

INTERVENTI PIANO TRIENNALE LLPP 2025-2026-2027		IMPORTO
MOBILITA' SOSTENIBILE		
Manutenzione straordinaria Piste Ciclabili 2024		400.000,00 €
Pista Ciclabile via Emilia Est- ex Salamini		400.000,00 €
Sostituzione e potenziamento della segnaletica verticale prioritaria (MIT)		774.843,00 €
Interventi di messa in sicurezza stradale e traffic calming		500.000,00 €
Messa a norma parapetti di ponti - viadotti cavalcavia che ospitano la pista ciclabile 2025		300.000,00 €
Messa a norma parapetti di ponti - viadotti cavalcavia che ospitano la pista ciclabile 2026		400.000,00 €
Ristrutturazione impalcato Ponte Caparazzucca		2.200.000,00 €
Riqualificazione marciapiedi deformati per presenza alberature		500.000,00 €
Sostituzione giunti di dilatazione Ponte delle Nazioni		300.000,00 €
Realizzazione giunti di dilatazione Ponte Italia		250.000,00 €
Interventi di rifacimento della sovrastruttura stradale delle piste ciclabili 2025		500.000,00 €
Interventi di rifacimento della sovrastruttura stradale delle piste ciclabili 2026		700.000,00 €
Interventi di manutenzione su strade private con diritto di pubblico passaggio 2025		300.000,00 €
Riqualificazione piazzale Matteotti		600.000,00 €
Interventi di manutenzione straordinaria piazzale Carlo Alberto dalla Chiesa e zone limitrofe		2.000.000,00 €
Realizzazione interventi di manutenzione straordinaria della segnaletica orizzontale e verticale		379.000,00 €
Rotatoria via Emilia Ovest-strada Madonna dell'aiuto-via Lizzadri (San Pancrazio)		600.000,00 €
Pista ciclabile da tangenziale a Sidel		149.537,29 €
Progettazione del nodo stradale all'uscita del casello dell'autostrada A1 di Parma		3.780.000,00 €
Segnaletica stradale e turistica		100.000,00 €
Piano d'Azione Acustica - realizzazione di asfalti a bassa rumorosità sulle strade cittadine: viale Mentana		180.000,00 €
Realizzazione nuove strade - strada Ambolana		150.000,00 €
Riqualificazione aree di parcheggio		150.000,00 €
Manutenzione stradale straordinaria: fondazione e pavimentazioni strada Forlanini e strade limitrofe - Lotto 3		500.000,00 €
Piazzale dalla Chiesa - Completamento lavori piazza e aree limitrofe		1.000.000,00 €
TOTALE MOBILITA' SOSTENIBILE		17.113.380,29 €
SPAZI PUBBLICI, VERDE ED AMBIENTE		
Interventi di rimozione amianto in copertura su edifici pubblici (scuola Zerbini)		500.000,00 €
Nuova area verde del Parco Ducale – realizzazione interventi per arredi e giochi.		70.000,00 €
Ripristino aree mercatali 2025		150.000,00 €
Ripristino aree mercatali 2026		150.000,00 €
Fortezza della Cittadella - 4 stralcio		950.000,00 €
Installazione impianti FV edifici comunali, sia per autoconsumo sia per creazione di CER 2025		1.000.000,00 €
Installazione impianti FV edifici comunali, sia per autoconsumo sia per creazione di CER 2026		1.000.000,00 €
Decarbonizzazione impianti termici degli edifici comunali		500.000,00 €
Interventi di rimozione amianto in copertura: ex Marinai d'Italia e via Spezia		500.000,00 €
Riqualificazione completa e valorizzazione degli spazi esterni del Duc		429.189,21 €
Valorizzazione del limite Nord Est del Parco Ducale - lavori di restauro del muro farnesiano e realizzazione parco pubblico in ampliamento al Parco Ducale - opere di completamento (obiettivo Parma la città Verde, riqualificazione della rete di parchi, dei viali e delle piazze cittadine)		775.000,00 €
CER San Leonardo		245.000,00 €
Interventi di riforestazione urbana		347.030,00 €
TOTALE SPAZI PUBBLICI, VERDE ED AMBIENTE		6.616.219,21 €

