



SIDOTI ENGINEERING s.r.l.
architettura >> ingegneria
SOCIETÀ SOGGETTA ALL'ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO DI SIDOTI GROUP HOLDING S.R.L.
SEDE LEGALE: VIA LORENZO PEROSI 5 - 00041 ALBANO LAZIALE (RM)
R.E.A. ROMA N. 1379068, P.IVA N. 12502151009
TELEFONO UNICO NAZIONALE: 0681160010

FILIALI:
CALABRIA 1: ZONA INDUSTRIALE LOCALITÀ GIRELLO - 88021 - SAN FLORO CATANZARO
CALABRIA 2: VIA GARIBOLDI 81 - 89018 - VILLA SAN GIOVANNI (RC)
CAMPANIA: VIALE ROSA JEMMA, 2 - CENTRO DIREZIONALE "PASTENA" FAB.D.-INT. 19 -
4° PIANO - 84091 BATTIPAGLIA (SA)
MARCHE: VIA PASUBIO, 57/A - 63074 - SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP)
SARDEGNA: VIA ALDO MORO 44/46 - 09040 SETTIMO SAN PIETRO (CA)
SICILIA: VIA UNITÀ D'ITALIA 2A - 92100 AGRIGENTO
LOMBARDIA: VIA S. GIOVANNI 3 - 21053 CASTELLANZA (VA)
VENETO: VIA DEL MACELLO 2 - 31057 - SILEA (TV)
PIEMONTE: VIA AMERIGO VESPUCCI, 77 - 10129 TORINO
PIEMONTE 2: CORSO VALDOCCO 2 - 10122 - TORINO
EMILIA ROMAGNA: PIAZZA GHIAIA 47 - 43121 PARMA
PEC: SIDOTIENGINEERING@LEGALMAIL.IT
EMAIL: dg@sidotiengineering.com

WEB SITE: [HTTP://WWW.SIDOTIGROUP.IT](http://www.sidotigroup.it)

APP STORE:

[HTTP://WWW.CANTIEREFACILE.COM](http://www.cantierefacile.com)

[HTTP://WWW.BIMFACILE.COM](http://www.bimfacile.com)

[HTTP://WWW.REDDITOFACILE.COM](http://www.redditofacile.com)

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE CENTRO SPORTIVO AREA EX CRAL BORMIOLI, VIA NAVIGLIO ALTO

Impresa appaltatrice: (A.T.I.) ALLODI srl, con sede in Via Argonne 8/bis - CAP 43125 Parma (PR). C.F.-P.IVA 00145330346 MAIL: info@impresaalodi.it

Contratto d'appalto: Contratto d'appalto del 08/07/2020

Importo contrattuale appalto: € 2.678.731,65 di cui € 79.171,65 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso del 21,70 % oltre IVA di legge.

RELAZIONE DI PERIZIA DI VARIANTE



SIDOTI ENGINEERING s.r.l.
architettura >> ingegneria
SOCIETÀ SOGGETTA ALL'ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO DI SIDOTI GROUP HOLDING S.R.L.
SEDE LEGALE: VIA LORENZO PEROSI 5 - 00041 ALBANO LAZIALE (RM)
R.E.A. ROMA N. 1379068, P.IVA N. 12502151009
TELEFONO UNICO NAZIONALE: 0681160010
FILIALI:
CALABRIA 1: ZONA INDUSTRIALE LOCALITÀ GIRELLO - 88021 - SAN FLORO CATANZARO
CALABRIA 2: VIA GARIBOLDI 81 - 89018 - VILLA SAN GIOVANNI (RC)
CAMPANIA: VIALE ROSA JEMMA, 2 - CENTRO DIREZIONALE "PASTENA" FAB.D.-INT. 19 -
4° PIANO - 84091 BATTIPAGLIA (SA)
MARCHE: VIA PASUBIO, 57/A - 63074 - SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP)
SARDEGNA: VIA ALDO MORO 44/46 - 09040 SETTIMO SAN PIETRO (CA)
SICILIA: VIA UNITÀ D'ITALIA 2A - 92100 AGRIGENTO
LOMBARDIA: VIA S. GIOVANNI 3 - 21053 CASTELLANZA (VA)
VENETO: VIA DEL MACELLO 2 - 31057 - SILEA (TV)
PIEMONTE: VIA AMERIGO VESPUCCI, 77 - 10129 TORINO
PIEMONTE: CORSO VALDOCCO 2 - 10122 - TORINO
EMILIA ROMAGNA: PIAZZA GHIAIA 47 - 43121 PARMA
PEC: SIDOTIENGINEERING@LEGALMAIL.IT
EMAIL: dg@sidotiengineering.com

