



Comune di Parma



responsabile unico del progetto  
**Ing. MATTEO MOCHI**

Parma Infrastrutture S.p.a.

progetto architettonico  
**arch. ANTONIO MARIA TEDESCHI**

Parma Infrastrutture S.p.a.

Parma Infrastrutture S.p.a.

coordinamento sicurezza in progettazione  
**Arch. Andrea Dini**

Parma Infrastrutture S.p.a.

**Direzione dei lavori**  
**Da nominare**

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZALE  
CARLO ALBERTO DALLA CHIESA E ZONE LIMITROFE  
CUP I97H23001480004 - CUI L00162210348202400013**

**PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA**

revisione	data	descrizione	redatto da:	controllato da:	approvato da:
01					
02					
03					
04					
05					
06					

titolo elaborato:

**Elenco Prezzi Unitari**

TAVOLA:

serie	numero
<b>G</b>	<b>7.0</b>
formato	
scala	
file:	

E' vietata la riproduzione e diffusione in qualsiasi forma. Tutti i diritti sono riservati nei termini di legge al Comune di Parma

## Elenco prezzi Unitari

### INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZALE CARLO ALBERTO DALLA CHIESA E ZONE LIMITROFE CUP I97H23001480004 - CUI L00162210348202400013

codice	voce elenco prezzi (descrizione sintetica)	U.M.	Prezzi Unitari	Incidenza della Manodopera
AP.DEM.004	Rimozione di lastre di pietra di qualsiasi spessore, avendo cura durante la rimozione della loro integrità, compreso l'uso delle apposite attrezzature vacuum, per un eventuale successivo riutilizzo, compreso il carico su appositi bancali, il trasporto, e lo scarico presso la sede dei magazzini Comunali. Si compensa altresì il carico, trasporto e conferimento a discarica (oneri di smaltimento compresi) del sottofondo e del materiale lapideo non più utilizzabile derivante dalla cernita.	mq	€ 25,71	52,47%
AP.DEM.007	Rimozione di pavimentazione in pietra di qualsiasi tipo e spessore o di pavimento in masselli autobloccanti (compresi grigliati drenanti), senza onere di recupero del materiale. Si ricomprende altresì il carico, trasporto e conferimento a discarica dei materiali, i compresi i relativi oneri di smaltimento.	mq	€ 13,56	47,86%
AP.DEM.011	Rimozione di cordoli in cemento, granito, arenaria, trachite, porfido, ecc., senza onere del recupero. Compreso il carico sui mezzi di trasporto, il trasferimento alle pubbliche discariche nonché gli oneri di conferimento alle stesse.	m	€ 7,77	49,42%
AP.PO.C.MP.001.c	Fornitura e posa in opera di pavimento in porfido, eseguito in cubetti con faccia vista a piano naturale di cava e facce laterali a spacco, posati ad archi contrastanti su allettamento dello spessore di 5 -7 cm di malta premiscelata per posa pietra tipo Mapestone TFB60. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura posa dell'allettamento, la formazione delle pendenze necessarie alla smaltimento delle acque meteoriche, la bagnatura, e la contemporanea battitura mediante adeguato compattatore meccanico, l'eventuale sostituzione di cubetti rotti o deteriorati in corso d'opera, la sigillatura degli interstizi con malta premiscelata per stuccatura pietra tipo Mapestone PFS2, la successiva pulitura superficiale con getto d'acqua e segatura e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Con fornitura di Cubetti in porfido di Pezzatura 10 - 12 (resa 230 kg/mq)	mq	€ 152,58	29,89%
AP.COR.GRA.A.03	Fornitura e posa in opera di cordoli in Granito CEE grigio, retti o curvi; La lavorazione, oltre la fornitura e posa dei cordoli comprende: -lo scavo a sezione di adeguata larghezza e profondità; -il carico del materiale scavato; -il trasporto del materiale risultante dallo scavo; -gli oneri di discarica relativi al materiale di risulta; -la compattazione del cavo; -il sottofondo e il rinfiacco in calcestruzzo Rck 20 spessore cm 10; -la sigillatura e la stuccatura dei giunti; Ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta alla regola dell'arte. <u>15/25 lunghezza 80-120 cm - giunti segati</u>	m	€ 77,80	17,42%
AP.LUS.PO.A.MP	Fornitura e posa di pietra "Forte D'Oriente" posata a correre, formati misti 30x30cm, 60x30cm, 60x60cm, 80x30cm, 80x60cm, 80x80cm. Posa su allettamento dello spessore di 5 cm di malta premiscelata per posa pietra tipo Mapestone TFB60 Nel prezzo si intendono compresi e compensati, oltre la fornitura, gli oneri per: -fornitura e posa dell'allettamento; -imboiaccatura della faccia inferiore degli elementi additivata con liquido per il miglioramento dell'adesione -formazione delle pendenze necessarie allo smaltimento delle acque meteoriche -battitura delle piastrelle posate -la sigillatura degli interstizi con malta premiscelata per stuccatura pietra tipo Mapestone PFS2 -pulitura superficiale con getto d'acqua e segatura -il taglio, lo sfrido e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte	mq	€ 283,00	38,66%
AP.LUS.PO.A.MP	Solo posa in opera di pavimento in Luserna o similare su allettamento dello spessore di 5 cm di malta premiscelata per posa pietra tipo Mapestone TFB60 Nel prezzo si intendono compresi e compensati, oltre la fornitura, gli oneri per: -fornitura e posa dell'allettamento; -imboiaccatura della faccia inferiore degli elementi additivata con liquido per il miglioramento dell'adesione -formazione delle pendenze necessarie allo smaltimento delle acque meteoriche -battitura delle piastrelle posate -la sigillatura degli interstizi con malta premiscelata per stuccatura pietra tipo Mapestone PFS2 -pulitura superficiale con getto d'acqua e segatura -il taglio, lo sfrido e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte	mq	€ 94,45	38,66%

