

# PEBA

## Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche

### Luoghi della cultura e loro collegamenti

L.41/1986, L.104/1992 CIG: B0170DC618



## F04 PALAZZETTO EUCHERIO SANVITALE

#### Committente

S.O. Lavori Pubblici e Attuazione PNRR Settore Opere Pubbliche

RUP Ing. Luigi ELIA

DUC – Direzionale Uffici Comunali, Largo Torello de Strada 11/A – 43121 Parma

E-mail [l.elia@comune.parma.it](mailto:l.elia@comune.parma.it) Tel +39 0521 031198

#### Progettiste

RTP PARMA EASY LANDSCAPE

Arch.a Valia GALDI, Arch.a Cinzia ARALDI, Arch.a Maddalena MORETTI

Mandataria Arch.a Valia Galdi OAGE n°2025 - Via Rivarola 54/8 16043 Chiavari GE

e-mail [valiagaldi@gmail.com](mailto:valiagaldi@gmail.com) PEC [valiagaldi@postasemplice.it](mailto:valiagaldi@postasemplice.it) Mb +39 3469634835

Parma, novembre 2024



Comune di Parma



**PEBA**

Piano  
Eliminazione  
Barriere  
Architettoniche



# REPORT

## Criticità rilevate Palazzetto Eucherio Sanvitale

Sopralluogo in data 19 novembre 2024

Riferimenti culturali e normativi: Principi dell'Universal Design a cui si richiama la L.18/2009 e i decreti successivi relativi ai Programmi di Intervento e nell'interpretazione delle normative tecniche vigenti, in particolare: il DM 236/89, Circolare 26/2018 MBBCC comprensiva degli Allegati I-IV, la norma UNI CEI EN 17210:2021.

Il Palazzetto Eucherio Sanvitale è un gioiello dell'architettura tardo-quattrocentesca, adibito a spazi espositivi, oggi interessato da lavori di restauro e risanamento.

Al termine dei lavori il Palazzetto ospiterà alcune opere di Jean-Baptiste Boudard, scultore settecentesco, rimosse da siti inadeguati alla tutela e tornerà a essere sede espositiva.



Infine, il Comune di Parma ha attivato la collaborazione con il Comando dei Carabinieri per l'assegnazione dell'appartamento di custodia a maggior tutela del complesso e a protezione dell'intero parco dal rischio degrado.

Elenchiamo di seguito le criticità individuate e le sommarie indicazioni per la loro soluzione.

## RAGGIUNGIBILITÀ

### Sito web:

Sul sito del Comune si trovano le informazioni di base che potrebbero essere implementate da una sezione dedicata alle caratteristiche di accessibilità.

### Raggiungibilità dell'edificio e dell'ingresso

Il palazzetto si trova all'interno di Parco Ducale, è raggiungibile dai percorsi che si dipartono dall'ingresso frontistante ponte Giuseppe Verdi e dall'ingresso al termine di via J.F. Kennedy/vico Grossardi. Da questo lato sono disponibili aree di parcheggio (da adeguare), anche riservati alle auto con contrassegno e un passaggio prossimo all'ingresso dell'edificio.

Dai percorsi principali è necessario inserire un elemento tattile di intercettazione del percorso di accesso al Palazzetto, e di orientamento – valutando soluzioni combinate tra linee guida naturali e segnali tattili compatibili, in pietra, sino a raggiungere l'ingresso.

Tali percorsi dovranno essere integrati con una segnaletica di direzione e di individuazione percepibile da tutti, a partire dagli ingressi al Parco.

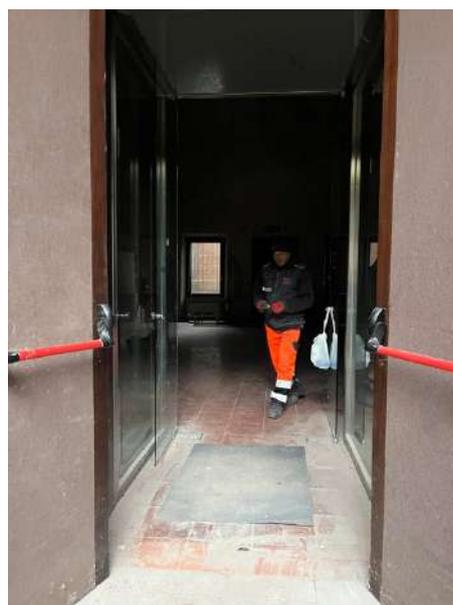


## ENTRARE/USCIRE

All'ingresso si chiede di inserire un segnale tattile di intercettazione e un segnale radiofaro LETIsmart per l'individuazione dell'ingresso da parte di persone cieche e ipovedenti.

Sotto al loggiato d'ingresso abbiamo previsto l'inserimento di una mappa visuo tattile orientativa degli spazi interni e della collocazione delle sculture.

Le porte interne sono difficili da muovere (pesantezza, maniglia a pomello) difficili da percepire poiché in vetro con serigrafie minime e poco percepibili. I portoncini sono previsti aperti negli orari di visita.



## **Biglietteria e guardaroba**

Si raccomanda la creazione di uno spazio biglietteria raggiungibile e fruibile da tutti (bancone anche ribassato, buona visibilità dell'operatore, hearing loop da tavolo) e di uno spazio guardaroba anche gestito in autonomia con la disponibilità di armadietti raggiungibili e apribili con facilità.

## **MUOVERSI E FRUIRE**

### **Orientamento e Benessere Ambientale**

Prevedere una **segnaletica di orientamento e individuazione** secondo criteri di wayfinding e che sia percepibile da tutti (collocazione dei segnali, controllo dei testi, della grafica, inserimento di pittogrammi, elementi a rilievo) per migliorare le condizioni di vivibilità e fruibilità da parte delle persone con fragilità sensoriali e cognitive.

### **Spazi espositivi**

Prevedere una collocazione delle sculture e delle statue in modo che risultino intercettabili e percepibili e che possa essere consentito alle persone cieche e ipovedenti di toccarle con i guanti.

Prevedere arredi per la sosta dei visitatori lungo il percorso.



### **Dispositivi multimediali e riproduzioni tattili**

Prevedere dispositivi multimediali (completi di sottotitolazioni e traduzioni LIS) e riproduzioni tattili degli affreschi e degli spazi di maggior pregio.

