

OGGETTO:

I CHIOSTRI DEL CORREGGIO

*DISTRETTO DELLA CULTURA D'ECCELLENZA
AGROALIMENTARE:*

Intervento di restauro e valorizzazione
socio-culturale del complesso monumentale di
San Paolo come polo culturale d'eccellenza

Riqualificazione spazi adiacenti al laboratorio
aperto del monastero

FASE: PROGETTO ESECUTIVO

CUP: I97H21001870004

CUI: L00162210348202100047

**OPERE IN VARIANTE AUTORIZZAZIONE
SABAP-PR N. 2993 DEL 14/11/2022**

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

Ing. Marco Ferrari
Parma Infrastrutture S.p.A.

PROGETTO DI RESTAURO ARCHITETTONICO:



Studio Architetto
Elena Bonelli
via Farini 29 - 43121 Parma
tel 0521 061421
elena.bonelli@bmnarchitetto.it

PROGETTO STRUTTURALE:



Studio Ar.Tec
ingegneria e architettura s.r.l.
viale del Mille 140 - 43125 Parma
tel 0521 292918 fax 0521 290195
studio@studioartecsrl.it

PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO:



Comastri Mirco
Studio Tecnico
Progettazione consulenze misure elettriche
via emilio salgari - 42123 Reggio Emilia
tel 0522 520154 fax 0521 290195
studio@comastri.eu

PROGETTO IMPIANTO MECCANICO:



via Martiri di Cervarolo 191/1 - Reggio Emilia
tel 0522 323270 - info@studiosita.it

COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI
PROGETTAZIONE:

Arch. Nicola Simboli
Parma Infrastrutture S.p.A.

**OPERE DI COMPLETAMENTO
CANTIERE 3 - PIANO TERRA ALA NORD**

TITOLO: Relazione tecnica

TAVOLA: **M3_1**

DATA: Febbraio 2026 SCALA:

CODICE:

REVISIONI:
1 3
2 4

Questo elaborato è di proprietà riservata e non può essere utilizzato
diversamente dagli scopi per cui è stato fornito. La sua riproduzione parziale
e integrale deve essere autorizzata dai legittimi proprietari in forma scritta.

I locali oggetto di intervento sono stati completati nella precedente fase di progetto.

Ad oggi, l'intervento previsto contempla la realizzazione di un bancone bar e di una zona retrostante adibita a cucina e spazi per il personale (spogliatoi – servizi).

In questi ambienti e' prevista l'adduzione idrica di acqua calda – fredda ad uso sanitario, la relativa rete di scarico acque nere ed un sistema di aspirazione aria viziata.

IMPIANTO IDRICO SANITARIO E SCARICO ACQUE NERE

L'impianto idrico trarrà origine dalla tubazione idrica già predisposta, incassata nella muratura, ad oggi tappata.

Il terminale verrà collegato a nuova rete idrica che alimenterà gli apparecchi sanitari ed il boiler elettrico ad accumulo demandato alla produzione di ACS.

La distribuzione ad ogni apparecchio utilizzatore avverrà tramite collettori incassati a parete, dotati di valvole di intercettazione per ogni circuito.

Le reti principali correranno a pavimento, sotto ad una pedana rialzata che verrà appositamente realizzata per consentire il passaggio dei nuovi impianti senza la necessità di opere murarie invasive.

Allo stesso modo, le tubazioni di scarico acque nere correranno a pavimento sotto alla pedana e verranno convogliate nella tubazione già predisposta a parete.

IMPIANTO DI ASPIRAZIONE ED ESPULSIONE ARIA VIZIATA

Gli ambienti risultano privi di aerazione naturale, per cui verrà installato un idoneo sistema di estrazione aria viziata, così composto:

- Ventilatore "in line" dotato di regolatore di velocità, funzionante normalmente alla minima velocità con passaggio automatico alla massima velocità in base in caso di tasso di umidità relativa rilevata > 60%;
- Canale di aspirazione in PVC circolare con giunzioni ad incollare;
- Valvole di aspirazione in PP idonee per collegamento diretto su canale circolare.

L'aria verrà convogliata al piano interrato ed evacuata direttamente nei grandi spazi aerati dell'interrato stesso.