WEB SITE: [HTTP://WWW.SIDOTIGROUP.IT](http://www.sidotigroup.it)

APP STORE:

[HTTP://WWW.CANTIEREFACILE.COM](http://www.cantierofacile.com)

[HTTP://WWW.BIMFACILE.COM](http://www.bimfacile.com)

[HTTP://WWW.REDDITOFACILE.COM](http://www.redditofacile.com)

INTRODUZIONE

L'intervento originario, il cui progetto esecutivo è stato redatto dal Dott. Arch. Francesco Rasori (Progetto architettonico), dal Dott. Ing. Marco Montani, dal Per. Ind. Davide Cantarelli, dal Dott. Ing. Marzio Dall'Orto, dal Dott. Geol. Alberto Trivioli e dal Dott. Arch. Roberto Cavatorta, riguarda la riqualificazione del Centro Sportivo dell'area Ex Cral Bormioli; per un importo complessivo dei lavori da appaltare di € 3.399.171,65, di cui € 3.320.000,00, per quota parte lavori soggetti a ribasso; € 79.171,65 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. e) e dell'art. 23, comma 16 del D. Lgs. 50/2016.

In seguito alla procedura negoziata, il cui verbale di gara è stato approvato con Determinazione dirigenziale n. DD-2020-177 del 31/01/2020, i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva alla ditta Allodi srl, con sede in Parma (PR), PI 00145330346, in qualità di mandataria in ATI con Imartini srl, con sede in Magnacavallo (MN), in qualità di mandante, P.I. 01693760207, in qualità di mandante, che ha offerto un ribasso percentuale sui lavori del 21,70%.

Il quadro economico del progetto a post gara e tenendo conto del ribasso offerto dall'impresa pari al 21,70%

TEMPISTICA DELL'APPALTO

La consegna parziale dei lavori è avvenuta in data 08/12/2020 con termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori fissato dal Capitolato d'Appalto di 361 (trecentosessantuno) giorni naturali e consecutivi corrispondente al 14/12/2022.

Ai fini della presente perizia in aumento delle prestazioni lavorative, per esigenze dell'Amministrazione è emersa la necessità di variare il numero di spogliatoi presenti nel Centro Sportivo dai sette previsti da progetto a otto. Questa parziale modifica della distribuzione dei locali interni ha di conseguenza imposto un adeguamento alle opere architettoniche, strutturali ed impiantistiche previste da progetto.

E' stata richiesta dal Direttore dei Lavori, ed autorizzata dal Responsabile del Procedimento, la redazione di una prima perizia di variante in aumento delle prestazioni lavorative, alle stesse condizioni previste nel contratto originario, ai sensi dell'art. 106, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 il cui quadro economico è il seguente:

STATO DELL'ARTE DEL CANTIERE IN CORSO D'OPERA

A tutto il 20/09/2024 il cantiere in parola, in corso di esecuzione, ha stato di avanzamento dell'opera, rispetto al progetto originario, che è pari a circa il 70%.

MOTIVAZIONI DELLA PERIZIA IN CORSO D'OPERA E DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI

Ai fini della presente perizia in aumento delle prestazioni lavorative, è emersa la necessità di valutare e rivisitare alcuni aspetti relativi agli aspetti edili ed impiantistici del progetto.

Dall'allegato quadro comparativo dei computi metrici estimativi, si desume nel dettaglio la natura, la tipologia e la quantità delle lavorazioni variate in assestamento tra categorie di lavorazioni omogenee, nonché le lavorazioni supplementari impreviste e imprevedibili da introdursi nella perizia di variante

per far fronte ad alcune lavorazioni ma necessarie alla realizzazione a regola d'arte delle opere previste nel progetto.