### **Servizi igienici**

Il servizio igienico accessibile ha una porta da sostituire (gonfia si blocca sul pavimento).

All'interno il servizio igienico è fortemente connotato in senso sanitario con l'impiego di water con apertura anteriore, lavabo reclinabile e miscelatore a leva lunga.

Si suggerisce la sostituzione del water e del miscelatore, si chiede di spostare lo specchio ad un'altezza fruibile da tutti e di posizionare un maniglione ribaltabile sul lato libero del water.

Dal punto di vista del benessere ambientale, l'uso di sanitari meno connotati e di un buon contrasto di luminanza tra sanitari e rivestimenti garantisce una migliore fruibilità del bagno.

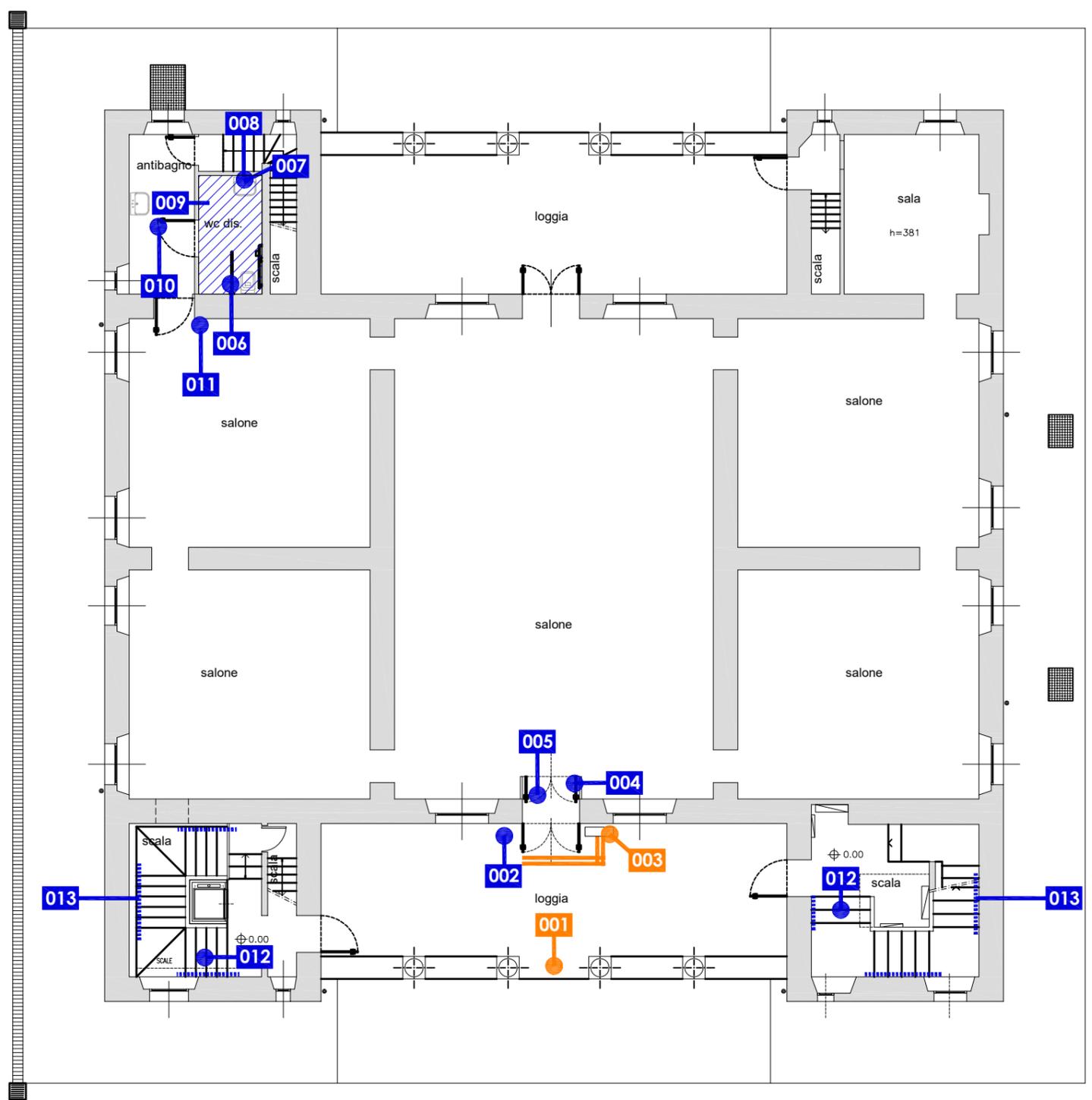
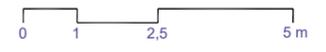
### Accesso al piano superiore (spazi riservati Arma dei Carabinieri )

