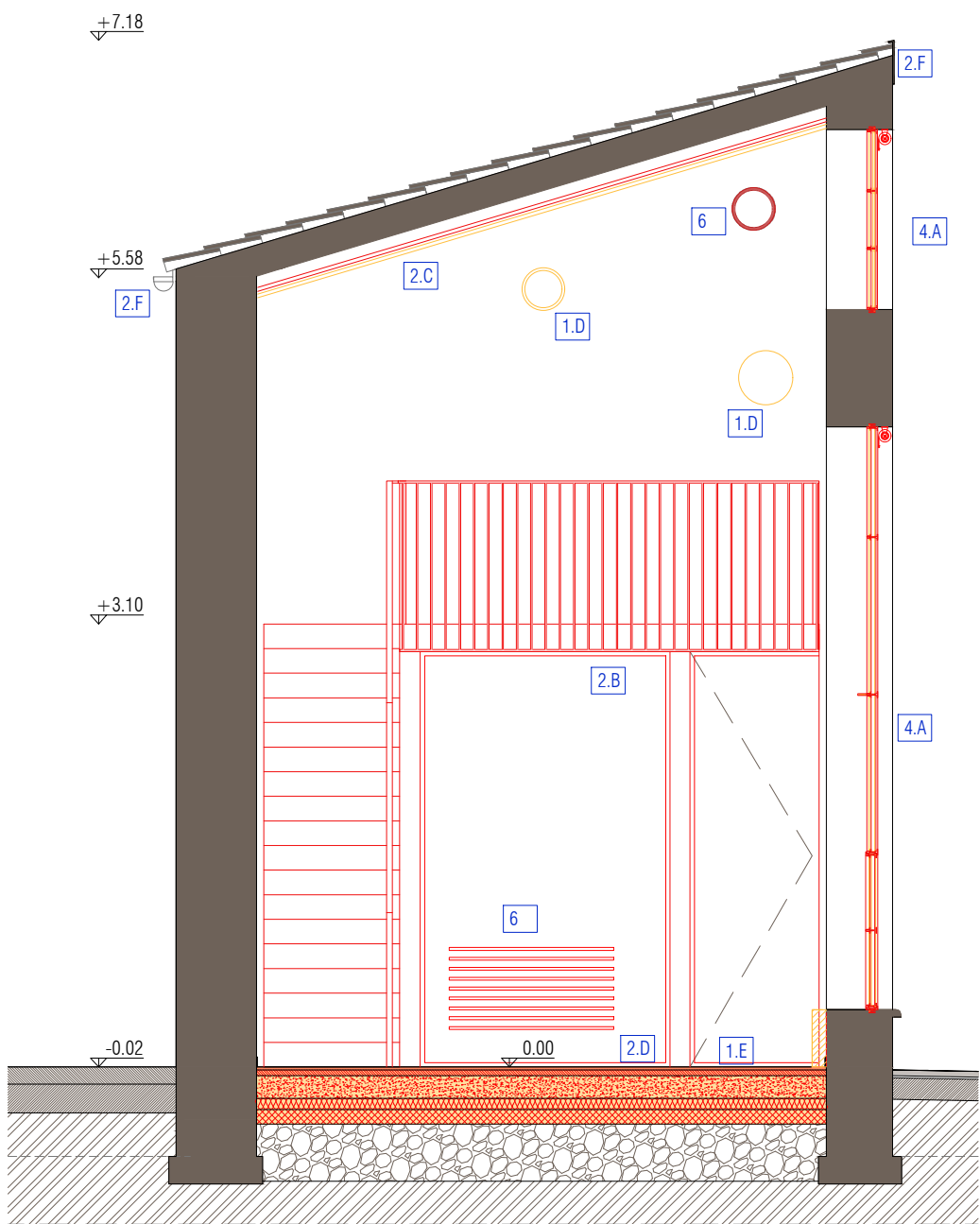
4. INFISSI METALLICI

- 4.A. nuovi infissi a taglio termico con disegno analogo a quelli preesistenti

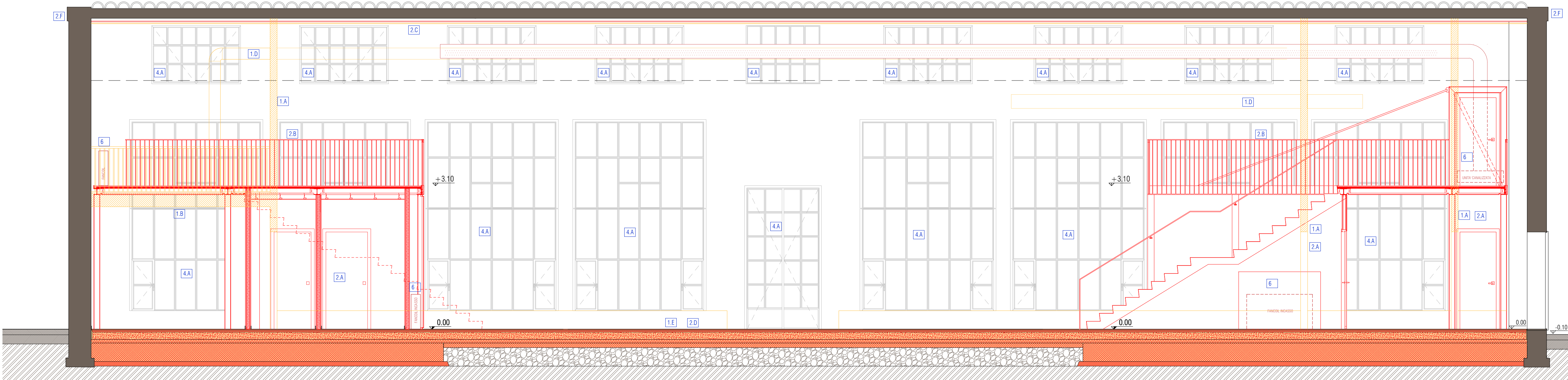
5. RICONFIGURAZIONE CORTE INTERNA

- 5.A. desigillazione pavimentazione con allestimento di nuova area verde
5.B. rimozione esemplari infestanti incongrui

6. ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO



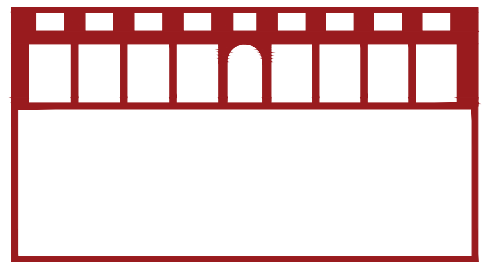
SEZIONE D-D



SEZIONE A-A



Comune di Parma
Settore Opere Pubbliche



Responsabile Unico del Procedimento:

ARCH. ANNA MASCIARELLI - Settore Opp. Pubbliche - Comune di Parma

Progetto generale dell'intervento:

ARCH. ANDREA OLIVA via L. Ariosto 17 - 43121 Reggio Emilia andrea@cityarchitetture.it

Consulenti progetto architettonico:

Ing. Giacomo Fabbi
Arch. Gabriele Nicoli
Arch. Luca Paroli
Arch. Marinella Soliani

Consulenti progetto strutture:

Ing. Matteo Pè via Cecali 1/1 - 42123 Reggio Emilia pe@et-organici.it
Studio associato Cigarini

Consulenti progetto impianti meccanici:

Ing. Simone Chinelli Borgo della Salinestra 4 - 43121 Parma s.chinelli@studiodelos.it
Studio Delos ingegneri associati

Consulenti progetto impianti elettrici e speciali:

Ing. Pier Giorgio Nasuti Borgo della Salinestra 4 - 43121 Parma p.nasuti@studiodelos.it
Studio Delos ingegneri associati

Coordinamento della Sicurezza

Arch. Vincenzo Mainardi Borgo della Salinestra 4 - 43121 Parma v.mainardi@reomararchitetti.it

CUP I93021001400004

CUI L00162210348202200023

IL GIARDINO RITROVATO

Riqualificazione edifici storici del Parco Ducale: ex serre Petitot - Lotto 1

Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE)

revisione:	data:	descrizione:	redatto da:	controllato da:	approvato da:
01	30/09/2025	emissione			
02	aprile 2025	emissione	ing. Giacomo Fabbi	arch. Andrea Oliva	arch. Andrea Oliva
03					