Le lavorazioni assestate in diminuzione sono principalmente connesse con le opere edili e si configurano nella:

Id.	Descrizione
A01.007.005.b	Scavo a sezione obbligata, in terre di qualsiasi natura e compattezza, con esclusione di quelle rocciose e argillose, compresa l'estrazione a bordo scavo ed escluso dal prezzo l'allontanamento del materiale dal bordo dello scavo: per profondità da 2 m a 4 m
A04.001.010.a	Massetto premiscelato fibrorinforzato a ritiro controllato ($\leq 200 \mu\text{m/m}$) a basso spessore fino a 150 mq senza giunti, ad elevata conducibilità termica ($\lambda = 2,02 \text{ W/mK}$) per sistemi di riscaldamento o raffreddamento a pavimento, tempo di asciugatura 7gg per 3 cm, dato in opera battuto e spianato: spessore 3 cm
A08.004.005.b	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza: per interni su pareti verticali: con malta di calce idrata e sabbia composta da 400 kg di calce per 1,00 mc di sabbia
A09.013.040.b	Controsoffitto in pannelli di fibre minerali decorati, dimensioni 600 x 600 mm, spessore 15 mm, reazione al fuoco classe A2-s1, d0, REI 180, appoggiati su struttura, compresa, in acciaio zincato rivestita in acciaio preverniciata composta da profili portanti e profili intermedi a T fissati alla struttura muraria tramite pendinatura regolabile, esclusi profili perimetrali: con struttura metallica a vista
A11.004.011.a	Barriera al vapore costituita da una membrana bitume polimero elastoplastomerica, spessore 3,0 mm, flessibilità a freddo - 10 °C, posta su massetto di sottofondo escluso, previa mano di primer bituminoso, da pagarsi a parte, con giunti sovrapposti: armata con velo di vetro rinforzato
NP.ser.01	Serramento realizzato con profili estrusi di alluminio verniciato bianco RAL 9010, spessore 50 micron, a taglio termico e giunto aperto, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, guarnizioni in EPDM o neoprene e vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe C3 secondo la norma UNI 12210, escluso il controtelaio, il trasporto, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: prestazione termica del serramento: trasmittanza termica $U_w \leq 2,60 \text{ W/mqK}$ (adatto per applicazione in zone climatiche A-B); prestazione acustica del serramento: indice di valutazione del potere fonoisolante $R_w = 36 \text{ dB}$: finestra a 2 ante, oscillobattente (anta-ribalta), 120 x 140 cm (1,68 mq)
NP.ser.02	Serramento realizzato con profili estrusi di alluminio verniciato bianco RAL 9010, spessore 50 micron, a taglio termico e giunto aperto, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, guarnizioni in EPDM o neoprene e vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe C3 secondo la norma UNI 12210, escluso il controtelaio, il trasporto, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: prestazione termica del serramento: trasmittanza termica $U_w \leq 2,60 \text{ W/mqK}$ (adatto per applicazione in zone climatiche A-B); prestazione acustica del serramento: indice di valutazione del potere fonoisolante $R_w = 36 \text{ dB}$: finestra a 2 ante, oscillobattente (anta-ribalta), 180 x 140 cm (2,52 mq)
A20.010.010.b	T'integgiatura con idropittura di superfici a due mani a coprire, applicata a pennello, a rullo o a spruzzo, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici esterne: acrilica modificata, ad elevata resistenza all'abrasione e all'umidità
A22.028.020.b	Guaina tagliamuro butilica adesiva, montata su tessuto non tessuto in PP, per l'avvolgimento esterno del bordo inferiore nell'attacco a terra della parete lignea a protezione dall'umidità di risalita su elementi di banchina o sottofondi piani, su elementi prefabbricati in falegnameria: larghezza 330 mm per pareti interne
C01.037.050	Cordolo prefabbricato, retto o curvo, in cemento vibrato delle dimensioni di 12-16x25 cm fornito e posto in opera compresi calcestruzzo Rck non inferiore a 30 N/mm ^q per l'appoggio e il rinfilanco, pezzi speciali con le aperture per le caditoie e i passi carrai, stuccature e quant'altro occorra per eseguire il lavoro a regola d'arte
NP.61	PAVIMENTO SPORTIVO IN PVC ETEROGENEO DA 7 mm (Tipo Taraflex sport M.E.) Fornitura e posa in opera dipavimento vinilico eterogeneo conforme alle norme UNI EN 649 e UNI EN 12466 per attività sportive al coperto.
NP.62	Richiesta montani
NP.63	Allargamento cabina
Id.	Descrizione
A01.007.005.b	Scavo a sezione obbligata, in terre di qualsiasi natura e compattezza, con esclusione di quelle rocciose e argillose, compresa l'estrazione a bordo scavo ed escluso dal prezzo l'allontanamento del materiale dal bordo dello scavo: per profondità da 2 m a 4 m