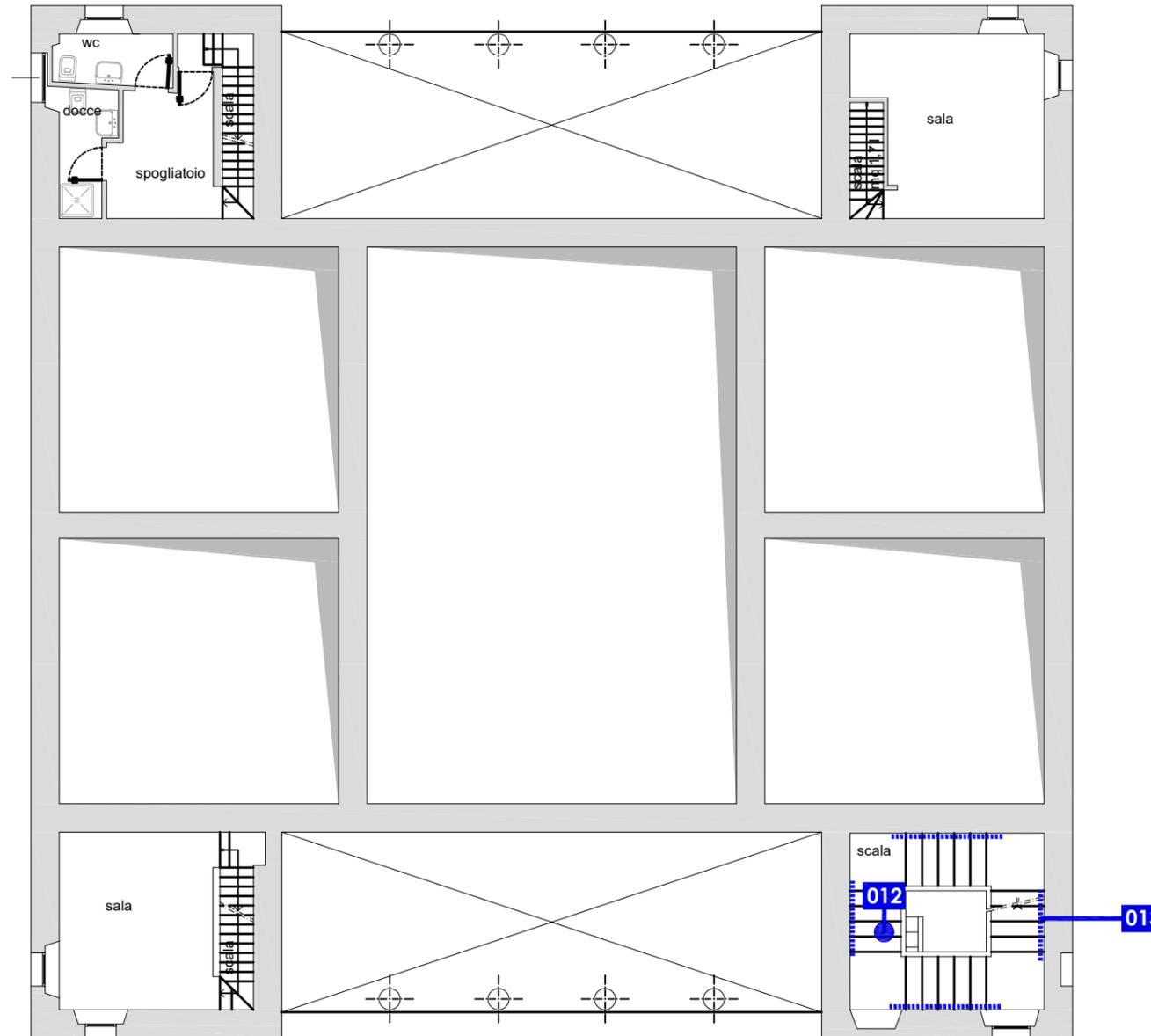
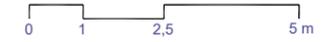
Dotare le scale di corrimano lato muro e marca gradini.

## IN SINTESI, RISPETTO AI PRINCIPI DELL'UNIVERSAL DESIGN

Principi dell'UD	Considerazioni rispetto al sito analizzato
<b>1 EQUITÀ D'USO</b>	
<p>Il progetto è utilizzabile da persone con differenti abilità.</p> <p>Fornisce lo stesso significato dell'uso a tutti gli utilizzatori: identico se possibile, altrimenti equivalente.</p> <p>Evita segregazione o stigmatizzazione di qualsiasi utilizzatore.</p> <p>Componenti di privacy, sicurezza e incolumità devono essere disponibili per tutti gli utilizzatori in modo equivalente.</p> <p>Il design deve essere attraente per tutti gli utilizzatori.</p>	<p>È necessario migliorare l'accessibilità in autonomia:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Intercettabilità dell'ingresso,</li> <li>- Minor pesantezza della porta,</li> <li>- Sostituzione delle maniglie</li> <li>- Integrazione delle vetrofanie/serigrafie.</li> </ul>
<b>2 FLESSIBILITÀ</b>	
<p>Il progetto degli spazi ammette un'ampia gamma di preferenze e abilità individuali.</p> <p>Offre la possibilità di scelta nel modo di utilizzo.</p> <p>Consente l'accesso e l'utilizzo da parte di destrimani o mancini.</p> <p>Facilita l'accuratezza e la precisione dell'utente.</p> <p>Considera i tempi di utilizzo dell'utente.</p>	<p>Prevedere itinerari di visita fruibili da tutti, predisporre aree di sosta, dispositivi multimediali, comunicazioni su doppio canale visivo e acustico.</p>
<b>3 USO SEMPLICE E INTUITIVO</b>	
<p>L'uso degli spazi e delle attrezzature risulta di facile comprensione, indipendentemente dall'esperienza, dalla conoscenza, dall'abilità linguistica o dal livello di concentrazione possibile dell'utente.</p> <p>Il progetto elimina le complessità non necessarie, corrisponde alle aspettative dell'utente, ammette un'ampia gamma di abilità linguistiche, organizza le informazioni coerentemente con la loro importanza.</p>	<p>Predisporre l'organizzazione degli spazi e la segnaletica in modo da rendere comprensibile il percorso di visita con facilità.</p>

<b>4 INFORMAZIONI PERCETTIBILI</b>		
<p>Lo spazio o le attrezzature comunicano efficacemente le informazioni necessarie all'utente indipendentemente dalle condizioni ambientali o dalle sue abilità personali.</p> <p>Il progetto prevede l'impiego di una varietà di supporti e canali comunicativi, caratteristiche visive in modo da risultare leggibile e interpretabile da tutti gli utenti.</p>	<p>Prevedere informazioni tattili e visive a partire dall'ingresso, inserire un segnale LETIsmart sull'ingresso, una mappa visuo tattile di orientamento. Utile una mappetta tattile di supporto all'ingresso dei servizi igienici principali.</p>	
<b>5 TOLLERANZA DEGLI ERRORI</b>		
<p>Il progetto prevede soluzioni che riducono l'esposizione ai rischi dovuti all'uso improprio o ad azioni accidentali da parte di qualunque utente. Il progetto comprende l'avviso dei pericoli e l'adozione di soluzioni che scoraggiano usi impropri.</p>	<p>Migliorare la percepibilità delle porte a vetro.</p> <p>Prevedere corrimani e marca gradini lungo le scale.</p> <p>Nei wc è preferibile evitare i water con apertura anteriore che possono causare traumi alle persone che non hanno il controllo delle gambe. Sono altresì preferibili i miscelatori a leva media.</p>	
<b>6 SFORZO FISICO CONTENUTO</b>		
<p>Lo spazio può essere usato in condizioni minime di fatica. L'uso dello spazio permette di mantenere il corpo in una posizione neutra, un uso contenuto della forza, per l'azionamento, minimizza le azioni ripetitive e lo sforzo prolungato.</p>	<p>Controllare il peso delle porte nell'apertura a spinta, le condizioni microclimatiche, di illuminazione e acustiche degli spazi in modo da ottenere condizioni ottimali di comfort ambientale. Predisporre sedute per la sosta lungo il percorso di visita.</p>	
<b>7 DIMENSIONI E SPAZI PER L'APPROCCIO E L'USO</b>		
<p>Il progetto fornisce una chiara visualizzazione degli elementi importanti per ogni utente indipendentemente dalla statura o dalla postura. Qualunque componente può essere raggiunta da qualsiasi utente seduto o in piedi. Il progetto è adeguato alle varie dimensioni delle mani nel caso di impugnature.</p> <p>È previsto lo spazio adeguato nei casi d'uso di ausili o in presenza di accompagnatori.</p>	<p>Sono da considerare gli spazi di manovra in ingresso, attraverso i passaggi negli spazi interni e gli spazi per la fruibilità dei servizi igienici.</p>	







