



COMUNE DI PARMA
SETTORE OPERE PUBBLICHE
TEATRO REGIO



Responsabile Unico di Progetto:	Ing. Cecilia Damoni	
Consulenza rilievo stato conservativo:	ARCHÈ RESTAURI s.n.c. Via Chiavari 18/A - 43125 - Parma PEC: archerestauri.parma@pec.libero.it	ARCHÈ RESTAURI snc
Progetto strutturale:	Ing. Maurizio Ghillani L.P.Eng srl strada Farini 37 - 43121 - Parma email: m.ghillani@studioghiillani.it	
Progetto architettonico:	Arch. Brigitta Agnese Greco	 L.P.Eng srl strada Farini 37 - 43121 - Parma email: m.ghillani@studioghiillani.it

QUADRO ECONOMICO

Esecutivo

Data emissione: 19/11/2025

TEATRO REGIO: Manutenzione straordinaria della copertura dei fornici del braccio Sud
CUP I92H24000880004 - CUI L00162210348202500049

TAV.
QE

QUADRO ECONOMICO (art. 5 dell'All. I.7 al D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.)										
A - LAVORI										
1	lavori soggetti a ribasso (o ribassati):									
	a	a misura						126.078,41 €		
	b	a corpo								
	c	modifica n. 1 dei contratti in corso di esecuzione						- €		
	d	modifica n. 2 dei contratti in corso di esecuzione						- €		
	e	modifica n. ... dei contratti in corso di esecuzione						- €		
								totale A1	126.078,41 €	
2	costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)									23.728,62 €
3	misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa (non soggette a ribasso)									- €
4	impatto ambientale/sociale e monitoraggio ambientale:									
	a	opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale						- €		
	b	costi per il monitoraggio ambientale						- €		
								totale A4	- €	
								TOTALE A	149.807,03 €	
B - SOMME A DISPOSIZIONE										
1	somme escluse dall'appalto:									
	a	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto						- €		
	b	rimborsi previa fattura						- €		
								totale B1	- €	
2	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante									- €
3	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista									- €
4	allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze									- €
5	imprevisti									14.980,70 €
6	accantonamenti:									
	a	revisione prezzi: SAL n. 1-bis						- €		
		revisione prezzi: SAL n. 2-bis						- €		
		revisione prezzi: SAL n. ...-bis						- €		
	b	modifica dei contratti in corso di esecuzione per opere opzionali						- €		
	c	somme derivanti dai ribassi d'asta						- €		
								totale B6	- €	
7	acquisizione aree o immobili, indennizzi									- €
8	spese tecniche:		CP + spese	prev.	IVA	totale				
	a	attività preliminare alla progettazione		- €	0,0%	0%	-			
	b	monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione		- €	0,0%	0%	-			
	c	redazione PE+CSP		24.916,68 €	4,0%	22%	31.614,29 €			
	d	Assistenza restauratore		- €	0,0%	22%	-			
	e	Assistenza Archeologica		- €	4,0%	22%	-			
	f	DL+CSE		21.419,81 €	4,0%	22%	27.177,45 €			
	g	Ufficio DL: DO		- €	0,0%	0%	-			
	h	Ufficio DL: IC		- €	0,0%	0%	-			
	i	Ufficio DL: Geologo		- €	0,0%	0%	-			
	j	CSE		- €	0,0%	0%	-			
	k	assistenza giornaliera e contabilità		- €	0,0%	0%	-			
	l	altro: ...		- €	0,0%	0%	-			
	m	incentivo alle funzioni tecniche (art. 45, c.3)				1,80%	2.157,22 €			
								totale B8	60.948,96 €	
9	altre spese tecniche:									
	a	attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione						39.227,57 €		
	b	supporto al RUP						- €		
	c	assicurazione dei progettisti						- €		
	d	verifica preventiva della progettazione						- €		
	e	altro: ...						- €		
								totale B9	39.227,57 €	
10	acquisti beni e tecnologie e spese per il personale:									
	a	acquisto di beni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione (art. 45, c.5, c.6)						269,65 €		
	b	formazione, specializzazione e copertura oneri assicurativi del personale (art. 45, c.5, c.6)						269,65 €		
								totale B10	539,31 €	
11	spese per commissioni giudicatrici									- €
12	spese per pubblicità									- €
13	spese di laboratorio e monitoraggi:									
	a	prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o previste nel CSA						19.515,73 €		
	b	monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera						- €		
								totale B13	19.515,73 €	
14	spese per collaudo		CP + spese	prev.	IVA					
	a	tecnico-amministrativo		- €	0,0%	0%	-			
	b	statico		- €	0,0%	0%	-			
	c	tecnico-funzionale		- €	0,0%	0%	-			
	d	altro: ...		- €	0,0%	0%	-			
								totale B14	- €	
15	spese per verifica preventiva dell'interesse archeologico									- €
16	spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale									- €
17	spese per opere artistiche, di cui alla Legge 20 luglio 1949, n. 717									- €
18	imposte									
	a	IVA			10%	14.980,70 €				
	b	altro: ...						- €		
								totale B18	14.980,70 €	
								TOTALE B	150.192,97 €	
								TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)	300.000,00 €	