AP.FSP.001.d	Fresatura di strati di pavimentazione in conglomerato bituminoso mediante scarifica con idonea macchina fresatrice e pulizia del cavo fresato con idonee spazzolatriciaspiratrici. Il cavo dovrà risultare regolare e privo di "residui" mobili con particolare attenzione alle pareti laterali. Compreso ogni onere per il carico su qualsiasi mezzo di trasporto del materiale fresato, il trasferimento alle pubbliche discariche e i relativi oneri di discarica.Per superfici superiori ai 2000 mq e volumi superiori ai 80 mc	mc	€ 83,27	24,32%
AP.SVP.004	Sovrapprezzo per rimozione della pavimentazione residua intorno ai chiusini in seguito all'esecuzione di interventi di fresatura, eseguita a mano o a macchina, compreso il carico, il trasporto agli impianti di conferimento del materiale di risulta gli oneri per lo smaltimento e la pulizia del piano di posa.	cad	€ 46,86	70,49%
AP.PAVSTRA.03	Fornitura e posa di conglomerato bituminoso per strato di binder con bitume "Tal Quale", ottenuto con graniglie e pietrischi rispondenti a quanto richiesto dal C.S.A, messo in opera con idonee vibrofinitrici e compattato con rulli di idonea massa fino a ottenere un piano omogeneo e regolare. È compresa la fornitura di ogni materiale, lavorazione ed ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Misurato in opera dopo costipamento	mc	€ 243,76	12,08%
AP.PAVSTRA.04.a	Fornitura e posa di conglomerato bituminoso per strato di usura con bitume "Tal Quale", ottenuto con graniglie e pietrischi rispondenti a quanto richiesto dal C.S.A, messo in opera con idonee vibrofinitrici e compattato con rulli di idonea massa fino a ottenere un piano omogeneo e regolare.È compresa la fornitura di ogni materiale, lavorazione ed ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Misurato in opera dopo costipamento	mc	€ 300,37	14,43%
AP.MIQ.N.001.c	Rimozione o sostituzione (esclusa fornitura) e posa in opera a livello della pavimentazione di chiusini e caditoie, già esistenti su carreggiata e/o marciapiedi, sono compresi tutti i materiali occorrenti per la messa in quota e rifinitura interna, nonché il raccordo stradale con materiale bituminosi. Le malte e i betoncini utilizzati dovranno essere del tipo premiscelato a resistenza garantita, a rapido indurimento e in fase preventiva dovranno essere sottoposti all'approvazione della Direzione Lavori. Dati in opera transitabili entro quattro ore dall'inizio delle lavorazioni. Non è ammesso l'uso di laterizi per la messa in quota. Per la riquotatura di chiusini luce interna 60x60, 70x70, 50x70, 60x80, diametro 60, diametro 70	cad	€ 189,19	56,95%
AP.MIQ.N.001.d	Rimozione o sostituzione (esclusa fornitura) e posa in opera a livello della pavimentazione di chiusini e caditoie, già esistenti su carreggiata e/o marciapiedi, sono compresi tutti i materiali occorrenti per la messa in quota e rifinitura interna, nonché il raccordo stradale con materiale bituminosi. Le malte e i betoncini utilizzati dovranno essere del tipo premiscelato a resistenza garantita, a rapido indurimento e in fase preventiva dovranno essere sottoposti all'approvazione della Direzione Lavori. Non è ammesso l'uso di laterizi per la messa in quota. Per la riquotatura di chiusini luce interna 70x90, 125x80	cad	€ 252,28	54,36%
AP.PASS.001	Rimozione della pavimentazione esistente in vetro delle passerelle di collegamento tra la piazza antistante l'edificio passeggeri e il viadotto carrabile, compreso il carico, il trasporto, il conferimento e gli oneri presso le discariche autorizzate del materiale di risulta. Fornitura ed installazione di pavimentazione di analoga tipologia all'esistente per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte	cad	€ 12 500,00	34,52%
AP.SCA.001	Ripristini murari delle scale di collegamento della parte della piazza pedonale e il piano -1: l'attività comprende la fornitura del materiale occorrente per effettuare i ripristini (rivestimenti in pietra e materiali di incollaggio ed allestimento), l'asportazione del materiale ammalorato ed il suo trasporto e conferimento in discarica ed ogni attività per dare un lavoro finito a regola d'arte.	cad	€ 5 000,00	45,28%
np	Rimozione e completa sostituzione della lattoneria di raccolta delle acque del cavalcavia di collegamento di via Monte Altissimo: l'attività comprende la fornitura di tutto il materiale occorrente, l'asportazione del materiale ammalorato ed il suo trasporto e conferimento in discarica ed ogni attività per dare un lavoro finito a regola d'arte.	cad	€ 8 500,00	25,64%
AP.GIU.001	Demolizione e/o asportazione giunto di dilatazione esistente posto su impalcati o opere d'arte, di qualsiasi tipo e dimensione, fino a raggiungere l'estradosso della soletta. Compreso il carico, il trasporto, il conferimento e gli oneri presso le discariche autorizzate del materiale di risulta.	cad	€ 18,40	30,79%

