



CUP I93D21001150004 - CUI L00162210348202100053

Workout Pasubio - Distretto delle imprese creative e rigenerazione urbana Progetto di riqualificazione ex CSAC Opere di completamento



Comune di Parma
SETTORE OPERE PUBBLICHE

Responsabile Unico di Progetto
Ing. Marcello Bianchini Frassinelli

PROGETTO ESECUTIVO

PROGETTO ARCHITETTONICO

Data 18.11.2024 Scala /



Progettista dell'intero intervento, Direzione Lavori
Ing. Paolo Manfredi
G.T.Engineering s.r.l., Busseto (PR)
(CIG B1DC1ABE0B)



Progettazione acustica, Coordinamento per la Sicurezza
in Progettazione e in Esecuzione
Ing.a Gabriella Magri
Studio Tecnico Q.S.A., Parma
(CIG B21234D5CF)



Progettazione antincendio, Direzione Operativa Antincendio
P.I. Michele Rainieri
Rainieri Studio Tecnico, Fidenza (PR)
(CIG B1A908AD1F)

Rev. N.	Data	Descrizione	Redatto	Verificato	Approvato
00	18.11.2024	EMISSIONE			

QUADRO ECONOMICO

EG-PE-11

File:

E' vietata la riproduzione e diffusione in qualsiasi forma. Tutti i diritti sono riservati nei termini di legge al Comune di Parma



c_9337.Comune di Parma - Prot. 27/11/2024.0311877.I

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA O DEI LAVORI
(art. 5, Sez. I, All. I.7 al Codice)

A - LAVORI						
1	lavori soggetti a ribasso - IVA esclusa					
a	a corpo, di cui manodopera pari a € 155 947,41			477 791,39 €		
b	a misura, di cui manodopera pari a € 0,00			- €		
c	modifica n. 1 dei contratti in corso di esecuzione			- €		
d	modifica n. 2 dei contratti in corso di esecuzione			- €		
e	modifica n. ... dei contratti in corso di esecuzione			- €		
					totale A1	
					477 791,39 €	
2	costi della sicurezza (non soggetti a ribasso) - IVA esclusa					50 098,27 €
3	misure per la prevenzione e repressione della criminalità e dei tentativi di infiltrazione mafiosa (art. 204, comma 6, lett. a), del Codice					- €
4	impatto ambientale e sociale					
a	opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale			- €		
b	costi per il monitoraggio ambientale			- €		
					totale A4	- €
					TOTALE A	527 889,66 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE						
1	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto					2 000,00 €
2	rimborsi previa fattura					- €
3	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante					- €
4	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista					- €
5	allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze					- €
6	imprevisti					26 662,13 €
7	accantonamenti					
a	revisione prezzi (art. 60 del Codice)			- €		
	SAL 1-bis			- €		
	SAL 2-bis			- €		
	SAL...-bis			- €		
b	modifiche contrattuali (art. 120, comma 1, lett. a), del Codice)			- €		
c	somme derivanti dai ribassi d'asta			- €		
					totale B7	- €
8	acquisizione aree o immobili, indennizzi					- €
9	spese tecniche				CP + spese	prev.
a	attività preliminari alla progettazione	- €	0,0%	0%	- €	
b	monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione	- €	0,0%	0%	- €	
c	Redazione Progettazione Esecutiva e DL	33 240,31 €	4,0%	22%	42 175,31 €	
d	Progettazione acustica, CSP e CSE	16 396,93 €	4,0%	22%	20 804,42 €	
e	Progettazione antincendio	9 500,00 €	5,0%	22%	12 169,50 €	
f	assistenza giornaliera e contabilità	- €	0,0%	0%	- €	
g	altro	- €	0,0%	0%	- €	
h	incentivo alle funzioni tecniche (pari all'80% delle risorse di cui all'art. 45 del Codice)				7 601,61 €	
						totale B9
						82 750,84 €
10	altre spese tecniche					
a	attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione			- €		
b	supporto al RUP			- €		
c	assicurazione dei progettisti (art. 2, comma 4, del Codice)			- €		
d	verifica preventiva della progettazione (art. 42 del Codice)			- €		
e	altro			- €		
						totale B10
						- €
11	incentivo alle funzioni tecniche (pari al 20% del risorse di cui all'art. 45 del Codice)					
a	acquisto di beni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione			950,20 €		
b	formazione, specializzazione e copertura oneri assicurativi del personale			950,20 €		
						totale B11
						1 900,40 €
12	spese per commissioni giudicatrici					- €
13	spese per pubblicità					- €
14	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche per collaudo e verifiche di conformità (art. 116 del Codice)					5 000,00 €
15	spese monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera					- €
16	spese per collaudo (T-A, statico, ecc.)				CP + spese	prev.
a	tecnico-amministrativo	- €	0,0%	0%	- €	
b	statico	- €	0,0%	0%	- €	
c	tecnico-funzionale	- €	0,0%	0%	- €	
d	altro	- €	0,0%	0%	- €	
						totale B16
						- €
17	spese per verifica preventiva dell'interesse archeologico (art. 41, comma 4, del Codice)					- €
18	spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale					- €
19	spese per opere artistiche (Legge 20 luglio 1949, n. 717)					- €
20	imposte					
a	IVA sui lavori		10%	52 788,97 €		
b	Oneri pratica antincendio presso Comando Provinciale VVF			1 008,00 €		
c	altro			- €		
						totale B20
						53 796,97 €
					TOTALE B	172 110,34 €
					TOTALE QUADRO ECONOMICO	700 000,00 €