Progetto finanziato da:



Titolo elaborato:

STATO COMPARATIVO
SEZIONI

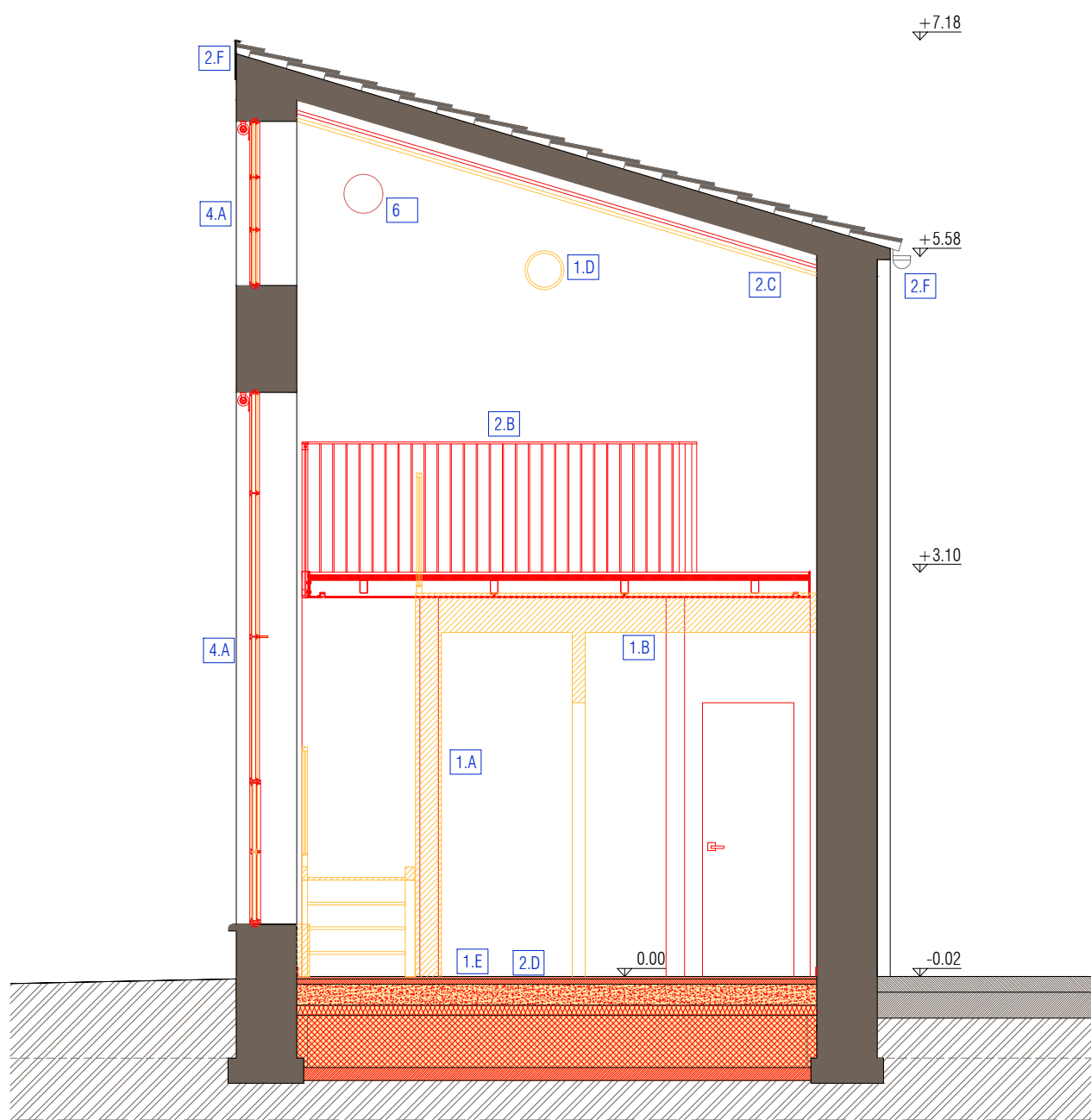
Numero elaborato:

