



Comune di Parma

PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE PARCO VILMA PRETI
VIA VERONA - PARMA (PR)

TIPOLOGIA ELABORATO:

QUADRO ECONOMICO

GEN03

FASE:

PROGETTO ESECUTIVO

COMMITTENTE:

Chiesi Farmaceutici
Via Palermo, 26/A
43122 Parma (PR)

PROGETTO ARCHITETTONICO

Arch. D'Ambrosio Giulia
P.le Bertozzi 39, 43125 Parma (PR)
e-mail: giulia.dambrosio@archiworldpec.it
e-mail: giuliadambrosioarch@gmail.com
cell. 339 8885101

Francesco Fulvi Architettura Sostenibile
P.le Bertozzi 39, 43125 Parma (PR)
www.francescofulvi.it
info@francescofulvi.it
cell. 349 4942157

Arch. Comelli Tania
P.le Bertozzi 39, 43125 Parma (PR)
e-mail: comelli.tania@gmail.com
cell. 328 8411130

Dott. in Arch. Carra Federico
e-mail: federicocarrafco@gmail.com
cell. 333 9939179

PROGETTO DEL VERDE

Dott. For. Antonio Mortali - KilometroVerdeParma
e-mail: ufficiotecnico@kilometroverdeparma.org
cell. 339 7843072

PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO

Ing. Giampaolo Vecchi - Studio Tecnico Vecchi
e-mail: giampaolo@studiotecnicovecchi.it
cell. 335 6762562

PIANO SICUREZZA

Ing. Lorenzo Benassi
e-mail: lor.benassi@gmail.com
cell. 339 4164129

COLLABORATORI

Arch. Michelangelo Tria
www.architettomichelangelotria.com
e-mail: tria.michelangelo@gmail.com
cell. 3484097859

21 Ottobre 2024

N° Documento: GEN03_263-PVM_PE_A_FF_QE

RIQUALIFICAZIONE PARCO VILMA PRETI - VIA VERONA (PR)

COMMITENTE: CHIESI FARMACEUTICI

QUADRO ECONOMICO

A	LAVORI IN APPALTO	1°LOTTO	2°LOTTO	TOTALE
A.1	Opere edili (importo soggetto a ribasso, ad eccezione del costo della manodopera)	366.507,23 €	51.072,44 €	417.579,67 €
A.2	Impianto elettrico e illuminazione (importo soggetto a ribasso, ad eccezione del costo della manodopera)	41.845,63 €	5.556,86 €	47.402,49 €
A.3	Opere verde e irrigazione (importo soggetto a ribasso, ad eccezione del costo della manodopera)	21.414,50 €	39.520,89 €	60.935,39 €
A.4	ONERI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	5.185,92 €	8.100,23 €	13.286,15 €
TOTALE A		434.953,28 €	104.250,42 €	539.203,70 €

B	SOMME A DISPOSIZIONE	1°LOTTO	2°LOTTO	TOTALE
B.1	imprevisti (max.10% di TOTALE)	17.365,16 €	6.234,84 €	23.600,00 €
B.2	IVA 10% su TOTALE A	43.495,33 €	10.425,04 €	53.920,37 €
B.3	Spese tecniche (Progetto,D.L., coord. sicurezza)	91.200,00 €	22.800,00 €	114.000,00 €
B.4	CSE/RL	10.400,00 €	2.600,00 €	13.000,00 €
B.5	oneri vari, allacci, ecc.	3.200,00 €	800,00 €	4.000,00 €
B.6	CAR/POLIZZE	3.200,00 €	800,00 €	4.000,00 €
B.7	Pacchetto manutenzione (convenzione) compresa IVA 22%	25.118,99 €	25.118,99 €	50.237,99 €
B.8	Coordinamento Rete	6.400,00 €	1.600,00 €	8.000,00 €
B.9	Arrotondamenti	-332,76 €	370,70 €	37,94 €
TOTALE B		200.046,72 €	70.749,58 €	270.796,30 €

	1°LOTTO	2°LOTTO	TOTALE
TOTALE GENERALE A+B	635.000,00 €	175.000,00 €	810.000,00 €