EDILIZIA SCOLASTICA	
Scuola Rodari - Adeguamento normativo Palestra e Spogliatoi	1.200.000,00 €
Scuola Malpeli - Adeguamento normativo Palestra	500.000,00 €
Ex Scuola Pascoli in via Saffi - Interventi strutturali	700.000,00 €
ATUSS: Riqualificazione della Scuola Secondaria Vicini di Parma - POR FESR 2021/2027 –Azione 5.1.1	5.420.000,00 €
Recupero e rifunionalizzazione dell'area verde adiacente all'asilo Le Nuvole	200.000,00 €
Adeguamento normativo Auditorium Scuola Toscanini	600.000,00 €
Interventi di adeguamento normativo sismico, impiantistico ed efficientamento energetico - Scuola Don Cavalli	5.100.000,00 €
TOTALE EDILIZIA SCOLASTICA	13.720.000,00 €
EDILIZIA SOCIALE	
PNRR M5C2.1-1.2."Il Portico" in Strada Quarta	2.500.000,00 €
Interventi di manutenzione straordinaria sugli immobili in utilizzo al settore sociale 2025	300.000,00 €
Interventi di manutenzione straordinaria sugli immobili in utilizzo al settore sociale 2026	300.000,00 €
Manutenzione straordinaria centro diurno "Molen Bass".	800.000,00 €
Residenza per anziani Via Sidoli - adeguamento normativo	4.650.000,00 €
TOTALE EDILIZIA SOCIALE	8.550.000,00 €
IMPIANTI SPORTIVI	
Riqualificazione Palasport Bruno Raschi	1.500.000,00 €
TOTALE IMPIANTI SPORTIVI	1.500.000,00 €
BENI CULTURALI	
Adeguamento architettonico e impiantistico Crociera e Sottocrociera (Bando Periferie)	8.540.000,00 €
Ristrutturazione Sottocrociera Ospedale Vecchio (Bando Rigenerazione) PNRR	5.000.000,00 €
Porta storica di via Nino Bixio: riqualificazione copertura.	200.000,00 €
Climatizzazione Pinacoteca Stuard	400.000,00 €
Realizzazione di nuovo passaggio tra camera di San Paolo e pinacoteca Stuard con contestuale sistemazione del corridoio	200.000,00 €
Chiostrini del Correggio: ristrutturazione Parco di San Paolo e completamento lavori Chiostro della Fontana e parti adiacenti.	1.150.000,00 €
I Chiostrini del Correggio. Distretto della cultura d'eccellenza agroalimentare: intervento di restauro e valorizzazione socio culturale del complesso monumentale del S. Paolo come polo culturale d'eccellenza. Riqualificazione spazi adiacenti al laboratorio aperto del monastero (obiettivo Parma Capitale Italiana della Cultura 2020)	1.100.000,00 €
Teatro dei Dialetti: lavori di completamento dello spazio teatrale, completamento del parco Vero Pellegrini e riqualificazione del centro civico su viale Mentana (obiettivo Parma Capitale Italiana della Cultura 2020)	2.302.911,68 €
Interventi di riqualificazione dell'Auditorium Paganini e di consolidamento della ciminiera (obiettivo spazi socio-culturali sicuri e sostenibili)	750.000,00 €
Ospedale Vecchio: lavori di ristrutturazione locali da mettere a disposizione circolo Aquila Longhi	330.000,00 €
Manutenzione alcune porzioni del tetto e delle grondaie di Palazzo Cusani	500.000,00 €
Adeguamento impianto di raffrescamento e macchine UTA di Casa della Musica	200.000,00 €
Ospedale Vecchio - Lavoro di restauro del braccio lungo della Sotto-crociera	1.000.000,00 €
TOTALE BENI CULTURALI	21.672.911,68 €

