



I CHIOSTRI DEL CORREGGIO RISTRUTTURAZIONE DEL PARCO DI S. PAOLO E COMPLETAMENTO DEI LAVORI DEL CHIOSTRO DELLA FONTANA E PARTI ADIACENTI CUP: I94E20002040004 - CIG: 8883768D42



PROGETTO ESECUTIVO

titolo elaborato:

Analisi Prezzi - opere opzionali

TAVOLA:

serie	numero
0	03
formato	A4
scala	
file:	

ANALISI NUOVI PREZZI - OPERE OPZIONALI

NUMERO	TITOLO	U.M.	PREZZO UNITARIO	%MO
AP-OPZ.01	Oneri di scarica	t	€ 18,00	0%
AP-OPZ.02	Pozzetti sifonati per pluviali	cadauno	€ 50,26	62%
AP-OPZ.03	Supporti regolabili per pavimento sopraelevato	cad	€ 7,69	25%
AP-OPZ.04	Messa a dimora di nuove erbe tappezzanti tipo "pervinca vaso 18"	cad	€ 12,00	4%
AP-OPZ.05	Nuove panche in legno	cad	€ 2 643,82	6%
AP-OPZ.06	Nuova pavimentazione in legno composito WPC	mq	€ 166,51	23%
AP-OPZ.07	Nuova pavimentazione in pietra	mq	€ 121,53	16%

PROVENIENZA PREZZO

RER 2024 - Elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche della regione Emilia Romagna - Edizione 2024

PF - Preventivo Fornitore

IM - Indagine di Mercato

LP - Norma sugli appalti Pubblici

ST - Stima

[-] - non presente

NB.

I prezzi dei materiali provenienti dai prezzi sopra indicati (RER 2024) sono al netto di spese generali, utili di impresa e manodopera.

I prezzi dei noli provenienti dai prezzi sopra indicati (RER 2024) sono al netto di spese generali utili di impresa.

Le spese generali, gli utili d'impresa e la manodopera sono inseriti nel relativo capitolo di ogni singola voce dell'analisi prezzi.

ANALISI NUOVO PREZZO

TITOLO

NUMERO

U.M.

Oneri di discarica**AP-OPZ.01**

t

DESCRIZIONE ESTESA

Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto: rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 24 giugno 2015).

ANALISI

materiali	PROV.	U.M.	QUANTITA'	P.U.	TOT	%MO
		[-]		€ -	€ -	
Totale 1					€ 0,00	0,00
manodopera						
		[-]		€ -	€ -	
Totale 2					€ 0,00	0,00
spese						
Oneri di discarica	IM	[t]	1,00	€ 14,11	€ 14,11	
Totale 3					€ 14,11	1,00
trasporti						
		[-]		€ -	€ -	
Totale 4					€ 0,00	0,00
Totale 1+2+3+4					€ 14,11	
Spese generali						1,00
SG(% di Totale 1+2+3+4)	[-]	[-]	16%		€ 2,26	
Totale 5					€ 2,26	
Totale 1+2+3+4+5					€ 16,36	
Utile di impresa						
UI(% di Totale 1+2+3+4+5)	[-]	[-]	10%		€ 1,64	
Totale 6					€ 1,64	
Totale complessivo					€ 18,00	
PREZZO UNITARIO CONSIDERATO				€ 18,00 €/t		

ANALISI NUOVO PREZZO**TITOLO****Pozzetti sifonati per pluviali****NUMERO****AP-OPZ.02****U.M.**

cadauno

DESCRIZIONE ESTESA

Fornitura e posa di pozzetti sifonati per pluviali, compresi oneri di scavo e calcestruzzo di sottofondo, in polipropilene.

Compreso il trasporto, il sollevamento in quota e/o il calo in basso dei materiali necessari alle lavorazioni. Si intendono compresi i macchinari e le opere provvisorie necessarie per le lavorazioni. Compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Rimangono inclusi il costo dei materiali d'uso, le prestazioni d'opera ed il nolo delle attrezzature.

