



Comune di Parma

SETTORE OPERE PUBBLICHE



Responsabile Unico di Progetto
Arch. Anna Ferrara

Progettazione Architettonica
Arch. Anna Masciarelli

Progettazione Impianti Meccanici
Studio Consultec di Cavalieri Oreste

Progettazione Impianti Elettrici
Studio Consultec di Cavalieri Oreste

Cordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione (CSP)
Ing. Maurizio Ciociola

CUP I98C24000480004 - CUI L00162210348202500027

ADEGUAMENTO DEL CENTRO DEL RIUSO DI VIA LAZIO

Progetto di Fattibilità Tecnico Economica

	data	descrizione	redatto da:	controllato da:	approvato da:
01	16.04.2025	emissione	Arch. A.Ferrara	Arch. A.Masciarelli	Arch. A.Ferrara
02					
03					
04					
05					
06					

Documenti generali

titolo elaborato:

Quadro Economico

elaborato:

PFTE.QE

formato A4

scala ---

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA (art. 5, Sez. I, All. I.7 al Codice)						
A - LAVORI						
1	lavori soggetti a ribasso					
	a	a misura, di cui manodopera pari a € 52.292,24		149.733,94 €		
		ribasso offerta in sede di gara		↓		
		a misura ribassato , di cui manodopera pari a € 52.292,24				
	b	a misura, di cui manodopera pari a € 0,00		- €		
					totale A1	141.266,89 €
2	costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)					8.467,05 €
3	misure per la prevenzione e repressione della criminalità e dei tentativi di infiltrazione mafiosa (art. 204, comma 6, lett. a), del Codic					- €
4	impatto ambientale e sociale					
	a	opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale		- €		
	b	costi per il monitoraggio ambientale		- €		
					totale A4	- €
					TOTALE A	149.733,94 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE						
1	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto					- €
2	rimborsi previa fattura					- €
3	rilievo topografico dei sottoservizi (accessori ed Iva compresi)					- €
4	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista					- €
5	allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze					1.479,40 €
6	imprevisti					4.453,64 €
7	accantonamenti					
	a	revisione prezzi (art. 60 del Codice)		- €		
	b	modifica dei contratti in corso di esecuzione (art. 120, comma 1, lett. a), del Codice)		- €		
	c	somme derivanti dai ribassi d'asta		- €		
					totale B7	- €
8	acquisizione aree o immobili, indennizzi					
9	spese tecniche		CP + spese	prev.	IVA	
	a	attività preliminari alla progettazione	- €	0,0%	0%	- €
	b	monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione	- €	0,0%	0%	- €
	c	redazione PFTE + PE impianti meccanici ed elettrici	6.817,45 €	5,0%	22%	8.733,15 €
	d	CSP	- €	4,0%	22%	- €
	e	CdS	- €	0,0%	0%	- €
	f	Direzione Lavori, CSE e CRE	13.856,61 €	4,0%	22%	17.581,27 €
	g	redazione APE		4,0%	22%	350,00 €
	l	assistenza giornaliera e contabilità	- €	0,0%	0%	- €
	m	indagini ambientali terreni	- €	0,0%	22%	- €
	m.1	modifica contrattuale per indagini su materiali da costruzione	- €	0,0%	22%	- €
	n	predisposizione piano di caratterizzazione (D.Lgs. 152/2006)	- €	4,0%	22%	- €
	o	incentivo alle funzioni tecniche 1,80% di A (pari all'80% delle risorse di cui all'art. 45 del Codice)				2.156,17 €
					totale B9	28.820,59 €
10	altre spese tecniche					
	a	attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione		- €		
	b	supporto al RUP		- €		
	c	assicurazione dei progettisti (art. 2, comma 4, del Codice)		- €		
	d	verifica preventiva della progettazione (art. 42 del Codice)		- €		
	e	altro		- €		
					totale B10	- €
11	incentivo alle funzioni tecniche 1,80% di A (pari al 20% del risorse di cui all'art. 45 del Codice)					
	a	acquisto di beni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione		269,52 €		
	b	formazione, specializzazione e copertura oneri assicurativi del personale		269,52 €		
					totale B11	539,04 €
12	spese per commissioni giudicatrici					- €
13	spese per pubblicità					- €
14	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche per collaudo e verifiche di conformità (art. 116 del Codice)					- €
15	spese monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera					- €
16	spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri collaudi specialistici					- €
17	spese per verifica preventiva dell'interesse archeologico (art. 41, comma 4, del Codice)					- €
18	spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale					- €
19	spese per opere artistiche (Legge 20 luglio 1949, n. 717)					- €
20	imposte					
	a	IVA	10%	14.973,39 €		
	b	altro contributo ANAC		- €		
					totale B20	14.973,39 €
					TOTALE B	50.266,06 €
					TOTALE QUADRO ECONOMICO	200.000,00 €