IMMOBILI SEDE DI ATTIVITA' COMUNALI	
Sede Polizia Locale: adeguamento normativo	250.000,00 €
Adeguamento normativo centro giovani a Baganzola	600.000,00 €
Manutenzione straordinaria Centri Giovani	200.000,00 €
Nuovo centro di logistica: realizzazione uffici operativi a servizio dei servizi manutentivi in via del Taglio area ex mercato bestiame (obiettivo riorganizzazione logistica e servizi comunali) - LOTTO 1	3.500.000,00 €
Ristrutturazione spazio ipogeo "Ex Cobianchi" in Piazza Garibaldi - LOTTO 1	2.950.000,00 €
PNRR M5C2 - Stazione di posta in localita' Cornocchio - finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU.	910.000,00 €
Ristrutturazione spazio ipogeo "Ex Cobianchi" in Piazza Garibaldi e pavimentazione piazza interessata dai lavori - LOTTO 2	1.000.000,00 €
Riqualificazione aree a seguito demolizione di edifici di proprietà del Comune di Parma	400.000,00 €
Ristrutturazione edificio della Protezione Civile in via del Taglio - LOTTO 1	500.000,00 €
Demolizione bar Kubi e realizzazione nuova area riders	250.000,00 €
Piano Bibliotecario 2024 - L.R. 18/2000. Progetto "Il Deposito d'archivio: investire per tutelare"	130.000,00 €
TOTALE IMMOBILI SEDE DI ATTIVITA' COMUNALI	10.690.000,00 €
TOTALE	79.862.511,18 €

(importi comprensivi di iva di legge)

Il tema energetico- ambientale è da sempre stato al centro della policy aziendale.

Da anni la Società, unitamente all'Amministrazione Comunale, ha eseguito interventi tesi alla riduzione dei consumi energetici e delle emissioni in atmosfera.

Il presente Piano Programmatico prevede di accelerare questo programma di interventi prevedendo significativi impegni di spesa. In particolare, sulla base dei monitoraggi e della programmazione che la Società sta elaborando da alcuni anni, si ritiene opportuno intervenire sugli edifici già completamente adeguati, ed in parte efficientati, per andare a completare le opere di contenimento energetico (completare l'installazione dei corpi illuminanti a led, inserire il fotovoltaico sulle coperture già ristrutturate e sostituzione serramenti).

Sono, inoltre, in corso di valutazione alcuni sistemi di efficientamento da sperimentare per verificare concretamente la loro reale portata, in modo da poterli eventualmente estendere ad una pluralità di strutture qualora detta ipotesi sia confermata.

Questo triennio sarà fondamentale per mettere a punto le strategie di intervento più idonee da applicare sui vari immobili, in quanto ogni struttura va valutata puntualmente ed efficientata con le misure più idonee. Sui fabbricati esistenti non si possono standardizzare gli interventi mitigativi, ma vanno definiti in modo chirurgico.

Dal punto di vista dell'autoconsumo energetico e della produzione in rete di energia elettrica, entro la fine del 2026 grazie ad impianti fotovoltaici installati su coperture di edifici ammonteranno a n. 27 per una produzione di 1,2 MWp, costituiti da: impianti preesistenti oggetto di revamping, altri impianti di recente ultimazione, oltre ad ulteriori in corso e altri in previsione entro la fine dell'anno.

Entro la fine del triennio, in virtù dei finanziamenti diretti della Società unitamente a quelli stanziati dall'Amministrazione Comunale nel proprio piano triennale, si potrà giungere al risultato di 2 MWp

Tali interventi sono incardinati all'interno del processo di decarbonizzazione di cui al piano di azione "Climate Neutral 2030" a cui Parma ha aderito.

L'Amministrazione Comunale e la Società hanno in corso un programma di completa ricognizione dei beni immobili in gestione, nonché un aggiornamento della convenzione in essere. Nel corso del 2026, saranno recepite ulteriori variazioni e precisazioni che necessitano di interventi tecnici di frazionamenti e inserimenti catastali che richiedono valutazioni puntuali.

La Società ha rappresentato nuovamente all'Amministrazione Comunale la necessità di chiarire ed individuare opportune soluzioni per risolvere la questione delle strade ancora intestate ai privati ma gravate dal pubblico passaggio, sulle quali la Società stessa non ha titolo per effettuare interventi manutentivi. In ragione di questo l'Amministrazione ha inserito già dal precedente piano triennale dei lavori pubblici finanziamenti mirati a mantenere tali viabilità.