AP.GIU.002	<p>caratteristiche specifiche nel capitolato speciale d'appalto, rinforzato con inserti metallici vulcanizzati. Gli inserti metallici devono essere interamente conglobati nella gomma per evitare corrosioni; essi devono essere inoltre disposti in modo tale che in qualsiasi sezione verticale del giunto sia presente un inserto metallico. Le armature metalliche in corrispondenza della fenditura della struttura devono essere dimensionate per sopportare i carichi stradali previsti. In nessun punto lo spessore del giunto deve essere inferiore a 10 mm.</p> <p>Compresi e compensati nel prezzo:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• l'eventuale taglio con idonea segatrice a disco della pavimentazione, per tutta la larghezza e lunghezza necessarie, demolizione e trasporto a discarica, la prepalazione dell'estradosso delle solette interessate al giunto, mediante bocciardatura spinta a qualsiasi profondità, lavaggio delle superfici, soffiatura con aria compressa, la fornitura e posa di un tubo di drenaggio per la raccolta delle acque provenienti dall'interro delle pavimentazioni, da porre in opera a monte o a valle del giunto;</li> <li>- il getto di malta di resina epossidica, avente opportuna granulometria, con funzione di cuscinetto tra soletta e l'intradosso della struttura formante il giunto vero e proprio, la fornitura e posa della gabbia di armatura del getto di malta, l'ancoraggio della gabbia alla soletta eseguito secondo le indicazioni della DL;</li> <li>• la fornitura e la posa in opera del giunto di dilatazione vero e proprio, completo di ancoraggi alle solette e collanti vari secondo quanto specificato nei disegni dalla ditta fornitrice e quanto ordinato dalla DL; <ul style="list-style-type: none"> <li>- il sistema di ancoraggio realizzato con tirafondi di idonea sezione e lunghezza;</li> </ul> </li> <li>• la scossalina di drenaggio in neoprene armata con maglia quadra di juta imputrescente, fissata alla soletta con adesivo epossidico, previa ravvivatura dell'estradosso della soletta;</li> <li>- il sistema di masselli di raccordo alla pavimentazione realizzato in malta epossidica ad altissima resistenza alla compressione e abrasione;</li> <li>- la tavoletta in neoprene armata con piastre in acciaio vulcanizzate al neoprene stesso ed incollata al cuscinetto sottostante con resina bicomponente.</li> </ul> <p>I disegni ed i materiali da utilizzare dovranno essere preventivamente accettati dalla D.I. Il tutto posto in opera a perfetta regola d'arte.</p>	cad	€ 875,07	9,72%
AP.MUR.001	<p>Lavori di ripristino puntuale delle porzioni ammalorate del rivestimento in pietra con sostituzione e posa delle lastre Real Basalto spessore 2 cm, finitura levigata, lucidata e sabbata, dimensioni non superiori a cm 60x30, coste fresate, così come da progetto esecutivo originale. Lavaggio e pulizia della superficie in cui sono presenti incrostazioni con idrogetto ad alta pressione e utilizzo di prodotto detergente idoneo alla rimozione del calcare senza danneggiare la pietra.</p>	cad	€ 7 500,00	42,54%
AP.FON.001	<p>Lavori di sistemazione dell'impianto meccanico ed idraulico della fontana, che comprendono tutte le attività di riparazione e/o sostituzione degli ugelli, delle valvole, delle tubazioni e delle pompe di alimentazione in modo da ripristinare il corretto funzionamento della fontana come previsto dal progetto esecutivo originario.</p>	cad	€ 40 000,00	34,20%