ANALISI

materiali	PROV.	U.M.	QUANTITA'	P.U.	TOT	%MO
Pozzetti sifonati	IM	[cad]	1,00	€ 15,00	<u>€ 15,00</u>	
Totale 1					<u>€ 15,00</u>	0,38
manodopera						
Operaio specializzato	RER 2024 M01.001.010	[ora]	0,80	€ 30,49	<u>€ 24,39</u>	
Totale 2					<u>€ 24,39</u>	0,62
noli						
		[-]		€ -	<u>€ -</u>	
Totale 3					<u>€ 0,00</u>	0,00
trasporti						
		[-]		€ -	<u>€ -</u>	
Totale 4					<u>€ 0,00</u>	0,00
Totale 1+2+3+4					<u>€ 39,39</u>	
Spese generali						1,00
SG(% di Totale 1+2+3+4)	[-]	[-]	16%		<u>€ 6,30</u>	
Totale 5					<u>€ 6,30</u>	
Totale 1+2+3+4+5					<u>€ 45,69</u>	
Utile di impresa						
UI(% di Totale 1+2+3+4+5)	[-]	[-]	10%		<u>€ 4,57</u>	
Totale 6					<u>€ 4,57</u>	
Totale complessivo					<u>€ 50,26</u>	
PREZZO UNITARIO CONSIDERATO						€ 50,26 €/cad]

ANALISI NUOVO PREZZO**TITOLO****Supporti regolabili per pavimento sopraelevato****NUMERO****AP-OPZ.03****U.M.**

cad

DESCRIZIONE ESTESA

Fornitura e posa di supporti regolabili in altezza per pavimentazione sopraelevata. Supporti scanalati e con alette alla sommità per consentire l'alloggiamento e i fissaggi della struttura di supporto della pavimentazione. Supporti adeguati a supportare i carichi e la pavimentazione soprastanti. Compresa la posa, la regolazione in altezza di tutti gli elementi secondo le quote della nuova pavimentazione ed i dislivelli da superare.

Compreso il trasporto, il sollevamento in quota e/o il calo in basso dei materiali necessari alle lavorazioni. Si intendono compresi i macchinari e le opere provvisorie necessarie per le lavorazioni. Compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Rimangono inclusi il costo dei materiali d'uso, le prestazioni d'opera ed il nolo delle attrezzature.

ANALISI

materiali	PROV.	U.M.	QUANTITA'	P.U.	TOT	%MO
Supporti regolabili	IM	[cad]	1,000	€ 4,50	<u>€ 4,50</u>	
Totale 1					<u>€ 4,50</u>	0,75
manodopera						
Operaio specializzato	RER 2024 M01.001.010	[ora]	0,05	€ 30,49	<u>€ 1,52</u>	
Totale 2					<u>€ 1,52</u>	0,25
noli						
		[-]		€ -	<u>€ -</u>	
Totale 3					<u>€ 0,00</u>	0,00
trasporti						
		[-]		€ -	<u>€ -</u>	
Totale 4					<u>€ 0,00</u>	0,00
Totale 1+2+3+4					<u>€ 6,02</u>	
Spese generali						1,00
SG(% di Totale 1+2+3+4)	[-]	[-]	16%		<u>€ 0,96</u>	
Totale 5					<u>€ 0,96</u>	
Totale 1+2+3+4+5					<u>€ 6,99</u>	
Utile di impresa						
UI(% di Totale 1+2+3+4+5)	[-]	[-]	10%		<u>€ 0,70</u>	
Totale 6					<u>€ 0,70</u>	
Totale complessivo					<u>€ 7,69</u>	
PREZZO UNITARIO CONSIDERATO						€ 7,69 €/cad

ANALISI NUOVO PREZZO**TITOLO****Messa a dimora di nuove erbe tappezzanti tipo "pervinca vaso 18"****NUMERO****AP-OPZ.04****U.M.**

cad

DESCRIZIONE ESTESA

Messa a dimora di nuove erbe tappezzanti tipo "pervinca vaso 18", compresa la fornitura delle stesse, scavo, piantagione, reinterro, formazione di conca con fornitura e collocamento di palo tutore (se necessario) e innaffiatura finale.

Compreso il trasporto, il sollevamento in quota e/o il calo in basso dei materiali necessari alle lavorazioni. Si intendono compresi i macchinari e le opere provvisorie necessarie per le lavorazioni. Compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Rimangono inclusi il costo dei materiali d'uso, le prestazioni d'opera ed il nolo delle attrezzature.

