VST.6.10

Sintesi degli elementi del benessere e sicurezza territoriale

elementi condizionanti il benessere urbano ed ambientale: sistema delle pressioni antropiche e dei rischi naturali

attività produttive

aree interessate da insediamenti produttivi in aree prive di specifiche sensibilità

attività produttive a rischio di incidente rilevante

Lampogas (ricadente nel comune di Fontevivo senza ricadute su area comunale) classificato di soglia superiore ai sensi del D.Lgs. 105/2015

- area perimetrata
- I° zona di sicuro impatto (227 m)
- II° zona di danno (300 m)

siti inquinati da attività antropiche legate alla produzione

- Aree oggetto di messa in sicurezza permanente (D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.)
- Sito non perimetrato con procedura ex art. 242 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. in corso
- Sito non perimetrato con procedura terminata ma con limitazioni all'utilizzazione del suolo
- Siti oggetto di bonifica perimetrati
- aree golenali a rischio idrogeologico soggette a ripristino ambientale (L365/2000-LR25/2001)

interferenza sistema produttivo-sistema ambientale

- attività soggette ad AIA
- attività soggette ad AUA
- aree con insediamenti produttivi in aree di ricarica della falda tipo D
- aree con insediamenti produttivi in aree di ricarica della falda tipo A e B
- presenza di siti estrattivi attivi con interferenze ambientali elevate

infrastrutture ed inquinamenti derivanti

tessuti edificati del Territorio Urbanizzato

esposizione all'inquinamento acustico del sistema urbano

- edifici residenziali (2021) ricadenti classi acustiche 5 e 6
- fasce di interferenza dovute a salti di classe acustica
- Zone residenziali e recettori sensibili entro una fascia di 50 m dalle tangenziali e dalla strade radiali (nei tratti esterni all'anello delle tangenziali)
- Zone residenziali e recettori sensibili entro :
  - fascia A di pertinenza ferroviaria (100 m dalla mezzeria dei binari esterni per infrastrutture con velocità di progetto non superiore a 200 km/h)
  - fascia B di pertinenza ferroviaria (150 m a partire dal limite della fascia A per infrastrutture con velocità di progetto non superiore a 200 km/h e di 250 m a partire dalla mezzeria dei binari esterni per infrastrutture con velocità di progetto superiore a 200 km/h)

esposizione all'inquinamento elettromagnetico del sistema urbano

- tratti di elettrodotti interferenti con aree residenziali o recettori sensibili
- presenza di cabine di trasformazione AAT-AT e AT-MT
- presenza di impianti complessi per emittenti radio televisive

grado di rischio legato a edifici con coperture in MCA - amianto

- edifici con rischio complessivo elevato
- edifici con rischio derivato dalla prossimità a luoghi sensibili

interferenza sistema produttivo-sistema residenziale

- interferenza attività produttive con sistema residenziale entro 100 m da aree produttive esistenti
- interferenza attività produttive con sistema residenziale entro 100 m da aree produttive previste PSC vigente
- barriere infrastrutturali
- aree di interferenza del sistema aeroportuale

attività antropiche e rischi naturali

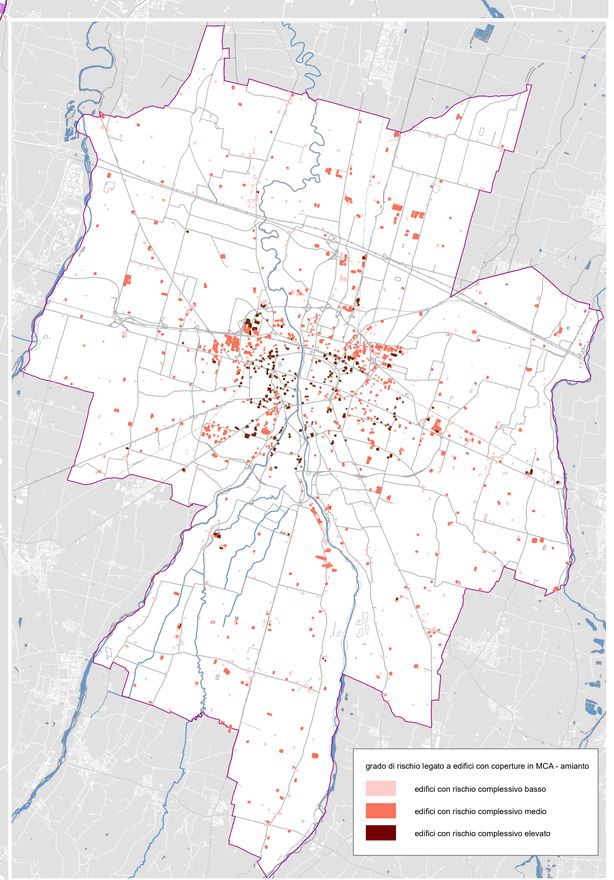
tessuti edificati del Territorio Urbanizzato

- A/A1
- B/B*

edifici con presenza di residenti ricadenti nelle fasce A/A1 e B/B* del PAI, e aree inondabili (PGRA II ciclo)

- aree con insediamenti produttivi in zona di rispetto allargata (180 gg.)
- aree con insediamenti produttivi in zona di rispetto ristretta (60 gg. o 200 m)

interferenze puntuali traffico veicolare/ciclopedonale con criticità idrauliche a livelli differenziati di rischio



PR050

PUG - Piano Urbanistico Generale

Comune di Parma

Sindaco:
Michele Guerra

Assessora alla Rigenerazione Urbana
Chiara Vernizzi

Direttore Generale e Segretario Generale
Giuseppina Cruso

Dirigente del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio
arch. Emanuela Montanini

Ufficio di Piano Comune di Parma

arch. Emanuela Montanini, arch. Lucia Sartori, arch. Federica Zatti, arch. Francesca Carluccio, dott.ssa Maria Beatrice Corvi, arch. Antonella Fornari, geom. Alessandra Gatti, arch. Samanta Maccari, arch. Nicole Mariotti, arch. Alessandro Massera, arch. Bianca Pelizza, arch. Beatrice Peri, arch. Patrizia Rota, ing. Devis Sbarzaglia, urb. Edy Zatta

Gruppo di lavoro incaricato

Capogruppo:
arch. Andreas Faoro

RTI: arch. Andreas Faoro (UNLAB), arch. Carlo Santacroce, arch. Piergiorgio Tombolan (Studio Tombolan Associati), ing. Alberto Mazzucchelli (MPMA), arch. Luca Pagliettini (Collettivo di Urbanistica), arch. Raffaella Gambino, arch. Fabio Ceci, arch. Paolo Castelnovi, arch. Federica Thomasset, biol. Luca Bisogni, avv. Roberto Ollari, geol. Francesco Cerutti (Engeo s.r.l.)

SIT: arch. Federico Ghirardelli

VST - VALSAT

VST.6.10 Sintesi degli elementi del benessere e sicurezza territoriale

Scala 1 : 25.000

Assunzione	DELIBERA G.C. N.241 DEL 12/07/2023
Adozione	DELIBERA C.C. N. 17 DEL 31/03/2025
Approvazione	DELIBERA C.C. N. ..... DEL ...../...../.....