A04.001.010.a	Massetto premiscelato fibrorinforzato a ritiro controllato (< 200 µm/m) a basso spessore fino a 150 mq senza giunti, ad elevata conducibilità termica ($\lambda = 2,02 \text{ W/mK}$) per sistemi di riscaldamento o raffreddamento a pavimento, tempo di asciugatura 7gg per 3 cm, dato in opera battuto e spianato: spessore 3 cm
A08.004.005.b	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza: per interni su pareti verticali: con malta di calce idrata e sabbia composta da 400 kg di calce per 1,00 mc di sabbia
A09.013.040.b	Controsoffitto in pannelli di fibre minerali decorati, dimensioni 600 x 600 mm, spessore 15 mm, reazione al fuoco classe A2-s1, d0, REI 180, appoggiati su struttura, compresa, in acciaio zincato rivestita in acciaio preverniciato composta da profili portanti e profili intermedi a T fissati alla struttura muraria tramite pendinatura regolabile, esclusi profili perimetrali: con struttura metallica a vista
A11.004.011.a	Barriera al vapore costituita da una membrana bitume polimero elastoplastomerica, spessore 3,0 mm, flessibilità a freddo - 10 °C, posta su massetto di sottofondo escluso, previa mano di primer bituminoso, da pagarsi a parte, con giunti sovrapposti: armata con velo di vetro rinforzato
NP.ser.01	Serramento realizzato con profili estrusi di alluminio verniciato bianco RAL 9010, spessore 50 micron, a taglio termico e giunto aperto, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, guarnizioni in EPDM o neoprene e vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe C3 secondo la norma UNI 12210, escluso il controtelaio, il trasporto, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: prestazione termica del serramento: trasmittanza termica $U_w \leq 2,60 \text{ W/m}^2\text{K}$ (adatto per applicazione in zone climatiche A-B); prestazione acustica del serramento: indice di valutazione del potere fonoisolante $R_w = 36 \text{ dB}$: finestra a 2 ante, oscillobattente (anta-ribalta), 120 x 140 cm (1,68 mq)

QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA

In conclusione sull'argomento, **si è reso necessario provvedere alla redazione della perizia in aumento delle prestazioni lavorative alle stesse condizioni previste nel contratto originario**, tenuto conto che le menzionate variazioni (*si rimanda al Computo metrico estimativo di perizia e al Quadro comparativo dei Computi metrici Progetto/Variante*) portano il nuovo importo contrattuale di **€ 3.309.218,65** (tremilionitrecentonovemiladuecentodiciotto/65 €) incluso oneri di sicurezza per **€ 79.171,65** comportando un aumento dell'importo contrattuale netto dei lavori pari al **19.31%** rispetto al contratto (stipulato post variante nr.1), in cifre pari a **€ 517.317,28** incluso oneri della sicurezza e non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge e un aumento dell'importo contrattuale netto dei lavori pari al **23.54%** rispetto al contratto originario (stipulato post gara), in cifre pari a **€ 630.487,00** incluso oneri della sicurezza e non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge.

Di seguito il QTE finale di perizia di variante:



SIDOTI ENGINEERING s.r.l.
architettura >> ingegneria
 SOCIETÀ SOGGETTA ALL'ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO DI SIDOTI GROUP HOLDING S.R.L.
 SEDE LEGALE: VIA LORENZO PEROSI 5 - 00041 ALBANO LAZIALE (RM)
 R.E.A. ROMA N. 1379068, P.IVA N. 12502151009
 TELEFONO UNICO NAZIONALE: 0681160010
 FILIALI:
 CALABRIA 1: ZONA INDUSTRIALE LOCALITÀ GIRELLO - 88021 - SAN FLORO CATANZARO
 CALABRIA 2: VIA GARIBOLDI 81 - 89018 - VILLA SAN GIOVANNI (RC)
 CAMPANIA: VIALE ROSA JEMMA, 2 - CENTRO DIREZIONALE "PASTENA" FAB.D.-INT.19 -
 4° PIANO - 84091 BATTIPAGLIA (SA)
 MARCHE: VIA PASUBIO, 57/A - 63074 - SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP)
 SARDEGNA: VIA ALDO MORO 44/46 - 09040 SETTIMO SAN PIETRO (CA)
 SICILIA: VIA UNITÀ D'ITALIA 2A - 92100 AGRIGENTO
 LOMBARDIA: VIA S. GIOVANNI 3 - 21053 CASTELLANZA (VA)
 VENETO: VIA DEL MACELLO 2 - 31057 - SILEA (TV)
 PIEMONTE: VIA AMERIGO VESPUCCI, 77 - 10129 TORINO
 PIEMONTE: CORSO VALDOCCO 2 - 10122 - TORINO
 EMILIA ROMAGNA: PIAZZA GHIAIA 47 - 43121 PARMA
 PEC: SIDOTIENGINEERING@LEGALMAIL.IT
 EMAIL: DG@SIDOTIENGINEERING.COM

WEB SITE: [HTTP://WWW.SIDOTIGROUP.IT](http://www.sidotigroup.it)

APP STORE:

[HTTP://WWW.CANTIEREFACILE.COM](http://www.cantierefacile.com)

[HTTP://WWW.BIMFACILE.COM](http://www.bimfacile.com)

[HTTP://WWW.REDDITOFACILE.COM](http://www.redditifacile.com)

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA O DEI LAVORI (art. 5, Sez. I, All. I.7 al Codice)						
A - LAVORI						
1	lavori soggetti a ribasso					
	a	a corpo, di cui manodopera pari a € 0,00		3.320.000,00 €		
	b	a misura, di cui manodopera pari a € 0,00		- €		
	lavori ribassati					
	a1	a corpo, di cui manodopera pari a € 0,00	ribasso	21,70%	2.599.560,00 €	
	b1	a misura, di cui manodopera pari a € 0,00	ribasso	0,00%	- €	
	totale A1				2.599.560,00 €	
2	costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)				79.171,65 €	
3	modifica del contratto in corso di esecuzione no. 1 di cui alla DD 3467/2021				113.169,72 €	
4	modifica del contratto in corso di esecuzione no. 2 di cui al presente atto				517.317,28 €	
5	misure per la prevenzione e repressione della criminalità e dei tentativi di infiltrazione mafiosa (art. 204, comma 6, lett. a), del				- €	
6	impatto ambientale e sociale					
	a	opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale		- €		
	b	costi per il monitoraggio ambientale		- €		
	totale A4				- €	
				TOTALE A	3.309.218,65 €	
B - SOMME A DISPOSIZIONE						
1	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto				267.873,16 €	
2	rimborsi previa fattura				- €	
3	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante				- €	
4	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista				- €	
5	allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze				32.319,83 €	
6	imprevisti				109.655,22 €	
7	accantonamenti					
	a	revisione prezzi (art. 60 del Codice) - SAL 2 (IVA inclusa)		82.162,51 €		
	b	revisione prezzi (art. 60 del Codice) - SAL 3 (IVA inclusa)		354.480,10 €		
	c	revisione prezzi (art. 60 del Codice) - SAL 4 (IVA inclusa)		390.986,92 €		
	d	revisione prezzi (art. 60 del Codice) - SAL FINE APPALTO (IVA inclusa)		362.884,66 €		
	e	somme derivanti dai ribassi d'asta		- €		
	totale B7				1.190.514,19 €	
8	acquisizione aree o immobili, indennizzi				- €	
9	spese tecniche					
	a	attività preliminari alla progettazione	CP + spese	prev.	IVA	
	b	monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione	- €	0,0%	0%	
	c	redazione PE	128.335,20 €	4,0%	22%	
	d	DL + modifica contrattuale DD 3326/2024	92.345,63 €	4,0%	22%	
	e	CSE	47.155,01 €	4,0%	22%	
	f	Servizio tecnico di direzione operativa opere idrauliche (on.previdenziali e IVA inclusi)			5.709,60 €	
	g	Servizio tecnico di progettazione vasca antincendio (on.previdenziali e IVA inclusi)			3.806,40 €	
	h	Videoispezione tubazioni (IVA inclusa)			1.895,88 €	
	i	incentivo alle funzioni tecniche (pari all'80% delle risorse di cui all'art. 45 del Codice)		1,10%	29.912,71 €	
	totale B9				381.154,70 €	
10	altre spese tecniche					
	a	attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione			- €	
	b	supporto al RUP			- €	
	c	assicurazione dei progettisti (art. 2, comma 4, del Codice)			- €	
	d	verifica preventiva della progettazione (art. 42 del Codice)			- €	
	e	servizio tecnico di verifica materiale di riporto			4.855,60 €	
	f	altro			- €	
	totale B10				4.855,60 €	
11	incentivo alle funzioni tecniche (pari al 20% del risorse di cui all'art. 45 del Codice)					
	a	acquisto di beni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione			3.739,09 €	
	b	formazione, specializzazione e copertura oneri assicurativi del personale			3.739,09 €	
	totale B11				7.478,18 €	
12	spese per commissioni giudicatrici				- €	
13	spese per pubblicità				- €	
14	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche per collaudo e verifiche di conformità (art. 116 del Codice)				- €	
15	spese monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera				- €	
16	spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri collaudi specialistici (INARCASSA e IVA incluse)				30.760,20 €	
17	spese per verifica preventiva dell'interesse archeologico (art. 41, comma 4, del Codice)				- €	
18	spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale				- €	
19	spese per opere artistiche (Legge 20 luglio 1949, n. 717)				- €	
20	imposte					
	a	IVA	10%		330.921,87 €	
	b	competenze VV.F.			600,00 €	
	c	diritti CONI			562,00 €	
	totale B20				332.083,87 €	
				TOTALE B	2.356.694,95 €	
				TOTALE QUADRO ECONOMICO	5.665.913,60 €	