ANALISI

materiali	PROV.	U.M.	QUANTITA'	P.U.	TOT	%MO
Pervinca vaso 18	IM	[cad]	1,00	€ 9,00	<u>€ 9,00</u>	
Totale 1					<u>€ 9,00</u>	0,96
manodopera						
Operaio specializzato	RER 2024 M01.001.010	[ora]	0,01	€ 30,49	<u>€ 0,40</u>	
Totale 2					<u>€ 0,40</u>	0,04
noli						
		[-]		€ -	<u>€ -</u>	
Totale 3					<u>€ 0,00</u>	0,00
trasporti						
		[-]		€ -	<u>€ -</u>	
Totale 4					<u>€ 0,00</u>	0,00
Totale 1+2+3+4					<u>€ 9,40</u>	
Spese generali						1,00
SG(% di Totale 1+2+3+4)	[-]	[-]	16%		<u>€ 1,50</u>	
Totale 5					<u>€ 1,50</u>	
Totale 1+2+3+4+5					<u>€ 10,91</u>	
Utile di impresa						
Ul(% di Totale 1+2+3+4+5)	[-]	[-]	10%		<u>€ 1,09</u>	
Totale 6					<u>€ 1,09</u>	
Totale complessivo					<u>€ 12,00</u>	
PREZZO UNITARIO CONSIDERATO			€ 12,00 €/cad			

ANALISI NUOVO PREZZO**TITOLO**

Nuove panche in legno

NUMERO

AP-OPZ.05

U.M.

cad

DESCRIZIONE ESTESA

Fornitura e posa di nuove panche in legno tipo "GlenWood 180 Tectona" o similari con medesime caratteristiche. Panchine in teck, dimensioni 179x90x64cm. Compresi scavi, i plinti di fondazione in c.a., le piastre metalliche zincate per il fissaggio delle panchine alle fondazioni, i rinterri e i ripristini dei sottofondi. Compresi i fissaggi, le bullonature, le chiodature, ecc. per dare le strutture in opera a perfetta regola d'arte. Compresi il trasporto, il nolo delle opere provvisorie e dei macchinari necessari al montaggio dei materiali. Rimangono inclusi il costo dei materiali d'uso, il nolo delle attrezzature, le prestazioni d'opera e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

ANALISI

materiali	PROV.	U.M.	QUANTITA'	P.U.	TOT	%MO
Panca	IM	[cad]	1,00	€ 1 900,00	€ 1 900,00	
Fondazioni e piastre	IM	[corpo]	1,00	€ 50,00	€ 50,00	
Totale 1					€ 1 950,00	0,94
manodopera						
Operaio specializzato	RER 2024 M01.001.010	[ora]	4,00	€ 30,49	€ 121,96	
Totale 2					€ 121,96	0,06
noli						
		[-]		€ -	€ -	
Totale 3					€ 0,00	0,00
trasporti						
		[-]		€ -	€ -	
Totale 4					€ 0,00	0,00
Totale 1+2+3+4					€ 2 071,96	
Spese generali						1,00
SG(% di Totale 1+2+3+4)	[-]	[-]	16%		€ 331,51	
Totale 5					€ 331,51	
Totale 1+2+3+4+5					€ 2 403,47	
Utile di impresa						
UI(% di Totale 1+2+3+4+5)	[-]	[-]	10%		€ 240,35	
Totale 6					€ 240,35	
Totale complessivo					€ 2 643,82	
PREZZO UNITARIO CONSIDERATO					€ 2 643,82 €[cad]	

ANALISI NUOVO PREZZO
TITOLO
Nuova pavimentazione in legno composito WPC
NUMERO
AP-OPZ.06
U.M.
mq
DESCRIZIONE ESTESA

Fornitura e posa di nuova pavimentazione in legno composito WPC, sistema fuga ridotta 1mm con clips in acciaio inox, con dimensioni colore e finitura superficiale doghe a scelta della D.L., compresa struttura di supporto in profilati di alluminio. Compresi i tagli, gli sfridi, l'ancoraggio delle doghe alla struttura di supporto e di quest'ultima ai supporti regolabili sottostanti per la realizzazione di pavimentazione sopraelevata. Compresi fori, piastre, bulloni, zanche, cravatte, ecc., le saldature ed ogni altra ferramenta di fissaggio. Compreso l'assemblaggio della sottostruttura di supporto. Compresi accessori per la posa, pezzi speciali, angolari, profili di bordatura e di chiusura tra le parti a quote diverse e per i lati delle rampe.