**PEBA**  
 Piano  
 Eliminazione  
 Barriere  
 Architettoniche

# PIANO ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE

## Palazzo Eucherio San Vitale

### Piano Sottotetto

**INTERVENTI INTERNI EDIFICI**

- n. (blue square) - puntuale
- n. (red square) - lineare
- n. (red square) - di un'area
- ascensore (blue square with X)

**INTERVENTI NELL'AREA ESTERNA**

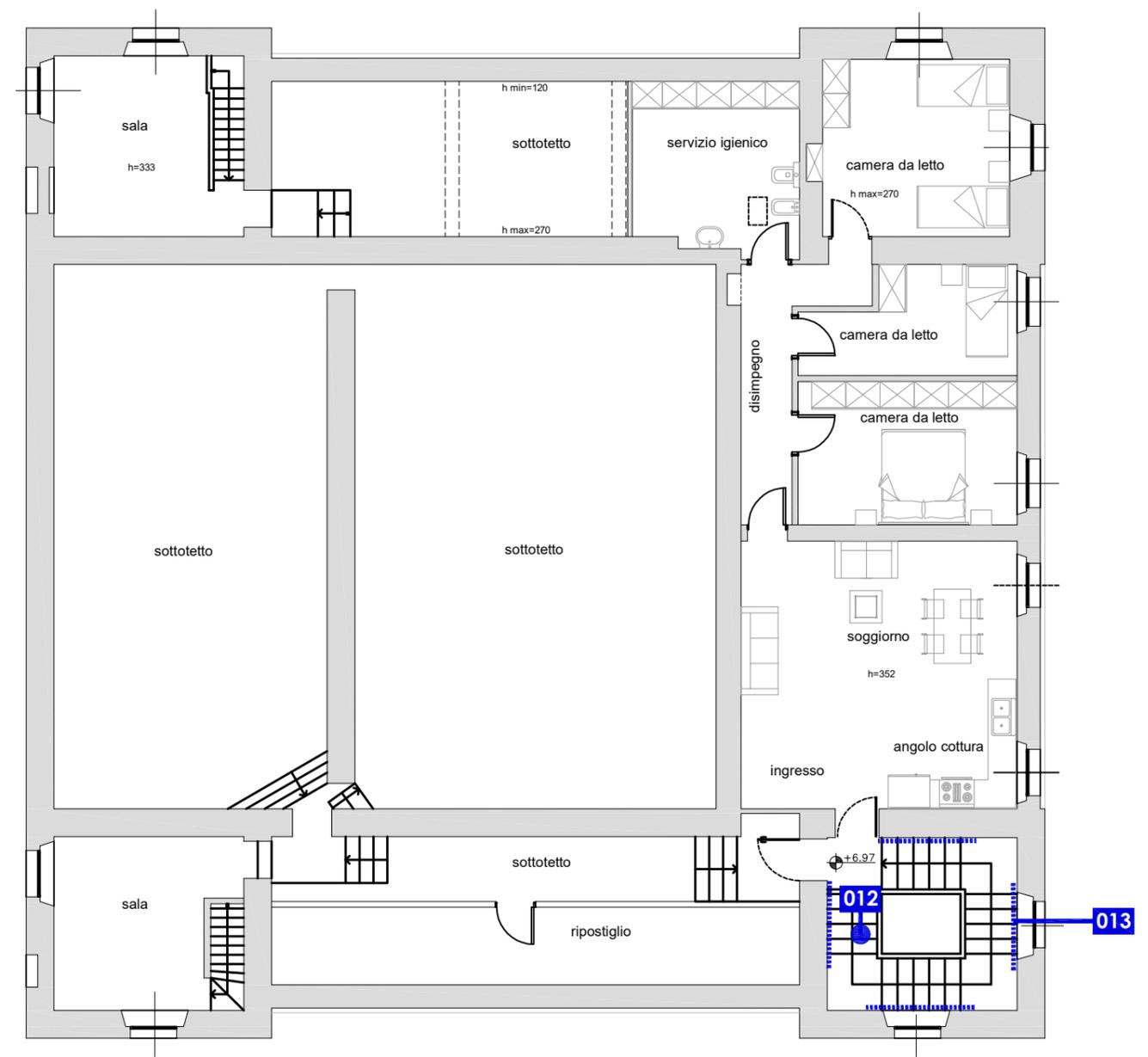
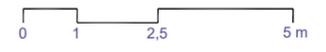
**INTERVENTI ACCESSIBILITA' NON VEDENTI**

- n. (orange circle) - mappa tattile

Rilevazione  
 novembre 2024  
 Presentato il  
 09-12-2024

**Progettisti**  
 RTP Parma Easy Landscape: Arch.a Valia Galdi  
 Arch.a Cinzia Araldi - Arch.a Maddalena Moretti

Comune di Parma



## Descrizione prestazionale dell'intervento

Installazione di segnalatori radio montati in corrispondenza di punti strategici oggetto di attenzione o informazione nello spazio pubblico esterno.

