

ST.SAS.4.2.3.

Schema di assetto strategico delle correlazioni e dei servizi

LEGENDA

DOTAZIONI AMBIENTALI PR050

- 4.5.1 Progetto strategico BOSCO ORBITALE E CINTURE VERDI - Forestazione urbana e ambiti di potenziamento ecologico-ambientale
- Parco Verde/Blu del Centro Storico
- Parco del Naviglio
- Parco Eco-District
- Parco della Biodiversità
- Parco della Memoria
- Parco delle Rimembranze
- Parco della Comunità
- Parco lineare ex-pontremolese
- Parco di mitigazione Campus-Corcagnano
- Parco lineare "KM verde"
- Aree verdi periurbane da valorizzare

- 4.5.2 Progetto strategico OASI VERDE-BLU DELLA BIODIVERSITÀ
- 4.5.4 Progetto strategico PARCO VERDE-BLU
- 4.5.8 Progetto strategico - VERDE TEMPORANEO- PARMA VIVAIO MOBILE
- 4.5.13 Progetto strategico - PARCO LINEARE EX PONTREMOLESE

- Parchi principali esistenti da valorizzare
- Struttura del verde esistente
- Aree di forestazione urbana (Kyoto Forest) e verde di mitigazione
- Corsi d'acqua principali

SPAZIO URBANO E MOBILITA' PR050

- 4.5.3 Progetto strategico PARMA GREEN RING
- 4.5.5 Progetto strategico CICLOVIA E PARCO TERRITORIALE DEL NAVIGLIO (Reggia di Colorno - Parco Ducale/Pilotta - Rocca di Sala Baganza)
- 4.5.6 Progetto strategico "URBAN LOOPS" - Semi-Ring
- 4.5.6 Progetto strategico "URBAN LOOPS" - Anello ciclabile
- Aree impermeabili da designare
- 4.5.7 Aree stradali di potenziale pedonalizzazione
- 4.5.7 Aree stradali di possibile implementazione di viabilità "Zona 20"
- 4.5.7 Aree stradali di possibile implementazione di viabilità "Zona 30"

- Rete ciclabile esistente
- Rete ciclabile da realizzare

- Stazione ferroviaria esistente
- Fermate ferroviarie in previsione
- Nuovo tratto ferroviario
- Linea ferroviaria TAV
- Rete ferroviaria

- Autostrada
- Viabilità principale
- Viabilità principale in previsione

- Rete stradale
- Parcheggi d'interscambio
- Parcheggi in struttura

- Piano di sviluppo aeroportuale

PROGETTI GENERALI E LOCALI

- Parti del territorio senza fattori preclusivi alle trasformazioni e con opportunità di sviluppo insediativo (art. 35 comma 6, LUR)
- Linea elettrica da risanare
- Incroci stradali da mettere in sicurezza
- Interventi di messa in sicurezza su strada trafficata
- Fronti urbani da potenziare
- Aumento integrazione spaziale e funzionale
- Assi viari da riqualificare

SERVIZI PR050

- Aree urbane in cui potenziare il sistema dei servizi
- Aree urbane in cui collocare nuovi servizi
- Servizi e attrezzature di interesse comune
- Salute e sanità
- Istruzione, università e ricerca
- Aree e attrezzature sportive, ricreative e culturali

- Territorio Urbanizzato (TU)
- Insedimenti sparsi
- Comune di Parma (confine comunale)

Schema di Assetto Strategico delle Correlazioni e dei Servizi

Lo schema individua le dotazioni territoriali "complesse e correlate" (DOTE), cioè le dotazioni territoriali fuori comparto (cioè fuori della area di Trasformazione indicate nello Schema ST.SAS.4.2.1), ma che sono veri e propri "progetti strategici" (green infrastructure, piazze verdi, ecc.), che tuttavia al loro interno non prevedono trasformazioni edilizie in grado di finanziarli. Fanno parte di tali dotazioni (DOTE) anche le "CINTURE VERDI", parte integrante del BORDI. Il "Fondo vincolato alla città pubblica" (FONDO), serve per finanziare (in alcuni casi anche in aggiunta al sostegno pubblico) e realizzare le dotazioni territoriali nominate ed individuate (DOTE), strategiche e correlate con le aree di trasformazione ma fuori da esse. La Strategia individua anche le infrastrutture e i servizi pubblici che, ai sensi dell'art 39 comma 7 LUR, sono necessariamente correlati all'intervento di grandi trasformazioni (aree strategiche, progetti strategici ed aree di addensamento). Queste sono coerenti alle Schede delle Strategie Locali (Quartieri), alle aree di Trasformazione contenute nell'Atlante e con le azioni cui esse rimandano, nonché con la Tabella tecnico valutativa delle rispettive Unità Territoriali contenute nella VALSAT. Infrastrutture e servizi pubblici sono finanziati in prevalenza con fondi pubblici e con l'apporto del privato, se oggetto di accordo.

PR050

PUG - Piano Urbanistico Generale



Sindaco: Michele Guerra

Assessora alla Rigenerazione Urbana: Chiara Vernizzi

Direttore Generale e Segretario Generale: Giuseppina Criso

Direttore del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio: arch. Emanuela Montanini

Ufficio di Piano Comune di Parma:

arch. Emanuela Montanini, arch. Lucia Sartori, arch. Federica Zatti, arch. Francesca Carluccio, dott.ssa Maria Beatrice Corvi, arch. Antonella Fornari, geom. Alessandra Gatti, arch. Samanta Maccari, arch. Nicole Mariotti, arch. Alessandro Massera, arch. Bianca Pelizza, arch. Beatrice Peri, arch. Patrizia Rota, ing. Davis Sbarsaglia, urb. Eddy Zatta

Gruppo di lavoro incaricato

Capogruppo: arch. Andreas Faoro UNLAB

RT: arch. Andreas Faoro (UNLAB), arch. Carlo Santacroce, arch. Piergiorgio Tombolan (Studio Tombolan Associati), ing. Alberto Mazzucchielli (MPMA), arch. Luca Pagliarini (Collettivo di Urbanistica), arch. Raffaella Gambino, arch. Fabio Ceci, arch. Paolo Castelnovi, arch. Federica Thomasset, biol. Luca Bisogni, avv. Roberto Ollari, geol. Francesco Carutti (Engeo s.r.l.)

SIT: arch. Federico Ghirardelli

STRATEGIA - ASSETTO STRATEGICO

ST.SAS.4.2.3 - Schema di assetto strategico delle correlazioni e dei servizi

Scala 1 : 25.000

0 250 500 1250 m

Assunzione
Adozione
Approvazione

DELIBERA G.C. N. 241 DEL 12/07/2023
DELIBERA G.C. N. 17 DEL 31/03/2025
DELIBERA G.C. N. DEL