SIDOTI ENGINEERING s.r.l.

architettura >> ingegneria

SOCIETÀ SOGGETTA ALL'ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO DI SIDOTI GROUP HOLDING S.R.L.

SEDE LEGALE: VIA LORENZO PEROSI 5 - 00041 ALBANO LAZIALE (RM)
R.E.A. ROMA N. 1379068, P.IVA N. 12502151009
TELEFONO UNICO NAZIONALE: 0681160010

FILIALI:

CALABRIA 1: ZONA INDUSTRIALE LOCALITÀ GIRELLO - 88021 - SAN FLORO CATANZARO

CALABRIA 2: VIA GARIBOLDI 81 - 89018 - VILLA SAN GIOVANNI (RC)

CAMPANIA: VIALE ROSA LEMMA, 2 - CENTRO DIREZIONALE "PASTENA" FAB.D.-INT.19 -

4° PIANO - 84091 BATTIPAGLIA (SA)

MARCHE: VIA PASUBIO, 57/A - 63074 - SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP)

SARDEGNA: VIA ALDO MORO 44/46 - 09040 SETTIMO SAN PIETRO (CA)

SICILIA: VIA UNITÀ D'ITALIA 2A - 92100 AGRIGENTO

LOMBARDIA: VIA S. GIOVANNI 3 - 21053 CASTELLANZA (VA)

VENETO: VIA DEL MACELLO 2 - 31057 - SILEA (TV)

PIEMONTE: VIA AMERIGO VESPUCCI, 77 - 10129 TORINO

PIEMONTE 2: CORSO VALDOCCO 2 - 10122 - TORINO

EMILIA ROMAGNA: PIAZZA GHIAIA 47 - 43121 PARMA

PEC: SIDOTIENGINEERING@LEGALMAIL.IT

EMAIL: dg@sidotiengineering.com

WEB SITE: [HTTP://WWW.SIDOTIGROUP.IT](http://www.sidotigroup.it)

APP STORE:

[HTTP://WWW.CANTIEREFACILE.COM](http://www.cantierefacile.com)

[HTTP://WWW.BIMFACILE.COM](http://www.bimfacile.com)

[HTTP://WWW.REDDITOFACILE.COM](http://www.redditifacile.com)

**Il Direttore dei Lavori
(Arch. Vincenzo Sidoti)**