Direttamente con il bastone bianco o il pocket fornendo al non vedente, ipovedente sia informazioni dell'ambiente circostante che non è in grado di vedere (come esempio numero e direzione autobus, semaforo sonoro, pericolo cantiere, entrata pubblici uffici, servizi ed uscite di sicurezza, musei ed attività commerciali) sia prenotare in modo univoco l'attivazione sonora del tag per essere indirizzati verso il punto di arrivo selezionato

(come ad esempio l'attraversamento pedonale di un semaforo sonoro, avvisare la presenza all'autista che sta arrivando alla fermata del bus, indicazione della porta del mezzo per salire, locazione mappa tattile, percorsi guidati, entrata luoghi pubblici e commerciali).

## Riferimenti alla normativa nazionale

D.M. 236/1989

D.P.R. 503/1996

Decreto 534/2022 "Piano strategico per l'eliminazione delle barriere architettoniche in musei, biblioteche e archivi".

Note integrative:

Materiale suggerito:

## Criticità

Assenza di orientamento in ambiente chiuso attraverso radiofaro

## Foto del rilievo



## Esempio



DIMENSIONI E COSTI DELL'INTERVENTO	Oggetti	1
	Superficie rampe mq.	
	Area mq.	
	Lunghezza ml.	
Costo dell'intervento		€. 1.000

Data del sopralluogo: 19/11/2024

### Descrizione prestazionale dell'intervento

Inserimento di segnaletica informativa e di orientamento. I cartelli di segnalazione all'interno di un edificio saranno posti preferibilmente tutti alla medesima altezza, compresa tra cm 145 e 170 dal piano di calpestio, e saranno caratterizzati dalla stessa logica di utilizzo. Nel caso in cui il cartello sporga a bandiera, ortogonalmente al flusso pedonale, dovrà essere posto ad un'altezza non inferiore a cm 210 da terra. Tra i caratteri utilizzati (preferibilmente di dimensione non inferiore ai 25 mm e in stampatello minuscolo) e lo sfondo dovrà esserci un buon contrasto cromatico ottenuto ponendo testi scuri su fondo chiaro (nero, verde, blu su bianco; nero, rosso su giallo).

Altre indicazioni:

- utilizzare una sola tipologia di caratteri, evitando i campionari;
- non usare caratteri inconsueti (gotici, fantasy ecc);
- non usare troppe modalità di scrittura nello stesso testo;
- tenere in considerazione il corpo del carattere e il rapporto cromatico tra scritta e sfondo.

Si devono inoltre considerare:

- la luminosità dell'ambiente;
- il supporto utilizzato;
- il rapporto spaziale con altri strumenti di comunicazione;
- il posizionamento del testo all'interno dell'ambiente e in rapporto all'oggetto/i cui si riferisce.

### Riferimenti alla normativa nazionale

Legge 118/1971 art. 27

Legge 41/1986 art. 32

Legge 104/1992 art. 24

D.M. 236/89 art. 4.3

D.P.R. 503/96 art. 1 - 2 - 9 - 17

UNI/CEI EN 17210:2021 punto 5.3.5), 5.3.7), 5.3.11), 6.6)

### Note integrative:

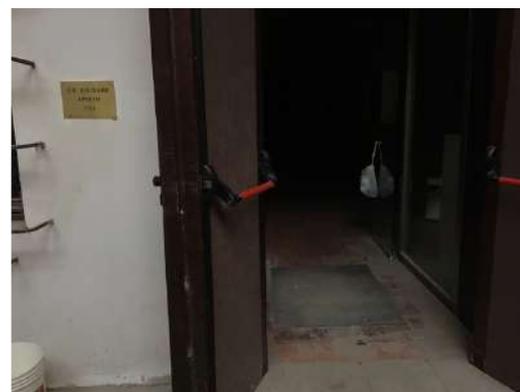
Inserire una segnaletica di individuazione e orientamento comprensibile da tutti per identificare spazi e servizi igienici.

### Materiale suggerito:

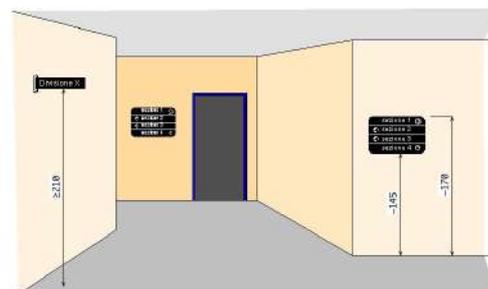
### Criticità

Segnaletica informativa e di orientamento assente

### Foto del rilievo



### Esempio



DIMENSIONI E COSTI DELL'INTERVENTO	Oggetti	4
	Superficie rampe mq.	
	Area mq.	
	Lunghezza ml.	
Costo dell'intervento		€. 520

Data del sopralluogo: 19/11/2024

### Descrizione prestazionale dell'intervento

Installazione di mappa tattile quale rappresentazione in rilievo della planimetria di un ambiente, con l'indicazione dei principali punti di riferimento utili agli utenti dell'edificio o dello spazio. Deve risultare di facile lettura visiva, tramite forte contrasto cromatico e facile percezione tattile data dal rilievo, che deve riportare la planimetria e le descrizioni in caratteri Braille e normali.

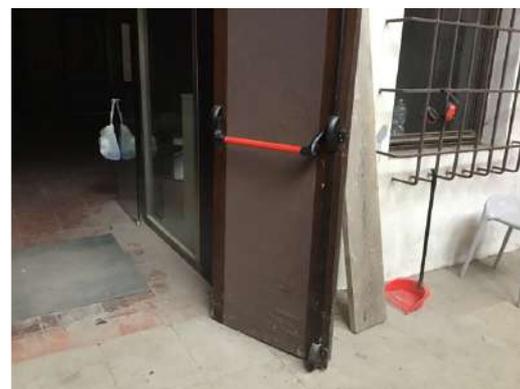
L'informazione di tipo tattile a parete (verticale) deve essere posizionata ad un'altezza non superiore a cm 150 e non inferiore a cm 130 da terra. Qualora la targa sia collocata orizzontalmente, questa deve avere una inclinazione di 30° ed essere ad una altezza di cm 90 da terra. Per la lettura tattile è sempre consigliabile la disposizione su piano inclinato a 30°.

