



COMUNE DI PARMA
SETTORE OPERE PUBBLICHE



responsabile unico di progetto
ing. MARCO FERRARI

Parma Infrastrutture S.p.a.

progetto architettonico
lotti+Pavarani architetti

via Emilia all'Angelo - Reggio Emilia

progetto impianti
GMS Studio Associato

via Giuditta Pasta n. 92 - Milano

coordinamento sicurezza in progettazione
ing. SARA MALORI

Parma Infrastrutture S.p.a.

Piano Integrato di riqualificazione e messa a sistema dei Parchi Storico Monumentali - Fortezza della Cittadella -

4° lotto (obiettivo Parma la città Verde,
riqualificazione della rete di parchi, dei viali e delle piazze cittadine)

PROGETTO ESECUTIVO

titolo elaborato:

OPERE OPZIONALI
Relazione Tecnica

TAVOLA:

serie	numero
G	20
formato	A4
scala	
file:	

RELAZIONE- OPERE OPZIONALI

Si è ritenuto necessario, per ragioni di omogeneità progettuale, includere nel progetto esecutivo della cittadella anche lavorazioni che non trovano immediata copertura finanziaria ma che risultano utili per concludere l'intervento oggetto del presente atto.

Nello specifico rientrano tra tali opere opzionali, ai sensi dell'D.Lgs. 36/2023 Art. 120, commi 5 e 6:

- SETTORE A: Rimozione dei giochi esistenti, smaltimento delle solette e/o basamenti in c.a. e conseguente ripristino del manto erboso
- SETTORE E: Opere di manutenzione delle aree a verde sui rilevati, consistente nella rimozione e pulizia dei rilevati da alberature e erbacee non coerenti o spontanee

L'ambito di ingresso **A** rappresenta il primo spazio di attraversamento una volta varcata la porta monumentale della Fortezza della Cittadella, recentemente restaurata. Si tratta quindi di un luogo di primaria importanza, poiché costituisce il biglietto da visita del parco e il primo contatto visivo ed esperienziale per i visitatori. Questo spazio non è soltanto un passaggio, ma assume un valore simbolico e rappresentativo: deve saper accogliere, orientare e introdurre il carattere complessivo del parco, restituendo un'immagine di ordine, qualità e dignità coerente con la rilevanza storica e urbana del contesto. Per queste ragioni, il progetto di manutenzione dell'ambito di ingresso **A** si concentra sul recupero e sulla valorizzazione dell'area attraverso interventi mirati: sono incluse nel presente stralcio attuativo - quali opere opzionali - la rimozione dei giochi incongrui e soprattutto dalla presenza impropria delle giostre a pagamento, la cui collocazione risulta visivamente invasiva e dissonante rispetto al carattere monumentale dell'ingresso, cui seguirà il ripristino dei prati a generare una superficie continua a verde.

La rimozione di tali elementi non è dettata soltanto da ragioni estetiche, ma risponde a una visione più ampia: restituire dignità a uno spazio che, per la sua posizione e per la sua funzione, deve essere rappresentativo e accogliente, piuttosto che congestionato da usi impropri. La ricollocazione dei giochi e delle giostre è infatti prevista in un ambito specifico e più organizzato (ambito **D**), progettato per rispondere in maniera adeguata alle esigenze ludiche e di intrattenimento. In quell'area saranno garantiti spazi ombreggiati, sedute prossime ai giochi, pavimentazioni antitrauma e soluzioni capaci di ridurre l'impatto sul verde e sulle superfici pavimentate.

In un futuro stralcio attuativo poi (non incluso quindi in quello in oggetto) si procederà al rifacimento della pavimentazione del viale, al completamento e regolarizzazione delle alberature ai lati, all'inserimento di nuovi pali per l'illuminazione in grado di garantire sicurezza e qualità percettiva nelle ore serali, nonché di nuove sedute.

In questo modo, l'ingresso al parco si configurerà come un luogo ordinato, chiaro e decoroso, in grado di accogliere i cittadini e i visitatori con un'immagine coerente con la monumentalità della Cittadella e con la funzione pubblica del parco stesso.

Il progetto individua tali opere negli elaborati:

A.18	Settore A – SDF - Rilievo plano-altimetrico – Opere Opzionali
A.19	Settore A – SDF - Rilievo della vegetazione – Opere Opzionali
A.20	Settore A – SDP – Planimetria – Opere Opzionali
A.21	Settore A – SDP – Planimetria di confronto – Opere Opzionali

I suddetti interventi sono stati progettati a livello di esecutivo, paritariamente all'intervento principale, escludendoli dal relativo Quadro Economico allegato al presente progetto.