E.SC.01.c

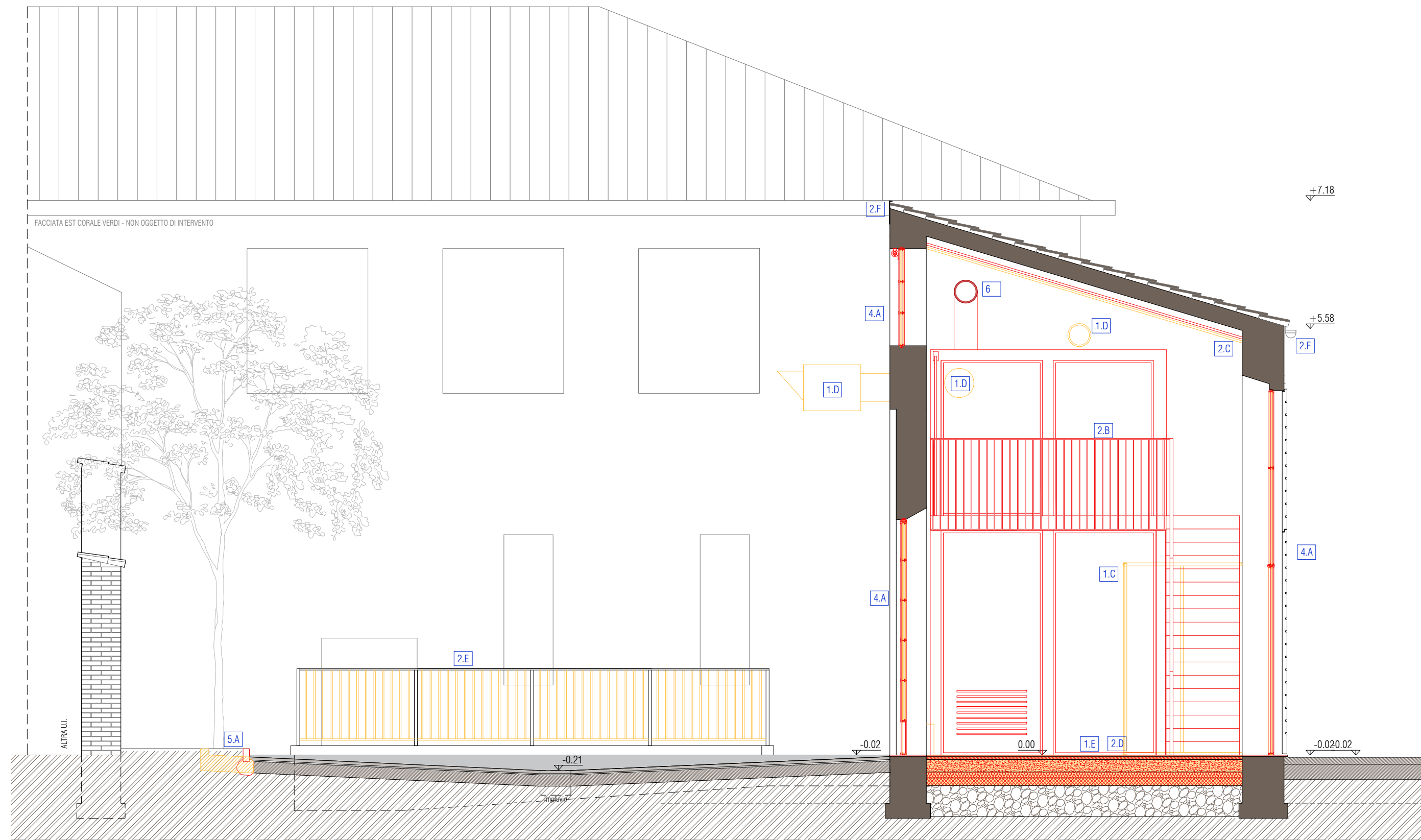
REV 02

Formato: A1
Scala: 1:50

E' vietata la riproduzione e diffusione in qualsiasi forma. Tutti i diritti sono riservati nei termini di legge al Comune di Parma



SEZIONE B-B



SEZIONE C-C

DEMOLIZIONI

NUOVE COSTRUZIONI

0 0.5 1.0 2.5
scala 1:50