Ulteriori informazioni sono indicate nella norma U.N.I. 8207, dal disciplinare tecnico relativo alla tavola dei simboli unificati.

### Criticità

Assenza di segnaletica informativa e di orientamento su supporto 70x50

### Foto del rilievo



### Esempio



### Riferimenti alla normativa nazionale

Legge 118/1971 art. 27

Legge 41/1986 art. 32

Legge 104/1992 art. 24

D.M. 236/89 art. 4.3

D.P.R. 503/96 art. 1 - 2 - 9 - 17

UNI/CEI EN 17210:2021 punto 6.4.4)

### Note integrative:

Inserire una mappa visuotattile con una propria segnaletica di individuazione.

Materiale suggerito: **Metallo**

DIMENSIONI E COSTI DELL'INTERVENTO	Oggetti	1
	Superficie rampe mq.	
	Area mq.	
	Lunghezza ml.	
Costo dell'intervento		€. 3.600

Data del sopralluogo: 19/11/2024

## Descrizione prestazionale dell'intervento

Inserimento di maniglia previa rimozione dell'esistente. La maniglia sarà preferibilmente del tipo a leva, opportunamente curvata ed arrotondata e sarà facilmente manovrabile e percepibile, realizzata in materiale che garantisca un contatto caldo e confortevole. Sulle porte sarà preferibile utilizzare maniglie con curvatura verso l'interno, prive di parti taglienti o appuntite che verranno poste ad un'altezza compresa tra cm 85 e 95 dal pavimento. Su finestre e portefinestre saranno preferibili maniglie a leva utilizzabili con sforzo di tipo verticale, poste ad altezza compresa tra cm 100 e cm 130 dal pavimento.

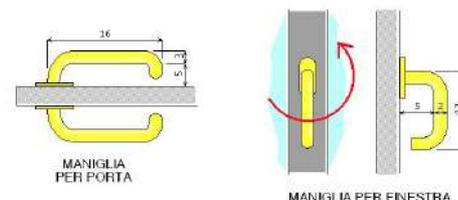
## Criticità

maniglia inadeguata

## Foto del rilievo



## Esempio



## Riferimenti alla normativa nazionale

Legge 118/1971 art. 27  
 Legge 41/1986 art. 32  
 Legge 104/1992 art. 24  
 D.M. 236/89 art. 4.1.1 - 8.1.1  
 D.P.R. 503/96 art. 15 - 23  
 UNI/CEI EN 17210:2021 punto 5.3.7), 5.3.10), 9.1.10), 9.3), 9.4)

## Note integrative:

La maniglia a pomello non è accessibile, l'impugnatura non può essere impiegata da tutti. Sostituire con maniglia a leva.

Materiale suggerito: **Metallo**

DIMENSIONI E COSTI DELL'INTERVENTO	Oggetti	2
	Superficie rampe mq.	
	Area mq.	
	Lunghezza ml.	
	Costo dell'intervento	€ 302

Data del sopralluogo: 19/11/2024

Descrizione prestazionale dell'intervento

Applicazione di bollone colorato in materiale plastico adesivo (vetrofania) per l'individuazione di pareti o porte vetrate trasparenti, inserito ad un'altezza compresa tra cm 100 e 180 dal piano di calpestio. La vetrofania si rende utile per la segnalazione in genere di eventuali pericoli posti ortogonalmente al senso di marcia e non percepiti dalle persone con il visus ridotto.

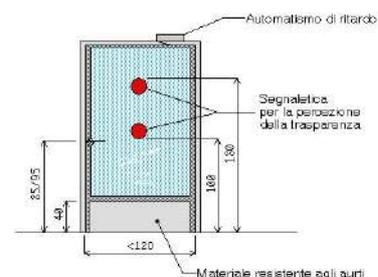
Criticità

Segnalazione di pericolo dovuto a trasparenze di porte o pareti: assenza

Foto del rilievo



Esempio



Riferimenti alla normativa nazionale

- Legge 118/1971 art. 27
- Legge 41/1986 art. 32
- Legge 104/1992 art. 24
- D.M. 236/89 art. 4.1.1 - 4.3
- D.L. 626/94 art. 30
- Legge 81/08 art. 63
- UNI/CEI EN 17210:2021 punto 5.3.7), 5.3.10), 9.1.10), 9.3), 9.4)

Note integrative:

Le serigrafie esistenti non sono individuabili dalle persone ipovedenti.

Materiale suggerito: **Pvc**

DIMENSIONI E COSTI DELL'INTERVENTO	Oggetti	<b>1</b>
	Superficie rampe mq.	
	Area mq.	
	Lunghezza ml.	
Costo dell'intervento		<b>€. 42</b>

Data del sopralluogo: 19/11/2024

## Descrizione prestazionale dell'intervento

Inserimento di maniglione di sostegno previa eventuale rimozione dell'esistente. Il maniglione sarà posizionato a lato della tazza wc o del bidet, a 40 cm dall'asse della tazza (nel caso non sia presente una parete laterale a tale distanza). Entrambi i maniglioni saranno posizionati ad altezza di cm 80 dal piano di calpestio ed avranno un diametro di 3-4 cm.

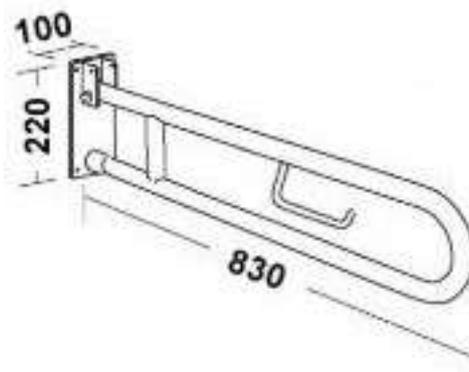
## Criticità

Maniglioni: assenza

## Foto del rilievo



## Esempio



## Riferimenti alla normativa nazionale

Legge 118/1971 art. 27  
 Legge 41/1986 art. 32  
 Legge 104/1992 art. 24  
 D.M. 236/89 art. 4.1.6 - 5.5 - 8.1.6  
 D.P.R. 503/96 art. 8  
 D.L. 626/94 art. 30  
 Legge 81/08 art. 63  
 UNI/CEI EN 17210:2021 punto 5.3.9)

## Note integrative:

Inserire un maniglione ribaltabile

Materiale suggerito: **Metallo**

DIMENSIONI E COSTI DELL'INTERVENTO	Oggetti	1
	Superficie rampe mq.	
	Area mq.	
	Lunghezza ml.	
Costo dell'intervento		€. 350

Data del sopralluogo: 19/11/2024

## Descrizione prestazionale dell'intervento

Sostituzione della rubinetteria esistente con modello con comandi a leva facilmente riconoscibili oppure ad erogazione automatica. Si sconsiglia l'utilizzo di leve troppo lunghe ed affusolate che possono risultare pericolose nel momento in cui una persona avvicina il viso al lavabo.