Compreso il trasporto, il sollevamento in quota e il calo in basso dei materiali necessari alle lavorazioni. Si intendono compresi i macchinari e le opere provvisorie necessarie per le lavorazioni e per la posa in opera dei materiali. Compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Rimangono inclusi il costo dei materiali d'uso, le prestazioni d'opera ed il nolo delle attrezzature.

ANALISI

materiali	PROV.	U.M.	QUANTITA'	P.U.	TOT	%MO
Pavimentazione e struttura di supporto	IM	[mq]	1,00	€ 100,00	<u>€ 100,00</u>	
Totale 1					<u>€ 100,00</u>	0,77
manodopera						
Operaio specializzato	RER 2024 M01.001.010	[ora]	1,00	€ 30,49	<u>€ 30,49</u>	
Totale 2					<u>€ 30,49</u>	0,23
noli						
		[-]		€ -	<u>€ -</u>	
Totale 3					<u>€ 0,00</u>	0,00
trasporti						
		[-]		€ -	<u>€ -</u>	
Totale 4					<u>€ 0,00</u>	0,00
Totale 1+2+3+4					<u>€ 130,49</u>	
Spese generali						1,00
SG(% di Totale 1+2+3+4)	[-]	[-]	16%		<u>€ 20,88</u>	
Totale 5					<u>€ 20,88</u>	
Totale 1+2+3+4+5					<u>€ 151,37</u>	
Utile di impresa						
UI(% di Totale 1+2+3+4+5)	[-]	[-]	10%		<u>€ 15,14</u>	
Totale 6					<u>€ 15,14</u>	
Totale complessivo					<u>€ 166,51</u>	
PREZZO UNITARIO CONSIDERATO						€ 166,51 €/mq

ANALISI NUOVO PREZZO**TITOLO****Nuova pavimentazione in pietra****NUMERO****AP-OPZ.07****U.M.**

mq

DESCRIZIONE ESTESA

Fornitura e posa di pavimento in lastre di pietra arenaria, pezzatura mista, con piano superiore ed inferiore a spacco naturale, con lati squadri a mano e giunti connessi, posto in opera su letto di posa in malta di calce o sabbia (questo compreso), su sottostante massetto di fondazione da pagarsi a parte. Compresi tagli, sfridi e stuccatura dei giunti con malta idonea. Colore, pezzatura, dimensioni e finitura superficiale a scelta della D.L.. Compreso trattamento protettivo superficiale. Compresi i maggiori oneri per la formazione delle pendenze. Compresi il trasporto, il nolo delle opere provvisorie e dei macchinari necessari al montaggio dei materiali. Rimangono inclusi il costo dei materiali d'uso, il nolo delle attrezzature, le prestazioni d'opera e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

ANALISI

materiali	PROV.	U.M.	QUANTITA'	P.U.	TOT	%MO
Pavimentazione in pietra, piano di posa in malta e trattamento superficiale	IM	[mq]	1,00	€ 80,00	<u>€ 80,00</u>	0,84
Totale 1					<u>€ 80,00</u>	
manodopera						
Operaio specializzato	RER 2024 M01.001.010	[ora]	0,50	€ 30,49	<u>€ 15,25</u>	
Totale 2					<u>€ 15,25</u>	0,16
noli						
		[-]		€ -	<u>€ -</u>	
Totale 3					<u>€ 0,00</u>	0,00
trasporti						
		[-]		€ -	<u>€ -</u>	
Totale 4					<u>€ 0,00</u>	0,00
Totale 1+2+3+4					<u>€ 95,25</u>	
Spese generali						1,00
SG(% di Totale 1+2+3+4)	[-]	[-]	16%		<u>€ 15,24</u>	
Totale 5					<u>€ 15,24</u>	
Totale 1+2+3+4+5					<u>€ 110,48</u>	
Utile di impresa						
Ul(% di Totale 1+2+3+4+5)	[-]	[-]	10%		<u>€ 11,05</u>	
Totale 6					<u>€ 11,05</u>	
Totale complessivo					<u>€ 121,53</u>	
PREZZO UNITARIO CONSIDERATO			€ 121,53 €/mq			