Una eventuale doccetta estraibile, dovrà avere dimensioni contenute, proporzionate alla forma del lavabo.

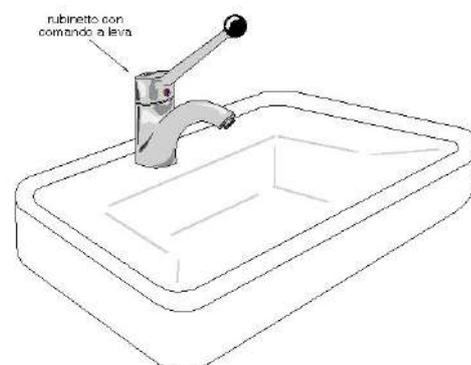
## Criticità

Rubinetteria inadeguata

## Foto del rilievo



## Esempio



## Riferimenti alla normativa nazionale

Legge 118/1971 art. 27  
 Legge 41/1986 art. 32  
 Legge 104/1992 art. 24  
 D.M. 236/89 art. 4.1.6 - 5.5 - 8.1.6  
 D.P.R. 503/96 art. 8  
 D.L. 626/94 art. 30. Legge 81/08 art. 63  
 UNI/CEI EN 17210:2021 punto 5.3.9), 12.1), 12.2), 12.3), 12.4)

## Note integrative:

Materiale suggerito: **Metallo**

DIMENSIONI E COSTI DELL'INTERVENTO	Oggetti	1
	Superficie rampe mq.	
	Area mq.	
	Lunghezza ml.	
	Costo dell'intervento	€. 150

Data del sopralluogo: 19/11/2024

Descrizione prestazionale dell'intervento

**Riposizionamento** dello specchio esistente ad un'altezza non superiore a cm 90 dal pavimento.

Criticità

Specchio in posizione inadeguata

Foto del rilievo



Esempio



Riferimenti alla normativa nazionale

- Legge 118/1971 art. 27
- Legge 41/1986 art. 32
- Legge 104/1992 art. 24
- D.M. 236/89 art. 4.1.6 - 5.5 - 8.1.6
- D.P.R. 503/96 art. 8
- UNI/CEI EN 17210:2021 punto 5.3.9), 12.1), 12.2), 12.3), 12.4)

Note integrative:

Specchio, porta salviette e altri accessori devono essere posti ad altezza fruibile.

Materiale suggerito:

DIMENSIONI E COSTI DELL'INTERVENTO	Oggetti	<b>1</b>
	Superficie rampe mq.	
	Area mq.	
	Lunghezza ml.	
	Costo dell'intervento	<b>€. 60</b>

Data del sopralluogo: 19/11/2024

## Descrizione prestazionale dell'intervento

Optare per sanitari normali rispondenti alle caratteristiche prestazionali contenute nella normativa. Privilegiare scelte che rendano l'ambiente armonico e piacevole per tutti senza connotazioni particolari.

Dotare sempre l'ambiente anche di accessori per l'uso ottimale dell'ambiente, appendiabiti, mensole ecc. Occorre predisporre adeguati sistemi per la sicurezza e l'emergenza.

Nei locali aperti al pubblico occorre prevedere un segnale di emergenza visivo e sonoro.

## Criticità

Servizio igienico non rispondente alle caratteristiche prestazionali riferite al benessere ambientale

## Foto del rilievo



## Esempio



## Riferimenti alla normativa nazionale

D.M. 236/89 art. 4.1.6 - 5.5 - 8.1.6

D.P.R. 503/96 art. 8

Legge 67/06 art. 1 comma 2

Convenzione ONU art. 2 - 3 - 4 - 9

UNI/CEI EN 17210:2021 punto 5.3.9), 12.1), 12.2), 12.3), 12.4)

Note integrative:

Materiale suggerito:

DIMENSIONI E COSTI DELL'INTERVENTO	Oggetti	1
	Superficie rampe mq.	
	Area mq.	
	Lunghezza ml.	
Costo dell'intervento		€. 0

Data del sopralluogo: 19/11/2024

## Descrizione prestazionale dell'intervento

Inserimento di nuovo **serramento interno** previa rimozione dell'esistente. La nuova porta avrà luce netta non inferiore a cm 80 con maniglia per apertura posta ad altezza di cm. 90 dal pavimento.

L'anta dovrà essere manovrabile applicando una forza inferiore a 3,5 Kg. Eventuali parti vetrate saranno realizzate con vetro antinfortunio.

*Se trattasi di un servizio igienico la porta si aprirà verso l'esterno del locale e presenterà sul lato interno un maniglione orizzontale posto a 90 cm dal pavimento.*

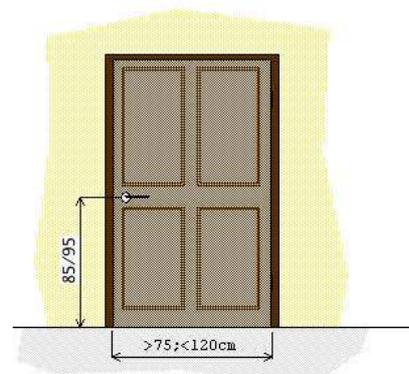
## Criticità

Serramento interno inadeguato

## Foto del rilievo



## Esempio



## Riferimenti alla normativa nazionale

D.M. 236/89 art. 4.1.1 - 8.1.1

D.P.R. 503/96 art. 15 - 23

UNI/CEI EN 17210:2021 (punto 5.3.7), 5.3.10), 9.1.10), 9.3), 9.4)

## Note integrative:

Porta pesante, è gonfiata e non si apre bene.

Materiale suggerito: **Legno per interno**

DIMENSIONI E COSTI DELL'INTERVENTO	Oggetti	1
	Superficie rampe mq.	
	Area mq.	
	Lunghezza ml.	
Costo dell'intervento		€. 886

Data del sopralluogo: 19/11/2024

### Descrizione prestazionale dell'intervento

Inserimento di segnaletica informativa e di orientamento. I cartelli di segnalazione all'interno di un edificio saranno posti preferibilmente tutti alla medesima altezza, compresa tra cm 145 e 170 dal piano di calpestio, e saranno caratterizzati dalla stessa logica di utilizzo. Nel caso in cui il cartello sporga a bandiera, ortogonalmente al flusso pedonale, dovrà essere posto ad un'altezza non inferiore a cm 210 da terra. Tra i caratteri utilizzati (preferibilmente di dimensione non inferiore ai 25 mm e in stampatello minuscolo) e lo sfondo dovrà esserci un buon contrasto cromatico ottenuto ponendo testi scuri su fondo chiaro (nero, verde, blu su bianco; nero, rosso su giallo).

Altre indicazioni:

- utilizzare una sola tipologia di caratteri, evitando i campionari;
- non usare caratteri inconsueti (gotici, fantasy ecc);
- non usare troppe modalità di scrittura nello stesso testo;
- tenere in considerazione il corpo del carattere e il rapporto cromatico tra scritta e sfondo.

Si devono inoltre considerare:

- la luminosità dell'ambiente;
- il supporto utilizzato;
- il rapporto spaziale con altri strumenti di comunicazione;
- il posizionamento del testo all'interno dell'ambiente e in rapporto all'oggetto/i cui si riferisce.

### Riferimenti alla normativa nazionale

Legge 118/1971 art. 27  
 Legge 41/1986 art. 32  
 Legge 104/1992 art. 24  
 D.M. 236/89 art. 4.3  
 D.P.R. 503/96 art. 1 - 2 - 9 - 17  
 UNI/CEI EN 17210:2021 punto 5.3.5), 5.3.7), 5.3.11), 6.6)

### Note integrative:

Inserire una segnaletica fruibile da tutti per identificare i servizi igienici

### Materiale suggerito:

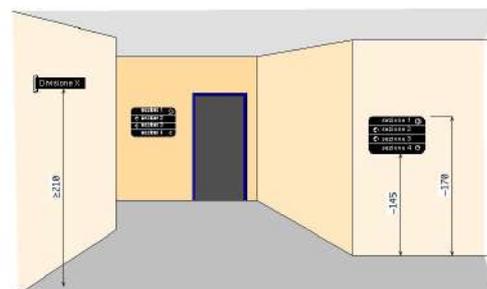
### Criticità

Segnaletica informativa e di orientamento assente

### Foto del rilievo



### Esempio



DIMENSIONI E COSTI DELL'INTERVENTO	Oggetti	1
	Superficie rampe mq.	
	Area mq.	
	Lunghezza ml.	
Costo dell'intervento		€. 130

Data del sopralluogo: 19/11/2024

## Descrizione prestazionale dell'intervento

Applicazione di nastro adesivo plastico colorato o intervento mediante verniciatura atta a segnalare un ostacolo, fornire un'opportuna segnalazione visiva di un dislivello nel pavimento, creare contrasto cromatico tra alzata e pedata sui gradini di una scala. L'angolo, oggetto dell'intervento, avrà le seguenti dimensioni: sulla pedata una profondità di cm. 5 per la larghezza della scala, sull'alzata cm. 5 per tutta la larghezza della scala.

## Criticità

Banda segnalazione pericolo:  
assenza

## Foto del rilievo



## Esempio



## Riferimenti alla normativa nazionale

Legge 118/1971 art. 27  
 Legge 41/1986 art. 32  
 Legge 104/1992 art. 24  
 D.M. 236/89 art. 4.1.2 - 4.1.10 - 4.2.1  
 UNI/CEI EN 17210:2021 punto 5.3.4), 5.3.5), 5.3.11),  
 7.1.4)

Note integrative:

Materiale suggerito: **Striscia adesiva antiscivolo**

DIMENSIONI E COSTI DELL'INTERVENTO	Oggetti	
	Superficie rampe mq.	
	Area mq.	
	Lunghezza ml.	<b>105,00</b>
Costo dell'intervento		<b>€. 1.785</b>

Data del sopralluogo: 19/11/2024

## Descrizione prestazionale dell'intervento

Inserimento di corrimano: nel caso di un uso da parte di persone adulte il corrimano dovrà avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovrà superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovrà essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovrà essere compresa tra i 4 e i 5 cm. Affinché le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sarà indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovrà assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve essere sempre presente su entrambi i lati della scala.

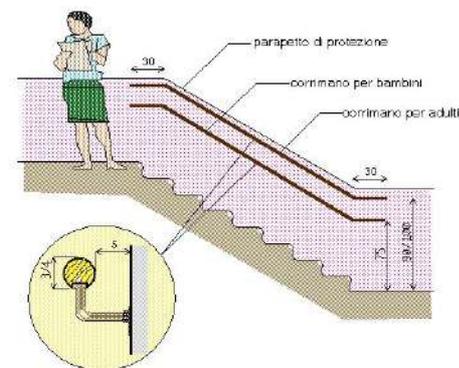
## Criticità

Corrimano: assenza/inadeguatezza

## Foto del rilievo



## Esempio



## Riferimenti alla normativa nazionale

Legge 118/1971 art. 27  
 Legge 41/1986 art. 32  
 Legge 104/1992 art. 24  
 D.M. 236/89 art. 4.1.10 - 4.1.11 - 8.0.1 - 8.1.10  
 D.P.R. 503/96 art. 7 - 23  
 D.L. 626/94 art. 30 Legge 81/08 art. 63  
 UNI/CEI EN 17210:2021 punto 5.3.10), 6.6.11), 10.1.7), 10.3)

Note integrative:

Materiale suggerito: **Legno per interno**

DIMENSIONI E COSTI DELL'INTERVENTO	Oggetti	
	Superficie rampe mq.	
	Area mq.	
	Lunghezza ml.	<b>28</b>
	Costo dell'intervento	<b>€. 4.200</b>

Data del sopralluogo: 19/11/2024